

Oikaisuvaatimus kaupunkisuunnittelulautakunnalle päätökseen § 4 pöytäkirja 18.1.2023

Päätös johon oikaisua halutaan

Haemme muutosta kaupunkisuunnittelulautakunnan päätökseen 18.01.2023 kokouksessa, koskien kaupunkisuunnittelun työohjelmaa vuodelle 2023.

§4 Kaupunkisuunnittelun työohjelma 2023, pöydälle 8.12.2022

Kaupunkisuunnittelulautakunta on päättänyt sisällyttää vuoden 2023 työohjelmaan asemakaavamuutoksen:

14. Vanha Lillhemtintie 330602

Vanhan Lillhemtintien avaaminen ajoneuvo-liikenteelle kaavamuutoksella.

- OAS ja kaavan valmisteluaineisto nähtäville kevätkaudella 2023.
- Asemakaavainsinööri ANNI MALILA 040 636 5623

Miten päätöstä tulee oikaista

Kohde Vanha Lillhemtintie 330602 tulee poistaa kaupunkisuunnittelun työohjelmasta. Asemakaavamuutosprosessia ei tule aloittaa, vaan alue tulee rakentaa jalankululle ja pyöräilylle varatuksi kaduksi voimassa olevan Suurpelto III asemakaavan mukaisesti.

Perustelut oikaisuvaatimukselle

1. Asemakaavan muutoksen tekeminen vastikään vuonna 2016 hyväksytyyn kaavaan, joka on vielä toteutusvaiheessa, on hyvän hallintotavan ja hallintolain vastaista. Suurpellon kaavoituksessa tai rakentamisen määrässä ei ole tapahtunut oleellista muutosta Suurpelto III -kaavan hyväksymisen jälkeen. Espoon asukkaiden tulee voida luottaa viranomaisten toiminnan oikeellisuuteen ja virheettömyyteen sekä viranomaisten tekemien hallintopäätösten pysyvyyteen. Viittaamme myös kaupunginhallituksen kokouksessa 5.12.2022 jätettyyn eriävään mielipiteeseen.
2. Asemakaavan muutokselle ei ole riittäviä perusteita. Mitään liikenteellisiä ongelmia ei ole ja liikenneverkkoa voidaan kehittää voimassa olevan asemakaavan pohjalta, jossa Vanha Lillhemtintie / Maakirjantie on suljettu autoliikenteeltä.

Taustaa: Kaupunginhallituksen kehoitus 05.12.2022

05.12.2022 Espoon kaupunginhallitus päätti kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta käynnistämään pikaisesti asemakaavan muutosprosessin Vanha Lillhemtintie-Maakirjantie-yhteyden avaamiseksi kaksisuuntaiselle ajoneuvoliikenteelle, kiirehtimään kaavamuutosta ja lisäämään asemakaavan kaupunkisuunnittelun työohjelmaan vuodelle 2023.

Kaupunginhallitus ei kuitenkaan ole arvoinut päätöksen laillisuutta. Tällä oikaisuvaatimuksella pyydämme kaupunkisuunnittelulautakuntaa kriittisesti arvioimaan kaupunginhallituksen kehoitusta: sen lainmukaisuutta ja tarpeellisuutta, ja poistamaan Vanha Lillhemtintien kohteen vuoden 2023 työohjelmasta.

Kaupunginhallituksen edustajat Kauste, Partanen ja Tiina Elo ilmoittivat eriävänä mielipiteenään 05.12.2022 päätökseen seuraavaa:

”Kaupunginhallituksen päätös käynnistää Suurpelto III -asemakaavan muutos Maakirjantien/Vähän-Henttaan tien avaamiseksi kaksisuuntaiselle ajoneuvoliikenteelle ei edusta hyvää päätöksentekokulttuuria. Asemakaava hyväksyttiin valtuustossa vuonna 2016 lainmukaisen asukkaiden kuulemisprosessin jälkeen. Lainvoimaisen asemakaavan pohjalta Maakirjantien varren asuintalot on rakennettu kiinni tiehen, jonka liikenteen melu- ja värinävaikutukset on arvioitu sen mukaan, että liikenne Henttaan suuntaan on katkaistu.

Perusteellisten liikennemääräselvitysten ja -ennusteiden perusteella Maakirjantien avaamiseen autoilijoille ei ole tarvetta. Maakirjantie/Vähän-Henttaan tie on kapea ja mutkikas tie, johon on savisen maapohjan vuoksi mahdoton tehdä hidastetöyssyjä. Tietä ajetaan voimakasta ylinopeutta, mikä vaarantaa tietä pitkin ja sen yli liikkuvien kävelijöiden ja pyöräilijöiden turvallisuuden.

