



Kaupunginhallitus

04.12.2023

**Kokoustiedot**

Kaupunginhallitus

Aika

04.12.2023 klo 13:03 - 16:01

Paikka

Kaupunginhallituksen kokoushuone, Virastopiha 2 C 1. krs.

Läsnä

Katainen Mervi  
Aaltonen Juri  
Elo Simon

puheenjohtaja  
jäsen  
jäsen

saapui klo 13.05 § 326  
käsittelyn aikana

Elo Tiina  
Gestrin Christina  
Guzenina Maria  
Kajava Henna  
Kauma Pia  
Kauste Mika

jäsen  
jäsen  
jäsen  
jäsen  
jäsen  
jäsen

poistui klo 15.59 § 337  
käsittelyn aikana

Laakso Mikko  
Lahtinen Teemu  
Stenholm Elena  
Partanen Henna  
Poutala Mika  
Vuornos Henrik

jäsen  
jäsen  
varajäsen  
jäsen  
jäsen  
jäsen

Muut saapuvilla  
olleet

Hopsu Inka

valtuuston puheenjohtaja

saapui klo 13.04 § 326  
käsittelyn aikana,  
Teamsin välityksin,  
poistui klo 15.56 § 337  
käsittelyn alkaessa

Sistonen Markku

valtuuston II  
varapuheenjohtaja

valtuuston II  
varapuheenjohtaja,  
Teamsin välityksin,  
poistui klo 15.38 § 331  
käsittelyn päätyttyä

Juvonen Arja

valtuuston III  
varapuheenjohtaja

Teamsin välityksin,  
poistui klo 15.56 § 337  
käsittelyn alkaessa

Mäkelä Jukka  
Rinta-aho Harri

kaupunginjohtaja  
kasvun ja oppimisen  
toimialajohtaja

poistui klo 15.56 § 337  
käsittelyn alkaessa

Isotalo Olli

kaupunkiympäristön  
toimialajohtaja

Tommila Susanna

kulttuurijohtaja

Teamsin välityksin,  
poistui klo 14.56

Kuismin Timo

lakiasiainjohtaja

Teamsin välityksin,  
poistui klo 15.56

Konttas Ari	rahoitusjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 14.02
Jyrkkä Maria	taloussuunnittelujohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 14.11
Pajakoski Johanna	viestintäjohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.56
Takala Jutta	henkilöstöjohtaja	Teamsin välityksin, saapui klo 13.23, poistui klo 15.56
Majuri Jouni	kaupunginsihteeri	Teamsin välityksin, poistui klo 15.43
Leijola Topi	nuorisovaltuuston varaedustaja	Teamsin välityksin, poistui klo 15.56
Leino Essi	yleiskaavapäällikkö	Teamsin välityksin, poistui klo 15.56
Jäppinen Sakari	suunnittelupäällikkö	Teamsin välityksin, poistui klo 15.56
Luttinen Harri	digikehittämispäällikkö	Teamsin välityksin, saapui klo 14.05, poistui klo 15.39
Kammonen Riitta-Liisa	kaupunginsihteeri, sihteeri	

Allekirjoitukset

Mervi Katainen  
puheenjohtaja

Riitta-Liisa Kammonen  
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Mikko Laakso  
pöytäkirjantarkastaja

Juri Aaltonen  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 08.12.2023

**Käsitellyt asiat**

<b>Pykälä nro</b>	<b>Liite nro</b>	<b>Kokousasian otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 324		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 325		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
§ 326	1 - 7	Vuoden 2023 kolmas osavuosikatsaus (osittain Kv-asia)	7
§ 327	8, 9	Vaalilautakuntien ja -toimikuntien asettaminen vuoden 2024 presidentinvaaliin ja mahdolliseen toiseen vaaliin sekä europarlamenttivaaleihin	18
§ 328		Vanhusneuvoston asettaminen jatkotoimikaudelle valtuustokauden loppuun	22
§ 329	10	Nuorisovaltuuston nimeäminen toimikaudeksi 2024–2025	26
§ 330		Espoon kaupungin eroaminen Samkommunen för Västra Nylands folkhögskola -kuntayhtymästä (KV-asia)	28
§ 331	11, 12	DigiOne yhteistyösopimuksen muutoksien hyväksyminen	31
§ 332		Espoon yleiskaava 2060 valmisteluvaiheen kokonaisuikataulu	37
§ 333	13 - 15	Kolmen uuden luonnonsuojelualueen perustaminen: Turvesuon neva, Smedsviken ja Kalittoman ympäristön metsät	39
§ 334	16	Lausunto asukasvalinnan tulorajoista valtion tukemissa vuokra-asunnoissa	48
§ 335		Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset	50
§ 336		Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset	52
§ 337		Salassa pidettävä asia häirintäilmoitus (JulkL 24§ 6-k)	53

§ 324

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Selostus**

Kaupunginhallitus oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 30.11.2023 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/56

Kaupunginhallitus

§ 325

04.12.2023

§ 325

## **Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Mikko Laakso ja Juri Aaltonen.

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 326

7/56  
04.12.2023

Asianumero 64/02.02.02/2023

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 326

§ 326

## Vuoden 2023 kolmas osavuosisikatsaus (osittain Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jyrkkä Maria  
Skyttä Samuli  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus hyväksyy seuraavat määrärahojen siirrot:

Tilapalvelujen uudisrakentamisen määrärahoista hankkeelta Tapiolan uimahalli siirretään:

- 3 000 000 euroa hankkeelle Kalajärven koulu
- 341 000 euroa hankkeelle Tapiolan päiväkoti
- 1 200 000 euroa hankkeelle Mankkaan päiväkoti
- 416 000 euroa hankkeelle Karhusaari julkisivukorjaus
- 530 000 euroa hankkeelle Tähystäjän päiväkoti.

Teknisen lautakunnan kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investoinneista Kaupunkirata hankkeelta siirretään 2 000 000 euroa hankkeelle Jokeri 1.

Lisäksi kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1

merkitsee liitteenä olevan vuoden 2023 kolmannen osavuosisikatsauksen sekä tulostavoitteiden toteutumätiedot tiedoksi.

2

hyväksyy poikkeamat seuraavien kaupungin tulostavoitteiden toteutumisessa:

- Rakentamisen lupien käsittelyaika paranee niin, että 85 prosenttia lupapäätöksistä käsitellään korkeintaan 75 vuorokaudessa.
- Toimintamenojen kasvua hillitään Taloudellisesti kestävä Espoo – ohjelman ja talousarvion mukaisesti.
- Nuorisotyöttömyys alenee vuoden 2019 tasolle.

3

hyväksyy seuraavat määrärahojen, tuloarvioiden ja tulostavoitteiden muutokset:

Elinvoima

1240 Liikunta ja urheilu  
määrärahan lisäys 1 200 000 euroa  
tuloarvion vähennys 700 000 euroa

1210 Elinkeino ja työllisyys  
määrärahan lisäys 1 300 000 euroa  
tuloarvion vähennys 300 000 euroa

31 Kasvun ja oppimisen lautakunta  
määrärahan lisäys 26 488 000 euroa

44100 Joukkoliikenne  
tuloarvion vähennys 615 000 euroa

4200 Ympäristö- ja rakennusvalvontakeskus  
tuloarvion vähennys 1 000 000 euroa

Kaupunkiympäristön esikunta  
investointimäärärahan lisäys 800 000 euroa

Tilapalvelut -liikelaitos  
tulostavoitteen vähennys 7 000 000 euroa

Taseyksiköt  
Suurpellon taseyksikkö  
tuloarvion vähennys 2 700 000 euroa.

4

merkitsee tiedoksi liitteenä olevan Espoon kaupungin konserniraportin tammi-syyskuu 2023.

5

vahvistaa liitteenä olevan vuoden 2023 avaavan taseen.

## Käsittely

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus



## **1. Vuoden 2023 kolmas osavuosikatsaus ajalta tammi-lokakuu**

### **Toimintaympäristössä suuria epävarmuustekijöitä**

Venäjän hyökkäyssodan jatkuminen Ukrainassa, kustannusten ja korkojen nopea nousu varjostavat edelleen talouden näkymiä. Heikentynyt työllisyystilanne tulee heijastumaan viiveellä myös verotulojen kehitykseen. Kuluvan vuoden osalta talousennusteet ovat heikentyneet olennaisesti siitä, miten alkuvuonna vielä talouden kehitystä arvioitiin. Tällä hetkellä Suomi näyttää olevan taantumassa ja talouskasvun alku siirtyy eteenpäin.

Ulkopuolelta tulevien maailmanlaajuisten taloushaasteiden lisäksi kuntapuoli on elänyt poikkeuksellista aikaa johtuen sote-uudistukseen liittyvistä epävarmuustekijöistä. Nämä näkyvät erityisesti siinä, että uudistukseen liittyviä laskelmat ja erityisesti rahoitus pohjaan merkittävästi vaikuttavia valtionosuustiedot ovat muuttuvat useaan kertaan vuoden aikana. Kuntien kannalta tulevien vuosien rahoitus pohjaan liittyy olennaisia riskejä, joilla on merkittävä vaikutus siinä, miten esimerkiksi Espoossa lasten ja nuorten palveluja järjestetään.

Espoo kasvaa voimakkaasti, mikä näkyy erityisesti lasten ja nuorten määrän kasvuna. Edellisvuoden tapaan väestönkasvu on jatkunut vahvana myös kuluvana vuonna ja väestömäärä on ennusteiden mukaan kasvamassa 8 700 asukkaalla. Syyskuun loppuun mennessä kasvu oli 6 610 ja väestömäärä lähes 312 000. Kasvu on poikkeuksellisen suurta ja poikkeaa olennaisesti koko valtakunnan yleisestä tasosta.

Työttömien määrä kääntyi nousuun viime kevään jälkeen. Syyskuun 2023 lopulla työttömien osuus työvoimasta oli Espoossa 8,7 prosenttia eli puoli prosenttiyksikköä korkeampi kuin vuotta aiemmin. Työttömiä oli syyskuun lopulla Espoossa 13 391 eli 8,6 prosenttiyksikköä (1 060 henkeä) enemmän kuin vuotta aiemmin. Määrä on myös olennaisesti korkeampia kuin neljä vuotta aiemmin, jolloin työttömiä oli 10 882. Syyskuun lopulla pitkäaikaistyöttömiä oli Espoossa 4 997. Määrä oli vuotta aiemmin 5 208 ja neljä vuotta aiemmin 3 490. Samaan aikaan Espoon TE-toimistossa oli 2 012 avointa työpaikkaa.

## **2. Toimintakulut ylittävät talousarvion - aikaisempien vuosien verohännät ja yleinen palkkakehitys nostavat kunnallisverokertymää ja kompensoivat ylityksiä**

Toimintakatteen alijäämään arvioidaan toteutuvan 19,5 milj. euroa talousarviota heikompana, mihin vaikuttaa erityisesti kasvun ja oppimisen toimialan toimintakate, joka on toteutumassa 17 milj. euroa muutettua talousarvioita heikompana. Toimintakatetta heikentää myös maanmyyntitulojen jääminen talousarviosta sekä työmarkkinatuen määrärahojen ylitys. Molemmat erät kuvastavat yleisen taloustilanteen ja suhdanteiden vaikutusta kaupungin talouteen.

