



Valtuusto

12.06.2023

Kokoustiedot

Valtuusto

Aika

12.06.2023
klo 17:30 – 19:33
tauko 19:33 – 20:00
20:00 – 22:00

Paikka

Valtuustotalo, Espoonkatu 5

Läsnä

Limnell Jarno puheenjohtaja §:t 58 – 60
Hopsu Inka puheenjohtaja §:t 61 – 79
Aaltonen Juri valtuutettu
Aavaparta Tiina valtuutettu
Alaviiri Kaisa valtuutettu
Ali Abdirahman valtuutettu
Ampuja Ari valtuutettu
Aro Olli valtuutettu
Arstila Leila valtuutettu

tilalla varavaltuutettu
Hertell Sirpa

Cederlöf Karin valtuutettu
Elo Simon valtuutettu
Elo Tiina valtuutettu
Fagerström Noora valtuutettu
Gestrin Christina valtuutettu
~~Grönroos Sime~~ valtuutettu

tilalla varavaltuutettu
Wacklin Sami, poistui klo
21.50 § 78

Guzenina Maria valtuutettu
Gästrin Eva-Lena valtuutettu
Havu Isto valtuutettu
Hietanen-Tanskanen Ira valtuutettu
Hyrkkö Saara valtuutettu
af Hällström Nina valtuutettu
Jama Mohamed Ali valtuutettu
Juvonen Arja valtuutettu
Järvenpää Kaarina valtuutettu
Järvinen Hannu valtuutettu
Kajava Henna valtuutettu
Karimäki Johanna valtuutettu
Katainen Mervi valtuutettu
Kauma Pia valtuutettu
Kauste Mika valtuutettu
Keisteri-Sipilä Elli valtuutettu

Kemppi-Virtanen Pirjo	valtuutettu	tilalla varavaltuutettu Juuti Sini
Kerola Hannele	valtuutettu	
Keronen Jiri	valtuutettu	
Kilpijoki Kerttu-Liisa	valtuutettu	
Kivekäs Liisa	valtuutettu	
Koponen Noora	valtuutettu	
Korhonen Henri	valtuutettu	
Kurri Vanessa	valtuutettu	
Laakso Mikko	valtuutettu	
Laakso Ville	valtuutettu	
Lahtinen Teemu	valtuutettu	
Laiho Mia	valtuutettu	
Laukkanen Antero	valtuutettu	poistui klo 20.31 § 73 käsittelyn aikana
Lindholm Julia	valtuutettu	
Löyttyniemi Meri	valtuutettu	
Markkula Markku	valtuutettu	
Marttila Helena	valtuutettu	
Mykkänen Kai	valtuutettu	
Nevanlinna Risto	valtuutettu	
Nieminen Pinja	valtuutettu	
Nores Mia	valtuutettu	
Pakarinen Riikka	valtuutettu	poistui klo 20.30 § 73 käsittelyn aikana
Palomäki Ulla	valtuutettu	
Partanen Henna	valtuutettu	
Pentikäinen Aulikki	valtuutettu	
Portin Anders	valtuutettu	tilalla varavaltuutettu Båsk Gustav
Poutala Mika	valtuutettu	saapui klo 18.06 § 64
Puntila Päivi	valtuutettu	
Ruoho Veera	valtuutettu	
Räf Marika	valtuutettu	saapui klo 17.40 § 59
Sammallahti Tere	valtuutettu	
Saramäki Sara	valtuutettu	poistui tauon aikana, tilalle varavaltuutettu Tuisku Sofia
Seppälä Peppi	valtuutettu	
Sistonen Markku	valtuutettu	tilalle varavaltuutettu Habiba Ali klo 17.52 § 60
Stenvall Nora	valtuutettu	
Särkijärvi Jouni J.	valtuutettu	
Uotila Kari	valtuutettu	
Ülle Auli	valtuutettu	poistui klo 20.45 § 74, tilalle varavaltuutettu Siivola Marjaana
Valle Jaana	valtuutettu	
Vanhanen Joel	valtuutettu	
Vehmanen Emma- Stina	valtuutettu	
Viljakainen Paula	valtuutettu	
Vuornos Henrik	valtuutettu	
Värmälä Johanna	valtuutettu	

Weurlander Hans	nuorisovaltuuston edustaja
Mäkelä Jukka	kaupunginjohtaja
Rinta-aho Harri	kasvun ja oppimisen toimialajohtaja
Isotalo Olli	kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Heinaro Mervi	elinvoimajohtaja
Konttas Ari	rahoitusjohtaja
Pajakoski Johanna	viestintäjohtaja
Jyrkkä Maria	konserniohjauksen kehittämisjohtaja
Ala-Aho Virpi	kaupunginreviisori
Majuri Jouni	kaupunginsihteeri, sihteeri

poistui klo 18.20 § 64

Allekirjoitukset

Jarno Limnell
puheenjohtaja
§ 58-60

Jouni Majuri
sihteeri

Inka Hopsu
puheenjohtaja
§ 61-79

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Juri Aaltonen
pöytäkirjantarkastaja

Henna Kajava
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 19.06.2023

Käsitellyt asiat

Pykälä nro	Liite nro	Kokousasian otsikko	Sivu
§ 58		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	6
§ 59		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	7
§ 60		Valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien vaali	8
§ 61		Kaupunginhallituksen ja kaupunginhallituksen jaostojen vaalit	10
§ 62		Kasvun ja oppimisen lautakunnan jäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali	19
§ 63		Hyvinvoiva Espoo -poikkihallinnollisen kehitysohjelman täydennysvaali	23
§ 64	1, 2	Vuoden 2023 ensimmäinen osavuosikatsaus	26
§ 65	3	Espoon asumisen ja maankäytön periaatteiden hyväksyminen	32
§ 66	4	Turvesuonristi, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 120503, kaupunginosa 17. Laajalahti	35
§ 67		Maarinkulma, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 220301, 10. kaupunginosa Otaniemi	54
§ 68		Tietäjänkulma, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 213410, 16. kaupunginosa Pohjois-Tapiola	66
§ 69	5, 6	Espoon kaupunkiradan toteuttamista ja rakentamissuunnittelua koskevan sopimuksen hyväksyminen	78
§ 70	7	Sunan koulun peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman hyväksyminen	83
§ 71		Valtuustokysymys hyvinvointialueuudistuksen vuoksi kaupungille jäävistä sopeutumattomista kustannuksista	87
§ 72		Valtuustokysymys S2-opetuksen resursseista Espoossa	89
§ 73		Valtuustokysymys Espoonlahden terveysaseman peruskorjauksesta	95
§ 74	8 - 10	Valtuustoaloite oman erillisen ja säännöllisen vuoron varaamisesta naisten ja tyttöjen uintiin Espoossa	100
§ 75		Valtuustoaloite puiden istutuskampanjan järjestämisestä kouluihin ja varhaiskasvatukseen	106
§ 76		Valtuustoaloite ruotsinkielisen kielikyöpytoiminnan koulupolun turvaamiseksi (pöydälle 15.5.2023)	111
§ 77	11	Valtuustoaloite ara-tuotannon vuokratukien avaamisesta	121
§ 78		Valtuustoaloite kesätyöpaikkojen tarjoamisesta nuorille vieraslajien torjuntaan	124
§ 79		Kokouksessa jätetyt aloitteet ja kysymykset	128

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/133

Valtuusto

§ 58

12.06.2023

§ 58

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Valtuusto oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 1.6.2023 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

7/133

Valtuusto

§ 59

12.06.2023

§ 59

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Juri Aaltonen ja Henna Kajava.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	8/133
Kaupunginhallitus	§ 141	22.05.2023
Valtuusto	§ 60	12.06.2023

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 12.06.2023 § 60

§ 60

Valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien vaali

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto valitsee ajalle 12.6.2023 - 31.5.2024 valtuuston puheenjohtajaksi Inka Hopsun (Vihr.), valtuuston ensimmäiseksi varapuheenjohtajaksi Jarno Limnéllin (Kok.), valtuuston toiseksi varapuheenjohtajaksi Markku Sistosen (SDP) ja valtuuston kolmanneksi varapuheenjohtajaksi Arja Juvosen (PerusS).

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kuntalain 18 §:n mukaan valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia toimikaudekseen, jollei valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 1. luvun 1 §:n mukaan valtuusto valitsee kunkin vuoden kesäkuun kokouksessaan keskuudestaan puheenjohtajan sekä ensimmäisen, toisen ja kolmannen varapuheenjohtajan vuodeksi, jollei valtuusto ole päättänyt pidemmästä toimikaudesta.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 22.05.2023 § 141

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

9/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 141
§ 60

22.05.2023
12.06.2023

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto valitsee ajalle 12.6.2023 - 31.5.2024 valtuuston puheenjohtajaksi Inka Hopsun (Vihr.), valtuuston ensimmäiseksi varapuheenjohtajaksi Jarno Limnéllin (Kok.), valtuuston toiseksi varapuheenjohtajaksi Markku Sistosen (SDP) ja valtuuston kolmanneksi varapuheenjohtajaksi Arja Juvosen (PerusS).

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

10/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 142
§ 61

22.05.2023
12.06.2023

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 12.06.2023 § 61

§ 61

Kaupunginhallituksen ja kaupunginhallituksen jaostojen vaalit

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto

1

valitsee toimikaudeksi 12.6.2023- 31.5.2025 kaupunginhallitukseen viisitoista (15) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Jäsen:

Henrik Vuornos (Kok.)
Simon Elo (Kok.)
Mikko Laakso (Kok.)
Pia Kauma (Kok.)
Mia Laiho (Kok.)
Mervi Katainen (Kok.)
Henna Partanen (Vihr.)
Mika Kauste (Vihr.)
Tiina Elo (Vihr.)
Maria Guzenina (SDP)
Juri Aaltonen (SDP)
Teemu Lahtinen (PerusS)
Henna Kajava (PerusS)
Christina Gestrin (SFP)
Antero Laukkanen (KD)

Henkilökohtainen varajäsen:

Kai Mykkänen (Kok.)
Tere Sammallahti (Kok.)
Markku Markkula (Kok.)
Ulla Palomäki (Kok.)
Elena Stenholm (Kok.)
Noora Fagerström (Kok.)
Anu Rasinsalo (Vihr.)
Olli-Pekka Paasivirta (Vihr.)
Peppi Seppälä (Vihr.)
Jama Mohamed (SDP)
Jaana Wessman (Vas.)
Ari Ampuja (PerusS)
Henri Korhonen (Liik.)
Karin Cederlöf (SFP)
Sara Saramäki (Kesk.)

sekä puheenjohtajaksi Henrik Vuornoksen (Kok.), ensimmäiseksi varapuheenjohtajaksi Henna Partanen (Vihr.) ja toiseksi varapuheenjohtajaksi Maria Guzeninan (SDP),

2

valitsee konsernijaostoon toimikaudeksi 12.6.2023 - 31.5.2025 yhdeksän (9) jäsentä ja heille varajäsenet seuraavasti:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Mikko Laakso (Kok.)	Tere Sammallahti (Kok.)
Simon Elo (Kok.)	Noora Fagerström (Kok.)
Ulla Palomäki (Kok.)	Elena Stenholm (Kok.)
Peppi Seppälä (Vihr.)	Olli-Pekka Paasivirta (Vihr.)
Maria Guzenina (SDP)	Tuomas Ortia (SDP)
Ari Ampuja (PerusS)	Mikko Wikstedt (PerusS)
Christina Gestrin (SFP)	Karin Cederlöf (SFP)
Antero Laukkanen (KD)	Johanna Tikanmäki (Kesk.)
Jaana Wessman (Vas.)	Meri Löyttyniemi (Vihr.)

sekä puheenjohtajaksi Maria Guzeninan (SDP) ja varapuheenjohtajaksi Peppi Seppälän (Vihr.),

3

valitsee elinkeino- ja kilpailukykyjaostoon toimikaudeksi 12.6.2023 - 31.5.2025 yhdeksän (9) jäsentä ja heille varajäsenet seuraavasti:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Henrik Vuornos (Kok.)	Simon Elo (Kok.)
Kai Mykkänen (Kok.)	Markku Markkula (Kok.)
Noora Fagerström (Kok.)	Elena Stenholm (Kok.)
Mervi Katainen (Kok.)	Ulla Palomäki (Kok.)
Anu Rasinsalo (Vihr.)	Tiina Elo (Vihr.)
Juri Aaltonen (SDP)	Taru Salovaara (SDP)
Teemu Lahtinen (PerusS)	Sami Wacklin (PerusS)
Henna Kajava (PerusS)	Antero Laukkanen (KD)
Henri Korhonen (Liik.)	Iiro Immonen (Liik.)

sekä puheenjohtajaksi Henrik Vuornoksen (Kok.) ja varapuheenjohtajaksi Henna Kajavan (PerusS),

4

valitsee tila- ja asuntojaostoon toimikaudeksi 12.6.2023 - 31.5.2025 yhdeksän (9) jäsentä ja heille varajäsenet seuraavasti:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Mia Laiho (Kok.)	Ulla Palomäki (Kok.)
Tere Sammallahti (Kok.)	Mikko Laakso (Kok.)
Henna Partanen (Vihr.)	Hanna Koivula (Vihr.)
Olli-Pekka Paasivirta (Vihr.)	Mika Kauste (Vihr.)
Jama Mohamed (SDP)	Maiju Puoliväli (SDP)
Ari Ampuja (PerusS)	Niko Ohvo (PerusS)
Henna Kajava (PerusS)	Kaarina Järvenpää (KD)
Karin Cederlöf (SFP)	Christina Gestrin (SFP)

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	12/133
Kaupunginhallitus	§ 142	22.05.2023
Valtuusto	§ 61	12.06.2023

Sara Saramäki (Kesk.)

Mikko Hintsala (Kesk.)

sekä puheenjohtajaksi Henna Partasen (Vihr.) ja varapuheenjohtajaksi Mia Laihon (Kok.).

Käsittely

Hopsu otti paikkansa puheenjohtajana.

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 2. luvun 2 §:n mukaan kaupunginhallituksessa on viisitoista jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen. Jäsenistä vähintään puolet ja puheenjohtajiston tulee olla valtuutettuja. Valtuusto valitsee jäsenistä puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa. Kuntalain 33 §:n mukaan puheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa. Kuntalain 32 §:n 1 momentin mukaan kaupunginhallituksen jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jolle valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta. Paikkajakotoimikunta on suosittanut kahden vuoden mittaista toimikautta.

Vaalikelpoisuus

Kuntalain 73 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan

1

välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö,

2

henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

3

kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;

4

henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta ao. kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei ole myöskään henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Kuntalain 72 §:n mukaan vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1

valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä,

2

kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä,

3

kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön, eikä

4

kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

Kaupunginhallituksen alaisuudessa on konsernijaosto, elinkeino- ja kilpailukykyjaosto sekä tila- ja asuntojaosto. Konsernijaostossa, elinkeino- ja kilpailukykyjaostossa ja tila- ja asuntojaostossa on kussakin yhdeksän jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen. Valtuusto valitsee jaostojen jäsenet ja varajäsenet sekä jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajiston tulee olla joko konsernijaoston, elinkeino- ja kilpailukykyjaoston tai tila- ja asuntojaoston jäseniä.

Jaostojen puheenjohtajana toimii kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja. Jaostojen muiden jäsenten tulee olla kaupunginhallituksen jäseniä tai varajäseniä.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

14/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 142
§ 61

22.05.2023
12.06.2023

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Kaupunginhallituksessa tulee siten olla toista suku puolta vähintään kuusi. Konsernijaostossa, elinkeino- ja kilpailukykyjaostossa sekä tila- ja asuntojaostossa toista sukupuolta tulee olla vähintään neljä.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 22.05.2023 § 142

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1

valitsee toimikaudeksi 12.6.2023- 31.5.2025 kaupunginhallitukseen viisitoista (15) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Jäsen:	Henkilökohtainen varajäsen:
Henrik Vuornos (Kok.)	Kai Mykkänen (Kok.)
Simon Elo (Kok.)	Tere Sammallahti (Kok.)
Mikko Laakso (Kok.)	Markku Markkula (Kok.)
Pia Kauma (Kok.)	Ulla Palomäki (Kok.)
Mia Laiho (Kok.)	Elena Stenholm (Kok.)
Mervi Katainen (Kok.)	Noora Fagerström (Kok.)
Henna Partanen (Vihr.)	Anu Rasinsalo (Vihr.)
Mika Kauste (Vihr.)	Olli-Pekka Paasivirta (Vihr.)
Tiina Elo (Vihr.)	Peppi Seppälä (Vihr.)
Maria Guzenina (SDP)	Jama Mohamed (SDP)
Juri Aaltonen (SDP)	Jaana Wessman (Vas.)
Teemu Lahtinen (PerusS)	Ari Ampuja (PerusS)
Henna Kajava (PerusS)	Henri Korhonen (Liik.)
Christina Gestrin (SFP)	Karin Cederlöf (SFP)
Antero Laukkanen (KD)	Sara Saramäki (Kesk.)

sekä puheenjohtajaksi Henrik Vuornos (Kok.), ensimmäiseksi varapuheenjohtajaksi Henna Partanen (Vihr.) ja toiseksi varapuheenjohtajaksi Maria Guzeninan (SDP),

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

15/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 142
§ 61

22.05.2023
12.06.2023

2

valitsee konsernijaostoon toimikaudeksi 12.6.2023 - 31.5.2025 yhdeksän (9) jäsentä ja heille varajäsenet seuraavasti:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Mikko Laakso (Kok.)	Tere Sammallahti (Kok.)
Simon Elo (Kok.)	Noora Fagerström (Kok.)
Ulla Palomäki (Kok.)	Elena Stenholm (Kok.)
Peppi Seppälä (Vihr.)	Olli-Pekka Paasivirta (Vihr.)
Maria Guzenina (SDP)	Tuomas Ortia (SDP)
Ari Ampuja (PerusS)	Hannu Järvinen (PerusS)
Christina Gestrin (SFP)	Karin Cederlöf (SFP)
Antero Laukkanen (KD)	Johanna Tikanmäki (Kesk.)
Jaana Wessman (Vas.)	Meri Löyttyniemi (Vihr.)

sekä puheenjohtajaksi Maria Guzeninan (SDP) ja varapuheenjohtajaksi Peppi Seppälän (Vihr.),

3

valitsee elinkeino- ja kilpailukykyjaostoon toimikaudeksi 12.6.2023 - 31.5.2025 yhdeksän (9) jäsentä ja heille varajäsenet seuraavasti:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Henrik Vuornos (Kok.)	Simon Elo (Kok.)
Kai Mykkänen (Kok.)	Markku Markkula (Kok.)
Noora Fagerström (Kok.)	Elena Stenholm (Kok.)
Mervi Katainen (Kok.)	Ulla Palomäki (Kok.)
Anu Rasinsalo (Vihr.)	Tiina Elo (Vihr.)
Juri Aaltonen (SDP)	Taru Salovaara (SDP)
Teemu Lahtinen (PerusS)	Sami Wacklin (PerusS)
Henna Kajava (PerusS)	Antero Laukkanen (KD)
Henri Korhonen (Liik.)	Iiro Immonen (Liik.)

sekä puheenjohtajaksi Henrik Vuornoksen (Kok.) ja varapuheenjohtajaksi Henna Kajavan (PerusS),

4

valitsee tila- ja asuntojaostoon toimikaudeksi 12.6.2021 - 31.5.2025 yhdeksän (9) jäsentä ja heille varajäsenet seuraavasti:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Mia Laiho (Kok.)	Ulla Palomäki (Kok.)
Tere Sammallahti (Kok.)	Mikko Laakso (Kok.)
Henna Partanen (Vihr.)	Hanna Koivula (Vihr.)
Olli-Pekka Paasivirta (Vihr.)	Mika Kauste (Vihr.)
Jama Mohamed (SDP)	Maiju Puoliväli (SDP)

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

16/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 142
§ 61

22.05.2023
12.06.2023

Ari Ampuja (PerusS)
Henna Kajava (PerusS)
Karin Cederlöf (SFP)
Sara Saramäki (Kesk.)

Niko Ohvo (PerusS)
Kaarina Järvenpää (KD)
Christina Gestrin (SFP)
Mikko Hintsala (Kesk.)

sekä puheenjohtajaksi Henna Partasen (Vihr.) ja varapuheenjohtajaksi Mia Laihon (Kok.).

Käsittely

Ampuja ehdotti, että hänen varajäsenekseen kaupunginhallituksen konsernijaostoon valitaan Mikko Wikstedt (PerusS).

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Ampujan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1

valitsee toimikaudeksi 12.6.2023- 31.5.2025 kaupunginhallitukseen viisitoista (15) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Jäsen:	Henkilökohtainen varajäsen:
Henrik Vuornos (Kok.)	Kai Mykkänen (Kok.)
Simon Elo (Kok.)	Tere Sammallahti (Kok.)
Mikko Laakso (Kok.)	Markku Markkula (Kok.)
Pia Kauma (Kok.)	Ulla Palomäki (Kok.)
Mia Laiho (Kok.)	Elena Stenholm (Kok.)
Mervi Katainen (Kok.)	Noora Fagerström (Kok.)
Henna Partanen (Vihr.)	Anu Rasinsalo (Vihr.)
Mika Kauste (Vihr.)	Olli-Pekka Paasivirta (Vihr.)
Tiina Elo (Vihr.)	Peppi Seppälä (Vihr.)
Maria Guzenina (SDP)	Jama Mohamed (SDP)
Juri Aaltonen (SDP)	Jaana Wessman (Vas.)
Teemu Lahtinen (PerusS)	Ari Ampuja (PerusS)
Henna Kajava (PerusS)	Henri Korhonen (Liik.)
Christina Gestrin (SFP)	Karin Cederlöf (SFP)
Antero Laukkanen (KD)	Sara Saramäki (Kesk.)

sekä puheenjohtajaksi Henrik Vuornoksen (Kok.), ensimmäiseksi varapuheenjohtajaksi Henna Partasen (Vihr.) ja toiseksi varapuheenjohtajaksi Maria Guzeninan (SDP),

2

valitsee konsernijaostoon toimikaudeksi 12.6.2023 - 31.5.2025 yhdeksän (9) jäsentä ja heille varajäsenet seuraavasti:

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

17/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 142
§ 61

22.05.2023
12.06.2023

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Mikko Laakso (Kok.)	Tere Sammallahti (Kok.)
Simon Elo (Kok.)	Noora Fagerström (Kok.)
Ulla Palomäki (Kok.)	Elena Stenholm (Kok.)

Peppi Seppälä (Vihr.)	Olli-Pekka Paasivirta (Vihr.)
Maria Guzenina (SDP)	Tuomas Ortia (SDP)
Ari Ampuja (PerusS)	Mikko Wikstedt (PerusS)
Christina Gestrin (SFP)	Karin Cederlöf (SFP)
Antero Laukkanen (KD)	Johanna Tikanmäki (Kesk.)
Jaana Wessman (Vas.)	Meri Löyttyniemi (Vihr.)

sekä puheenjohtajaksi Maria Guzeninan (SDP) ja varapuheenjohtajaksi Peppi Seppälän (Vihr.),

3

valitsee elinkeino- ja kilpailukykyjaostoon toimikaudeksi 12.6.2023 - 31.5.2025 yhdeksän (9) jäsentä ja heille varajäsenet seuraavasti:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Henrik Vuornos (Kok.)	Simon Elo (Kok.)
Kai Mykkänen (Kok.)	Markku Markkula (Kok.)
Noora Fagerström (Kok.)	Elena Stenholm (Kok.)
Mervi Katainen (Kok.)	Ulla Palomäki (Kok.)
Anu Rasinsalo (Vihr.)	Tiina Elo (Vihr.)
Juri Aaltonen (SDP)	Taru Salovaara (SDP)
Teemu Lahtinen (PerusS)	Sami Wacklin (PerusS)
Henna Kajava (PerusS)	Antero Laukkanen (KD)
Henri Korhonen (Liik.)	Iiro Immonen (Liik.)

sekä puheenjohtajaksi Henrik Vuornoksen (Kok.) ja varapuheenjohtajaksi Henna Kajavan (PerusS),

4

valitsee tila- ja asuntojaostoon toimikaudeksi 12.6.2021 - 31.5.2025 yhdeksän (9) jäsentä ja heille varajäsenet seuraavasti:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Mia Laiho (Kok.)	Ulla Palomäki (Kok.)
Tere Sammallahti (Kok.)	Mikko Laakso (Kok.)
Henna Partanen (Vihr.)	Hanna Koivula (Vihr.)
Olli-Pekka Paasivirta (Vihr.)	Mika Kauste (Vihr.)
Jama Mohamed (SDP)	Maiju Puoliväli (SDP)
Ari Ampuja (PerusS)	Niko Ohvo (PerusS)
Henna Kajava (PerusS)	Kaarina Järvenpää (KD)
Karin Cederlöf (SFP)	Christina Gestrin (SFP)
Sara Saramäki (Kesk.)	Mikko Hintsala (Kesk.)

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

18/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 142
§ 61

22.05.2023
12.06.2023

sekä puheenjohtajaksi Henna Partasen (Vihr.) ja varapuheenjohtajaksi Mia Laihon (Kok.).

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

19/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 143
§ 62

22.05.2023
12.06.2023

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 12.06.2023 § 62

§ 62

Kasvun ja oppimisen lautakunnan jäsenen eronpyyntö ja täydennysvaali

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto

1

valitsee kasvun ja oppimisen lautakunnan jäseneksi Jaana Ailuksen (Vihr.) tilalle _____ (Vihr.) ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Anja Markkasen (Vihr.)

2

valitsee Jenni Kosken (Vihr.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Iina Mannisen (Vihr.) tilalle Jaana Ailuksen

3

valitsee kasvun ja oppimisen lautakunnan varapuheenjohtajaksi Jenni Kosken (Vihr.) tilalle _____ (Vihr.).

Käsittely

Valtuuston puheenjohtaja Hopsu ehdotti, että valtuusto:

- (1) valitsee kasvun ja oppimisen lautakunnan jäseneksi Jaana Ailuksen (Vihr.) tilalle Noora Koposen (Vihr.)
- (3) valitsee kasvun ja oppimisen lautakunnan varapuheenjohtajaksi Jenni Kosken (Vihr.) tilalle Noora Koposen (Vihr.).

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että koska ei ole tehty puheenjohtajan ehdotuksesta poikkeavia ehdotuksia, on se ja kaupunginhallituksen ehdotus muilta osin tullut hyväksytyksi yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

20/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 143
§ 62

22.05.2023
12.06.2023

Päätös

Valtuusto

1 valitsi kasvun ja oppimisen lautakunnan jäseneksi Jaana Ailuksen (Vihr.) tilalle Noora Koposen (Vihr.)

2 valitsi Jenni Kosken (Vihr.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Iina Mannisen (Vihr.) tilalle Jaana Ailuksen

3 valitsi kasvun ja oppimisen lautakunnan varapuheenjohtajaksi Jenni Kosken (Vihr.) tilalle Noora Koposen (Vihr.).

Selostus

Jaana Ailus (Vihr.) on 10.5.2023 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa kasvu ja oppimisen lautakunnan jäsenyydestä perusteenaan puolueen sisäinen paikkajako.

Jenni Koski (Vihr.) on 22.5.2023 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa kasvun ja oppimisen lautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä perusteenaan puolueen sisäinen paikkajakosopimus.

Iina Manninen (Vihr.) on 22.5.2023 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa kasvun ja oppimisen lautakunnan varajäsenyydestä perusteenaan puolueen sisäinen paikkajakosopimus.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 4. luvun 6 §:n mukaan kasvun ja oppimisen lautakunnassa on kolmetoista (13) jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen.

Lautakunnan jäsenistä vähintään viiden tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Puheenjohtajan tulee olla valtuutettu ja varapuheenjohtajan valtuutettu tai varavaltuutettu.

Kuntalain 74 §:n 1 mom. mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

21/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 143
§ 62

22.05.2023
12.06.2023

kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä.

Kasvun ja oppimisen lautakunnassa sekä nuorisoasiainjaostossa tulee siten olla naisia ja miehiä vähintään kuusi (6).

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Tasa-arvolaista poikkeamiseen on oltava erityinen syy.

Kasvun ja oppimisen lautakunnan jäsenistä 6 on naisia ja 7 miehiä. Lautakuntaan voidaan valita tasa-arvolain säännösten estämättä mies tai nainen.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 22.05.2023 § 143

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1
valitsee kasvun ja oppimisen lautakunnan jäseneksi Jaana Ailuksen (Vihr.) tilalle _____ (Vihr.) ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Anja Markkasen (Vihr.)

2
valitsee Jenni Kosken (Vihr.) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Iina Mannisen (Vihr.) tilalle Jaana Ailuksen

3
valitsee kasvun ja oppimisen lautakunnan varapuheenjohtajaksi Jenni Kosken (Vihr.) tilalle ____ (Vihr.).

