



Kauma Pia	valtuutettu	
Kauste Mika	valtuutettu	
Keisteri-Sipilä Elli	valtuutettu	
Kemppi-Virtanen Pirjo	valtuutettu	
Kerola Hannele	valtuutettu	
Keronen Jiri	valtuutettu	
Kilpijoki Kerttu-Liisa	valtuutettu	
Kivekäs Liisa	valtuutettu	
<del>Koponen Neera</del>	valtuutettu	tilalla varavaltuutettu Siivola Marjaana
Korhonen Henri	valtuutettu	
Kurri Vanessa	valtuutettu	
Laakso Mikko	valtuutettu	
Laakso Ville	valtuutettu	
Lahtinen Teemu	valtuutettu	
Laiho Mia	valtuutettu	
Laukkanen Antero	valtuutettu	
Lindholm Julia	valtuutettu	
Löyttyniemi Meri	valtuutettu	
Markkula Markku	valtuutettu	
Marttila Helena	valtuutettu	
Mykkänen Kai	valtuutettu	
Nevanlinna Risto	valtuutettu	
Nieminen Pinja	valtuutettu	
<del>Nores Mia</del>	valtuutettu	tilalla varavaltuutettu Juuti Sini, saapui klo 17.40 § 17 käsittelyn aikana
Pakarinen Riikka	valtuutettu	
Palomäki Ulla	valtuutettu	
Partanen Henna	valtuutettu	
Pentikäinen Aulikki	valtuutettu	
Portin Anders	valtuutettu	
Poutala Mika	valtuutettu	
Puntila Päivi	valtuutettu	
Ruoho Veera	valtuutettu	
Räf Marika	valtuutettu	
Sammallahti Tere	valtuutettu	
Saramäki Sara	valtuutettu	
Seppälä Peppi	valtuutettu	
Sistonen Markku	valtuutettu	
Stenvall Nora	valtuutettu	
Särkijärvi Jouni J.	valtuutettu	
Uotila Kari	valtuutettu	
Ülle Auli	valtuutettu	poistui klo 19.32 § 20, tilalle varavaltuutettu Tulkki Ville
Valle Jaana	valtuutettu	
Vanhanen Joel	valtuutettu	
Vehmanen Emma- Stina	valtuutettu	
Viljakainen Paula	valtuutettu	
Vuornos Henrik	valtuutettu	
Värmälä Johanna	valtuutettu	

Suominen Milla	nuorisovaltuuston varaedustaja
Mäkelä Jukka	kaupunginjohtaja
Rinta-aho Harri	kasvun ja oppimisen toimialajohtaja
Isotalo Olli	kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Heinaro Mervi	elinvoimajohtaja
Konttas Ari	rahoitusjohtaja
Pajakoski Johanna	viestintäjohtaja
Ala-Aho Virpi	kaupunginreviisori
Majuri Jouni	kaupunginsihteeri, sihteeri

Allekirjoitukset

Jarno Limnell  
puheenjohtaja

Jouni Majuri  
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Peppi Seppälä  
pöytäkirjantarkastaja

Liisa Kivekäs  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 06.03.2023

**Käsitellyt asiat**

<b>Pykälä</b>	<b>Liite</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 14		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	6
§ 15		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	7
§ 16		Teknisen lautakunnan varajäsenen vaalikelpoisuuden menetys ja täydennysvaali	8
§ 17		Hallintosäännön tarkistaminen sosiaali- ja terveyshuollon järjestämisvastuun siirtymisen Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle ym. johdosta	11
§ 18		Ennakkotietoa tilinpäätöksestä 2022	27
§ 19	1 - 4	Poikkihallinnollisten kehitysohjelmien seuranta 2022	33
§ 20	5	Espoon nuorisovaltuuston aloitteet ja kannanotot vuonna 2022	38
§ 21		Tähystäjän päiväkodin uudishankkeen tavoitekustannuksen hyväksyminen	40
§ 22		Kemisti, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 220608, 10. kaupunginosa Otaniemi	43
§ 23		Valtuustoaloite tilapäistä suojelua saavien ja turvapaikanhakijalasten varhaiskasvatuksen järjestämisestä Espoossa	61
§ 24		Valtuustoaloite tienvarsien pölyttäjiä ja niittylajiston suojelemiseksi niittokertoja harventamalla	69
§ 25		Valtuustoaloite päiväkotien ulkoilualueiden varjopaikkojen valmistelemiseksi	73
§ 26		Valtuustoaloite rantaraitin toteutuksen vaihtoehtojen suunnittelemisesta	76
§ 27		Valtuustoaloite vuoden 1989 Nuottaniemi II asemakaavan ajantasaistamisesta rantaraitin osalta vastaamaan nykyistä vakiintunutta linjausta	81
§ 28		Kokouksessa jätetyt aloitteet ja kysymykset	86

§ 14

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Selostus**

Valtuusto oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 16.2.2023 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

7/91

Valtuusto

§ 15

27.02.2023

§ 15

## **Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Peppi Seppälä ja Liisa Kivekäs

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

8/91

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 43  
§ 16

13.02.2023  
27.02.2023

8947/00.00.01/2021

Valtuusto 27.02.2023 § 16

§ 16

## **Teknisen lautakunnan varajäsenen vaalikelpoisuuden menetys ja täydennysvaali**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Valtuusto valitsee teknisen lautakunnan jäsenen Fred Granbergin (SFP) henkilökohtaisen varajäsenen Linda Sederholmin (SFP) tilalle \_\_\_\_\_ (SFP).

### **Käsittely**

Puheenjohtaja ehdotti, että valtuusto valitsee teknisen lautakunnan jäsenen Fred Granbergin (SFP) henkilökohtaisen varajäsenen Linda Sederholmin (SFP) tilalle Jenny Fredrikssonin (SFP).

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että koska ei ole tehty puheenjohtajan ehdotuksesta poikkeavia ehdotuksia, on se tullut hyväksytyksi yksimielisesti.

### **Päätös**

Valtuusto valitsi teknisen lautakunnan jäsenen Fred Granbergin (SFP) henkilökohtaisen varajäsenen Linda Sederholmin (SFP) tilalle Jenny Fredrikssonin (SFP)

### **Selostus**

Linda Sederholm (SFP), on 8.12.2022 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa teknisen lautakunnan varajäsenyydestä paikkakunnalta muuton vuoksi. Paikkakunnalta muuton seurauksena luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 4. luvun 8 § mukaan teknisessä lautakunnassa on 13 jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen.



Lautakunnan jäsenistä vähintään viiden tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Puheenjohtajan tulee olla valtuutettu ja varapuheenjohtajan valtuutettu tai varavaltuutettu.

Kuntalain 74 §:n 1 mom. mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä.

Teknisessä lautakunnassa tulee siten olla naisia ja miehiä vähintään kuusi (6).

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Tasa-arvolaista poikkeamiseen on oltava erityinen syy.

Teknisen lautakunnan varajäsenistä 7 on miehiä ja 6 naista. Tasa-arvolain vaatimusten täyttämiseksi valittavan tulee olla nainen.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 13.02.2023 § 43

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	10/91
Kaupunginhallitus	§ 43	13.02.2023
Valtuusto	§ 16	27.02.2023

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee teknisen lautakunnan jäsenen Fred Granbergin (SFP) henkilökohtaisen varajäsenen Linda Sederholmin (SFP) tilalle \_\_\_\_\_ (SFP).

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Päätöshistoria**

### **Liitteet**

### **Oheismateriaali**

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

11/91

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 29  
§ 17

06.02.2023  
27.02.2023

272/00.01.01/2023

Valtuusto 27.02.2023 § 17

§ 17

## **Hallintosäännön tarkistaminen sosiaali- ja terveystuollon järjestämisvastuun siirtymisen Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle ym. johdosta**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kammonen Riitta-Liisa  
Kunnas Jere  
Puranen Antti  
Savolainen Anne  
Pesonen Tiina  
Leino Virpi  
Takala Jutta  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Valtuusto

1

tarkistaa hallintosääntöä siten, että

1.1

poistetaan hallintosäännön

- I osan 2. luvun "Kaupunginhallitus ja kaupungin johtaminen" kaupunginhallituksen tehtäviä koskevasta 3 §:stä 31-kohta toimiminen tartuntatautien torjunnasta vastaavana toimielimenä,

- I osan 2. luvun "Kaupunginhallitus ja kaupungin johtaminen" kaupungin organisaatiota koskevasta 9 §:stä Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos -liikelaitosta ja hyvinvoinnin ja terveyden toimialaa koskevat määräykset,

- I osan 4. luvun "Elinvoiman tulosalueen ja toimialojen lautakunnat ja jaostot" hyvinvoinnin ja terveyden lautakuntaa ja yksilöasioiden jaostoa koskevat 3 §, 4 §, 10 § 6 mom., 14 §, 15 §,

- I osan 4. luvun "Elinvoiman tulosalueen ja toimialojen lautakunnat ja jaostot" kasvun ja oppimisen lautakunnan sekä svenska rum -lautakunnan

osalta opiskeluhuollon psykologi- ja kuraattoripalvelujen järjestämistä koskeva osuus 16 § 1 mom. 6-kohdasta sekä peruskoulun ja lukion johtokunnan osalta opiskelijan opiskeluoikeuden pidättämistä rikostutkimuksen ajaksi koskeva 20 §:n 6-kohta,

- I osan 5. luku "Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokunta" kokonaan,

- II osan "Hallinto, päätöksenteko ja kokousmenettely" 10 § 3 momentista hyvinvoinnin ja terveyden lautakunnan yksilöasioiden jaostoa koskeva määräys,

- III osan 2. luvun "Elinvoiman tulosalue" 4 §:n työllisyyspalvelujen sosiaalityöntekijän ja uravalmentajan toimivaltaa koskevat 2-3 momentit,

- III osan 4. luku "Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos –liikelaitos" ja 5. luku "Hyvinvoinnin ja terveyden toimiala" kokonaan,

- III osan 6. luvun "Kasvun ja oppimisen toimiala" opiskeluhuollon kuraattori- ja psykologipalvelujen järjestämistä koskeva 4 § 2-kohta,

- III osan 7. luvun "Kaupunkiympäristön toimiala" 5 §:n toimitilapäällikön ratkaisuvallan 2-kohdasta hyvinvoinnin ja terveyden toimialan talous- ja hallintojohtajaa koskeva määräys,

- IV osan 1. luvun "Henkilöstösääntö" 9 § 9 momentista, 12 § 3 momentista, 15 § 2 momentista, 17 § 1 momentista, 18 § 1 momentista ja 19 § 1 momentista Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos -liikelaitosta ja pelastusjohtajaa koskevat määräykset,

- V osan 1. luvun "Taloussääntö" 8 § 5 ja 6 momentista pelastusjohtajaa ja Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos -liikelaitosta koskevat määräykset,

- V osan 6. luku "Sosiaalisen luototuksen rahaston sääntö" kokonaan,

- VI osan "Hankintasääntö" 5 § 1 momentista Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos -liikelaitosta koskevat määräykset,

- VII osan "Luottamushenkilöiden palkkiosääntö" 2 § 1 ja 2 momenteista sekä 5 § 2 momentista hyvinvoinnin ja terveyden lautakuntaa ja sen yksilöasioiden jaostoa sekä Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokuntaa koskevat määräykset,

- I osan 1. luvun "Valtuuston työjärjestys" kuntalaisaloitetta koskevan 38 § 2 momentti.

## 1.2

lisätään hallintosäännön

- I osan 2. luvun ”Kaupunginhallitus ja kaupungin johtaminen” 3 §:n kaupunginhallituksen tehtäviin uusi kohta 3: ”vastaa asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä sekä ehkäisevästä päihdetyöstä”,

- I osan 4. luvun ”Elinvoiman tulosalueen ja toimialojen lautakunnat ja jaostot” 10 §:ään uusi 3 momentti: ”Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunnan esittelijänä toimii kaupunginjohtaja”,

- I osaan uusi 5. luku ”Normaalista toimivallasta poikkeaminen” seuraavasti:

#### 1 § Normaalista toimivallasta poikkeaminen ja raportointi

Hallintosäännön muiden lukujen toimivaltamääräyksistä voidaan poiketa välttämättömän syyn vuoksi. Tällaisia syitä voivat olla esimerkiksi henkeen ja terveyteen kohdistuvat uhat sekä elintärkeiden palveluiden keskeytymiseen, talouteen, kiinteistöihin, muuhun omaisuuteen tai ympäristöön kohdistuvat uhat, jotka aiheuttavat välittömän vaaran tai muun vakavan toiminnallisen tai taloudellisen riskin.

Kaupunginjohtaja voi käyttää normaalista toimivallasta poikkeavaa päätösvaltaa kaupungin palvelujen turvaamiseksi ja tilanteen normalisoimiseksi välttämättömän syyn vuoksi.

Toimialajohtaja voi käyttää normaalista toimivallasta poikkeavaa päätösvaltaa kaupungin palvelujen turvaamiseksi ja tilanteen normalisoimiseksi omalla toimialallaan välttämättömän syyn vuoksi, ellei kaupunginjohtaja päätä asiasta.

Kaupunginhallitukselle tulee raportoida tähän pykälään perustuvalla toimivallalla tehdyistä päätöksistä.

#### 2 § Normaalista toimivallasta poikkeavan päätösvallan käyttöön ottaminen määräajaksi kaupunginhallituksen päätöksellä

Kaupunginhallitus voi vahvistaa kaupunginjohtajan ja toimialajohtajan normaalista toimivallasta poikkeavan päätösvallan määräajaksi 1 §:ssä mainitun välttämättömän syyn vuoksi. Kaupunginhallitus voi vahvistamisen sijaan sekä ennen määräajan päättymistä todeta, ettei normaalista toimivallasta poikkeavan päätösvallan käytölle ole enää perusteita.

- III osan 1. luvun ”Konsernihallinto” 3 §:n konsernihallinnon tehtäviin uusi kohta 11: [vastaa] ”asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä

sekä ehkäisevästä päihdetyöstä”.

### 1.3

muutetaan hallintosäännön

- I osan 2. luvun ”Kaupunginhallitus ja kaupungin johtaminen” 3 §:n kaupunginhallituksen tehtävien 19-kohdan termi ”tekninen ja ympäristötoimi” ”kaupunkiympäristön toimialaksi”,

- I osan 2. luvun ”Kaupunginhallitus ja kaupungin johtaminen” 3 §:n kaupunginhallituksen tehtävien 20-kohta kuulumaan seuraavasti: ”päättää kiinteän omaisuuden luovuttamisesta myymällä tai vuokralle antamalla, ellei kyseessä ole kauppahinnaltaan yli 10 miljoonan euron arvoinen kaupungin tai hyvinvointialueen omassa käytössä oleva toimitilakiinteistö tai ellei toimivaltaa ole annettu elinkeino- ja kilpailukykyjaostolle, kaupunkiympäristön toimialan hallinto- ja kehittämisjohtajalle tai tonttipäällikölle.”,

- I osan 2. luvun ”Kaupunginhallitus ja kaupungin johtaminen” 5 §:n elinkeino- ja kilpailukykyjaoston tehtävien ja ratkaisuvallan 6-kohta kuulumaan seuraavasti: ”päättää työpaikkatonttien sekä asuntotonttien varaamisesta, myymisestä, vaihtamisesta tai vuokralle antamisesta kaupunginhallituksen hyväksymien periaatteiden perusteella, ellei kyseessä ole kauppahinnaltaan yli 10 miljoonan euron arvoinen kaupungin tai hyvinvointialueen omassa käytössä oleva toimitilakiinteistö tai ellei toimivaltaa ole annettu kaupunkiympäristön toimialan hallinto- ja kehittämisjohtajalle.”

- I osan 2. luvun ”Tila- ja asuntojaoston tehtävät ja ratkaisuvallat” 6 §:n 1 momentin 6-kohdan kuulumaan seuraavasti: ”antaa lausunnot asuntorakentamista ja perusparantamista koskevista lainahakemuksista.”

- III osan 2. luvun ”Elinvoiman tulosalue” 4 §:n 1 momentti kuulumaan seuraavasti: ”Viranhaltijoiden ratkaisuvallasta määrätään henkilöstösäännössä, hankintasäännössä ja toimintaohjeissa lukuun ottamatta tämän pykälän 2–3 momenttia.”,

- III osan 7. luvun ”Kaupunkiympäristön toimiala” 5 §:n viranhaltijoiden ratkaisuvallan 12 momentin termi ”rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijat” kuulumaan ”rakennusvalvonnan palvelualueen viranhaltijat”,

- IV osan 1. luvun ”Henkilöstösääntö” 4, 6, 12, 13 ja 15 §:ien termi ”kunnallisesta viranhaltijasta annettu laki” kuulumaan ”kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annettu laki”,

- IV osan 1. luvun ”Henkilöstösääntö” 7 § 3 momentti kuulumaan

seuraavasti: ” Henkilö voidaan ottaa ilman julkista hakumenettelyä sellaiseen toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen,

1. jota vastaavia tehtäviä hän on hoitanut Espoon kaupungin palvelussuhteessa vähintään kuusi kuukautta välittömästi ennen työtehtävään ottamista tai
2. jossa on kyseessä työsuhteen uudelleen täyttäminen sitä aikaisemmin hakeneiden, asianomaiset kelpoisuusvaatimukset täyttävien joukosta työsuhteeseen valitun irtisanouduttua ennen hänelle määrättyä työsuhteen aloittamispäivää tai ilmoitettua, ettei ota työsuhdetta vastaan tai
3. johon Espoon kaupunki on hänet kouluttanut tai johon vaadittavaa pätevöitymiskoulutusta kaupunki on tukenut ja jonka kelpoisuusvaatimukset hän täyttää tai
4. johon henkilö on tarkoituksenmukaista ottaa hänen palvelussuhdettaan koskevien uudelleen järjestelyjen vuoksi.”,

- IV osan 1. luvun ”Henkilöstösääntö” 12 §:n 1 momentti kuulumaan seuraavasti: ”Työhöntulotarkastus tehdään vakituisissa ja yli vuoden kestävässä määräaikaisissa virkasuhteissa sekä lain määräämissä erityistilanteissa. Työhöntulotarkastuksen tarkoituksena on selvittää, ettei työhön tulevalla ole virka- tai työtehtävien hoitoa haittaavaa sairautta, vikaa tai vammaa ja ettei työstä aiheudu työntekijälle terveydellistä haittaa.”,

- VI osan ”Hankintasääntö” 6 §:n nimi muutetaan kuulumaan ”Hankinta-asiakirjojen hyväksyminen” ja 2 momentti kuulumaan ”Kaupunkiympäristön toimialan rakennusurakoiden ja suunnittelukilpailujen tarjouspyyntöasiakirjat ja niihin mahdollisesti tehtävät tarkennukset hyväksyy hankinnasta päättävä viranhaltija.”

#### 1.4

päättää, että

- tarkistukset tulevat voimaan valtuuston päätöksestä lukien lukuun ottamatta hallintosäännön I osan 4. luvun ”Elinvoiman tulosalueen ja toimialojen lautakunnat ja jaostot” hyvinvoinnin ja terveyden lautakuntaa ja yksilöasioiden jaostoa koskevien 3 §:n, 4 §:n, 10 § 6 momentin, 14 §:n, 15 §:n poistaminen, I osan 5. luvun ”Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokunta” poistaminen sekä VII osan ”Luottamushenkilöiden palkkiosääntö” 2 § 1 ja 2 momenteista sekä 5 § 2 momentista hyvinvoinnin ja terveyden lautakuntaa ja sen yksilöasioiden jaostoa sekä Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokuntaa koskevien määräysten poistaminen, jotka tulevat voimaan 1.6.2023.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

16/91

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 29  
§ 17

06.02.2023  
27.02.2023

- I osan 4. luvun "Elinvoiman tulosalueen ja toimialojen lautakunnat ja jaostot" 10 §:n uusi 3 momentti on voimassa valtuuston päätöksestä 31.5.2023 saakka.

2

merkitsee tiedoksi, että Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos -liikelaitoksen yhteistoimintasopimus on päättynyt 31.12.2022.

## Käsittely

## Päätös

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

### **Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisvastuu Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle**

Lain sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä ja lain sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisestä Uudellamaalla mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyivät Espoon kaupungilta Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle 1.1.2023. Tämän johdosta hallintosäännöstä esitetään poistettavaksi säännökset hyvinvoinnin ja terveyden lautakunnasta ja sen yksilöasioiden jaostosta, Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokunnasta, hyvinvoinnin ja terveyden toimialasta sekä Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos -liikelaitoksesta. Näin em. toimielimet, toimiala ja liikelaitos lakkaavat olemasta osa Espoon kaupungin organisaatiota. Myös opiskeluhuollon kuraattori- ja psykologipalvelut, työllisyyspalveluiden vastuulla ollut kuntouttava työtoiminta sekä sosiaalihuoltolain (710/1982) 27 d-e § mukaiset palvelut kuuluvat em. sosiaali- ja terveydenhuollon palveluihin, joiden järjestämisvastuu siirtyi hyvinvointialueelle ja niitä koskevat säännökset esitetään poistettavaksi.

