

AK. 45:8

Piirustus n:o 6464, päivätty 27.4.2009, muutettu 25.8.2015

Ritning nr 6464, daterad 27.4.2009, ändrad 25.8.2015

Espoo

Esbo

Kallvik I

Kallvik I

45. kaupunginosa, Kurttila
Korttelit 45143 - 45156 sekä
katu-, liikenne-, virkistys-, ja
vesialueet

Stadsdel 45, Kurtby
Kvarteren 45143 - 45156 samt
gatu-, trafik-, rekreations-, och
vattenområden

42. kaupunginosa, Saunalahti
Virkistys-, vesi- ja
suojelualueet
Asemakaava

Stadsdel 42, Bastvik
Rekreations-, vatten- och
skyddsområden
Detaljplan

Mittakaava 1:1000

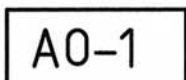
Skala 1:1000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA
-MÄÄRÄYKSIÄ:

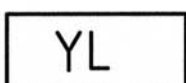
Asuinpientalojen korttelialue.
Katso myös § 1-3, 5, 7 ja 11-18.



Erillispientalojen korttelialue.
Katso myös § 1-5, 7, 11-14 ja 16-19.



Erillispientalojen korttelialue, jolla ympäristö säilytetään. Alueella suoritettavista toimenpiteistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto. Alueen rakennuksiin saa sijoittaa julkista kahvila- tms. toimintaa. Katso myös § 1, 3, 8-10 ja 18.



Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.
Katso myös § 1, 6-7, 14 ja 18.



Puisto.



Puisto, jolla viljelypalstatointa on sallittu.

DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH
-BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för småhus.
Se även § 1-3, 5, 7 och 11-18.

Kvartersområde för fristående småhus.
Se även § 1-5, 7, 11-14 och 16-19.

Kvartersområde för fristående småhus där miljön ska bevaras. Om åtgärder som utförs i området ska begäras utlåtande av museimyndigheten. I områdets byggnader får placeras offentlig kafé- o.a. verksamhet. Se även § 1, 3, 8-10 och 18.

Kvartersområde för byggnader för offentlig närservice.
Se även § 1, 6-7, 14 och 18.

Park.

Park i vilken odlingslots-
verksamhet är tillåten.



Puisto, joka tulee säilyttää luonteeltaan avoimena.

Park som ska bevaras öppen till sin karaktär.



Lähivirkistysalue.

Närrekreationsområde.



Lähivirkistysalue, joka tulee säilyttää luonteeltaan avoimena. Alueelle saa sijoittaa hulevesien tulva-altaita.

Område för närrekreation, som ska bevaras till karaktären öppet. I området får placeras översvämningssängar för dagvattnet.



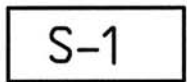
Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue. Alueelle saa sijoittaa vain sellaisia toimintoja, jotka eivät uhkaa vieressä sijaitsevan uhanalaisen eliölajin esiintymisalueen säilymistä. Aluetta ei saa aidata.

Område för idrotts- och rekreationsanläggningar. I området får placeras endast sådana funktioner som inte hotar bevarandet av det angränsande förekomstområdet för en hotad organism. Området får inte inhägnas.



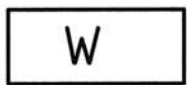
Yleinen pysäköintialue.

Område för allmän parkering.



Suojelualue, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain 47 §:n perusteella suojeltu uhanalaisen eliölajin esiintymisalue. Alueella ei saa suorittaa sen luonnontilaa muuttavia toimenpiteitä.

Skyddsområde på vilket finns förekomstområde för en med stöd av 47 § naturskyddslagen skyddad hotad art av organism. På området får inte utföras åtgärder som ändrar dess naturtillstånd.



Vesialue.

Vattenområde.



3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Linje 3 m utanför planområdets gräns.



Kaupunginosan raja.

Stadsdelsgräns.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.



Osa-alueen raja.

Gräns för delområde.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Riktgivande gräns för område eller del av område.

45

Kaupunginosan numero.

Stadsdelsnummer.

KUR

Kaupunginosan nimi.

Namn på stadsdel.