Ulkoisia toimintatuottoja arvioidaan kertyvän 7,5 milj. euroa talousarviota enemmän. Olennaista on kuitenkin huomioida, että tuottoja kerryttävät ulkoista rahoitusta saavat projektit ja hankkeet, jotka kasvattavat vähintäänkin samalla summalla ulkoisia kuluja. Toimintatuottojen kertymää alentavat pienentyneet maanmyyntituotot sekä asiakasmaksutavoitteet, joissa ei ole päästy kaikilta osin tavoitteisiin.

Nettomenot eli toimintakatteen alijäämän arvioidaan toteutuvan - 908 milj. euron tasolla, joka on noin 19,5 milj. euroa alkuperäistä talousarviota heikompi.

Verorahoitusta (verot ja valtionosuudet) on kertynyt tammi-lokakuussa 1 066 milj. euroa ja sitä arvioidaan kertyvän 34,7 milj. euroa talousarviota enemmän. Aiemmilla verovuosilla on kertynyt korkeimmilla tuloveroprosenteilla ja yhteisöveron jako-osuuksilla maksuunpantuja verotuloja, jotka nostavat valtakunnallisesti verotilityksen tasoa vuonna 2023. Nämä ns. verohännät poistuvat ensi vuonna. Vanhojen verovuosien tilitysten lisäksi verotuloihin on vaikuttanut myös palkkasumman ja työeläkkeiden kehitys.

Suhdanteet ja talouden epävarmuus vaikeuttavat verotulojen kertymisen tilannekuvan laadintaa. Vaikka kunnallisveroennustetta on nostettu, vastaavasti yhteisöveroennustetta on jouduttu laskemaan. Yritysten tulonäkymät ovat heikentyneet olennaisesti kesän jälkeen, jonka takia yritykset ovat alentaneet maksettuja ennakkoveroja. Nämä näkyvät pienentyneinä yhteisöverotilityksinä. Valtiovarainministeriö on alentanut valtakunnallista yhteisöveroennustettaan noin 100 milj. euroa kuluvalle ja seuraavalle vuodelle. Viimeisimmän Espoon saaman yhteisöverotilityksen perusteella on todennäköistä, että nykyistä yhteisöveroennustetta joudutaan vielä pienentämään.

Kiinteistöveron ennustetta on korotettu elokuun jälkeen 2 milj. euroa. Kasvu johtuu erityisesti siitä, että rakennusten verotusarvot ovat kasvaneet, koska niiden jälleenhankinta-arvoja on korotettu rakennuskustannusten noustua.

Taloustilanteen ja -näkömien muuttuessa näinkin nopeasti, on verotulojen kehitykseen syytä suhtautua varauksella.

Espoo rahastojen tulosennustetta on nostettu reilut 9 milj. eurolla johtuen investointirahastossa tehdyistä rahastomyynneistä. Rahoitustuottoja kertyy kaikkiaan 12,6 milj. euroa talousarviota enemmän.

Vuosikatteen arvioidaan toteutuvan 380,6 milj. euron ja tilikauden tuloksen 190 milj. euron tasolla, johtuen erityisesti kunnallisveron suotuisasta kehityksestä sekä rahoitustuotoista.

Investointien kokonaismääräksi arvioidaan noin 322,9 milj. euroa ja jäävät lähes 27 milj. euroa talousarviosta, mikä johtuu lähinnä toteutusaikataulujen tarkentumisesta sekä Tapiolan uimahallin korjaus- ja uudisrakentamishankkeen keskeytyksestä.

Vuodelle 2023 talousarviossa on budjetoitu 51 milj. euron lainanottovaltuus, jota ei tarvitse nostaa johtuen kaupungin kassan hyvästä likviditeettitilanteesta.

### **Taloudellisesti kestävä Espoo – tuottavuus- ja sopeutusohjelman toteutuminen**

Vuodelle 2023 on asetettu tuottavuustavoitteeksi 19,3 milj. euroa, tuottavuustavoitteet sisältyvät talousarvioon. Kolmannessa osavuositarkastuksessa ennustetaan vuoden loppuun mennessä toteutuvan 15,3 milj. euroa, vuositaso alitetaan 4 milj. eurolla. Ennuste on heikentynyt 1,8 milj. euroa vuoden toisesta osavuositarkastuksesta.

Suurimmat ennustetut alitukset:

Maanmyyntivoiton tavoitetason nostamiseen takaisin 60M€ tasolle vuosina 2023–2025. Kyseessä on toimenpiteen ensimmäinen tavoitevuosi ja on jo merkkejä asuntotuotannon ja maanluovutusten suhdanteen nopeasta heikkenemisestä.

Toimitilojen käytön tehostamistavoitteen ennustetaan alittuvan kuluvaan vuonna. Muun muassa merkittävät ylläpitokustannusten, vastikkeiden ja pääomavuokrien nousut johtavat sisäisten vuokrien nousuun. Toimistotilojen keskittäminen vapauttaa ulkoisia tiloja päätöksenteosta ja vuokrasopimusten kestosta johtuen vuosina 2022–2025. Ulkoisia sopimuksia on vähennetty ja tiivistetty tiloja esimerkiksi Tekniikantiellä ja Virastopihalla.

Suomenkielisen opetuksen henkilöstösäästötavoite alittuu muun muassa valmistavan opetuksen määrän voimakkaan kasvun vuoksi. Lisäksi valtuuston talousarviopäätöksessä lisättiin henkilöstömäärärahoja.

Myöskään joukkoliikenteen kustannusten alentamiseen ei yllätä kuluvaan vuonna.

### **3. Poikkeamat tulostavoitteiden toteutumisessa**

Vuonna 2023 asetettiin 26 tulostavoitetta, jotka ohjaavat kaupungin ja tulosyksiköiden toimintaa. Näitä tavoitteita seurataan eri kriteerein, ja osa niistä on arvioitavissa vasta vuoden loppupuolella tai tilinpäätöksen yhteydessä.

Tähän mennessä 14 tavoitteen arvioidaan toteutuvan. Seitsemän tavoitteen osalta arvioidaan, että ne toteutuvat pääosin. Kolmen tavoitteen

kohdalla on havaittu poikkeamia, ja kahden tavoitteen osalta arviointia ei voida vielä tehdä. Aikaisempaa haasteellisimmiksi ovat osoittautuneet nuorten harrastustoiminnan ja hyvinvoinnin edistämisen tavoitteet. Globaalitilanne haastaa myös monen tavoitteen saavuttamista kuten startup-yritysten rahoitusta. Myöskään työllisyystilanne ei ole palautunut koronapandemiaa edeltävälle tasolle. Samanaikaisesti tuottavuuden parantaminen ja toimintamenojen hillitseminen tuovat omat haasteensa.

#### **4. Talousarviomuutokset**

##### **Käyttötalous**

##### **Elinvoima /Liikunnan ja urheilun tulosityksikkö**

Liikunnan ja urheilun tulosityksikön maksutuotot jäävät talousarviosta noin 0,7 milj. euroa. Merkittävimmät tekijät tulojen alitukseen ovat Matinkylän uimahallin sulkeminen (2kk) sekä uimahallien arvioidun kävijämäärien alittaminen. Uimahallien kävijämäärät eivät ole vielä palautuneet koronaa edeltävälle tasolle. Lisäksi maauimalan avaamisen viivästyminen vaikuttaa hieman kävijämääriin ja tulokertymään, kävijämäärä kesän aikana muutoin oli edellisvuotta suurempaa.

Toimintamenojen ennustetaan ylittyvän 1,2 milj. euroa. Toimitilavuokrat nousivat vuoden 2023 talousarvion vahvistamisen jälkeen 0,8 milj. eurolla. Korotus kohdistui pääosin koulujen liikuntatiloihin. Matinkylän uimahallin hoitovastikkeen nousu 1.6.2023 alkaen 67 000 eurolla/kk. Hoitovastikkeen nousu perustuu pääosin energiakustannusten nousuun.

##### **Elinvoima /Elinkeino ja työllisyys tulosityksikkö**

Palkkatukikorvauksista ennustetaan jäävän 0,3 milj. euroa. Palkkatukea koskevat uudistukset tulivat voimaan heinäkuussa 2023. Uudistuksen yhteydessä palkkatuen enimmäismäärää ja tukiosuutta koskevat ehdot muuttuivat.

Työllisyyspalvelujen työmarkkinatuen kuntaosuuden ennaoivaan ylittyvän 1,5 milj. eurolla, vuoden 2023 ennuste on 29 milj. euroa. Tammi-lokakuun toteuma oli 4 prosenttia suurempi kuin viime vuoden vastaavana ajankohtana. Työmarkkinatuen ylitystä pystytään kattamaan osittain tulosityksikön muusta toiminnasta. Määrärahaan esitetään yhteensä 1,3 milj. euron korotusta.

##### **Kasvun ja oppimisen toimiala**

Kasvun ja oppimisen lautakunnan toimintamenojen ennustetaan ylittyvän yhteensä 26,5 milj. euroa. Toimintamenoihin ennustetaan 9,7 milj. euron ylitystä. Nettoylitys 16,8 milj. euroa.

Suomenkielisessä varhaiskasvatuksessa henkilöstö- ja työvoimavuokrausmenot ylittyvät 10,2 milj. euroa. Ylitykseen sisältyy hanketyöntekijät 5,1 milj. euroa, lapsimäärän kasvusta johtuva lisähenkilöstön palkkaus 3,7 milj. euroa sekä ennakoitua suuremmat palkankorotukset 1,4 milj. euroa. Ateriapalvelut ylittyvät 0,9 milj. euroa johtuen lapsimäärän kasvusta. Palvelusetelin ylitys 2,5 milj. euroa, arvon korotus toteutui yli 2 prosenttia arvioitua suurempana. Yksityisen hoidon tuki ylittyy 1,3 milj. euroa, lakisääteinen indeksikorotus budjetoitua suurempi ja lapsimäärän kasvu. Kotihoidon tuki ylittyy 1 milj. euroa, lakisääteiseen indeksikorotukseen ei ollut varausta budjetissa. Joustavan hoitorahojen saajien lisäys.

Suomenkielisessä opetuksessa henkilöstömenot ylittyvät 11,0 milj. euroa. Palkankorotukset mukaan lukien järjestelyerät olivat 2,1 milj. euroa korkeammat kuin talousarviossa oli varauduttu. Valmistavien ryhmien menoilytys 3,2 milj. euroa. Syksyllä 2021 oli vain 33 ryhmää, toukokuun 2023 lopussa 66 ryhmää, kasvava trendi jatkuu lukuvuonna 2023-2024. Hankekulut toteutuvat noin 5,1 milj. euroa suurempana (hanketuloissa myös ylitystä). Palveluiden ostoissa 0,2 milj. euroa sekä aineet ja tarvikkeet 0,4 milj. euroa ylitystä johtuen yleisestä kustannustason noususta. Vuokrat ylittyvät 0,8 milj. euroa.

Lisämäärärahatarpeessa on otettu huomioon myös kasvun ja oppimisen toimialan investointikirjaukset ja loppuvuonna tehtävät toimitilojen ensikertaisen kalustamisen kulujen aktivoinnit investointeihin.

Toinen asteen koulutus ja nuorisopalvelut alittaa toimintamenot 1,0 milj. eurolla.