### **Sosiaalisen luototuksen rahasto puretaan**

Valtuusto on 21.5.2007 hyväksynyt Espoon kaupungin sosiaalisen luototuksen rahaston säännöt. Sosiaalisen luoton tarkoituksena on ehkäistä taloudellista syrjäytymistä ja ylivelkaantumista sekä edistää henkilön ja perheen itsenäistä suoriutumista. Sääntöjen mukainen toiminta alkoi Espoossa 1.10.2007. Vuoden 2021 loppuun mennessä rahastosta oli myönnetty 964 luottoa yhteismäärältään 6 288 542,08 euroa. Sosiaalisen luototuksen toiminto siirtyi liikkeenluovutuksen periaattein osaksi Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen toimintoja 1.1.2023 alkaen. Sosiaalisen luototuksen rahasto purettiin valtuuston 12.12.2022 päätöksellä ja avoinna oleva lainakanta sekä irtisanotut luotot, jossa avoinna olevaa pääomaa,



siirtyi 31.12.2022 Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle. Espoon kaupungin myöntämien lainojen pääomat tilitetään Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelta takaisin kuntaan sitä mukaa kuin asiakkaat maksavat lainapääomaa takaisin. Sosiaalisen luotonuksen rahastoa koskeva osa hallintosäännöstä voidaan poistaa, koska toiminta on lakannut olemasta.

### **Tartuntatautien torjunta hyvinvointialueelle**

Eduskunta on hyväksynyt lain tartuntatautilain muuttamisesta (HE 190/2022). Tartuntatautilakiin tehtiin sote-uudistuksen edellyttämät muutokset, joilla päivitettiin laki vastaamaan uutta toimintakenttää ja järjestämisvastuuta. Aiemmin tartuntatautilain 58 §:ssä säädettiin, että kunnalla tulee olla tartuntatautien torjunnasta vastaava toimielin, joka voi mm. päättää toimialueellaan sosiaali- ja terveydenhuollon toimintayksiköiden, oppilaitosten, päiväkotien, asuntojen ja vastaavien tilojen sulkemisesta sekä yleisten kokousten tai yleisötilaisuuksien kieltämisestä. Tartuntatautilain muutoksessa nämä tehtävät siirtyvät hyvinvointialueen vastaavalle toimielimelle. Tämän vuoksi hallintosäännöstä voidaan poistaa kaupunginhallituksen tehtävä toimia tartuntataudeista vastaavana toimielimenä.

### **Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen ja ehkäisevä päihdetyö myös kuntien tehtävänä**

Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain 6 §:n mukaan kunnan on edistettävä asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä. Kunnalla on ensisijainen vastuu hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä siltä osin kuin tämä tehtävä kytkeytyy kunnan muihin lakisääteisiin tehtäviin. Hallintosääntöön esitetään lisättäväksi kaupunginhallituksen tehtäviin kokonaisvastuu edistää asukkaiden hyvinvointia ja terveyttä. Asukkaiden hyvinvointia ja terveyttä edistetään kaikissa kaupungin palveluissa, mutta erityisesti mm. kasvun ja oppimisen toimialalla sekä elinvoiman tulosalueella esim. liikunnan ja kulttuurin palveluissa.

Edellä mainitun lain mukaan kunnan on seurattava kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin. Kunnassa on raportoitava kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain. Lisäksi kunnassa on valmisteltava valtuustolle valtuustokausittain hyvinvointikertomus ja -suunnitelma edellä mainituista asioista. Kunnan on toimitettava hyvinvointikertomus ja -suunnitelma hyvinvointialueelle ja julkaistava se julkisessa tietoverkossa.

Ehkäisevän päihdetyön järjestämisestä annetun lain 5 §:n mukaan kunnan tehtävänä on huolehtia ehkäisevän päihdetyön tarpeen mukaisesta organisoinnista alueellaan ja nimetä ehkäisevän päihdetyön tehtävistä vastaava toimielin. Hallituksen esityksessä sosiaalihuoltolain ja

terveydenhuoltolain muuttamisesta sekä niihin liittyviksi laeiksi (197/2022) todetaan seuraavaa:

”Kuntien tehtävänä on huolehtia ehkäisevän päihdetyön tarpeen mukaisesta organisoinnista alueellaan lain 5 §:n mukaisesti. Kunta nimeää ehkäisevän päihdetyön tehtävistä vastaavan toimielimen, jonka tehtävänä on huolehtia kunnan päihdeolojen seurannasta ja niitä koskevasta tiedotuksesta sekä huolehtia siitä, että päihdehaittoja ja niiden vähentämistä koskevaa tietoa tarjotaan yksityisille henkilöille ja koko väestölle. Lisäksi toimielimen tehtävänä on lisätä ja tukea päihdehaittoja ehkäisevien toimien osaamista kaikissa kunnan tehtävissä, esittää ja edistää ehkäisevän päihdetyön toimia kunnan hallinnossa sekä huolehtia siitä, että kunnan toimet sovitetaan yhteen muiden viranomaisten, elinkeinoelämän ja ehkäisevään päihdetyöhön osallistuvien yleishyödyllisten yhteisöjen kanssa.

Sote-uudistuksen myötä ehkäisevä päihdetyö, joka on osa hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä, on jatkossa sekä kunnan että hyvinvointialueen tehtävä. Kunnilla säilyy edelleen kokonaisvastuu alueensa ehkäisevän päihdetyön järjestämisestä. Hyvinvointialueiden tehtävänä on alueensa kuntien tukeminen ehkäisevän päihdetyön toteuttamisessa ja kehittämisessä, ja hyvinvointialueella on myös oma vastuu ehkäisevän päihdetyön tehtävistä sosiaali- ja terveydenhuollon palveluissa.”

Ehkäisevä päihdetyö on kuulunut hyvinvoinnin ja terveyden lautakunnan tehtäviin ja nyt esitetään, että se lisätään kaupunginhallituksen vastuulle osana hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä. Vastuu hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä ja ehkäisevästä päihdetyöstä esitetään lisättäväksi viranhaltijaorganisaatiossa konsernihallinnon tehtäviin.

### **Normaalista toimivallasta poikkeaminen häiriötilanteissa**

Kuntalain 90 § ehdotetaan muutettavaksi (HE 256/2022) siten, että hallintosääntöön on otettava tarpeelliset hallintoa, päätöksentekoa ja valtuuston toimintaa koskevat määräykset häiriötilanteita ja poikkeusoloja varten. Tämän johdosta hallintosäännön ensimmäiseen osaan ehdotetaan lisättäväksi uusi luku 5 ” Normaalista toimivallasta poikkeaminen”, jossa on määräykset toimivallan delegoinnista niihin tilanteisiin, joissa kaupungin järjestämisvastuulla olevaan toimintaan kohdistuu sellainen riski tai uhka, että normaalista toimivallasta poikkeamiselle on välttämätön syy. Normaalista toimivallasta poikkeavalla päätösvalalla voidaan tehdä päätöksiä, jotka ovat välttämättömiä palveluiden turvaamiseksi ja tilanteen saattamiseksi normaaliksi. Päätösvaltaa käytetään vain sen verran, kuin välttämätön syy edellyttää.

Vaikka päätösvalta perustuu päätösehdotuksen mukaisiin 1 ja 2 §:ien poikkeusmääräyksiin, päätöksenteko muuten tapahtuu samoin menettelyin kuin normaaliin toimivaltaan perustuva päätöksenteko.

Kaupunginjohtaja ja toimialajohtaja voivat 1 §:n nojalla tehdä tilanteen kannalta välttämättömät päätökset, jotka täytyy tehdä välittömästi. Kaupunginhallituksen kannanoton jälkeen normaalista toimivallasta poikkeava päätöksentekovoimalla perustuu kaupunginhallituksen 2 §:n nojalla tekemään päätökseen.

### **Kaupunginhallituksen valmistelukehottus**

Kaupunginhallitus kehotti kokouksessaan 28.11.2022 käsitellessään asiaa "Kolmen paloasemakiinteistön myynti rakennuksineen Erikoissijoitusrahasto LähiTapiola sijoituskiinteistöt kokonaan omistamille tytäryhtiöille" valmistelemaan hallintosäännön valmistelun yhteydessä hallintosääntöön muutos siten, että valtuusto päättää myös yli 10 miljoonan euron hintaisista suoraomisteisten kiinteistöjen kaupoista.

Voimassa olevan hallintosäännön I osan 2. luvun 3 §:n kaupunginhallituksen tehtävien 20-kohdan mukaan kaupunginhallitus "päättää kiinteän omaisuuden luovuttamisesta myymällä tai vuokralle antamalla, ellei toimivaltaa ole annettu elinkeino- ja kilpailukykyjaostolle, kaupunkiympäristön toimialan hallinto- ja kehittämisjohtajalle tai tonttipäällikölle". Tätä kohtaa esitetään muutettavaksi seuraavasti: päättää kiinteän omaisuuden luovuttamisesta myymällä tai vuokralle antamalla, ellei kyseessä ole kauppahinnaltaan yli 10 miljoonan euron arvoinen kaupungin tai hyvinvointialueen omassa käytössä oleva toimitilakiinteistö tai ellei toimivaltaa ole annettu elinkeino- ja kilpailukykyjaostolle, teknisen ja ympäristötoimen hallinto- ja kehittämisjohtajalle tai tonttipäällikölle.

Edellä mainitun valmistelukehottuksen vuoksi myös kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston tehtäviä ja ratkaisuvalltaa (hallintosäännön I osa 2. luku 5 § 6-kohta) tulee tarkistaa samoin kuin kaupunginhallituksen toimivaltaa kiinteän omaisuuden myynnissä.

### **Muut hallintosäännön tarkistukset**

Hallintosäännön I osan 1. luvun valtuuston työjärjestykseen on otettu määräykset kuntalaisaloitteesta suoraan kuntalain mukaan. Valtuuston työjärjestyksen 38 § 2 momenttia vastaava kohta on kumottu kuntalaissa, joten em. momentti on tarkoituksenmukaista ottaa pois myös valtuuston työjärjestyksestä.

Hallintosäännön I osan 2. luvun kaupunginhallituksen tehtäviin 3 §:n 19-kohtaan on jäänyt toimialan vanha nimi korjaamatta uudeksi kaupunkiympäristön toimialaksi. Samoin hallintosäännön III osan 7. luvun 5 §:ään on jäänyt vanha organisaationimike, joka nykyään on rakennusvalvonnan palvelualue. Muutokset esitetään tehtäväksi tässä yhteydessä.

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston tehtävänä on nykyisen hallintosäännön I osan 2. luvun 6 §:n 1 momentin 6-kohtaan mukaan antaa lausunnot asuntorakentamista ja perusparantamista koskevista lainahakemuksista ja niiden keskinäisestä etuoikeusjärjestyksestä. Tehtävä perustuu vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun lain 2001/64 § 3, minkä mukaan korkotukilainoja voidaan hyväksyä valtion talousarviossa vahvistetun hyväksymisvaltuuden rajoissa ja lainojen hyväksymisvaltuutta voidaan yleisten edellytysten täytyessä käyttää kunnan puoltamiin kohteisiin. Espoon kaupunki ohjaa valtion tukeman asuntotuotannon toteutumista tontin luovutuksilla ja maankäyttösopimuksilla, joten lainahakemuksia ei ole tarvetta laittaa enää lausuntovaiheessa keskinäiseen etujärjestykseen. Tämän vuoksi ehdotetaan, että kohdasta poistetaan maininta keskinäisestä etuoikeusjärjestyksestä.

Hallintosäännön I osan 4. luvun "Elinvoiman tulosalueen ja toimialojen lautakunnat ja jaostot" peruskoulun ja lukion johtokunnan ratkaisuvaltaa koskeva 20 §:n 6-kohta opiskelijan opiskeluoikeuden pidättämisestä rikostutkimuksen ajaksi ehdotetaan poistettavaksi, koska vastaava säännös on kumottu lukiolaista.

Hallintosäännön IV osan 1. luvun "Henkilöstösääntö" 12 §:n 1 momentin mukaan kaupungin palvelukseen otettavalle viranhaltijalle tai työntekijälle suoritetaan työhöntulotarkastus, mikäli palvelussuhde on tarkoitettu jatkumaan yli kaksitoista kuukautta, ellei laista tai asetuksesta muuta johdu. Työhöntulotarkastuksen tarkoituksena on selvittää, ettei työhön tulevalla ole virka- tai työtehtävien hoitoa haittaavaa sairautta, vikaa tai vammaa ja ettei työstä aiheudu työntekijälle terveydellistä haittaa. Edellä mainittua momenttia ehdotetaan muutettavaksi päätösehdotuksessa esitetyin tavoin. Työhöntulotarkastuksen osalta selkeytetään rajanvetoa tarkastuksen tekemisestä huomioiden samalla tarkastukseen käytettävissä olevien resurssien tarkoituksenmukainen käyttäminen.

Henkilöstösäännössä on säädetty tilanteista, joissa henkilö voidaan ottaa ilman hakumenettelyä virkasuhteeseen. Päätösehdotuksessa esitetään samaa menettelyä noudatettavan soveltuvin osin myös työsopimussuhteisten tehtävien hakumenettelyssä ja henkilöstösäännön 7 § 3 momenttiin esitetään lisättäväksi määräykset näistä tilanteista. Nykyään suurin osa kaupungin henkilöstöstä on työsopimussuhteisia, joten on perusteltua laajentaa menettely koskemaan myös heitä. Muutoksella tuetaan myös työvoiman saatavuutta erityisesti työvoimapula-aloilla.

Lisäksi henkilöstösäännössä esiintyvä laki kunnallisesta viranhaltijasta esitetään muutettavaksi lain nykyiseen muotoon laiksi kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta.

Hallintosäännön VI osan "Hankintasääntö" 6 §:n täsmennykset ovat stilistisiä ja vastaavat 2 §:n määritelmiä.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

21/91

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 29  
§ 17

06.02.2023  
27.02.2023

### Hallintosäännön tarkistusten voimaantulo

Hallintosäännön tarkistusten esitetään tulevan voimaan valtuuston päätöksestä lukuun ottamatta hyvinvoinnin ja terveyden lautakuntaa ja Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokuntaa koskevien määräysten poistamista, jotka tulevat voimaan 1.6.2023. Tällä mahdollistetaan se, että nykyiset hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta sekä Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokunta voivat kokoontua käsittelemään mm. vuoden 2022 tilinpäätöstä. Kuntalain mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi.

Edellä mainitusta voimaantulosta poikkeuksena hyvinvoinnin ja terveyden lautakunnan esittelijää koskeva lisäys olisi voimassa valtuuston päätöksestä 31.5.2023 saakka, jotta lautakunnalla olisi esittelijä tilinpäätöskäsittelyssä. Esittelijäksi ehdotetaan kaupunginjohtajaa.

### Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 29

### Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

A. Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1  
tarkistaa hallintosääntöä siten, että

1.1  
poistetaan hallintosäännön

- I osan 2. luvun ”Kaupunginhallitus ja kaupungin johtaminen” kaupunginhallituksen tehtäviä koskevasta 3 §:stä 31-kohta toimiminen tartuntatautien torjunnasta vastaavana toimielimenä,

- I osan 2. luvun ”Kaupunginhallitus ja kaupungin johtaminen” kaupungin organisaatiota koskevasta 9 §:stä Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos -liikelaitosta ja hyvinvoinnin ja terveyden toimialaa koskevat määräykset,

- I osan 4. luvun ”Elinvoiman tulosalueen ja toimialojen lautakunnat ja jaostot” hyvinvoinnin ja terveyden lautakuntaa ja yksilöasioiden jaostoa koskevat 3 §, 4 §, 10 § 6 mom., 14 §, 15 §,

- I osan 4. luvun ”Elinvoiman tulosalueen ja toimialojen lautakunnat ja jaostot” kasvun ja oppimisen lautakunnan sekä svenska rum -lautakunnan

osalta opiskeluhuollon psykologi- ja kuraattoripalvelujen järjestämistä koskeva osuus 16 § 1 mom. 6-kohdasta sekä peruskoulun ja lukion johtokunnan osalta opiskelijan opiskeluoikeuden pidättämistä rikostutkimuksen ajaksi koskeva 20 §:n 6-kohta,

- I osan 5. luku "Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokunta" kokonaan,

- II osan "Hallinto, päätöksenteko ja kokousmenettely" 10 § 3 momentista hyvinvoinnin ja terveyden lautakunnan yksilöasioiden jaostoa koskeva määräys,

- III osan 2. luvun "Elinvoiman tulosalue" 4 §:n työllisyyspalvelujen sosiaalityöntekijän ja uravalmentajan toimivaltaa koskevat 2-3 momentit,

- III osan 4. luku "Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos –liikelaitos" ja 5. luku "Hyvinvoinnin ja terveyden toimiala" kokonaan,

- III osan 6. luvun "Kasvun ja oppimisen toimiala" opiskeluhuollon kuraattori- ja psykologipalvelujen järjestämistä koskeva 4 § 2-kohta,

- III osan 7. luvun "Kaupunkiympäristön toimiala" 5 §:n toimitilapäällikön ratkaisuvallan 2-kohdasta hyvinvoinnin ja terveyden toimialan talous- ja hallintojohtajaa koskeva määräys,

- IV osan 1. luvun "Henkilöstösääntö" 9 § 9 momentista, 12 § 3 momentista, 15 § 2 momentista, 17 § 1 momentista, 18 § 1 momentista ja 19 § 1 momentista Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos -liikelaitosta ja pelastusjohtajaa koskevat määräykset,

- V osan 1. luvun "Taloussääntö" 8 § 5 ja 6 momentista pelastusjohtajaa ja Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos -liikelaitosta koskevat määräykset,

- V osan 6. luku "Sosiaalisen luototuksen rahaston sääntö" kokonaan,

- VI osan "Hankintasääntö" 5 § 1 momentista Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos -liikelaitosta koskevat määräykset,

- VII osan "Luottamushenkilöiden palkkiosääntö" 2 § 1 ja 2 momenteista sekä 5 § 2 momentista hyvinvoinnin ja terveyden lautakuntaa ja sen yksilöasioiden jaostoa sekä Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokuntaa koskevat määräykset,

- I osan 1. luvun "Valtuuston työjärjestys" kuntalaisaloitetta koskevan 38 § 2 momentti.

## 1.2

lisätään hallintosäännön

- I osan 2. luvun ”Kaupunginhallitus ja kaupungin johtaminen” 3 §:n kaupunginhallituksen tehtäviin uusi kohta 3: ”vastaa asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä sekä ehkäisevästä päihdetyöstä”,

- I osan 4. luvun ”Elinvoiman tulosalueen ja toimialojen lautakunnat ja jaostot” 10 §:ään uusi 3 momentti: ”Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunnan esittelijänä toimii kaupunginjohtaja”,

- I osaan uusi 5. luku ”Normaalista toimivallasta poikkeaminen” seuraavasti:

#### 1 § Normaalista toimivallasta poikkeaminen ja raportointi

Hallintosäännön muiden lukujen toimivaltamääräyksistä voidaan poiketa välttämättömän syyn vuoksi. Tällaisia syitä voivat olla esimerkiksi henkeen ja terveyteen kohdistuvat uhat sekä elintärkeiden palveluiden keskeytymiseen, talouteen, kiinteistöihin, muuhun omaisuuteen tai ympäristöön kohdistuvat uhat, jotka aiheuttavat välittömän vaaran tai muun vakavan toiminnallisen tai taloudellisen riskin.

Kaupunginjohtaja voi käyttää normaalista toimivallasta poikkeavaa päätösvaltaa kaupungin palvelujen turvaamiseksi ja tilanteen normalisoimiseksi välttämättömän syyn vuoksi.

Toimialajohtaja voi käyttää normaalista toimivallasta poikkeavaa päätösvaltaa kaupungin palvelujen turvaamiseksi ja tilanteen normalisoimiseksi omalla toimialallaan välttämättömän syyn vuoksi, ellei kaupunginjohtaja päätä asiasta.

Kaupunginhallitukselle tulee raportoida tähän pykälään perustuvalla toimivallalla tehdyistä päätöksistä.

#### 2 § Normaalista toimivallasta poikkeavan päätösvallan käyttöön ottaminen määräajaksi kaupunginhallituksen päätöksellä

Kaupunginhallitus voi vahvistaa kaupunginjohtajan ja toimialajohtajan normaalista toimivallasta poikkeavan päätösvallan määräajaksi 1 §:ssä mainitun välttämättömän syyn vuoksi. Kaupunginhallitus voi vahvistamisen sijaan sekä ennen määräajan päättymistä todeta, ettei normaalista toimivallasta poikkeavan päätösvallan käytölle ole enää perusteita.

- III osan 1. luvun ”Konsernihallinto” 3 §:n konsernihallinnon tehtäviin uusi kohta 11: [vastaa] ”asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä

sekä ehkäisevästä päihdetyöstä”.