45150


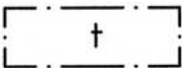
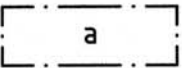

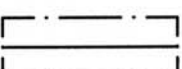

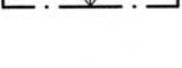
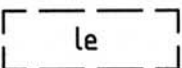
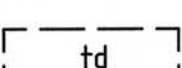
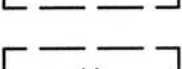
Korttelin numero.

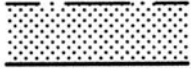
Kvartersnummer.

KURTINNIIT

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

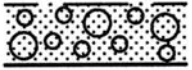
Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.

550	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggrätt i kvadratmeter våningsyta.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
<u>II</u>	Alleiviivattu roomalainen numero, joka osoittaa rakennuksen tai sen osan ehdotomasti käytettävän varsinaisen kerrosluvun.	Understreckad romerska siffra, som anger det egentliga våningsantalet i byggnad eller del därav, som ovillkorligen bör iakttagas.
2/3 k I	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.	Ett bråktal framför en romersk siffra anger hur stor del av arealen i byggnadens största våning man får använda i källarvåningen för utrymme som inräknas i våningsytan.
e=0.20	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.	Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.
+20%	Luku osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitun rakennusoikeuden lisäksi saadaan enintään rakentaa varasto-, huolto-, talous-, autotalli- ja yhteistiloja. Edellä mainittua lisäkerrosalaa varten ei tarvitse tehdä autopaikkoja.	Talet visar hur många procent utöver den tillåtna byggrätten som högst får byggas förråds-, service-, ekonomi-, garagage- och gemensamma utrymmen. För nämnda tilläggs våningsyta behöver inte anläggas bilplatser.
	Rakennusala.	Byggyta.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.	Byggyta där ekonomibyggning får placeras.
	Auton säilytyspaikan rakennusala.	Byggyta för förvaringsplats för bil.
	Muuntamon rakennusala.	Byggyta för transformator.
	Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.	Linje som anger takåsens riktning.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.	Pilen anger den sida av byggytan som byggnaden ska tangera.
	Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.	Riktgivande som lek- och vistelseområde reserverad del av området.
	Ohjeellinen ympäristötaiteelle tai taide-teokselle varattu alueen osa.	Riktgivande för miljökonst eller konstverk reserverad del av området.
	Ohjeellinen vesialue.	Riktgivande vattenområde.
	Ohjeellinen alueen osa, jolle saa sijoittaa hulevesien viivytysaltaan.	Riktgivande del av området där en fördröjningsbassäng för dagvatten får placeras.



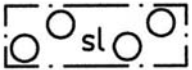
Istutettava alueen osa.

Del av område som skall planteras.



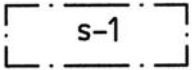
Puilla ja pensailla istutettava alueen osa.

Del av område som ska planteras med träd och buskar.



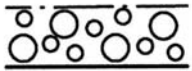
Luonnonmukaisena säilytettävä alueen osa, jonka puustoa tulee hoitaa elinvoimaisena ja tarvittaessa uudistaa siten, ettei maiseman luonne oleellisesti muutu.

Del av området som ska bevaras i natur-enligt tillstånd och där trädbeståndet ska skötas som livskraftigt och vid behov förnyas så att landskapets karaktär inte väsentligt förändras.



Luonnonmukaisena säilytettävä alueen osa, jonka puustoa tulee hoitaa elinvoimaisena siten, ettei lepakoiden elinolosuhteita heikennetä.

Del av området som ska bevaras i natur-enligt tillstånd och där trädbeståndet ska skötas så att fladdermössens levnadsförhållanden inte försvagas.



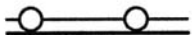
Alueen osa, jolle on istutettava Kallvikin kartanomiljöeseen soveltuvista koriste- puista ja pensaista muodostuva kerroksellinen reunavyöhyke. Istutettava alue tulee muotoilla maastoa mukaillen eikä aluetta saa luiskata jyrkempään kaltevuuteen kuin 1:4.

Del av området på vilken ska planteras ett randområde med flera lager av pryd- nadsträd och buskar som passar i Kall- viks gårdsmiljö. Det planterade området ska utformas så att det följer terrängen och lutningen får inte vara brantare än 1:4.



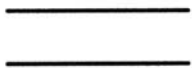
Pensas- tai puuaita, jonka korkeus saa olla enintään 120 cm. Puuaidan peittävyys kauttaaltaan saa olla enintään 50 % ja sen värityksessä tulee käyttää tummia maanläheisiä sävyjä.

