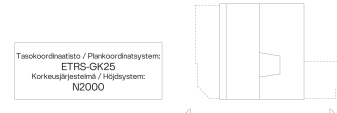


- JULKISIVUMATERIAALIT
1. MUOKOTTU UNILTTUVALUKOETONI
 2. MALATTU METALLOKUTLEUY
 3. KIRKAS LASI
 4. KIVIPERLELÄPÄ
 5. PISTYLLÄ MALATTU METALLOKUTLEUY
 6. KULTA GRANIITTI
 7. MALATTU PERFOROITU METALLOKUTLEUY
 8. MALATTU KAKKASLEIKKOITU PERFOROITU METALLOKUTLEUY



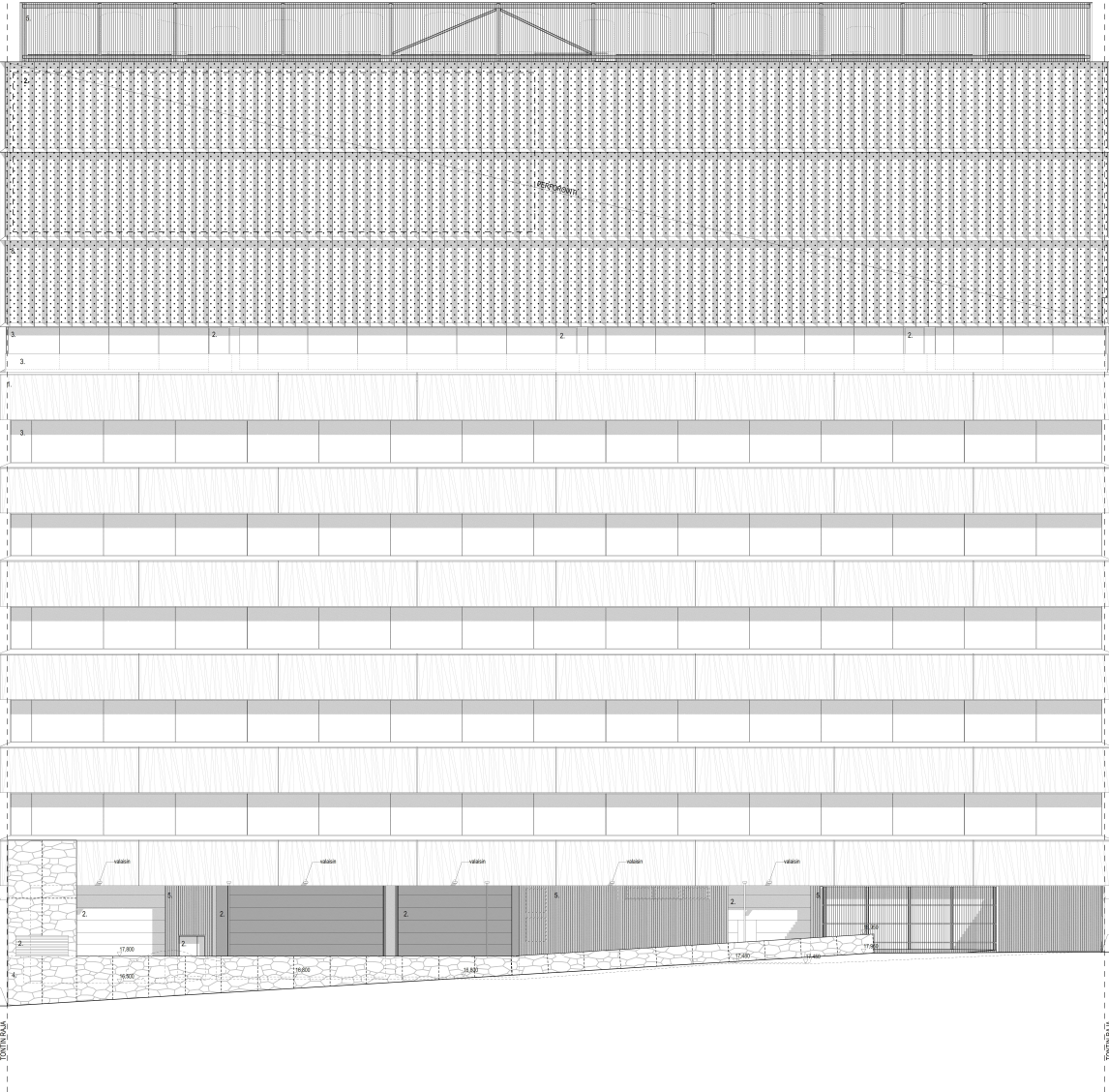
Tasokoordinaatio / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkousjärjestelmä / Höjdsystem:
NZ000