**Kaupunkiympäristön toimialan** Joukkoliikenteen tulojen ennustetaan toteutuvan 0,6 milj. euroa alle talousarvion. Joukkoliikenteen talousarvio sisältää raitiovaunuliikenteen infrakorvausta HSL:ltä 1,2 milj. euroa. Infrakorvausta maksetaan liikennöinnin aloituskuukautta seuraavan kuukauden alusta alkaen. Talousarvion infrakorvaus on laadittu yhteistyössä HSL:n kanssa ja laadinnan yhteydessä arvioitiin raitiovaunuliikenteen alkavan elokuussa, jolloin siitä saataisiin infrakorvausta syyskuusta alkaen. Raitiovaunuliikenteen liikennöinti alkoi 21.10.2023, jolloin infrakorvausta saadaan marraskuulta alkaen. Muutos on 0,6 milj. euroa.

Ympäristö- ja rakennusvalvonnan tulojen ennustetaan alittuvan 1 milj. eurolla. Rakentamisen suhdannetilanne on pienentänyt rakennusvalvonnan lupapäätösten tuottamaa tulokertymää.

**Suurpellon taseyksikkö** Talousarviovaiheessa taseyksikköön ennakoitua tonttihaut ovat muun muassa kaavoitusyistä siirtyneet

muutamalla vuodella eteenpäin. Näistä arvioitiin saatavan maanmyyntivoittoja 2,7 milj. euroa.

**Tilapalvelut-liikelaitoksen** tulostavoitetta ei saavuteta, tulos jää 7 milj. euroa alle talousarviossa määritellyn tavoitteen.

Tulotavoitteiseen ei yllätä ulkoisten toimitilavuokratuottojen, käyttäjäpalvelutulojen sekä myyntivoittojen jäädessä käyttösuunnitelmassa arvioitua alhaisemmiksi. Hyvinvointialueen perustamiseen liittyneet muutokset tulokertymässä ovat olleet arvioitua suurempia. Suhdanne on lisäksi vaikuttanut niin, että toimitilojen ostoinnokkuus on laskenut ja myyntiin tarjotut kohteet eivät ole kiinnostaneet ostajia.

Tilapalvelujen ulkoisiin menoihin ennustetaan noin 2 milj. euron ylitystä pääosin korkotason nousun vaikutuksesta rahoitusvastikkeisiin.

Korkotason nousu aiheuttaa myös noin 1,4 milj. euroa nousun liikelaitokselta perittävään kaupungin sisäiseen korkoon (vastaava ylitys sisäisissä korkotuloissa).

### **Investoinnit**

**Tekninen lautakunta** Kaupunkirata hankkeen käynnistyminen on myöhästynyt arvioidusta aikataulusta ja tämän takia hankkeen 10 milj. euron määräraha arvioidaan jäävän käyttämättä 2 milj. euroa. Jokeri 1 hanke on valmistunut arvioitua aikaisemmin. Hankkeen määräraha vuodelle 2023 on 8,05 milj. euroa ja suunniteltua nopeamman valmistumisen johdosta tarvitaan 2 milj. euroa lisää määrärahaa vuodelle 2023.

**Kaupunkiympäristön esikunta** Maanhankinta on ollut vilkasta ja siihen varattu 11 milj. euron määräraha on jo käytetty tai sidottu. Merkittävimmät loppuvuoden 2023 maanhankinnat kohdistuvat Sammalvuoren metrovarikon alueeseen, Otaniemen rantapuistoihin, Nuottaniemessä sijaitsevaan puistoalueeseen ja korttelinosaan sekä Espoon Asunnot Oy:n kanssa tehtäviin maanvaihtoihin. Näiden hankkimiseksi tarvitaan 800 000 euroa lisämäärärahaa.

**Tilapalvelujen** vuodelle 2023 kohdistettuja hankkeiden määrärahoja jää käyttämättä arviolta 26,6 milj. euroa. Tapiolan uimahallihankkeelta siirretään tänä vuonna käyttämättä jäävistä määrärahoista 5,5 milj. euroa seuraaville, vuosittaiset määrarahat ylittävälle, hankkeille:

Kalajärven koulu -hankkeelle 3,0 milj. euroa. Kustannusarvion indeksikorjaus sekä tänä vuonna ennakoitua enemmän tehdyille lisä- ja muutostöille.

Tapiolan päiväkotikohde -hankkeelle 0,341 milj. euroa. Kohde on suojeltu ja peruskorjaus on ollut ennakoitua laajempi ja vaikeampi toteuttaa.

Mankkaan päiväkotikohde -hankkeelle 1,2 milj. euroa. Hankkeen viivästymisen vuoksi määrärahoja jäi käyttämättä 1,2 milj. euroa vuonna 2022. Määrärahalisäystä kuluvana vuonna tarvitaan 1,2 milj. euroa.

Karhusaaren julkisivukorjaukseen 0,416 milj. euroa. Hankkeen viivästyneen aloituksen vuoksi määrärahoja jäi käyttämättä 0,8 milj. euroa vuonna 2022. Määrärahalisäystä kuluvana vuonna tarvitaan 0,416 milj. euroa.

Tähystäjän päiväkotikohde -hankkeelle 0,53 milj. euroa. Hanke aikataulussa mutta hankkeen kustannukset eivät kohdistu oikeille vuosille. Määrärahalisäystä kuluvana vuonna tarvitaan 0,530 milj. euroa.

## **5. Espoon kaupungin konserniraportti tammi-syyskuu 2023**

Konserniraportti tammi-syyskuu 2023 sisältää Espoo-konsernin merkittävimpien yhteisöjen talouteen ja toimintaan liittyvät olennaiset tiedot Espoon valtuuston asettamien tulostavoitteiden näkökulmasta.

Espoon valtuusto on asettanut vuoden 2023 talousarviossa Espoon konserniyhteisöille yhteensä 31 tulostavoitetta, joista arvioidaan toteutuvan 21 kappaletta (Q2/2023: 24 kpl). Osittain arvioidaan toteutuvan 10 tulostavoitetta (Q2/2023: 6 kpl). Yhdenkään tulostavoitteen ei arvioida jäävän täysin toteutumatta (Q2/2023: 1 kpl).

## **6. Espoon kaupungin avaavan taseen 2023 vahvistaminen**

Hyvinvointialueen irtautuminen aiheutti taseen epäjatkuvuuden, jonka takia valtuuston tulee vahvistaa avaava tase 2023. Kirjanpitolain mukaan (3:3.1 § kohta 5) tilinavauksen tulee perustua edellisen tilikauden päättäneeseen taseeseen. Kirjanpitovelvollisen tulee huolehtia alkusaldoihin kirjattavien muutosten riittävästä dokumentoinnista, jotta voidaan varmistaa aukoton kirjausketju edellisen vuoden päättävästä taseesta lopullisiin alkusaldoihin.

Kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaoston on 16.5.2022 antanut lausunnon 128 hyvinvointialueille siirtyvien omaisuus- ja pääomaerien käsittelystä kunnan ja kuntayhtymän kirjanpidossa. Lausunnon mukaan kunnista hyvinvointialueelle siirtyvät omaisuus- ja pääomaerät kirjataan alkusaldojen muutoksina tilinavaukseen päiväykselle 1.1.2023. Tilinavaukseen kirjaamisen tarkoituksena on, että peruspääomaa vastaan kirjattavia omaisuus- ja pääomaerien siirtoja ei esitetä vuoden 2023 liiketapahtumina talousarvion toteutumisvertailussa eikä rahoituslaskelmassa. Muut kirjaukset esitetään vuoden 2023 liiketapahtumina, ja ne voivat vaikuttaa vuoden 2023 tulokseen.

### **Pysyvät vastaavat**

Hyvinvointialueelle siirtyvät kuntayhtymien jäsenosuudet ja irtain omaisuus vähennetään kunnan taseen omaisuuseristä. Siirto kirjataan kunnan kirjanpidossa peruspääomaa vastaan, jollei kunta toisin päättä. Kirjaus toteutetaan tase-erien välisenä siirtona.

### **Vaihtuvat vastaavat**

Hyvinvointialueelle siirtyvä irtain omaisuus vähennetään kunnan taseen omaisuuseristä. Siirto kirjataan kuten pysyvien vastaavien omaisuuserien siirrot.

### **Vieras pääoma**

Voimaanpanolain 42.1 §:n mukaan kunnasta hyvinvointialueelle siirtyvä lomapalkkavelka kirjataan kunnan peruspääomaa vastaan. Kirjaus toteutetaan tase-erien välisenä siirtona.

### **Vertailuvuoden tase**

Voimaanpanolain perusteella tehtävät omaisuuden ja pääomien siirtoja koskevat kirjaukset eivät ole luonteeltaan kirjanpitoperiaatteiden muutoksia tai aikaisempien vuosien virheiden oikaisuja, joten kuntien tilinpäätöksessä 2023 vertailuvuotena olevan edellisen tilikauden päättävään taseeseen 2022 ei tehdä oikaisuja vaan tarvittavat tiedot annetaan liitetiedoissa.

Vuoden 2023 tilinavauksen yhteydessä kaupungin taseessa on kirjattu lausunnon mukaisesti Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle siirtyvät kuntayhtymien jäsenosuudet (69 626 896,10 euroa), muut osakkeet (13 614,09 euroa), irtain omaisuus (11 185 471,62 euroa), varasto (4 270 295,60 euroa) ja siirtyneen henkilöstön lomapalkkavelka (36 986 664,82 euroa) peruspääomaa vastaan. Kirjaukset on toteutettu tase-erien välisinä siirtoina.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

- 1 Osavuosikatsaus Lokakuu 2023
- 2 OVK3\_tulostavoitteet
- 3 Sitovat tasot Tuloslaskelma OVK3
- 4 Investointitulot EK OVK3
- 5 Investointimenot EK OVK3
- 6 Konserniraportti tammi-syyskuu 2023
- 7 Avaava tase 2023



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

17/56

Kaupunginhallitus

§ 326

04.12.2023

**Oheismateriaali**

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 327

18/56  
04.12.2023

Asianumero 3656/00.00.00/2023

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 327

§ 327

## **Vaalilautakuntien ja -toimikuntien asettaminen vuoden 2024 presidentinvaaliin ja mahdolliseen toiseen vaaliin sekä europarlamenttivaaleihin**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Aaltonen Matti

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus päättää vuoden 2024 presidentinvaalia ja mahdollista toista vaalia sekä europarlamenttivaaleja varten

1  
valita kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunnan, johon kuuluu viisi jäsentä ja viisi varajäsentä,

2  
valita vaalilautakuntien puheenjohtajiksi, varapuheenjohtajiksi, jäseniksi ja varajäseniksi liitteissä ilmenevät henkilöt,

3  
todeta, että vaalilautakuntien varajäsenet tulevat liitteissä ilmenevässä järjestyksessä jäsenen sijaan,

4  
asettaa laitoksissa toimitettavia ennakoäänestyksiä varten seitsemän vaalitoimikuntaa, joihin kuuluu kolme jäsentä ja kolme varajäsentä,

5  
valita vaalitoimikuntien puheenjohtajiksi, varapuheenjohtajiksi, jäseniksi ja varajäseniksi liitteissä ilmenevät henkilöt sekä

6  
todeta, että laitoksissa toimitettavia ennakoäänestyksiä varten asetetuissa vaalitoimikunnissa varajäsenet tulevat liitteissä ilmenevässä järjestyksessä jäsenen sijaan.