### 1.3

muutetaan hallintosäännön

- I osan 2. luvun ”Kaupunginhallitus ja kaupungin johtaminen” 3 §:n kaupunginhallituksen tehtävien 19-kohdan termi ”tekninen ja ympäristötoimi” ”kaupunkiympäristön toimialaksi”,

- I osan 2. luvun ”Kaupunginhallitus ja kaupungin johtaminen” 3 §:n kaupunginhallituksen tehtävien 20-kohta kuulumaan seuraavasti: ”päättää kiinteän omaisuuden luovuttamisesta myymällä tai vuokralle antamalla, ellei kyseessä ole kauppahinnaltaan yli 10 miljoonan euron arvoinen kaupungin tai hyvinvointialueen omassa käytössä oleva toimitilakiinteistö tai ellei toimivaltaa ole annettu elinkeino- ja kilpailukykyjaostolle, kaupunkiympäristön toimialan hallinto- ja kehittämisjohtajalle tai tonttipäällikölle.”,

- I osan 2. luvun ”Kaupunginhallitus ja kaupungin johtaminen” 5 §:n elinkeino- ja kilpailukykyjaoston tehtävien ja ratkaisuvallan 6-kohta kuulumaan seuraavasti: ”päättää työpaikkatonttien sekä asuntotonttien varaamisesta, myymisestä, vaihtamisesta tai vuokralle antamisesta kaupunginhallituksen hyväksymien periaatteiden perusteella, ellei kyseessä ole kauppahinnaltaan yli 10 miljoonan euron arvoinen kaupungin tai hyvinvointialueen omassa käytössä oleva toimitilakiinteistö tai ellei toimivaltaa ole annettu kaupunkiympäristön toimialan hallinto- ja kehittämisjohtajalle.”

- I osan 2. luvun ”Tila- ja asuntojaoston tehtävät ja ratkaisuvallat” 6 §:n 1 momentin 6-kohdan kuulumaan seuraavasti: ”antaa lausunnot asuntorakentamista ja perusparantamista koskevista lainahakemuksista.”

- III osan 2. luvun ”Elinvoiman tulosalue” 4 §:n 1 momentti kuulumaan seuraavasti: ”Viranhaltijoiden ratkaisuvallasta määrätään henkilöstösäännössä, hankintasäännössä ja toimintaohjeissa lukuun ottamatta tämän pykälän 2–3 momenttia.”,

- III osan 7. luvun ”Kaupunkiympäristön toimiala” 5 §:n viranhaltijoiden ratkaisuvallan 12 momentin termi ”rakennusvalvontakeskuksen viranhaltijat” kuulumaan ”rakennusvalvonnan palvelualueen viranhaltijat”,

- IV osan 1. luvun ”Henkilöstösääntö” 4, 6, 12, 13 ja 15 §:ien termi ”kunnallisesta viranhaltijasta annettu laki” kuulumaan ”kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annettu laki”,

- IV osan 1. luvun ”Henkilöstösääntö” 7 § 3 momentti kuulumaan



seuraavasti: ” Henkilö voidaan ottaa ilman julkista hakumenettelyä sellaiseen toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen,

1. jota vastaavia tehtäviä hän on hoitanut Espoon kaupungin palvelussuhteessa vähintään kuusi kuukautta välittömästi ennen työtehtävään ottamista tai
2. jossa on kyseessä työsuhteen uudelleen täyttäminen sitä aikaisemmin hakeneiden, asianomaiset kelpoisuusvaatimukset täyttävien joukosta työsuhteeseen valitun irtisanouduttua ennen hänelle määrättyä työsuhteen aloittamispäivää tai ilmoitettua, ettei ota työsuhdetta vastaan tai
3. johon Espoon kaupunki on hänet kouluttanut tai johon vaadittavaa pätevöitymiskoulutusta kaupunki on tukenut ja jonka kelpoisuusvaatimukset hän täyttää tai
4. johon henkilö on tarkoituksenmukaista ottaa hänen palvelussuhdettaan koskevien uudelleen järjestelyjen vuoksi.”,

- IV osan 1. luvun ”Henkilöstösääntö” 12 §:n 1 momentti kuulumaan seuraavasti: ”Työhöntulotarkastus tehdään vakituisissa ja yli vuoden kestävässä määräaikaisissa virkasuhteissa sekä lain määrittämässä erityistilanteissa. Työhöntulotarkastuksen tarkoituksena on selvittää, ettei työhön tulevalla ole virka- tai työtehtävien hoitoa haittaavaa sairautta, vikaa tai vammaa ja ettei työstä aiheudu työntekijälle terveydellistä haittaa.”,

- VI osan ”Hankintasääntö” 6 §:n nimi muutetaan kuulumaan ”Hankinta-asiakirjojen hyväksyminen” ja 2 momentti kuulumaan ”Kaupunkiympäristön toimialan rakennusurakoiden ja suunnittelukilpailujen tarjouspyyntöasiakirjat ja niihin mahdollisesti tehtävät tarkennukset hyväksyy hankinnasta päättävä viranhaltija.”

#### 1.4

päättää, että

- tarkistukset tulevat voimaan valtuuston päätöksestä lukien lukuun ottamatta hallintosäännön I osan 4. luvun ”Elinvoiman tulosalueen ja toimialojen lautakunnat ja jaostot” hyvinvoinnin ja terveyden lautakuntaa ja yksilöasioiden jaostoa koskevien 3 §:n, 4 §:n, 10 § 6 momentin, 14 §:n, 15 §:n poistaminen, I osan 5. luvun ”Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokunta” poistaminen sekä VII osan ”Luottamushenkilöiden palkkiosääntö” 2 § 1 ja 2 momenteista sekä 5 § 2 momentista hyvinvoinnin ja terveyden lautakuntaa ja sen yksilöasioiden jaostoa sekä Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokuntaa koskevien määräysten poistaminen, jotka tulevat voimaan 1.6.2023.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

26/91

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 29  
§ 17

06.02.2023  
27.02.2023

- I osan 4. luvun "Elinvoiman tulosalueen ja toimialojen lautakunnat ja jaostot" 10 §:n uusi 3 momentti on voimassa valtuuston päätöksestä 31.5.2023 saakka.

2

merkitsee tiedoksi, että Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos -liikelaitoksen yhteistoimintasopimus on päättynyt 31.12.2022.

B.

Kaupunginhallitus päättää, että sille tuodaan elokuussa 2023 selvitys hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen rakenteesta Espoo kaupungin organisaatiossa sekä valmistelun että kaupunginhallituksen seurannan ja päätöksenteon osalta.

#### **Käsittely**

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

#### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### **Päätöshistoria**

#### **Liitteet**

#### **Oheismateriaali**

#### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	27/91
Kaupunginhallitus	§ 30	06.02.2023
Valtuusto	§ 18	27.02.2023

229/02.02.01/2023

Valtuusto 27.02.2023 § 18

§ 18

## **Ennakkotietoa tilinpäätöksestä 2022**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jyrkkä Maria

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee tiedoksi vuoden 2022 tilinpäätöksen ennakkotiedon.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Ennakkotiedot tilinpäätöksestä 2022 perustuvat kirjanpidon tilanteeseen 25.1.2023. Ennakkotilinpäätöksen jälkeen lukuihin saattaa tulla joitain tarkennuksia. Keskeiset ennakkotiedot on koottu PowerPoint -diapakettiin. Varsinainen tilinpäätös käsitellään 27.3.2023 kaupunginhallituksessa ja 15.5.2023 valtuustossa.

#### **Epävarmuus vaikeutti talouden ennustamista**

Vuoden 2022 talousarviota laadittaessa ennusteet taloudesta olivat epävarmat. Espoo valmisteli talousarvionsa valtiovarainministeriön laskelmien ja Kuntaliiton veroennustekehikoiden mukaan. Talouden kasvun taittumista on ennustettu erityisesti keväästä alkaen, jolloin Ukrainan sota käynnistyi. Kasvun taite tapahtui kuitenkin vasta viime vuoden kolmannen neljänneksen aikana, jolloin Suomen talous alkoi supistua. Riski talouden ajautumisesta taantumaan on toteutumassa.

Kasvun taittumisen siirtyminen johti ennakoitua parempaan taluskehitykseen, minkä johdosta valtiovarainministeriö mm. nosti vuoden

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

28/91

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 30  
§ 18

06.02.2023  
27.02.2023

aikana yhteisöveroennustettaan 1 miljardilla eurolla. Tämä näkyi verorahoituksen kasvuna myös Espoolle.

Talouden kasvusta huolimatta nopea inflaatio on leikannut kotitalouksien ostovoimaa ja kasvattanut yritysten kustannuksia, korkojen nousu on nostanut lainanhoitokuluja. Energiakriisi ja epävarmuus heijastuvat kotitalouksien ja yritysten toimintaan, sillä ennusteet taantuman kestosta vaihtelevat. Venäjän hyökkäyssota Ukrainaan pitkittää ja voimistaa epävarmuutta. Tämän lisäksi myös korona on edelleen vaikuttanut ihmisten toimintaan ja sitä kautta kaupungin talouteen.

### **Espoon väestö kasvoi 8 050 asukkaalla**

Espoon väestö oli ennakkotietojen mukaan vuoden 2022 lopussa 305 179 asukasta. Väestö kasvoi vuoden 2022 aikana 8050 asukkaalla (2,7 %). Espooseen syntyneiden lasten määrä (3 180 lasta) oli pienempi kuin vuotta aiemmin, ja kuolleiden määrä (1 850 henkeä) oli suurempi kuin vuotta aiemmin. Muuttovoittoa saatiin 6 590 henkeä, mikä on 3 750 henkeä enemmän kuin vuotta aiemmin. Nettomaahanmuuton osuus väestönkasvusta oli 58 prosenttia.

Yleinen talouskasvu ja kertaluonteiset erät paransivat kaupungin tulosta.

Espoon vuoden 2022 talouden toteumaa paransi yleinen talouskasvu, jonka johdosta verorahoitus toteutui 156,9 milj. euroa talousarviossa oletettua parempana. Parantunut työllisyys sekä ansiotason kehitys nostivat kunnallisveron tuottoja. Yhteisöveron kasvu oli valtakunnallista ja Espoolle tuloutui 93,6 milj. euroa arvioitua enemmän yhteisöveroa.

Tulosta paransi olennaisesti Koy Espoon Sairaalan myynti, josta kaupunki sai myyntivoittoa 74 milj. euroa.

**Ulkoisia toimintatuottoja** kertyi 462 milj. euroa, joka on 20 milj. euroa ja neljä prosenttia vähemmän kuin 2021. Vähennemistä selittävät korona-avustukset, joita maksettiin koronatilanteen helpottamisen myötä edellisvuotta vähemmän. Korona-avustuksia saatiin n. 29 milj. euroa, kun edellisvuonna summa oli yli 70 milj. euroa.

Koronan takia asiakasmaksuissa ei päästy kaikkiin tavoitteisiin. Lisäksi talouden epävarmuus näkyi myös maanmyynissä, jossa valtuusto alensi tulotavoitetta 5 milj. eurolla.

**Ulkoisia toimintakuluja** kertyi 2 126 milj. euroa, joka on 82 milj. euroa ja 4 prosenttia enemmän kuin 2021. Toimintakulujen kasvua selittää koronan testaus-, jäljitys- ja rokotuskulut noin 24,5 milj. euroa ja oppimisen tuen lisäpanostukset 4,6 milj. euroa, joihin saatiin täysimääräiset valtionavustukset, sekä työmarkkinatuen kuntaosuuden kustannusten

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

29/91

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 30  
§ 18

06.02.2023  
27.02.2023

kasvu. Lisäksi hyvinvoinnin ja terveyden toimialalla oli useampia menoylityksiä, joihin tehtiin vuoden aikana määrärahamuutoksia. Toimintamenojen kasvua pienensi erityisesti HSL:n kuntaosuuden alittuminen, joka johtui HSL:n valtion saamista koronakorvauksista.

**Alkuperäiseen talousarvioon** nähden toimintakate eli nettomenot toteutuivat 21 milj. euroa parempana.

Vuoden aikana tehtiin useita määrärahamuutoksia. Niiden lisäksi ylityksiä valtuustoon nähden sitovissa menomäärärahoissa jäi perhe- ja sosiaalipalveluihin 1,7 milj. euroa sekä hyvinvoinnin ja terveyden esikuntaan 2,1 milj. euroa. Tulot alittuivat terveyspalveluissa -1,4 milj. euroa ja Suurpellon taseyksikössä -1,7 milj. euroa. Valtuustoon nähden sitovien tasojen poikkeamat muutettuun talousarvioon nähden raportoidaan tarkemmin tilinpäätöksessä.

**Verorahoitusta** yhteensä kertyi 2 015,7 milj. euroa, joka on 8,9 prosenttia enemmän kuin 2021. Verorahoitus ylitti talousarviossa oletetun 156,8 milj. eurolla.

**Kunnallisveroja** kertyi 1 484 milj. euroa (TA 1 374 milj. euroa). Kunnallisveron tuotto kasvoi 8 prosenttia vuodesta 2021. Talousarviossa arvioitua suurempi kasvu johtuu työllisyyden ja ansiotason arvioitua nopeammasta kehityksestä.

**Yhteisöveroa** tilitettiin Espoolle 223 milj. euroa (TA 203 milj. euroa), kasvua 10,1 prosenttia.

**Kiinteistöverotus** on toimitettu vuodesta 2020 alkaen yhteisöjen osalta niiden kotikunnassa, kun aiemmin maksuunpano on tehty kiinteistön sijaintikunnan mukaan. Tämä on viivästyttänyt useiden yritysten kiinteistöveron valmistumista, näin kävi myös 2022. Osa vuoden 2021 kiinteistöverosta tilitettiin n vuoden 2022 puolella. Kiinteistöveroa tilitettiin 141,8 milj. euroa, kasvua 6,6 prosenttia vuoteen 2021 verrattuna.

**Valtionosuuksia** tilitettiin Espoolle 165,6 milj. euroa. Tilityksiä edellisvuodesta nosti veroperustemuutosten kompensatio.

**Rahastojen** osalta vuosi on haastava, mikä johtui maailmantalouden tilanteesta. Sekä osake- että korkomarkkinat laskivat merkittävästi. Rahastojen kirjanpidollinen tulos oli -24,9 milj. euroa, kun talousarvioon oli budjetoitu 16,6 milj. euroa.

Vuoden 2022 aikana rahastoille kirjattiin tuottoja 17,8 milj. euroa ja kuluja 10,6 milj. euroa. Lisäksi loppuvuonna tehtiin alaskirjauksia n 34,1 milj. euroa vastaamaan rahastojen kirjanpidollisia arvoja.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

30/91

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 30  
§ 18

06.02.2023  
27.02.2023

**Vuosikatteen** muodostui 345,8 milj. euroa, joka on lähes 40 milj. euroa edellisvuotta heikompi.

**Tilikauden tulos** tulee asettumaan 215–220 milj. euron tasolle. Kirjanpidossa on tiedossa yksittäisiä eriä, jotka eivät vielä näy tilinpäätöksen ennakkotiedon luvuissa.

**Kaupungin bruttoinvestoinnit** olivat yhteensä 259 milj. euroa ja nettoinvestoinnit 245 milj. euroa, 39 milj. euroa vähemmän kuin 2021. Uudisrakentamisen määräraha oli 101,3 milj. euroa ja toteuma 52 milj. euroa. Rakennusalan markkinatilanne ja indeksien nousut vaikuttivat olennaisesti hankkeiden toteuttamiseen. Infrainvestointiohjelma toteutui lähes käyttösuunnitelman mukaisesti.

Investoinnit pystyttiin kokonaisuudessaan rahoittamaan tulorahoituksella, **investointien tulorahoitusaste** oli 141 prosenttia.

**Talousarviolainoja** ei nostettu vuonna 2022, ja lainakantaa lyhennettiin 149 milj. eurolla, josta ylimääräisten lyhennysten osuus oli 82 milj. euroa. Lainakanta oli vuoden lopussa 1 340 milj. euroa, 4 393 eur/ asukas.

**Koko konsernin** talouden kehityksestä saadaan tieto konsernitilinpäätöksen valmistuttua maaliskuussa 2022.

**Kaupungin henkilöstömäärä oli vuoden 2022 lopussa 272 suurempi kuin vuotta aikaisemmin**

Henkilöstöä oli vuoden lopussa yhteensä 15 632 henkilöä. Henkilöstöstä vakinaisia oli 11 154 ja määräaikaisia 4 478. Vuoden takaiseen verrattuna vakinaisten määrä on vähentynyt 87:lla ja määräaikaisten määrä lisääntynyt 359 henkilöllä. Henkilöstökustannukset kasvoivat tammi-joulukuussa 2,9 prosenttia. Yhteensä henkilöstö- ja vuokratyökustannukset kasvoivat vuoden 2022 aikana kaupungissa 4 %.

**Ennakkotieto vuoden 2022 sitovien tavoitteiden toteutumisesta**

Vuodelle 2022 on asetettu yhteensä 27 tulostavoitetta. Tulostavoitteista 18 arvioitiin toteutuvan. Tulostavoitteista kahdeksan ei arvioitu toteutuneen. Yhden tulostavoitteen osalta ei voida vielä arvioida. Tulostavoitteista 67 % arvioitiin toteutuneen.

Niiden tavoitteiden osalta, joissa on tavoiteltu palvelutason palautumista koronaa edeltävälle ajalle, ei olla vielä onnistuttu. Lisäksi talouteen liittyvien tavoitteiden osalta on haasteita.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

31/91

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 30  
§ 18

06.02.2023  
27.02.2023

### **Konserniraportti, ennakkotieto vuoden 2022 tavoitteiden ja toiminnan toteutumisesta**

Konserniraportti tammi-joulukuu 2022 sisältää Espoo-konsernin merkittävimpien tytäryhteisöjen talouteen ja toimintaan liittyvät olennaiset tiedot. Tiedot ovat tilinpäätöksen ennakkotietoja ja saattavat muuttua varsinaiseen tilinpäätökseen. Valtuuston konserniyhteisöille asettamasta 40 tavoitteesta toteutui 25 kappaletta. Osittain toteutui 9 tavoitetta. Toteutumatta jäivät seuraavat 6 tavoitetta:

- Espoo Catering: tuottavuus nousee säilyttäen ruoan laadukkaan tason
- Omnia: tutkintokoulutuksesta eronneiden osuus
- Espoon kaupunginteatteri: kulttuurisen ja sosiaalisen vaikuttavuuden lisääminen
- Espoon kaupunginteatteri: toiminnan omarahoitusosuuden kasvattaminen
- HUS: tuottavuuden nousu vähintään 1 %/vuosi
- HUS: HUS ei ylitä talousarviota

### **Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 30

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee tiedoksi vuoden 2022 tilinpäätöksen ennakkotiedon.

### **Käsittely**

Puheenjohtaja Partasen kannattamana teki seuraavan lisäysehdotuksen:

”Kaupunginhallitus kehottaa valmistelemaan ensimmäisen osavuosisikatsauksen yhteyteen esittelyn toimenpiteistä, joiden avulla pyritään parantamaan tulostavoitteiden toteuttamista vuonna 2023.”

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	32/91
Kaupunginhallitus	§ 30	06.02.2023
Valtuusto	§ 18	27.02.2023

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

## **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee tiedoksi vuoden 2022 tilinpäätöksen ennakkotiedon.

Lisäksi kaupunginhallitus kehottaa valmistelemaan ensimmäisen osavuosisikatsauksen yhteyteen esittelyn toimenpiteistä, joiden avulla pyritään parantamaan tulostavoitteiden toteuttamista vuonna 2023.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

- TP\_ennakkotieto 2022
- Tulostavoitteiden\_toteutuminen\_2022
- Konserniraportti tammi-joulukuu 2022
- Vastaukset vuoden 2022 pöytäkirjamerkintöihin
- 2022\_valtuustoryhmän toiminnan tukeminen

## **Tiedoksi**



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	33/91
Kaupunginhallitus	§ 31	06.02.2023
Valtuusto	§ 19	27.02.2023

197/00.01.03/2023

Valtuusto 27.02.2023 § 19

§ 19

## Poikkihallinnollisten kehitysohjelmien seuranta 2022

Valmistelijat / lisätiedot:  
Hoverfält Päivi  
Toivonen Kaisu  
Laitala Pasi  
Viik-Kajander Maarit  
Lyytikäinen Johanna  
Rintala-Manninen Lea  
Rönkkönen Sanna  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee tiedoksi liitteenä olevat poikkihallinnollisten kehitysohjelmien seurantaraportit 2022.

### Käsittely

### Päätös

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### Selostus

Valtuustokauden mittaiset poikkihallinnolliset kehitysohjelmat ovat yksi keskeinen keino Espoo-tarinan toteuttamisessa. Ohjelmat ovat kehittämisen, kokeilemisen ja oppimisen alustoja, joiden avulla haetaan ratkaisuja valtuustokauden keskeisiin haasteisiin ja kehittämiskokonaisuuksiin yhdessä kaupungin toimijoiden, asukkaiden, asiakkaiden, kumppanien ja sidosryhmien kanssa.

Poikkihallinnollisia kehitysohjelmia ovat:

- Elinvoimainen Espoo -ohjelma
- Hyvinvoiva Espoo -ohjelma
- Kestävä Espoo -ohjelma
- Tapahtumien yhteisöllinen Espoo -ohjelma

Valtuusto hyväksyi kehitysohjelmien hyötytavoitteet 28.2.2022 ja kaupunginhallitus hyväksyi ohjelmasuunnitelmat 11.4.2022. Ohjelmakohtaiset ohjausryhmät ohjaavat ohjelmatyötä.

Tässä ensimmäisessä seurannassa kuvataan ohjelmatyön tilannetta ja tuloksia. Liitteenä olevissa ohjelmakohtaisissa seurantaraporteissa kuvataan ohjelmien toteutumista hyötytavoitteittain, poikkihallinnollisen yhteistyön tilannetta ja määrärahan käyttöä ensimmäisen toteutusvuoden 2022 osalta. Lisäksi raporteissa kerrotaan ohjelmien vuoden 2023 suunnitelmista ja esitellään vuodelta 2022 jatkuvat sekä uudet käynnistyvät projektit ja toimenpiteet.