PROJEKTOINTIYHTIÖ	PROJEKTOINTIYHTIÖ	PROJEKTOINTIYHTIÖ	PROJEKTOINTIYHTIÖ	PROJEKTOINTIYHTIÖ
31.10.2021	31.10.2021	31.10.2021	31.10.2021	31.10.2021
31.10.2021	31.10.2021	31.10.2021	31.10.2021	31.10.2021

ERICCA VAIHE I
 MALLINENKATU 1
 00500 HELSINKI

JULKISIVU ETELÄN

VALOMÄNKORKEET SUOJETTAVI
MÄNTYLLE RAUKEELLE



63,850

61,000

49,000

23,400

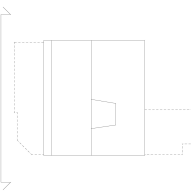
17,900

- JULKISIVUMATERIAALIT**
1. MUOTOON VALETTU VALKOBEETONI
 2. MAALATTU METALLIOHUTLEIVY
 3. KIVIKÄS LÄSI
 4. KIVIKORKEUSLÄSI
 5. PISTYVALE MAALATTU METALLIOHUTLEIVY
 6. MUSTA GRANITTI
 7. MUSTA PERFOROITU METALLIOHUTLEIVY
 8. MAALATTU VAAKASALEKÖ- TAI PERFOROITU METALLIOHUTLEIVY

maantasokeromusta ylemmissä kerroksissa korosta +21,200 yläosassa rakennuksen ulkoisrakenteeseen ulottuu tontin rajan ulkopuolelle 550mm verran

maantasokeromusta ylemmissä kerroksissa korosta +21,200 yläosassa rakennuksen ulkoisrakenteeseen ulottuu tontin rajan ulkopuolelle 550mm verran

Tasokoordinaatio / Pankkoordinaatiosysteemi:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000



PROJEKTI/ALUE	KONTRAKTI/VA	TOIMITUS	OHJEKIRJAN MÄÄRITELMÄ	JÄRJESTÄMÄ
31 KATRA	3158	1		1721
PROJEKTI/ALUE			KIRJASTO	1070000
UUDISRAKENNUS			PAAPILUSTUS	1:100
PROJEKTI/ALUE			ERICA, VAIHE I	JULKISIVU LÄNTEEN

