

19.1.2023

Kaupunkitekniiikan keskus
Investoinnit, Suunnittelu
AFRY Finland Oy / Tuomas Laitinen

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

KAAVA-ALUEET: Suinonsalmi, 33.Soukka

KADUN NIMI: Kutsumuksenkuja ja Meri-Hanikka

1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Katusuunnitelmat liittyvät Suinonsalmen asemakaavan muutokseen, jossa Munkkirannan asuntoaluetta täydennetään luonnonläheiseksi ja viihtyisäksi omakotitaloalueeksi. Kaavamuutosalue käsittää Suvisaarentien varressa sijaitsevan melko luonnontilaisen metsäalueen.

Kutsumuksenkuja rakennetaan pientaloalueen tonttikaduksi. Kadulta on ajoneuvoyhteys Suvisaarentielle sekä jalankulku- ja pyörätieyhteys Munkkirannapolulle, jolla tontille ajo ja huoltoajo on sallittu.

Meri-Hanikka rakennetaan jalankululle ja pyöräilylle varatuksi kaduksi, jolla tontille ajo ja huoltoajo on sallittu. Kadulta on ajoneuvoyhteys Suvisaarentielle sekä jalankulku- ja pyörätieyhteys Munkkirannapolulle.

2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

2.1 Kutsumuksenkuja

2.1.1 Katuluokka

Kutsumuksenkuja on uusi tulevaa asuntoaluetta palveleva päätyvä tonttikatu. Kadun eteläosassa on jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo ja huoltoajo on sallittu.

2.1.2 Poikkileikkaus

Kutsumuksenkuja on 1-ajoratainen katu, jonka kaistojen leveys on 2,5 metriä. Kadun molemmilla puolilla on reunakivellä erotettu vierialue, joiden leveys vaihtelee 1,75-3,0 metrin välillä.

Kadun itäosassa on yleinen pysäköintialue sekä kääntöpaikka, jonka leveys on 11,5-13,5 m.

Eteläosan jalankulku- ja pyörätieosuuden leveys on 3,5 m ja vierialueet 2,25 m.

2.1.3 Liikenne

Kutsumuksenkuja on alueen katuyhteys ulkopuoliseen liikenneverkkoon Suvisaarentielle eikä sillä ole läpiajoliikennettä. Katu palvelee ainoastaan alueen sisäistä liikennettä.

Kadun itäosassa on neljä yleisen pysäköinnin paikkaa. Pysäköinti on kielletty ajoradalla.

Kadulta on jalankulku- ja pyöräily-yhteys rakennettavalle Munkkirannanpolulle.

2.1.4 Istutukset

Kadun vierialueet nurmetetaan.

2.1.5 Kuivatus ja vesihuolto

Katualueelle rakennetaan aluetta palvelevia vesihuolto-, tietoliikenne- ja energiaverkon linjoja.

Ajoradan kuivatusta varten rakennetaan hulevesiviemärointi. Hulevedet johdetaan Munkkirannanpolun uuden hulevesiviemäriin kautta Munkkirannan nykyiseen hulevesiviemäriin.

Kadun pituuskaltevuus on riittävä toimivalle pintakuivatukselle.

Suvisaarentien varressa kulkee Suvisaariston vesiosuuskunnan vesijohto ja jätevesiviemäri, johon kaava-alueen eteläpuolella olevat kiinteistöt ovat liittyneet.

2.1.6 Katujen rakenteet

Katurakennekerrokset on suunniteltu Espoon uudet katurakenteet ja InfraRYL 2010 katujen päällysrakenteiden mitoitusohjeen mukaisesti.

Katurakenteiden kokonaispaksuudet vaihtelevat maaperäolosuhteiden perusteella 0,64..1,19 metriä. Alueen maasto viettää etelään ja korkeusero kadun pohjois- ja eteläosan välillä on noin 7 metriä.

Maaperältään alue on pääosin kallio-moreenialuetta. Kaduille ei rakenneta pohjanvahvistuksia.

Katujen päällysrakenteet sopivat katualueelle. Alueelle ei rakenneta melusteitä.

2.2 Meri-Hanikka

2.2.1 Katuluokka

Meri-Hanikka on nykyinen rakentamaton ja parannettava katu, josta on ajoyhteys viereisille tonteille sekä kadun länsiosassa olevalle tontille 33146/22.