Seuraavassa on kuvattu ohjelmittain ensimmäisen toteutusvuoden keskeistä toimintaa ja tuloksia. Ohjelmista raportoidaan valtuustolle seuraavan kerran 31.7.2023 tilanteesta puolivälitarkastelun yhteydessä.

### **Elinvoimainen Espoo -ohjelma**

Elinvoimainen Espoo -ohjelma tavoittelee positiivista vaikutusta Espoon elinvoimaan. Tavoitteena on etsiä rohkeasti ja monipuolisesti uusia ratkaisuja kaupunkiorganisaatiossa sekä kannustaa yrityksiä kehittämään uusia ratkaisuja.

Vuonna 2022 käynnistettiin yhdeksän projektia ja toimenpidettä, joilla edistetään tavoitteiden saavuttamista. Espoon kaupunki, Aalto ja VTT ovat sanoittaneet yhdessä innovaatiotarinaa, joka kuvaa alueen toimintaa ja mahdollisuuksia. Sitä jalkautetaan keskustelutilaisuuksissa yritysten ja muiden toimijoiden hyödynnettäväksi. Yritysassiastietojärjestelmä (CRM) -esiselvityksessä tuotettiin ehdotus asiakastiedon hallinnan mallista ja järjestelmäratkaisusta, jolla varmistetaan tiedon sujuva tallennus ja käyttö koko asiakkuuden elinkaaren ajalle. Suuri osa projekteista jatkuu vuodelle 2023, lisäksi ohjelmalla on valmius käynnistää uusia projekteja toimintaympäristön muutoksia seuraten.

### **Hyvinvoiva Espoo -ohjelma**

Hyvinvoiva Espoo -ohjelma toteutti vuonna 2022 yhdeksän espoolaisten hyvinvointia tukevaa toimenpidettä. Tärkein tavoite oli exit korona, koronasta kasvuun. 4 000 ensimmäisen luokan oppilaalle, heidän huoltajilleen ja opettajille tarjottiin suomeksi, ruotsiksi ja englanniksi Huomaa hyvä! -Ilonpalautuspaketti vahvistamaan positiivista kasvatusta ja luonteenvahvuuksia. Nuorten mielen hyvinvointia tuettiin lukion hyvinvointitapahtumien tuella ja kannustamalla peruskoulujen oppilaskuntia vapaaehtoistoimintaan Vapaa! Fri! ja TekojenTiistai -tempausten avulla.

Senioripakun toimintamallia pilotoitiin ja sen avulla vietiin mm. terveys-, liikunta-, kulttuuri- ja vanhuspalveluita etäämpänä asuville senioreille. Pilotti järjesti 39 tapahtumaa ja kohtasi 800 kuntalaista. Syksyllä Senioripaku-toiminta koordinoi vielä 5 000 kukkasipulin istutuksen palvelutalojen läheisyyteen yhdessä kuntalaisten kanssa juhlistamaan Espoota 50 vuotta kaupunkina.

Hyvinvoiva Espoo -ohjelma tuki myös Helsingin Diakonissalaitoksen säätiön hanketta esteettömästä luontopolusta Espoon Lakistoon. Luontopolku valmistuu alkukesästä 2023. Voi hyvin Espoossa! Må bra i Esbo! Feel Good in Espoo! -hyvinvointilipuilla kannustettiin perheitä osallistumaan liikunnan ja kulttuurin palveluihin ja yhteiseen tekemiseen. Espoon sosiaali- ja vammaispalvelut jakoivat liput noin 1 750 kuntalaiselle. Kaikkiaan ohjelmatyö tavoitti noin 15 000 kuntalaista.

### **Kestävä Espoo -ohjelma**

Kestävä Espoo -ohjelmatyöllä on edistetty kestävän kasvun toimintaympäristön kehittymistä ja EU-rahoituksen kohdistumista Espooseen. Espoo valittiin yhtenä edelläkävijäkaupungeista toteuttamaan Euroopan komission 100 ilmastoneutraalia ja älykästä kaupunkia -missiota.

Kehittäjäkumppaniroolia on kehitetty rakentamalla ekosysteemejä ja ratkaisupolkuja eri kestävyuden teemoihin sekä luomalla tutkimusinfraa. Keran toiminnallinen kehittäminen on jatkunut monipuolisena ja mallin skaalaukseen on saatu ekosysteemisopimusrahoitusta. Lippulaivan ja Sellon kortteleiden energiaposiitivisuuteen tähtäävät kehittämistoimet saatiin päätökseen. Sähköautojen latausinfraan kehittämislinjauksia on laadittu kaupungin sisäisessä yhteistyössä. Erilaisten materiaalien uudelleen- ja uusiokäyttöä on vahvistettu.

Osana hiilineutraali Espoo 2030 -tiekarttatyötä päivitettiin päästövähennysskenaariot ilmastotoimien vaikutusten ja riittävyuden arvioimiseksi. Yhteiskehittämisen malli kestävien ja älykkäiden kaupunginosien kehittämiseksi valmistui vuoden aikana ja erityisesti asukasosallisuustyö on edistynyt asukaskumppanuusryhmän myötä. Uusien toimintatapojen juurtumista arkeen on tuettu erilaisilla tapahtumilla, markkinoinnilla ja viestinnällä.

### **Tapahtumien yhteisöllinen Espoo -ohjelma**

Tapahtumat ovat alusta kohtaamisille ja vuorovaikutukselle. Tapahtumien yhteisöllinen Espoo -ohjelman tavoitteena on vahvistaa Espoon elin-, pito- ja vetovoimaa sekä yhteisöllisyyttä tapahtumallisuuden avulla. Ohjelma työskentelee laajoja yhteistyöverkostoja hyödyntäen, poikkihallinnollisuutta vahvistaen ja asukkaiden yhteisöllisyyttä tukien.

Vuoden 2022 keskeisimmät tavoitteet, Espoo 50 vuotta kaupunkina -teemavuosi ja elokuinen Espoo Juhlilii! -viikko, toteutuivat onnistuneesti. Koronasta kärsinyttä tapahtuma-alaa tuettiin ohjelmatyön kautta 100 500 eurolla. Ohjelman tuella toteutettiin seitsemän uutta tapahtumaa ja väliillisesti Espoo juhlii! -viikolle yli 300 tapahtumaa. Ohjelman tavoittama suora yleisömäärä oli 92 250 ja kaikkineen Espoo 50 vuotta kaupunkina -teemavuosi keräsi n. 400 000 kävijää erilaisissa kohtaamisissa, tilaisuuksissa ja tapahtumissa. Ohjelman avulla markkinoitiin Espoo 50 -vuoden tapahtumia sekä viestittiin teemavuoden taustasta ja Espoon kasvutarinasta.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	36/91
Kaupunginhallitus	§ 31	06.02.2023
Valtuusto	§ 19	27.02.2023

Lisäksi käynnistettiin ohjelmakauden mittaisia laajoja, poikkihallinnollisia toimenpiteitä, mm. käynnistettiin olosuhteet ja luvat -ryhmän työ ja tapahtumaprosessien rakentaminen.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 31

## Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee tiedoksi liitteenä olevat poikkihallinnollisten kehitysohjelmien seurantaraportit 2022.

## Käsittely

Puheenjohtaja Partasen kannattamana teki seuraavan lisäehdotuksen:

"Kaupunginhallitus päättää pitää ilmastoaiheisen iltakoulun huhti-toukokuussa 2023."

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

## Päätös

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee tiedoksi liitteenä olevat poikkihallinnollisten kehitysohjelmien seurantaraportit 2022.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti pitää ilmastoaiheisen iltakoulun huhti-toukokuussa 2023.

## Päätöshistoria

## Liitteet

- 1 Elinvoimainen Espoo -kehitysohjelman seuranta 2022
- 2 Hyvinvoiva Espoo -kehitysohjelman seuranta 2022
- 3 Kestävä Espoo -kehitysohjelman seuranta 2022
- 4 Tapahtumien yhteisöllinen Espoo -kehitysohjelman seuranta 2022

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

37/91

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 31  
§ 19

06.02.2023  
27.02.2023

**Oheismateriaali**

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	38/91
Kaupunginhallitus	§ 14	23.01.2023
Valtuusto	§ 20	27.02.2023

116/00.01.03/2023

Valtuusto 27.02.2023 § 20

§ 20

## **Espoon nuorisovaltuuston aloitteet ja kannanotot vuonna 2022**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Pulkamo Pinja

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee tiedoksi liitteenä olevan yhteenvedon nuorisovaltuuston aloitteista ja kannanotoista vuonna 2022.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Hallintosäännön I osan 1. luvun 40 §:n mukaan valtuuston tietoon on saatettava vuosittain tammikuun loppuun mennessä yhteenvedo edellisen vuoden nuorisovaltuuston aloitteista ja kannanotoista.

Nuorisovaltuusto hyväksyi vuonna 2022 kolme aloitetta ja kolme kannanottoa.

Aloitteet koskivat lukioiden rekisteröimistä juomapakkausten palautuspisteiksi, Espoon nuorisovaltuuston budjettilyijäämän sijoittamista vastuullisiin sijoituskohteisiin sekä järjestelmänvalvojan oikeuksien myöntämistä toisen asteen opiskelijoiden tietokoneisiin.

Kannanottojen aiheina olivat nuorten kokema seksuaalinen häirintä, nuorisovaltuustovaalien äänimäärän julkistaminen sekä nuorisovaltuuston jäsenten yhteystiedot aloitteissa, lausunnoissa tai kannanotoissa.

Liitteenä olevan yhteenvedon lopussa on myös kooste nuorisovaltuuston antamista lausunnoista.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	39/91
Kaupunginhallitus	§ 14	23.01.2023
Valtuusto	§ 20	27.02.2023

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 23.01.2023 § 14

## Päätösehdotus

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee tiedoksi liitteenä olevan yhteenvedon nuorisovaltuuston aloitteista ja kannanotoista vuonna 2022.

## Käsittely

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Päätöshistoria

## Liitteet

- 1 Yhteenvedo nuorisovaltuuston kannanotoista ja aloitteista vuonna 2022

## Oheismateriaali

## Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	40/91
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 4	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 44	13.02.2023
Valtuusto	§ 21	27.02.2023

5633/02.08.00/2020

Valtuusto 27.02.2023 § 21

§ 21

## **Tähystäjän päiväkodin uudishankkeen tavoitekustannuksen hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
 Salin Markus  
 Yrjölä Reijo  
 etunimi.sukunimi@espoo.fi  
 Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy investointiohjelmassa 2023-2031 hyväksytyn Tähestäjän päiväkodin uudishankkeen tavoitekustannuksen korotuksen 2,517 milj. eurolla 14,955 milj. euroon (alv 0 %, hintataso 118,5 / 11.2022),

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
 Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Tähystäjän päiväkoti (aiemmin Espoonlahden päiväkoti 2) on 14-ryhmäinen, kaksikerroksinen uudispäiväkoti Espoonlahden palvelualueella. Päiväkoti on tarkoitus rakentaa Espoon kaupungin omistamalle tontille osoitteessa Tähestäjäntie 2. Hankenumero on 3821. Sijainti on keskeisellä paikalla Kongsbergin puiston eteläpuolella lähellä Espoonlahden metroasemaa ja Lippulaivaa. Hankesuunnitelma on hyväksytty 25.1.2021. Hanke sisältää sekä suomen-, että ruotsinkieliset päiväkodit samassa rakennuksessa. Kumpikin päiväkoti on 7-ryhmäinen ja kaikkiaan varhaiskasvatuspaikkoja on 294. Henkilökunnan lukumäärä on 53. Rakennukseen tuleva ruotsinkielinen päiväkoti korvaa alueen pieniä ja epätarkoituksenmukaisia tiloja.

Talousarviossa vuoden 2023 investointiosassa hankkeelle budjetoitu määräraha on 12,438 milj. euroa (alv 0 %, hintataso 101,0 / 1.2021).



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	41/91
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 4	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 44	13.02.2023
Valtuusto	§ 21	27.02.2023

Investointiohjelman valmistelussa esitettiin hankkeelle tarkennetuksi kustannusarvioksi 13,870 milj. euroa mutta erotus talousarviossa johtuu vuoden 2022 väärästä ennusteesta.

Hanke kilpailutettiin marras-joulukuussa 2022. Tarjoukset saatiin 3 tarjoajalta. Halvimman tarjouksen perusteella laskettu hankkeen kustannusarvio on 14,955 milj. euroa (alv 0 %, hintataso 118,5 / 11.2022). Halvimman tarjouksen mukaan laskettu kustannusarvio ylittää hankkeelle varatut määrärahat 2,517 milj. eurolla johtuen vuosina 2021 ja 2022 tapahtuneesta kustannustason noususta tasolta 101,0 tasolle 118,5 (2,087 milj. euroa) sekä vallitsevan tilanteen aiheuttamista ylimääräisistä riskivarouksista materiaalien saatavuuden ja mm. energian hinnan osalta. Lisäksi tontilla joudutaan tekemään kunnallistekniikan siirtoja sekä rakentamaan läheisen Länsiväylän liikenteen ääniä rajoittavia meluaitoja, mitkä nostivat ennakoituja kustannuksia.

Valtuustolle esitetään hankkeen määrärahaa nostettavaksi 14,955 milj. euroon, alv 0 %.

Hankkeelle esitetään käynnistämislupaa helmikuussa 2023, koska urakka-ajan tarjouspyynnön mukainen alkaminen on jo 1.4.2022.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto 30.01.2023 § 4

## Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että

1  
valtuusto hyväksyy investointiohjelmassa 2023-2031 hyväksytyn Tähystäjän päiväkodin uudishankkeen tavoitekustannuksen korotuksen 2,517 milj. eurolla 14,955 milj. euroon (alv 0 %, hintataso 118,5 / 11.2022),

2  
kaupunginhallitus päättää, että Tähystäjän päiväkodin uudishanke voidaan käynnistää ja hankkeen toteuttamisen edellyttämät urakkasopimus ym. sopimukset solmia.

## Käsittely

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	42/91
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 4	30.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 44	13.02.2023
Valtuusto	§ 21	27.02.2023

## Päätös

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 13.02.2023 § 44

## Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että

1  
valtuusto hyväksyy investointiohjelmassa 2023-2031 hyväksytyn  
Tähystäjän päiväkodin uudishankkeen tavoitekustannuksen korotuksen  
2,517 milj. eurolla 14,955 milj. euroon (alv 0 %, hintataso 118,5 / 11.2022),

2  
kaupunginhallitus päättää, että Tähystäjän päiväkodin uudishanke voidaan  
käynnistää ja hankkeen toteuttamisen edellyttämät urakkasopimus ym.  
sopimukset solmia.

## Käsittely

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Päätöshistoria

## Liitteet

## Oheismateriaali

## Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	43/91
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

10718/10.02.03/2021

Valtuusto 27.02.2023 § 22

§ 22

## **Kemisti, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 220608, 10. kaupunginosa Otaniemi**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Sikiö Sampo  
Koivula Olli  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy 27.10.2021 päivätyn ja 23.1.2023 muutetun Kemisti - Kemisten asemakaavaehdotuksen piirustusnumero 7394, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220608.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on muuttaa Otaniemessä erittäin keskeisellä paikalla sijaitseva yliopisto- ja tutkimustoimintaa palvelevien rakennusten kortteli tiiviimmin rakennetuksi ja nykyistä monipuolisempaan käyttöön. Suunnittelualueita koskien käytiin kansainvälinen arkkitehtuurikilpailu 15.6.2016–13.3.2017. Asemakaavan muutos on laadittu pohjautuen kilpailun voittajatyöhön, minkä mukaisesti suunnittelua on jatkettu yhteistyössä suunnitelman laatineen työryhmän kanssa. Alueen rakennusoikeus kasvaa noin 16 300 k-m<sup>2</sup>.

Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi asemakaavan muutosehdotuksen esitettäväksi kaupunginhallitukselle 17.8.2022. Kaavakarttaan on tämän jälkeen tehty teknislouenteinen tarkistus, jossa korttelissa 10016 olevaa

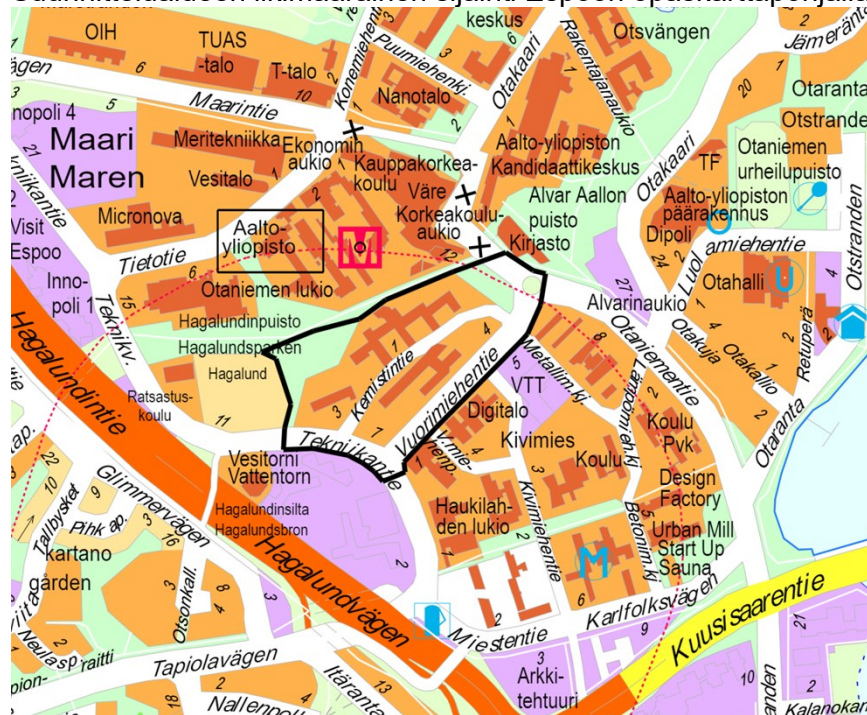
Kaupunkisuunnittelulautakunta  
 Kaupunkisuunnittelulautakunta  
 Kaupunkisuunnittelulautakunta  
 Kaupunginhallitus  
 Valtuusto

§ 159  
 § 169  
 § 94  
 § 19  
 § 22

27.10.2021  
 10.11.2021  
 17.08.2022  
 23.01.2023  
 27.02.2023

maanalaisten tilojen huolto- ja kulkuyhteyksiä varten varattua rakennusala (h100) on laajennettu noin 20 neliometriä.

Suunnittelualueen likimääräinen sijainti Espoon opaskarttapohjalla:



Kemisti - Kemisten, asemakaavan muutosehdotus, piirustusnumero 7394, käsittää korttelin 10016 sekä virkistys- ja katualueita 10. kaupunginosassa (Otaniemi), alue 220608.

### Aloite ja vireilletulo

Aloite asemakaavan laatimiseksi on tullut alueen maanomistajilta, Aalto-yliopistokiinteistöt ja Senaatti-kiinteistöt. Kaavan vireille tulosta on tiedotettu osallistumis- ja arviointisuunnitelman kuulutuksen yhteydessä 19.10.2016.

### Alueen nykytila

Suunnittelualue sijaitsee Suur-Tapiolan alueella Otaniemessä, yliopistokampusalueen keskuksessa, Aalto-yliopiston metroaseman ja rakenteilla olevan Raide-Jokerin pikaraitiotien pysäkkien välittömässä läheisyydessä.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	45/91
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

Otaniemen kampusalue sisältyy valtakunnallisesti merkittäviin kulttuuriympäristöihin (RKY) ja sillä on keskeinen asema maamme kulttuuriperinnössä.

Kemistin asemakaava-alue rajautuu pohjoisreunaltaan asemakaavalla suojeltuun lehmuskujaan sekä Hagalundinpuistoon. Itäreunaltaan alue ulottuu Otaniementiehen, etelässä Vuorimiehentiehen ja Tekniikantiehen. Suunnittelualueella on 1960–80-luvuilla rakennettuja VTT:n ja Aalto-yliopiston toimintaan liittyviä toimisto-, opetus- ja tutkimustiloja sekä näihin liittyviä pysäköintialueita ja ajoyhteyksiä. Alue on keskeisestä sijainnistaan huolimatta nykytilassaan sangen väljästi rakentunut ja osin metsäinen.

### **Voimassa oleva maakuntakaava-, yleiskaava- ja asemakaavatilanne**

#### **Maakuntakaava**

Uudenmaan maakuntakaava Uusimaa-kaava 2050:n Helsingin seudun vaihekaavassa suunnittelualue on pääkaupunkiseudun ydinvyöhykettä ja se sijoittuu kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeälle alueelle. Alueen läpi kulkee metrolinja.

#### **Yleiskaava**

Alueella on voimassa 17.2.2010 vahvistunut Espoon eteläosien yleiskaava, jossa suunnittelualueelle on osoitettu kahta pääkäyttötarkoitusta: keskusta-alue (C) sekä julkisten palvelujen ja hallinnon alue (PY). Alue on kokonaisuudessaan osoitettu kaupunkikuvallisesti arvokkaaksi alueeksi. Toisaalta koko suunnittelualue on osoitettu kehitettäväksi alueeksi. Suunnittelualueelle on lisäksi merkitty maanalainen raide asemineen, katuja sekä virkistysyhteys suunnittelualueelta Tapiolan suuntaan sekä merenrantaan.