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

22/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 143
§ 62

22.05.2023
12.06.2023

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	23/133
Kaupunginhallitus	§ 144	22.05.2023
Valtuusto	§ 63	12.06.2023

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Valtuusto 12.06.2023 § 63

§ 63

Hyvinvoiva Espoo -poikkihallinnollisen kehitysohjelman täydennysvaali

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto

1
valitsee Hyvinvoiva Espoo -poikkihallinnollisen kehitysohjelman ohjausryhmään jäseneksi Pinja Niemisen (Vihr.) sekä hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Noora Koposen (Vihr.)

2
nimeää Hyvinvoiva Espoo -aihealueen kehitysohjelman varapuheenjohtajaksi Pinja Niemisen (Vihr.).

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Hyvinvoiva Espoo -poikkihallinnollisen kehitysohjelman ohjausryhmän jäsen ja varapuheenjohtaja Noora Koponen (Vihr.) on 10.5.2023 saapuneella sähköpostilla ilmoittanut luopuvansa jäsenen tehtävästään ja siirtyvänsä ohjausryhmän varajäseneksi perusteenaan puolueen sisäinen paikkajako. Hyvinvoiva Espoo poikkihallinnollisen kehitysohjelman ohjausryhmän varajäsen Pinja Nieminen on sähköpostillaan 10.5.2023 ilmoittanut siirtyvänsä puolueen sisäisen paikkajaon seurauksena ohjausryhmän jäseneksi ja varapuheenjohtajaksi.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

24/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 144
§ 63

22.05.2023
12.06.2023

Valtuusto päätti kokouksessaan 7.6.2021 kehitysohjelmien kokoonpanosta seuraavasti: Kestävä Espoo -kehitysohjelman ohjausryhmässä on yhdeksän luottamushenkilöjäsentä ja yhdeksän viranhaltijajäsentä ilman henkilökohtaisia varajäseniä ja muiden kehitysohjelmien ohjausryhmässä viisi luottamushenkilöjäsentä ja viisi viranhaltijajäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen.

Valtuuston päätöksen 7.6.2021 selostusosassa kokoonpanoa on avattu lisäksi seuraavasti: Kestävä Espoo -kehitysohjelman ohjausryhmään nimetään 18 jäsentä, joista yhdeksän on luottamushenkilöitä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja 7 jäsentä). Muiden ohjelmien ohjausryhmään nimetään 10 jäsentä, joista viisi on luottamushenkilöitä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja 3 jäsentä). Ohjausryhmien puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien tulee olla valtuutettuja ja jäsenten tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Ohjausryhmien luottamushenkilöjäsenillä, pois lukien Kestävä Espoo -ohjelma, on henkilökohtaiset varajäsenet, joiden tulee olla joko valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 22.05.2023 § 144

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1
valitsee Hyvinvoiva Espoo -poikkihallinnollisen kehitysohjelman ohjausryhmään jäseneksi Pinja Niemisen (Vihr.) sekä hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Noora Koposen (Vihr.)

2
nimeää Hyvinvoiva Espoo -aihealueen kehitysohjelman varapuheenjohtajaksi Pinja Niemisen (Vihr.).

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

25/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 144
§ 63

22.05.2023
12.06.2023

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	26/133
Kaupunginhallitus	§ 167	05.06.2023
Valtuusto	§ 64	12.06.2023

Asianumero 64/02.02.02/2023

Valtuusto 12.06.2023 § 64

§ 64

Vuoden 2023 ensimmäinen osavuositarkastus

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyrkkä Maria
Skyttä Samuli
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto

1
merkitsee liitteenä olevan vuoden 2023 ensimmäisen osavuositarkastuksen tiedoksi

2
merkitsee liitteenä olevan Espoon kaupungin konserniraportin tammi-
maaliskuu 2023 tiedoksi

3
hyväksyy seuraavat määrärahojen muutokset:

Tilapalvelut liikelaitos, uudisrakentaminen

määrärahan lisäys 6 200 000 euroa projektille PRH8301-Hyökkyvuoren
pysäköintilaitos.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

1 Vuoden 2023 ensimmäinen osavuositarkastus

Osavuositarkastuksen sisältöä on kehitetty aiempaa tiiviimpään ja luettavampaan muotoon. Tavoitteena on tuoda olennaiset ja keskeiset nostot informatiivisemmassa muodossa. Osavuositarkastukset tulevat olemaan kuukausiraporttien tapaan PowerPoint-muodossa.

Osavuositarkastusten sisältö tulee vielä kehittymään, muotoutumaan ja täydentymään kuluvan vuoden aikana. Esimerkiksi tulostavoitteiden toteumatietoihin tullaan seuraavan osavuositarkastuksen yhteydessä lisäämään tarkemmat mittaritiedot.

Asukasmäärän kasvu jatkuu lähes edellisvuoden tasolla

Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan Espoon väestö kasvoi kuluvan vuoden huhtikuun loppuun mennessä 2 685 hengellä. Espoon väestömäärä oli ennakkotietojen mukaan huhtikuun 2023 lopussa 307 959 henkeä.

Väestönkasvu jatkuu nopeana ja ennusteiden mukaan kokonaiskasvu tulee olemaan lähes viime vuoden tasolla. Väestö on kasvanut kaikissa ikäryhmissä, mutta erityisesti 30–49-vuotiaiden osalta.

Työttömyyden vähentyminen pysähtyi

Huhtikuun 2023 lopulla työttömien osuus työvoimasta oli Espoossa 8,1 prosenttia eli samalla tasolla kuin vuotta aiemmin. Koko maan työttömyysaste oli huhtikuussa 9,3 prosenttia, mikä on hieman laskenut vuoden takaisesta.

Neljä vuotta aiemmin, jolloin koronapandemia ei vaikuttanut työllisyystilanteeseen, työttömien osuus työvoimasta oli Espoossa 7,5 prosenttia. Työttömyysaste on siten vielä olennaisesti korkeampi kuin koronapandemiaa edeltävinä vuosina.

Suhdanne- ja korkotilanne pienentävät toimintatuottoja

Toimintakatteen alijäämän ennustetaan toteutuvan 4,4 milj. euroa talousarvota heikompana. Huhtikuun lopun tilanteessa ulkoisten toimintatuottojen arvioidaan alittava talousarvion noin 0,7 milj. eurolla. Tuottojen ennusteissa on suurta vaihtelua, mikä johtuu yleisestä talouden epävarmuudesta. Maanmyyntituottojen ennustetta on alennettu yli 18 milj. euroa ja vastaavasti maankäyttömaksujen ennustetta korotettu 8,3 milj. euroa.

Ulkoisten toimintakulujen arvioidaan ylittyvän 4,1 milj. eurolla, mikä johtuu pääosin perusopetuksen valmistavan opetuksen ylityksestä.

Vanhoiden verovuosien tilitykset ja palkkasumman kehitys nostavat kuluvan vuoden verotuloennustetta

Verorahoitusta (verot ja valtionosuudet) on tammi-huhtikuussa kertynyt 519,7 milj. euroa. Aiemmillä verovuosilla on kertynyt korkeimmilla tuloveroprosenteilla ja yhteisöveron jako-osuuksilla maksuunpantuja verotuloja, jotka nostavat valtakunnallisesti verotilityksen tasoa vuonna 2023. Ensi vuonna vanhojen verovuosien positiivinen vaikutus poistuu, jonka takia ensi vuoden verotulot ovat olennaisesti kuluvaan vuoteen pienemmät.

Valtiovarainministeriö on nostanut vuoden 2023 verotuloennusteita kevään aikana, jonka pohjalta on tehty muutokset myös Espoon verotuloarvioon. Arviossa on huomioitu verotilitykset huhtikuuhun asti sekä Verohallinnon tilasto verovuoden 2022 ansiotulojen kehityksestä. Yhteisöveron osalta ennusteessa on huomioitu Kuntatalousohjelman arvio yhteisöveron kehityksestä sekä alkuvuoden tilitykset. Kokonaisuudessaan verotuloarviota on nostettu 27 milj. eurolla.

Espoo verorahoitus on hyvin pitkälle valtionosuusriippuvainen. Yli 30 prosenttia verorahoituksesta koostuu valtionosuuksista, jotka eivät kehity samassa suhteessa verotulojen kanssa tai asukasmäärän ja siten palvelujen järjestämisen kanssa.

Rahoitustuottoihin arvioidaan kirjautuvan 9 milj. euroa talousarviota enemmän. Tuottoennuste johtuu investointirahastossa tehdyistä rahastomyynneistä. Rahastojen tuotot ovat vaihdelleet 1,2 prosentin ja 2,5 prosentin (markkina-arvoin) välillä.

Tuloksen ennustetaan huhtikuun tilanteessa toteutuvan 190 milj. euron tasolla eli 35 milj. euroa talousarviota parempana. Ennusteeseen liittyy vielä paljon epävarmuuksia. Tulosenustetta päivitetään kuukausittain.

Investointien kokonaismääräksi ennustetaan 329 milj. euroa. Alkuvuoden toteumassa ei vielä näy kaikki alkuvuoden käyttöomaisuuskirjaukset, minkä takia toteumatiedot näyttävät pieniltä.

Edellisvuonna vaikuttanut inflaatio ja Euroopan sotatilanne ovat toisaalta vähentäneet tarjousten määriä, mutta myös nostattaneet urakoiden hintaa. Tilanne heijastuu edelleen rakentamiseen.

Uutta lainannostovaltuutta on budjetoitu kuluvalle vuodelle 51 milj. euroa. Talousarviolainaa ei ole nostettu alkuvuonna, johtuen kaupungin kassan hyvästä likviditeettitilanteesta. On mahdollista, että vuoden 2023 lainannostovaltuutta ei tarvitse kokonaisuudessaan käyttää.

2 Espoon kaupungin konserniraportti

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

29/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 167
§ 64

05.06.2023
12.06.2023

Espoon kaupungin konserniraportilla tarkastellaan Espoon valtuuston konserniyhteisöille asettamien tulostavoitteiden toteutumista. Tammi-maaliskuun 2023 raportti sisältää tavoitteiden ja talouden toteumatiedot vuoden 2023 ensimmäiseltä vuosineljännekseltä sekä ennusteen vuositason toteumasta.

Valtuusto on asettanut vuoden 2023 talousarviossa Espoon konserniyhteisöille yhteensä 31 tavoitetta, joista arvioidaan toteutuvan 23 kappaletta (74 prosenttia) (Q1/2022: 65 prosenttia). Osittain arvioidaan toteutuvan (tai toteutumista ei vielä voida arvioida) 8 tavoitetta (26 prosenttia) (Q1/2022: 23 prosenttia). Yhdenkään tavoitteen ei arvioida jäävän täysin toteutumatta (Q1/2022: 13 prosenttia).

Espoon merkittävimpien tytäryhteisöjen kokonaistalouden ennustetaan toteutuvan pääosin talousarvion mukaisena eikä merkittäviä poikkeamia ole tunnistettu.

3 Kaupungin tulostavoitteet 2023

Kaupunginhallitus kehotti tuomaan vuoden 2023 ensimmäisen osavuositarkastuksen yhteydessä käsiteltäväksi toimenpiteet, joiden avulla pyritään parantamaan kuluvan vuoden tulostavoitteiden toteutumista.

Viime vuoden osalta tulostavoitteista arvioitiin toteutuneen (17kpl) 63 prosenttia ja (10kpl) 37 prosenttia oli poikkeamia tai niiden ei arvioitu toteutuneen. Tavoitteiden asetannassa on syytä olla kunnianhimoinen ja tästä syystä kaikkien tavoitteiden saavuttaminen on harvinaista.

Tulostavoitteiden osalta haasteellista on erityisesti ollut palata palvelutuotannossa ja työllisyydessä koronaa edeltävälle tasolle, joka kosketti pääasiassa sosiaali- ja terveyspalveluita. Tulostavoitteiden osalta kunnianhimoisia tavoitetasoja on asetettu esimerkiksi kotoutumisen sekä lasten ja nuorten hyvinvoinnin ja harrastamisen osalta. Näitä tavoitteita ei saavutettu, vaikka edistymistä nähtiin tapahtuvan. Samalla kustannustehokkuus ja talouden sopeuttaminen tuottavat edelleen haasteita, johon on erityisesti vaikuttanut vuoden vaihteessa tapahtunut hyvinvointialueuudistus.

Espoon kaupungin tulostavoitteiden asettaminen, seuranta ja toimeenpano on kehittynyt viimeisten vuosien aikana. Yksi merkittävä muutos on ollut pyrkiä niiden määrän vähentämiseen, joka mahdollistaisi sen, että resursseja voidaan kohdentaa valtuustolle tärkeisiin asioihin. Viime valtuustokaudella tavoitteita oli vielä yli 40. Nyt tälle vuodelle tavoitteita on asetettu 26 kappaletta. Tavoitteiden määrä on edelleen suuri, mikäli sen pohjalta haluttaisiin luoda vahvempaa priorisointia kaupungin painopisteisiin. Toinen tavoitteiden toimeenpanoon liittyvä muutos on

kaupungin tulosjohtoryhmätoiminnan käynnistyminen. Tulosjohtoryhmän pääasiallisena tavoitteena on parantaa kaupungin tulos- ja taloustavoitteiden saavuttamista. Tulosjohtoryhmän toimintaa kehitetään edelleen.

4 Talousarviomuutokset

Investoinnit

Kiinteät rakenteet ja laitteet

Talousarvion sitovuusmääräysten mukaan kaupunginhallitus voi lisätä kunnallistekniikan maankäyttösopimusrakentamisen määrärahaa, mikäli tuloarviota korotetaan vastaavasti. Tekninen lautakunta esittää käyttötalouden sopimusrakentamisen tuloarvion korotusta 5 milj. euroa sekä vastaavaa määrärahan korotusta investointien sopimusrakentamiseen. Tuloarvion korotus kohdistuu tilille 329600 Maankäyttö- ja kehittämiskorvaukset ja kustannuspaikalle 4002001 Johto ja yhteiset menot. Lisämääräraha kohdistetaan toimintasuunnitelman tarkistuksen yhteydessä muun muassa seuraaviin toteutettaviin hankkeisiin: Kukkavaasinkatu, Viilivati ja Artesaaninkatu. Matinkylän urheilupuiston toinen vaihe, jossa uusitaan kasvillisuutta ja lisätään laitteita sekä parannetaan valaistusta. Rusthollinrinteen katujen urakan ensimmäinen vaihe. Pellaksenmäen ja Espoon urheilupuiston välille toisen ulkoilureitin rakentaminen. Tynnyripuiston raittien rakentaminen. Hepokorvenkallion asemakaavan mukaiset katu- ja puistoalueet.

Tilapalvelut-liikelaitos

Tilapalvelut liikelaitos esittää investointiohjelmaan 16,1 milj. euroa lisämäärärahaa vuosille 2023–2024 Hyökyvuoren pysäköintilaitoksen hankkeen välitöntä käynnistystä varten. Tästä vuonna 2023 tarvitaan 6,2 milj. euroa (sisältää alv:n). Pysäköintilaitos tarvitaan taloyhtiöiden nykyisten pysäköintioikeuksien siirtämiseksi pois Kivenlahden metrokeskuksen rakentamisen tieltä. Pysäköintilaitoksen urakkakilpailutus on tällä hetkellä käynnissä ja hankintapäätöksen jälkeen, hankkeeseen valittu KVR-urakoitsija hakee rakennusluvan hankkeelle.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 05.06.2023 § 167

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus hyväksyy seuraavat määrärahojen ja tuloarvioiden lisäykset:

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

31/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 167
§ 64

05.06.2023
12.06.2023

Kunnallistekniikan maankäyttösopimusrakentamisen investointimäärärahan lisäys sekä Teknisen lautakunnan tuloarvion korotus 5 milj. euroa.

Lisäksi kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1
merkitsee liitteenä olevan vuoden 2023 ensimmäisen osavuositiedon tiedoksi

2
merkitsee liitteenä olevan Espoon kaupungin konserniraportin tammi-maaliskuu 2023 tiedoksi

3
hyväksyy seuraavat määrärahojen muutokset:

Tilapalvelut liikelaitos, uudisrakentaminen

määrärahan lisäys 6 200 000 euroa projektille PRH8301-Hyökkyvuoren pysäköintilaitos.

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Osavuositiedon 1_2023
- 2 Konserniraportti tammi-maaliskuu 2023

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	32/133
Kaupunginhallitus	§ 129	08.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 173	05.06.2023
Valtuusto	§ 65	12.06.2023

Asianumero 11336/10.00.00/2021

Valtuusto 12.06.2023 § 65

§ 65

Espoon asumisen ja maankäytön periaatteiden hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
 Savolainen Anne
 Julkunen Hilikka
 etunimi.sukunimi@espoo.fi
 Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
 Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Espoon asumisen ja maankäytön periaatteet.

Käsittely

Partanen Guzeninan kannattamana teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo, että maankäyttömaksuihin tehtävän muutoksen vaikutuksia kaupungin talouteen, investointien toteuttamisen edellytyksiin sekä erilaisten asemakaavojen hyväksymisnopeuteen seurataan ja raportoidaan seurannan tulokset luottamushenkilöille vuosittain.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Partasen toivomusehdotus hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto:
 Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi hyväksyttiin seuraava toivomus:
 Valtuusto toivoo, että maankäyttömaksuihin tehtävän muutoksen vaikutuksia kaupungin talouteen, investointien toteuttamisen edellytyksiin

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	33/133
Kaupunginhallitus	§ 129	08.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 173	05.06.2023
Valtuusto	§ 65	12.06.2023

sekä erilaisten asemakaavojen hyväksymisnopeuteen seurataan ja raportoidaan seurannan tulokset luottamushenkilöille vuosittain.

Selostus

Kaupunginhallitus kehotti 20.12.2021 kaupunkiympäristön toimialaa käynnistämään Espoon asumisen ja maankäytön periaatteiden 2022-2025 valmistelun. Espoon asumisen ja maankäytön periaatteita on valmisteltu virkamiestyönä. Periaatteiden valmistelun lähtökohtana on ollut Espoon visio verkostomaisesta viiden kaupunkikeskuksen Espoosta, jossa kaikkien on hyvä asua, oppia, tehdä työtä ja yrittää. Periaatteissa on otettu huomioon valtuuston hyväksymä Espoo -tarina ja Espoon arvot asukas- ja asiakaslähtöisyydestä, vastuullisesta edelläkävijyydestä ja oikeudenmukaisuudesta.

Luonnos asumisen ja maankäytön periaatteista sisältää linjauksia ja tavoitteita asuntoalueiden tasapainoiselle rakentumiselle, erilaisten asumisen ja elinkeinoelämän tarpeisiin vastaavalle asuntotuotannolle ja tonttitarjonnalle, maanhankinnalle ja -luovutukselle sekä maankäyttösopimuksille.

Periaatteet on valmisteltu virkatyönä, ja niistä on käyty kaupunginhallituksen käsittelyn yhteydessä valtuustoryhmien väliset neuvottelut. Neuvotteluissa saavutettiin neuvottelutulos, jonka esittelijä on tuonut kaupunginhallitukselle pohjaehdotuksena.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 05.06.2023 § 173

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Espoon asumisen ja maankäytön periaatteet.

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Päätöshistoria

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	34/133
Kaupunginhallitus	§ 129	08.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 173	05.06.2023
Valtuusto	§ 65	12.06.2023

Kaupunginhallitus 08.05.2023 § 129

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Espoon asumisen ja maankäytön periaatteet.

Käsittely

Puheenjohtaja Partasen kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle neuvotteluja varten.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle neuvotteluja varten.

Päätöshistoria

Liitteet

1 Espoon asumisen ja maankäytön periaatteet 05062023

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	35/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

Asianumero 8212/10.02.03/2021

Valtuusto 12.06.2023 § 66

§ 66

Turvesuonristi, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 120503, kaupunginosa 17. Laajalahti

Valmistelijat / lisätiedot:
Rouhiainen Liisa
Granberg Hannu
Asanti Jenny
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy 8.12.2022 päivätyn ja 10.5.2023 muutetun Turvesuonristi – Torvmosskorset asemakaavan muutoksen piirustusnumero 7397, 17. kaupunginosassa Laajalahti, alue 120503.

Käsittely

Nevanlinna Tiina Elon kannattamana teki seuraavan hylkäysehdotuksen:

Esitän, että valtuusto hylkää asemakaavan muutoksen seuraavin perusteluin: Asemakaavassa osoitettu rakentaminen sijoittuisi maakunnallisesti tärkeän ekologisen yhteyden päälle vaarantaen ja heikentäen sitä, mitä Espoon ympäristönsuojelu pitää vakavana asiana. Espoon ekologisen verkoston nykytila selvityksessä Turvesuonristin alue on tunnistettu ekologisen yhteyden katkoskohdaksi. Uudella rakentamisella ei saa entisestään heikentää ekologisia yhteyksiä, vaan aikaisemmin tehtyjä toimimattomia maankäytön ratkaisuja olisi ennemmin korjattava. Kaavamuutoksen vaikutusten arviointi on erityisesti tältä osin hyvin puutteellinen. Kaavan toteuttamisen myötä alueelta poistuu melko laajasti ennallistamiskelpoista kosteikko-/suoelinympäristöä. Hankkeen toteuttamisella esitetyle paikalle on suuri haitallinen ilmastovaikutus, kun paksuun turvekerrokseen varastoitunut hiilivarasto menetetään. Rakentamisella voi olla myös haitallisia vaikutuksia Turvesuon nevan tulevalle luonnonsuojelualueelle alueen vesitalouden muuttuessa. Espoon ympäristönsuojelun mukaan paksujen savikerrosten ja turvemaan takia hulevesien hallinta on poikkeuksellisen vaikeaa ja alueen osittaisen

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

rakentamisen tiedetään entisestään vaikeuttavan hulevesien hallintaa sekä lisäävän hulevesitulevien riskiä. Merkittävien haitallisten luonto- ja ilmastovaikutusten lisäksi kaavamuutosalue on erittäin huonosti rakentamiseen soveltuva. Ympäristönsuojelu katsoo lausunnossaan myös, että kaavaratkaisu ei perustu kovin luotettaviin ja ajantasaisiin luontoselvityksiin, koska luontolausunto on tehty hyvien tapojen vastaisesti lokakuussa, jolloin monen luontoarvon havaitseminen on vaikeaa tai mahdotonta. Luontoalueilla sijaitsevia vanhoja asemakaavoja pitäisi tarkastella kaupunkisuunnittelukeskuksessa huolellisemmin ennen kuin niille käynnistetään uusia kaavahankkeita.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että koska on tehty kannatettu hylkäysesitys, jota ei voida yksimielisesti hyväksyä, on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Nevanlinnan ehdotusta, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 59 äänellä 14 ääntä vastaan, 2 äänestäessä tyhjää hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa urheilu- ja virkistystoimintojen sekä niitä tukevien palvelujen rakentaminen Turveradantien itäpuolelle sekä Tapiolan golfkeskuksen klubirakennuksen laajentaminen ja majoitustoiminnan salliminen alueella.

Suunnittelualueen likimääräinen sijainti Espoon opaskarttapohjalla:

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023



Turvesuonrasti - Torvmosskorset, asemakaavan muutosehdotus, piirustusnumero 7397, käsittää korttelit 17050, 17053 ja katualueen, 17. kaupunginosassa Laajalahti, alue 120503.

Aloite ja vireilletulo

Alueen kaavoitus on käynnistetty kaupunginhallituksen kilpailukyky- ja elinkeinojaoston 1.3.2021 päättämään ja 06.03.2023 jatkamaan suunnitteluvaraukseen perustuen. Varausta on voimassa 31.3.2024 saakka.

Aloite asemakaavan laatimiseksi on tullut alueen suunnitteluvarauksen saaneelta Roga Sport Oy:ltä ja Tapiola City Club Oy:ltä.

Kaavan vireilletulosta on tiedotettu 23.6.2021.

Alueen nykytila

Kaavamuutoksen alue on kokonaan kaupungin omistuksessa. Kaupunki on vuokrannut golfkentän alueen pitkäaikaisella vuokrasopimuksella Tapiola City Club Oy ja kaupungin tavoitteena on tehdä pitkäaikainen vuokrasopimus suunnitteluvarauksen saaneen Roga Sport Oy:n kanssa korttelin 17053 pohjoisosasta.

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

Suunnittelualue rajoittuu pohjoisessa Sinimäentiehen ja Turvesuontiehen, idässä rakentamattomaan Turveladonkujaan, etelässä ja lännessä Turvesuonpuistoon (golfkentän alue) ja Kivennavanpuistoon.

Kaavamuutos sijoittuu osittain Mankkaan suljetun kaatopaikan alueelle ja kaava-alueella sijaitsee kaatopaikan sulkemiseen liittyviä rakenteita ja laiteita. Turvesuonpuistossa on Tapiola Golfin golfkenttä ja ulkoilureittejä. Korttelissa 17050 on golfkeskus, jota hallinnoi Tapiolan Golfkeskus TAGi. Alueella on muun muassa klubi- ja saunatilat, ravintola, golfarvikeliike, golfkoulu ja huoltotiloja. Pysäköintialue vie suuren osan korttelin pinta-alasta.

Sinimäentien eteläpuolella, golfkenttään rajoittuen, on luonnonsuojelualue, Turvetorvijäkälänpuisto. Sinimäentien pohjoispuolella, vastapäätä golfkeskuksen klubirakennusta on kauppakeskus, Bredis Laajalahti.

Turveradantien itäpuolella oleva kortteli 17053 on pääosin rakentamatonta, ihmisen muokkaamaa suopohjaista metsää. Alueen länsi- ja pohjoispäädystä on kaadettu puita ja vahvistettu maapohjaa, nämä alueet toimivat varastoalueina. Korttelin eteläosassa on betoniasema ja muuntamo.

Korttelin 17053 eteläosaan on tehty maantäyttöjä (tontit 2 ja 3). Tonttien alueella on maaperässä todettu kohonneita haitta-ainepitoisuuksia ja jätejakeita täyttömaassa. Alueen maaperän pilaantuneisuus on tutkittava ennen alueelle tehtäviä rakentamis- tai kaivutoimenpiteitä ja tarvittaessa kunnostettava.

Suunnittelualueen itäpuolella, noin 300 metrin päässä oleva Muolaansuo (Turvesuon neva) on Espoon luonnon monimuotoisuuden (LUMO) -toimenpideohjelman 2020 kohde, jota toimenpideohjelma esittää suojeltavaksi.

Turveradantien ja Turvesuontien risteyksen itälaidassa on Helsingin seudun ympäristöpalvelut-kuntayhtymän (HSY) jätevesipumppaamo.

Voimassa oleva maakuntakaava-, yleiskaava- ja asemakaavatilanne

Alueella on voimassa Uusimaa-kaava 2050 ja sen osana Helsingin vaihemaakuntakaava, jossa alue on taajamatoimintojen kehittämisvyöhykettä. Suunnittelualue sijoittuu maakuntakaavan mukaisen viheryhteystarpeen alueelle.

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

Espoon eteläosin yleiskaavassa suunnittelualue on varattu ensisijaisesti julkisten palvelujen ja hallinnon alueeksi (PY) ja olennaisesti muuttuvaksi työpaikka-aluetta varten (TP). Alue varataan ensisijaisesti yksityisille palveluille, hallinnoille ja liiketoiminnalle. Alueella voidaan sallia myös koulutus-, majoitus- ja ravitsemustiloja sekä alueelle soveltuvaa teollisuutta ja varastointia. Työpaikkarakentamisen tulee olla ympäristövaikutuksiltaan liike-, toimisto- ja näihin verrattavia tiloja. Alueen ottaminen yleiskaavassa suunniteltuun käyttöön on tarkoitettu perustuvaksi asemakaavaan. Suunnittelualueen reunoilla on osittain myös virkistysaluetta (V), johon on merkitty virkistysyhteys.

Alueella on vireillä Espoon yleiskaava 2060. Kaava on kuulutettu vireille syksyllä 2022 ja kaava koskee koko Espoota.

Voimassa olevat asemakaavat:

Korttelin 17050 ja golfkentän alueella on voimassa alue 120800 Kiitokallionpuiston asemakaava (lainvoimainen 17.3.2010). Kortteli 17050 on osoitettu urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YU). Suurin sallittu kerrosluku on kolme ja rakennusoikeutta on 5 000 k-m². Sallitusta rakennusoikeudesta 30 % voidaan käyttää urheilutoimintaan liittyviin myymälä- ja ravintolatiloihin (m30 %). Lisäksi korttelissa on muuntamolle varattu rakennusala (vm) ja puhdistettava/kunnostettava alue (saa). Golfkenttä on osoitettu urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi (VU-1), johon saa rakentaa golfkentän, ja jonka saa aidata. Molempien alueiden autopaikat tulee sijoittaa korttelin 17050 (YU) alueelle. Autopaikkoja on rakennettava vähintään yksi autopaikka 200 kerrosneliometriä kohti.

