

Asianumero
651/10.02.03/2022
Aluenumero
633400

Mielipiteiden yhteenveto ja vastineet

Paciuksentie

Asemakaava

Liittyy kaupunkisuunnittelujohtajan 21.2.2022 **MRA 30 §:n** mukaisesti nähtäville hyväksymään valmisteluaineistoon.

Nähtävillä MRA 30 §:n mukaisesti 7.3.-21.3.2022.

Kirjallisia vastineita on pyydetty 0 kpl.

Espoon kaupunki

Y-tunnus 0101263–6

Kaupunkisuunnittelukeskus
Asemakaavoituksen palvelualue
Käyntiosoite: Tekniikantie 15
Postiosoite: PL 43, 02070 Espoon kaupunki

Juha Miettinen
Kati Vuorinen
Katariina Peltola

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Yleistä mielipiteistä

Mielipiteitä jätettiin kaksi kappaletta. Molemmissa kiinnitettiin huomiota muodostettavan kadun sijaintiin ja leveyteen.

Paciuksentien poikkileikkaus sekä jalankulku- ja pyörätien sijainti

Mielipiteen esittäjä olettaa, että kaavoitettava katuosuus suunnitellaan noudattamaan aiemmin esillä olleessa Högnäsin asemakaavaehdotuksessa esitettyä mallia, jossa kevyen liikenteen väylä on sijoitettu ajoradan länsipuolelle. Hän ehdottaa kuitenkin, että paras ratkaisu olisi jättää ajorata nykyiselle paikalleen ja sijoittaa kevyen liikenteen väylä sen itäpuolelle. Mielipiteen esittäjä katsoo, että kevyen liikenteen väylän sijoittaminen ajoradan itäpuolelle olisi risteävien väylien johdosta sekä saasteita pautoavana elementtinä parempi. Mielipiteessä todetaan, että Paciuksentien alkupäässä (eteläpäässä) tiealue ei voi siirtyä lännemmäksi, sillä siellä on voimassa olevalla yleiskaavalla merkitty ”kulttuurihistoriallisesti merkittävä ympäristö”. Muun muassa vanha tielinjaus, Hanabäckin historiallinen kiviportti ja sitä ympäröivä puusto on säilytettävä kokonaisuutena.

Vastine:

Paciuksentien kaava-alueen pohjoispuolella sijaitsevan Högnäsin kaavaehdotuksessa jalankulku- ja pyörätie on suunniteltu sijoitettavan Paciuksentien ajoradan länsipuolelle. Paciuksentien eteläpuolella olevan Hepokorvenkallion kaavassa on Paciuksentien alkupäässä erillinen jalankulku- ja pyörätie länsireunalla. Näin ollen jalankulku- ja pyörätien sijoittaminen myös Paciuksentien kaavassa ajoradan länsipuolelle olisi sujuvuuden ja turhien ylitystarpeiden välttämiseksi luontevaa.

Ensisijaisesti kaavaehdotusta laadittaessa tutkittiin Paciuksentielle koko matkalta erillistä jalankulku- ja pyörätietä tai jalkakäytävää, istutettavaa erotuskaistaa sekä ajorataa. Suunnittelun edetessä tunnistettiin paikoitellen ahdas tila tien varren maankäytön ja tammien välissä. Tavoitteena pidettiin tammien säilyttämistä ja sekä aitauksien ym. alueille ulottumisen välttämistä. Kaavaehdotuksessa päädyttiin esittämään katualueen tilavaraus kylätieperiaatteen pohjalta, joka mahdollistaa jalankulku- ja pyöräliikenteen olosuhteiden parantamisen tilatehokkaasti.

Kylätie päättyy pohjoisessa ennen Högnäsin kaava-aluetta, jossa aiempien suunnitelmien mukaisesti on esitetty erillinen jalkakäytävä tai jalankulku- ja pyörätie asuinkeskkitymän kohdalle. Samoin Paciuksentien eteläpäässä kylätiejärjestely päättyy noin 100 metriä ennen Puotismäentien risteystä. Jalankulku ja pyöräliikenne siirtyy sekalii-kennekadun kautta Puotismäentien liittymässä Hepokorvenkalliossa esitetylle erilliselle jalankulku- ja pyörätielle.

Kylätie on pyritty sijoittamaan nykyisen ajoradan paikalle. Koska kylätie lumi- ja varusteloiheen vaatii olevaa maantietä enemmän tilaa, ulottuu ehdotettu katualue ympäröivien kiinteistöjen puolelle. Ylitykset on pyritty pitämään tavoitteet huomioiden maltillisena.

Kaavaratkaisu turvaa vanhan tielinjauksen. Hanabäckin historiallinen portti ja sitä ympäröivän puusto jäävät kaava-alueen ulkopuolelle. Kaavassa suojellaan maisemallisesti merkittävä tammi osana kulttuurihistoriallisesti merkittävän ympäristöä.

Maisema ja puu

Mielipiteen esittäjä viittaa siihen, että Paciuksenmäen ja Paciuksentien pohjoisen liittymän alueen maisema menisi pahasti rikki, jos katualuetta siirrettäisiin lännemmäksi. Paciuksentien eteläpuolella on järeä ja hyvin muodostunut tammi, joka olisi maisemallisista syistä ehdottomasti säästettävä.

Vastine:

Tammi on osoitettu katualueen puolelle ja merkitty kaavaan suojeltavana puuna. Katualueen tilankäyttö on pyritty ratkaisemaan siten, että tammi säästyy. Kylätien ajorata ja piennaralueet on esitetty hieman kavennettavaksi tammen kohdalla, jotta juuristolle jäisi riittävä suoja-alue.

Tien leveys ja kuntoluokitus

Mielipiteen esittäjä katsoo, että suunniteltavan kadun leveys ja kuntoluokitus tulee säilyä ennallaan. Samoin Paciuksentieltä Ollaksen tilakeskukseen kääntyvä tieliittymä tulisi säilyä nykyisenkaltaisena. Tilakeskukseen kulkevien kuorma-autojen ja pitkien viljarekkojen on mahdollista kääntymään risteyksestä tilalle johtavalle tielle.

Vastine:

Asemakaavassa esitetään katualueen tilavaraus kylätieperiaatteella toteutettavalle Paciuksentielle. Kylätie on reunakivetön ratkaisu, joka ei rajoita tilakeskukseen kulkevien ajoneuvojen kääntymistä liittymässä. Katujen suunnittelusta, toteutuksesta ja ylläpidosta vastaa Kaupunkitekniikan keskus. Asemakaava ei ota kantaa mahdolliseen kadun rakentamisen ajankohtaan ja kuntoluokitukseen.