Häck eller träplank vars höjd får vara högst 120 cm. Träplankets täckning får på hela sträckan vara högst 50 % och i dessa färgsättning ska användas mörka jordnära toner.



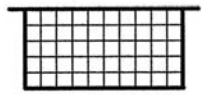
Pensas- tai puuaita, jonka korkeus saa olla enintään 80 cm. Puuaidan peittävyys kauttaaltaan saa olla enintään 50 % ja sen värityksessä tulee käyttää tummia maanläheisiä sävyjä.

Häck eller träplank vars höjd får vara högst 80 cm. Träplankets täckning får på hela sträckan vara högst 50 % och i dessa färgsättning ska användas mörka jordnära toner.



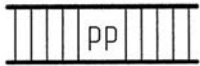
Katu.

Gata.



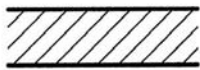
Tori.

Torg.



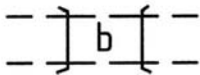
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

Gata reserverad för gång- och cykeltrafik.



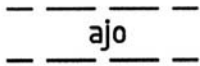
Pihakatu.

Gårdsgata.



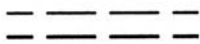
Silta.

Bro.



Ohjeellinen ajoyhteys.

Riktgivande körförbindelse.



Ohjeellinen ulkoilureitti.

Riktgivande friluftsrutt.



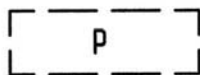
Ohjeellinen alueen sisäiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

Riktgivande del av område som är reserverad för områdets interna gång- och cykeltrafik.



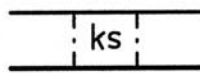
Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa. Sijainti ohjeellinen, yhteys sitova.

För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område. Läget riktgivande, förbindelsen bindande.



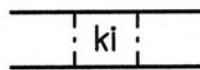
Ohjeellinen pysäköimispaikka.

Riktgivande parkeringsplats.



Katualueen osa, joka on rakennettava siten, että kadun poikki johtavan jalankulkuyhteyden jatkuvuus ja turvallisuus erityisesti korostuu.

Del av gatuområdet som ska anläggas så att den korsande fotgängarförbindelsens kontinuerlighet och trygghet särskilt betonas.



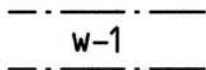
Katualueen osa, joka tulee jäsenellä kiveyksin.

Del av gatuområdet som ska utformas med stensättning.



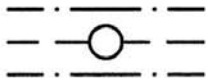
Katualueen osa, jolle sijoittuu teollisuus-historiallinen jäännös. Alueen maasto-töistä tulee ilmoittaa kaupunginmuseolle hyvissä ajoin ennen töiden aloittamista ja museolle tulee varata mahdollisuus dokumentoida alueelta löytyvät jäänteet.

Del av gatuområdet på vilken finns en industrihistorisk lämning. Om terräng-arbeten i området ska meddelas till stadsmuseet i god tid innan arbetena inleds och museet ska beredas möjlig-het att dokumentera de lämningar som hittas i området.



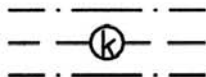
Avo-oja.

Öppet dike.



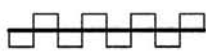
Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

För underjordisk ledning reserverad del av område.



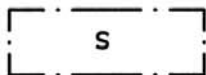
Maanalaista kaasujohtoa varten varattu alueen osa. Rakentaminen ja muu toi-minta maakaasuputkiston läheisyydessä on rajoitettua asetuksen 551/2009 mu-kaisesti.

För underjordisk gasledning reserverad del av område. Byggnadet och annan verksamhet i närheten av gasledningarna är begränsat i enlighet med förordning 551/2009.



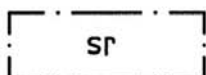
Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajo-neuvoliittymää.

Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.



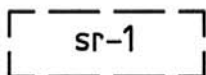
Säilytettävä kivikellari. Kivikellaria ei lasketa rakennusoikeuteen ja sen päälle saa tarvittaessa sijoittaa uudisrakennuksen.

Stenkällare som ska bevaras. Stenkällaren medräknas inte i byggrätten och ovanpå den får vid behov placeras en nybyggnad.