Otaniemen-Keilaniemen kaavarungossa (26.6.2020) suunnittelualue on osoitettu pääasiassa keskustatoimintojen alueeksi. Kaavarungossa keskustatoimintoja kuvataan siten, että alue voi sisältää kaupallisia palveluita, julkisen palvelun ja hallinnon tiloja, työpaikkoja ja asumista. Asumisen osuus korkeintaan 30 % kerrosalasta. Keskustatoimintojen alueen ohessa suunnittelualueelle on merkitty lähivirkistysaluetta (Hagalundinpuisto). Suunnittelualueen välittömässä läheisyydessä, korttelia rajaavien katujen vastapuolilla, on työpaikka-alueita, palvelun ja hallinnon alueita sekä asuinalueita. Suunnittelualue kytkeytyy ympäristöön alueen kautta kulkevien ulkoilureitin, metron ja raitiotien yhteysmerkintöjen mukaisesti.

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

## Asemakaava

Ajantasa-asemakaavassa suunnittelualaue on pääosin yliopisto- ja tutkimustoiminnan korttelialuetta (YO), puistoa (VP, P) sekä katualuetta. Rakennusoikeutta suunnittelualueelle on nykyisellään osoitettu 43500 kerrosneliömetriä. Kaikkea nykyisen asemakaavan mukaista rakennusoikeutta ei ole käytetty.

Asemakaavassa sekä maanalaisessa asemakaavassa on myös osoitettu maanalaisia tiloja mm. metron sekä kallioon louhittujen tutkimustilojen käyttöön. Suunnittelualueella ei ole asemakaavassa suojeltuja rakennuksia.

## Ehdotuksen nähtävillä olo (MRA 27 §)

Asemakaavan muutosehdotus oli nähtävillä 29.11.–30.12.2021 MRA 27 § mukaisesti. Ehdotuksesta jätettiin kaksi muistutusta ja seitsemän viranomaisten lausuntoa tai kannanottoa.

Muistutuksissa alueen rakentamiseen ja esitettyihin suunnitelmiin suhtauduttiin kielteisesti. Muistutusten jättäneitä on kuultu nähtävillä olon jälkeen suullisesti erikseen tätä varten järjestetyssä etätilaisuudessa, jossa maanomistajat, suunnittelukonsultit ja asemakaavoitus kertoivat suunnitelmista sekä kuulivat muistuttajien näkemyksiä.

Viranomaispalaute Kemistin asemakaavan muutoksesta on ollut myönteistä. Asemakaavaratkaisua on tarkennettu ja kaavaselostusta on täydennetty tarvittavilta osin saadun palautteen perusteella. Muutoksia on tarkemmin kuvattu jäljempänä kohdassa Muutokset nähtävillä olon jälkeen.

## Asemakaavan muutos

### Yleisperustelu

Kemistin suunnittelualueen ympäristö kehittyä Otaniemeen keskittyvän Aalto-yliopiston, laajentuvan Länsimetron, rakenteilla olevan pikaraitiotien sekä yleisesti Otaniemeen kohdistuvan muutospaineen myötä entistä merkittävämmäksi osaksi Espoota ja Helsingin seutua. Suunnittelualueen keskeinen sijainti, nykyinen suhteellisen väljä rakentaminen sekä voimakas tarve asunnoille, palveluille ja uusille tiloille ovat keskeisimmät perusteet asemakaavan muuttamiselle.

Alueelle on suunnitteilla Aalto-yliopistoon liittyvä tutkimuskeskus työ- ja toimistotiloineen, asuntoja, järjestötiloja sekä liike- ja palvelutiloja.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	47/91
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

Maanomistajat yhteistyössä Espoon kaupungin kanssa käynnistivät aluetta koskevan kansainvälisen arkkitehtikutsukilpailun kesällä 2016. Kilpailu ratkaistiin keväällä 2017. Asemakaavaratkaisu on laadittu jatkokehitetyn kilpailutyön pohjalta mahdollistamaan suunnitelman toteuttaminen.

Ympäristöstä tavoitellaan kaupunkimaista ja laatutasoltaan korkealuokkaista, metroasemaan ja pikaraitiotiehen kytkeytyvää monipuolista, nykyaikaista ja elävää tilaa, joka yhdistelee toiminnallisesti työpaikkoja, palveluita ja asumista. Alueen suunnittelussa tavoitellaan uuden rakentamisen liittymistä Otaniemen kulttuurihistorialliseen kokonaisuuteen ja Aalto-yliopiston toimintaan.

Asemakaavan muutos koskee korttelia 10016 kokonaisuudessaan sekä siihen rajautuvia katualueita ja osaa Hagalundinpuistosta. Itäisimmälle ja kaupunkikuvallisesti vaikuttavimmalle osalle suunnittelualueella on tarkoitus toteuttaa Aalto-yliopiston opiskelijajärjestöjen yhteinen opiskelijakeskusrakennus. Opiskelijakeskuksen yhteyteen suunnitellaan myös tutkija-asuntoja Aalto-yliopiston tarpeisiin. Vuorimiehentien varteen, suunnittelualueen kaakkoislaitaan, suunnitellaan huonokuntoisen ja sisäilmaongelmaisen materiaalitekniikan rakennuksen tilalle uutta toimisto- ja tutkimustiloja sisältävää rakennusta. Alueen länsipäähän on suunnitteilla pienimittakaavaista ja ympäristöön sopeutuvaa kerrostalorakentamista. Alueen nykyisistä rakennuksista suojellaan erityisen arvokkaaksi arvioitu kemian tekniikan laitos.

Suunnitteluratkaisu tarkentaa yleispiirteisellä suunnittelutasolla (Espoon eteläosien yleiskaava sekä Otaniemen-Keilaniemen kaavarunko) esitettyjä ratkaisuja.

### **Alueeseen liittyviä päätöksiä ja linjauksia**

Suunnittelualueelle ja yleisesti Otaniemeen liittyä useita päätöksiä, jotka ohjaavat suunnittelua:

- Kemisti, kaavan lähtökohdat ja tavoitteet (ksl 31.8.2016)
- Otaniemen jatkosuunnittelun tavoitteet (ksl 20.5.2015)
- Otaniemen kokonaisuuteen liittyvät maankäytön ja liikennesuunnittelun tavoitteet, Otaniemen Kokokuva -raportti (ksl 23.4.2014)
- Otaniemen keskus, asemakaavan muutoksen lähtökohdat ja tavoitteet (ksl 23.4.2014)
- Otaniemen pysäköintiohje ja pysäköinnin kehittämisen toimenpideohjelma (ksl 22.1.2014)
- Raide-Jokerin linjaus Espoon alueella (kh 10.2.2014)
- Kaupunkisuunnittelulautakunnan teesit ja jatkotoimenpiteitä ohjaavat linjaukset Otaniemen ja Keilaniemen alueille (ksl 25.9.2013)

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

Kemistin asemakaavan muutoksen lähtökohdissa ja tavoitteissa (ksl 31.8.2016) on linjattu alueelle suunniteltavista toiminnoista ja niiden mitoituksista, arkkitehtikilpailusta ja suunnittelun jatkamisesta sen jälkeen, kaupunkikuvan kehittämisestä tiiviimmäksi huomioiden ympäristön arvot ja rakentamisen mittakaava erityisesti katutasossa, liikenteestä ja pysäköinnistä sekä luonnosta ja ympäristöstä.

Otaniemen jatkosuunnittelun tavoitteissa (ksl 20.5.2015) on ohjattu Otaniemen keskuksen asemakaavan muutoksesta rajatun korttelin 10016 suunnittelua siten, että alueelle tavoitellaan kaupallisia ja muita palveluja, yliopiston toimintoja, opiskelija- ja järjestötoimintoja sekä vapaarahoitteista sekä opiskelija-asumista. Tavoitteena on sekoittunut kaupunkirakenne sekä joukkoliikenneyhteyksien ja kävely- ja pyöräily-yhteyksien solmukohtana. Lisäksi tavoitellaan Otaniemen keskustan osa-alueiden suunnittelun kytkeytymistä laajempaan Otaniemi-Keilaniemi-kokonaisuuteen.

Otaniemen kokonaisuuteen liittyvien maankäytön ja suunnittelun tavoitteiden (ksl 23.4.2014) mukaisesti alueella mahdollistetaan Aalto-yliopiston ja muun Otaniemessä tapahtuvan tutkimus-, opetus- ja innovaatiotoiminnan sekä niihin tukeutuvan oppimisen ja yritystoiminnan jatkuminen ja kehittyminen, vähintään 7500 uuden asukkaan muuttaminen Otaniemeen painottaen erityisesti metroaseman ympäristöä, riittävät palvelut huomioiden asukasmäärän kasvu sekä opiskelijakeskuksen toteuttaminen. Suunnittelussa huomioidaan arvokas kulttuuriympäristö sekä luonto- ja maisema-arvot. Liikenneverkkoa kehitetään jalankulun ja pyöräilyn erityisalueena sekä selvittämällä koko Otaniemeä parhaiten palvelevan joukkoliikenteen toteutusta.

Otaniemen keskuksen lähtökohdissa ja tavoitteissa (ksl 23.4.2014) on linjattu keskuksen asemakaavasuunnittelua siten, että asemakaavoituksella luodaan edellytykset toteuttaa Aalto-yliopistolle uutta toimitilaa Otaniemen ydinkeskustaan, muita läheisiä rakennuspaikkoja tutkitaan, aluetta kehitetään alueen toimintojen ja kaupallisten ja muiden palveluiden keskuksena sekä joukkoliikenneyhteyksien ja kävely- ja pyöräily-yhteyksien solmukohtana, liikenneratkaisuissa painotetaan hyvää jalankulkuympäristöä, pyritään tehokkaisuuteen keskitettyihin pysäköintiratkaisuihin ja huomioidaan Otaniemen pysäköintiohjeistus ja toteutetaan sen esittämät toimenpiteet. Lisäksi keskeinen aukio kehitetään korkeatasoiseksi, kampuksen henkeä ilmentäväksi eläväksi kaupunkitilaksi, johon myös ympäristön rakennukset avautuvat. Suunnittelussa huomioidaan maisemalliset ja kulttuurihistorialliset arvot,



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	49/91
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

alueen asema valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaana kulttuuriympäristönä sekä alueellisena kokonaisuutena.

Lisäksi aluetta koskevat aiemmat päätökset pysäköintiohjeesta, Raide-Jokerin linjauksesta sekä teeseistä ja jatkotoimenpiteistä Otaniemen ja Keilaniemen alueelle.

### **Viranomaisneuvottelu**

Kemistin aluetta koskeva viranomaisneuvottelu pidettiin 24.4.2018. Aiheena olivat erityisesti Otaniemen rakennushistoriaan ja kulttuuriympäristöön sekä luontoarvoihin liittyvät kysymykset.

Alueen jatkokehitystyistä suunnitelmista on tämän jälkeen käyty erillisiä työneuvotteluita mm. ELY-keskuksen, Museoviraston ja Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen kanssa. Lisäksi on kuultu mm. Espoon rakennus- ja ympäristövalvonnan kantoja suunnittelukysymyksiin.

### **Korttelialueet**

AK-1 ja AK-2: Asuinkerrostalojen korttelialueet. Rakennusoikeutta yhteensä noin 15 500 k-m<sup>2</sup>. Kerrosluku on pääosin neljä ja korkeimmillaan viisi.

AK-1-alueet sijoittuvat suunnittelualueen länsiosaan. Alueelle on osoitettu neljä-viisikerroksisten kerrostalojen ryhmä maastoon sovitetuille rakennusaloille, joiden väliin jätetään Otaniemelle tyyppillisesti vehreyttä.

AK-2-alue sijoittuu kiinteästi alueelle suunnitellun opiskelijakeskuksen yhteyteen. Aalto-yliopiston suunnitelmassa on toteuttaa tähän tutkija-asuntoja yliopiston tarpeisiin.

YO-1 ja YO-2: Yliopiston opetus- ja tutkimustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueet. Rakennusoikeutta yhteensä noin 43 620 k-m<sup>2</sup>. Kerrosluku on enimmillään viisi.

YO-1-alueille sijoittuu suojeltavan Kemian tekniikan ja Materiaalitekniikan säilyvän osan rakennukset sekä suunniteltu uusi tutkimus- ja toimitilarakennus. Alueella mahdollistetaan monipuolinen työpaikkojen ja tutkimustoiminnan harjoittaminen siten, että yliopiston tarpeet ja yhteistyömahdollisuudet yritysten kanssa toteutuvat.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	50/91
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

YO-2-alueelle suunnitellaan toteutettavaksi opiskelijakeskus, johon yliopiston ylioppilaskunta ja eri järjestöt saavat omat tilansa. Tilojen yhteiskäyttö yliopiston tarpeisiin mahdollistetaan.

LPA: Autopaikkojen korttelialue. Pääosa korttelin pysäköinnistä keskitetään korttelin sisälle sijoittuvaan pyöreään pysäköintilaitokseen.

### **Muut alueet**

VP: Puisto. Hagalundinpuiston kaava-alueen länsireunaan rajautuva osa. Puisto on osa Hagalundin kartanon entistä maisemapuistoa. Puistossa on suuria jalopuita ja muuta puutarhakasvillisuutta Hagalundin kartanon ajalta. Kaava-alueen pohjoispuolella sijaitsee suojeltu lehmuskujanne.

Liito-oravayhteys: Kaava-alueen länsireunalla kulkee liito-oravien ekologinen yhteys (merkintä eko-1). Yhteys on osa Otaniemessä Kivimiehen alueelta Maarinrantaan kulkevaa liito-oravayhteyttä.

Katualueet: Otaniementien, Vuorimiehentien, Tekniikantien ja Kemistintien katualueet, joihin kaavan mukainen rakentaminen rajautuu.

### **Säilytettävät ja purettavat rakennukset**

Suunnittelualueella on tällä hetkellä kolme eri rakennuskokonaisuutta. Olevista rakennuksista Kemian tekniikan rakennuksen alkuperäinen osa suojellaan. Kaavan toteutuessa VTT:n käyttöön rakennettu toimistorakennus alueen länsiosassa puretaan lukuun ottamatta hissiyhteyttä suunnittelualueen alla sijaitseviin kallioiloihin. Vuorimiehentien puoleinen Materiaalitekniikan vanha puoli puretaan ja korvataan uusilla tiloilla nykyisen rakennuksen sisäilmaongelmien ja vaikean korjattavuuden vuoksi. Suunniteltu uudisrakennus kytkeytyy Materiaalitekniikan säilytettävään osaan.

### **Mitoitus**

Rakennusoikeutta osoitetaan yhteensä noin 59 120 k-m<sup>2</sup>, josta lisäystä nykyiseen on noin 15 620 k-m<sup>2</sup>. Asuinrakentamisen osuus kokonaiskerrosalasta on n. 26 %.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 8,6 ha ja aluetehokkuusluku (rakennusoikeuden kokonaismäärä jaettuna kaava-alueen pinta-alalla) on noin  $e = 0,69$ .

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

### **Muutokset nähtävillä olon jälkeen**

Asemakaavaratkaisuun on tehty ehdotuksen nähtävillä olon jälkeen joitakin muutoksia sekä saadun palautteen että suunnittelussa esiin tulleiden näkökohtien valossa. Muutokset ovat vähäisiä, eikä niiden perusteella ole tarpeen asettaa ehdotusta uudelleen nähtäville. Merkittävimmät tarkistukset kaavaratkaisuun ovat:

- Rakennusoikeuden määriä on tarkistettu, minkä perusteella kokonaisuudessaan rakennusoikeutta on vähennetty 660 k-m<sup>2</sup>
- Kaavaratkaisulla suojeltavan kemian laitoksen tärkeimmät sisätilat on osoitettu suojeltaviksi Museoviraston lausunnossa esitetyn mukaisesti.
- Hulevesien hallintaa koskevaa määräystä on tarkennettu.
- Kemistimäki-polkua varten on laadittu oma merkintänsä pp-1 selityksineen.
- Maanalaisia tiloja koskevia merkintöjä ja määräyksiä on tarkistettu huomioiden tavoite laatia alueelle tulevaisuudessa nykyistä kattavampi maanalainen asemakaava.
- Kaupunkikuvaan ja rakentamisen tapaan liittyviä asemakaavamääräyksiä on tarkennettu vähäisesti tavoitteena sitoa toteutus vahvemmin kilpailuvaiheen, asemakaavalle asetettujen tavoitteiden ja kaavan viitesuunnitelman mukaiseen ratkaisuun.
- Käyttötarkoitusalueiden rajoja sekä rakennusten ulkomittoja rajaavia merkintöjä on vähäisesti tarkistettu.

### **Liikenne**

Muutokset liikenteellisiin ratkaisuihin ovat pääosin vähäisiä. Suunniteltu rakentaminen tukeutuu vahvasti metron ja pikaraitiotien läheisyyteen.

Nykyinen korttelin 10016 sisäinen Kemistintie-niminen ajoyhteys muutetaan länsiosaltaan katualueeksi kaupungin hallintaan ja ylläpitoon. Kemistintie jatkuu korttelin sisäisenä ajo-merkinnällä osoitettuna ajoyhteytenä, jonka kautta koko korttelin huoltoliikenne järjestetään. Tonttiliittymät kaikille korttelialueille järjestetään Kemistintien kautta.

Tekniikantien parantamisen yleissuunnitelma on valmistunut 2021. Kaavaratkaisussa on huomioitu Tekniikantien ja sen liittymien tilavaraukset.

### **Pysäköinti**

Autojen pysäköintitilat toteutetaan pääosin keskitetysti LPA-korttelialueelle toteutettavaan monikerroksiseen pysäköintilaitokseen. Lisäksi pysäköintitilaa varataan YO-1-korttelialueille. Yleinen pysäköinti

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

suunnittelualueella sijoittuu Vuorimiehentien ja Kemistintien varrelle. Lisäksi asiointipaikkoja, vieraspaikkoja ym. sijoittuu korttelialueille. Vuorimiehentien varteen on myös suunniteltu taksiaseman paikka.

Polkupyöräpysäköinnistä määrätään vähimmäismäärä polkupyöräpaikkoja asuntoja ja muita tiloja kohden. Asuntojen pyöräpaikat määrätään katettuun ja lukittavaan tilaan. Muilla alueilla vähimmäisvaatimus on puolet pyöräpaikoista katettuun ja lukittavaan tilaan. Alueelle sijoittuu myös kaupunkipyöräasema.

### **Melu**

Alueelle laaditun meluselvityksen mukaan Tekniikantiellä lisääntyvä liikenne aiheuttaa meluhaittaa, jonka torjumiseksi kaavassa on annettu melumääräys. Kerrostalojen pihojen oleskelualueet on suunniteltu sijoitettavaksi siten, että ne eivät ole aivan kadun varressa, jolloin melutilanne piholla on suotuisa. Asuntojen lisäksi alueelle ei sijoitu muita liikennemelulle herkkiä toimintoja.

### **Ympäristö- ja luontoarvot**

Kaava-alue sijaitsee Hagalundin kartanon entisessä maisemapuistossa. Valtaosa alueesta on jo nyt rakentamisaluetta, mutta kaava-alueen länsi- ja luoteisreunaan jää osa puistoaluetta. Alueella on vanhaa, kartanon ajalta peräisin olevaa jalopuustoa ja mäntyjä sekä entisen maisemapuiston rakenteita ja puutarhakasvillisuutta. Puustoa pyritään mahdollisuuksien mukaan säilyttämään tulevilla korttelialueilla. Kaava-alueen pohjoispuolella sijaitsee suojeltu lehmuskujanne, joka on johtanut Hagalundin kartanolta Otaniemen kartanolle. Lehmuskujanteen latvukset ja juuristot ulottuvat kaavan YO-1-alueelle ja kaavassa on annettu määräys lehmuskujanteen elinvoimaisuuden turvaamisesta.

Hagalundin puistossa kulkee pohjois-eteläsuuntainen liito-oravayhteys Otaniemen Maarinrannan ja Kivimiehen välillä. Yhteys on osa laajempaa liito-oravaverkostoa, joka mahdollistaa liito-oravan liikkumisen Otaniemestä Laajalahdelle Ruukinrantaan ja toisaalta Tapiolaan. Yhteys on turvattu kaavassa eko-1-merkinnällä. Lisäksi puunkaadot on kielletty liito-oravan pesimäaikana.

Hagalundinpuisto on yksi harvoista puistoalueista Otaniemessä ja merkitys erityisesti kaava-alueelle tulevien asukkaiden virkistykselle on merkittävä. Otaniemen viheralueet auttavat myös siinä, ettei kasvava asukasmäärä lisää Laajalahden Natura-alueen virkistyskäyttöä kestävästi. Kaavaan on osoitettu jo rakennettu virkistysreitti Högsätan polku.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	53/91
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

Kaava-alueelta hulevedet johtuvat Laajalahteen. Kaavassa on tavanomainen hulevesimääräys, jossa hulevesiä veloitetaan viivytettävän yksi kuutiometri sataa läpäisemätöntä neliometriä kohden. Hulevedet veloitetaan myös puhdistamaan siten, etteivät luonnonsuojelualueiden luontoarvot vaarannu.