## Käsittely

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

**Presidentinvaali** toimitetaan sunnuntaina 28.1.2024 ja vaalin ennakoäänestys toimitetaan 17.-23.1.2024. Mahdollinen toinen vaali toimitetaan sunnuntaina 11.2.2024 ja mahdollisen toisen vaalin ennakoäänestys toimitetaan 31.1.-6.2.2024.

Europarlamenttivaalit toimitetaan sunnuntaina 9.6.2024 ja vaalien ennakoäänestys toimitetaan 29.5.-4.6.2024.

Varsinaisen vaalipäivän äänestyksen sekä ennakoäänestyksen toimittamista varten kaupunginhallituksen on asetettava vaalilautakunnat ja -toimikunnat.

### **Vaalilautakuntien ja -toimikuntien asettaminen**

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

- 1) kutakin äänestysaluetta varten *vaalilautakunta*, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme; sekä
- 2) laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä varten yksi tai useampi *vaalitoimikunta*, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on oltava kuitenkin vähintään kolme.

Sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa asianomaisessa vaalipiirissä edellisissä eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puolerekisteriin merkittyjä puolueita.

Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet laitoksissa toimitettavaa ennakoäänestystä varten on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

### **Kelpoisuus toimia vaalilautakunnassa ja -toimikunnassa**

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Vaalilain 15 §:n mukaan vaaleissa ehdokkaana oleva henkilö ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan sekä aviopuolisoita että avioliitonomaisessa suhteessa tai rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

#### **Tasa-arvosäännökset**

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon lisäksi tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentti, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvo vaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Valtuuston päätöksen 17.8.2020 § 123 mukaisesti Espoon kaupunki on jaettu 71 äänestysalueeseen, joita kutakin varten on asetettava vaalilautakunta. Vaalitoimikunnat toimittavat laitosäänestyksen. Vaalitoimitsijat kotiäänestykseen määrää kunnan keskusvaalilautakunta.

Kunnallisjärjestöjen ja puolueiden kanssa on käyty kirjeenvaihtoa vaalilautakuntien ja -toimikuntien asettamisesta. Kunnallisjärjestöt ja puolueet ovat tehneet esityksiä vaalilautakuntien ja -toimikuntien puheenjohtajiksi, varapuheenjohtajiksi, jäseniksi ja varajäseniksi. Kunnallisjärjestöjen ja puolueiden esitysten sekä edellisten eduskuntavaalien tulosten perusteella on valmisteltu ehdotus vaalilautakuntien ja -toimikuntien asettamisesta.

#### **Päätöshistoria**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

21/56

Kaupunginhallitus

§ 327

04.12.2023

**Liitteet**

- 1 Vaalilautakunnat presidentinvaalit ja europarlamenttivaalit 2024
- 2 Vaalitoimikunnat presidentinvaalit ja europarlamenttivaalit 2024

**Oheismateriaali**

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 328

22/56  
04.12.2023

Asianumero 3516/00.00.01/2023

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 328

§ 328

## **Vanhusneuvoston asettaminen jatkotoimikaudelle valtuustokauden loppuun**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Nieppola Tommi

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus asettaa toimikaudeksi 1.1.2024 - valtuustokauden loppu seuraavan Espoon kaupungin vanhusneuvoston:

1  
eläkeläis- ja vanhusjärjestöjä edustavista henkilöistä

jäsen Kalevi Kivistö, Eläkeläiset ry, espoolaiset jäsenyhdistykset  
henkilökohtainen varajäsen Antero Krekola, Eläkeläiset ry, espoolaiset  
jäsenyhdistykset

jäsen Olli Männikkö, Kansalliset Seniorit ry, espoolaiset jäsenyhdistykset  
henkilökohtainen varajäsen Anna-Liisa Lohikoski, Keski-Espoon seniorit ry

jäsen Kaija Viitakoski, Eläkkeensaajat ry, espoolaiset jäsenyhdistykset  
henkilökohtainen varajäsen, Pekka Granqvist, Leppävaaran  
Eläkkeensaajat ry

jäsen Matti Passinen, Eläkeliiton Espoon Yhdistys ry  
henkilökohtainen varajäsen Tauno Jouhtimäki, Eläkeliiton Espoon Yhdistys  
ry

jäsen Kerttu Perttilä, Suomen Senioriliike ry  
henkilökohtainen varajäsen Anja Multamäki, Espoon Seudun  
Opettajaseniorit ry

jäsen Gustav Båsk, Esbo Svenska Pensionärer rf  
henkilökohtainen varajäsen Veronica Biaudet, Esbo Svenska Pensionärer  
rf

jäsen Katri Rannisto, SPR ry, Espoon osastot  
henkilökohtainen varajäsen Ulla Honkonen, Leppävaaran Kansalliset Seniorit ry

jäsen Hannu Viitanen, Espoon Sotaveteraanit ry  
henkilökohtainen varajäsen Riitta Viitanen, Espoon Sotaveteraanit ry

2  
kaupunginhallituksen asettaman paikkajakotoimikunnan nimeämät henkilöt

jäsen Mia-Lis Vilja-Elomaa (SDP)  
henkilökohtainen varajäsen Aarno Turunen (SDP)

jäsen Pentti Walkama (Kok.)  
henkilökohtainen varajäsen Seppo Peltonen (Kok.)

jäsen Juhani Kytö (Vihr.)  
henkilökohtainen varajäsen Riitta Lahikainen (Vihr.)

jäsen Erja Tikka (Kesk.)  
henkilökohtainen varajäsen Tuulia Koskinen (Kesk.)

3  
kaupungin viranhaltijoista

jäsen Esa Yletyinen, elinvoiman tulosalue, henkilökohtainen varajäsen  
Virpi Mikama, elinvoiman tulosalue  
jäsen Johanna Luomala, kaupunkiympäristön toimiala, henkilökohtainen  
varajäsen Anne Savolainen, kaupunkiympäristön toimiala

4  
kaupunginhallituksen oma edustaja

jäsen Karin Cederlöf ja henkilökohtainen varajäsen Christina Gestrin sekä

5  
nimeää vanhusneuvoston puheenjohtajaksi Olli Männikön ja  
varapuheenjohtajaksi Kaija Viitakosken.

## Käsittely

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

### **Vanhusneuvoston asettaminen jatkotoimikaudelle**

Kuntalain (410/2015) 27 §:n mukaan ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava vanhusneuvosto ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä.

Espoon kaupunginhallituksen 27.11.2023 hyväksymän ja 1.1.2024 voimaan tulevan Espoon vanhusneuvoston toimintasäännön 2 §:n mukaan kaupunginhallitus asettaa vanhusneuvoston kuntavaalien jälkeen valtuustokaudeksi.

Kaupunginhallitus asetti nykyisen vanhusneuvoston 20.9.2021 (§ 314) toimikaudelle 2021–2023. Kaupunginhallitus asettaisi tällä päätöksellä vanhusneuvoston jatkotoimikaudelle (1.1.2024- valtuustokauden loppu) uuden vanhusneuvoston toimintasäännön mukaisesti.

### **Vanhusneuvoston kokoonpanon nimeäminen**

Vanhusneuvoston uudistetun toimintasäännön 3 §:n mukaan kaupunginhallitus nimeää vanhusneuvoston kokoonpanoon: 1) eläkeläis- ja vanhusjärjestöjä edustavista henkilöistä kahdeksan (8) jäsentä henkilökohtaisine varajäsenineen, 2) kaupunginhallituksen asettaman paikkajakotoimikunnan nimeämät neljä (4) jäsentä henkilökohtaisine varajäsenineen, 3) kaupungin viranhaltijoista yhden (1) asiantuntijajäsenen elinvoiman tulosalueelta ja yhden (1) asiantuntijajäsenen kaupunkiympäristön toimialalta henkilökohtaisine varajäsenineen, 4) kaupunginhallituksen oman edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen sekä 5) vanhusneuvoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan eläkeläis- ja vanhusjärjestöjä edustavista jäsenistä.

Vanhusneuvoston uudistetun toimintasäännön 5 §:n mukaan sihteeripalvelut vanhusneuvoston kokouksiin järjestää Espoon kaupungin elinvoiman tulosalueen esikunta.

Espoon vanhusneuvoston mukaan jatkotoimikaudelle nimitettävän vanhusneuvoston olisi tarkoituksenmukaista olla kokoonpanoltaan mahdollisuuksien mukaan sama kuin nykyisen vanhusneuvoston kokoonpano. Osa nykyisen Espoon vanhusneuvoston jäsenistä on myös Länsi-Uudenmaan vanhusneuvoston jäseniä. Myös nämä seikat on otettu tämän päätöksen valmistelussa huomioon.

### **Päätöshistoria**

### **Liitteet**



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

25/56

Kaupunginhallitus

§ 328

04.12.2023

**Oheismateriaali**

- Espoon vanhusneuvoston toimintasääntö 1.1.2024 lukien

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 329

26/56  
04.12.2023

Asianumero 125/00.00.00/2023

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 329

§ 329

## Nuorisovaltuuston nimeäminen toimikaudeksi 2024–2025

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ylä-Peräinen Tiia  
Strang-Kilpelä Hanna-Leena  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Kaupunginhallitus valitsee liitteen mukaisesti nuorisovaltuustoon toimikaudeksi 2024–2025 jäseniksi nuorisovaltuustovaalien äänestystuloksen perusteella ne 40 espoolaista nuorta, jotka ovat saaneet vaaleissa eniten ääniä.

### Käsittely

### Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### Selostus

Nykyisen nuorisovaltuuston toimikausi päättyy vuoden 2023 lopussa.

Espoon kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 23.1.2023 § 16 nuorisovaltuustovaalien järjestämisestä vuonna 2023. Kaksivuotiseen (v. 2024–2025) nuorisovaltuustoon valitaan 40 valtuutettua äänimäärän mukaisessa järjestyksessä. Äänioikeutettuja ovat olleet vaalivuonna 13–18 vuotta täyttävät nuoret, joiden kotipaikka on Espoo. Kaikilla, joilla on äänioikeus vaaleissa, on ollut oikeus asettua ehdokkaaksi.

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja vahvisti nuorisovaltuustovaalien ehdokaslistan päätöksellä 4.10.2023 § 30. Ehdokkaita oli 99.

Äänestys oppilaitoksissa, Omnian pisteissä, kaupungin asiointipisteissä ja Helsingin keskustakirjasto Oodissa järjestettiin 6.11.–24.11.2023 välisenä aikana. Äänestys toteutettiin sähköisesti ja käytössä oli uusi sähköinen tunnistautumisjärjestelmä. Äänestysprosentti oli 35,2%.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

27/56

Kaupunginhallitus

§ 329

04.12.2023

Espoon kaupungin nuorisopalvelut järjestää uuden nuorisovaltuuston julkistamistilaisuuden 7.12.2023.