Suojeltava rakennus, jota ei saa purkaa. Peruskorjaustöissä rakennuksen ominais-piirteet tulee säilyttää ja ulkoasua ei saa oleellisesti muuttaa.

Byggnad som ska skyddas och som inte får rivas. Vid grundrenoveringsarbetena ska byggnadens karaktärsdrag bevaras och dess yttre får inte väsentligt ändras.



Suojeltava rakennus, joka tulee ensisijai-sesti säilyttää nykyisellä paikallaan, mutta jonka saa siirtää myös viereiselle AO-1 korttelialueelle museoviranomaisten ohjeiden mukaisesti.

Byggnad som ska skyddas som i första hand ska bevaras på sin nuvarand eplats men som också får flyttas till området AO-1 enligt stadsmuseets instruktioner.



Alue on tutkittava ja tarvittaessa kunnos-tettava ennen alueen rakentamista.

Området ska undersökas och vid behov iståndsättas innan området bebyggs.

- 1 § Autopaikkoja on rakennettava vähintään seuraavasti:
- 2 autopaikkaa erillispientaloasuntoa kohti (AO, AO -1)
 - 1 autopaikka asuinpientalon 70 k-m² kohti (AP) kuitenkin vähintään 1,5 ap/ asunto.
 - Y -kortteleissa käyttötarkoituksen edellyttämä määrä rakennuslupahakemuksen yhteydessä esitetyn selvityksen perusteella, kuitenkin vähintään 1 autopaikka/ 150 k-m².
- Vähintään 50% asuinkerrosalan mukaan vaadituista autopaikoista tulee sijoittaa autotalleihin tai autokatoksiin (AO, AO-1, AP).
- Y- ja AP -korttelialueille rakennettavat avoimet autopaikka-alueet on ympäröitävä ja jäseneltävä pensasistutuksin.
- Kortteleissa 45143, 45148, 45150 ja 45151 autopaikat on sijoitettava auton säilytyspaikan rakennusosalalle.
- Bilplatser ska byggas minst enligt följande:
- 2 bilplatser per bostad i fristående småhus (AO, AO-1)
 - 1 bilplats per 70 v-m² småhusyta (AP), dock minst 1,5 bp/bostad
 - I Y-kvarter av användningsändamålet förutsatt antal på basen av utredning i anslutning till ansökan om bygglov, dock minst 1 bilplats / 150 v-m².
- Minst 50 % av de bilplatser som krävs enligt bostadsvåringsytan ska placeras i garagen eller under tak (AO, AO-1,AP).
- De öppna bilplatsområden som anläggs i Y och AP-kvartersområden ska omges och indelas med buskplanteringar.
- I kvarteren 45143, 45148, 45450 och 45451 ska bilplatserna placeras på byggytan för bilförvaringsplats.
- 2 § Kortteleissa 45146, 45149, 45152 ja 45153 tonteille saa sijoittaa sellaisia asuntokohtaisia työtiloja, jotka eivät aiheuta häiriötä asumiselle yhteensä enintään 15% asunnon toteutetusta rakennusoikeudesta.
- I kvarteren 45146, 45149, 45152 och 45153 får på tomterna placeras sådana till bostäderna hörande arbetsutrymmen som inte medför störningar för boendet sammanlagt 15 % av bostadens förverkligade byggrätt.
- 3 § Rakennukset saa sijoittaa 4 metriä lähemmäksi naapuritontin rajaa. Palomääräykset naapuritonttiin nähden tulee huomioida lähemmäksi rakennettaessa.
- Byggnaderna får placeras närmare än 4 meter från ganntomts gräns. Brandbestämmelserna i förhållande till granntomten ska beaktas då man bygger närmare.
- 4 § Tulvariskin vuoksi alin korko, jolla merivesi voi vaurioittaa rakenteita on + 2,8 mpy (N 2000), mikä tulee huomioida uudisrakentamisessa korttelissa 45156 (AO).
- På grund av översvämningsrisken är den lägsta höjden där havsvattnet kan skada konstruktionerna 2,8 möh (N2000), vilket ska beaktas i nybyggandet i kvarter 45156 (AO).