Ennen kaikkea rakentamista pitää selvittää onko alueen aiempi toiminta (kaatopaikka) aiheuttanut maaperän pilaantumista, josta voi koitua ympäristönsuojelulain (86/2000) 75–78 §:ssä mainittuja seurauksia tai velvoitteita. Tarvittaessa maaperä on puhdistettava rakentamiseen sopivaksi. Alueelle saa rakentaa yhden asunnon kiinteistön hoidon kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten.

Korttelin 17053 ja Turveradantien alueella on voimassa asemakaava, alue 120500 Turvesuo (lainvoimainen 16.10.1991). Kortteli 17053 on osoitettu toimisto-, tai ympäristöhaittoja aiheuttamattomien toimintojen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (KTV-y). Kortteliin saa sijoittaa rakennuksen toimintaan liittyviä näyttely- ja myyntitiloja enintään 20 % rakennusoikeudesta. Turvesuontien vartella rakennusten pohjakerroksista on varattava 30 % myymälä- ja/tai näyttelytilaksi. Suurin sallittu kerrosluku on viisi, tehokkuusluku e=1.0 ja likimääräinen korkeusasema 12,25. Korttelin pohjois-, länsi- ja eteläreunalla on alueen osa, joka on tiiviisti istutettava puilla ja penssailla.

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

Kaavaehdotuksen nähtävilläolo

Kaavaehdotus oli nähtävillä MRA 27 §:n mukaisesti 6.2.- 7.3.2023. Nähtävilläoloaikana ei jätetty muistutuksia. Nähtävilläolon päätyttyä jätettiin yksi myöhästynyt muistutus, muistutuksesta ei tullut muutoksia kaavan asiakirjoihin.

Lausuntoja saatiin neljä ja kannanottoja kolme.

Lausuntojen ja kannanottojen johdosta kaavan tehtiin seuraavat tarkistukset:

Kaavan määräyksiä tarkennettiin saastuneen maan osalta YU-1 ja KTY-1 alueilla. Tarkistettiin määräystä lisäämällä:

- Alueen maaperän pilaantuneisuus on tutkittava ennen alueelle tehtäviä rakentamis- tai kaivutoimenpiteitä ja tarvittaessa kunnostettava
- Haittojen estäminen tulee osoittaa riittävin selvityksin ja suunnitelmin
- KTY-1 korttelinosaan merkittiin uusi muuntamovaraus

Korttelin 17050 (YU-1) osalta kaavamääräyksiä täydennettiin Mankkaa vanhan kaatopaikan sulkemiseen liittyvillä määräyksillä:

- Ennen alueen rakentamista on laadittava pohja- ja orsiveden hallintasuunnitelma, Rakentaminen tulee toteuttaa siten, että toimenpiteistä ei aiheudu muutoksia likaantuneen orsi- tai pohjaveden laajuuteen sekä Korttelialueella on kaatopaikan sulkemiseen liittyviä rakenteita, jotka tulee ottaa huomioon

Kaavaan lisättiin uusi pykälä 7, kestävä rakentaminen:

- Alueella tulee pyrkiä kierrättämään kaava-alueen rakentamisessa muodostuvia ja käytettäviä massoja ja materiaaleja mahdollisimman tehokkaasti

Korttelin 17053 alueelle lisättiin uusi määräys myymälä- ja palvelutilojen määrää koskien:

- m 20 % merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia kortteliin sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää myymälä- ja palvelutiloja varten

Ehdotus asemakaavan muutokseksi

Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan urheilu- ja virkistystoimintojen ja -tilojen rakentaminen Laajalahdessa. Samalla parannetaan eri ikäryhmille sopivien liikuntamuotojen saavutettavuutta.

Mitoitus

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

Kaava-alueen pinta-ala on noin 10,1 hehtaaria. Kokonaiskerrosala on 31 810 k-m². Aluetehokkuus on $ea=0.31$. Asemakaavan muutoksen myötä alueen rakennusoikeus pienenee noin 48 200 k-m². Kaavamuutoksessa ei osoiteta vakituista asumista. Kaava-alueen työpaikkojen laskennallinen määrä lisääntyy noin 60 työpaikalla, (yksi työpaikka/45 k-m²). Arvio työpaikoista on laskettu hakkeiden ilmoittamien palvelutilojen määrästä.

Korttelialueet

Kortteleiden piha-alueiden suunnittelussa tulee huomioida alueiden turvallisuus, viihtyisyys ja pienilmasto. Ulkotiloja tulee jäsentää istutuksin. Kaavakarttaan on merkitty eri tavoin istutettavia alueita, puilla ja pensailta istutettava alueita sekä pensailta istutettava alue, joka mahdollistaa maalämpötuotannon. Lisäksi on merkintä istutettava alue, joka edellyttää istutuksia hulevesien hallintaan tarkoitetuille alueille.

Korttelien rakentamisella ei saa aiheuttaa haittaa olevien katujen rakenteille, suljetun kaatopaikan rakenteille eikä kohtuuttomasti hankaloittaa viereisten alueiden kaavan mukaista rakentamista. Korttelialueiden rakentamisesta tai käytöstä ei saa aiheutua haittaa läheisten luonnonsuojelualueiden, Mankkaanpuron tai säilyvän suoalueen luonnolle tai vedenlaadulle.

Rakennusten energiaratkaisuissa tulee käyttää energiaa säästävää tekniikkaa sekä pyrkiä käyttämään energiaa tuottavia vähähiilisiin ratkaisuihin. Rakennusten ja rakennelmien tulee olla arkkitehtuuriltaan laadukkaita ja kaupunkikuvaa rikastuttavia.

Korttelialueiden hulevesistä tulee huolehtia kaavan määräysten 4 § mukaisesti.

Koko suunnittelualue kuuluu erittäin todennäköisten sulfidisavien esiintymisalueeseen. Mahdolliset sulfidisaviesiintymät tulee huomioida ennen rakentamisen aloittamista (määräysten 6 §).

Kortteli 17050, YU-1

Urheilu- ja virkistystoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, jonka alueelle voidaan sijoittaa urheilu- ja virkistystoimintaa palvelevia majoitusliike- ja toimistotilaa. Korttelialueen pinta-ala on noin 18 409 m² ja rakennusoikeus 5 000 kerrosneliometriä. Korttelialueella sallitusta kerrosalasta saa enintään 30 % käyttää myymälä ja palvelutiloja varten.

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

Korttelin käyttötarkoitus sallii alueella olevat toiminnot ja niiden lisäksi majoitustilat. Rakennusoikeutta korttelissa on 5 000 kerrosneliometriä. Rakennusoikeuteen ei esitetä muutosta. Korttelialuetta laajennetaan golfkentän puolelle noin 640 neliometriä lyöntikatoksia varten. Rakennusten korkeus pysyy nykyisenä.

Rakennusala laajennetaan Turveradantien suuntaan noin 730 neliometriä. Tämän laajennuksen korkeus vastaa noin neljää kerrosta (korkeusasema +30 mpy). Rakennusosalalle (kl) saa sijoittaa urheilu- ja virkistystoimintaa sekä näitä palvelevaa majoitus-, liike- ja toimistotilaa. Laajennuksen tulevien majoitustilojen Sinimäentien ja Turveradantien puoleiset julkisivut tulee suojata liikenteen melulta. Kadun puoleisten ulkoseinien, ikkunoiden ja muiden rakenteiden tulee olla sellaisia, että liikenteestä julkisivuun kohdistuvan äänitason ja majoitustiloissa havaittavan äänitason A-painotettu erotus on vähintään 31dB.

Alueen rakennusoikeudesta enintään 30 prosenttia sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää myymälä- ja palvelutiloja varten (m30 %). Korttelialue sijoittuu Mankkaan suljetun kaatopaikan ympäristöluvan alueelle, ja alueella sijaitsee kaatopaikan sulkemiseen liittyviä rakenteita. Rakentamisessa on huomioitava kaatopaikan sulkurakenteet sekä Turveradantien varressa oleva patoseinä, joita ei saa vaurioittaa.

Rakentaminen tulee toteuttaa siten, että toimenpiteistä ei aiheudu muutoksia likaantuneen orsi- tai pohjaveden laajuuteen. Ennen rakentamista on laadittava pohja- ja orsivesisuunnitelma.

Kortteli 17053 YU-2

Urheilu- ja virkistystoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Korttelialueelle voidaan sijoittaa myös urheilu- ja virkistystoimintaa palvelevaa liike- ja toimistotilaa.

Korttelialueen pinta-ala on noin 37703 neliometriä ja rakennusoikeus 13 000 kerrosneliometriä. Rakennusoikeus sisältää pelihallit (noin 11 300 k-m²) ja palvelutilat (noin 1 700 k-m²). Palvelutiloihin kuuluvat mm. vastaanotto, ravintola, kioski, pukuhuoneet ja varasto. Rakenteiden ja laitteiden ylin korkeusasema vastaa noin kolmea kerrosta (+25,0 mpy).

Rakennusten julkisivuja tulee jäsentää pituusvaikutuksen vähentämiseksi esimerkiksi materiaaleilla, väreillä sekä taiteen ja valaistuksen keinoin.

Alueen rakennusoikeudesta enintään 20 prosenttia sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää myymälä- ja palvelutiloja varten (m20 %).

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

Korttelialue tulee toteuttaa yhtenäisen suunnitelman mukaisesti.

Kortteli 17053, KTY-1

Toimitilarakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa toimistorakennuksia sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia teollisuusrakennuksia. Korttelialueelle voidaan sijoittaa myös urheilu- ja virkistystoimintaa palvelevaa liike- ja toimistotilaa, myymälä ja palvelutiloja saa olla enintään 20 prosenttia sallitusta kerrosalasta.

Korttelialueen pinta-ala on noin 27 620 neliömetriä. Alueen rakennusoikeus määräytyy tonttitehokkuusluvun $e=0.50$ mukaan, joka vastaa noin 13 810 kerrosneliömetriä. Rakenteiden ja laitteiden ylin korkeusasema määritellään +25,0 mpy, joka vastaa noin kolmea kerrosta.

Rakennusten julkisivusivuja tulee jäsentää pituusvaikutuksen vähentämiseksi esimerkiksi materiaaleilla, väreillä sekä taiteen ja valaistuksen keinoin.

Korttelin 17053 tonttien 2 ja 3 alueella on maaperässä todettu kohonneita haitta-ainepitoisuuksia ja jätejakeita täyttömaassa. Alueen maaperän pilaantuneisuus on tutkittava ennen alueelle tehtäviä rakentamis- tai kaivutoimenpiteitä ja tarvittaessa kunnostettava. Haittojen estäminen tulee osoittaa riittävin selvityksin ja suunnitelmin rakennusluvan yhteydessä.

Korttelialueelle varataan rakennusala uudelle muuntamolle (vm).

Korttelialue tulee toteuttaa yhtenäisen suunnitelman mukaisesti.

Suojaviheralue EV, aluetta saa käyttää hulevesien hallintaan

Alueen pinta-ala on noin 9 400 neliömetriä. Suojaviheralueelle on osoitettu tilavaraus hulevesien hallintaan liittyville rakenteille, käytännössä suurehkolle avo-ojalle, joka palvelee laajan alueen hulevesien johtamista ja hillitsee hulevesitulvariskiä.

Suojaviheralueen läpi voidaan rakentaa jalankulku- ja pyöräily- sekä ajoyhteydet korttelin 17053 alueelle. Ajoyhteys ei saa heikentää hulevesien hallintaa alueella. Alueella nykyisellään sijaitseva hulevesien viivytys-/laskeutusallas sijoittuu suojaviheralueelle.

Muut alueet

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

Suunnittelualueessa on mukana Turveradantien katualuetta ja Turvesuontien katualuetta.

Turveradantien ja Turvesuontien risteyksen itälaidassa on, Helsingin seudun ympäristöpalvelut-kuntayhtymän (HSY) jätevesipumppaamo.

Liikenne

Kaavamuutoksessa ei osoiteta rakennettavan uusia katuja. Nykyinen Turveradantiellä oleva Tapiola Golfille johtava kolmihaaraliittymä muutetaan nelihaaraliittymäksi. Uusi idän puoleinen haara palvelee korttelin 17053 pohjoisosaan sijoittuvaa urheilu- ja virkistystoimintaa palvelevien rakennusten korttelialuetta. Korttelin 17053 eteläosaan sijoittuvan toimitilarakennusten korttelialueen ajoneuvoliikenne järjestetään Turveradantiellä jo olemassa olevan kolmihaaraliittymän kautta eikä liittymään esitetä muutoksia.

Kaavamuutoksen yhteydessä mahdollistetaan ajoliittymä Turvesuontieltä nykyisen rakentamattoman Turveladonkujan katualueen kautta korttelin 17053 pohjoisosaan sijoittuvalle urheilu- ja virkistystoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueelle. Jos Turveladonkuja toteutetaan tulevaisuudessa kaupungin katuna, tullaan korttelin ajoneuvoliikenne järjestämään sen kautta Turvesuontielle.

Kortteleiden pysäköinti on esitetty järjestettävän maantasossa.

Autopaikkoja vaaditaan toteutettavan seuraavasti:

- urheilu- ja liikuntapaikat 1 ap/200 k-m²
- toimisto- ja liiketilat 1 ap/50 k-m²
- majoitustilat 1ap/150 k-m²
- varastot 1 ap 200 k-m²
- teollisuustilat 1 ap/200 k-m²

Suunnitelmissa on huomioitu liikenteen aiheuttama melu ja päästöt. Oleskelualueet tulee sijoittaa rakennusten ja/tai meluesteiden muodostamaan melukatveeseen siten, että ulko-oleskelualueiden melutason ohjearvot eivät ylitä. Majoitustiloihin liittyvät parvekkeet ja terassit on suojattava meluntorjunnan kannalta tarkoituksenmukaisesti.

Hulevesien hallinta

Hulevesien hallintaan on kiinnitetty erityistä huomiota sillä uudet korttelialueet rakentuvat suoalueelle ja tulvaherkän Mankkaanpuron valuma-alueelle. Alueelle laaditun laajan hulevesiselvityksen suositusten

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

mukaisesti itäiselle ja läntiselle osalle on annettu eri viivytyksmitoitukset johtuen alueiden maaperän erilaisuudesta. Hulevesien käsittely tulee toteuttaa kaupunkikuvallisesti korkeatasoisena, luontopohjaisena ratkaisuna.

Sopimusneuvottelut

Tonttiyksikkö on ilmoittanut, ettei asemakaavan muutokseen liity maankäytösopimusta.

Vaikutusten arviointi

Kaavamuutoksella ja erityisesti itäisten korttelien rakentumisella on huomattavat vaikutukset alueen vesiolosuhteisiin. Lisäksi alueen pohjaolosuhteista johtuen ilmastovaikutuksetkin ovat merkittävät. Kaavamuutoksen yhteydessä alueelle on laadittu erillinen ilmastovaikutusten selvitys.

Kaavataloudelliset vaikutukset

Turveradantien liittymäjärjestelyiden muutoksista syntyy kustannuksia muutettaessa nykyinen kolmihaaraliittymä neliharaliittymäksi. Liittymä on mahdollista toteuttaa ensimmäisessä vaiheessa valo-ohjaamattomana, jolloin kustannukset ovat pienemmät. Pidemmällä tähtäimellä liittymä esitetään toteutettavaksi valo-ohjattuna. Valo-ohjauksen toteuttamisesta tulee kustannuksia. Suunnittelussa on pyritty ratkaisuihin, joissa alueen katuverkon järjestelyihin tehdään mahdollisimman vähän muutoksia alueen haastavien pohjaolosuhteiden vuoksi.

Vaikutukset maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon

Kaavaratkaisussa rakentamista on osoitettu turvemaalle Turveradantien itäpuolella, mikä aiheuttaa muutoksia maaperän olosuhteissa ja läpäisevyydessä. Kaavan mukaisesta rakentamisesta YU-2 ja KTY-1 alueilla syntyy merkittäviä, paikallisia muutoksia maaperään, kun alueella on tehtävä suuria massanvaihtoja.

Kaava-alue on vesien hallinnan osalta hyvin haastava. Kaavamuutosalueen hulevedet virtaavat Mankkaanpuroon ja sitä kautta Gräsanojaan, kumpikin näistä vesistöistä on tunnistettu tulvaherkäksi. Nykyinen suoalue on toiminut tehokkaana vesien varastointialueena ja purkuvirtaamat alueelta ovat olleet todennäköisesti hyvin vähäiset. Alueen rakentumisen myötä vesitasapaino alueella muuttuu olennaisesti ja merkittävä osuus nykyisestä viivyttävästä ja vesiä imeyttävästä sekä

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

vapaasti tulvivasta suoalueesta poistuu. Kaavamääräyksissä on huomioitu normaalia suurempi hulevesien viivytystarve alueella, lisäksi on ohjattu hulevesiä imeyttävien rakenteiden toteuttamiseen siellä missä maaperä sen sallii. Mankkaanpuron tulvariski on huomioitu kaavamääräyksillä, joiden mukaan hulevesirakenteiden purkuvirtaamaa on kuristettava ja sen tulee vastata alueen nykytilaa. Hulevesirakenteille on varattu erilliset tilavaraukset sekä suojaviheralueella (EV-1) että korttelialueilla. Tilavaraukset on tehty alueelle laadittujen hulevesisuunnitelmien mukaisesti.

Kaavamääräyksillä on pyritty minimoimaan haitalliset vaikutukset mitkä alueen rakentumisesta voi välittyä lähiympäristöön. Näitä haitallisia vaikutuksia saattaa syntyä vesiolosuhteiden muutoksista, joiden seurauksena myös kasvillisuus saattaa muuttua. Kokonaisvaikutuksia vähentää osaltaan kaava-alueen itäpuolella viheralueena säilyvä suoalue.

Turvesuonristin asemakaavamuutoksen toteuttaminen kaavavaiheen hankesuunnitelmien mukaisesti aiheuttaa väistämättä kasvihuonekaasupäästöjä, pienentää alueen hiilivarastoja ja -nieluja sekä vaikuttaa ilmastonmuutokseen sopeutumiseen. Kaava-muutoksen kokonaispäästöt ovat noin 117 500 t CO₂ ekv. 50 vuoden tarkastelujakson aikana. Päästöistä noin 84 400 t CO₂ ekv. aiheutuu rakentamisen aikana (sis. esirakentaminen, rakennusten rakentaminen, liikenne rakentamisen aikana, poistuva hiilivarasto). Turvesuon alueelta poistuu rakentamisen aikana noin 55 300 hiilidioksi-diekvivalenttonnia vastaava määrä hiilivarastoa (noin 15 000 t C). Käytön aikana 50 vuoden aikana aiheutuu noin 33 100 t CO₂ ekv., josta suurin osa aiheutuu liikenteestä (sis. rakennusten käyttämä energia ja kävijäliikenne).

Merkittävimmät tunnistetut riskit ilmastonmuutokseen sopeutumisen kannalta liittyvät Turvesuonristin alueella vesiolosuhteiden ja maaperän läpäisevyyden muutoksiin Turveradantien itäpuolella, hulevesien, sadannan ja tulvien lisääntymiseen sekä kasvillisuuden varjostuksen ja maata sitovan vaikutuksen pienenemiseen ja kuivuuden ja paahteisuuden lisääntymiseen.

Alueelta poistettavia turvemaita on mahdollista osittain hyötyä käyttää. Lisäksi jo tehtyjen massanvaihtojen alueella tehtävistä kaivannoista syntyviä maamassoja on mahdollista hyödyntää lähialueen esirakentamisessa. Näillä toimenpiteillä voidaan hieman pienentää syntyviä ilmastovaikutuksia.

Ekologinen yhteys

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

Kaava-alueen rakentumisella on heikentävä vaikutus maakunnalliseen viheryhteys-tarpeeseen ja paikallisesti tärkeään ekologiseen yhteyteen. Ekologiset yhteydet eivät kuitenkaan katkea alueen rakentumisen seurauksena. Nyt laaditun asemakaavamuutoksen ja voimassa olevan asemakaavan mukaisen rakentamisen vaikutukset suhteessa alueen nykytilaan ovat samankaltaiset.

Kaava-alueen rakentumisella on heikentävä vaikutus maakunnalliseen viheryhteystarpeeseen ja paikallisesti tärkeään ekologiseen yhteyteen. Ekologiset yhteydet eivät kuitenkaan katkea alueen rakentumisen seurauksena. Nyt laaditun asemakaavamuutoksen ja voimassa olevan asemakaavan mukaisen rakentamisen vaikutukset suhteessa alueen nykytilaan ovat samankaltaiset.

Kaavamuutosalueen ulkopuolella, etelä- ja itäpuolella on tehty havaintoja liito-oravasta. Alueelta laaditussa luontolausunnossa todetaan seuraavaa: ”Suoalueen ympärillä on aiemmassa selvityksessä havaittu liito-oravan elinpiirejä. Kaavamuutosalueen metsä ei ole lajin suosimaa ympäristö, eikä siinä todennäköisesti ole lajin lisääntymis- tai levähdyspaikkaa. Laajalahden alueella tehdyssä seurantatutkimuksessa havaittiin radiolähettimellä varustetun liito-oravan liikkuvan eri puolilla suoalueen reunametsiä, joten on tietenkin mahdollista, että liito-oravat liikkuvat myös puustoa pitkin suon yli sopiville metsäalueille.”

Viitesuunnitelma ja korttelisuunnitelma

Korttelin 17050 alueesta on tehty viitesuunnitelma ja kortteli 17053 pohjoisosasta korttelisuunnitelma.

Perittävät maksut

Hakijat ovat maksaneet 23.8.2021 ja 26.7.2021 kaavoitus- ja kuulutuskustannuksista 50 %.

Kaupunki perii MRL 59 §:n mukaisesti kaavoitus- ja kuulutuskulujen loppuosan, 50 %, 6 900 euroa, kun kaupunkisuunnittelulautakunta on käsitellyt asemakaavan tai asemakaavan muutosehdotuksen esitettäväksi kaupunginhallitukselle.

Hyväksyminen

Maankäyttö- ja rakennuslain 52 §:n mukaan asemakaavan muutoksen hyväksyy valtuusto.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	48/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 22.05.2023 § 152

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy 8.12.2022 päivätyn ja 10.5.2023 muutetun Turvesuonristi – Torvmosskorset asemakaavan muutoksen piirustusnumero 7397, 17. kaupunginosassa Laajalahti, alue 120503.

Käsittely

Partanen Tiina Elon kannattamana teki seuraavan hylkäysehdotuksen: Kaavamuutos hylätään haitallisten ilmastovaikutusten ja ekologisen yhteyden vaarantamisen vuoksi ja hankkeelle osoitetaan kiireellisesti paikka toisaalta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 12 äänellä 3 ääntä vastaan hyväksyneen esittelijän ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin.

Partanen ilmoitti eriävänä mielipiteenään seuraavaa:

Esitän eriävänä mielipiteenäni Risto Nevanlinnan kaupunkisuunnittelulautakunnassa esittämän perustelun, joka kuuluu seuraavasti: "Asemakaavassa osoitettu rakentaminen sijoittuisi maakunnallisesti tärkeän ekologisen yhteyden päälle vaarantaen ja heikentäen sitä, mitä Espoon ympäristönsuojelu pitää vakavana asiana. Espoon ekologisen verkoston nykytila -selvityksessä Turvesuonristin alue on tunnistettu ekologisen yhteyden katkoskohdaksi. Uudella rakentamisella ei saa entisestään heikentää ekologisia yhteyksiä, vaan aikaisemmin tehtyjä toimimattomia maankäytön ratkaisuja olisi ennemmin korjattava. Kaavamuutoksen vaikutusten arviointi on erityisesti tältä osin hyvin puutteellinen. Kaavan toteuttamisen myötä alueelta poistuu melko laajasti ennallistamiskelpoista kosteikko-/suoelinympäristöä. Hankkeen toteuttamisella esitetyle paikalle on suuri haitallinen ilmastovaikutus, kun paksuun turvekerrokseen varastoitunut hiilivarasto menetetään. Rakentamisella voi olla myös haitallisia vaikutuksia Turvesuon nevan

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	49/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

tulevalle luonnonsuojelualueelle alueen vesitalouden muuttuessa. Espoon ympäristönsuojelun mukaan paksujen savikerrosten ja turvemaan takia hulevesien hallinta on poikkeuksellisen vaikeaa ja alueen osittaisen rakentamisen tiedetään entisestään vaikeuttavan hulevesien hallintaa sekä lisäävän hulevesitulevien riskiä. Merkittävien haitallisten luonto- ja ilmastovaikutusten lisäksi kaavamuutosalue on erittäin huonosti rakentamiseen soveltuva. Ympäristönsuojelu katsoo lausunnossaan myös, että kaavaratkaisu ei perustu kovin luotettaviin ja ajantasaisiin luontoselvityksiin, koska luontolausunto on tehty hyvien tapojen vastaisesti lokakuussa, jolloin monen luontoarvon havaitseminen on vaikeaa tai mahdotonta. Luontoalueilla sijaitsevia vanhoja asemakaavoja pitäisi tarkastella kaupunkisuunnittelukeskuksessa huolellisemmin ennen kuin niille käynnistetään uusia kaavahankkeita.”

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 10.05.2023 § 59

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1
yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Lausunnot ja kannanotot on annettu Turvesuonristin asemakaavan muutosehdotuksesta, alue 120503,

2
hyväksyy esitettäväksi kaupunginhallitukselle 8.12.2022 päivätyn ja 10.5.2023 muutetun Turvesuonristi- Torvmosskorset piirustusnumero 7397, 17. kaupunginosassa Laajalahti, alue 120503

3
asemakaavan muutoksen hakijoille, että kaupunki tulee MRL 59 §:n mukaisesti perimään kaavoitus- ja kuulutuslupien loppuosan, 50 %, 6 900 euroa tämän päätöksen yhteydessä, kun kaupunkisuunnittelulautakunta on käsitellyt asian.

Käsittely

Keskustelun aikana Nevanlinna Finströmin kannattamana teki seuraavan asian hylkäysehdotuksen: ”Kaavamuutos hylätään ja hankkeelle, joka on hyvä ja kannatettava, osoitetaan kiireellisesti paikka, joka on esitetulle kaavoittamiselle sopiva. Perustelut: Asemakaavassa osoitettu rakentaminen sijoittuisi maakunnallisesti tärkeän ekologisen yhteyden

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

päälle vaarantaen ja heikentäen sitä, mitä Espoon ympäristönsuojelu pitää vakavana asiana. Espoon ekologisen verkoston nykytila -selvityksessä Turvesuonristin alue on tunnistettu ekologisen yhteyden katkoskohdaksi. Uudella rakentamisella ei saa entisestään heikentää ekologiaa yhteyksiä, vaan aikaisemmin tehtyjä toimimattomia maankäytön ratkaisuja olisi ennemmin korjattava. Kaavamuutoksen vaikutusten arviointi on erityisesti tältä osin hyvin puutteellinen. Kaavan toteuttamisen myötä alueelta poistuu melko laajasti ennallistamiskelpoista kosteikko-/suoelinympäristöä. Hankkeen toteuttamisella esitetyille paikalle on suuri haitallinen ilmastovaikutus, kun paksuun turvekerrokseen varastoitunut hiilivarasto menetetään. Rakentamisella voi olla myös haitallisia vaikutuksia Turvesuon nevan tulevalle luonnonsuojelualueelle alueen vesitalouden muuttuessa. Espoon ympäristönsuojelun mukaan paksujen savikerrosten ja turvemaan takia hulevesien hallinta on poikkeuksellisen vaikeaa ja alueen osittaisen rakentamisen tiedetään entisestään vaikeuttavan hulevesien hallintaa sekä lisäävän hulevesitulevien riskiä. Merkittävien haitallisten luonto- ja ilmastovaikutusten lisäksi kaavamuutosalue on erittäin huonosti rakentamiseen soveltuva. Ympäristönsuojelu katsoo myös, että kaavaratkaisu ei perustu kovin luotettaviin ja ajantasaisiin luontoselvityksiin, koska luontolausunto on tehty hyvien tapojen vastaisesti lokakuussa, jolloin monen luontoarvon havaitseminen on vaikeaa tai mahdotonta. EKY:n antamat suunnitteluvaraukset eivät voi olla kaavoitusautomaatti vaan niitä on voitava tarkastella kriittisesti, koska EKY:n päätösten taustalla ei ole kaavoituksen tai ympäristönsuojelun asiantuntemusta. Luontoalueilla sijaitsevia vanhoja asemakaavoja pitäisi tarkastella kaupunkisuunnittelukeskuksessa huolellisemmin ennen kuin niille käynnistetään uusia kaavahankkeita”.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että oli tehty asian hylkäämistä koskeva ehdotus ja asiasta on äänestettävä.

Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi puheenjohtajan äänestusehdotuksen, että ne, jotka kannattavat esittelijän pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Nevanlinnan hylkättyehdotusta äänestävät EI.

Äänestyksessä JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen asian esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	51/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin äänestyksen jälkeen.

Nevanlinna jätti päätöksestä eriävän mielipiteen, joka on lisätty asian liitteisiin.

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 18.01.2023 § 3

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Lausunnot on annettu Turvesuonristin osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavan valmisteluaineistosta, alue 120503,

2

hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 8.12.2022 päivätyn Turvesuonristi - Torvmoskorset asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7397, 17. kaupunginosassa Laajalahti, alue 120503,

3

pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta tarvittavat lausunnot sekä toimialojen kannanotot.

Käsittely

Keskustelun aikana Nevanlinna Finströmin kannattamana teki seuraavan asian hylkäysehdotuksen: ”Hanke hylätään ja sille osoitetaan paikka, joka on esitetynlaiselle kaavoittamiselle sopiva. Perustelut: Asemakaavassa osoitettu rakentaminen sijoittuisi maakunnallisesti tärkeän ekologisen yhteyden päälle vaarantaen sen. Espoon ekologisen verkoston nykytila - selvityksessä Turvesuonristin alue on todettu ekologisen yhteyden katkoskohdaksi. EKY:n antamat suunnitteluvaraukset eivät voi olla kaavoitusautomaatti vaan niitä on voitava tarkastella kriittisesti, koska EKY:n päätösten taustalla ei ole kaavoituksen asiantuntemusta.”

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että oli tehty asian hylkäämistä koskeva ehdotus ja asiasta on äänestettävä.

Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi puheenjohtajan äänestusehdotuksen, että ne, jotka kannattavat esittelijän pohjaehdotusta

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	52/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Nevanlinnan hylkäysehdotusta
äänestävät EI.

Äänestyksessä JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan päättäneen asian esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin äänestyksen jälkeen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 08.12.2022 § 161

Päätösehdotus

Asemakaavapäällikkö Keränen Ossi

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Lausunnot on annettu Turvesuonristin osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavan valmisteluaineistosta, alue 120503,

2

hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 8.12.2022 päivätyn Turvesuonristi - Torvmosskorset asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7397, 17. kaupunginosassa Laajalahti, alue 120503,

3

pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta tarvittavat lausunnot sekä toimialojen kannanotot.

Käsittely

Keskustelun aikana Nevanlinna Üllen kannattamana ehdotti asian jättämistä pöydälle lautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus pöydällepanosta hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
päätöksi yksimielisesti jättää asian pöydälle lautakunnan 18.1.2023 pidettävään kokoukseen.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	53/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 161	08.12.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 3	18.01.2023
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 59	10.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 152	22.05.2023
Valtuusto	§ 66	12.06.2023

Liitteet

1 Äänestys § 66

Oheismateriaali

- 120503b Turvesuonristi asemakaava
- 120503b Turvesuonristi ajantasakaava
- 120503b Turvesuonristi määräykset
- 120503 Turvesuonristi, selostus KSL 10.5.2023
- 120503 Selostuksen liitteet KSL 10.5.2023

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	54/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 89	08.06.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 132	26.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 153	22.05.2023
Valtuusto	§ 67	12.06.2023

Asianumero 9781/10.02.03/2021

Valtuusto 12.06.2023 § 67

§ 67

Maarinkulma, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 220301, 10. kaupunginosa Otaniemi

Valmistelijat / lisätiedot:
Pulkkanen Virpi
Koivula Olli
Westerlund Ina
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy 8.6.2022 päivätyn ja 22.5.2023 muutetun Maarinkulma - Marhörnet asemakaavan muutoksen, piirustusnumero 7422, kaupunginosassa Otaniemi, alue 220301.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa toimisto- sekä korkeakoulun ja tutkimuslaitosten rakennusten korttelialueen täydentäminen ja sitä palvelevan pysäköintilaitoksen rakentaminen. Pysäköintilaitos palvelee myös myöhemmin kaavoitettavaa asuinkorttelia, joka on ollut osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mukana. Kaava-alueetta rajattiin pienemmäksi v. 2022 tehdyn tonttijaon mukaisesti. Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan myös Tekniikantien katualueen laajentaminen kadun yleissuunnitelman mukaisesti.

Kaavamuutosalueen kokonaispinta-ala on noin 6,1 ha. Kaava-alueen rakennusoikeus on 74 500 k-m², lisärakennusoikeus on 1 490 k-m² ja aluetehokkuus on noin 1,24. Kokonaisrakennusoikeus kasvaa 12 400 k-m²

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

55/133

Kaupunkisuunnittelulautakunta

§ 89

08.06.2022

Kaupunkisuunnittelulautakunta

§ 132

26.10.2022

Kaupunginhallitus

§ 153

22.05.2023

Valtuusto

§ 67

12.06.2023

ja lisärakennusoikeus 248 k-m². Pysäköintilaitokseen on suunniteltu 645 autopaikkaa, joista 360 autopaikkaa palvelee uusia toimistoja.

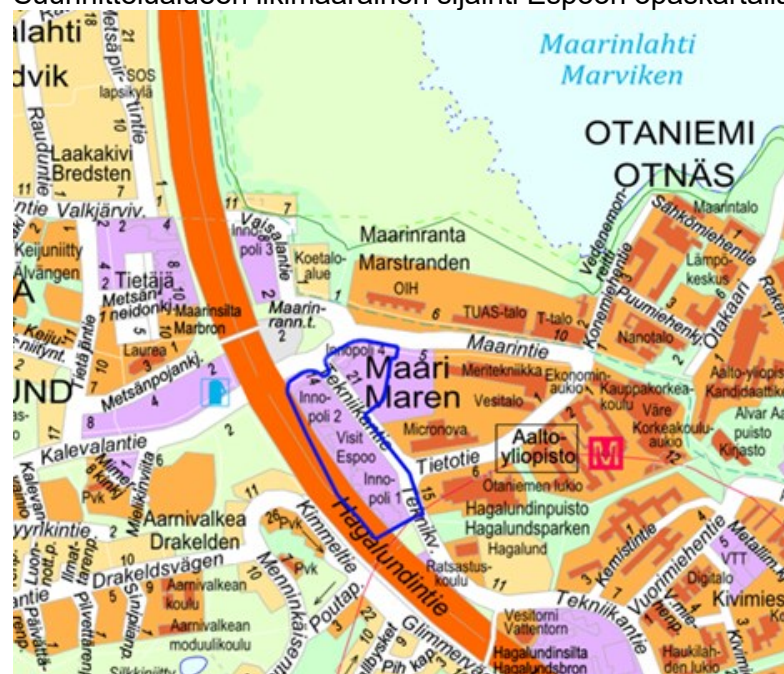
Korttelissa 10036 on voimassa olevassa kaavassa rakennusoikeutta 41 500 k-m², ja lisärakennusoikeutta 830 k-m², jonka lisäksi alueelle on myönnetty MRL 115 §:n mukaisia rakennusoikeuden ylityksiä 682 k-m². Rakennusoikeudet osoitetaan kaavassa nykytilanteen mukaisiksi. Osa korttelista 10019 osoitetaan katualueeksi, johon sijoittuu Tekniikantieltä Tietotielle ja Maarintielle yhtyvä puistoraitti.

Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi 26.10.2022 §132 ehdotuksen kaupunginhallitukselle asemakaavan muutokseksi.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan hyväksymisen jälkeen on tehty tekninen korjaus korttelin 10036 rakennusoikeuslukuihin. Rakennusoikeusluvuista on vähennetty lisärakennusoikeuteen sisältyvä rakennusoikeuden määrä.

Kortteliin 10019 on hyväksytty tonttijako 12.4.2023. Tonttijaossa tontille numero 8 (aikaisemmin numero 6) on osoitettu rakennusoikeutta 6 000 k-m² (aikaisemmin 0 k-m²) ja tontille numero 9 (aikaisemmin numero 7) on osoitettu rakennusoikeutta 14 400 k-m² (aikaisemmin 20 400 k-m²). Kaupunkisuunnittelulautakunnan hyväksymään kaavakarttaan ei kortteliin 10019 ole tehty muutoksia.

Suunnittelualueen likimääräinen sijainti Espoon opaskartalla:



Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 89	08.06.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 132	26.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 153	22.05.2023
Valtuusto	§ 67	12.06.2023

Maarinkulma - Marhörnet asemakaavan muutos, piirustusnumero 7422, käsittää korttelin 10039, osan korttelia 10019 ja katualueen, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220301.

Aloite ja vireilletulo

Alueen kaavoitusta on hakenut alueen maanomistaja, 16.8.2021 kirjatulla hakemuksella.

Vireilletulosta on tiedotettu osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä valmisteluaineiston nähtävilläolokuulutuksen yhteydessä 13.10.2021.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Asemakaavan muutokseen liittyen on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on päivätty 13.12.2021.

Alueen nykytila

Alue on nykyisin toimisto- sekä korkeakoulun ja tutkimuslaitosten rakennusten korttelialuetta. Suunnittelualueen poikki kulkee Tekniikantien katualue. Suunnittelualueelle Tekniikantien itäpuolelle Maarintien varrelle on valmistunut vuonna 2020 7-kerroksinen toimistorakennus IV-konehuoneineen. Toinen rakennusvaihe on käynnissä ja valmistuu vuoden 2023 alussa. Kaava-alueen itäosaa käytetään pysäköintialueena. Tekniikantien länsipuolella on pysäköintialuetta, ja alueen länsi- ja pohjoisosissa 4–7-kerroksiset toimistorakennukset Innopoli 1 ja 2. Ajo molemmille korttelialueille tapahtuu Tekniikantien kautta.

Korttelin 10019 tontin 6 omistaa Kiinteistö Oy Technopolis Tekniikantie 21. Korttelin 10039 tontin 2 omistaa Kiinteistö Oy Innopoli II c/o Innopoli Oy. Korttelin 10039 tontin 3 omistaa Technopolis Kiinteistöt Pääkaupunkiseutu Oy c/o Technopolis Holding Oyj.

Voimassa oleva maakuntakaava-, yleiskaava- ja asemakaavatilanne

Maakuntakaava

Kaava-alue on maakuntakaavassa pääkaupunkiseudun ydinaluetta ja sijoittuu kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeään alueen ja Laajalahden Natura 2000- suojelualueen läheisyyteen.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

57/133

Kaupunkisuunnittelulautakunta

§ 89

08.06.2022

Kaupunkisuunnittelulautakunta

§ 132

26.10.2022

Kaupunginhallitus

§ 153

22.05.2023

Valtuusto

§ 67

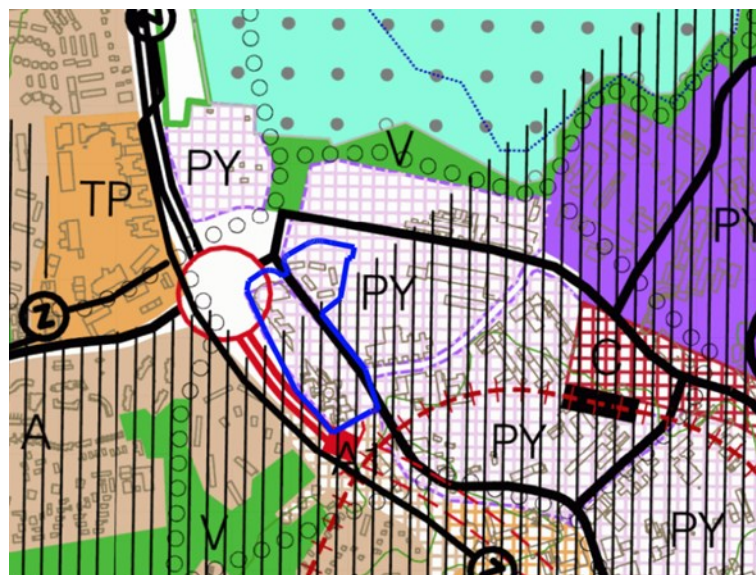
12.06.2023



Ote Uusimaa 2050 -kaavasta

Yleiskaava

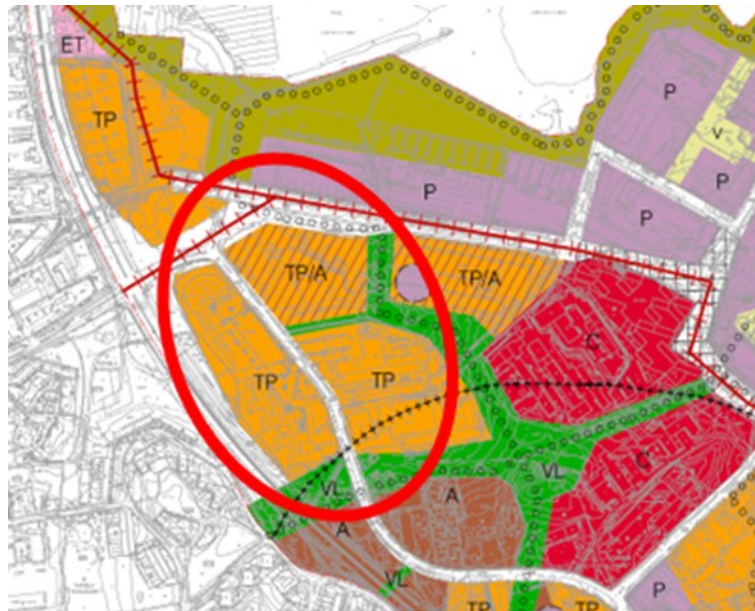
Espoon eteläosien yleiskaavassa alue on varattu kehitettävälle julkisten palveluiden ja hallinnon alueelle (PY). Korttelin 10039 eteläosa sijoittuu kaupunkikuvallisesti arvokkaalle alueelle. Yleiskaavan rajaukset ovat karkeita rajauksia, eikä niitä näin ollen tule tulkita liian yksityiskohtaisesti.



Ote voimassa olevasta yleiskaavasta.

Otaniemi-Keilaniemi kaavarunko

Otaniemi-Keilaniemen kaavarunkotarkastelu on yleiskaavatasoinen selvitys alueen maankäytön muospaineista ja -mahdollisuuksista. Selvitys ei yksityiskohtaisesti ratkaise alueella havaittuja ongelmia ja tarpeita, vaan antaa suuntaviivoja ja ohjeita alueiden asemakaavoitukseen. Tietyt reunaehdot ja ohjeet asemakaavojen kokonaisuudelle nousevat kaavarungosta ja siihen tehdyistä selvityksistä. Otaniemi-Keilaniemi-kaavarungon mukaan alue on työpaikka-alue (TP) tai sekoittunutta työpaikkojen ja asumisen aluetta. Alueen kerrosalasta korkeintaan puolet voi olla asuinkerrosalaa (TP/A).



Ote Otaniemi-Keilaniemi - kaavarungosta, jossa kaava-alueen likimääräinen sijainti on merkitty punaisella ympyrällä

Asemakaava

Alueella on voimassa Maarinaukion asemakaava 221601 (lainvoimainen 30.5.2018). Korttelin 10019 tontti 5 on siinä osoitettu toimisto- sekä korkeakoulun ja tutkimuslaitosten rakennusten korttelialueeksi (KTO-1), johon toimistorakennuksia saa rakentaa enintään 70 % rakennusoikeudesta.

Alueella on lisäksi voimassa Maarinkulman vaiheasemakaava VK2002 (lainvoimainen 23.6.2021), jossa tontille osoitettua rakennusoikeutta on järjestelty uudelleen. Luoteisosassa olevalle rakennusalalle on osoitettu

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

59/133

Kaupunkisuunnittelulautakunta

§ 89

08.06.2022

Kaupunkisuunnittelulautakunta

§ 132

26.10.2022

Kaupunginhallitus

§ 153

22.05.2023

Valtuusto

§ 67

12.06.2023

14 600 kerrosneliometriä ja suurin sallittu kerrosten lukumäärä on seitsemän, jonka päälle saa rakentaa teknisiä tiloja. Muulle tontin osalle on osoitettu rakennusoikeutta 20 400 kerrosneliometriä ja suurin sallittu kerrosten lukumäärä on neljä. Muutamia teknisluonteisia määräyksiä on täsmennetty vastaamaan viereisen Maarinaukion kaavan määräyksiä.

Maarintien länsipuolisella alueella on voimassa Maari III, k 10018 ja 10039 Maarinranta, Maari ja Maari II muutokset kortteleihin 10018, 10019 ja 10039 (lainvoimainen 9.5.2001). Korttelin 10039 tontit 2 ja 3 on siinä osoitettu toimisto- sekä korkeakoulun ja tutkimuslaitosten rakennusten korttelialueeksi (KTO-2).

Tekniikantien katualueella on voimassa 220300 Maari 10019 (hyväksytty 2.12.1981) ja 220600 Hagalundinpuisto II 10015, 10016, 10021 ja 10022 (hyväksytty 21.5.1982).



Ote ajantasa-asemakaavasta

Kaavaehdotuksen nähtävilläolo

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 89	08.06.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 132	26.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 153	22.05.2023
Valtuusto	§ 67	12.06.2023

Kaavaehdotus oli nähtävillä MRA 27 §:n mukaisesti 27.6.–9.8.2022. Nähtävilläoloaikana ei jätetty yhtään muistutusta. Lausunnot saatiin Carunalta, Fortumilta, Helsingin seudun liikenteeltä, Elisalta, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymältä ja Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta sekä kannanotot Länsi-Uudenmaan pelastuslaitokselta ja Espoon ympäristönsuojelulta.

Nähtävilläolon jälkeen on neuvoteltu HSY:n kanssa 12.9.2022 Tekniikantien pumppaamon tilavarauksesta.

Kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen on tehty seuraavia tarkennuksia:

- kaavakarttaan on merkitty ajoyhteys pumppaamolle ja pumppaamoaluetta on suurennettu
- puistoraitille varattua katualuetta ja sen rajaa on tarkennettu
- vaikutusten arviointia on täydennetty kaavaselostukseen
- tietoa tonttijaosta on täydennetty kaavaselostukseen
- lintujen törmäysriskiä koskevaa kaavamääräystä on tarkennettu
- kaavaan on lisätty määräys 7 §, joka rajoittaa rakennuksen korkeuden lisärakennusoikeuksineen enintään kahdeksaan kerrokseen
- on lisätty kaavamääräys 10 §: ”Valaistuksen suunnittelussa ja toteuttamisessa tulee huomioida lepakoiden käyttämä siirtymäreitti.”
- sulfidisavimääräystä 18 § on tarkennettu rakentamista edeltävien ja työmaa-aikaisten toimenpiteiden osalta
- hulevesimääräykseen 24 § on lisätty vaatimus toteuttaa maanpäällisiä hulevesien hallintarakenteita sekä tarkennettu kuvausta yleisistä alueista, joille hallitusti saa ohjata hulevesiä maanomistajan suostumuksella
- kaavamääräykseen 15 § on lisätty: Asunnot tulee sijoittaa turvalliseen ja terveelliseen ympäristöön.
- kaavaselostukseen on lisätty tietoa korttelin 10039 päiväkotitoiminnasta ja sen lupatilanteesta
- istutettavien alueiden kaavamerkintöjä on korjattu
- Espoon ympäristökeskuksen nimi on korjattu kaavamääräykseen 20 § valvovaksi ympäristöviranomaiseksi
- kaavakarttaa on tarkennettu KTO-1-korttelissa pyöräpysäköinnille varattavan alueen ja korttelin sisäpihan puolella olevan kulmauksen osalta

Ehdotus asemakaavan muutokseksi

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa toimisto- sekä korkeakoulun ja tutkimuslaitosten rakennusten korttelialueen täydentäminen ja sitä palvelevan pysäköintilaitoksen rakentaminen. Pysäköintilaitos palvelee myös myöhemmin kaavoitettavaa asuinkorttelia, joka on ollut osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mukana. Kaava-

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	61/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 89	08.06.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 132	26.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 153	22.05.2023
Valtuusto	§ 67	12.06.2023

aluetta rajattiin pienemmäksi v. 2022 tehdyn tonttijaon mukaisesti. Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan myös Tekniikantien katualueen laajentaminen kadun yleissuunnitelman mukaisesti.

Kaavamuutosalueen kokonaispinta-ala on noin 6,1 ha. Kaava-alueen rakennusoikeus on 74 500 k-m², lisärakennusoikeus on 1 490 k-m² ja aluetehokkuus on noin 1,24. Kokonaisrakennusoikeus kasvaa 12 400 k-m² ja lisärakennusoikeus 248 k-m². Pysäköintilaitokseen on suunniteltu 645 autopaikkaa, joista 360 autopaikkaa palvelee uusia toimistoja.

Korttelissa 10036 on voimassa olevassa kaavassa rakennusoikeutta 41 500 k-m², ja lisärakennusoikeutta 830 k-m², jonka lisäksi alueelle on myönnetty MRL 115 §:n mukaisia rakennusoikeuden ylityksiä 682 k-m². Rakennusoikeudet osoitetaan kaavassa nykytilanteen mukaisiksi. Osa korttelista 10019 osoitetaan katualueeksi, johon sijoittuu Tekniikantieltä Tietotielle ja Maarintielle yhtyvä puistoraitti.

Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi 26.10.2022 §132 ehdotuksen kaupunginhallitukselle asemakaavan muutokseksi. Kaupunkisuunnittelulautakunnan hyväksymisen jälkeen on tehty tekninen korjaus korttelin 10036 rakennusoikeuslukuihin. Rakennusoikeusluvuista on vähennetty lisärakennusoikeuteen sisältyvä rakennusoikeuden määrä.

Sopimusneuvottelut

Kaupungin ja Kiinteistö Oy Innopoli 2:n, Kiinteistö Oy Technopolis Tekniikantie 21:n sekä Technopolis Kiinteistöt Pääkaupunkiseutu Oy:n kesken on neuvoteltu maankäytösopimus ja esisopimus, joka on allekirjoitettu 15.5.2023.

Selvitykset ja suunnitelmat

Alueelle on laadittu Tekniikantien yleissuunnitelma 12.11.2021 ja Maarinkulman hulevesialtaan ja puistoraittien yleissuunnitelma 21.6.2022.

Ympäristövaikutusselvitys

Hankkeen yhteydessä on tehty seuraavat ympäristövaikutusselvitykset: Maarinkulma - Arvio hankkeen vaikutuksista Laajalahden Natura 2000 -alueen suojeluperusteisiin, Sitowise Oy, 2021 ja Laajalahden Natura 2000-alueeseen kohdistuvien yhteisvaikutusten arvioinnin päivitys 2020, Sitowise Oy, 2021. Selvityksissä todetaan, että Maarinkulman kaava-alueella tapahtuvalla rakentamisella ei ole merkittävää haitallista vaikutusta Laajalahden Natura-alueeseen. Kaavalla ei ole suoria vaikutuksia luontotyyppeihin tai linnustoon eikä vaikuta kielteisesti Natura-alueen

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 89	08.06.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 132	26.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 153	22.05.2023
Valtuusto	§ 67	12.06.2023

eheyteen. Asemakaavalla ei ole merkittävästi yhteisvaikutuksia korostavia vaikutuksia Natura-alueeseen.

Hanke sijoittuu Natura-alueen ulkopuolelle rakennettuun ympäristöön. Hankkeesta voi aiheutua rakentamisaikana melusta vähäistä häiriötä Natura-alueen reunaosiin. Vaikutukset ovat vähäisiä ja väliaikaisia. Korttelin hulevesistä voi aiheutua kielteisiä vaikutuksia Laajalahteen, mikäli niitä ei käsitellä. Korkeat, tornimaiset rakennukset voivat aiheuttaa lintujen törmäyksiä, mutta vaikutuksen merkittävyyttä ei voida arvioida objektiivisesti. Hankkeessa on syytä kiinnittää huomiota meluavien toimenpiteiden ajoittamiseen sekä rakentamisen aikaisten hulevesien käsittelyn mitoittamiseen. Sulfaattimaiden esiintyminen tulee selvittää. Rakennukset tulee toteuttaa korkeintaan 8-kerroksisina.

Laajalahden läheisyydessä sijaitsevien kaavahankkeiden yhteisvaikutukset jäävät vähäisiksi eikä yhteisvaikutuksilla arvioida olevan heikentävää vaikutusta alueen eheyteen. Merkittävimmät vaikutukset kohdistuvat lajistoon, joka ei ole Natura-alueen suojeluperusteena.

Kaavataloudelliset vaikutukset

Kaavasta ei aiheudu kaupungille ylimääräisiä kustannuksia. Alueelle ei ole tarpeen rakentaa uutta katuverkostoa, kunnallistekniikkaa tai energiahuoltoa. Alue on jo nykyään kaukolämpöverkon osana. Osa korttelialueesta muuttuu katualueeksi. Kaupunki saa tuloja maankäytösopimusmaksuista.

Lähiympäristö- ja korttelisuunnitelma

Korttelialueelle on laadittu korttelisuunnitelma.

Perittävät maksut

Hakija on maksanut 30.11.2022 MRL 59 §:n mukaisen asemakaavan laatimiskulujen loppuosan.

Hyväksyminen

Maankäyttö- ja rakennuslain 52§:n mukaan asemakaavan ja asemakaavan muutoksen hyväksyy valtuusto.

Jatkokäsittely

- Ote ilman liitteitä valtuuston päätöksestä: hakija(t)

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	63/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 89	08.06.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 132	26.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 153	22.05.2023
Valtuusto	§ 67	12.06.2023

- Ote ja liitteet valtuuston päätöksestä: Uudenmaan elinkeino-, liikenne-, ja ympäristökeskus ELY
- Tieto hyväksymispäätöksestä niille viranomaisille, kunnan jäsenille ja muistutuksen tehneille, jotka ovat MRA 94 §:n mukaan sitä pyytäneet

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 22.05.2023 § 153

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

hyväksyy liitteenä olevan Kiinteistö Oy Innopoli 2:n, Kiinteistö Oy Technopolis Tekniikantie 21:n sekä Technopolis Kiinteistöt Pääkaupunkiseutu Oy:n ja Espoon kaupungin välillä 15.5.2023 allekirjoitetun maankäyttösopimuksen ja alueiden luovutusta koskevan esisopimuksen,

2

oikeuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan allekirjoittamaan liitteenä olevan esisopimuksen mukaisen alueiden luovutusta koskevan sopimuksen ja päättämään siihen mahdollisesti tarvittavista vähäisistä ja teknisistä muutoksista,

3

ehdottaa, että valtuusto hyväksyy 8.6.2022 päivätyn ja 22.5.2023 muutetun Maarinkulma - Marhörnet asemakaavan muutoksen, piirustusnumero 7422, kaupunginosassa Otaniemi, alue 220301.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 26.10.2022 § 132

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 89	08.06.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 132	26.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 153	22.05.2023
Valtuusto	§ 67	12.06.2023

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Lausunnot ja kannanotot on annettu Maarinkulman asemakaavan muutosehdotuksesta, alue 220301,

2

hyväksyy esitettäväksi kaupunginhallitukselle 8.6.2022 päivätyn ja 26.10.2022 muutetun Maarinkulma - Marhörnet asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7422, kaupunginosassa Otaniemi, alue 220301,

3

ilmoittaa asemakaavan muutoksen hakijalle, että kaupunki tulee MRL 59 §:n mukaisesti perimään kaavoitus- ja kuulutuskulujen loppuosan, 50 %, 8 500 euroa tämän päätöksen yhteydessä, kun kaupunkisuunnittelulautakunta on käsitellyt asian.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 08.06.2022 § 89

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Mielipiteet, kannanotot ja lausunnot on annettu Maarinkulman osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavan valmisteluaineistosta, alue 220301,

2

hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 8.6.2022 päivätyn Maarinkulma - Marhörnet asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7422, kaupunginosassa Otaniemi, alue 220301,

3

pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta tarvittavat lausunnot sekä toimialojen kannanotot.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	65/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 89	08.06.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 132	26.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 153	22.05.2023
Valtuusto	§ 67	12.06.2023

Liitteet

Oheismateriaali

- 220301c Maarinkulma määräykset
- 220301c Maarinkulma asemakaava
- 220301c Maarinkulma ajantasakaava
- 220301 Maarinkulma kaavaselostuksen liitteet
- 220301 Maarinkulma kaavaselostus
- 220301 Maarinkulma havainnekuva

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	66/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 183	24.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 191	09.12.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 143	23.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 155	08.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 154	22.05.2023
Valtuusto	§ 68	12.06.2023

Asianumero 5463/10.02.03/2020

Valtuusto 12.06.2023 § 68

§ 68

Tietäjänkulma, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 213410, 16. kaupunginosa Pohjois-Tapiola

Valmistelijat / lisätiedot:
 Kiema Hanna-Maaria
 Koivula Olli
 Westerlund Ina
 etunimi.sukunimi@espoo.fi
 Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
 Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy 24.11.2021 päivätyn ja 23.11.2022 muutetun Tietäjänkulma - Siarhörnet asemakaavan muutoksen ja siihen liittyvän asemakaavan muutoksen, piirustusnumero 7389, 16. kaupunginosassa (Pohjois-Tapiola), alue 213410.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
 Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa kolmen asuinkerrostalon rakentaminen tontille. Pysäköinti sijoitetaan kansipihan alle. Tontilla oleva toimistorakennus puretaan. Kaava-alueen eteläosaan osoitetaan puilla ja pensailla istutettava alueen osa sekä varataan alue joukkoliikenneyhteyttä varten. Uusien rakennusten yhteenlaskettu rakennusoikeus on noin 10 100 k-m². Rakennusoikeus kasvaa kaava-alueella 5 200 k-m².