### **Päätöshistoria**

### **Liitteet**

- 1 Ei julkaista (sisältää henkilötietoja). Nuorisovaltuusto 2024–2025. Julkistetaan 7.12.2023 viim. klo 20.00

### **Oheismateriaali**

### **Tiedoksi**

Vaalien ehdokkaat

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

28/56

Kaupunginhallitus

§ 330

04.12.2023

Asianumero 3778/00.04.00/2023

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 330

§ 330

## **Espoon kaupungin eroaminen Samkommunen för Västra Nylands folkhögskola -kuntayhtymästä (KV-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Pesonen Tiina  
Kattelus Johanna  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto päättää, että Espoon kaupunki eroaa Samkommunen för Västra Nylands folkhögskola -kuntayhtymästä 1.1.2025 alkaen, mikäli jäsenmaksu vuodelle 2024 nousee yli 10 prosenttia tai Espoon tulisi osallistua investointien rahoittamiseen.

### **Käsittely**

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Samkommunen för Västra Nylands folkhögskola (VNF) on ruotsinkielinen kuntayhtymä, joka omistaa ja ylläpitää kansanopistoa. VNF tarjoaa yksivuotisia opintoja, jotka valmistavat sekä jatko-opintoihin että työelämään.

Kuntayhtymään kuuluvat Raasepori (56,26 %), Kirkkonummi (12,5 %), Hanko (9,38 %), Inkoo (9,38 %), Kauniainen (3,12 %), Espoo (3,12 %), Vantaa (3,12 %) ja Siuntio (3,12 %). Suluissa on kunkin kunnan omistusprosentti perussopimuksen mukaisesti.

### **Opiskelijamäärän kehitys**

Kansanopiston opiskelijamäärä on pitkään ollut laskeva. VNF:n tarkastuslautakunnan vuoden 2022 arviointikertomuksen mukaan kirjoilla olevien, pitkien linjojen opiskelijamäärä on pudonnut vuosina 2010-2022

178,5 opiskelijasta 63,5 opiskelijaan. Opintoviikkojen määrä on samana ajanjaksona pudonnut 60 % 7538 viikosta 3016 opintoviikkoon. Elokuussa 2023 opinnot aloitti 64 opiskelijaa. Kansanopiston vuosikurssin opiskelijamäärä pienenee samalla kun toisen ja korkea-asteen koulutuspaikkoja on lisätty. Tämä haastava tilanne on todettu myös arviointikertomuksessa.

Vuoden 2022 tilinpäätöksen mukaan Espoosta oli lukuvuoden 2022-2023 alussa 5 opiskelijaa ja edellisen lukuvuoden 2021-2022 kevätlukukaudella 6 opiskelijaa.

### **Kuntayhtymän talous**

Kuntayhtymän perussopimuksen mukaan määrä, joka tarvitaan talousarvioin mukaan valtionosuuksien, opiskelijamaksujen ja muiden tulojen lisäksi menojen rahoittamiseen kerätään tilikauden aikana maksuosuuksina. Jäsenkunnan maksuosuus määräytyy kunnasta kirjoilla olevien opiskelijoiden määrän suhteessa.

Vuonna 2023 jäsenkuntien yhteenlaskettu maksuosuus oli 80 000 euroa kuten se on ollut jo useita vuosia. Vuodelle 2024 se on 100 000 euroa (lisäystä 25 %).

Lisäksi VNF pyytää jäsenkuntia osallistumaan myös infrastruktuurin (ilmanvaihto-, vesi- ja viemäriputket, hälytys- ja valvontajärjestelmät, ikkunat ja julkisivut) kunnostamiseen, tilojen toimintoihin (akustiikka, tekniset ratkaisut) sekä koulun asuntolan peruskorjauksen jatkamiseen. Jäsenkuntien investointien yhteenlaskettu maksuosuus vuosien 2024-2026 taloussuunnitelman investointiosan mukaan on 177 746,17 euroa.

Kuntayhtymän vuoden 2024 kustannukset nousevat merkittävästi suhteessa pienevään opiskelijamäärään, mikäli ne toteutuvat talousarvion mukaisesti.

### **Samkommunen för Västra Nylands folkhögskola, yhtymäkokous 31.10.2023**

VNF:n varsinainen yhtymäkokous päätti 31.10.2023 § 20 hyväksyä VNF:n hallituksen ehdotuksen mukaisesti vuosien 2024-2026 rahoitussuunnitelman investointibudjetiteineen sekä talousarvion 2024. Näin siitä huolimatta, että kuntayhtymän kahdeksasta omistajakunnasta seitsemän vastusti investointibudjetin hyväksymistä ja äänesti kuntayhtymän hallituksen esitystä vastaan. Raaseporin kaupunki 56,26 %:n omistusosuudellaan ja äänimäärällään pystyi yksin päättämään rahoitussuunnitelmasta investointisuunnitelmineen.

Espoon kaupunginjohtajan 26.10.2023 § 93 yhtymäkokousasiassa tehdyssä päätöksessä todettiin yhtymäkokouksen edustajalle annetuissa toimiohjeissa, että kaupunki vastustaa Espoon maksuosuuden nostoa

vuodelle 2024 sekä korotusta investointiosuuksiin Espoon osalta vuodelle 2024. Kokouksessa Espoon kaupungin edustaja vastusti maksuosuuden korotusta ja äänesti kuntayhtymän hallituksen investointibudjettia vastaan.

Kuntayhtymän talousarvioasioista ja investoinneista päätettäessä tulisi ottaa huomioon myös muiden jäsenkuntien näkemykset rahoituksesta, jotta kustannuksista voitaisiin keskustella ja muodostaa yhteinen näkemys.

### **Kuntayhtymästä eroaminen**

Kuntalain 62 §:n mukaan jäsenkunta voi erota kuntayhtymästä. Jos muuta ei ole perussopimuksessa sovittu, eroaminen tapahtuu kalenterivuoden päättyessä jäsenkunnan ilmoitettua eroamisesta vähintään vuotta aikaisemmin.

Ottaen huomioon yli kymmenen vuotta jatkuneen opiskelijamäärän vähenemisen, espoolaisten opiskelijoiden pienen lukumäärän sekä kuntayhtymän tiedossa olevan kiinteistökokonaisuuden korjausvelan sekä Raaseporin yksipuolisen toimimisen investointien suunnittelussa esitetään, että Espoon kaupunki eroaa Samkommunen för Västra Nylands Folkhögskola -kuntayhtymästä 1.1.2025 alkaen.

Espoon kaupungin tietoon on tullut, että myös muissa vähemmistönä olevissa jäsenkunnissa on käyty keskustelua kuntayhtymästä eroamisesta.

Samkommunen för Västra Nylands folkhögskola -kuntayhtymän perussopimuksen 22 §:ssä todetaan, että mikäli jäsenkunta eroaa kuntayhtymästä, siirtyy osajäsenyyteen tai aikaisempaa suppeampaan osajäsenyyteen, sille suoritetaan yhtymäkokouksen päätöksellä kunnan osuus peruspääomasta tai osa siitä. Mikäli muut kunnat eivät lunasta eroavan jäsenkunnan pääomaosuutta, alennetaan peruspääomaa. Korvaus peruspääomaosuudesta suoritetaan tasasuuruusina erinä 10 vuoden aikana eron voimaantulosta lukien.

### **Päätöshistoria**

### **Liitteet**

### **Oheismateriaali**

- VNF perussopimus, allekirjoitukset peitetty
- Stämman 31.10.2023, protokoll
- Kaupunginjohtajan päätös 26.10.2023 § 93

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 331

31/56  
04.12.2023

Asianumero 5079/00.04.00/2020

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 331

§ 331

## **DigiOne yhteistyösopimuksen muutoksien hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Luttinen Harri

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Kaupunginhallitus

1  
hyväksyy liitteen mukaiset DigiOne yhteistyösopimuksen muutokset

2  
valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen muutoksista sekä tekemään siihen tarvittaessa muita vähäisiä teknisiä tarkennuksia.

Yhteistyösopimuksen muutosten allekirjoituksen edellytyksenä on, että Vantaa, Turku, Tampere, Oulu, Jyväskylä ja Lahti tekevät asiasta vastaavan päätöksen.

### **Käsittely**

Rahoitusjohtaja Ari Konttas poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Kuntien Tiera Oy:n hallituksen jäsen, HallL 28.1 5-kohta).

Laakso Simon Elon kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen:

Espoo irtautuu DigiOne hankkeesta.

Puheenjohtaja Partasen ym. kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

## Selostus

### DigiOne hanke

Espoon kaupunginhallitus on 2.11.2020 § 359 päättänyt hyväksyä DigiOne yhteistyösopimuksen. Yhteistyösopimuksella Kuntien Tiera Oy (jäljempänä Tiera) sekä Vantaa, Espoo, Oulu, Tampere ja Turku sopivat DigiOnen toteuttamisesta yhteistyössä. Myöhemmin sopimukseen ovat liittyneet Lahti ja Jyväskylä (yhteistyösopimuksen kaikki kuntaosapuolet jäljempänä Edelläkävijäkunnat).

DigiOne-hankkeessa toteutetaan oppimisen ja koulutuksen järjestelmiä yhteen kokoava valtakunnallinen digitaalinen alusta, jossa on koottuna käyttäjäystävällisesti kaikki opettajan, oppijan, rehtorin, huoltajien ja hallinnon käyttämät tiedot, järjestelmät ja palvelut. Alustan tavoitteena on kasvaa opetusalan valtakunnalliseksi digitaaliseksi ekosysteemiksi, johon myös muut opetuksen järjestäjät ja alan toimijat voivat liittyä. DigiOne kattaa palvelut perusopetukseen ja lukiokoulutukseen. Myöhemmin on mahdollista päättää varhaiskasvatuksen ja ammatillisen koulutuksen palveluiden integroimisesta ja/tai kehittämisestä DigiOneen. Tämä kuitenkin edellyttää erillistä rahoitusta ja kehittämispanosta.

Yhteistyösopimus jakautuu hankevaiheeseen sekä jatkokehitys- ja ylläpitovaiheeseen. Hankevaiheessa Edelläkävijäkuntien ja Tieran on tarkoitus kehittää DigiOne ekosysteemiä ja palvelualustaa yhdessä ekosysteemiin kuuluvien palveluiden tuottajien kanssa siten, että jatkossa ratkaisu on käytössä useissa eri kunnissa ja että muut kunnat osaltaan osallistuvat DigiOnen jatkokehittämisen kustannuksiin. Jatkokehitys- ja ylläpitovaiheeseen siirryttäessä DigiOne luovutetaan Tieran hallinnoitavaksi ja sitä kehitetään tarkoituksena saattaa ekosysteemi mahdollisimman laajasti käytettäväksi. Jatkokehitys- ja ylläpitovaiheessa DigiOnessa mukana olevat kunnat päättävät palvelusopimuksessa sovitun hallintamallin mukaisesti palvelualustaan ja ekosysteemiin liittyvistä asioista, jotka operaattorina toimiva Tiera toteuttaa.

Vantaa toimii hankkeen isäntäkuntana, joten Vantaan tehtävänä on hankevaiheen aikana hoitaa ohjausryhmän ja muiden hankkeen aikaisen hallintamallin elinten linjausten täytäntöönpano siten, että hanke toteutetaan sopimuksen, hankesuunnitelman ja rahoitusehtojen mukaisesti. Vantaan isäntäkuntana hankkeen hallintamallin mukaan täytäntöönpanemista linjauksista aiheutuneet kustannukset maksetaan hankkeelle varatuista rahoista. Edelläkävijäkunnat viimekädessä vastaavat hankkeessa aiheutuvista kustannuksesta pakollisten liittymismaksujensa mukaisessa suhteessa. Vantaa järjestää hankeorganisaation käytännön toiminnan, hankkeen maksujen suorittamisen ja vastaa rahaliikenteestä.