- 5 § Kortteleissa 45149 - 45152 rakennusten pihakadun puolella sijaitsevat sisääntulopihat ja pihakatu tulee tasata ja rakentaa yhtenäisen suunnitelman mukaisesti.
- I kvarteren 45149 - 45152 ska byggnadernas mot gårdsgatan liggande entrégårdar utjämnas och anläggas enligt en enhetlig plan.
- 6 § Rakennuksen yhteyteen saa varata tilan muuntamoa varten, jollei sitä toteuteta VP -alueelle.
- I anslutning till byggnaden får reserveras ett utrymme för transformator om denna inte förverkligas på VP-området.
- 7 § Kortteleille 45149, 45152, 45153 ja 45154 sijoittuu teollisuushistoriallinen jäännös. Alueen maastotöistä tulee ilmoittaa kaupunginmuseolle hyvissä ajoin ennen töiden aloittamista ja museolle tulee varata mahdollisuus dokumentoida alueelta löytyvät jäänteet.
- I kvarteren 45149, 45152, 45153 och 45154 finns en industrihistorisk lämning. Om terrängarbeten i området ska meddelas till stadsmuseet i god tid innan arbetena inleds och museet ska beredas möjlighet att dokumentera de lämningar som hittas i området.
- 8 § Säilytettävät ja suojeltavat rakennukset saa säilyttää rakennusoikeuden lisäksi. Em. kerrosalaa varten ei tarvitse tehdä autopaikkoja.
- De byggnader som ska bevaras och skyddas får bevaras utöver byggrätten. För nämnda våningsyta behöver inte anläggas bilplatser.
- 9 § Alueen vehreä ja puustoinen ilme tulee säilyttää maisemakuvassa. Piha-alueelle on uudisrakentamisen johdosta kaadettavien puiden tilalle istutettava riittävästi alueelle luonteenomaista jalopuulajistoa.
- Områdets lummiga och trädbevuxna intryck ska bevaras i landskapsbilden. På gårdsområdet ska i stället för de träd som måste fällas för nybyggandet planteras tillräckligt många för området karakteristiska ädla träd.
- 10 § Täydennysrakentaminen tulee sovittaa kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen ympäristöön. Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa katemateriaalin ollessa huopa tai pelti. Rakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta ja värit tulee suunnitella ympäristöön soveltuviksi.
- Kompletteringsbyggandet ska anpassas till den kulturhistoriskt värdefulla miljön. Byggnaderna ska ha sadeltak och takmaterialen ska vara papp eller plåt. Byggnadernas huvudsakliga fasadmaterial ska vara trä och färgerna ska planeras så att de harmonierar med miljön.
- 11 § Kortteleissa 45144 , 45145, 45147, 45153, 45155, 45156 (AO) asuinrakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee olla värisävyltään vaalea puu tai rappaus.
- I kvarteren 45144, 45145, 45147, 45153, 45155 och 45156 (AO) ska bostadsbyggnadernas huvudsakliga fasadmaterial vara till färgtonen ljusst trä eller puts.
- 12 § Kortteleissa 45143, 45146, 45148 - 45152, 45156 (AP) asuinrakennusten pääasiallisen julkisivumateriaalina tulee olla kortteleittain yhtenäisesti värisävyltään keskivahva puu tai rappaus.
- I kvarteren 45143, 45146, 45148 - 45152 och 45156 (AP) ska bostadsbyggnadernas huvudsakliga fasadmaterial vara trä eller puts i medelstark färgton på ett enhetligt sätt kvartersvis.