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 183	24.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 191	09.12.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 143	23.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 155	08.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 154	22.05.2023
Valtuusto	§ 68	12.06.2023

Suunnittelualueen likimääräinen sijainti Espoon opaskartalla:



Tietäjänkulma - Siarhörnet, asemakaavan muutosehdotus, piirustusnumero 7389 käsittää korttelin 16067, tontti 1, 16. kaupunginosassa Pohjois-Tapiola, alue 213410.

Aloite ja vireilletulo

Aloite asemakaavan laatimiseksi on tullut alueen maanomistajalta. Vireilletulosta on tiedotettu Kalevalantie (alue 210210) osallistumis- ja arviointisuunnitelman kuulutuksen yhteydessä 18.11.2019.

Korttelin 16067 tontin 1 kaavamutoksen hakijana on tontin maanomistaja Keskinäinen Työeläkeyhtiö Elo. Hakemus saapui 30.12.2020.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Asemakaavan muutokseen liittyen on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on päivätty 18.11.2019. Kaava-alue oli tuolloin osa Kalevalantien (210210) kaava-aluetta. Kaava on erotettu omaksi kaavaehdotukseksi OAS-vaiheen jälkeen.

Alueen nykytila

Kaava-alue käsittää tontin, jossa sijaitsee kolmikerroksinen toimistorakennus ja asfaltoitu pysäköintialue.

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 183	24.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 191	09.12.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 143	23.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 155	08.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 154	22.05.2023
Valtuusto	§ 68	12.06.2023

Kaava-alueen lähiympäristössä sijaitsevat asuinrakennukset ovat neljästä kuuteen kerroksisia asuinkerrostaloja. Tontin itäpuolella on kolmikerroksinen toimitilarakennus ja tämän varikkosiipi varastorakennuksineen. Lännessä suunnittelualuetta rajaa Tietäjäntie, jonka varrella on rivitaloja. Etelässä sijaitsee vilkasliikenteinen Kalevalantie. Aalto-yliopiston metroasema on noin kilometrin kävely- tai pyöräilymatkan päässä. Lähimmät Raide-Jokerin pysäkit ovat suunnitelman mukaan tulossa kaava-alueesta alle kilometrin päähän.

Voimassa oleva maakuntakaava-, yleiskaava- ja asemakaavatilanne

Maakuntakaava

Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa kaavamuuotosalue sijoittuu taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeelle. Alueelle on myös osoitettu voimajohdon merkintä.

Yleiskaava

Alueella on voimassa Espoon eteläosien yleiskaava. Kaava sai lainvoiman vuonna 2010. Kaavassa alue sijoittuu työpaikka-alueelle (TP), joka on varattu ensisijaisesti yksityisille palveluille, hallinnolle ja liiketoiminnalle.

Yleiskaava on yleispiirteinen maankäytön suunnitelma, joka määrittää alueen pääkäyttötarkoituksen. Pääkäyttötarkoituksen ohella alueelle voi sijoittua myös muita käyttötarkoituksia.

Metsänpojankujan ja Metsänneidonkujan työpaikka-alue on liike- ja toimistotyöpaikkojen aluetta. Metsänpojankujan alueella on vähitellen muutettu epäkuranteiksi käyneitä työpaikkatontteja asuinkäyttöön. Asemakaavan muutoksen jälkeen työpaikka-alueen sekä pinta- että kerrosalasta yli puolet säilyy edelleen työpaikka-alueena.

Espoon yleiskaava 2060 on kuulutettu vireille syksyllä 2022 ja se koskee koko Espoota.

Asemakaava

Alueella on voimassa 213400 Maarinniitty I (vahvistettu 24.4.1979) asemakaava. Kortteli 16067 tontti 1 on osoitettu liike- ja pienteollisuusrakennusten korttelialueeksi (ALT), jonka kerrosluku on II ja tehokkuusluku e=0.70. Murtoluvun osoittama osa rakennuksen pohjapinta-

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	69/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 183	24.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 191	09.12.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 143	23.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 155	08.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 154	22.05.2023
Valtuusto	§ 68	12.06.2023

alasta saadaan kaavassa määrätyn kerrosluvun estämättä käyttää rakennuksen pääkäyttötarkoituksen mukaisiin tiloihin, jotka sijoitetaan kaavassa mainittujen kerrosten yläpuolelle. Tontista saa käyttää rakentamiseen 50 %. Rakennusoikeutta on siten kerrosneliömetreinä noin 4 900. Autopaikkoja tulee rakentaa vähintään 1 paikka 70 k-m² kohti.

Tietäjän kehittämisen periaatteet

Pohjois-Tapiolaan, Tietäjän alueelle, on laadittu Tietäjän kehittämisen periaatteet. Työssä tarkastellaan alueen tulevaisuutta kokonaisuutena ja siinä määritellään alueen keskeiset toiminnot. Valmistelussa yhtenä lähtökohdiana on ollut julkisen viheralueen sekä yleisen päiväkodin osoittaminen alueelle. Periaatteet on hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 12.4.2023.

Yleiskaava ei ohjaa riittävästi muuntuvan alueen kehitystä. Tietäjän kehittämisen periaatteet laaditaan, jotta voidaan varmistaa riittävät varaukset eri toiminnoille sekä alueen kehittyminen kestäväällä ja yhtenäisellä tavalla. Periaatteet ohjaavat suunnittelemaan voimakkaasti kehittyvää Tietäjän aluetta kokonaiskuvasta käsin.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolo

Kaavaehdotus oli nähtävillä MRA 27§:n mukaisesti 5.4.–3.5.2022. Ehdotuksesta jätettiin kahdeksan muistutusta, joista yksi saapui nähtävilläoloajan jälkeen. Ehdotuksesta saatiin viisi lausuntoa ja kaksi kannanottoa.

Muistutukset koskivat pääasiassa rakennusten mittakaavaa, liikennettä, aluekehitystä sekä yleiskaavan vastaisuutta. Lisäksi muistutuksissa otettiin kantaa aineistojen riittämättömyyteen ja puutteellisuuteen.

Carunan lausunnossa pyydettiin huomioimaan Metsänpojankujalla olevat kaapelit ja pyytämään risteämäläusuntoa rakennushankkeen edetessä. HSY huomautti vesijohtoliitoksen sijainnista ja kiinteistöjen välisien sopimuksien laatimisesta. Teliällä, Fortumilla tai pelastuslaitoksella ei ollut huomautettavaa kaavaan. Kaupunginmuseo edellytti rakennushistoriaselvityksen laatimista. ELY-keskus otti kantaa kaavan sisältövaatimukseen. ELY katsoi, että selvitykset olivat osin puutteelliset ja vaikutusten arviointi on jäänyt suppeaksi. ELY-keskuksen kanssa käytiin työneuvottelu 26.10.2022.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	70/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 183	24.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 191	09.12.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 143	23.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 155	08.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 154	22.05.2023
Valtuusto	§ 68	12.06.2023

Nähtävillä olon jälkeen kaava-aineistoja on päivitetty. Selostukseen sekä selvityksiin on tehty tarkennuksia. Lisäksi on laadittu erillinen runkomelun ja tärinän selvitys sekä rakennushistoriaselvitys. Vaikutusten arviointeja on täydennetty. Kaavamääräyksiä on tarkennettu lausuntojen pohjalta. Kaavassa osoitettuja rakennusten kerrosten lukumääriä ei ole muutettu.

Ehdotus asemakaavan muutokseksi

Asuinkerrostalojen korttelialue 16067 (AK). Kaavaehdotuksessa osoitetaan liikerakennuksen sekä asfaltoidun piha-alueen tilalle kolme uutta viidestä seitsemään kerroksista asuinkerrostaloa sekä korttelin keskelle pysäköintikansi.

Korttelialueelle osoitetaan 10 100 k-m² asuinrakennusoikeutta, josta 100 k-m² tulee käyttää liiketilaan sekä 150 k-m² liike-, toimisto-, myymälä-, kerho- tms. tiloihin. Tilat saa rakentaa kaavassa merkityn rakennusoikeuden lisäksi. Liike-, toimisto, myymälä-, kerho, tms. tilalle tulee osoittaa yksi autopaikka/100 k-m² ja yksi polkupyöräpaikka/40 k-m², joko tontilta tai rakennuksenalaisesta pysäköinnistä kansipihan alta.

Asuntoja varten on rakennettava autopaikkoja 1/95 k-m², kuitenkin vähintään 0,5 autopaikkaa asuntoa kohti. Polkupyöräpaikkoja on rakennettava yksi polkupyöräpaikka/30 k-m² tai vähintään kaksi polkupyöräpaikkaa/asunto katetussa, lukittavassa tilassa. Lisäksi tulee mahdollistaa pyöräpysäköinti ulkona.

Kansipihan alle tulee pihakannenalainen paikoituslaitos, irtaimistovarastot, polkupyöräpaikat ja muita yhteiskäyttötiloja. Kansipihan ilmeen tulee olla vehreä, ja sen viihtyvyyteen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Kansipiha toimii asuntojen leikki- ja oleskelupihana. Kansipihalle tulee istuttaa pienpuita ja pensaita. Kadunpuoleisten sisäänkäyntien suunnittelussa tulee huomioida tontin rajalle tulevat kävelyn- ja pyöräilyn yhteydet. Kadunpuoleiset sisäänkäynnit on toteutettava esteettöminä.

Yleisiä autopaikkoja on mahdollista toteuttaa Metsänpojankujan kadun varteen kadun parantamisen yhteydessä. Alustavan suunnitelman mukaan Tietäjänkulman kaavamuutoksen kohdalle on mahdollista mitoittaa kymmenen yleistä autopaikkaa.

Rakennusten julkisivujen tulee olla pääosin valkoisia ja materiaalien kestäviä ja korkeatasoisia. Julkisivuissa tulee käyttää pääosin vaaleaa, kiviaineista materiaalia. Ilmanvaihtokoneet ja muut tekniset tilat tulee käsitellä laadukkaalla tavalla osana rakennuksen arkkitehtuuria.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

71/133

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 183	24.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 191	09.12.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 143	23.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 155	08.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 154	22.05.2023
Valtuusto	§ 68	12.06.2023

Parvekkeet ja oleskeluterassit suojataan meluntorjunnan kannalta tarkoituksenmukaisesti siten, että valtioneuvoston asettamat ulko-oleskelualueiden melutason ohjearvot eivät ylity. Rakennusten tuloilma otetaan ullakon tasolta ja sisäpihan puolelta.

Korttelialue sijaitsee melualueella. Leikki- ja oleskelualueet sekä oleskeluterassit tulee sijoittaa rakennusten ja rakenteiden suojaamaan melukatveeseen, siten että asuntoalueille asetetut meluarvot eivät ylity. Leikkipihan sijoittamisessa tulee ilmanlaatuun kiinnittää huomiota. Hulevesien hallinnassa suositetaan ensisijaisesti viherrakenteita sekä hulevesien laatua parantavia ratkaisuja.

Sitova tonttijako

Ei sitovaa tonttijakoa.

Sopimusneuvottelut

Kaupungin ja Kiinteistö Oy Espoon Kalevantie 7, Asunto Oy Espoon Tietäjäntie 14 sekä Asunto Oy Espoon Metsänpojankuja 8 kesken on neuvoteltu maankäytösopimus ja esisopimus, joka on allekirjoitettu 15.5.2023.

Selvitykset ja suunnitelmat

Kaava-alueelle on laadittu kaavamääräyksiä tukeva ja jatkosuunnittelua ohjaava korttelisuunnitelma.

Perittävät maksut

Hakija on maksanut MRL 59 §:n mukaisen 28.1.2023 asemakaavan laatimiskulujen loppuosan.

Hyväksyminen

Maankäyttö- ja rakennuslain 52 §:n mukaan asemakaavan ja asemakaavanmuutoksen hyväksyy valtuusto.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 22.05.2023 § 154

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	72/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 183	24.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 191	09.12.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 143	23.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 155	08.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 154	22.05.2023
Valtuusto	§ 68	12.06.2023

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1
hyväksyy liitteenä olevan Kiinteistö Oy Espoon Kalevantie 7:n, Asunto Oy Espoon Tietäjäntie 14:n sekä Asunto Oy Espoon Metsänpojankuja 8:n ja Espoon kaupungin välillä 15.5.2023 allekirjoitetun maankäyttösopimuksen ja alueen luovutusta koskevan esisopimuksen

2
oikeuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan allekirjoittamaan liitteenä olevan esisopimuksen mukaisen alueen luovutusta koskevan sopimuksen ja päättämään siihen mahdollisesti tarvittavista vähäisistä ja teknisistä muutoksista

3
ehdottaa, että valtuusto hyväksyy 24.11.2021 päivätyn ja 23.11.2022 muuetun Tietäjänkulma - Siarhörnet asemakaavan muutoksen ja siihen liittyvän asemakaavan muutoksen, piirustusnumero 7389, 16. kaupunginosassa (Pohjois-Tapiola), alue 213410.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 08.12.2022 § 155

Päätösehdotus

Asemakaavapäällikkö Keränen Ossi

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1
yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Lausunnot, kannanotot ja muistutukset on annettu Tietäjänkulman asemakaavan muutosehdotuksesta, alue 213410.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	73/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 183	24.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 191	09.12.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 143	23.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 155	08.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 154	22.05.2023
Valtuusto	§ 68	12.06.2023

2
hyväksyy esitettäväksi kaupunginhallitukselle 24.11.2021 päivätyn ja 23.11.2022 muutetun Tietäjänkulma - Siarhörnet asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7389, 16. kaupunginosassa Pohjois-Tapiola, alue 213410.

3
ilmoittaa asemakaavan muutoksen hakijalle, että kaupunki tulee MRL 59 §:n mukaisesti perimään asemakaavan laatimiskulujen loppuosan 3 200 euroa sekä 1/3 kuulutuskustannuksista, 766,67 euroa, eli yhteensä 3 966,67 euroa, kun kaupunkisuunnittelulautakunta on käsitellyt asian.

Käsittely

Keskustelun aikana puheenjohtaja Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan kaavamääräystä koskevan lisäysehdotuksen: ”Katujen puoleisia pitkiä julkisivuja tulee jäsentää sommittelun keinoin eri mittaisiin osiin.”

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko lisäysehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi lautakunnan yksimielisesti hyväksyneen lisäyksen kaavamääräyksiin.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Esittelijän ehdotus lautakunnan kokouksessa tekemällä lisäyksellä hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 23.11.2022 § 143

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1
yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Lausunnot, kannanotot ja muistutukset on annettu Tietäjänkulman asemakaavan muutosehdotuksesta, alue 213410.

2
hyväksyy esitettäväksi kaupunginhallitukselle 24.11.2021 päivätyn ja 23.11.2022 muutetun Tietäjänkulma - Siarhörnet asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7389, 16. kaupunginosassa Pohjois-Tapiola, alue 213410.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	74/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 183	24.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 191	09.12.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 143	23.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 155	08.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 154	22.05.2023
Valtuusto	§ 68	12.06.2023

3

ilmoittaa asemakaavan muutoksen hakijalle, että kaupunki tulee MRL 59§:n mukaisesti perimään asemakaavan laatimiskulujen loppuosan 3 200 euroa sekä 1/3 kuulutuskustannuksista, 766,67 euroa, eli yhteensä 3 966,67 euroa, kun kaupunkisuunnittelulautakunta on käsitellyt asian.

Käsittely

Keskustelun aikana Kivekäs puheenjohtajan kannattamana ehdotti asian jättämistä pöydälle lautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko pöytäsehdotus hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle lautakunnan 8.12.2022 pidettävään kokoukseen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 09.12.2021 § 191

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Muistutukset on annettu Kalevalantien asemakaavan muutosehdotuksesta, alue 210210.

2

hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 27.10.2021 päivätyn Tietäjänkulma - Siarhörnet asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7389, 16. kaupunginosassa Pohjois-Tapiola, alue 213410.

3

pyytää asemakaavan muutoksesta tarvittavat lausunnot sekä toimialojen kannanotot.

Käsittely

Keskustelun aluksi esittelijä teki seuraavat muutokset:

"- Kaavakarttaan kortteliin 16067 lisätään merkintä "mk" (Ohjeellinen rakennusalan osa, johon maantasoon tulee rakentaa vähintään 100 k-m² liike, toimisto, myymälä, kerho, tms. tilaa. Tilan saa rakentaa kaavassa merkityn rakennusoikeuden lisäksi.)

- Merkinnästä "m" poistetaan viittaukset muihin tiloihin kuin liiketiloihin.

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 183	24.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 191	09.12.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 143	23.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 155	08.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 154	22.05.2023
Valtuusto	§ 68	12.06.2023

- Kaavamääräyksen pykälään 3 lisätään maininta porrashuoneiden sisäänkäynneistä "Kadun varressa sijaitsevien asuinrakennuksien porrashuoneista on oltava suora yhteys sekä kadulle että pihalle".

- Ohjeellisen raideyhteydelle varatun alueen osan merkinnän määräystä täydennetään määräyksellä alueen väliaikaisesta elävöittämisestä "Alue tulee elävöittää väliaikaisilla istutuksilla ennen raideyhteyden toteuttamista".

Keskustelun aikana Nevanlinna Finströmin kannattamana teki seuraavan kaavamääräyksiä koskevan muutosehdotuksen: "Rakennusalan osa, johon tulee maantasoon rakentaa yhteensä vähintään 150 k-m² liike-, toimisto-, myymälä-, kerho-, tms. tilaa. Tilan saa rakentaa kaavassa merkityn rakennusoikeuden lisäksi."

Kemppi-Virtanen Järvisen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen kaavaehdotukseen: "Tontille varataan puilla istutettava viheralue Kalevalantien puolelle siirtämällä rakennusalueen rajaa vastaavasti. Näin saadaan Tapiolan sisäänajon alueelle ominainen vihervyöhyke kadun ja rakennusten väliin."

Järvinen Kemppi-Virtasen kannattamana teki seuraavan palautusehdotuksen: "Esitän kaavan palautusta valmisteluun siten, että sen valmistelua jatketaan yhdessä Metsänpojanpolun ja Maarinsolmun kaavojen valmistelun kanssa."

Keskustelun asian palauttamisesta uudelleen valmisteltavaksi päätyttyä puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu palautusehdotus, josta on äänestettävä. Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi puheenjohtajan äänestusehdotuksen, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat palautusehdotusta äänestävät EI. Äänestyksessä JAA ääniä tuli 10 ja EI ääniä 3. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan, päättäneen jatkaa asian käsittelyä,

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu muutosehdotus ja asiasta on äänestettävä. Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi puheenjohtajan äänestusehdotuksen, että ne, jotka kannattavat esittelijän pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat muutosehdotusta äänestävät EI. Äänestyksessä JAA ääniä tuli 3 ja EI ääniä 10. Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan kymmenellä (10) äänellä kolmea (3) vastaan hyväksyneen Nevanlinnan muutosehdotuksen.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	76/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 183	24.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 191	09.12.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 143	23.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 155	08.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 154	22.05.2023
Valtuusto	§ 68	12.06.2023

Edelleen puheenjohtaja totesi, että Kemppi-Virtanen oli tehnyt kannatetun muutosehdotuksen ja tiedusteli, voidaanko ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi Kemppi-Virtasen muutosehdotuksen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Äänestyslistat ovat pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Esittelijän ehdotus lautakunnan kokouksessa tekemillä muutoksilla hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 24.11.2021 § 183

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Muistutukset on annettu Kalevalantien asemakaavan muutosehdotuksesta, alue 210210.

2

hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 27.10.2021 päivätyn Tietäjänkylmä - Siarhörnet asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7389, 16. kaupunginosassa Pohjois-Tapiola, alue 213410.

3

pyytää asemakaavan muutoksesta tarvittavat lausunnot sekä toimialojen kannanotot.

Käsittely

Keskustelun aikana Järvinen Nevanlinnan kannattamana ehdotti asian jättämistä pöydälle lautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko pöytäsehdotus hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle lautakunnan seuraavaan 9.12.2021 pidettävään kokoukseen.

Liitteet

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	77/133
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 183	24.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 191	09.12.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 143	23.11.2022
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 155	08.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 154	22.05.2023
Valtuusto	§ 68	12.06.2023

Oheismateriaali

- 213410 Tietäjänkulma asemakaava
- 213410 Tietäjänkulma havainnekuva
- 213410 Tietäjänkulma kaavaselostus
- 213410 Tietäjänkulma selostuksen liitteet

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

78/133

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 376
§ 159
§ 69

09.11.2020
22.05.2023
12.06.2023

Asianumero 5549/08.00.00/2020

Valtuusto 12.06.2023 § 69

§ 69

Espoon kaupunkiradan toteuttamista ja rakentamissuunnittelua koskevan sopimuksen hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Tanska Harri

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto

1
hyväksyy liitteen mukaisen Väyläviraston sekä Espoon ja Kauniaisten kaupunkien välisen sopimusmuutoksen, joka koskee Sopimusta Espoon kaupunkiradan sekä siihen liittyvien erilliskohteiden rakentamissuunnittelusta ja rakentamisesta. Ehtona hyväksymiselle on, että Kauniaisten kaupunki ja Väylävirasto hyväksyvät osaltaan saman sopimusmuutoksen,

2
valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan tekemään sopimukseen teknisluonteisia muutoksia sekä allekirjoittamaan sopimuksen.

Käsittely

Ampuja Järvisen kannattamana teki seuraavan asian hylkäämistä tarkoittavan ehdotuksen:

Valtuusto hylkää liitteen mukaisen Väyläviraston sekä Espoon ja Kauniaisten kaupunkien välisen sopimusmuutoksen, joka koskee Sopimusta Espoon kaupunkiradan sekä siihen liittyvien erilliskohteiden rakentamissuunnittelusta ja rakentamisesta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että koska on tehty kannatettu hylkäysesitys, jota ei voida yksimielisesti hyväksyä, on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka kannattavat Ampujan ehdotusta, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

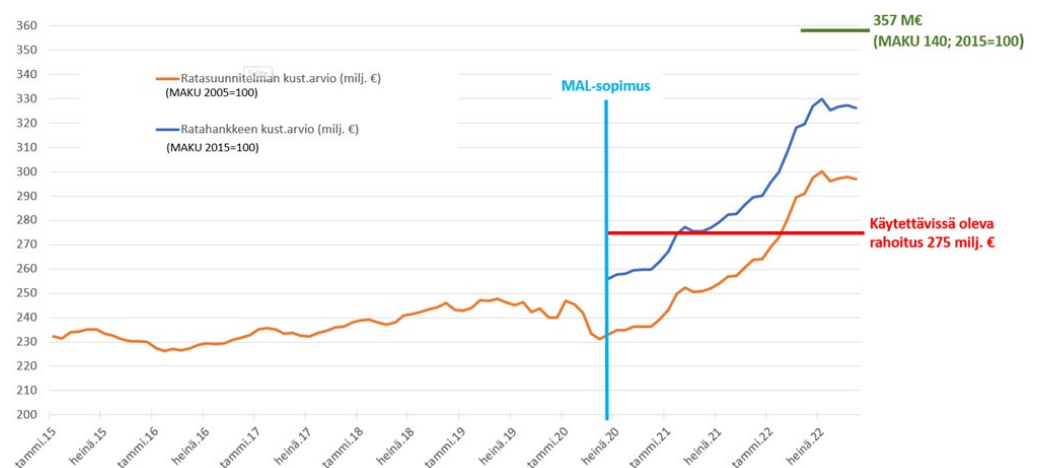
Äänestyksessä valtuusto 67 äänellä 8 ääntä vastaan, hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Maailmantilanteen muuttuminen on aiheuttanut merkittäviä muutoksia myös Espoon kaupunkiradan kustannusarvioihin. COVID-19-pandemian vaikutus oli merkittävä, mutta rakentamis- ja työvaihesuunnittelun etenemisen yhteydessä tehdyt linjaukset näyttivät riittävältä siihen, että myönnetty rahoitus olisi realistinen ja edelleen riittävä. Venäjän hyökkäyssota Ukrainaan nosti kuitenkin kustannustasoa rajusti kesän 2022 aikana. Maarakennuskustannusindeksin (MAKU-kokonaisindeksi) muutos vuoden 2021 kesäkuusta vuoden 2022 lokakuuhun oli 18 %. Indeksillä (MAKU 128, 2005=100) korjattu hankkeen kustannusarvio 2022 lokakuussa on 327 milj. euroa. Väylävirasto on linjannut, että useampivuotisten rakennushankkeiden rahoitusta ja kustannusarvioita laadittaessa olisi syytä käyttää MAKU 140; 2015=100, jolloin indeksikorjattu kustannusarvio olisi 357 milj. euroa.



Kuva 1: Maarakennuskustannusindeksin vaikutus ratasuunnitelman kustannusarvioon sekä ratahankkeen tarkastamaan kustannusarvioon

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	80/133
Kaupunginhallitus	§ 376	09.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 159	22.05.2023
Valtuusto	§ 69	12.06.2023

Yleisen kustannustason nousun lisäksi hankkeen sisällössä tai olosuhteissa ei ole havaittu kustannuksia oleellisesti nostavia tekijöitä. Hanke arvioi, että huolellisella rakentamis- ja työvaihesuunnittelulla sekä markkinavuoropuhelulla on saatu ja saadaan edelleen aikaiseksi kustannuksia alentavia vaikutuksia, näiden kustannusvaikutusten arvioiminen ennen rakentamissuunnittelun ja sitä kautta saatavan kustannusarvion etenemistä on kuitenkin toistaiseksi hankalaa. Alentavat vaikutukset eivät riitä kumoamaan kustannustason nousun vaikutusta.

Kustannustason nousua on seurattu Väyläviraston, kaupunkien ja HSL:n muodostamassa hankkeen ohjausryhmässä. Ohjausryhmä on todennut, että kustannustason voimakkaan nousun vuoksi ei enää ole realistista arvioida aiemmin myönnetyn rahoituksen riittävän alkuperäisen laajuuden toteuttamiseksi. Urakkahankinnat on tarkoitus suorittaa porrastaen kesästä 2023 alkaen vuoden loppuun mennessä.

Muutetun sopimuksen mukaisesti Espoon rahoitusosuus Espoon kaupunkiradan toteuttamiskustannuksista on 40,9 %, enintään kuitenkin 142,8 milj. euroa. Alkuperäisen sopimuksen mukaisesti Espoon rahoitusosuus oli 40,0 %, enintään kuitenkin 110 milj. euroa.

Espoon kaupunkiratahankkeen suunnitteluun on saatu CEF-tukea ja tukea tullaan hankemaan myös rakentamiselle. Espoon kaupungin osuudeksi tuesta arvioidaan noin 30 milj. euroa. Lisäksi hankkeen rahoittamiseen voitaneen kohdistaa kaupunkiradan kehittyvien asemanseutujen maankäytösopimustuloja 10–20 milj. euroa.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 22.05.2023 § 159

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1
hyväksyy liitteen mukaisen Väyläviraston sekä Espoon ja Kauniaisten kaupunkien välisen sopimusmuutoksen, joka koskee Sopimusta Espoon kaupunkiradan sekä siihen liittyvien erilliskohteiden rakentamissuunnittelusta ja rakentamisesta. Ehtona hyväksymiselle on, että Kauniaisten kaupunki ja Väylävirasto hyväksyvät osaltaan saman sopimusmuutoksen,

2

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	81/133
Kaupunginhallitus	§ 376	09.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 159	22.05.2023
Valtuusto	§ 69	12.06.2023

valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan tekemään sopimukseen teknisluonteisia muutoksia sekä allekirjoittamaan sopimuksen.

Käsittely

Ampuja Kajavan kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen:
Ei hyväksytä Espoon kaupunkiradan toteuttamista ja rakentamissuunnittelua koskevaa sopimusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 13 äänellä 2 ääntä vastaan hyväksyneen esittelijän ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 09.11.2020 § 376

Päätösehdotus

Teknisen toimen johtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

hyväksyy liitteen mukaisen Väyläviraston sekä Espoon ja Kauniaisten kaupunkien välisen sopimuksen Espoon kaupunkiradan toteuttamisesta ja rakentamissuunnittelun laatimisesta,

2

valtuuttaa teknisen toimen johtajan tekemään sopimukseen teknisluonteisia muutoksia, hyväksymään myöhemmin tehtävän rakentamisen tarkemman toteutus sopimuksen sekä allekirjoittamaan sopimukset,

3

kehottaa laatimaan pyöräilyn laatukäytävän tarvittavat sopimukset ja suunnitelmat sekä tekemään hakemukset EU-rahoituksen saamiseksi.