Hankevaiheessa rahaliikenne Edelläkävijäkuntien Tieran ja Vantaan välillä tapahtuu siten, että Edelläkävijäkunnat ml. Vantaa maksavat Tieralle liittymismaksuja ja Tiera maksaa Vantaalle edelläkävijäpalautusta.

Edelläkävijäkunnat ovat 2020 yhteistyösopimuksella sitoutuneet rahoittamaan hanketta liittymismaksuilla yhteensä n. 5,4 Me:lla, josta Espoon osuus on n. 1,6 Me. Jyväskylän ja Lahden liittyminen yhteistyösopimukseen lisäsi liittymismaksujen yhteismäärää 1,2 Me yhteensä 6,7 Me:oon. Business Finland Oy on aiemmin myöntänyt DigiOnelle 5,4 Me:n tuen ja Kuntaliitto 0,25 Me:n tuen. Edelläkävijäkuntien rahoituksen ja tukien kanssa hankkeen kokonaisbudjetti oli vuonna 2020 yhteensä 12 Me.

Kaupunginhallitus hyväksyi 19.12.2022 § 383 DigiOne yhteistyösopimuksen muutossopimuksen, jossa sovittiin mm. hankkeen lisärahoituksesta yhteensä 2,2 Me (Espoon osuus 550 000 euroa n. 25%) ja hankkeen jatkumisesta vuodelle 2024. Lisäksi kuntaliitto myönsi 0,25 Me:n tuen hankkeelle. Tällöin hankkeen kokonaisbudjetti oli 14,5 Me.

Espoon kaupungin osuus hankkeeseen jo annetuista rahoitussitoumuksista on yhteensä 2 161 100 euroa, josta on maksettu 1 994 664 euroa ja maksamatta on 167 436 euroa.

### **Yhteistyösopimuksen muutokset**

DigiOne-hanke on edistynyt kehitystyössä, mutta hanke tulee kuitenkin viivästymään vuonna 2022 jatketusta aikataulusta (Lukio-opetuksen toiminnallisuudet sisältävä versio luovutettu vuoden 2024 aikana), ja tarvitsemaan uutta lisärahoitusta. Hankkeen viivästymisen keskeisiä syitä ovat ennalta arvioitua laajemman ja monimutkaisemman hankkeen suuri työmäärä, seitsemän kaupungin yhteisen kehittämisen hitaus johtuen paikoin liian vähäisestä resurssoinnista, sekä hankkeen aikana muuttuneet ja kiristyneet valtakunnalliset tietosuojaj- ja tietoturva-vaatimukset.

Hankkeen viivästymisen, lisärahoitustarpeen sekä korjaavien toimien mahdollistamiseksi yhteistyösopimuksen osapuolet ovat käyneet uudet yhteistyösopimuksen mukaiset neuvottelut. Neuvottelujen tueksi hanke on toteuttanut analyysin hankkeen kokonaistilanteesta hyödyntäen myös ulkopuolisia asiantuntijoita varmistaakseen hankkeen pysymisen nyt sovitussa aikataulussa ja budjetissa.

Saavutetun neuvottelutuloksen mukaisessa muutossopimuksessa tehtäisiin pääkohdiltaan seuraavat muutokset nykyisen yhteistyösopimuksen ja sen vuoden 2022 muutossopimuksen määräyksiin:

- Sovitaan hankkeen jatkumisesta vuodelle 2025 ja mahdollisesti tätä pidempään siten, että hanke päättyy, kun lukio-opetuksen toiminnallisuudet sisältävä versio on luovutettu Tieralle ja hanke on ajettu alas.

- Sovitaan hankkeen lisärahoittamisesta enintään yhteensä 11 823 621 eurolla, josta Espoon osuus on 2 955 905 euroa. Lisärahoitus jakautuu vuosittaisiin osuuksiin hankkeen ohjausryhmän vahvistaman budjetin mukaisesti siten, että hankkeen ohjausryhmä voi vapauttaa seuraavan vuoden maksupostin, mikäli on pidettävä uskottavana, että Hanke saadaan sopimusten mukaisesti saatettua loppuun. Espoon lisärahoitusosuus 3 milj. ylittää DigiOne-hankkeelle ICT-investointiohjelmaan varatun budjetin v. 2024-25 n. kahdella miljoonalla eurolla. Koska kaupungin ICT-investointibudjettiraami supistuu merkittävästi v. 2024 eteenpäin, keskeneräinen DigiOne-hanke rahoitetaan v. 2025 alkaen ICT-investointiraamin ulkopuolisena erityiseränä, jotta kaupungin muut ICT- ja digikehittämiset eivät enää supistuisi kohtuuttomasti.

Kaupungin ICT-investointibudjetista TA2024 jouduttiin syyskuussa 2023 jo karsimaan muita korkealle priorisoituja järjestelmäusintoja

- DigiOnen ennakoidun lisäbudjettitarpeen vuoksi.
- Hankkeen viivästymisen takia sovitaan, että Edelläkävijäkunnat maksavat perusylläpitomaksua ja yhteisten palvelujen ylläpitomaksua Tieralle aiheutuvien todellisten kustannusten mukaisesti. Ylläpitomaksuissa siirrytään palvelusopimuksen mukaisiin ylläpitomaksuihin, kun peruskoulun toiminnallisuudet sisältävä versio 2.0 luovutetaan Tieralle (tuotantokäyttö alkaa).
- Hankkeen viivästymisen vuoksi edelläkävijäkuntien velvollisuutta sitoutua DigiOnen käyttöön jatketaan vuoden 2028 lopusta vuoden 2029 loppuun.
- Ohjausryhmän tulee varmistaa hankkeen suunnitelmien mukainen eteneminen ja toteuttaa sen tarvitsemat toimenpiteet. Tätä varten ohjausryhmälle annetaan toimivalta muuttaa hankkeen hallintamallia pl. sopijapuolten välisten oikeuksien ja velvollisuuksien muuttaminen ja ohjausryhmän oman toimivallan lisääminen.
- Kullekin Edelläkävijäkunnalle annetaan itsenäinen oikeus poistua hankkeesta, mikäli se ei pidä korjaavien toimien tarkistuspisteeseen 30.4.2024 mennessä tehtyä korjaavien toimien suunnitelmaa ja toimenpiteiden toteutusta riittävinä. Hankkeesta poistuvan kunnan on poistuessaan maksettava osuutensa hankkeen kustannuksista, jotka ovat kertyneet tarkistuspisteeseen mennessä, osuutensa mahdollisista hankkeen alasajon kustannuksista, yhteisten palvelujen ylläpitomaksut vuoden 2029 loppuun asti sekä muut mahdolliset poisjäämisestä Hankkeelle aiheutuvat kustannukset.

Mikäli DigiOnea ei saada nyt neuvotellun muutossopimuksen lisärahoituksella valmiiksi, sovelletaan yhteistyösopimuksen määräyksiä osapuolten neuvotteluelvoitteesta ja neuvottelujen epäonnistuessa hankkeen keskeyttämisestä. Mikäli hanke keskeytyy tai sopimus puretaan Vantaan kaupungista riippumattomasta syystä, muut Edelläkävijäkunnat vastaavat pakollisten liittymismaksujensa suuruuksien suhteessa Vantaalle

hankkeen kustannuksista tai maksamattomista edelläkävijäpalautuksista. Tässä tilanteessa Vantaa vastaa omalla osuudellaan hankekustannuksista.

### **DigiOne ekosysteemin palveluiden laajentaminen -projekti ja Business Finland Oy:n jatkorahoitus**

Edelläkävijäkunnat ovat hakeneet Business Finland Oy:ltä projektirahoitusta DigiOne ekosysteemin palveluiden laajentamiseen (jäljempänä DigiOne2-projekti). DigiOne2-projektin kohteena on ohjaavan valintatarjottimen kehittäminen, applikaatioekosysteemin kehittäminen ja ekosysteemin laajentaminen uusilla palveluilla.

DigiOne2-projektin kustannusarvio on kokonaisuudessaan 2 570 000 euroa. Business Finland Oy on 3.11.2023 myöntänyt projektille avustusta enintään 1 287 000 euroa. Avustus on myönnetty sillä ehdolla, että se voi olla enintään 50 %:ia projektin hyväksyttävistä kokonaiskustannuksista.

Omarahoitusosuus 1 287 000 euroa jakautuu Edelläkävijäkuntien kesken suhteessa oppijamääriin samoin kuin muukin DigiOnen rahoitus. Espoon osuus omavastuuosuudesta on 321 750 euroa. Omarahoitusosuus on huomioitu edellä kuvatussa neuvotellussa DigiOnen lisärahoituksessa. Business Finland Oy:n rahoituspäätös astuu voimaan, kun projektin omarahoitusosuus eli kuntien omarahoitusosuudet ovat virallisesti varmistuneet ja sen jälkeen ohjausryhmä on tehnyt päätöksen DigiOne 2-projektin rahoituksen vastaanottamisesta. Espoo on tehnyt omalta osaltaan päätöksen DigiOne2-projektin omarahoituksesta 13.10.2013.

Rahoituspäätöksessä Business Finland Oy on asettanut seuraavat tavoitteet:

- On kehitetty ohjaava älykäs valintatarjotin valitun kumppanin kanssa ja tarjotinta on testattu vähintään kolmessa (3) lukiossa.
- On rakennettu keskeisimpien palveluiden osalta toimiva applikaatioekosysteemi, jonka toimivuutta on testattu kouluissa.
- On tuotettu ohjelmistokehityspaketti (SDK) ja tuotteistettu ekosysteemiin liittymisen kokonaisuus.
- Ekosysteemiin on liittynyt mukaan vähintään kolme uutta yritystä.

Projektista ja omarahoitusosuuteen sitoutumisesta on päätettävä kaikissa Edelläkävijäkunnissa sekä DigiOne hankkeen ohjausryhmässä, joka myös ohjaa DigiOne2-projektia.

### **Vaihtoehtoinen ratkaisu ja riskit**

Päätösehdotuksessa esitetään, että Espoo hyväksyy yhteistyösopimuksen muutoksen ja sitoutuu antamaan lisärahoitusta DigiOne-hankkeen kehitystyöhön ja hyväksymään kehitystyön jatkumisen vuodelle 2025 asti.

