

Tekniska nämnden 13.12.2023

Godkännande av gatuplan för Stamstigen

Beredning och upplysningar:
Raimesalo Vesa
Kirjoita tekstiä napsauttamalla tai napauttamalla tätä.
fornamn.efternamn@esbo.fi
Telefonnummer 09 816 21

Förslag

Föredragande
Stadsteknikdirektör Harri Tanska

Tekniska nämnden

1) godkänner följande gatuplan:

Detaljplaneområdet Dalsvik II:

Stamstigen, ritning nummer 7735/001

Tillämpade bestämmelser:
84 § och 85 § i markanvändnings- och bygglagen
41 § i markanvändnings- och byggförordningen
I delen 4 kap. 20 § i Esbo stads förvaltningsstadga

Behandling

Beslut

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Förslaget till gatuplan gäller byggandet av Stamstigen i detaljplaneområdet Dalsvik. Förslaget var offentligt framlagt 9.10–23.10.2023.

Nio anmärkningar lämnades in om förslaget till gatuplan i tid och två anmärkningar lämnades in efter tidsfristen.



1. Planens innehåll

Gatan möjliggör en förbindelse för gång- och cykeltrafik från friluftsleden, som byggs i Sveinsbackens parkområde, till Stamvägen och vidare till Dalsviks område. Avvikande från planeringsanvisningarna är gatan 3 meter bred på grund av att gatuområdet är smalt och för att undvika en dyr stödmur.

På gatan byggs inget dagvattenavlopp. Fördröjningen av dagvattnet sker med hjälp av gatans konstruktionsskikt.

De preliminära byggkostnaderna är 25 000 euro, varav HRM:s andel för vatten och avlopp är 0 euro.

En planeringslösning enligt gatuplanen ökar underhållskostnaderna med 800 euro per år.

2. Planeringens gång

Planen har gjorts år 2023. Utkastet till planen för Stamstigen hade lagts fram i samband med planeringen av Sveinsbackens friluftsleder. Planerna för friluftsleden presenterades på stadens webbplats i januari–februari 2022. Invånarna kunde kommentera planerna i en separat invånarenkät.

Hasselbussbestånden i gatuområdet har planerats tillsammans med Esbo stads miljövård.

3. Offentlig framläggning

Förslaget till gatuplan var offentligt framlagt 9.10–23.10.2023 enligt 43 § i markanvändnings- och byggförordningen. Framläggningen meddelades i en officiell kungörelse och med ett brev till parterna. En kungörelse om framläggningen publicerades 4.10.2023 på stadens webbplats på adressen www.espoo.fi/sv/tjanster/kungorelser och på stadens anslagstavla.

4. Anmärkningar

Nio anmärkningar om förslaget till gatuplan lämnades in i tid och två anmärkningar lämnades in efter tidsfristen. Innehållen i de försenade

anmärkningarna motsvarar innehållet i de anmärkningar som inkommit inom utsatt tid.

5. Byggande

Avsikten är att gatan byggs i samband med byggandet av Sveinsbackens friluftsleder under år 2024.

Beslutshistoria

Bilagor

- 1 Runkopolku, suunnitelmaselostus
- 2 Runkopolun katusuunnitelma numero 7735-001
- 3 Runkopolku katusuunnitelmasta tehtyjen muistutuksien lyhennelmät ja vastineet - julkinen

Tilläggsmaterial

- (Publiceras inte) Katusuunnitelma numero 7735/001, muistutus 1
- (Publiceras inte) Katusuunnitelma numero 7735/001, muistutus 2
- (Publiceras inte) Katusuunnitelma numero 7735/001, muistutus 3
- (Publiceras inte) Katusuunnitelma numero 7735/001, muistutus 4
- (Publiceras inte) Katusuunnitelma numero 7735/001, muistutus 5
- (Publiceras inte) Katusuunnitelma numero 7735/001, muistutus 6
- (Publiceras inte) Katusuunnitelma numero 7735/001, muistutus 7
- (Publiceras inte) Katusuunnitelma numero 7735/001, muistutus 8
- (Publiceras inte) Katusuunnitelma numero 7735/001, muistutus 9
- Runkopolku, kustannusarvio - ei saavutettava

För kännedom