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Päätös

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	82/133
Kaupunginhallitus	§ 376	09.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 159	22.05.2023
Valtuusto	§ 69	12.06.2023

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 ESKA Sopimus Espoon kaupunkiradan sekä siihen liittyvien erilliskohteiden rakentamissuunnittelusta ja rakentamisesta
MUUTOS 1 LUONNOS
- 2 Äänestys § 69

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	83/133
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 29	24.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 131	08.05.2023
Valtuusto	§ 70	12.06.2023

Asianumero 289/10.03.02/2023

Valtuusto 12.06.2023 § 70

§ 70

Sunan koulun peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Lehtinen Maija
Hakkarainen Marko
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Sunan koulun peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Hankkeen nimi on Sunan koulu, peruskorjaus ja laajennus. Projektinumero on PRH8143. Espoon kaupungin omistaman kiinteistön osoite on Solisevantie 10, 02760 Espoo.

Sunan koulu sijaitsee Espoon keskuksen palvelualueella, 49 kaupunginosan 40 Espoon keskus korttelin 40105 YO-tontilla 2. Tontilla sijaitseva koulu on kaavan mukaisesti 2-kerroksisen rakennus, rakennusoikeutta tontilla on 5 076 kem², josta käytetty 3 150 kem².

Hankesuunnitelma perustuu kasvun ja oppimisen lautakunnan tarveselvitykseen peruskorjauksena ja laajenuksena sekä ennen tarveselvitystä tehtyyn Tilapalvelut-liikelaitoksen sekä kasvun ja oppimisen toimialan yhteistyössä ohjaamiin viitesuunnitelmiin tilaohjelmiseen.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	84/133
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 29	24.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 131	08.05.2023
Valtuusto	§ 70	12.06.2023

Hankkeen tarkoitus tarve- ja hankesuunnitelman mukaan on peruskorjata ja laajentaa Sunan koulu 3-sarjaiseksi rakennusoikeuden puitteissa niin, että siihen sijoittuu arviolta 18 perusryhmää ja 3 pienryhmää, yhteensä noin 480 lasta. Nykytilassaan Sunan koulu on huonokuntoinen ja käyttökänsä päässä. Rakennuksessa on runsaasti akuutteja korjaustarpeita koulutoiminnan turvallisen ja tarkoituksenmukaisen järjestämisen näkökulmasta. Syksyllä 2022 Sunan koulussa toimi 11 perusopetusryhmää sekä 3 luokkamutoista erityisopetuksen pienryhmää, yhteensä noin 260 oppilasta.

Sunan koulu sijaitsee pientaloalueen ympäröimänä metsäisellä mäellä. Se koostuu kahdesta lähes samansuuntaisesta, osin kaksikerroksisesta siivestä. Espoon kouluja käsittelevässä sektori-inventoinnissa Sunan koulun on arvioitu kuuluvan korkeimpaan luokkaan. Kohteessa voidaan tunnistaa mm. identiteetti- ja symboliarvoja, kaupunkikuvallisia ja maisemallisia arvoja sekä rakennustaiteellisia ja säilyneisyysarvoja. Voimassa olevassa asemakaavassa koulurakennukseen ei ole asetettu kaupunkikuvaan ja arkkitehtuuriin liittyviä vaatimuksia.

Alueellisena tarkasteluna todetaan, että oppilasmäärä on väestöennusteen mukaan kasvava. Kasvun ja oppimisen toimiala haluaa kehittää alueen palveluverkkoa siten, että se muodostuu kooltaan taloudellisista ja resurssoinniltaan toimivista toimintayksiköistä. Elinvoiman tulosalue näkee Sunan koulun tärkeänä alueen taiteen perusopetuksen ja muun kulttuurin ja liikunnan harrastustoiminnan toimipisteenä. Laajennus vastaa valtuuston (§144, 19.10.2020) hyväksymän, taloudellisesti kestävä Espoo-ohjelman tavoitteeseen suuremmista yksiköistä. Tontti ja koulurakennus sijaitsee keskeisesti Espoon keskuksen alueella hyvin liikenneyhteyksin saavutettavissa.

Sunan koulun peruskorjauksen ja laajennuksen alustavat laajuustiedot ovat lämpimien tilojen osalta 3 350 hym², 4 459 htm² ja 5 268 brm². Tavoitehinta on hyväksytyn investointiohjelman 2022 mukainen, 15 milj. euroa, 31 250 euroa/oppilas. Tavoitehinnan perusteella laskettu toimitilavuokra-arvio on 1,44 milj. euroa vuodessa. Ensikertaiseen kalustamiseen kasvun ja oppimisen toimiala on varannut 545 000 euroa. Hanke tarvitsee väistötilan.

Hankkeen tarveselvitys on hyväksytty kasvun ja oppimisen lautakunnassa 20.04.2022 § 60 ja lausunto hankesuunnitelmasta on saatu 29.3.2023 § 58.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	85/133
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 29	24.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 131	08.05.2023
Valtuusto	§ 70	12.06.2023

Kaupunginhallitus 08.05.2023 § 131

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Sunan koulun peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto 24.04.2023 § 29

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Sunan koulun peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

1 Hankesuunnitelma, Sunan koulun peruskorjaus ja laajennus

Oheismateriaali

- Kasvun ja oppimisen lautakunnan lausunto Sunan koulun hankesuunnitelmasta 29.3.2023 § 58

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

86/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 160
§ 71

22.05.2023
12.06.2023

Asianumero 6523/02.00.00/2022

Valtuusto 12.06.2023 § 71

§ 71

Valtuustokysymys hyvinvointialueuudistuksen vuoksi kaupungille jäävistä sopeutumattomista kustannuksista

Valmistelijat / lisätiedot:
Kattelus Johanna
Jyrkkä Maria
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Mika Poutalan ym. 12.12.2022 tekemään valtuustokysymyksen kaupungille hyvinvointialueuudistuksen vuoksi jäävistä sopeutumattomista kustannuksista ja toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuutettu Mika Poutala sekä 17 muuta valtuutettua ovat tehneet 12.12.2022 seuraavan valtuustokysymyksen:
Mitä kaupunki aikoo tehdä sopeutumattomien kulujen (15 M€) suhteen? Tammikuun ensimmäinen päivä 2023 uudet hyvinvointialueet aloittavat toimintansa. Tämän johdosta kaupungin tuki- ja hallintopalvelujen siirtyvä henkilöstö, sekä siirtyvät kustannukset on selvitetty. Alustavan arvion mukaan sopeutumattomia kustannuksia jää kaupungille noin 15 miljoonaa euroa. Mitä kaupunki aikoo tehdä, että Espoolle ei jää ylimääräisiä kuluja maksettavaksi?

Vastaus valtuustokysymykseen

Kysymyksen taustalla on sosiaali- ja terveystoimen ja pelastustoimen uudistus, joka astui voimaan 1.1. 2023. Uudistus vaikuttaa merkittävästi

kaupungin taloudenpitoon. Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen kustannukset poistuvat kaupungin taloudesta, mutta vastaavasti vero- ja valtionosuustulot laskevat. Kuntien kunnallisveroprosentteja leikataan 12,64 prosenttiyksiköllä ja yhteisöveron osuuksia kolmanneksella. Hyvinvointialueelle siirrettävien tehtävien valtionosuudet vähennetään kunnilta. Espoosta siirtyy hyvinvointialueen rahoitukseen merkittävästi enemmän tuloja, kuin mitä sinne siirtyy menoja. Tästä valtio korvaa pysyvällä muutosrajoittimella 60 prosenttia. Muutosrajoitin tulee staattiseksi osaksi uutta valtionosuusjärjestelmää, ts. muutosrajoittimeen ei tehdä indeksi- tai muitakaan korotuksia, mikä heikentää kaupungin tulorahoituksen kasvua.

Uudistukseen valmistautuminen aiheutti kaupungille mittavia toiminnallisia muutoksia ja edellytti runsaasti sitovaa ennakkolaskentaa siitä huolimatta, että tulevaan rahoitukseen ja kustannuksiin liittyi ja liittyy edelleen moninaisia epävarmuustekijöitä. Valtuustokysymys viittaa kaupungin elokuussa 2022 koostamaan kustannusosuuksien laskelmaan, joka sisältää muutoksen toteuduttua kaupungilta poistuvia osuuksia sekä myös kaupungin kannettaviksi jääviä laskennallisia kustannuksia. Muutoksessa hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön ja omaisuuden myötä kaupungin sisäinen palvelutarve (esim. IT-, henkilöstö-, hankinta- ja tilapalvelu) vähenee, mutta näitä hallinnollisia kustannuksia ei täysin voida sopeuttaa, ts. laskea kaupungilta pois. Kaupungille jää henkilöitä, tiloja ja sisäisiä palveluita, joiden ns. sote-puolen osuus poistuu, mutta jotka jäävät kaupungin hallintoon. Laskennallisesti tämä sopeuttamaton osuus oli elokuun 2022 tilanteessa tuo kysymyksessä mainittu n. 15 miljoonaa euroa.

Osa näistä sopeutumattomista kustannuksista on poistumassa lähivuosina, kun mm. vuokratiloja vähennetään sopimusten päättyessä, jolloin hallinnon tilankäyttö tehostuu. Myös muita sitoumuksia päättyy, jolloin ao. toiminnot on mahdollista päivittää vastaamaan jäljelle jääneen organisaation tarpeita. Kaupunki on muutenkin jo ryhtynyt toimiin hallintonsa ja koko toimintansa tehostamiseksi. Edellä mainittuja sopeutumattomia kustannuksia tarkastellaan myös osana vuosien 2023-2024 aikana tehtävää arviota Espoole optimaalisesta organisaatorakenteesta sekä tarvittavista tuki- ja hallintopalvelutoiminnoista kaupungin uudessa organisaatiossa.

Lisäksi on todettava, että sote-uudistuksen taloudelliset vaikutukset ovat selkenemässä vasta kuluvaan vuoden aikana. Valtionosuuksilla on sanottu kompensoitavan muutostilannetta siten, että vuonna 2023 kuntien talouden tasapaino ei muutu uudistuksen takia. Kaupunki ottaa tarkentuvien sote-kulujen tason huomioon vuoden 2024 talousarvion valmistelussa myös sopeutumattomien kustannusten osalta.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

88/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 160
§ 71

22.05.2023
12.06.2023

Myös uudet hallitusohjelmataavoitteet viitoittavat kaupungin taloudenpitoa jatkossa. Nämä kaupunkiin kohdistuvine vaikutuksineen lienevät tiedossa vasta syksyllä.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 22.05.2023 § 160

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Mika Poutalan ym. 12.12.2022 tekemään valtuustokysymykseen kaupungille hyvinvointialueuudistuksen vuoksi jäävistä sopeutumattomista kustannuksista ja toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustokysymys Mitä kaupunki aikoo tehdä sopeutumattomien kulujen 15 M€ suhteen hyvinvointialueiden aloittaessa toimintansa

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

89/133

Kasvun ja oppimisen lautakunta

§ 76

19.04.2023

Kaupunginhallitus

§ 132

08.05.2023

Valtuusto

§ 72

12.06.2023

Asianumero 1062/12.01.00/2023

Valtuusto 12.06.2023 § 72

§ 72

Valtuustokysymys S2-opetuksen resursseista Espoossa

Valmistelijat / lisätiedot:
Soinio Giedre
Saloranta-Eriksson Outi
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Sofia Tuiskun ym. 20.3.2023 jättämään valtuustokysymykseen S2-opetuksen resursseista Espoossa sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Tuisku Partasen ym. kannattamana teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo, että selvitetään mahdollisuutta järjestää kouluissa syyslukukauden alkaessa ns. kulttuuritulkkitoimintaa, jossa "kulttuuritulkki" tai muu avustava henkilö opastaisi huoltajia esimerkiksi Wilman käytössä ja muissa koulun pelisäännöissä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Tuiskun toivomusehdotus hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi hyväksyttiin seuraava toivomus:

Valtuusto toivoo, että selvitetään mahdollisuutta järjestää kouluissa syyslukukauden alkaessa ns. kulttuuritulkkitoimintaa, jossa "kulttuuritulkki"

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	90/133
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 76	19.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 132	08.05.2023
Valtuusto	§ 72	12.06.2023

tai muu avustava henkilö opastaisi huoltajia esimerkiksi Wilman käytössä ja muissa koulun pelisäännöissä.

Selostus

Valtuutettu Sofia Tuisku ja 16 muuta valtuutettua ovat esittäneet 20.3.2023 valtuustokysymyksen perusopetuksen S2-opetuksen resursseista Espoossa.

Valtuustokysymyksessä todetaan, että oppilaiden oppimistuloksia tarkasteltaessa ovat nousseet esiin oppimiserot maahanmuuttajataustaisten oppilaiden ja suomea äidinkielenään puhuvien oppilaiden välillä. Aiheeseen liittyen Yle oli tehnyt valtakunnallisen kyselyn opettajille S2-opetuksen resursseihin liittyen. Lähes kaikki kyselyyn vastanneet opettajat kokivat, että heillä ei ole riittävästi mahdollisuuksia eritasoisten oppilaiden tukemiseen.

Riittävien resurssien turvaaminen S2-opetukseen ei tarkoita ainoastaan riittävää S2-opettajien ja opetuksen määrää, vaan myös valmisteltua oppimateriaalia sekä koko henkilöstön osaamisen varmistamista. Kaikilla opettajilla ei välttämättä ole koulutusta kielellisen moninaisuuden kohtaamiseen, ja he voivat kokea jäävänsä tilanteen kanssa yksin. Opettajien jaksamisen kannalta on erittäin tärkeää, että S2-oppilaiden opettamiseen on kokonaisuudessaan riittävät resurssit.

Valtuutetut kysyivät kolme kysymystä, joihin vastaukset alla.

1. Millä tavoin S2-opetuksen resurssit on Espoossa jaettu? Miten resurssoinnissa on otettu huomioon vieraskielisen väestön määrä kullakin oppilaaksi ottoalueella ja koulussa?

Espoo hakee vuosittain takautuvasti valtionavustusta maahanmuuttajataustaisten oppilaiden suomi / ruotsi toisena kielenä - opetukseen toteutuneiden opetustuntien perusteella.

Suomenkielisessä perusopetuksessa jaetaan oppilaskohtaisen perusresurssin lisäksi yleisopetuksen ryhmissä opiskelevien oppilaiden lisäresurssi Suomeen muuttopäivän mukaan. Tältä pohjalta jaettu resurssi esitetään taulukon riveillä 34–39.

Taulukon riveillä 28–32 esitetään valmistavan opetuksen ja ryhmämuotoisen määräaikaisen maahanmuuttajaopetuksen (MPR, tunnetaan myös nimellä RMMO) saamia tuntikiintiöitä

27 D. KIELI- JA KULTTUURIRYHMIEN OPETUS:					
28	VALM- ja MPR-ryhmät	POR			
29	0-2 lk	0	x	23	
30	3-4 lk	0	x	25	
31	5-6 lk	0	x	26	
32	7-10 lk	0	x	30	
33	Yleisopetuksen ryhmissä opiskelevat oppilaat Suomeen muuttopäivän mukaan				
34	Resurssiluokka	Oppilasmäärä			
35	0-3 v	0	x	2,44	
36	3-5 v	0	x	1,24	
37	5-7 v	0	x	0,96	
38	7-10 v	0	x	0,66	
39	Koulukohtainen vakio				+ 1,76

Em. resurssien lisäksi resursseja jaetaan myös koulun oppilaiden sosio-ekonomisen aseman mukaan.

Ruotsinkielisessä opetuksessa S2-opetus ja valmistavan opetuksen resurssointi jaetaan tarveharkintaisesti pääasiassa kohdistamalla tehtävään palkattujen opettajien työpanos koulujen tarpeiden mukaan.

Tämän lisäksi molempien kieliryhmien koulut saavat mm. tasa-arvoavustusta (ns. KOTA-rahoitus) ja erilaisia hankeavustuksia. Rehtori vastaa oman koulunsa sisällä resurssien jaosta.

2. Onko selvitetty, miten Espoon koulujen opettajat kokevat S2-opetuksen resurssien riittävyyden? (Jos, niin miten?)

Suomenkielisen opetuksen kehittäjäopettajien tiimi järjestää vuosittain useita pedagogisia kahviloita maahanmuuttotaustaisten oppilaiden opettajille. Näissä pedagogisissa kahviloissa kuullaan opettajia koulujen eri tilanteista ja arjesta.

Lisäksi mm. rehtorikyselyillä on selvitetty koulujen resurssien riittävyyttä eri näkökulmista.

Yksittäisten S2- opettajien kanssa on käyty keskusteluja resurssien riittävyydestä. Keskusteluja tullaan käymään myös S2-opetuksen kohdentamisesta jatkossa. Osa toisen polven vieraskielisistä on Jorvissa syntyneitä ja suomen/ruotsinkieliseen varhaiskasvatukseen osallistuneita. Heidän kohdallaan on jatkossa arvioitava tarkemmin, kumpi on heidän oppimisen edistämisen kannalta parempi, opiskella S2 vai S1 ainetta. Laaja-alaista kyselyä kaikille S2-opettajille ei ole tehty, mutta sellainen tullaan tekemään ensi lukuvuonna, kun koko S2 opetuksen järjestämistä arvioidaan uudelleen.

3. Minkälaisia toimia mahdollisesti tarvittaisiin, että S2-opetuksessa olisi riittävät resurssit kaikkialla Espoossa?

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	92/133
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 76	19.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 132	08.05.2023
Valtuusto	§ 72	12.06.2023

Suomenkielisessä opetuksessa on pitkä perinne hyväksi havaitusta kehittäjäopettajatoiminnasta. Kuluvana lukuvuonna kaksi kehittäjäopettajaa keskittyy erityisesti S2-opetukseen, toinen alakoulussa ja toinen yläkoulussa. Lisäksi järjestämme lyhyitä täydennyskoulutuksia ja neuvontoja S2-opetuksesta ja kielitietoisesta opetuksesta kouluilla. Neuvontatarve kasvaa voimakkaasti.

S2- ja muussa maahanmuuttotaustaisten oppilaiden opetuksessa haasteena on saada päteviä opettajia Espooseen.

Laadukkaan opetuksen varmistamiseksi sekä aineenopettajat että luokanopettajat tarvitsevat lisää koulutusta S2- ja kielitietoisesta opetuksesta. Tämän laajan täydennyskoulutuksen pitäisi tapahtua työajalla.

Koulujen toimintakulttuurin kehittäminen kielitietoiseksi edellyttää nykyistä enemmän aikaa ja resursseja. Tämä tukee kaikkien oppilaiden laadukasta opetusta ja hyvinvointia.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 08.05.2023 § 132

Päätösehdotus

Esittelijä
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Sofia Tuiskun ym. 20.3.2023 jättämään valtuustokysymyksen S2-opetuksen resursseista Espoossa sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Harri Rinta-Ahon estyneenä ollessa asian esitteli talous- ja hallintojohtaja Timo Ketonen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	93/133
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 76	19.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 132	08.05.2023
Valtuusto	§ 72	12.06.2023

Kasvun ja oppimisen lautakunta 19.04.2023 § 76

Päätösehdotus

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Kasvun ja oppimisen lautakunta antaa selostusosan mukaisen lausunnon vastauksena valtuutettu Sofia Tuiskun sekä 16 muun valtuutetun 20.3.2023 jättämään valtuustokysymykseen S2-opetuksen resursseista Espoossa.

Käsittely

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan estyneenä ollessa asian esitteli talous- ja hallintojohtaja Timo Ketonen.

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Nämnden Svenska rum 20.4.2023 § 31

Förslag

Direktör för sektorn för fostran och lärande Rinta-Aho Harri

Nämnden Svenska rum föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Sofia Tuiskus och 16 andra ledamöters fråga 20.3.2023 om resurserna för S2-undervisningen i Esbo.

Behandling

Ekonomi- och förvaltningsdirektör Timo Ketonen var föredragande, då direktör för sektorn för Fostran och lärande Harri Rinta-aho var förhindrad.

Beslut

Nämnden Svenska rum

Förslaget godkändes enhälligt.

Liitteet

Oheismateriaali

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	94/133
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 76	19.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 132	08.05.2023
Valtuusto	§ 72	12.06.2023

- Valtuustokysymys S2-opetuksen resursseista Espoossa, Tuisku Sofia ja 16 kaupunginvaltuutettua

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	95/133
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 30	24.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 133	08.05.2023
Valtuusto	§ 73	12.06.2023

Asianumero 1063/10.03.02/2023

Valtuusto 12.06.2023 § 73

§ 73

Valtuustokysymys Espoonlahden terveysaseman peruskorjauksesta

Valmistelijat / lisätiedot:
 Lehtinen Maija
 Martinsen Kimmo
 etunimi.sukunimi@espoo.fi
 Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
 Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Johanna Värmälän ym 20.3.2023 jättämään valtuustokysymykseen Espoonlahden terveysaseman peruskorjauksesta ja toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
 Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuustokysymyksen sisältö

Valtuutetut ovat esittäneet 20.3.2023 päivätyn valtuustokysymyksen Espoonlahden terveysaseman peruskorjauksesta.
 Kysymyksessä tuodaan esiin, että

Espoonlahden terveysaseman tilat ovat pois käytöstä vesivahingon vuoksi ja palvelut on siirretty muihin toimipisteisiin. Varsinaisena väistötilana toimii Matinkylän terveysaseman vanha tila, vaikka sinne on huonot kulkuyhteydet Espoonlahden alueelta. Espoonlahdesta pääsee vain Matinkylän metroasemalle asti.

Vuonna 2020 Espoon sosiaali- ja terveyslautakunta totesi lausunnossaan, että terveysaseman peruskorjaus edistää Espoon tulevaisuuden sote-

keskuskonseptin mukaista palvelujen kokonaisuutta. Lautakunta piti tärkeänä, että myös suun terveydenhuollon palveluita on saatavilla Espoonlahden terveysaseman välittömässä läheisyydessä. Lisäksi lautakunta totesi, että on tärkeää saada peruskorjattu Espoonlahden terveysasema käyttöön viimeistään kesäkuussa 2024. Lautakunta edellytti, että tila on kokonaisuudessaan soveltuva erilaisia liikkumiseen tarvittavia apuvälineitä käyttäville.

Espoolaisten sote-palvelut ovat siirtyneet Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen vastuulle 1.1.2023. Hyvinvointialue vuokraa tarvitsemiaan toimitiloja muun muassa Espoon kaupungilta. Tämän vuoden helmikuussa Länsiväylä uutisoi, että Espoonlahden terveysaseman peruskorjaus uhkaa pitkittyä.

Kysymyksessä kysytään kaupungilta:

1. Miksi Espoonlahden terveysaseman peruskorjauksen aikataulu on epäselvä?
2. Miten Espoo voi omalta osaltaan edistää asukkaiden terveysasemapalvelujen saamista lähipalveluna myös Espoonlahdessa?
3. Miten Espoo voisi varautua järjestämään Suur-Espoonlahden alueelta tilan Espoonlahden terveysaseman väistötilaksi, jotta palveluja voidaan toteuttaa Suur-Espoonlahdessa?

Vastaus valtuustokysymykseen

Espoonlahden terveysaseman peruskorjausurakan aikataulu on selvillä ja hankkeen urakan kilpailutus on käynnistymässä huhtikuussa ja peruskorjauksen valmistumistavoite on syksy 2024.

Tilapalvelut-liikelaitos edistää nykyisen Espoonlahden terveysaseman peruskorjausta yhdessä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa, jotta alueelle saadaan pysyvä ja nykyaikainen terveysasema (JL).

Hankkeen alkuvaiheessa hyvinvoinnin ja terveyden toimialan tarvitsemiin hankeselvityksiin ja tarveselvityksen laatimiseen meni hieman arvioitua pitempi aika. Hyvinvointialueen muutokseen liittyvät asiat mukaan lukien tarvittavien sopimusten laatiminen ovat myöskin vaikuttaneet hankkeen etenemiseen.

Suunnittelun kestoa lisäsi myös se, että energiaratkaisuja jouduttiin suunnittelemaan vielä loppuvaiheessa uudelleen. Oman vaikutuksensa peruskorjauksen valmisteluun on tuonut myös yleinen kustannustason nousu ja sen käsittely yhteistyössä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen kanssa. Mikäli kustannukset ja sitä kautta kohteen vuokrataso nousevat

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	97/133
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 30	24.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 133	08.05.2023
Valtuusto	§ 73	12.06.2023

edelleen merkittävästi, voivat näiden edellyttämät päätökset vaikuttaa aloituspäätökseen jonkin verran.

Espoon kaupunki vuokraa omistamansa ja ylläpitämänsä toimitilat Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle, joka tuottaa terveystilavalmiutta linjaamallaan tavalla. Mikäli terveystilavalmiuden tuottamiseen soveltuvia tiloja vapautuu tai löytyy, kaupunki on valmis niitä osoittamaan hyvinvointialueelle. Hyvinvointialue vastaa ja kehittää omaa palveluverkkonsa tarpeidensa mukaisesti.

Ennen peruskorjauksen suunnittelun aloitusta mahdollisia väistötiloja on Tilapalvelujen toimesta aikanaan selvitetty laajasti Espoonlahden alueelta. Yhteistyössä selvitystyön jälkeen linjattiin hyvinvoinnin ja terveystoimialan kanssa, että Espoonlahden terveysaseman väistötilana toimii Matinkadun terveysasema, jotta taloudelliset ja toimivat väistötilat ovat käytössä. Toiseksi väistökohteeksi valikoitui tyhjillään ollut Soukan terveysasema, Soukankaari 4 A, 02360 Espoo, joka mahdollisti osan palveluista lähipalveluina. Ala-Kivenlahdessa osoitteessa Meriusva 3, 02320 Espoo, toimiva terveysasema puolestaan palvelee Kivenlahden alueen väestöä.

Kun Espoonlahden peruskorjauksen aikaista väistöratkaisua etsittiin kesällä 2020, Tilapalvelut esitteli silloiselle hyvinvoinnin ja terveyden toimialalle yhtenä vaihtoehtona myös siirtokelpoista tilaratkaisua. Kustannus- ja aikataulusyistä tätä ei kuitenkaan lähdetty edistämään, koska Matinkylässä oli tyhjillään kokonainen terveysasemarakennus, joka oli mahdollista ottaa väistökäyttöön.

Terveystilavalmiuden tuottamiseen soveltuvien tilojen tulee olla käyttötarkoitukseltaan terveydenhuollon tiloiksi hyväksytyjä. Tiloilta vaaditaan erityisvaatimuksia mm. esteettömyyden ja varusteiden osalta. Lisäksi sekä henkilökunnan että asiakkaiden turvallisuus pitää olla huomioitu sekä hätäpoistumistilanteissa että päivittäisessä asiakastyössä. Ottaen huomioon rakennuslupaprosessin, kilpailutusten sekä itse muutostöiden vaatimat aikavaraukset, olemassa olevien muiden kuin terveydenhuollon tilojen muuttaminen terveysasemakäyttöön veisi ajallisesti 1–1,5 vuotta. Muutostöiden kustannukset voisivat myös nousta huomattavan korkeiksi.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 08.05.2023 § 133

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	98/133
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 30	24.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 133	08.05.2023
Valtuusto	§ 73	12.06.2023

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Johanna Värmälän ym 20.3.2023 jättämään valtuustokysymykseen Espoonlahden terveysaseman peruskorjauksesta ja toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto 24.04.2023 § 30

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Johanna Värmälän ym 20.3.2023 jättämään valtuustokysymykseen Espoonlahden terveysaseman peruskorjauksesta ja toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Oheismateriaali

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	99/133
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 30	24.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 133	08.05.2023
Valtuusto	§ 73	12.06.2023

- Valtuustokysymys Espoonlahden terveysaseman peruskorjauksesta, Värmälä Johanna ja 13 kaupunginvaltuutettua

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	100/133
Liikuntalautakunta	§ 15	20.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 135	08.05.2023
Valtuusto	§ 74	12.06.2023

Asianumero 6097/12.03.00/2022

Valtuusto 12.06.2023 § 74

§ 74

Valtuustoaloite oman erillisen ja säännöllisen vuoron varaamisesta naisten ja tyttöjen uintiin Espoossa

Valmistelijat / lisätiedot:
Mikama Virpi
Ikävalko Jarmo
Jaakkola Ari
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Inka Hopsun ja 20 muun valtuutetun 21.11.2022 jättämään valtuustoaloitteeseen oman erillisen ja säännöllisen uimavuoron varaamisesta naisten ja tyttöjen uintiin Espoossa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Jama Kerolan ym. kannattamana teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo, että Olarin uimahallin remontin valmistuttua avataan mahdollisimman pian säännöllisiä uimavuoroja erikseen sekä naisille että miehille normaalien aukioloaikojen puitteissa.