MALLENIUKSENKATU 1,
00990 HELSINKI
31.10.2021

ERICA
ARK 005-02

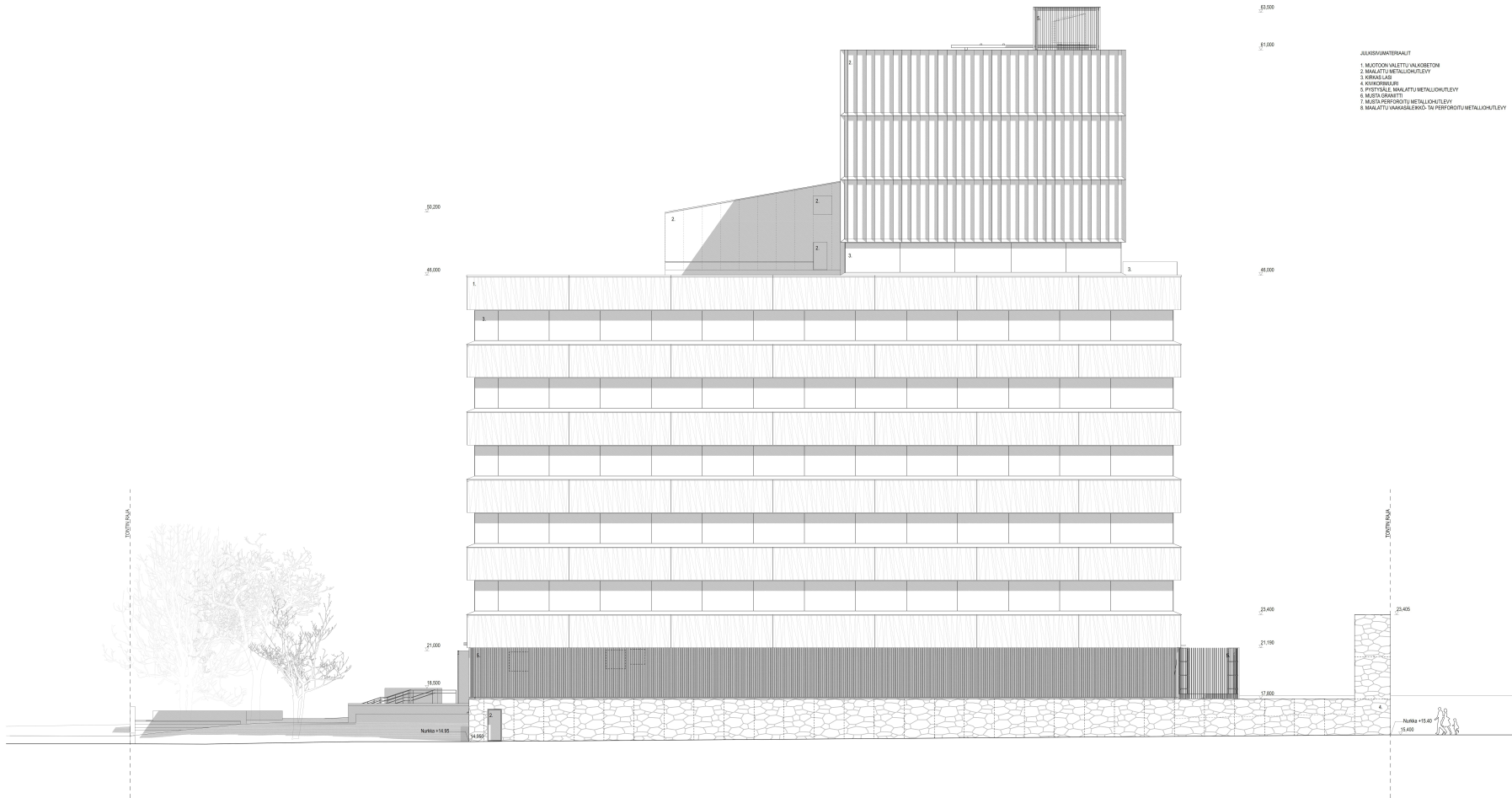


Nurkka +15,40
15,400

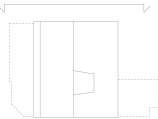
Nurkka +17,95

TONTIN RAJA

TONTIN RAJA

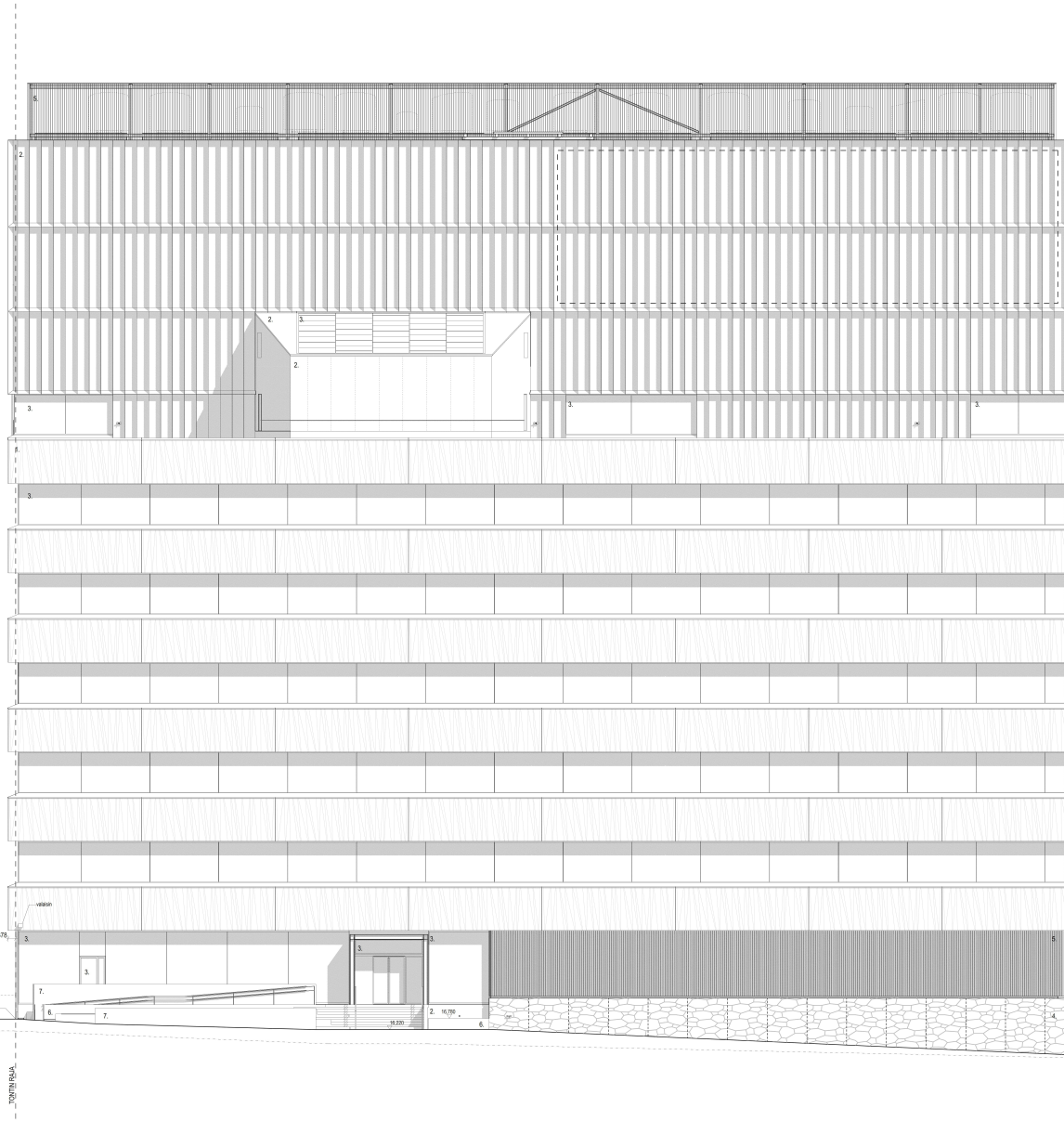


Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkousjärjestelmä / Höjdsystem:
NZ000



PROJEKTI/PROJEKT	PIIRIT/PLÄN	OSI/DEL	PIIRIT/PLÄN	PROJEKTI/PROJEKT	PIIRIT/PLÄN
21 KOTINA	3165	1			
KORKEUSJÄRJESTELMÄ	KORKEUSJÄRJESTELMÄ				1:100
OSI/PROJEKTI/PROJEKT	PIIRIT/PLÄN				
ERICCA VAIHE I			JULKISU POUJOISEEN		
MALLINKSENKATU 1			05074-P8387/1		
31.12.2021					

63.850
61.200
50.200
46.000



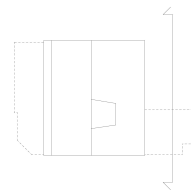
VALOKANNOKSET SUOJITTAVAN
MEYTTIÖKALTEILLE