Hankkeen keskeiset riskit aiheutuvat siitä, että yhteistyöhön on sitouduttu ja toteutus on vielä keskeneräinen, koska kyseessä on kehityshanke. Liittyessään hankkeeseen Espoo on sitoutunut DigiOne-hankkeen ohjausryhmän enemmistöpäätöksiin. Espoon näkökulmasta epäedullisten päätösten riskiä hillitsee kuitenkin se, että Espoolla on hankkeessa lähtökohtaisesti samat tarpeet ja intressit kuin muilla hankkeeseen osallistuvilla kumppaneilla. Muutossopimuksen perusteella Espoolla tai muulla yksittäisellä kunnalla on oikeus itsenäisesti irtautua yhteistyöstä 30.4.2024 jälkeisen 30 vrk aikana, jos se ei pidä hankkeelle tehtyjen korjaavien toimenpiteiden suunnitelmaa ja toteutusta riittävinä. Tällöin poistuvalla kunnalla lankeaa maksettavaksi osuutensa hankkeen kustannuksista, jotka ovat kertyneet tarkistuspisteeseen mennessä, osuutensa mahdollisista hankkeen alasajon kustannuksista, yhteisten palvelujen ylläpitomaksut vuoden 2029 loppuun asti sekä muut mahdolliset poisjäämisestä Hankkeelle aiheutuvat kustannukset.

Hankkeen toteuttaminen ilman haettavaa lisärahoitusta ei ole mahdollista. Tällöin hankkeelle tulisi arvioitavaksi, tulisiko hanke keskeyttää. Tällöin kuntien DigiOneen käyttämät investoinnit menettäisivät arvonsa.

Hankkeen riskeihin varaudutaan muutossopimuksessa kuvatuilla toimintaedellytysten parantamisella, ehdollisuudella ja seurannan tehostamisella. Hankkeen ohjausryhmä vastaa suoritettavien korjaavien toimenpiteiden käytännön suunnittelusta, priorisoinnista ja suunnitelman laatimisesta. Suunnitelman toteutuksesta, sen seurannasta ja ohjaamisesta vastaa Hankkeen ohjausryhmä toimivaltansa puitteissa.

## Päätöshistoria

## Liitteet

- 1 Salassa pidettävä liite (Julk.L 24 § 1 mom. 20 k.)
- 2 Yhteistyösopimuksen muutossopimus 2023

## Oheismateriaali

## Tiedoksi

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 332

37/56  
04.12.2023

Asianumero 1853/10.02.02/2022

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 332

§ 332

## **Espoon yleiskaava 2060 valmisteluvaiheen kokonaisuakataulu**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Leino Essi  
Jäppinen Sakari  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1  
kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta ja kaupunkisuunnittelulautakuntaa valmistelemaan Espoon yleiskaavaa 2060 osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti siten, että kaupunginhallitus voi hyväksyä yleiskaavaluonnoksen nähtäville huhtikuussa 2024,

2  
päättää kaupunginhallituksen yleiskaavaseminaarin ajankohdaksi 7.2.2024 ja kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta järjestämään sen yhteisseminaarina kaupunkisuunnittelulautakunnan kanssa.

### **Käsittely**

Asia käsiteltiin pykälän 336 jälkeen.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Kaupunginhallitus päätti 20.6.2022 (§ 220) kehottaa kaupunkisuunnittelukeskusta aloittamaan Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen ja valmistelemaan tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi. Kaupunginhallitus hyväksyi yleiskaavan 2060 tavoitteet 6.3.2023 (§ 66).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisessa valmisteluajataulussa on esitetty, että yleiskaava valmistellaan hyväksymiskäsittelyyn vuonna 2027. Tämä edellyttää, että vuoden 2024 aikana yleiskaavaluonnos asetetaan nähtäville ja siitä saadaan kerättyä mielipiteet ja lausunnot.

Vuonna 2023 kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja kaupunginhallitukselle on järjestetty kaksi yleiskaavan keskeisiin teemoihin liittyvää seminaaria. Kolmas, yleiskaavaluonnosta taustoittava seminaari, on suunniteltu järjestettävän 7.2.2024, jonka jälkeen yleiskaavaluonnos tuodaan kaupunkisuunnittelulautakunnan käsittelyyn.

Jotta yleiskaavan valmistelu voi edetä aikataulun mukaisesti, on tarpeen, että päätös yleiskaavaluonnoksen asettamisesta nähtäville tehdään viimeistään huhtikuussa 2024. Tämä mahdollistaa kaavan asettamisen nähtäville toukokuussa ja asukastilaisuuksien järjestämisen ennen kesää 2024

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	39/56
Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 159	16.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 333	04.12.2023

Asianumero 2992/11.01.02/2023

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 333

§ 333

## **Kolmen uuden luonnonsuojelualan perustaminen: Turvesuon neva, Smedsviken ja Kalittoman ympäristön metsät**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Niemi Aino

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus tekee Uudenmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskukselle seuraavan esityksen:

Espoon kaupunki esittää Uudenmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskukselle luonnonsuojelulain 47 §:n mukaisesti kolmen luonnonsuojelualan perustamista Espoon kaupungin omistuksessa oleviin Turvesuon nevan (2,34 ha), Smedsvikenin (21,61 ha) ja Kalittoman ympäristön metsien (20,22 ha) arvokkaisiin luontokohteisiin selostustekstien mukaisin suojeluperustein ja -määräyksin sekä liitteenä olevien rajausesitysten mukaisesti.

### **Käsittely**

Asia käsiteltiin pykälän 331 jälkeen.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Vuoden 2023 uusiksi luonnonsuojelualueiksi ehdotetaan kolmea Espoon kaupungin mailla sijaitsevaa arvokasta luontokohdetta: Pohjois-Tapiolassa sijaitseva nevasuo (Turvesuon neva), Bodomissa sijaitseva Smedsviken ja Kalajärvellä sijaitseva Kalittoman ympäristön metsät.

### **Turvesuon neva**

Esitettävä suojelualue sijoittuu Espoon kaupungin omistuksessa oleville kiinteistöille 49-16-9908-4, 49-16-9903-15 ja 49-17-9903-20 ja on kooltaan 2,34 ha.

Voimassa olevassa asemakaavassa (Laajakivi-Laajalahti eteläinen ja Turvesuo-Sinimäki III-Laajalahti pohjoinen II muutos) esitetty suojelualue on SL ja VP-alueita. Espoon eteläosien yleiskaavassa alue on A-, A2- ja V-alueita.

Uusi rajaus poikkeaa hieman alkuperäisestä rajauksesta. Uudessa rajauksessa huomioitiin päiväkodin käyttämä metsäinen alue, joka rajattiin alueen ulkopuolelle. Rajauksessa huomioitiin myös alueen hulevesienhallinta, joten rajauksen ulkopuolelle jätettiin Muolaansuon eteläpuolella sijaitseva oja.

#### **Suojeluperusteet**

Turvesuon nevan suojelualueella on kuusi uhanalaista soiden luontotyyppiä, joista kaksi on erittäin uhanalaisia (EN) korpia. Uhanalaiset luontotyypit kattavat 55 % kohteen pinta-alasta. Alueeseen kuuluu suolajeja, joiden esiintymiä on säilynyt pääkaupunkiseudulla vain niukasti mm. tupasluikka ja valkopiirtoheinä sekä uhanalaiseksi luokiteltu pikkukihokki (VU).

### **Smedsviken**

Esitettävä suojelualue sijoittuu Espoon kaupungin omistuksessa oleville kiinteistöille 49-403-4-43, 49-403-1-117 ja 49-403-4-45 ja on kooltaan 21,61 ha.

Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaavaehdotuksen mukaan alue on suojelualue (SL), osin virkistysaluetta (V) ja pieneltä osin AME aluetta. Alueella ei ole asemakaavaa.

Uudessa rajauksessa on poistettu piikkimäisiä rajauksia ja suojelurajaukseen ehdotetaan otettavaksi mukaan alueen länsiosassa sijaitseva tervaleppäluhta ja vaahteralehto. Rauhoitusmääräyksissä on mahdollistettu tutkimustoimenpiteet alueella oleviin muinaisjäänneksiin liittyen.

#### **Suojeluperusteet**

Smedsvikenin alueeseen kuuluu reheviä rantametsiä sekä Bodomjärven vesialuetta. Suojelualueella esiintyy luonnonsuojelulain 64 §:n mukaista tervaleppäluhtaa ja jalopuumetsikköä. Nämä kohteet täyttävät myös maakunnallisesti arvokkaiden kohteiden LAKU-luontotyyppikriteerit.



Tervaleppäluhta ja suojaista järvenlahti muodostaa linnuille hyvän pesimäalueen ja alueella pesii Suomessa erittäin uhanalaiseksi luokiteltu viherpeippo. Lisäksi alueella on Luontodirektiivin tiukasti suojeleman viitasammakon lisääntymis- tai levähdyspaikka.

### **Kalittoman ympäristön metsät**

Esitettävä suojelualue sijoittuu Espoon kaupungin omistuksessa oleville kiinteistöille 49-85-9903-7 ja 49-445-12-1, ja on kooltaan 20,22 ha.

Alue on Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaavaehdotuksessa virkistysaluetta (V). Kalittoman pohjoispuolinen alue on asemakaavan virkistys- ja ulkoilualue (VU). Alueelle suunnitellut kuntoportaat on huomioitu, eikä luonnonsuojelualue poissulje kuntoportaiden rakentamista. Alueella on vireillä kaavamuutos (Kalittoman luonnonsuojelualue), jonka tarkoituksena on osoittaa suojelualue asemakaavalle.

Ehdotettu suojelualueerajaus on alkuperäistä laajempi. Uuteen suojelualueerajaukseen ehdotetaan otettavaksi mukaan itäinen puustoltaan hyvin säilynyt kalliometsäalue, joka rajautuu näyttävään jyrkänteeseen.

### **Suojeluperusteet**

Kalittoman ympäristön metsien puusto on laajoilla alueilla vanhaa ja yhdellä alueen kalliokumpareella kasvaa yli 250 vuoden ikäisiä mäntyjä. Alueella on kahdeksan uhanalaiseen luontotyyppiin kuuluvaa metsäkuviota kattaen 48 % kohteen pinta-alasta. Vanhimmat kallioidet, kuivahkot kankaat ovat luontotyyppinä äärimmäisen uhanalaisia (CR). Alue on maakunnallisesti tärkeäksi arvioitu LAKU-kohde, jonka kautta kulkee maakunnallinen ekologinen yhteys.

### **Vaikutukset**

Suojelualoitteen toteuttamisella ei ole erityisiä kustannusvaikutuksia valmisteluun Ympäristönsuojelussa kuluvan virkatyön lisäksi. Suojelualueen perustamisella ei rajoiteta normaalia jokaisenoikeuksien mukaista virkistyskäyttöä. Alueen virkistykselliset ja opetukselliset arvot lisääntyvät suojelun myötä.

Luonnon monimuotoisuudelle suojelualueiden lisäämisellä on aina suuri merkitys. Arvokkaat luontokohteet ylläpitävät monipuolista lajistoa ja alueiden suojeleminen takaa lajeille soveltuvien elinympäristöjen säilymisen. Suojelualueiden tarjoamat ekosysteemipalvelut, kuten luonnossa virkistäytyminen, hyödyttävät myös alueiden asukkaita.