### **Sopimusneuvottelut**

Kaupungin ja Senaatti-kiinteistöjen sekä kaupungin ja Koy Espoon Kemistintie 1, Koy Bionovan ja Koy Espoon Vuorimiehentie 2 kesken on neuvoteltu maankäyttösopimukset ja esisopimukset, jotka on allekirjoitettu 11.1.2023.

### **Kaavataloudelliset vaikutukset**

Asemakaavaratkaisu perustuu olemassa olevan infrastruktuurin hyödyntämiseen ja maankäytön tehostamiseen jo rakennetulla alueella. Katujen ja muun kunnallistekniikan toteutus ja sovittaminen suunniteltuun rakentamiseen kaavaratkaisun mukaisesti aiheuttaa jonkin verran kustannuksia, mutta kustannusten määrää ei toistaiseksi ole tarkemmin arvioitu esimerkiksi kunnallistekniikan yleissuunnittelun yhteydessä. Rakennusoikeuden lisäys nostaa maan arvoa, minkä perusteella laaditaan kaupungin ja alueen maanomistajien väliset maankäyttösopimukset. Oletettavat kaavataloudelliset vaikutukset ovat kaupungin kannalta positiivisia.

### **Lähiympäristö- ja korttelisuunnitelma**

Suunnittelualueelle on laadittu lähiympäristö- ja korttelisuunnitelma (Anttinen Oiva Arkkitehdit, Masu Planning & Sitowise 2022).

### **Perittävät maksut**

Hakijat ovat maksaneet MRL 59 §:n mukaisen asemakaavan laatimiskulujen loppuosan 26.9.2022.

### **Jatkokäsittely**

- Ote ilman liitteitä valtuuston päätöksestä: hakijat
- Ote ja liitteet valtuuston päätöksestä: Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	54/91
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

- Tieto valtuuston hyväksymispäätöksestä niille viranomaisille, kunnan jäsenille ja muistutuksen tehneille, jotka ovat MRA 94 §:n mukaan sitä pyytäneet

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 23.01.2023 § 19

## Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

hyväksyy liitteenä olevat Senaatti-kiinteistöjen ja Espoon kaupungin välillä sekä Koy Espoon Kemistintie 1, Koy Bionovan ja Koy Espoon Vuorimiehentie 2 ja Espoon kaupungin välillä 11.1.2023 allekirjoitetut maankäyttösopimukset ja alueiden luovutusta koskevat esisopimukset,

2

oikeuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan allekirjoittamaan liitteenä olevien esisopimusten mukaiset alueiden luovutusta koskevat sopimukset ja päättämään niihin mahdollisesti tarvittavista vähäisistä ja teknisistä muutoksista,

3

ehdottaa, että valtuusto hyväksyy 27.10.2021 päivätyn ja 23.1.2023 muutetun Kemisti - Kemisten asemakaavaehdotuksen piirustusnumero 7394, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220608.

## Käsittely

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	55/91
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

## Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 17.08.2022 § 94

### Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Lausunnot, kannanotot ja muistutukset on annettu Kemistin asemakaavaehdotuksesta, alue 220608,

2

hyväksyy esitettäväksi kaupunginhallitukselle 27.11.2021 päivätyn ja 17.8.2022 muutetun Kemisti - Kemisten asemakaavaehdotuksen piirustusnumero 7394, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220608.

3

ilmoittaa asemakaavan muutoksen hakijalle, että kaupunki tulee MRL 59 §:n mukaisesti perimään asemakaavan laatimiskulujen loppuosan, 6000 euroa sekä 1/3 kuulutuskustannuksista, 1100 euroa, eli yhteensä 7100 euroa tämän päätöksen yhteydessä.

### Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 10.11.2021 § 169

### Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 27.10.2021 päivätyn Kemisti - Kemisten asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7394, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220608.

2

pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta tarvittavat lausunnot sekä toimialojen kannanotot.

### Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	56/91
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

Kaupunkisuunnittelulautakunta 27.10.2021 § 159

<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti  Kaupunkisuunnittelulautakunta  1 hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 27.10.2021 päivätyn Kemisti - Kemisten asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7394, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220608.  2 pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta tarvittavat lausunnot sekä toimialojen kannanotot.
<b>Käsittely</b>	Keskustelun aikana puheenjohtaja Kivekkään kannattamana ehdotti asian jättämistä pöydälle lautakunnan seuraavaan kokoukseen.  Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko pöytäsehdotus hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.
<b>Päätös</b>	Kaupunkisuunnittelulautakunta päättyi yksimielisesti jättää asian pöydälle lautakunnan seuraavaan 10.11.2021 pidettävään kokoukseen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 31.08.2016 § 142

<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunkisuunnittelujohtaja Torsti Hokkanen  Kaupunkisuunnittelulautakunta:  1 hyväksyy seuraavat tavoitteet Kemistin, alue 220608, asemakaavoituksen pohjaksi:  1.1.Toiminnot ja mitoitus Tavoitteena on mahdollistaa uusien tutkimustoimintaa, kaupallisia ja muita palveluita, opiskelija- ja järjestötoimintaa sekä asumista palvelevien rakennusten toteuttaminen keskeiselle sijainnille Otaniemessä. Asemakaavan muutoksella tavoitellaan kerrosalaltaan noin 60 000–80 000 neliömetrin kokonaisuutta.
----------------------	--



Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

## 1.2 Otaniemen kokonaisuus

Suunnittelualue sijaitsee Otaniemen metroaseman sekä tulevan Raide-Jokerin pysäkin välittömässä läheisyydessä hyvin saavutettavalla ja keskeisellä paikalla. Kemistin alueen suunnittelu on osa Otaniemen keskusta ja Otaniemi-kokonaisuutta. Tavoitteena on parantaa yhteyksiä sekä Otaniemen osa-alueiden välillä, että Otaniemestä Tapiolan ja Keilaniemen suuntaan.

## 1.3 Arkkitehtikilpailu

Asemakaavoituksella luodaan edellytykset toteuttaa uutta rakentamista Aalto-yliopistokiinteistöt Oy:n ja Senaatti-kiinteistöjen järjestämän Mountain Man -arkkitehtikilpailun mukaisesti. Kilpailusta saadut ideat sovitetaan ympäristöön ja muihin suunnittelun lähtökohtiin. Arkkitehtikilpailun ratkettua jatko selvitetään tarpeita nykyisten rakennusten purkamiseen ja säilyttämiseen kilpailutulosten perusteella.

## 1.4 Kaupunkikuva

Vuorimiehentien varteen ja vastapäätä Otaniemen kirjastoa tavoitellaan nykyistä tiiviimpää ja kaupunkimaisempaa ympäristöä, jonka suunnittelussa huomioidaan alueen maisemalliset ja kulttuurihistorialliset arvot. Ympäristön arvot sekä asema valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaana kulttuuriympäristönä sekä alueellisena kokonaisuutena huomioidaan sovittamalla uusi rakentaminen nykyiseen rakennettuun ympäristöön.

## 1.7 Mittakaava

Suunnittelualueen keskeinen sijainti ja siitä johtuva suuri jalankulku- ja pyöräliikenteen määrä huomioidaan suunnittelussa siten, että katutila rajautuu kaupunkimaisesti, rakennusten alimpiin kerroksiin sijoitetaan avoimia ja näkyviä toimintoja sekä suunnitteleamalla ympäristö jalankulun merkitystä painottaen.

## 1.8 Liikenne ja pysäköinti

Keskusta-aluetta kehitetään joukkoliikenneyhteyksien sekä kävelyn ja pyöräilyn solmukohtana. Kulkuyhteydet joukkoliikenteen pysäkeiltä suunnitellaan selkeiksi. Pysäköintiohjetta tarkennetaan.

## 1.9 Luonto ja ympäristö

Suunnittelussa huomioidaan alueen uusien ja nykyisten asukkaiden sekä muiden käyttäjien tarve luonto- ja virkistystoimintoihin sekä alueen ja ympäristön merkittävät luontoarvot ja niiden säilyttäminen.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	58/91
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

## Käsittely

Käsittelyn kuluessa puheenjohtaja Markku Markkula ehdotti varapuheenjohtaja Louhelaisen kannattamana, että päätösehdotus muutetaan kuulumaan seuraavasti:

Kaupunkisuunnittelulautakunta:

1 hyväksyy seuraavat tavoitteet Kemistin, alue 220608, asemakaavoituksen pohjaksi: Kaupunkisuunnittelulautakunta on 20.5.2015 hyväksynyt tavoitteet Otaniemen keskustan jatkosuunnittelun tavoitteiksi. Näitä täsmennetään seuraavasti:

### 1.1. Toiminnot ja mitoitus

Tavoitteena on mahdollistaa uusien tutkimustoimintaa, kaupallisia ja muita palveluita, opiskelija- ja järjestötoimintaa sekä merkittävän asuntomäärän ja asumista palvelevien rakennusten toteuttaminen keskeiselle sijainnille Otaniemessä. Asemakaavan muutoksella tavoitellaan kerrosalaltaan noin 60 000–80 000 neliömetrin kokonaisuutta.

### 1.2 Arkkitehtikilpailu

Hyviä toteuttamisideoita ja tavoitteita toteuttavia ratkaisuvaihtoehtoja haetaan Aalto-yliopistokiinteistöt Oy:n ja Senaatti-kiinteistöjen järjestämällä Mountain Man –arkkitehtikilpailulla. Kilpailusta saadut ideat sovitetaan ympäristöön ja muihin suunnittelun lähtökohtiin. Arkkitehtikilpailun ratkettua jatko selvitetään tarpeita nykyisten rakennusten purkamiseen ja säilyttämiseen kilpailutulosten perusteella ja liikenneyhteyksiin.

### 1.3 Kaupunkikuva

Vuorimiehentien varteen ja vastapäätä Otaniemen kirjastoa tavoitellaan 20.5.2015 asetettuja tavoitteita toteuttaen nykyistä tiiviimpää ja kaupunkimaisempaa ympäristöä, jonka suunnittelussa otetaan huomioon alueen maisemalliset ja kulttuurihistorialliset arvot. Ympäristön arvot sekä asema valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaana kulttuuriympäristönä sekä alueellisena kokonaisuutena otetaan huomioon sovittamalla uusi rakentaminen nykyiseen rakennettuun ympäristöön.

### 1.4 Mittakaava

Suunnittelualueen keskeinen sijainti ja siitä johtuva suuri jalankulku- ja pyöräliikenteen määrä otetaan huomioon suunnittelussa siten, että katutila rajautuu kaupunkimaisesti, rakennusten alimpiin kerroksiin sijoitetaan avoimia ja näkyviä toimintoja, myös yleisesti avoimia palvelu- ja liiketiloja, sekä suunnitteleamalla ympäristö jalankulun merkitystä painottaen.

### 1.5 Liikenne ja pysäköinti

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	59/91
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

Keskusta-aluetta kehitetään joukkoliikenneyhteyksien ja ajoneuvoliikenteen sekä kävelyn ja pyöräilyn solmukohtana. Ennen asemakaavan hyväksymiskäsittelyä on oltava lautakunnan hyväksymä ajoneuvoliikenteen, kävelyn ja pyöräilyn pääverkostosuunnitelma kattavaan koko Otaniemen. Kulkuyhteydet joukkoliikenteen pysäkeiltä ja pysäköintipaikoilta suunnitellaan selkeiksi. Pysäköintiohjetta tarkennetaan.

#### 1.6 Luonto ja ympäristö

Kemistin suunnittelussa otetaan huomioon luontevat yhteydet luonto- ja virkistystoimintoihin sekä alueen ja sen ympäristön merkittävät luontoarvot ja niiden säilyttäminen.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi, puheenjohtaja Markku Markkula tiedusteli, voidaanko puheenjohtaja tekemät ehdotukset yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, totesi puheenjohtaja Markku Markkula kaupunkisuunnittelulautakunnan hyväksyneen ne yksimielisesti.

## Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta:

1 hyväksyi seuraavat tavoitteet Kemistin, alue 220608, asemakaavoituksen pohjaksi:

Kaupunkisuunnittelulautakunta on 20.5.2015 hyväksynyt tavoitteet Otaniemen keskustan jatkosuunnittelun tavoitteiksi. Näitä täsmennetään seuraavasti:

#### 1.1.Toiminnot ja mitoitus

Tavoitteena on mahdollistaa uusien tutkimustoimintaa, kaupallisia ja muita palveluita, opiskelija- ja järjestötoimintaa sekä merkittävän asuntomäärän ja asumista palvelevien rakennusten toteuttaminen keskeiselle sijainnille Otaniemessä. Asemakaavan muutoksella tavoitellaan kerrosalaltaan noin 60 000–80 000 neliömetrin kokonaisuutta.

#### 1.2 Arkkitehtikilpailu

Hyviä toteuttamisideoita ja tavoitteita toteuttavia ratkaisuvaihtoehtoja haetaan Aalto-yliopistokiinteistöt Oy:n ja Senaatti-kiinteistöjen järjestämällä Mountain Man –arkkitehtikilpailulla. Kilpailusta saadut ideat sovitetaan ympäristöön ja muihin suunnittelun lähtökohtiin. Arkkitehtikilpailun ratkettua jatkoselvitetään tarpeita nykyisten rakennusten purkamiseen ja säilyttämiseen kilpailutulosten perusteella ja liikenneyhteyksiin.

#### 1.3 Kaupunkikuva

Vuorimiehentien varteen ja vastapäätä Otaniemen kirjastoa tavoitellaan 20.5.2015 asetettuja tavoitteita toteuttaen nykyistä tiiviimpää ja kaupunkimaisempaa ympäristöä, jonka suunnittelussa otetaan huomioon

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 159	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 169	10.11.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 94	17.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 19	23.01.2023
Valtuusto	§ 22	27.02.2023

alueen maisemalliset ja kulttuurihistorialliset arvot. Ympäristön arvot sekä asema valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaana kulttuuriympäristönä sekä alueellisena kokonaisuutena otetaan huomioon sovittamalla uusi rakentaminen nykyiseen rakennettuun ympäristöön.

#### 1.4 Mittakaava

Suunnittelualueen keskeinen sijainti ja siitä johtuva suuri jalankulku- ja pyöräliikenteen määrä otetaan huomioon suunnittelussa siten, että katutila rajautuu kaupunkimaisesti, rakennusten alimpiin kerroksiin sijoitetaan avoimia ja näkyviä toimintoja, myös yleisesti avoimia palvelu- ja liiketiloja, sekä suunnitteleamalla ympäristö jalankulun merkitystä painottaen.

#### 1.5 Liikenne ja pysäköinti

Keskusta-aluetta kehitetään joukkoliikenneyhteyksien ja ajoneuvoliikenteen sekä kävelyn ja pyöräilyn solmukohtana. Ennen asemakaavan hyväksymiskäsittelyä on oltava lautakunnan hyväksymä ajoneuvoliikenteen, kävelyn ja pyöräilyn pääverkostosuunnitelma kattava koko Otaniemen. Kulkuyhteydet joukkoliikenteen pysäkeiltä ja pysäköintipaikoilta suunnitellaan selkeiksi. Pysäköintiohjetta tarkennetaan.

#### 1.6 Luonto ja ympäristö

Kemistin suunnittelussa otetaan huomioon luontevat yhteydet luonto- ja virkistystoimintoihin sekä alueen ja sen ympäristön merkittävät luontoarvot ja niiden säilyttäminen.

## Liitteet

### Oheismateriaali

- 220608c Kemisti määräykset
- 220608c Kemisti asemakaava
- 220608c Kemisti ajantasakaava
- 220608 Kemisti selostus
- 220608 Kemisti selostuksen liitteet
- 220608 Kemisti havainnekuva

## Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	61/91
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 120	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 285	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 21	23.01.2023
Valtuusto	§ 23	27.02.2023

2522/12.06.00/2022

Valtuusto 27.02.2023 § 23

§ 23

## **Valtuustoaloite tilapäistä suojelua saavien ja turvapaikanhakijalasten varhaiskasvatuksen järjestämisestä Espoossa**

Valmistelijat / lisätiedot:  
 Mattila Virpi  
 Peltonen Anne  
 Westerlund Mia  
 etunimi.sukunimi@espoo.fi  
 Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Inka Hopsun ym. 25.4.2022 jättämään valtuustoaloitteeseen tilapäistä suojelua saavien ja turvapaikanhakijalasten varhaiskasvatuksen järjestämisestä Espoossa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
 Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Inka Hopsu ja 18 muuta valtuutettua ovat 25.4.2022 tehneet valtuustoaloitteen tilapäistä suojelua saavien ja turvapaikanhakijalasten varhaiskasvatuksen järjestämisestä Espoossa. Aloitteessa esitetään, että Espoo järjestää Ukrainasta tulleille tilapäistä suojelua saaville sekä turvapaikanhakijalapsille varhaiskasvatusta samoilla ehdoilla kuin kaikille muillekin lapsille. Aloitteen mukaan laadukas varhaiskasvatus kaventaa lasten välisiä eroja oppimisessa ja ehkäisee syrjäytymistä. Jokaisella lapsella tulee olla tähän oikeus riippumatta vanhempien tilanteesta ja siitä, kuinka kauan lapset tulevat Suomessa olemaan. Laadukas varhaiskasvatus on erityisen tärkeää niille lapsille, jotka syystä tai toisesta ovat haavoittuvassa asemassa.

Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 120	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 285	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 21	23.01.2023
Valtuusto	§ 23	27.02.2023

Vastaus on valmisteltu kasvun ja oppimisen toimialalla. Kasvun ja oppimisen lautakunta käsitteli sitä kokouksessaan 24.8.2022 ja Svenska rum -lautakunta kokouksessaan 25.8.2022.

Kaupunginhallitus palautti 3.10.2022 asian uudelleenvalmisteluun, jotta siinä voidaan huomioida valmistelussa oleva muutos opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annettuun lakiin.

### **Turvapaikanhakijalasten ja tilapäistä suojelua saavien oikeus varhaiskasvatukseen**

Varhaiskasvatuslain 6 §:n 2-3 mom. mukaan kunnan on järjestettävä varhaiskasvatusta lapselle, joka asuu kunnassa huoltajiensa työn, opiskelun, sairauden tai vastaavien syiden vuoksi, vaikka lapsella ei ole Suomessa kotikuntaa tai lapsen kotikunta on kotikuntalain perusteella toinen kunta. Kiireellisissä tapauksissa tai olosuhteiden muutoin niin vaatiessa kunnan on huolehdittava varhaiskasvatuksen järjestämisestä muullekin kunnassa oleskelevälle lapselle kuin kunnan asukkaalle.

Opetus- ja kulttuuriministeriön ohjeistuksen mukaan tilapäisen suojelun piirissä olevilla sekä turvapaikkaa hakevilla lapsilla on oikeus kunnan järjestämään varhaiskasvatukseen tilanteessa, jossa huoltaja esimerkiksi työskentelee, opiskelee tai siihen on muu vastaava syy. Varhaiskasvatuksen järjestämisessä on kuitenkin aina ensisijaisesti mietittävä lapsen etua ja varhaiskasvatuksen järjestämisen tulee perustua lapsen tarpeiden yksilölliseen arviointiin. Kunta on velvollinen antamaan neuvontaa ja ohjausta kunnassa käytettävissä olevista varhaiskasvatuspalveluista.

Paperittomilla ja turvapaikanhakijoilla ei ole tällä hetkellä subjektiivista oikeutta varhaiskasvatukseen. Varhaiskasvatuspaikka osoitetaan pääsääntöisesti, kun rekisteröityminen Espooseen on valmis ja rekisteröitymistiedot näkyvät väestötiedoissa. Espoossa lapsia on kuitenkin harkinnanvaraisesti, kuten opetus- ja kulttuuriministeriö ohjaa, sijoitettu varhaiskasvatukseen turvapaikanhaun ja rekisteröitymisprosessin ollessa kesken seuraavin perustein: kehityksellinen syy, huoltaja työllistyy tai saa opiskelupaikan tai lastensuojelullinen syy. Varhaiskasvatuksen muoto ja laajuus on arvioitu lapsikohtaisesti.

Edellä mainittuja periaatteita on noudatettu myös Ukrainasta tulleiden kohdalla. Espoossa perheille markkinoidaan erityisesti myös asukaspuistojen toimintaa. Varhaiskasvatuspaikka on järjestetty esim. tilanteissa, joissa vanhemmat käyvät töissä tai opiskelevat tai kun varhaiskasvatuksen arvioidaan tukevan lapsen hyvinvointia ja oppimista.

Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 120	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 285	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 21	23.01.2023
Valtuusto	§ 23	27.02.2023

Kun turvapaikka perheelle ja lapselle on myönnetty, lapsella on yhtäläinen oikeus kunnan järjestämään varhaiskasvatukseen kuin muillakin lapsilla, joiden kotikunta on Suomessa.

Perusopetuslain mukaan kunnan on järjestävä esiopetusta kaikille kunnassa asuville esiopetusikäisille lapsille. Esiopetusta on järjestettävä, vaikka kunta ei olisi lapsen kotikunta, mikäli oleskelu kunnassa voidaan katsoa luonteeltaan asumiseksi. Mikäli kunnassa asumisen kriteeri täyttyy, tulee opetusta järjestää myös tilapäisen suojelun piirissä oleville sekä turvapaikanhakijoille.