Keisteri-Sipilä Järvenpään ym. kannattamana teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo, että kaupunki selvittää erilaisia vaihtoehtoja naisten uimavuoron toteuttamiseksi joko nykyisten aukioloaikojen puitteissa tai aukioloaikaa pidentämällä, jotta naisten uimavuoro voitaisiin toteuttaa myös suuremmassa uimahallissa, josta löytyy lastenallas.

Kajava Kerosen kannattamana teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo, että Espoon uimahalleissa kohdellaan uintivuorojen suhteen tasapuolisesti naisia, miehiä sekä muunsukupuolisia.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

101/133

Liikuntalautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 15
§ 135
§ 74

20.04.2023
08.05.2023
12.06.2023

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja esitti yhteenvedon keskustelun aikana tehdyistä ehdotuksista ja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Sitten otettiin käsiteltäväksi toivomukset.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Jaman toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Jaman ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 35 äänellä 22 ääntä vastaan, 16 äänestäessä tyhjää hyväksyi Jaman ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Keisteri-Sipilän toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Keisteri-Sipilän ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 42 äänellä 19 ääntä vastaan, 11 äänestäessä tyhjää hyväksyi Keisteri-Sipilän ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Kajavan toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Kajavan ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 20 äänellä 27 ääntä vastaan, 26 äänestäessä tyhjää hylkäsi Kajavan ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi hyväksyttiin seuraava toivomukset:

Valtuusto toivoo, että kaupunki selvittää erilaisia vaihtoehtoja naisten

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	102/133
Liikuntalautakunta	§ 15	20.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 135	08.05.2023
Valtuusto	§ 74	12.06.2023

uimavuoron toteuttamiseksi joko nykyisten aukioloaikojen puitteissa tai aukioloaikaa pidentämällä, jotta naisten uimavuoro voitaisiin toteuttaa myös suuremmassa uimahallissa, josta löytyy lastenallas.

Valtuusto toivoo, että Olarin uimahallin remontin valmistuttua avataan mahdollisimman pian säännöllisiä uimavuoroja erikseen sekä naisille että miehille normaalien aukioloaikojen puitteissa.

Selostus

Inka Hopsun ja 20 muun valtuutetun 21.11.2022 päivätyssä valtuustoaloitteessa esitetään naisten ja tyttöjen uimavuoroa.

Valtuustoaloitteessa todetaan seuraava:

”Tarve naisten ja tyttöjen uintivuorolle on suuri, koska tällä hetkellä monet heistä jättävät käymättä uimahallissa. He kokevat sekavuoroilla uimisen erilaisista syistä (kulttuuriset ja uskonnolliset syyt, seksuaalisen väkivallan kokemukset, rintasyöpä, muut keholliset syyt) epämiellyttäväksi. Naisten ja tyttöjen oma uintivuoro olisi oiva mahdollisuus edistää myös yhdenvertaisuutta uimahallien käyttämisen suhteen. Julkisin varoin rahoitettuna tiloissa uimahallien tulisi pyrkiä myös huomioimaan moninaisten espoolaisten tarpeet ja tällä tavalla vähentää esteitä tilojen käyttöön, harrastustoimintaan, liikuntaan ja uinnin kohdalla uimataidon eriytymiseen”.

Valtuutetut esittävät, että Espoossa selvitetään naisten ja tyttöjen uintivuorolle sopivaa uimahallia ja ajankohtaa ja varataan oma erillinen, säännöllinen vuoro naisten ja tyttöjen uintiin.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Liikunta ja urheilu on selvittänyt naisten ja tyttöjen uintivuorolle sopivaa uimahallia ja suosittelee uimahalliksi Keski-Espoon uimahallia. Ajankohta olisi Keski-Espoon uimahallin nykyisen aukioloajan ulkopuolisena aikana kaksi tuntia viikossa. Projektityhtiö Arandur Oy:ltä saamamme laskelman mukaan kustannukset olisivat kaupungille 500 eur/tunti aukioloaikojen ulkopuolella olevilla vuoroilla. Kahden tunnin uintivuoron kustannukset olisivat 1 000 euroa viikossa ja edelleen noin 50 000 euroa vuodessa. Kustannuksiin sisältyvät kassapalvelut, uinninvalvonta ja siivous. Kaikkien työntekijöiden tulisi olla naisia.

Esimerkiksi Helsingin Jakomäen uimahallissa järjestetään tiistaisin naisten uintivuoroja kertamaksulla. Näille uintivuoroille sisäänkäynti on klo 14, 16 ja 18. Uintivuoroille otetaan rajoitettu määrä asiakkaita ja paikat naisten uintivuoroille varataan internetistä, jotta asiakkaiden ei tarvitse jonottaa. Tampereelle naisten uintivuoro on järjestetty maanantaisin, jolloin uimahalli

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	103/133
Liikuntalautakunta	§ 15	20.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 135	08.05.2023
Valtuusto	§ 74	12.06.2023

sulkeutuu klo 17, ja altaista on poistuttava klo 16.30. Uimahalli avautuu uudelleen ainoastaan naisille klo 18.30 alkaen. Lipunmyynti ja sisäänpääsy päättyy klo 19. Alaikäraja naisten vuorolle on Tampereella 17 vuotta. Espoossa yhdistykset ovat voineet varata Olarin uimahallista uintivuoroja, myös naisille.

Liikunnan ja urheilun tulosityksikön talousarviossa ei ole varattu rahaa naisten ja tyttöjen eriytetyn uintivuorojen järjestämiseen Espoon isommissa uimahalleissa. Kun Olarin uimahalli aukeaa korjausten valmistuttua, voidaan järjestää eriytetty uintivuoro naisille uimahallin aukioloaikoina ilman merkittävää kustannusvaikutusta. Uimataidon oppimiseksi tehtävää pitkäjänteistä työtä on tärkeää edelleen jatkaa. Yhdenvertaisuuden nimissä tulee arvioida myös miesten ja poikien sekä muunsukupuolisten uintivuorojen tarpeellisuus.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 08.05.2023 § 135

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Inka Hopsun ja 20 muun valtuutetun 21.11.2022 jättämään valtuustoaloitteeseen oman erillisen ja säännöllisen uimavuoron varaamisesta naisten ja tyttöjen uintiin Espoossa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Partanen Guzeninan kannattamana ehdotti, että kaupunginhallitus palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi liikuntalautakuntaan. Vastauksessa tulee todeta selvemmin, että Olarin uimahalliin avataan säännölliset, erilliset uimavuorot naisille ja miehille normaalien aukioloaikojen puitteissa uimahallin remontin valmistuttua. Lisäksi vastauksessa tulee selvittää tarkemmin aukiolojen piirissä olevan naisten säännöllisen erillisvuoron mahdollisuus Keski-Espoon uimahallissa, jotta myös äitien ja lasten yhteisuinti olisi mahdollista.

Keskustelun palautuksesta päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	104/133
Liikuntalautakunta	§ 15	20.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 135	08.05.2023
Valtuusto	§ 74	12.06.2023

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 8 äänellä 7 ääntä vastaan hylänneen Partasen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittely jatkuu.

Partanen Guzeninan kannattamana teki seuraavan lisäsehdotuksen: Kaupunginhallitus edellyttää, että Olarin uimahalliin avataan mahdollisimman pian säännöllisiä erillisiä uimavuoroja naisille ja miehille normaalien aukioloaikojen puitteissa.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 9 äänellä 6 ääntä vastaan hylänneen Partasen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin.

Päätöshistoria

Liikuntalautakunta 20.04.2023 § 15

Päätösehdotus

Liikuntajohtaja Merra Martti

Liikuntalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Inka Hopsun ja 20 muun valtuutetun 21.11.2022 jättämään valtuustoaloitteeseen varata oma erillinen ja säännöllinen uimavuoro Espoosta naisten ja tyttöjen uintiin.

Käsittely

Päätös

Liikuntalautakunta:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 1 Äänestys § 74 Jama
- 2 Äänestys § 74 Keisteri-Sipilä
- 3 Äänestys § 74 Kajava

Oheismateriaali

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	105/133
Liikuntalautakunta	§ 15	20.04.2023
Kaupunginhallitus	§ 135	08.05.2023
Valtuusto	§ 74	12.06.2023

- Valtuustoaloite valtuutettua Naisten ja tyttöjen uimavuorot Hopsu Inka ja 20 valtuutettua

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	106/133
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 14	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 136	08.05.2023
Valtuusto	§ 75	12.06.2023

Asianumero 6096/11.01.06/2022

Valtuusto 12.06.2023 § 75

§ 75

Valtuustoaloite puiden istutuskampanjan järjestämisestä kouluihin ja varhaiskasvatukseen

Valmistelijat / lisätiedot:
 Kilpeläinen Anna
 Mannermaa Anne
 Hänninen Salla
 Laaksonen Mona
 Walsh Ann-Marie
 etunimi.sukunimi@espoo.fi
 Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
 Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Johanna Karimäen ym. 21.11.2022 jättämään valtuustoaloitteeseen puiden istutuskampanjan järjestämisestä kouluihin ja varhaiskasvatukseen sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Karimäki Kausteen kannattamana teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo, että valmisteltaisiin kouluille ja varhaiskasvatukselle ohjeistus puiden istutuksen menettelyistä kaupungilla, joka palvelisi puiden istutuksesta kiinnostuneita toimijoita vapaaehtoisuus pohjalta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Karimäen toivomusehdotus hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto:
 Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	107/133
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 14	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 136	08.05.2023
Valtuusto	§ 75	12.06.2023

Lisäksi hyväksyttiin seuraava toivomus:

Valtuusto toivoo, että valmisteltaisiin kouluille ja varhaiskasvatukselle ohjeistus puiden istutuksen menettelyistä kaupungilla, joka palvelisi puiden istutuksesta kiinnostuneita toimijoita vapaaehtoisuus pohjalta.

Selostus

Johanna Karimäki sekä 23 muuta valtuutettua ovat 21.11.2022 jättäneet valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että selvitetään mahdollisuudet käynnistää ympäristökasvatusta ja ympäristön suojelua edistävä puiden istutuskampanja Espoon kouluihin ja varhaiskasvatukseen.

Lausunto on valmisteltu yhteistyössä Kasvun ja oppimisen toimialan ja sen tulosyksiköiden sekä Kaupunkitekniikan keskuksen ja Tilapalveluliikelaitoksen kanssa. Kasvun ja oppimisen lautakunta käsitteli sitä kokouksessaan 15.2.2023 ja Svenska rum -lautakunta kokouksessaan 16.2.2023.

Aloitteessa todetaan, ilmastonmuutoksen torjunta vaatii ripeitä tekoja. Yksi keino on aloitteessa mainittu ilmassa jo olevan hiilidioksidin poistaminen ja hiilinielujen kasvattaminen, minkä tärkeyttä myös kansainvälinen ilmastopaneeli IPCC korostaa. Puiden istutus koulujen ja päiväkotien ympäristöön tuottaisi aloitteen mukaan jossain määrin ilmastovaikutusta, mutta kampanjalla olisi ensisijaisesti kasvatuksellinen ja elämyksellinen merkitys, se edistäisi ympäristökasvatusta ja ympäristön suojelua.

Ympäristökasvatusta ja sen opetusta Espoossa ohjaavat valtakunnalliset ja kuntakohtaiset varhaiskasvatuksen suunnitelmat ja esi- ja perusopetuksen sekä lukiokoulutuksen opetussuunnitelmat. Ympäristön suojelemisen ja oman luontosuhteen merkitys sekä siihen liittyvä osaaminen on huomioitu kaikissa edellä mainituissa suunnitelmissa osana laaja-alaisen osaamisen taitoja. Kyseinen laaja-alaisen osaamisen kokonaisuus, [Osallistuminen, vaikuttaminen ja kestävä tulevaisuuden rakentaminen](#), on myös yksi kolmesta Espoon Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunnan 10.6.2015 § 96 päättämistä laaja-alaisen osaamisen painotuksista Espoon suomenkielisessä perusopetuksessa. Painotus näkyy kaikessa opetuksessa, opettajat huomioivat sen opetuksessaan. Perusopetuksen ja lukiokoulutuksen opetussuunnitelmien oppiaineissa (etenkin ympäristöoppi, biologia ja maantiede) on lisäksi tarkemmat osaamisen tavoitteet ympäristökasvatukseen ja ilmastonmuutokseen liittyen. Kyseiset yksiköt laativat vuosittain myös konkreettiset kestävä kehityksen toimenpidesitoumukset, jotka edistävät Agenda2030:n, Suomen kestävä kehityksen ja Espoo-strategian tavoitteiden saavuttamista. Sitoumukset ovat nähtävillä [Sitoumus2050-verkkopalvelussa](#).

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	108/133
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 14	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 136	08.05.2023
Valtuusto	§ 75	12.06.2023

Valtuustoaloite on samansuuntainen Espoo-strategian kanssa, jonka mukaan ”kaupunki toimii aktiivisesti ilmastonmuutoksen torjunnassa, luonnon monimuotoisuuden vahvistamisessa ja on hiilineutraali vuoteen 2030 mennessä”. Ympäristökasvatukseen ja laajemmin kestävään kehitykseen liittyvä opetus ja osaaminen puolestaan toteuttavat Kasvun ja oppimisen toimialan strategiaa, jossa todetaan: ”hyödynnämme lähiluontoa hyvinvoinnin lähteenä, oppimisessa ja liikkumisessa”. Valtuustoaloite tukee myös [Espoon siniviherrakenteen terveyshyötyjen edistämisen toimintasuunnitelman](#) toteutumista.

[Espoon ilmastovahti](#) kokoaa yhteen kaupungin tekemät ilmastotoimet, seuraa niiden edistymistä ja arvioi niiden vaikutusta. Kaupungissa on kirjattu Ilmastonmuutoksen sopeutuminen -teeman alle kaikkiaan 36 toimenpidettä, joista yhteen sisältyy puiden istuttaminen. Kasvun ja oppimisen toimialalle on kirjattu kolme toimenpidettä, jotka liittyvät kestävään liikkumiseen, kestäväan kulutuksen ja kiertotalousajattelun edistämiseen sekä vastuullisen kansainvälisen yhteistyön edistämiseen. Näihin puiden istuttaminen ei sisälly.

Espoossa on yli 200 varhaiskasvatyüksikköä, 75 peruskoulua ja 11 lukiota. Puun istuttaminen ja etenkin sen pitkäjänteinen hoitaminen sekä suojeleminen vaativat perehtyneisyyttä, sitoutumista ja asialle omistautuneisuutta. Yksiköiden pihat ja piha-alueet ovat kovalla kulutuksella ja poikkeavat paljon toisistaan. Erilaiset maaperät ja jo näkyvät ilmastonmuutoksen vaikutukset tekevät oikean puulajin ja istutuksen ajankohdan oikeasta valinnasta sekä taimen hoitamisesta entistä haastavampaa. Esimerkiksi toistuva jäätyminen ja sulaminen voivat vaurioittaa juuria ja haitata pienten taimien talvehtimistä.

Mahdollisia taimihankintoja ei ole huomioitu yksiköiden budjeteissa, mutta kaupunkitekniikan keskus sai vuodelle 2023 150 000 euron määrärahan, joka on tarkoitettu puiden, pensaiden ja muiden kasvien istuttamiseen sekä niittyjen perustamiseen. Määrärahan käyttö suunnitellaan yhteistyössä Kestävä Espoo ja Tapahtumien yhteisöllinen Espoo -poikkihallinnollisten ohjelmien kanssa. Lisäksi asiaa on valmisteltu yhdessä kasvun ja oppimisen toimialan kanssa. Koulut ja varhaiskasvatuksen yksiköt voivat tilata puuntaimia ja tarvittaessa istutusalueen kunnostusta ja istutusapua kaupunginpuutarhalta 50–100 euron hinnalla per taimi. Istutusalueen kunnostamisen hinta on 100–300 euroa. Yhden puun istuttamisen kustannukset vaihteleva 150–400 euron välillä, määrärahasta varataan vähintään 35 000 euroa tähän toimintaan. Yksittäisen puun istuttamisesta tulee ensin neuvotella Tilapalvelut-liikelaitoksen kanssa tai julkiselle viheralueelle istutettaessa kaupunkitekniikan viherkunnossapitoyksikön kanssa. Puilla tulee olla hyväksyty istutuspaikka ennen tilausta, jotta voidaan tarkistaa, ettei puuta istuteta esim. maanalaisten johtojen päälle.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	109/133
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 14	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 136	08.05.2023
Valtuusto	§ 75	12.06.2023

Kannustamme kaupungin varhaiskasvatus- ja esiopetusryhmiä, kouluja sekä lukioita, joiden pihapiirissä tai lähimetsässä puiden istuttamisen voi toteuttaa kestäväällä tavalla, suunnittelemaan ja toteuttamaan ympäristökasvatusta ja siihen liittyviä opetuksen kokonaisuuksia pedagogisesti mielekkäästi niin, että puun tai puiden istuttaminen tukee luontevasti oppimisen tavoitteiden saavuttamista. Istutettujen puiden hyvinvoinnista huolehtimiseen on erittäin tärkeä sitoutua. Suosimme vapaaehtoisuutta ja erilaisten mahdollisuuksien tarjoamista istutuskampanjan sijaan, ettei istuttaminen jää irralliseksi tapahtumaksi, vaan on osa laajempaa oppimiskokemusta ja tukee yksikön toimintakulttuuria sekä sen kehittämistä. Yksiköille voidaan laatia ohjeet taimien tilaamista ja istuttamista varten, ja viestintä voidaan ottaa mukaan toiminnasta tiedottamiseen. Istutuksen ajankohdan voi yhdistää esimerkiksi YK:n vuotuisen kansainvälisen luonnon monimuotoisuuden päivään toukokuussa, tai Suomen luonnon päivän läheisyyteen elokuussa.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 08.05.2023 § 136

Päätösehdotus

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Johanna Karimäen ym. 21.11.2022 jättämään valtuustoaloitteeseen puiden istutuskampanjan järjestämisestä kouluihin ja varhaiskasvatukseen sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Harri Rinta-Ahon estyneenä ollessa asian esitteli talous- ja hallintojohtaja Timo Ketonen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kasvun ja oppimisen lautakunta 15.02.2023 § 14

Päätösehdotus

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	110/133
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 14	15.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 136	08.05.2023
Valtuusto	§ 75	12.06.2023

Kasvun ja oppimisen lautakunta antaa selostusosan mukaisen lausunnon valtuutettu Johanna Karimäen sekä 23 muun valtuutetun 21.11.2022 jättämään valtuustoaloitteeseen puiden istutuskampanjasta kouluihin ja varhaiskasvatukseen.

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Nämnden Svenska rum 16.02.2023 § 10

Förslag

Direktör för sektorn för fostran och lärande Rinta-Aho Harri

Nämnden ger ett utlåtande enligt redogörelsedelen som svar på Johanna Karimäkis m.fl. motion 21.11.2022 om en trädplanteringskampanj för skolor och småbarnspedagogiken.

Beslut

Nämnden Svenska rum

Förslaget godkändes enhälligt.

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite Johanna Karimäki ja 23 valtuutettua puiden istutuskampanja kouluihin ja varhaiskasvatukseen

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	111/133
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 57	29.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	17.04.2023
Valtuusto	§ 55	15.05.2023
Valtuusto	§ 76	12.06.2023

Asianumero 6520/12.01.03/2022

Valtuusto 12.06.2023 § 76

§ 76

Valtuustoaloite ruotsinkielisen kielikylpytoiminnan koulupolun turvaamiseksi (pöydälle 15.5.2023)

Valmistelijat / lisätiedot:
 Sirviö Jemina
 Tarkka Kirsi
 Nerg-Öhman Satu
 etunimi.sukunimi@espoo.fi
 Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
 Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Eva-Lena Gästrinin ym. 12.12.2022 jättämään valtuustoaloitteeseen ruotsinkielisen kielikylpytoiminnan koulupolun turvaamiseksi sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Lindholm Noreksen ym. kannattamana teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo, että ruotsinkielistä kielikylpytoimintaa suunnitellaan pitkäjänteisesti. Pitkäjänteisessä suunnittelussa huomioidaan mistä päiväkodeista/esiopetusyksiköistä hakeudutaan tyypillisimmin mihinkin alakouluun kielikylpyopetukseen, ja näin pyritään luomaan ennustettavuutta ja vakautta lasten koulupolkuihin. Pitkäjänteisessä suunnittelussa pyritään perustamaan mahdollisia uusia kielikylpyryhmiä alueellisesti järkevästi niin, että esimerkiksi yhteen perusopetusyksikköön ei syötä liian moni varhaiskasvatusyksikkö.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Lindholmin toivomusehdotus hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	112/133
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 57	29.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	17.04.2023
Valtuusto	§ 55	15.05.2023
Valtuusto	§ 76	12.06.2023

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi hyväksyttiin seuraava toivomus:

Valtuusto toivoo, että ruotsinkielistä kielikylpytoimintaa suunnitellaan pitkäjänteisesti. Pitkäjänteisessä suunnittelussa huomioidaan mistä päiväkodeista/esiopetusyksiköistä hakeudutaan tyypillisimmin mihinkin alakouluun kielikylpyopetukseen, ja näin pyritään luomaan ennustettavuutta ja vakautta lasten koulupolkuihin. Pitkäjänteisessä suunnittelussa pyritään perustamaan mahdollisia uusia kielikylpyryhmiä alueellisesti järkevästi niin, että esimerkiksi yhteen perusopetusyksikköön ei syötä liian moni varhaiskasvatusyksikkö.

Selostus

Eva-Lena Gästrin ja 23 valtuutettua ovat 12.12.2022 jättäneet valtuustoaloitteen ruotsinkielisen kielikylpytoiminnan koulupolun turvaamiseksi. Valtuustoaloitteessa on todettu, että Espoossa ei ole tällä hetkellä yhtenäistä koulupolkua kielikylpytoiminnalle. Kielikylpypäiväkodissa aloittanut lapsi ei välttämättä saa kielikylpyopetuksen paikkaa esiopetuksessa ja/tai peruskoulussa paikkojen riittämättömyyden vuoksi tai siksi, että paikat jakautuvat alueellisesti epätasaisesti. Valtuustoaloitteessa on esitetty seuraavaa:

- 1) Kaupunki selvittää mahdollisuudet ruotsinkielisen kielikylpytoiminnan turvaamiseksi niin, että lapsi/oppilas joka on aloittanut kielikylpytoiminnassa, voi jatkaa kielikylvyssä perusopetuksen loppuun saakka.
- 2) Kaupunki tarkastelee kielikylpytoimintaa varhaiskasvatuksesta esiopetukseen ja peruskoulun loppuun alueellisesti. Tavoitteena on, että jokainen lapsi, joka on aloittanut ruotsinkielisessä kielikylvyssä varhaiskasvatuksessa tai esikoulussa, saisi halutessaan jatkaa siinä perusopetuksen loppuun saakka. Tulevaisuudessa kielikylpytoimintaa voisi olla kysynnän mukaan mahdollisimman monella Espoon suuralueella.

Vastaus on valmisteltu kasvun ja oppimisen toimialalla. Kasvun ja oppimisen lautakunta käsitteli sitä kokouksessaan 29.3.2023.

Ruotsin kielikylpyopetus Espoossa (nykytila)

Ruotsin kielikylpyopetusta järjestetään kaupunkitasoisena palveluna yksittäisissä kunnallisissa ja yksityisissä päiväkodeissa sekä peruskouluissa. Kyseessä ei ole siten kussakin esiopetusyksikössä tai peruskoulussa tarjottava palvelu. Opetukseen voivat hakea eri puolella Espoota asuvat lapset ja nuoret.

Varhaiskasvatus ja esiopetus

Ruotsin kielikylpyopetusta toteutetaan pääosin ruotsin kielellä. Kielikylpyopettaja käyttää ainoastaan ruotsin kieltä. Lapsia kannustetaan ruotsin kielen monipuoliseen käyttöön, mutta on mahdollisuus tulla ymmärretyksi myös suomen kielellä. Tavoitteena on antaa opetukseen osallistuville lapsille valmiudet jatkaa opiskelua suomen ja ruotsin kielillä.

Kielikylpyesiopetukseen valitseminen tapahtuu lautakunnan hyväksymien esiopetuspaikan osoittamisperusteiden ja niissä ilmoitetun etusijajärjestyksen mukaisesti huomioiden lasten varhaiskasvatuspaikan jatkumo mahdollisuuksien mukaan. Päätös kielikylpyopetukseen valitsemisesta tehdään esiopetusvuoden ajaksi ja lasten tulee hakea ensimmäiselle luokalle, kuten muidenkin koulutulokkaiden.

Kielikylpyopetusta tarjoavat varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen yksiköt sekä opetukseen valittavien määrä suuralueittain:

	Varhaiskasvatus	Esiopetus
Espoonlahti		
Pilke PlaySchool Espoonlahti (yksityinen)	0	0
Nordlandia Areena; Delfiinit	21	15
Yläkartanon päiväkotit (kunnallinen)	0	21
Keski- ja Pohjois-Espoo		
-	0	0
Leppävaara		
-	0	0
Matinkylä-Olari		
Länsiväylän kielikylpy Olari (yksityinen)	0	10
Siriuksen päiväkotit	7	14
Tapiola		
Espoon kielikylpy/Esbo språkbads förening (yksityinen)	25	10
Länsiväylän kielikylpy Tapiola (yksityinen)	0	11
Silkkiniityn päiväkotit	8	13
Yhteensä	61	94

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	114/133
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 57	29.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	17.04.2023
Valtuusto	§ 55	15.05.2023
Valtuusto	§ 76	12.06.2023

Varhaiskasvatuksessa ja esiopetuksessa hakijat ovat tulleet pääsääntöisesti valituksi kielikylpyopetukseen. Hakijoita on jäänyt valitsematta kielikylpyopetukseen käytännössä vain tilanteissa, joissa hakukohteena olevaan yksikköön ei ole mahtunut ja huoltajat eivät ole halunneet lastaan mihinkään muuhun opetusta tarjoavaan yksikköön.

Perusopetus

Ruotsin kieltä käytetään opetuksen välineenä. Ensimmäisellä luokalla noin 90 % opetuksesta tapahtuu ruotsiksi, mukaan lukien lukemaan ja kirjoittamaan opettaminen. Tavoitteena on toiminnallinen kaksikielisyys ja oman äidinkielen hyvä oppiminen. Kielikylpyopettaja opettaa ainoastaan kielikylpykielellä. Koulun muut opettajat vastaavat suomenkielisestä opetuksesta. Peruskoulun ylemmille luokille tullessa noin 50 % opetuksesta on suomen kielellä ja 50 % ruotsin kielellä.

Ensimmäiselle luokalle hakevalta ei edellytetä taustaa kielikylpyopetuksessa. Oppilasvalinnan perusteena on valintakoe, joka koostuu suomen kielen valmiuksia kartoittavasta kokeesta ja ruotsin kielen peruskäsitteiden hallintaa mittaavasta kokeesta. Valintakokeessa ei ole määritelty alimpia hyväksytyjä pistemääriä, vaan oppilaspaikat täytetään hakijoiden valintakokeesta saamien kokonaispistemäärien mukaisessa järjestyksessä. Hakijat valitaan kielikylpyopetukseen koulussa olevien vuosiluokkien eli vuosiluokkien 1-6 ajaksi ja heidän tulee hakea seitsemännelle luokalle, kuten muidenkin alakoulussa opiskelevien oppilaiden.

Seitsemännelle luokalle hakevilta edellytetään opiskelua ruotsin kielikylpyopetuksessa alakoulussa Espoossa tai muualla, ja jos hakijoita kielikylpyopetusta tarjoavaan kouluun on enemmän kuin oppilaspaikkoja, suoritetaan hakijoiden kesken arvonta. Kaikille kuudennella luokalla kielikylpyopetuksessa opiskelleille taataan jatko yläkoulun kielikylpyopetuksessa edellyttäen, että he ovat hakulomakkeella esittäneet molemmat kielikylpyopetusta tarjoavat yläkoulut hakutoiveeksi ja hakijoita on riittävästi opetusryhmän perustamiseksi.

Kielikylpyopetusta tarjoavat koulut ja opetukseen valittavien määrä oppilasalueittain:

Kasvun ja oppimisen lautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto
Valtuusto

§ 57
§ 118
§ 55
§ 76

29.03.2023
17.04.2023
15.05.2023
12.06.2023

Taulukko 1. Ruotsin kielikylpyopetuksen oppilaspaikat vuosiluokilla 1-9 lautakunnan vuosittain tekemien päätösten perusteella.