Meri-Hanikka on asuntoaluetta palveleva päättävä jalankululle ja pyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo ja huoltoajo on sallittu.

2.2.2 Poikkileikkaus

Meri-Hanikan on 1-ajoratainen katu, jonka kaistojen leveys on 2,25 metriä. Kadun molemmilla puolilla on vierialue ja avo-ojat.

2.2.3 Liikenne

Meri-Hanikka on alueen katuyhteys ulkopuoliseen liikenneverkkoon Suvisaarentielle eikä sillä ole läpiajoliikennettä. Katu palvelee ainoastaan alueen sisäistä liikennettä.

Kadulta on jalankulku- ja pyöräily-yhteys rakennettavalle Munkkirannanpolulle.

2.2.4 Istutukset

Kadun vierialueet nurmetetaan.

2.2.5 Kuivatus ja vesihuolto

Katualueelle rakennetaan aluetta palvelevia tietoliikenne- ja energiaverkon linjoja.

Suvisaarentien varressa kulkee Suvisaariston vesiosuuskunnan vesijohto ja jätevesiviemäri, johon kaava-alueen eteläpuolella olevat kiinteistöt ovat liittyneet. Tonttia 33146/22 palveleva vesijohto siirretään osin Meri-Hanikan alueelle.

Ajorata kuivatetaan avo-ojilla, jotka johdetaan itäosassa laskuojan kautta mereen ja länsiosassa Munkkirannanpolulle rakennettavan uuden hulevesiviemäriin kautta Munkkirannan nykyiseen hulevesiviemäriin.

Kadun pituuskaltevuus on riittävä toimivalle pintakuivatukselle.

2.2.6 Katujen rakenteet

Katurakennekerrokset on suunniteltu Espoon uudet katurakenteet ja InfraRYL 2010 katujen päällysrakenteiden mitoitusohjeen mukaisesti.

Katurakenteiden kokonaispaksuus on 0,64 m.

Maaperältään alue on pääosin kallio-moreenialuetta. Kadulle ei rakenneta pohjanvahvistuksia.

Katujen päällysrakenteet sopivat katualueelle. Alueelle ei rakenneta melusteitä.

3 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET

Kadut toteutetaan korkeatasoisina ja ympäristöarvot huomioivina.

Suunnittelualue kuuluu maakunnallisesti merkittävään kulttuuriympäristöön, Helsingin höyrylaivareittien kesähuvila-asutus – Suvisaaristo. Suunnittelualueella ei ole suojelukohteita.

Suvisaarentien eteläpuolella säilytetään noin 20 metriä leveä lähivirkistysalue, jonka läpi kulkee korttelialueen ajoyhteys. Virkistysaluetta pitkin sen pituussuunnassa kulkee liito-oravan latvusyhteys. Virkistysalueen puusto hoidetaan ja uudistetaan siten, että puustoinen latvusyhteys alueen läpi säilyy.

Suunnittelukohteella ei ole merkittävää vaikutusta alueen liikenneoloihin, eikä se lisää merkittävästi alueen liikennettä. Suvisaarentien liikenne lisääntyy noin 50 ajoneuvolla vuorokaudessa.

Kutsumuksenkujan ajoradan, kääntöpaikan ja jalankulku- ja pyörätien kulutuskerrokset ovat asfalttia, paitsi kivituhka kadun eteläosassa osuudella, jossa tontille ajo ei ole sallittu. Ajoradan reuna-alueet nurmetetaan. Ajoradan reunakivet ovat graniittia.

Meri-Hanikan ajoradan kulutuskerrokset ovat kivituhkaa. Suvisaarentien liittymän ja pyörätien välinen alue on asfaltoitu. Reuna-alueet nurmetetaan.

Ajorata valaistaan 1-vartisin valaisinpylväin, joiden korkeus on 8 m.

4 AIKATAULU

Kadut on tarkoitus rakentaa vuosina 2023-24.

5 VUOROVAIKUTUS

Katusuunnitelmien esittelytilaisuus pidettiin 23.11.2022. Suunnitelmien kommentointi ja kysymysten esittäminen suunnittelijoille oli lisäksi mahdollista 23.-28.11.2022 välisenä aikana.

Tilaisuudessa ei esitetty muutoksia suunnitelmaluonnoksiin.

Katusuunnitelmaehdotus pidetään virallisesti nähtävillä ennen hyväksymistä.