Saamiemme tietojen mukaan Vantaalla ukrainalaislapsille järjestetään varhaiskasvatuspaikat ilman harkintaa. Muille turvapaikanhakijoille, joilla ei ole vielä virallista kotikuntaa, annetaan Vantaalla varhaiskasvatuspaikka perustellusta syystä. Myös Helsinki tarjonnee ukrainalaislapsille varhaiskasvatuspaikat ilman harkintaa. Molemmissa kunnissa on käytettävissä myös avointa varhaiskasvatusta.

Kasvun ja oppimisen toimialalla on elokuun 2022 alussa linjattu, että Ukrainasta tulleet lapset sijoitetaan jatkossa varhaiskasvatukseen hakemusten perusteella ilman tarveharkintaa. Sijoittaminen on mahdollista, jos hakijamäärä ei oleellisesti kasva. Turvapaikanhakijoiden osalta on edelleen noudatettu tarveharkintaa aikaisemman käytännön mukaisesti.

Vuoden 2022 loppuun mennessä Espoon varhaiskasvatukseen on tullut yhteensä 94 hakemusta ukrainalaislapsilta (varhaiskasvatushakemukset 64, esiopetushakemukset 30) ja lapsia on sijoitettu yhteensä 72. Hakemukset ovat käsittelyssä 22 lapsen osalta.

Muita turvapaikanhakijoita on sijoitettu vuosina 2021-2022 yhteensä alle 10 lasta. Tällä hetkellä hakijana yksi lapsi ja hakemus on selvittelyssä. On oletettavaa, että tarveharkinnasta luopuminen lisää hakijoita jonkin verran, mutta määrien ennakointi on vaikeaa.

### **Skenaarioita ukrainalaislasten sijoittumisesta Espoon varhaiskasvatukseen**

Varhaiskasvatuksessa on Espoon maahanmuuttajayksikön pyynnöstä laadittu skenaarioita Ukrainasta tulevien varhaiskasvatukseen osalta. Laskelmassa on käytetty varhaiskasvatuspaikan keskimääräistä hintaa. Laskelma perustuu siihen, että noin 85 % varhaiskasvatukseen tulisi varhaiskasvatukseen. Taulukosta 1. ilmenee neljä erilaista skenaariota lapsimäärästä, varhaiskasvatuksen järjestämisen aiheuttamista kustannuksista ja henkilöstötarpeesta.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	64/91
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 120	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 285	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 21	23.01.2023
Valtuusto	§ 23	27.02.2023

Vastaavia laskelmia voidaan käyttää myös turvapaikanhakijalasten varhaiskasvatukseen sijoittamisen kustannusvaikutusten arvioinnissa.

**Taulukko 1.** Neljä skenaariota ukrainalaisten sijoittumisesta Espoon varhaiskasvatukseen

1.	<b>Ukrainalaisia Suomessa kotikuntaoikeuden toteutuessa 25.000, joista 13 % sijoittuu Espooseen</b>	
	0-6 v lapsia:	423
	joista 0-9 kk osuus arvioitu	
	15%:	63
	varhaiskasvatukseen tulevat:	360
	€/lapsi keskimäärin:	16 000
	henkilöstöä keskimäärin:	5,5 lasta/hlö
	<b>Kustannusarvio yhteensä:</b>	<b>5 752 800 €/vuodessa</b>
	<b>Henkilöstötarve yhteensä:</b>	<b>65</b>
2.	<b>Ukrainalaisia Suomessa kotikuntaoikeuden toteutuessa 25.000 joista 19,5% sijoittuu Espooseen</b>	
	0-6 v lapsia:	634
	joista 0-9 kk osuus arvioitu	
	15%:	95
	varhaiskasvatukseen tulevat:	539
	€/lapsi keskimäärin:	16 000
	henkilöstöä keskimäärin:	5,5 lasta/hlö
	<b>Kustannusarvio yhteensä:</b>	<b>8 622 400 €/vuodessa</b>
	<b>Henkilöstötarve yhteensä:</b>	<b>98</b>
3.	<b>Ukrainalaisia Suomessa kotikuntaoikeuden toteutuessa 40.000 joista 13% sijoittuu Espooseen</b>	
	0-6 v lapsia:	676
	joista 0-9 kk osuus arvioitu	
	15%:	101
	varhaiskasvatukseen tulevat:	575
	€/lapsi keskimäärin:	16 000



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	65/91
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 120	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 285	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 21	23.01.2023
Valtuusto	§ 23	27.02.2023

henkilöstöä keskimäärin:	5,5 lasta/hlö
<b>Kustannusarvio yhteensä:</b>	<b>9 193 600 €/vuodessa</b>
<b>Henkilöstötarve yhteensä:</b>	<b>104</b>

4. **Ukrainalaisia Suomessa kotikuntaoikeuden toteutuessa 40.000 joista 19,5% sijoittuu Espooseen**

0-6 v lapsia:	1014
joista 0-9 kk osuus arvioitu 15%:	152
varhaiskasvatukseen tulevat:	862
€/lapsi keskimäärin:	16 000
henkilöstöä keskimäärin:	5,5 lasta/hlö
<b>Kustannusarvio yhteensä:</b>	<b>13 790 400 €/vuodessa</b>
<b>Henkilöstötarve yhteensä:</b>	<b>157</b>

**Resurssit tilapäistä suojelua saavien ja turvapaikanhakijalasten varhaiskasvatuksen järjestämiseksi**

Suomen hallituksen kevään 2022 kehysriihen päätöksen mukaisesti valtio on luvannut korvata kunnille Ukrainasta paenneille järjestetyn varhaiskasvatuksen menot vuonna 2022 valtionavustuksella ja vuonna 2023 tilapäislailla.

Espoo on hakenut valtion erityisavustusta tilapäistä suojelua saavien ukrainalaislasten varhaiskasvatuksen kustannusten korvaamiseen. Opetus- ja kulttuuriministeriö myönsi 23.11.2022 Espoon kaupungille valtion erityisavustusta turvattomista oloista tulleiden lasten varhaiskasvatuksen järjestämiseen 443 369 euroa vuodelle 2022. Arvion mukaan avustuksen suuruus vastaa suurin piirtein varhaiskasvatuksen järjestämisen aiheuttamia menoja.

Eduskunta on hyväksynyt lain opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetun lain muuttamisesta. Lakiin on lisätty säännös erityisavustuksesta tilapäistä suojelua hakevien tai saavien, kansainvälistä suojelua hakevien taikka ilman oleskeluoikeutta olevien lasten varhaiskasvatukseen. Näiden lasten tulisi olla vailla kotikuntalain mukaista kotikuntaa, sillä avustus on

Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 120	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 285	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 21	23.01.2023
Valtuusto	§ 23	27.02.2023

tarkoitettu kompensoimaan sellaisen varhaiskasvatuksen kustannuksia, josta kunta ei saa peruspalvelujen valtionosuutta. Laki tulee voimaan 1.1.2023. Laki mahdollistaa avustuksen hakemisen vuoden 2023 osalta laissa mainitun kohderyhmän varhaiskasvatuksen kustannusten kompensoimiseen.

Tällä hetkellä Espoossa varhaiskasvatuksen taloudelliset resurssit riittävät vain talousarvion mukaiselle lapsimäärälle. Lapsimääräarvioihin ei sisälly tilapäistä suojelua hakevia tai saavia, kansainvälistä suojelua hakevia taikka ilman oleskeluoikeutta olevia lapsia. Lisälasten sijoittaminen tuottaa myös tilatarpeita. Varhaiskasvatuksella ei ole valmiina ylimääräistä käyttöön otettavaa tilareserviä. Suurena haasteena on lisäksi varhaiskasvatuksen henkilöstön saatavuus. Niiden lasten, joiden tiedot eivät löydy väestörekisteristä, sijoittaminen lisää myös hallinnollista työtä, kun hakemus- ja päätöksentekoprosessit suoritetaan paperisten hakemusten perusteella.

Tarkoitus on, että Espoo hakee edellä mainittua erityisavustusta tilapäistä suojelua hakevien tai saavien, kansainvälistä suojelua hakevien taikka ilman oleskeluoikeutta olevien lasten varhaiskasvatukseen vuonna 2023. Niiden lasten osalta, jotka saavat kotikunnan, Espoo saa peruspalvelujen valtionosuutta. Molemmat rahoitukset tulevat Espoon talousarvion tuloihin. Espoon varhaiskasvatukseen voidaan sijoittaa tilapäistä suojelua hakevia tai saavia, kansainvälistä suojelua hakevia taikka ilman oleskeluoikeutta olevia lapsia ilman tarveharkintaa samoilla ehdoilla kuin kaikki muutkin lapset, mikäli varhaiskasvatus saa menobudjettiin käyttöönsä tähän tarvittavat määrärahat sekä tila- ja henkilöstöresurssit.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 23.01.2023 § 21

## Päätösehdotus

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Inka Hopsun ym. 25.4.2022 jättämään valtuustoaloitteeseen tilapäistä suojelua saavien ja turvapaikanhakijalasten varhaiskasvatuksen järjestämisestä Espoossa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

## Käsittely

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	67/91
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 120	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 285	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 21	23.01.2023
Valtuusto	§ 23	27.02.2023

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 03.10.2022 § 285

## Päätösehdotus

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-aho Harri

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Inka Hopsun ym. 25.4.2022 jättämään valtuustoaloitteeseen tilapäistä suojelua saavien ja turvapaikanhakijalasten varhaiskasvatuksen järjestämisestä Espoossa sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

## Käsittely

Partanen Tiina Elon kannattamana ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi, jotta siinä voidaan huomioida valmistelussa oleva muutos opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annettuun lakiin.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Partasen ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Asia palautettiin uudelleen valmisteltavaksi, jotta siinä voidaan huomioida valmistelussa oleva muutos opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annettuun lakiin.

## Päätöshistoria

Kasvun ja oppimisen lautakunta 24.08.2022 § 120

## Päätösehdotus

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-aho Harri

Kasvun ja oppimisen lautakunta antaa selostusosan mukaisen lausunnon valtuustoaloitteeseen tilapäistä suojelua saavien ja turvapaikanhakijalasten varhaiskasvatuksen järjestämisestä Espoossa.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	68/91
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 120	24.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 285	03.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 21	23.01.2023
Valtuusto	§ 23	27.02.2023

**Käsittely** Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan estyneenä ollessa asian esitteli talous- ja hallintojohtaja Timo Ketonen.

**Päätös**  
 Kasvun ja oppimisen lautakunta:  
 Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Nämnden Svenska rum 25.08.2022 § 80

**Förslag** Direktör för sektorn för fostran och lärande Rinta-aho Harri  
 Nämnden Svenska rum ger ett utlåtande enligt redogörelsen som svar på fullmäktigemotionen om ordnande av småbarnspedagogik i Esbo för barn som får tillfälligt skydd och barn som söker asyl.

**Beslut**  
 Nämnden Svenska rum  
 Förslaget godkändes enhälligt.

**Liitteet**

**Oheismateriaali**  
 - Valtuustoaloite

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

69/91

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 22  
§ 24

23.01.2023  
27.02.2023

5625/11.01.02/2022

Valtuusto 27.02.2023 § 24

§ 24

## **Valtuustoaloite tienvarsien pölyttäjien ja niittylajiston suojelemiseksi niittokertoja harventamalla**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Mannermaa Anne  
Kesti Simo  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi valtuutettu Ville Laakson ym. 24.10.2022 tekemään valtuustoaloitteeseen tienvarsien pölyttäjien ja niittylajiston suojelemiseksi niittokertoja harventamalla ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

#### **Valtuustoaloite**

Ville Laakso ja 37 muuta valtuutettua ovat tehneet 24.10.2022 valtuustoaloitteen tienvarsien pölyttäjien ja niittylajiston suojelemiseksi niittokertoja harventamalla.

Valtuustoaloitteessa todetaan seuraavaa:

”Hyönteisten maailmanlaajuinen väheneminen näkyy myös Suomessa. Maamme tärkeimmistä pölyttäjähyönteisistä, eli kimalaisista, perhosista ja mehiläisistä viidesosa on uhanalaisia. Tilanne on myös ihmisen kannalta huolestuttava, sillä 75 prosenttia viljelykasveista on hyönteispölytyksestä riippuvaisia. Eräs syy hyönteisten häviämiseen on elinympäristöjen häviäminen ja pirstoutuminen. Maatalouden muutoksen myötä hyönteisille ei ole enää tarjolla niille tyypillisiä elinympäristöjä, eli niittyjä tai ketoja.

Harvat sopivat elinympäristöt ovat pirstoutuneet erilleen, ja niillä olevan lajiston perimä köyhtyy. Ongelmaan voitaisiin tarjota yksinkertainen ratkaisu huomioimalla teiden varret potentiaalisina elinympäristöinä niittykasveille ja pölyttäjille. Teiden varsia pitkin lajit voivat myös levitä ja ehkäistä elinympäristöjen pirstoutumisen tuomia ongelmia. Maanteiden pientareet kuitenkin niitetään monissa tapauksissa kaksi kertaa kesässä: ensimmäisen kerran juhannuksen aikoihin ja toisen kerran heinä–syyskuussa. Tällöin pölyttäjille arvokkaat kasvit eivät ehdi kukkia ja lisääntyä ennen alkukesän niittoa. Kasvien ja pölyttäjien kannalta parempi ratkaisu olisi niittokertojen harventaminen ja myöhäistäminen loppukesään ja syksyyn. Teiden varsien hoidossa keskeistä on liikenneturvallisuus ja tämä täytyy luonnollisesti huomioida kaikissa käytännöissä. Liikenneturvallisuuden osalta Suomen ympäristökeskus on esittänyt, että mahdollinen alkukesän niitto voitaisiin rajoittaa vain pientareen tienpuoleiseen osaan, esimerkiksi yhden niittokoneen terän leveydeltä. Tämä voisi riittää pitämään tien reunan riittävän avoimena liikenneturvallisuuden vaarantumatta - jättäen kuitenkin tilaa myös arvokkaille kasvi- ja hyönteislajeille.”

Valtuutetut esittävät, että Espoo, liikenneturvallisuus huomioiden, aikatauluttaa teiden varsien niiton pölyttäjien suosimien kasvien kukinta-aikojen ulkopuolelle, esimerkiksi loppukesään ja syksyyn.

### **Vastaus valtuustoaloitteeseen**

Liikenneväylien pientareita niitetään tai murskataan liikenneturvallisuuden parantamiseksi sekä vesakoitumisen ehkäisemiseksi. Nämä toimenpiteet mahdollistavat myös väylien kuivatuksen toiminnan, sillä tiheä piennarkasvillisuus haittaa sadeveden valumista väylän pinnalta ojiin ja veden kulkua ojissa. Toimivalla kuivatuksella varmistetaan väylän rakenteiden kestävyys ja kantavuus. Vesakot puolestaan vähentävät pientareiden lumitilaa ja haittaavat näin väylien auraamista talvella. Kunnossapidon työohje perustuu hoitoluokitukseen, joka ottaa kantaa leikkauskertoihin ja laatutasoon, mutta ei vahvasti niiton ajankohtaan. Paikoin niitto on kuitenkin tarpeen tehdä jo kesäkuussa näkemäalueiden vuoksi, paikoin riittää, kun alueet niitetään loppukesällä tai syksyllä.

Espoon niittyjen ja avointen alueiden toimenpideohjelma valmistui 2021. Sillä ohjataan sekä suunnittelua että kunnossapitoa parantamaan itse niittyverkostoa sekä sen monimuotoisuutta. Työn yhteydessä todettiin, että katujen ja muiden väylien pientareet ovat tärkeitä yhteyksiä niittyverkoston osien välillä ja kasvillisuuden sekä sen tarjoamien elinympäristöjen monimuotoisuuden ylläpitäjänä. Ohjelmaan tehdyissä maastokartoituksissa myös havaittiin, että vieraslajit kuten lupiini ovat levinneet laajasti Espoon avoimilla alueilla mm. pientareilla ja niiden torjuntaan oikea-aikaisilla niitoilla täytyy kiinnittää erityisesti huomiota, jotta vieraslajit eivät tukahduta muuta kasvillisuutta ja näin köyhdytä kasvilajistoa. Lupiinit mm. täytyy

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

71/91

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 22  
§ 24

23.01.2023  
27.02.2023

niittää kesäkuun loppupuolella niiden kukinnan alkuvaiheessa ennen siementen kypsymistä leviämisen ehkäisemiseksi. Toimenpideohjelman jalkautus on aloitettu kesän 2022 aikana ja siihen liittyen mm. niittyjen hoidon laatukierros tehtiin ensimmäisen kerran kuluneena kesänä. Piennarniittojen vaikutus monimuotoisuuteen ja pölyttäjiin on siis jo tunnistettu, kuten myös tarve vieraslajien leviämisen ehkäisy. Seuraavaksi täytyy kartoittaa ja ohjeistaa sekä pientareiden niittojen aikataulutusta että alueille levinneitä vieraslajeja siten, että alkukesällä varmistetaan näkemäalueet ja turvallisuus sekä mahdollisuuksien mukaan vieraslajien nk. valikoivat niitot. Muuten väylien pientareiden ja avoimien reunojen niittoja voidaan silloin myöhentää, jolloin kasvillisuus saa kasvaa ja kukkia omassa tahdissaan, mikä tarjoaa pölyttäjiille ja linnustolle uusia elintiloja. Samalla niittokertoja voidaan optimoida tarpeen mukaisiksi ja kokeilla mahdollisesti myös nk. vuoroniittoa, jolloin alue niitetään vain joka toinen vuosi. Tämän kaiken valmisteluun ei kunnossapidossa ole erillistä resurssia, joten suunnittelu ja toteuttaminen tulevat jakautumaan useamman vuoden ajalle.

Tavoitteenamme kuitenkin on, että ensi kesänä pääsisimme kokeilemaan jollain alueella niittojen ohjelmointia ja keräämään lisää tietoja mm. vieraslajien levinneisyydestä ja kokemuksista parhaista ja kustannustehokkaimmista käytännöistä, joilla pidämme yllä myös luonnon monimuotoisuutta.

## **Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 23.01.2023 § 22

## **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi valtuutettu Ville Laakson ym. 24.10.2022 tekemään valtuustoaloitteeseen tienvarsien pölyttäjiin ja niitylajiston suojelemiseksi niittokertoja harventamalla ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

## **Käsittely**

## **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## **Päätöshistoria**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

72/91

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 22  
§ 24

23.01.2023  
27.02.2023

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

- Valtuustoaloite tienvarsien pölyttäjien ja niittylajiston suojelemiseksi niittokertoja harventamalla

## **Tiedoksi**



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

73/91

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 53  
§ 25

13.02.2023  
27.02.2023

3844/10.03.01/2022

Valtuusto 27.02.2023 § 25

§ 25

## **Valtuustoaloite päiväkotien ulkoilualueiden varjopaikkojen valmistelemiseksi**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Martinsen Kimmo

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihe 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Jaana Vallen ym. 13.6.2022 tekemään valtuustoaloitteeseen päiväkotien ulkoilualueiden varjopaikkojen valmistelemiseksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Valtuusto:  
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

#### **Valtuustoaloite**

Jaana Valle ja 26 muuta valtuutettua ovat jättäneet 13.6.2022 valtuustoaloitteen, jossa on esitetty, että päiväkotien varjotilanteet selvitetäisiin ja ryhdyttäisiin toimenpiteisiin, joilla päiväkotien ympärille ja/tai piha-alueille istutettaisiin puita tai jokin varjoa tuottava, etenkin niiden päiväkotien pihoihin, joissa varjoa ei ole.

#### **Vastaus valtuustoaloitteeseen**

Päiväkotien pihojen suunnittelussa huomioidaan mahdollisuuksien mukaan olevan puuston säilyttäminen sekä istutusten suunnittelussa myös uusien korvaavien, myöhemmin niiden kasvaessa pihalle varjoa tarjoavien puiden istuttaminen. Puiden istuttaminen ei kuitenkaan tarjoa lyhyellä aikavälillä ratkaisua ongelmaan, josta johtuen ensisijaisena ratkaisuna näissä ovat erilaiset varjostavat rakenteet.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	74/91
Kaupunginhallitus	§ 53	13.02.2023
Valtuusto	§ 25	27.02.2023

Tilapalvelut-liikelaitos on selvittänyt tapauskohtaisesti varjostavien ratkaisujen mm. katosten toteuttamista päiväkotien pihuille päiväkodeista ja kasvun ja oppimisen toimialalta saadun palautteen ja palvelupyyntöjen pohjalta.

Tilapalvelut-liikelaitos on kehittänyt ratkaisuun tyyppikatoksen, jollaisia pyritään mahdollisuuksien ja käytävissä olevien resurssien puitteissa toteuttamaan niihin kohteisiin, joihin käyttäjätoimialalta on tullut tämän mukainen palvelupyyntö. Tyyppikatoksia on toteutettu investointiluonteisten pihojen peruskorjauksien yhteydessä vuodesta 2021 alkaen seuraaviin kohteisiin: Laaksolahden päiväkotikoti, Steinerkoulu, Niipperin päiväkotikoti, Kaitaanntiityn päiväkotikoti ja Juvanpuiston lastentalo. Vuonna 2022 kevyitä aurinkopurjeita toteutettiin käyttäjäpalvelutyönä 15 päiväkotikohteeseen.

Pysyvien ratkaisujen toteuttaminen ei kuitenkaan ole kovin nopeaa, koska ne yleensä edellyttävät toimenpide- tai rakennuslupaa ja mikäli kaava ei tällaista mahdollista niin lisäksi poikkeamislupaa.

