

Tekniska nämnden 27.4.2023

Godkännande av gatuplan för Domsbyvägen

Beredning och upplysningar:
Vänttinen Päivi

fornamn.efternamn@esbo.fi
Telefonnummer 09 816 21

Förslag

Föredragande
Stadsteknikdirektör Harri Tanska

Tekniska nämnden

godkänner följande gatuplan:

Detaljplaneområde/
Planens namn

Ritningens nr

Domsby I ändring /
Domsby II / Södräk I ändring
Domsbyvägen

7873 / 001

Tillämpade bestämmelser:

84 § och 85 § i markanvändnings- och bygglagen
41 § i markanvändnings- och byggförordningen
I delen 4 kap. 24 § i Esbo stads förvaltningsstadga

Behandling

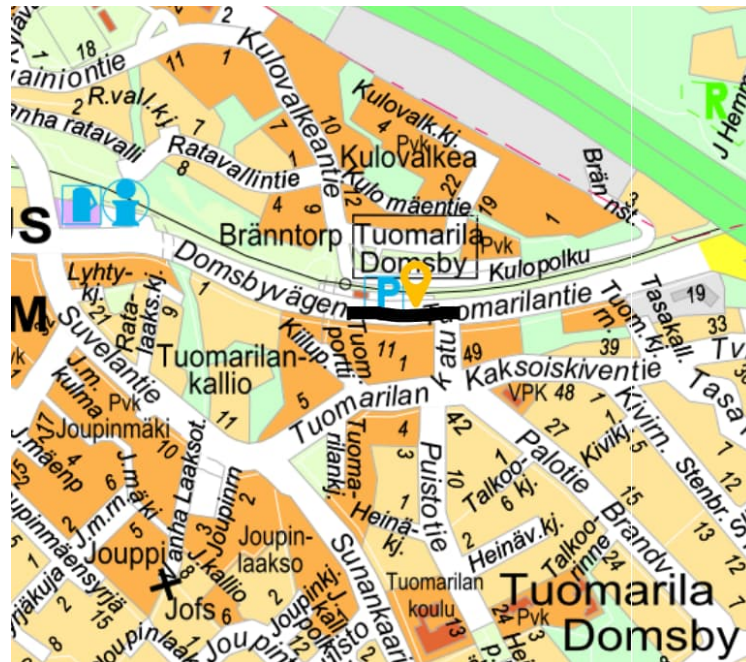
Beslut

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Förslaget till gatuplan gäller byggandet av Domsbyvägen i planområdena Domsby I ändring, Domsby II, Södräk I ändring. Förslaget var framlagt 27.3–12.4.2023.

Inga anmärkningar lämnades in.



1. Planens innehåll

I samband med projektet för Stadsbanan i Esbo planeras som ett separat projekt ändringar i Domsbyvägens trafikarrangemang samt ändringar i gatumiljön vid Domsby järnvägsstation. På den del av gatan som projektet omfattar förnyas gatans ytskikt, stenläggning och kantstenar samt belysning. Söder om Domsbyvägen reserveras plats för separerade gång- och cykelbanor som byggs senare. I det första skedet kommer den södra leden att byggas som en kombinerad gång- och cykelbana i enlighet med de nuvarande arrangemangen (även mopedkörning är tillåten. I fortsättningen är körning med moped tillåten på körbanan). Domsbyvägens och Domsbygatas korsningsområde byggs om till en cirkulationsplats och järnvägsstationens omgivning förbättras för gatuområdets del. Ändringarna i LP-1-området (infartsparkering) genomförs i samband med byggandet av Stadsbanan i Esbo.

De preliminära byggkostnaderna för Domsbyvägen är cirka 750 000 euro. Kostnaderna för gatuunderhållet ökar med cirka 1 000 euro per år.

2. Planeringens gång

Gatuplanerna gjordes 2022–2023. Förslaget till gatuplan var framlagt för kommentarer på tjänsten dinasikt.fi 27.2–13.3.2023

7 kommentarer lämnades in via tjänsten. Responserna och kommentarerna gällde bland annat mopedkörning i området, placeringen av cirkulationsplatsen, arrangemangen kring en närliggande fastighet och beaktandet av olika användare.

3. Offentlig framläggning

Gatuplanerna var offentligt framlagda 27.3–12.4.2023 enligt 43 § i markanvändnings- och byggförordningen. Framläggningen meddelades i en officiell kungörelse och med ett brev till parterna. Kungörelsen

publicerades 17.3.2023 på adressen: www.esbo.fi/tjanster/kungorelser och på stadens anslagstavla.

4. Anmärkningar

Inga anmärkningar lämnades in.

5. Byggande

Byggandet av gatan ingår inte i arbetsprogrammet.

Beslutshistoria

Bilagor

- 1 Planbeskrivning (Domsbyvägens gatuplan)
- 2 Domsbyvägens gatuplan 7873/01

Tilläggsmaterial

- Kostnadsförslag (Domsbyvägens gatuplan)

För kännedom