Toimiakseen kaksisuuntaisen ajoneuvoliikenteen ohella myös turvallisena jalankulun ja pyöräilyn reittinä, tulisi tietä levenittää. Se vaatisi luovutettaviksi tarkoitettujen tonttien pienentämistä, jo olemassa olevien tonttien alueiden mahdollisia lunastuksia sekä tien uudelleenrakentamista. Kaupungille tämä tulee kalliiksi.

Tien avaaminen katkaisee Suurpellon asemakaavoissa suunnitellun ajoneuvoliikenteeltä vapaan puistoyhteyden Olarin koululta aina Opinmäen koululle asti. Se heikentäisi Suurpellon viihtyvyyttä sekä koululaisten liikenneturvallisuutta. Tien varteen on lisäksi kaavoitettu tontti uudelle päiväkodille. Eriyisen huolestuttava on Keskuspuistosta tulevan jyrkän alamäen risteys Vähän-Henttaan tien kanssa.”

Taustaa: Valtuustoaloite 2020

Maakirjantie suljettiin läpikulkuliikenteeltä kaavan mukaisesti vuoden 2020 alussa. Tien sulkeminen aiheutti liikenteen ruuhkautumista Opinmäen koulun lähetyvillä koulua vastapäätä olevan rakennustyömaan takia.

Tammikuussa 2020 Henrik Vuornos teki valtuustoaloitteen Henttaan liikenneyhteyksien parantamiseksi. Asiaa käsiteltiin kaupunginhallituksessa useaan otteeseen. **Huomattakoon, että kaupungin asiantuntijat ja virkamiehet eivät käsitteilyn missään vaiheessa ole olleet kaavan avaamisen kannalla.**

Valtuustoaloitteen käsittelyn tuloksena kaupunginhallitus kehotti Kaupunkitekniikan keskusta ja teknistä lautakuntaa 26.10.2020

- parantamaan liikennejärjestelyjen turvallisuutta sekä
- avaamaan Vanha Lillhemintie kiireellisesti tilapäisesti henkilöautoliikenteelle esimerkiksi pihakatuna/kylätienä ja yksisuuntaisena vain Henttaalta itään. Maakirjantien avauksen tilapäisyyden määräaika delegoitiin teknisen lautakunnan päätettäväksi.

Tekninen lautakunta hyväksyi infrapalvelupäällikön päätöksen avata Maakirjantie määräajaksi 21.12.2025 saakka, *”jonka päättyessä edellytyksiä ajoneuvoliikenteen väliaikaiselle sallimiselle Vanhan Lillhementintien kautta on arvioitava uudelleen”*.

Maakirjantien asukkaat olisivat voineet hyväksyä 1-2 vuoden määräajan, mutta tien avaaminen 5 vuodeksi ja sen jälkeinen uudelleenarviointi ei ollut meidän asukkaiden kannalta kohtuullinen ratkaisu.

Valitimme infrapalvelupäällikön päätöksestä hallinto-oikeuteen, joka katsoi päätöksen olleen lainvastainen 03.05.2022.

Taustaa: Liikenteen tilanne nyt

Henttaan alueen liikennejärjestelyjä arvioitiin ulkopuolisen asiantuntijatahon (WSP, [raportti](#)) toimesta syksyllä 2022. Alueella tehtiin liikennemittauksia ja myös drone-kuvauksia (Ramboll, https://youtu.be/Ns71_uVprv0 ja <https://youtu.be/x3ggbBgh680>). Raportissa todetaan seuraavaa:

”Liikennemäärien perusteella Maakirjantien avaamiselle kaksisuuntaiselle autoliikenteelle ei ole tarvetta, sillä liikennemäärä Lillhementintiellä nykytilanteessa ja tulevaisuudessa alueen täydentymisen jälkeenkään ei ylitä verkon liikenteenvälityskykyä.” ja

”Mitään merkittäviä toimenpiteitä autoliikenteen sujuvuuden tai välityskyvyn parantamiseksi ei tarvita. Tärkeintä on varmistaa, että kävellen ja pyörällä liikkuvien, erityisesti Opinmäen kouluun kulkevien koululaisten, turvallisuus voidaan taata.”

Valtuustoaloite on todettu loppuun käsitellyksi 16.11.2020. Tuolloin kaavan avaamista ei katsottu tarpeelliseksi. Miksi kaava tulisi avata nyt, kun mitään liikenteellisiä ongelmia ei ole?

Espoossa 22.02.2023