Myös kevyitä ratkaisuja on käytetty, niiden ongelmana on kuitenkin kestävyys ja käytettävyys sekä alttius ilkeille toiminnan ulkopuolisina aikoina.

Varjostavien elementtien toteuttamista päiväkotien pihuille edistetään jatkossakin saatujen palvelupyyntöjen ja resurssien puitteissa.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 13.02.2023 § 53

## Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Jaana Vallen ym. 13.6.2022 tekemään valtuustoaloitteeseen päiväkotien ulkoilualueiden varjopaikkojen valmistelemiseksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

## Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

75/91

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 53  
§ 25

13.02.2023  
27.02.2023

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

- Valtuustoaloite päiväkotien ulkoilalueiden varjopaikkojen valmistelemiseksi, Jaana Valle ja 26 valtuutettua

## **Tiedoksi**

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	76/91
Kaupunginhallitus	§ 146	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 54	13.02.2023
Valtuusto	§ 26	27.02.2023

1755/10.03.01/2021

Valtuusto 27.02.2023 § 26

§ 26

## **Valtuustoaloite rantaraitin toteutuksen vaihtoehtojen suunnittelemisesta**

Valmistelijat / lisätiedot:  
 Julkunen Hilikka  
 Mäkelä Salla  
 Haataja Jukka  
 Elfvengren Ilkka  
 Tanska Harri  
 Sivonen-Rauramo Sirpa  
 etunimi.sukunimi@espoo.fi  
 Vaihe 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Juri Aaltosen ja 17 muun valtuutetun 24.2.2020 jättämään valtuustoaloitteeseen rantaraitin toteutuksen vaihtoehtojen suunnittelemisesta ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

Puheenjohtaja Limnell valtuuston neuvottelutoimikunnan puheenjohtaja Järvisen kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko asia jättää yksimielisesti pöydälle. Koska pöydällepanoehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

### **Päätös**

Valtuusto:  
 Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

### **Selostus**

#### **Valtuustoaloite**

Juri Aaltonen ja 17 muuta valtuutettua ovat jättäneet 24.2.2020 valtuustoaloitteeseen rantaraitin toteutuksen vaihtoehtojen suunnittelemisesta. Aloitteessa esitetään mm., että ainakin Nuottaniemen

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

77/91

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 146  
§ 54  
§ 26

02.05.2022  
13.02.2023  
27.02.2023

länsiosasta laaditaan yksityiskohtainen raitin valmiiksi toteuttamissuunnitelma.

### **Vastaus valtuustoaloitteeseen**

Asemakaavat ovat lähtökohtaisesti toistaiseksi voimassa. Nuottaniemi II asemakaava on pääosin toteutunut, eikä ole vanhentunut. Voimassa olevan Nuottaniemi II -asemakaavan selostuksessa todetaan tavoitteeksi alueen rantoja pitkin sijoitettava puistomainen jalankulun reitti. Selostuksessa todetaan, että asemakaavassa pyritään alueen ominaispiirteiden korostamiseen, viihtyisyyden lisäämiseen ja erityisesti kiinnitetään huomiota alueen rantoja pitkin johdettavan viherreitit suunnitteluun, jolla tulee olemaan ratkaiseva merkitys myös alueen merelle päin avautuvalle maisemakuvulle. Lisäksi todetaan, että ranta-alueelle on pyritty saamaan mahdollisimman hyvät kevyen liikenteen yhteydet. Espoon eteläosien yleiskaavassa alue on virkistysaluetta, jolle on merkitty virkistysyhteys. Rantaraitin toteuttamiselle rannan tuntumaan on edelleen yleinen ja kaupunkilaisten virkistäytymisen kannalta merkittävä tarve. Nuottaniemi on osa Matinkylän suuraluetta, jota on viime vuosina täydennysrakennettu perustuen alueen hyviin joukkoliikenneyhteyksiin ja palveluihin. Matinkylän suuralueella on suhteessa asukasmäärään vähän puistoja ja lähivirkistysalueita. Myös rantavyöhyke tarvitaan alueen asukkaiden yleiseksi ja yhteiseksi virkistysalueeksi.

Myös Nuottaniemen asuinalueella tarvitaan puistoja. Nuottaniemi-puisto, jolla on asemakaavoitettu ohjeellinen jalankululle ja pyöräilylle varattu alueen osa, toteuttaa tätä tavoitetta. Asemakaavan tarkoitus on mahdollistaa kaikille yhteinen kokemus merenrannan läheisyydestä. Koska asemakaavan toteuttaminen on kesken, Nuottaniemen etelärannalla rantaraitti nimellä Nuottaniemenpolku on jouduttu kääntämään ennen korttelia 23264 jyrkkään ylämäkeen. Nykyinen reitti on vaikeakulkuinen.

Asemakaavan mukainen reitti rannan tuntumassa niemeä kiertäen olisi mahdollista toteuttaa osittain esteettömänä. Nuottakallio-kadulla sekä Nuottakujalla on ajoneuvoliikennettä. Rantaraitin luonteeseen ei kuulu ajoneuvoliikenne. Rantaraitin tulee olla varattu jalankululle ja pyöräilylle.

Rantaraitti on todella suosittu ja siksi on perusteltua jatkaa rantaraitin toteuttamista, kun se on maanomistuksellisesti mahdollista. Kun otetaan huomioon rantaraitin jo toteutuneet osat ja sen kattavuus eri ranta-alueen osissa, rantaraitille asetetut tavoitteet on pääosin saavutettu jo nyt toteutuneellakin linjauksella.

Kaupunginhallitus palautti asian valmisteluun siten, että aloitevastauksessa otetaan kielteinen kanta asemakaavan toteuttamiseen lunastusmenettelyn

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	78/91
Kaupunginhallitus	§ 146	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 54	13.02.2023
Valtuusto	§ 26	27.02.2023

kautta ja todetaan, että rantaraitin nykyinen linjaus täyttää yleisen virkistystarpeen toistaiseksi hyvin. Lisäksi todetaan, että virkistystarpeiden kasvavaan kysyntään alueella vastataan Lilla Blindsundin virkistystäytön mahdollistavalla Blindsundin sillalla, jonka valtuusto päätti ottaa syksyllä 2021 kaupungin investointiohjelmaan. Asiaa on käsitelty viimeksi vastauksessa valtuustoaloitteeseen 24.2.2020 § 32.

Espoon kaupunki on suunnitellut ja toteuttanut Espoon rantaraittia 1970-luvulta lähtien jo lähes 40 kilometriä. Rantaraittia on vuosien mittaan toteutettu määrätietoisesti, mutta kuitenkin muut kaupungin tärkeät hankkeet ja investointitarpeet kunakin aikana huomioiden. Rantaraitin nykyinen linjaus täyttää yleisen virkistystarpeen toistaiseksi hyvin (KH 2.5.2022 § 145) ja rantaraitin tilanne on kokonaisuutena arvioiden hyvä.

Rantaraitin toteuttaminen kokonaan valmiiksi vaatii vielä työtä ja investointeja. Toistaiseksi yksityisessä omistuksessa olevien maa-alueiden hankintaa kaupungin omistukseen edistetään vapaaehtoisin kaupoin neuvottelemalla (KH 2.5.2022 § 145). Tästä syystä toteutuksen aikataulu on avoin.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 146

## Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Juri Aaltosen ja 17 muun valtuutetun 24.2.2020 jättämään valtuustoaloitteeseen rantaraitin toteutuksen vaihtoehtojen suunnittelemisesta ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

## Käsittely

Puheenjohtaja Laihon ym. kannattamana ehdotti, että asia palautetaan valmisteluun siten, että aloitevastauksessa otetaan kielteinen kanta asemakaavan toteuttamiseen lunastusmenettelyn kautta ja todetaan, että rantaraitin nykyinen linjaus täyttää yleisen virkistystarpeen toistaiseksi hyvin. Lisäksi todetaan, että virkistystarpeiden kasvavaan kysyntään alueella vastataan Lilla Blindsundin virkistyskäytön mahdollistavalla Blindsundin sillalla, jonka valtuusto päätti ottaa syksyllä 2021 kaupungin investointiohjelmaan.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	79/91
Kaupunginhallitus	§ 146	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 54	13.02.2023
Valtuusto	§ 26	27.02.2023

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 10 äänellä 5 ääntä vastaan hyväksyneen puheenjohtajan palautusehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Asia palautettiin valmisteluun siten, että aloitevastauksessa otetaan kielteinen kanta asemakaavan toteuttamiseen lunastusmenettelyn kautta ja todetaan, että rantaraitin nykyinen linjaus täyttää yleisen virkistystarpeen toistaiseksi hyvin. Lisäksi todetaan, että virkistystarpeiden kasvavaan kysyntään alueella vastataan Lilla Blindsundin virkistyskäytön mahdollistavalla Blindsundin sillalla, jonka valtuusto päätti ottaa syksyllä 2021 kaupungin investointiohjelmaan.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 13.02.2023 § 54

## Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Juri Aaltosen ja 17 muun valtuutetun 24.2.2020 jättämään valtuustoaloitteeseen rantaraitin toteutuksen vaihtoehtojen suunnittelemisesta ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

## Käsittely

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Liitteet

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	80/91
Kaupunginhallitus	§ 146	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 54	13.02.2023
Valtuusto	§ 26	27.02.2023

### **Oheismateriaali**

- Valtuustoaloite 24.2.2020

### **Tiedoksi**



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	81/91
Kaupunginhallitus	§ 145	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 55	13.02.2023
Valtuusto	§ 27	27.02.2023

1754/10.02.03/2021

Valtuusto 27.02.2023 § 27

§ 27

## **Valtuustoaloite vuoden 1989 Nuottaniemi II asemakaavan ajantasaistamisesta rantaraitin osalta vastaamaan nykyistä vakiintunutta linjausta**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Sivonen-Rauramo Sirpa  
Mäkelä Salla  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Kristiina Mustakallion ja 19 muun valtuutetun 24.2.2020 jättämään valtuustoaloitteeseen vuoden 1989 Nuottaniemi II asemakaavan ajantasaistamisesta rantaraitin osalta vastaamaan nykyistä vakiintunutta linjausta ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

Puheenjohtaja Limnell valtuuston neuvottelutoimikunnan puheenjohtaja Järvisen kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko asia jättää yksimielisesti pöydälle. Koska pöydällepanoehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

### **Päätös**

Valtuusto:  
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

### **Selostus**

#### **Valtuustoaloite**

Kristiina Mustakallio ja 19 muuta valtuutettua ovat jättäneet 24.2.2020 valtuustoaloitteen koskien vuoden 1989 Nuottaniemi II asemakaavan ajantasaistamista rantaraitin osalta vastaamaan nykyistä vakiintunutta linjausta. Aloitteessa esitetään, että kaupunki ryhtyy tarvittaviin

toimenpiteisiin Nuottaniemi II asemakaavan ajantasaistamiseksi siten, että se vastaa nykyistä pysyväluonteiseksi muodostunutta linjausta.  
Vastaus valtuustoaloitteeseen

### **Vastaus valtuustoaloitteeseen**

Asemakaavat ovat lähtökohtaisesti toistaiseksi voimassa. Nuottaniemi II asemakaava on pääosin toteutunut, eikä ole vanhentunut. Voimassa olevan Nuottaniemi II -asemakaavan selostuksessa todetaan tavoitteeksi alueen rantoja pitkin sijoitettava puistomainen jalankulun reitti. Selostuksessa todetaan, että asemakaavassa pyritään alueen ominaispiirteiden korostamiseen, viihtyisyyden lisäämiseen ja erityisesti kiinnitetään huomiota alueen rantoja pitkin johdettavan viherreitit suunnitteluun, jolla tulee olemaan ratkaiseva merkitys myös alueen merelle päin avautuvalle maisemakuvalle. Lisäksi todetaan, että ranta-alueelle on pyritty saamaan mahdollisimman hyvät kevyen liikenteen yhteydet.

Espoon eteläosien yleiskaavassa alue on virkistysaluetta, jolle on merkitty virkistysyhteys. Rantaraitin toteuttamiselle rannan tuntumaan on edelleen yleinen ja kaupunkilaisten virkistäytymisen kannalta merkittävä tarve. Nuottaniemi on osa Matinkylän suuraluetta, jota on viime vuosina täydennysrakennettu perustuen alueen hyviin joukkoliikenneyhteyksiin ja palveluihin. Matinkylän suuralueella on suhteessa asukasmäärään vähän puistoja ja lähivirkistysalueita. Myös rantavyöhyke tarvitaan alueen asukkaiden yleiseksi ja yhteiseksi virkistysalueeksi.

Myös Nuottaniemen asuinalueella tarvitaan puistoja. Nuottaniemi-puisto, jolla on asemakaavoitettu ohjeellinen jalankululle ja pyöräilylle varattu alueen osa, toteuttaa tätä tavoitetta. Asemakaavan tarkoitus on mahdollistaa kaikille yhteinen kokemus merenrannan läheisyydestä. Koska asemakaavan toteuttaminen on kesken, Nuottaniemen etelärannalla rantaraitti nimellä Nuottaniemenpolku on jouduttu kääntämään ennen korttelia 23264 jyrkkään ylämäkeen. Nykyinen reitti on vaikeakulkuinen. Asemakaavan mukainen reitti rannan tuntumassa niemeä kiertäen olisi mahdollista toteuttaa osittain esteettömänä. Nuottakallio-kadulla sekä Nuottakujalla on ajoneuvoliikennettä. Rantaraitin luonteeseen ei kuulu ajoneuvoliikenne. Rantaraitin tulee olla varattu jalankululle ja pyöräilylle.

Rantaraitti on todella suosittu ja siksi on perusteltua jatkaa rantaraitin toteuttamista, kun se on maanomistuksellisesti mahdollista. Kun otetaan huomioon rantaraitin jo toteutuneet osat ja sen kattavuus eri ranta-alueen osissa, rantaraitille asetetut tavoitteet on pääosin saavutettu jo nyt toteutuneellakin linjauksella.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	83/91
Kaupunginhallitus	§ 145	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 55	13.02.2023
Valtuusto	§ 27	27.02.2023

Kaupunginhallitus palautti asian valmisteluun siten, että aloitevastauksessa otetaan kielteinen kanta asemakaavan toteuttamiseen lunastusmenettelyn kautta ja todetaan, että rantaraitin nykyinen linjaus täyttää yleisen virkistystarpeen toistaiseksi hyvin. Lisäksi todetaan, että virkistystarpeiden kasvavaan kysyntään alueella vastataan Lilla Blindsundin virkistystätön mahdollistavalla Blindsundin sillalla, jonka valtuusto päätti ottaa syksyllä 2021 kaupungin investointiohjelmaan.

Asiaa on käsitelty viimeksi vastauksessa valtuustoaloitteeseen 24.2.2020 § 32.

Espoon kaupunki on suunnitellut ja toteuttanut Espoon rantaraittia 1970-luvulta lähtien jo lähes 40 kilometriä. Rantaraittia on vuosien mittaan toteutettu määrätietoisesti, mutta kuitenkin muut kaupungin tärkeät hankkeet ja investointitarpeet kunakin aikana huomioiden. Rantaraitin nykyinen linjaus täyttää yleisen virkistystarpeen toistaiseksi hyvin (KH 2.5.2022 § 145) ja rantaraitin tilanne on kokonaisuutena arvioiden hyvä.

Rantaraitin toteuttaminen kokonaan valmiiksi vaatii vielä työtä ja investointeja. Toistaiseksi yksityisessä omistuksessa olevien maa-alueiden hankintaa kaupungin omistukseen edistetään vapaaehtoisin kaupoin neuvottelemalla (KH 2.5.2022 § 145). Tästä syystä toteutuksen aikataulu on avoin.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 13.02.2023 § 55

## Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Kristiina Mustakallion ja 19 muun valtuutetun 24.2.2020 jättämään valtuustoaloitteeseen vuoden 1989 Nuottaniemi II asemakaavan ajantasaistamisesta rantaraitin osalta vastaamaan nykyistä vakiintunutta linjausta ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

## Käsittely

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	84/91
Kaupunginhallitus	§ 145	02.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 55	13.02.2023
Valtuusto	§ 27	27.02.2023

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 145

## Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Kristiina Mustakallion ja 19 muun valtuutetun 24.2.2020 jättämään valtuustoaloitteeseen vuoden 1989 Nuottaniemi II asemakaavan ajantasaistamisesta rantaraitin osalta vastaamaan nykyistä vakiintunutta linjausta ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

## Käsittely

Puheenjohtaja Laukkasen ym. kannattamana ehdotti, että asia palautetaan valmisteluun siten, että aloitevastauksessa otetaan kielteinen kanta asemakaavan toteuttamiseen lunastusmenettelyn kautta ja todetaan, että rantaraitin nykyinen linjaus täyttää yleisen virkistystarpeen toistaiseksi hyvin. Lisäksi todetaan, että virkistystarpeiden kasvavaan kysyntään alueella vastataan Lilla Blindsundin virkistyskäytön mahdollistavalla Blindsundin sillalla, jonka valtuusto päätti ottaa syksyllä 2021 kaupungin investointiohjelmaan.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 10 äänellä 5 ääntä vastaan hyväksyneen puheenjohtajan palautusehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

## Päätös

Kaupunginhallitus:

Asia palautettiin valmisteltavaksi siten, että aloitevastauksessa otetaan kielteinen kanta asemakaavan toteuttamiseen lunastusmenettelyn kautta ja todetaan, että rantaraitin nykyinen linjaus täyttää yleisen virkistystarpeen toistaiseksi hyvin. Lisäksi todetaan, että virkistystarpeiden kasvavaan kysyntään alueella vastataan Lilla Blindsundin virkistyskäytön mahdollistavalla Blindsundin sillalla, jonka valtuusto päätti ottaa syksyllä 2021 kaupungin investointiohjelmaan.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

85/91

Kaupunginhallitus

§ 145

02.05.2022

Kaupunginhallitus

§ 55

13.02.2023

Valtuusto

§ 27

27.02.2023

## **Liitteet**

### **Oheismateriaali**

- Valtuustoaloite Nuottaniemi 24.2.2020

### **Tiedoksi**

§ 28

## Kokouksessa jätetyt aloitteet ja kysymykset

### Selostus

Puheenjohtaja totesi, että hallintosäännön I osan 1 luvun 7 §:n mukaisina aloitteina oli jätetty seuraava aloite / seuraavat aloitteet:

- Valtuutetut Kauste ja Tiina Elo ym. esittävät: "Valtuustoaloite kesätyöpaikkojen tarjoamisesta nuorille vieraslajien torjuntaan."
- Valtuutetut Juvonen ym. esittävät: "Valtuustoaloite kaatumis- ja putoamistapaturmien ennaltaehkäisystä ja nastakenkien hankinnan selvittämisestä ikääntyneille espoolaisille ja THL:n kaatumis- ja putoamistapaturmien ennaltaehkäisy-ohjelman edistämisestä."
- Valtuutetut Keronen ym. esittävät: "Valtuustoaloite avoimen koodin kokeilusta Espoossa .".

Lisäksi puheenjohtaja totesi, että kokouksen aikana ei ole jätetty valtuustokysymyksiä.

### Päätös

Valtuusto:

Puheenjohtajan ehdotukseen yhtyen valtuusto yksimielisesti lähetti aloitteet kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 14, § 15, § 18, § 19, § 20, § 23, § 24, § 25, § 26, § 27, § 28**

### **Muutoksenhakukielto**

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 16, § 17, § 21**

### **Kunnallisvalitus**

Edellä mainittuihin päätöksiin haetaan muutosta valittamalla.

Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

### **Valitusviranomaisen**

Muutosta päätöksiin haetaan Helsingin hallinto-oikeudelta.

### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### **Tiedoksisaanti**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on julkaistu, ei oteta lukuun valitusaikaa laskettaessa.

### **Valituskirjelmän sisältö**

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.



Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Valituskirjelmän toimittaminen**

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo  
Sörnäistenkatu 1  
00580 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000  
Telekopio: 029 56 42079  
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi  
Virastoaika: 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

### **Valituksen käsittelyn maksullisuus**

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 22

### Muutoksenhakuohje asemakaava- ja yleiskaava-asioissa

Yleiskaavan ja asemakaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusaika on 30 päivää. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valituksen saa tehdä

- se, jota päätös koskee,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Poikkeus: Vaikutukseltaan vähäisen muun kuin ranta-asemakaavaa koskevan kaavamuutoksen hyväksymistä koskeva päätös

Valituksen saa tehdä vain se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Vaikutukseltaan vähäisenä ei ole pidettävä asemakaavan muutosta, jossa muutetaan rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supistetaan puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita taikka nostetaan rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, heikennetään rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä taikka muutetaan kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla.

Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.
- 

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan tai valituksen laatijan yhteystiedot (nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero),
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä vaatimuksen perusteet.

Valitus on valittajan tai sen muun laatijan itse allekirjoitettava.

Valitukseen tulee liittää

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä
- todistus tiedoksisaantipäivästä.

### **Valituskirjelmän toimittaminen**

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo  
Sörnäistenkatu 1  
00580 HELSINKI

Puhelin: 029 56 42000  
Telekopio: 029 56 42079  
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi  
Virastoaika: 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

### **Valituksen käsittelyn maksullisuus**

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.