- JULKISIVUMATERIAALIT**
1. MUOTOON VALETTU VALKOIBETONI
 2. MAALATTU METALLIOHUTLEYY
 3. KIVIKAS LAITE
 4. KIVIKORIMUURI
 5. PISTYYSALUE MAALATTU METALLIOHUTLEYY
 6. MUSTA GRANITTI
 7. MUSTA PERFOROITU METALLIOHUTLEYY
 8. MAALATTU VAAKASLEIKKIO- TAI PERFOROITU METALLIOHUTLEYY

maantasoerotusta yleisissä
kerroksissa korotus +21.200
alipöytä) rakennuksen
ulkoseinärakenteen ulottuu tornin
reijän ulkopuolelle 375mm verran
21.200

maantasoerotusta yleisissä
kerroksissa korotus +21.200
alipöytä) rakennuksen
ulkoseinärakenteen ulottuu tornin
reijän ulkopuolelle 375mm verran

Tasokoordinaattisto / Plankoordinatssystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000



PROJEKTI/ALUE	KOHTI/ALUE	PIIRUSTUS	PIIRUSTUS	PIIRUSTUS
31 KATU	3158	1	1921	1921
UUDISRAKENNUS			PIIRUSTUS	1:100
ERICA, VAIHE I			JULKISIVU ITÄÄN	

MALLENIUKSENKATU 1,
00590 HELSINKI

3.12.2021

ARK 005-04





KOKONAISALA KERROKSITTAIN

K1 kerros	KERROSALA, LABORATORIOTILAT	89,5
	LISÄRAKENNUSOIKEUDEN TILAT	606,0
	MRL 115§:N MUKAINEN YLITYS	416,5
	TILAT, JOTKA EIVÄT MUODOSTA KERROSALAA	2 488,5
1 kerros	KERROSALA, KAHVILA-, RAVINTOLA- JA LIIKETILAT	395,0
	KERROSALA, LABORATORIOTILAT	1 410,5
	LISÄRAKENNUSOIKEUDEN TILAT	287,0
	MRL 115§:N MUKAINEN YLITYS	129,5
2 kerros	KERROSALA, LABORATORIOTILAT	1 906,5
	KERROSALA, TOIMISTOTILAT	342,0
	MRL 115§:N MUKAINEN YLITYS	173,0
3 kerros	KERROSALA, TOIMISTOTILAT	2 298,0
	MRL 115§:N MUKAINEN YLITYS	168,0
4 kerros	KERROSALA, LABORATORIOTILAT	2 291,5
	MRL 115§:N MUKAINEN YLITYS	176,0
5 kerros	KERROSALA, LABORATORIOTILAT	2 262,5
	MRL 115§:N MUKAINEN YLITYS	203,5
6 kerros	KERROSALA, LABORATORIOTILAT	2 237,5
	MRL 115§:N MUKAINEN YLITYS	229,0
7 kerros	KERROSALA, TOIMISTOTILAT	860,0
	MRL 115§:N MUKAINEN YLITYS	176,5
8 kerros	LISÄRAKENNUSOIKEUDEN TILAT	1 018,0
9 kerros	LISÄRAKENNUSOIKEUDEN TILAT	985,5

PÄÄKÄYTTÖTARKOITUKSEN MUKAISTEN TILOJEN KERROSALA

KERROSALA, KAHVILA-, RAVINTOLA- JA LIIKETILAT
 KERROSALA, LABORATORIOTILAT
 KERROSALA, TOIMISTOTILAT

395,0
 10 198,0
 3 500,0
14 093,0 m²

RAKENNUKSEN KERROSALA

KERROSALA, KAHVILA-, RAVINTOLA- JA LIIKETILAT
 KERROSALA, LABORATORIOTILAT
 KERROSALA, TOIMISTOTILAT
 LISÄRAKENNUSOIKEUDEN TILAT (MUKANA 8. JA 9.KERROS)
 MRL 115§:N MUKAINEN YLITYS

395,0
 10 198,0
 3 500,0
 2 896,5
 1 672,0
18 661,5 m²

RAKENNUKSEN KOKONAISALA

KERROSALAAAN LASKETTAVAT TILAT
 TILAT, JOTKA EIVÄT MUODOSTA KERROSALAA (KELLARI)

18 661,5
 2 488,5
21 150,0 m²