



KATUSUUNNITELMIEN SELOSTUS

KAAVA-ALUEET: Lintumetsä I ja Lintulaakso II

KATUJEN NIMET: Siipi ja Sulka

1. Katuluokat

Siipi ja Sulka ovat olemassa olevia, Lintuvaaran (50.) kaupunginosassa sekä Lintumetsä I- ja Lintulaakso II asemakaava-alueilla sijaitsevia pientalovaltaisen asuinalueen tonttikatuja.

Siipi liittyy länsipäästään Hämeen kyläntiehen ja on ajoneuvoliikenteen osalta päättyvä katu. Kadun itäpäästä on jalankulkua palveleva porrasyhteys Laululinnunpuistoon.

Sulka liittyy länsipäästään Hämeen kyläntiehen ja on päättyvä katu.

2. Poikkileikkaukset

Siiven ja Sulan ajoradat ovat reunatuin rajattuja ja sivukaltevia. Molempien katujen ajoradat ovat 5,00 metrin levyisiä.

Siiven ja Sulan itäpäihin toteutetaan kääntöpaikat katualueen mahdollistamassa laajuudessa.

3. Liikenne

Siiven ja Sulan liikenne on katuvarsien asukkaiden, katuvarren kiinteistöissä asioivien tahi siellä vierailevien liikennettä sekä kiinteistöjen huoltoliikennettä. Lisäksi Siiven kautta on Lintuvaaran koulun oppilaiden jalankulkuliikennettä.

4. Istutukset ja nykyinen kasvillisuus

Katualueiden reuna- ja piennaralueet nurmetetaan. Hyväkuntoisia nykyisiä puita ja pensaita pyritään mahdollisuuksien mukaan säilyttämään katualueiden reunoilla.

5. Vaikutus kaupunkikuvaan

Esitetyillä järjestelyillä parannetaan katuymäristöä ja kaupunkikuvaa. Ajourtojen kulutuskerrokset ovat asfalttia. Reunakivet ovat graniittia. Piennaralueet nurmetetaan ja kadut valaistetaan.

Katujen korkeusasemat on sovitettu liittyvien alueiden korkeusasemiin.

6. Kuivatus ja vesihuolto

Siiven ja Sulan katualueilla on olemassa olevia vesihuoltolinjoja sekä muita teknisiä verkostoja. HSY on selvittänyt katujen nykyisten vesihuoltolinjojen saneeraustarpeet. Tarvittavat vesihuollon saneeraustoimenpiteet tehdään katutöiden yhteydessä. Molempien katujen ja niihin liittyvien kiinteistöjen kuivatusjärjestelyjä parannetaan rakentamalla uusia hulevesiviemäreitä. Kaduille rakennetaan tietoliikenne- ja energiaverkkojen linjoja. Katujen pituuskaltevuudet ovat riittävät toimivalle pintakuivatukselle.

7. Katujen rakenteet

Katujen rakennekerrokset on suunniteltu Espoon kaupungin katujen päällysrakenteiden mitoitussuhteen mukaisesti.

Katurakenteiden kokonaispaksuudet vaihtelevat katuluokkien ja maaperäolosuhteiden perusteella. Ajouradoilla katurakenteiden paksuudet vaihtelevat kaduittain välillä 0,64 - 0,81 metriä.

Katujen päällysrakenteet sekä leikkaus- ja pengerluiskat mahtuvat katualueille. Melusteitä tai tukimuureja ei rakenneta.

8. Rakennuskustannukset

Katujen, vesihuollon ja puiston arvioidut rakentamiskustannukset (milj. euroa) ilman arvonnäisäveroa ovat:

	katu	vesihuolto	yhteensä
Siipi	0,09	0,04	0,13
Sulka	0,13	0,12	0,25
Kaikki yhteensä:	0,22	0,16	0,38

Kustannusarviot sisältävät vesihuollon osalta uusien hulevesiviemäreiden sekä uusittavien tai saneerattavien jätevesi- ja vesijohtolinjojen kustannukset. Kustannusarviot eivät sisällä muiden uusien teknisten johtoverkkojen rakentamiskustannuksia, koska niiden rakentamiskustannuksista vastaavat palveluntarjoajat erikseen.

9. Muuta

Katujen rakentaminen otetaan kunnallistekniikan rakentamissuhteen vuosittaisten määrärahojen mahdollistamassa aikataulussa.