- 13 § Asuinrakennuksissa on käytettävä harjakattoa tai vastakkaista pulpettikattoa. Rakennusten pääasiallisena katemateriaalina tulee käyttää tumman harmaata saumattua peltikattoa.
- 14 § Väestönsuojatilat saa rakentaa kaavaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi. Em. kerrosalaa varten ei tarvitse tehdä auto-paikkoja.
- 15 § Ilmanvaihtokonehuoneet on tehtävä vesikaton sisään. Erillisiä vesikaton yläpuolelle nousevia konehuoneita ei sallita.
- 16 § Kortteleissa 45145, 45146, 45148 - 45150 rakennusten maadoitukset ja muut sähköä johtavat rakenteet on suunniteltava standardin SF S5717 mukaisesti maakaasuputken läheisyydessä.
- 17 § Jos kortteleissa 45150 ja 45156 louhitaan tai tehdään muita räjäytystöitä lähempänä kuin 100 m maakaasuputkesta, louhinta-suunnitelma tulee toimittaa etukäteen Gasum Oy:lle.
- 18 § Kortteleiden piha- ja pysäköintialueilla tulee suosia ratkaisuja, jotka poistavat vettä pintakuivatusjärjestelmästä ja parantavat veden laatua. Tontilla tulee myös viivyttää ja mahdollisuuksien mukaan imeyttää hulevesiä sekä erityisesti välttää vettä läpäisemättömiä pintoja. Viivytytys- ja imeytysrakenteiden varastotilavuutta tulee olla yksi kuutiometri jokaista sataa vettä läpäisemättömä pinta-neliometriä kohti. Viivytytys- ja imeytysrakenteiden tulee tyhjäntä 12-24 tunnin kuluessa täyttymisestäään ja niissä tulee olla hallittu ylivuoto. Velvoitteet koskevat myös rakentamisen aikaisia järjestelyjä.
- 19 § Korttelin 45155 maasto tulee muotoilla siten, että se liittyy luontevasti Kallvikinniityn lähivirkistysalueen maastomuotoihin.
- I bostadsbyggnaderna ska användas sadeltak eller motställt pulpettak. Byggnadernas huvudsakliga takmaterial ska vara mörgrå falsad plåt.
- Skyddsrummen får byggas utöver den i planen antecknade byggrätten. För nämnda våningsyta behöver inte anläggas bilplatser.
- Maskinrummen för ventilationen ska byggas innanför vattentaket. Separata maskinrum som stiger upp ovanför vattentaket tillåts inte.
- I kvarteren 45145, 45146, 45148 - 45150 ska byggnadernas jordanslutningar och andra elledande konstruktioner i närheten av naturgasledningen planeras enligt standarden SF S5717.
- Om i kvarteren 45150 och 45156 schaktas eller utförs andra sprängarbeten närmare än 100 m från naturgasröret ska sprängningsplanen i förväg tillställas Gasum Oy.
- På kvarterens gårds- och parkeringsområden ska gynnas lösningar som minskar vattnet i ytdraineringssystemet och förbättrar vattnets kvalitet. På tomten ska dagvattnet också fördröjas och i mån av möjlighet låtas uppsugas och särskilt undvikas ogenomsläppliga ytor. Lagringskapaciteten hos fördröjnings- och uppsugningskonstruktionerna ska vara en kubikmeter per varje hundra kvadratmeter ogenomsläpplig yta. Fördröjnings- och uppsugningskonstruktionerna ska tömmas inom 12-24 timmar från det de fyllts och de ska ha kontrollerat överlopp. Förpliktelserna gäller också arrangemangen under byggtiden.
- Terrängen i kvarter 45155 ska utformas så att den på ett naturligt sätt ansluter till terrängformerna i närreklamationsområdet Kallvikängen.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueille laadittava erillinen tonttijako.


På detta detaljplaneområde skall för kvartersområdena uppgöras separat tomtindelning.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus
Esbo stadsplaneringscentral



Torsti Hokkanen
kaupunkisuunnittelujohtaja
stadsplaneringsdirektör

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 9.11.2015 (pöytäkirjan 161 §).
Godkänd i stadsfullmäktige den 9.11.2015 (161 § i protokollet).

	Kv		9.11.2015
	Kh		5.10.2015
3588/10.02.03/2015	Tarkistusesitys Kh:lle, rajausta muutettu		25.8.2015
	Tarkistettu, rajausta muutettu	Leena Kaasinen	26.11.2013
	Ksl		30.10.2013
	Tarkistettu	Leena Kaasinen	21.10.2013
	Nähtävillä MRA 27 §		6.2.-6.3.2012
	Ksl		7.12.2011-17.1.2012
1976/10.02.03/2011	I osa-alue , tarkistettu	Merja Kiviluoto	28.11.2011
	Nähtävillä MRA 30 §		11.5.-15.6.2009
7352/503/2007	Kp		27.4.2009
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue 521200	Piir.nro 6464
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenheten	Mittakaava 1:1000	Asianumero 3588/10.02.03/2015
Kallvik I Asemakaava		Piirtäjä RMK, ASi	Päiväys 27.4.2009
		Suunnittelija MKiv, LK	Arkistotunnus 10 02
PW/KAAVOITUS/Arkisto/521200 Kallvik I/01-KAAVA/03-Hyväksytty/521200.dgn			