

KORKOTUKILAINAHAKEMUSTEN YHTEENVETO TILA- JA ASUNTOJAOSTO 20.3.2023								
(Lihavoitu Hanke=kaupungin tontti)								
LAINAHAKEMUKSET								
<i>Hanke</i>	<i>Kaava-alue</i>	<i>Rakennuttaja/rakentaja/hakija</i>	<i>Asuntoja</i>	<i>Laina euroa</i>	<i>Laina</i>	<i>Kiinteistötunnus</i>	<i>Kaavatilanne</i>	<i>Huom.</i>
Karakalliontie 10	Karakallion keskusta	TA-Yhtymä Oy	27	7 801 545	PKT	49-57-007-4	ei lainvoimainen	kv hyv. kaavamuutoksen 30.1.2023
Luoteisrinne 5	Luoteisrinne	Kiinteistö Oy M2-Kodit	80	18 013 966	PKT	49-31-014-5	lainvoimainen	
Siltakuja 2		HOAS	82	7 162 400	PPKT	49-40-164-2	lainvoimainen	
Majurinkulma 2		HOAS	83	3 462 400	PPKT	49-51-264-3	lainvoimainen	
		Yhteensä	272	36 440 311				
PKT=pitkäaikainen korkotukilaina vuokra-asuntojen rakentamiseen, PPKT=pitkäaikainen korkotuki perusparantamiseen, ASKT=asumisoikeuskorkotukilaina Takaus=Takauslainat vuokratiloille, HAL=hankintalaina								
PULLON SAANEET LAINAHAKEMUKSET - UUSTUOTANNON HANKKEET JOTKA EIVÄT RAKENTEILLA								
Puolletut Ara vuokratilat - ei rakenteilla								
<i>Hanke</i>	<i>Kaava-alue</i>	<i>Rakennuttaja/rakentaja/hakija</i>	<i>Asuntoja</i>		<i>ARAN päätökset</i>	<i>Käsittelyvaihe</i>	<i>Lisätietoja</i>	<i>Huom.</i>
Kokinniitty 3	Kokinniitty	Kiinteistö Oy M2-Kodit	79		taja 30.1.2023	odottaa varausta		
Niittykummuntie 1	Niittykumpu I	Espoon Asunnot Oy	115		varaus 28.2.2023	odottaa osapäätöstä		
Ylismaenkuja 2	Vanbronniitty	TA-Yhtymä Oy	61		varaus 17.2.2023	odottaa osapäätöstä	rak.lupa	
Finnoonkartanokatu 17 A ja B	Matroonankatu	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	103		taja 29.8.2022	odottaa varausta		
Garkinkartano 2	Sepänkallio	TA-Yhtymä Oy	110		hylky 12.1.2023		rak.lupa	rakentamiskustannukset eivät ole kohtuulliset
Gräsanportti 2	Gräsantulli	Espoon Asunnot Oy	95				rak.lupa	ARAN lainavaraus vanhentunut 31.12.2022
Kanervakodin laajennus, Ankkurisaarentie 4-6	Westend	Yrjö ja Hanna säätiö sr	21		varaus 11.10.2022	odottaa osapäätöstä		
Aalto Village 2, Miestentie 2	Miestentie	Hoas	187		varaus 9.6.2022	odottaa osapäätöstä		
AYY Aalto Village 2, Miestentie 2	Miestentie	AYY	208		varaus 9.6.2022	odottaa osapäätöstä		
Otatalo, HOAS Otaniemi	Servinniemi	Hoas	8		varaus 9.6.2022	odottaa osapäätöstä		
Kalastajantie 23	Tiistilä II	NAL Asunnot Oy	81		varaus 21.6.2022	odottaa osapäätöstä		
Hoas Uusikumpu	Vuorintonttu	Hoas	235		varaus 25.2.2021	odottaa osapäätöstä		
Hoas, Maarinsolmu, Kalevalantie 2	Maarinsolmu	Hoas	190		varaus 31.10.2017	odottaa osapäätöstä		
Normaali aravuokra ei rakenteilla			563					
Erityisryhmähankkeet ei rakenteilla			930					
Yhteensä			1493					
Puolletut Ara asumisoikeustilat - ei rakenteilla								
Finnoonkartanokatu 17 C	Matroonankatu	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	38		taja 29.8.2022	odottaa varausta		
Niittyportti 16	Niittysillankorva	TA-Asumisoikeus Oy	83		varaus 21.6.2022	odottaa osapäätöstä	rak.lupa	
Hehkutie 1	Sepänkallio	TA-Asumisoikeus Oy	141		hylky 12.1.2022		rak.lupa	rakentamiskustannukset eivät ole kohtuulliset
Nupurinjärventie 4	Nupurinkartano	TA-Asumisoikeus Oy	29		osapäätös 2.11.2021			
Finnoonsilta	Matroonankatu	TA-Asumisoikeus Oy	56		taja 15.2.2021	odottaa varausta		
Asumisoikeus ei rakenteilla			347					
ARA lyhyt korkotuki (välimallin korkotuki) ei rakenteilla								
Kokinniitty 1	Kokinniitty	Etukodit Kymppi Oy	72		osapäätös 11.1.2022			
Espoon Hehkurinne 2 AB	Sepänkallio	TA-Rakennuttaja Oy	47		varaus 18.3.2021	odottaa osapäätöstä	rak.lupa	
Espoon Hehkurinne 2 CDE	Sepänkallio	TA-Rakennuttaja Oy	61				rak.lupa	
Finnsin August	Espoonkartano	Mangrove Rakennuttaja Oy	24		osapäätös 12.4.2022		rak.lupa	
Lyhyt korkotuki ei rakenteilla			204					
Puolletut Ara takauslainat - ei rakenteilla								
			0					
Kaikki yhteensä								
			2044					
Selityksiä:								
taja=tila- ja asuntojaosto			varaus=Aran ehdollinen varaus					
osapäätös=Aran päätös, jonka jälkeen hankkeen rakentamisen voi aloittaa								