Ensimmäiselle luokalle lukuvuosina 2022-2023 ja 2021-2022 hakeneista kaikki koulutulokkaat ovat tulleet valituiksi ruotsin kielikylpyopetukseen. Osalla valituista lapsista on ollut kielikylvyssä mahdollisesti jo 3-vuotiaasta lähtien ja osalla ei ole ollut kielikylpytaustaa tai minkäänlaista ruotsin kielen taitoa.

Seitsemännelle luokalle lukuvuonna 2022-2023 hakeneista yksi on jäänyt valitsematta. Hakija ei ole opiskellut ruotsin kielikylpyopetuksessa Espoossa tai muualla. Lukuvuonna 2021-2022 hakeneista valitsematta on jäänyt kaksi hakijaa. Näistä toinen ei ole opiskellut kielikylpyopetuksessa alakoulussa Espoossa ja toinen on. Kielikylpyopetuksessa opiskellut ja

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Yhteensä
Esponlahti										
Esponlahden koulu							24	24	24	72
Soukan koulu	25	25	25	25	25	25				150
Itäinen Leppävaara										
-										
Keski- ja Pohjois-Espoo										
-										
Läntinen Leppävaara										
-										
Matinkylä-Olari										
Päivänkehrän koulu	25	25	25	25	25	25				150
Tapiola										
Haukilahden koulu							24	24	24	72
Westendipuiston koulu	25	25	25	25	25	25				150
Yhteensä	75	75	75	75	75	75	48	48	48	594

valitsematta jäänyt hakija ei ollut hakenut molempiin kielikylpyopetusta tarjoaviin yläkouluihin. Kyseinen hakija on sittemmin valittu kielikylpyopetukseen.

Esitys kielikylpytalon turvaamisesta siten, että lapsi/oppilas joka on aloittanut kielikylpytoiminnassa, voi jatkaa kielikylvyssä perusopetuksen loppuun saakka

Suomenkielisen varhaiskasvatuksen tulosyksikkö ja perusopetuksen tulosyksikkö kannattavat ajatusta ehyestä koulupolusta esiopetuksesta perusopetukseen. Suomenkielisen perusopetuksen tulosyksikkö ja kielikylpyopetusta tarjoavat koulut eivät kuitenkaan pidä perusteltuna, että kielikylpyopetuksessa opiskelevilla lapsilla olisi ennalta määriteltynä koulupolku siten, että esiopetusyksikkö määrittäisi tulevan koulun, tai että lapselle tehtäisiin hallintopäätös esi- ja perusopetuksen (vuosiluokkien 1-9) ajaksi. Perusteltuna ei myöskään pidetä, että kielikylpyopetukseen ensimmäiselle luokalle siirryttäisiin esiopetuksesta ilman valintakoetta. Näiden osalta voidaan todeta seuraavaa:

- Espoossa ei ole ennalta määriteltyjä koulupolkuja esiopetuksesta perusopetukseen. Lapsen esiopetusyksikkö ei näin ollen määritä hänen tulevaa lähikouluaan tai anna lapselle painotettuun opetukseen haettaessa etusijaa johonkin tiettyyn opetusta tarjoavaan kouluun.

- Ruotsin kielikylpyopetukseen valittavien määrä päätetään vuosittain lautakunnassa ja oppilasvalinta tapahtuu näiden puitteissa kulloinkin voimassa olevien oppilasvalintaperusteiden mukaisesti. Vaikka opetukseen valittavien oppilaiden enimmäismäärä kouluittain on vuosittain pysynyt samana, tulee opetusta tarjoavien koulujen käytössä olevien tilojen ja resurssien riittävyttä voida arvioida vuosittain sekä huomioida oppilasalueiden tarpeet esimerkiksi lähikoulua tarvitsevien näkökulmasta.

- Perusopetus on tavoitteiltaan esiopetusta vaativampi. Esiopetuksesta perusopetukseen siirryttäessä esiopetuksen oppimiskokonaisuudet muuttuvat oppiaineiksi. Koulu on myös sosiaalisena ympäristönä erilainen kuin esikoulu, sillä lapsen tulee suoriutua perusopetuksessa hyvinkin itsenäisesti siirtymä-, tehtävä- ja sosiaalisista tilanteista, toimimaan 25 oppilaan opetusryhmässä yleisempien ohjeiden pohjalta, kohtaamaan itselleen uusia tilanteita ja kestämaan näihin liittyvää epävarmuutta. Vaikka perusopetuksen toteuttamiseen voidaan vaikuttaa koulun tasolla pedagogisilla ratkaisuilla ja opettajan ohjausotteella, kielikylpyopetukseen hakevien edellytyksiä ja valmiuksia opiskella kyseisessä opetuksessa on tarkoituksenmukaista selvittää. Näitä yleisiä ja lapsille tuttuja käsitteiden osaamista, ohjeiden ymmärtämistä ja niiden mukaan toimimista on mahdollista selvittää nykyisellä käytössä olevalla valintakokeella. Valintakokeen käyttäminen oppilasvalinnan perusteena on myös valtakunnallisesti hyväksi havaittu ja kohtelee kaikkia hakijoita yhdenvertaisesti, koska valintakoe ja siihen liittyvät järjestelyt sekä hakijoiden arviointi ovat kaikissa opetusta tarjoavissa kouluissa samat.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	117/133
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 57	29.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	17.04.2023
Valtuusto	§ 55	15.05.2023
Valtuusto	§ 76	12.06.2023

Valintakoe mahdollistaa myös niiden hakijoiden valitsemisen, joilla ei ole taustaa kielikylpyopetuksessa. Valintakokeet järjestetään vuosittain siten, että kaikilla hakijoilla on edellytykset suoriutua siitä ikätasonsa mukaisesti.

- Alakoulusta yläkouluun siirryttäessä on huomattu, että kaikki ruotsin kielikylpyopetuksessa kuudennella luokalla opiskelevat oppilaat eivät halua jatkaa kielikylpyopetuksessa seitsemännellä luokalla, vaan hakevat muihin Espoossa tarjottaviin painotuksiin tai lähikouluun. Ennalta määritellyn kielikylpyopetuksen seurauksena yksittäisen opetusta tarjoavan koulun opetusryhmä voisi myös jäädä oppilasmäärältään kohtuuttoman pieneksi, jolloin opetuksen toteuttaminen olisi koulun käytössä olevien resurssien näkökulmasta haastavaa ja koulun käytössä olevat tilat olisivat epätarkoituksenmukaisessa käytössä.

- Kaikilla kielikylpyopetuksessa opiskelevilla lapsilla ja oppilailla on tällä hetkellä lähtökohtaisesti mahdollisuus jatkaa kyseisessä opetuksessa varhaiskasvatuksesta perusopetuksen loppuun asti, vaikka päätöstä kielikylpyopetukseen valitsemisesta ei tehtäisi vuosiluokkien 1-9 ajaksi.

Esitys kielikylpytoiminnan alueellisesta tarkastelusta ja kielikylpytoiminnan järjestämisestä kysynnän mukaan mahdollisimman monella Espoon suuralueella

Kielikylpyopetuksen paikkatarpeita, opetusta tarjoavien yksiköiden/koulujen käytössä olevia tiloja ja resursseja tarkastellaan vuosittain yhteistyönä. Vuosittain tehtävässä kartoitus- ja suunnitteluvaiheessa pyritään huomioimaan, että paikkoja on riittävästi.

Ruotsin kielikylpyopetukseen hakevien varhaiskasvatus- ja esiopetusikäisten määrä on pysynyt samanlaisena viime vuodet. Varhaiskasvatusikäisistä opetukseen haetaan eniten 3-4 -vuotiaita. Hakijoina on uusia kielikylpyopetukseen hakevia lapsia ja kielikylpyopetuksessa jo olevia lapsia, jotka haluavat vaihtaa toiseen kielikylpyopetusta tarjoavaan yksikköön. Esiopetuksesta perusopetukseen ja alakoulusta yläkouluun hakevien määrä on sen sijaan vähentynyt vuosittain. Hakijoiden määrän laskun syystä ei ole tietoa, mutta tämä voi selittyä osin sillä, että opetusta tarjoavat koulut toimivat Espoon eteläosassa eivätkä ole siten kaikkien perheiden näkökulmasta kohtuullisen matkan päässä ja palveluna tosiasiallisesti saavutettavissa. Yläkouluun siirtyvien oppilaiden kohdalla syynä voi olla myös halu luopua kielikylpyopetuksesta ja hakea lähikouluun, tai halu hakea muuhun painotettuun opetukseen (musiikki, liikunta, kuvataide, ilmaisutaide, informaatioteknologia, liikunta, jne.).

Kielikylpyesiopetuksen paikkoja on tällä hetkellä riittävästi ja opetusta tarjoavat yksiköt sijaitsevat lähellä kielikylpyä tarjoavia kouluja.

Kielikylpyopetuksen oppilaspaikkoja on perusopetuksessa tällä hetkellä riittävästi ja vuosiluokilla 1-9 opiskelevat oppilaat asuvat pääasiassa alueilla, joissa myös opetusta tarjoavat koulut sijaitsevat. Oppilaat oppilasalueittain (asuinpaikkansa mukaisesti):

Oppilasalue	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Yhteensä
Espoonlahti	17	25	24	26	23	17	18	13	16	179
Itäinen Leppävaara	0	1	0	1	0	1	0	0	1	4
Keski- ja Pohjois- Espoo	1	0	0	0	1	0	0	1	1	4
Läntinen Leppävaara	0	1	1	1	0	0	0	0	0	3
Matinkylä-Olari	12	24	22	21	21	17	2	8	11	138
Tapiola	22	20	24	16	22	16	12	7	10	149
Yhteensä	52	71	71	65	67	51	32	29	39	477

Taulukko 2. Ruotsin kielikylpyopetuksessa vuosiluokilla 1-9 opiskelevat oppilaat (Primus-oppilastietojärjestelmä 6.3.2023).

Lukuvuodeksi 2023-2024 Kielikylpyesiopetukseen hakeneita lapsia on 56

Ruotsin kielikylpyopetuksen ensimmäiseksi hakutoiveekseen esittäneistä ensimmäiselle luokalle lukuvuoden 2023-2024 alusta hakeneista 61/65 ja seitsemännelle luokalle hakeneista 50/52 asuu Espoonlahden, Matinkylä-Olarin ja Tapiolan oppilasalueilla, joissa myös opetusta tarjoavat koulut sijaitsevat. Oppilaspaikat kielikylpyopetuksessa riittävät eikä oppilaspaikkojen lisäämiseksi tai sijoittamiseksi muille oppilasalueille ole tarvetta. Tulevien lukuvuosien osalta oppilaspaikkojen määrä ja mahdollinen oppilaspaikkojen sijoittuminen muille oppilasalueille ratkaistaan vuosittain tehtävän kartoitus- ja suunnittelutyön yhteydessä. Ruotsinkielisten kielikylpyluokkien tarjontaa pyritään lisäämään erityisesti Pohjois- ja Keski-Espoon alueella. Uusia kielikylpyluokkia perustetaan lautakunnan vahvistaminen kriteerien perusteella. Tässä yhteydessä on mahdollista selvittää opetusta tarjoavien koulujen sijaintien vaikutusta

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	119/133
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 57	29.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	17.04.2023
Valtuusto	§ 55	15.05.2023
Valtuusto	§ 76	12.06.2023

kielikylpyopetukseen hakeutumiseen esimerkiksi toteuttamalla varhaiskasvatuksessa ja esiopetuksessa olevien lasten huoltajille lyhyt kysely. Vaihtoehtoisesti kysely voitaisiin tehdä Espoon kieliohjelman tarkastelun yhteydessä.

Päätöshistoria

Valtuusto 15.05.2023 § 55

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Eva-Lena Gästrinin ym. 12.12.2022 jättämään valtuustoaloitteeseen ruotsinkielisen kielikylpytoiminnan koulupolun turvaamiseksi sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Puheenjohtaja Limnell Sistosen kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko asia jättää yksimielisesti pöydälle. Koska pöydällepanoehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 118

Päätösehdotus

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Eva-Lena Gästrinin ym. 12.12.2022 jättämään

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	120/133
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 57	29.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 118	17.04.2023
Valtuusto	§ 55	15.05.2023
Valtuusto	§ 76	12.06.2023

valtuustoaloitteeseen ruotsinkielisen kielikylpytoiminnan koulupolun turvaamiseksi sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kasvun ja oppimisen lautakunta 29.03.2023 § 57

Päätösehdotus

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Kasvun ja oppimisen lautakunta antaa selostusosan mukaisen lausunnon valtuutettu Eva-Lena Gästrinin ja 23 muun valtuutetun 12.12.2022 jättämään valtuustoaloitteeseen ruotsinkielisen kielikylpytoiminnan koulupolun turvaamiseksi.

Käsittely

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite ruotsinkielisen kielikylpytoiminnan koulupolun turvaaminen Gästrin Eva-Lena ja 23 kaupunginvaltuutettua

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	121/133
Kaupunginhallitus	§ 161	22.05.2023
Valtuusto	§ 77	12.06.2023

Asianumero 6522/10.03.02/2022

Valtuusto 12.06.2023 § 77

§ 77

Valtuustoaloite ara-tuotannon vuokratukien avaamisesta

Valmistelijat / lisätiedot:
Savolainen Anne
Hakala Katja
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Emma-Stina Vehmasen sekä 18 muun valtuutetun 12.12.2022 jättämään valtuustoaloitteeseen ara-tuotannon vuokratukien avaamisesta ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Vehmanen Vanhasen kannattamana teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo, että konsernihallinto selvittää valtion tukemien vuokra-asuntotuotantoon osoitettujen tonttien vuokratukien tuomista osaksi kaupungin talousarviota.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Vehmasen toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Vehmasen ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 39 äänellä 19 ääntä vastaan, 14 äänestäessä tyhjää hyväksyi Vehmasen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	122/133
Kaupunginhallitus	§ 161	22.05.2023
Valtuusto	§ 77	12.06.2023

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi hyväksyttiin seuraava toivomus:

Valtuusto toivoo, että konsernihallinto selvittää valtion tukemien vuokra-asuntotuotantoon osoitettujen tonttien vuokratukien tuomista osaksi kaupungin talousarviota.

Selostus

Valtuustoaloite

Valtuutettu Emma-Stina Vehmanen sekä 18 muuta valtuutettua ovat jättäneet 12.12.2022 aloitteen, jossa esitetään, että Espoon kaupunki selvittää, kuinka paljon vuokratukea valtion tukemaan asuntorakentamiseen vuosittain osoitetaan markkinahintaa matalampien tonttivuokrien muodossa.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Espoossa kaupungin vuokratonteilla sijaitsee yhteensä 5681 käyttö- ja luovutusrajoitusten alaista ara-vuokra-asuntoa. Asunnoista 3405 on Espoon Asuntojen omistuksessa, 1217 muiden ara-toimijoiden omistuksessa (lukuun ottamatta opiskelija-asuntoja), 827 opiskelija-asuntoa (1297 asuntopaikkaa) ja 232 Espoon kaupungin omistuksessa olevaa erityisryhmäasuntoa.

Espoon kaupunki luovuttaa ara-tontit pääasiassa vuokraamalla. Ara-vuokra-asuntotuotantoon on luovutettu yhteensä 90 tonttia. Näistä tonteista saatava vuokratulo vuonna 2023 on noin 5,9 miljoonaa euroa. Kaupungin vuokratulot kaikista asuntotonteista ovat vuonna 2023 noin 11 miljoonaa euroa.

Valtion tukemaan vuokra-asuntotuotantoon osoitettujen tonttien ja vastaavien markkinahintaisten tonttien välinen ero vuokratulossa on noin 4,5 miljoonaa euroa vuonna 2023. Tästä summasta 2,8 miljoonaa euroa muodostuu Espoon Asunnot Oy:n kohteissa, 0,6 miljoonaa euroa muiden ara-toimijoiden kohteissa, 0,7 miljoonaa euroa opiskelija-asunnoissa ja 0,4 miljoonaa euroa Espoon kaupungin omistamissa erityisryhmäkohteissa. Ero on laskettu siten, että ara-vuokratonteille on määritetty tämän hetken ara-vuokra ja markkinatasoinen vuokra.

Kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaosto on 6.9.2021 § 120 päättänyt asuntotonttien vuokrantarkistusmenettelystä. Päätöksen mukaan 1.1.2022 jälkeen päätettäviin asuntotonttien maanvuokrasopimuksiin otetaan elinkustannusindeksin ohella vuotuinen vähimmäisprosenttikorotus 1,0 %. Lisäksi vuokrakauden aikana tehdään tasotarkistus 20 ja 40 vuoden kohdalla perustuen pääkaupunkiseudun asuntohintaindeksiin. Päätöksen

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	123/133
Kaupunginhallitus	§ 161	22.05.2023
Valtuusto	§ 77	12.06.2023

mukaan valtion tukemaan asuntotuotantoon vuokrattavien tonttien vuokratarkistukset voidaan tehdä tästä poiketen. Ara-vuokratonttien perusvuosivuokra on sidottu ARAn ohjeen mukaisesti elinkustannusindeksiin.

Ympäristöministeriö seuraa kuntien ara-tuotantoon osoittamien ara-tonttien ja markkinahintaisten tonttien välistä hintaeroa. ARA on vuodesta 2019 lähtien velvoittanut kuntia raportoimaan ara-tuotantoon luovutettujen tonttien markkinahinta-arviot.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 22.05.2023 § 161

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Emma-Stina Vehmasen sekä 18 muun valtuutetun 12.12.2022 jättämään valtuustoaloitteeseen ara-tuotannon vuokratukien avaamisesta ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

1 Äänestys § 77

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite ARA-tuotannon vuokratukien avaamisesta

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

124/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 137
§ 78

08.05.2023
12.06.2023

Asianumero 868/14.07.01/2023

Valtuusto 12.06.2023 § 78

§ 78

Valtuustoaloite kesätyöpaikkojen tarjoamisesta nuorille vieraslajien torjuntaan

Valmistelijat / lisätiedot:
Mannermaa Anne

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi Tiina Elon ja Mika Kausteen ym. 7.3.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen kesätyöpaikkojen tarjoamisesta nuorille vieraslajien torjuntaan ja toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Tiina Elo Kausteen kannattamana teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo, että lupiin ja jättipalsamin torjuntaa tehostetaan vuoden 2023 kartoitusten pohjalta tarjoamalla tulevina kesinä näiden lajien torjuntatyötä nuorille joko kaupungin omana työnä tai yhteistyössä urheiluseurojen tai asukasyhdistysten kanssa.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko Tiina Elon toivomusehdotus hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi hyväksyttiin seuraava toivomus:

Valtuusto toivoo, että lupiin ja jättipalsamin torjuntaa tehostetaan vuoden

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	125/133
Kaupunginhallitus	§ 137	08.05.2023
Valtuusto	§ 78	12.06.2023

2023 kartoitusten pohjalta tarjoamalla tulevina kesinä näiden lajien torjuntatyötä nuorille joko kaupungin omana työnä tai yhteistyössä urheiluseurojen tai asukasyhdistysten kanssa.

Selostus

Valtuustoaloite

Valtuutetut Tiina Elo ja Mika Kauste sekä 28 muuta valtuutettua ovat jättäneet 7.3.2023 valtuustoaloitteen seuraavasti.

”Useat vieraslajikasvit ovat Espoossa levinneet laajoille alueille. Espoossa ongelmia on etenkin jättiputkien, jättipalsamin, aasialaisten tattareiden, pajuangervon, kurturuusun, rikkapalsamin, ruttojuurten, raunioyrttien, viitapihlaja-angervon, kanukan, terttuseljan, suomenröyhötatarin, pikkutalvion sekä uusimman tulokkaan, espanjansiruetanan, kanssa. Jotta tilanteeseen saataisiin selkeä parannus, olisi vieraslajeja tärkeää torjua entistä määrätietoisemmin, sekä kaupungin omin toimin että talkoovoimin. Espoossa esiintyviä haitallisia vieraslajeja sekä niiden levinneisyysalueita on kartoitettu varsin tarkasti vuonna 2018 tehdyssä Espoon vieraslajilinjauksessa (päivitetty 2020). Linjauksessa esitetään useita toimenpide-ehdotuksia, joilla tilannetta saataisiin parannettua nykyisestä.

Vieraslajilinjauksessa todetaan, että vieraslajien torjunnan tehostaminen vaatii lisää voimavaroja. Tähän asti kaupunki on keskittynyt omalla toiminnallaan torjumaan lähinnä vain jättiputkea. Muiden haitallisten vieraslajien torjunta on nojannut pitkälti satunnaiseen vapaaehtoistyöhön. Vuoden 2018 linjauksen arvion mukaan pelkästään jättiputkien tehokkaaseen torjuntaan olisi varattava vähintään 25 000 euroa/vuosi. Koska torjuttavia lajeja on useita, tulisi vuotuisen budjettiin varata 100 000 euroa lisärahoitusta vieraskasvien torjuntaan. Tällainen rahoitus on toistaiseksi jäänyt vain tavoitteeksi.

Yksi keino toteuttaa resurssitehokasta vieraslajitorjuntaa olisi ohjata kaupungin palkkaamia kesätyöntekijöitä tekemään vieraslajitorjuntaa. Vieraslajien torjunta sopii hyvin kesätyöntekijöiden tehtäväksi, jos ja kun työ on suunniteltu ja ohjattu kunnolla. Kesätyöntekijät voisivat torjuntatyön ohessa myös neuvoa kaupunkilaisia ja järjestää asukkaille suunnattuja talkoita. Nuoria on jo työllistetty vieraslajien torjuntaan kunnissa ympäri Suomea. Esimerkiksi Pietarsaareissa komealupiinia ja jättipalsamia torjui vuonna 2021 viisi nuorta kesätyöntekijää. Liperissä, Polvijärvellä, Tuusniemessä ja Iisalmessa Maaseudun sivistysliitto palkkasi kesiksi 2021–22 paikallisia nuoria vieraskasvien torjuntaan. Lahdessa puolestaan noin sata nuorta on osallistunut vieraslajitalkoisiin, joista korvauksena paikallinen Lions-yhdistys on tukenut nuorten harrastustoimintaa urheiluseuroissa. Vieraslajien torjunta on tärkeää ja pitkäjänteistä työtä, johon on sitouduttava määrätietoisesti vuosiksi. Jotta tilanne paranisi nykyisestä, me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Espoon kaupunki

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

126/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 137
§ 78

08.05.2023
12.06.2023

selvittää mahdollisuudet työllistää tulevina kesinä nuoria vieraslajien torjuntaan.”

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Espoon kaupunki palkkaa nuoria kesätöihin erilaisiin viheralueiden kunnossapitotehtäviin useita kymmeniä, kuten on tehty monina vuosina aikaisemminkin. Muutamana edellisenä vuotena on jouduttu hieman rajoittamaan kesätyöntekijöiden määrää, sillä koronarajoituksen vaikuttivat tukikohtien ja taukutilojen käyttöön. Nuoret tekevät kesäkaudella muiden kunnossapitotöiden yhteydessä myös näitä vieraslajien torjuntatöitä. Työssä on tärkeää, että nuorilla on hyvä perehdytys työhön ja ohjaaja, joka valvoo työn turvallista suorittamista.

Vuonna 2023 viherkunnossapito panostaa vieraslajikartoituksen tarkastukseen ja muutamien lajien esiintymien tarkennukseen. Lupiin kartoitusta ei ole tehty laajemmin aikaisemmin ja sen kartoitus olisi tärkeää, jotta torjuntaa tai leviämisen rajoittamista voidaan tehdä. Tavoitteena on selvittää miten jo tehdyt torjuntatyöt ovat vaikuttaneet ja mihin alueisiin ja kasveihin olisi hyvä panostaa tulevina vuosina. Tulevina vuosina voidaan näitä lupiinialueita antaa myös nuorille henkilöille torjuttaviksi.

Kesällä 2023 Espoo pilotoi Crowdsorsa yhtiön tarjoamaa joukkoistettua pelillistä sovellusta vieraslajien kartoittamiseen ja torjuntaan. Kohteena on lupiini ja jättipalsami, jotka ovat helposti tunnistettavia ja turvallisia torjuttavia myös nuorille henkilöille. Pelillisen toiminnan avulla on mahdollista tarjota laajemmalle ryhmälle mahdollisuus kerätä varoja esim. nuorisourheiluseuran toimintaan tai antaa asukasyhdistyksien nuorille pienen kesätyön. Kokeilun palautteen perusteella selvitetään, voidaanko vieraslajitorjuntaa tehdä tällaisen pelin avulla. Samanlaisia kokeiluja on käynnissä useammassa kunnassa, joten toiminnasta saadaan syksyllä laajempi kokemus.

Jättiputkien torjunta halutaan pitää ammattitaitoisten henkilöiden tehtävänä, sillä jättiputkien kasvineste voi iholle roiskuessa aiheuttaa vakavat palovammat ja pysyvät arvet. Näiden kasvien kasvupaikat halutaan myös merkitä karttatietoihin, sillä kasvien siemenet säilyttävät itämiskyvyn useita kymmeniä vuosia ja voivat aktivoitua, kun maata käännetään tai siirretään. Samoin kurturuusujen poistaminen on haastavaa toimintaa, jossa on sitouduttava pitkäkestoiseen torjuntatyöhön, jotta kasvi saadaan näivetettyä kasvupaikaltaan.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 08.05.2023 § 137

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

127/133

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 137
§ 78

08.05.2023
12.06.2023

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi Tiina Elon ja Mika Kausteen ym. 7.3.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen kesätyöpaikkojen tarjoamisesta nuorille vieraslajien torjuntaan ja toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite kesätyöpaikkojen tarjoamisesta nuorille vieraslajien torjuntaan

Tiedoksi

§ 79

Kokouksessa jätetyt aloitteet ja kysymykset**Selostus**

Puheenjohtaja totesi, että hallintosäännön I osan 1 luvun 7 §:n mukaisina aloitteina oli jätetty seuraavat aloitteet:

- Valtuutetut Keronen ym. esittävät: "Valtuustoaloite Espoon maksamien Pride-tukien lakkauttamisesta."
- Valtuutetut Kajava ym. esittävät: "Valtuustoaloite lasten ja nuorten älypuhelinien liikkakäytön haittojen ehkäisemiseksi opetuksen keinoin."
- Valtuutetut Lahtinen ym. esittävät: "Valtuustoaloite luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden ilmoitusvelvollisuudesta hyödyntämistään eduista."
- Valtuutetut Palomäki ym. esittävät: "Valtuustoaloite kesätanssilattioiden saamiseksi Espooseen."
- Valtuutetut Sammallahti ym. esittävät: "Valtuustoaloite Espoon kaupungin maksullisen Helsinki Pride-kumppanuuden peruuttamiseksi."
- Valtuutetut Särkijärvi ym. esittävät: "Valtuustoaloite ojitettujen soiden palauttamisesta kosteikoiksi tai vesialueiksi."

Lisäksi puheenjohtaja totesi, että kokouksen aikana oli jätetty 1 kpl valtuustokysymyksiä.

Päätös

Valtuusto:

Puheenjohtajan ehdotukseen yhtyen valtuusto yksimielisesti lähetti aloitteet ja kysymyksen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 58, § 59, § 64 kohdat 1 ja 2, § 71, § 72, § 73, § 74, § 75, § 76, § 77, § 78, § 79

Muutoksenhakukielto

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 60, § 61, § 62, § 63, § 64 kohta 3, § 65, § 69, § 70

Kunnallisvalitus

Edellä mainittuihin päätöksiin haetaan muutosta valittamalla.

Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomais

Muutosta päätöksiin haetaan Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on julkaistu, ei oteta lukuun valitusaikaa laskettaessa.

Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000
Telekopio: 029 56 42079
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi
Virasto-aika: 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 66, § 67, § 68

Muutoksenhakuohje asemakaava- ja yleiskaava-asioissa

Yleiskaavan ja asemakaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusaika on 30 päivää. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valituksen saa tehdä

- se, jota päätös koskee,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Poikkeus: Vaikutukseltaan vähäisen muun kuin ranta-asemakaavaa koskevan kaavamuutoksen hyväksymistä koskeva päätös

Valituksen saa tehdä vain se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Vaikutukseltaan vähäisenä ei ole pidettävä asemakaavan muutosta, jossa muutetaan rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supistetaan puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita taikka nostetaan rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, heikennetään rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä taikka muutetaan kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla.

Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.
-

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan tai valituksen laatijan yhteystiedot (nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero),
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä vaatimuksen perusteet.

Valitus on valittajan tai sen muun laatijan itse allekirjoitettava.

Valitukseen tulee liittää

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä
- todistus tiedoksisaantipäivästä.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000
Telekopio: 029 56 42079
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi
Virastoaika: 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.