**Ehdotettavat rauhoitusmääräykset:****Turvesuon neva**

Suojelualueelle ehdotetaan seuraavia rauhoitusmääräyksiä:

Yleiset rajoitukset:

Alueella on kielletty:

- lemmikkien irti pitäminen
- metsänhakkuu ja muut metsänhoitotoimet
- elävien ja kuolleiden kasvien, kasvinosien tai sienien ottaminen tai vahingoittaminen lukuun ottamatta marjojen ja hyötysienien keräämistä
- maa-aineksien tai kaivoskivennäisten ottaminen ja maa- ja kallioperän vahingoittaminen ja muuttaminen
- ojien kaivaminen
- rakennusten, rakennelmien, teiden ja polkujen rakentaminen
- tulenteke, telttailu ja muu leiriytyminen
- luonnonvaraisten selkärankaisten eläinten pyydystäminen, tappaminen tai hätyyttäminen tai niiden pesien hävittäminen ja selkärangattomien eläimien pyydystäminen tai kerääminen
- ulkoilureittien ulkopuoliset massatapahtumat, kuten maastokilpailut ja harjoitukset, pois lukien pienimuotoiset, myös seurojen järjestämät, kilpailut ja harjoitukset sekä kaikenlainen muu toiminta, joka muuttaa alueen maisemakuvaa tai vaikuttaa epäedullisesti luonnonoloihin tai eliölajiensäilymiseen.

Liikkumisrajoitukset:

Edellä mainittujen toimenpiteiden lisäksi on kielletty:

- liikkuminen moottoriajoneuvoilla.

Sallitut toimenpiteet:

Edellä olevien määräysten estämättä alueella on sallittu:

- virkistyskäyttöä palvelevien olemassa olevien rakenteiden ylläpito ja hoito;
- yksittäisten reittien varrella sijaitsevien tai rakennuksille vaarallisten puiden kaataminen ELY-keskuksen suostumuksella
- pitkospuureitin rakentaminen suoluontoa mahdollisimman vähän kuluttavalla tavalla erillisen suunnitelman mukaisesti
- mahdollisten hulevesiylivuotojen johtaminen suolle
- marjojen ja hyötysienien poiminta
- moottoriajoneuvolla ajo, kun ajo liittyy alueen hoitoon tai rakenteiden huoltoon ja korjaukseen

- haitallisten vieraslajien poistaminen
- luonnonsuojelualueen rakennepiirteiden ja lajiston kartoittaminen sekä ELY-keskuksen hyväksymänhoito- ja käyttösuunnitelmanmukaisten toimenpiteiden toteuttaminen.

#### Rauhoitusmääräyksistä poikkeaminen

ELY-keskus voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen luonnonsuojelualueella koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai tutkimuksen kannalta.

#### Hoito- ja käyttösuunnitelma

Luonnonsuojelualueelle voidaan tarvittaessa laatia hoito- ja käyttösuunnitelma, jossa esitetään tarpeelliset toimenpiteet luonnonympäristön hoitamiseksi, ennallistamiseksi ja alueen luontaisen kehityksen palauttamiseksi sekä virkistyskäytön ohjaamiseksi. ELY-keskus hyväksyy hoito- ja käyttösuunnitelman.

### **Smedsviken**

Suojelualueelle ehdotetaan seuraavia rauhoitusmääräyksiä:

#### Yleiset rajoitukset

Alueella on kielletty:

- lemmikkien irti pitäminen
- metsänhakkuu ja muut metsänhoitotoimet
- elävien ja kuolleiden kasvien, kasvinosien tai sienien ottaminen tai vahingoittaminen lukuun ottamatta marjojen ja hyötysienien keräämistä
- maa-aineksien tai kaivoskivennäisten ottaminen ja maa- ja kallioperän vahingoittaminen ja muuttaminen
- ojien kaivaminen, vesien perkaaminen ja patoaminen
- rakennusten, rakennelmien, teiden ja polkujen rakentaminen
- tulenteke, telttailu ja muu leiriytyminen
- luonnonvaraisten selkärankaisten eläinten pyydystäminen, tappaminen tai hätyyttäminen tai niiden pesien hävittäminen ja selkärangattomien eläimien pyydystäminen tai kerääminen
- ulkoilureittien ulkopuoliset massatapahtumat, kuten maastokilpailut ja harjoitukset, pois lukien pienimuotoiset, myös seurojen järjestämät, kilpailut ja harjoitukset sekä kaikenlainen muu toiminta, joka muuttaa alueen maisemakuvaa tai vaikuttaa epäedullisesti luonnonoloihin tai eliölajiensäilymiseen.

#### Liikkumisrajoitukset

Edellä mainittujen toimenpiteiden lisäksi on kielletty:

- liikkuminen moottoriajoneuvoilla.

#### Sallitut toimenpiteet

Edellä olevien määräysten estämättä alueella on sallittu:

- yksittäisten reittien varrella sijaitsevien, rakennuksille vaarallisten tai viljelyä haittaavien puiden kaataminen ELY-keskuksen suostumuksella
- marjojen ja hyötysienienpoiminta
- moottoriajoneuvolla ajo, kun ajo liittyy alueen hoitoon tai rakenteiden (kuten teiden) huoltoon ja korjaukseen
- suojelualueen poikki kulkevan tien huoltaminen
- haitallisten vieraslajien poistaminen
- muinaisjäänneksiin kohdistuvat toimenpiteet. Toimenpiteistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto
- alueen tulvasuojelun kannalta tarpeelliset kunnostustyöt ELY-keskuksen hyväksymällä tavalla
- luonnonsuojelualueen rakennepiirteiden ja lajiston kartoittaminen sekä ELY-keskuksen hyväksymän hoito- ja käyttösuunnitelmanmukaisten toimenpiteiden toteuttaminen.

#### Rauhoitusmääräyksistä poikkeaminen

ELY-keskus voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen luonnonsuojelualuetta koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai tutkimuksen kannalta.

#### Hoito- ja käyttösuunnitelma

Luonnonsuojelualueelle voidaan tarvittaessa laatia hoito- ja käyttösuunnitelma, jossa esitetään tarpeelliset toimenpiteet luonnonympäristön hoitamiseksi, ennallistamiseksi ja alueen luontaisen kehityksen palauttamiseksi sekä virkistyskäytön ohjaamiseksi. ELY-keskus hyväksyy hoito- ja käyttösuunnitelman.

#### **Kalittoman ympäristön metsät**

Suojelualueelle ehdotetaan seuraavia rauhoitusmääräyksiä:

##### Yleiset rajoitukset

Alueella on kielletty:

- lemmikkien irti pitäminen
- metsänhakkuu ja muut metsänhoitotoimet

- elävien ja kuolleiden kasvien, kasvinosien tai sienien ottaminen tai vahingoittaminen lukuun ottamatta marjojen ja hyötysienien keräämistä
- maa-aineksien tai kaivoskivennäisten ottaminen ja maa- ja kallioperän vahingoittaminen ja muuttaminen
- ojien kaivaminen, vesien perkaaminen ja patoaminen
- rakennusten, rakennelmien, teiden ja polkujen rakentaminen lukuun ottamatta hyväksytyssä hoito- ja käyttösuunnitelmassa osoitettavien kulunohjauksen kannalta välttämättömiä rakenteita.
- tulenteko, telttailu ja muu leirytyminen
- luonnonvaraisten selkärankaisten eläinten pyydystäminen, tappaminen tai hätyyttäminen tai niiden pesien hävittäminen ja selkärangattomien eläimien pyydystäminen tai kerääminen
- ulkoilureittien ulkopuoliset massatapahtumat, kuten maastokilpailut ja harjoitukset, pois lukien pienimuotoiset, myös seurojen järjestämät, kilpailut ja harjoitukset sekä kaikenlainen muu toiminta, joka muuttaa alueen maisemakuvaa tai vaikuttaa epäedullisesti luonnonoloihin tai eliölajiensäilymiseen.

#### Liikkumisrajoitukset

Edellä mainittujen toimenpiteiden lisäksi on kielletty:

- liikkuminen moottoriajoneuvoilla.
- maastopyöräily

#### Sallitut toimenpiteet

Edellä olevien määräysten estämättä alueella on sallittu:

- virkistyskäyttöä palvelevien olemassa olevien rakenteiden ylläpito ja hoito;
- yksittäisten reittien varrella sijaitsevien tai rakennuksille vaarallisten puiden kaataminen ELY-keskuksen suostumuksella
- marjojen ja hyötysienien poiminta
- moottoriajoneuvolla ajo, kun ajo liittyy alueen hoitoon tai rakenteiden (kuten teiden) huoltoon ja korjaukseen;
- haitallisten vieraslajien poistaminen
- luonnonsuojelualueen rakennepiirteiden ja lajiston kartoittaminen sekä ELY-keskuksen hyväksymänhoito- ja käyttösuunnitelmanmukaisten toimenpiteiden toteuttaminen.

#### Rauhoitusmääräyksistä poikkeaminen

ELY-keskus voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen luonnonsuojelualueutta koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai tutkimuksen kannalta.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	46/56
Ympäristö- ja rakennuslautakunta	§ 159	16.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 333	04.12.2023

### Hoito- ja käyttösuunnitelma

Luonnonsuojelualueelle voidaan tarvittaessa laatia hoito- ja käyttösuunnitelma, jossa esitetään tarpeelliset toimenpiteet luonnonympäristön hoitamiseksi, ennallistamiseksi ja alueen luontaisen kehityksen palauttamiseksi sekä virkistyskäytön ohjaamiseksi. ELY-keskus hyväksyy hoito- ja käyttösuunnitelman.

### Päätöshistoria

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 16.11.2023 § 159

### Päätösehdotus

Esittelijä  
Ympäristöjohtaja Söderman Tarja

Ympäristö- ja rakennuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että tämä tekee Uudenmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskukselle seuraavan esityksen:

Espoon kaupunki esittää Uudenmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskukselle luonnonsuojelulain 47 §:n mukaisesti kolmen luonnonsuojelualan perustamista Espoon kaupungin omistuksessa oleviin Turvesuon nevan (2,34 ha), Smedsvikenin (21,61 ha) ja Kalittoman ympäristön metsien (20,22 ha) arvokkaisiin luontokohteisiin selostustekstien mukaisin suojeluperustein ja -määräyksin sekä liitteenä olevien rajausesitysten mukaisesti.

### Päätös

Ympäristö- ja rakennuslautakunta:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### Liitteet

- 1 Kalittoman ympäristön metsät ls-alueen rajausluonnos
- 2 Smedsviken ls-alueen rajausluonnos
- 3 Turvesuon neva ls-alueen rajausluonnos

### Oheismateriaali

- EI JULKAISTA\_Kaupunginmuseon lausunto Turvesuon neva, Smedsviken ja Kalittoman ympäristön metsät
- EI JULKAISTA\_Kaupunkisuunnittelujohtajan lausunto ls-alueista
- EI JULKAISTA\_Kaupunkitekniikan keskuksen lausunto ls-alueista
- EI JULKAISTA\_Liikunta ja urheilu -tulosityksikön lausunto Turvesuon neva, Smedsviken ja Kalittoman ympäristön metsät

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

47/56

Ympäristö- ja rakennuslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 159  
§ 333

16.11.2023  
04.12.2023

## Tiedoksi

ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
Tonttiyksikkö  
Liikunta  
Kaupunkitekniikan keskus  
Kaupunkisuunnittelukeskus  
Kaupunginmuseo

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

48/56

Kaupunginhallitus

§ 334

04.12.2023

Asianumero 3636/03.00.00/2023

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 334

§ 334

## **Lausunto asukasvalinnan tulorajoista valtion tukemissa vuokra-asunnoissa**

Valmistelijat / lisätiedot:

Savolainen Anne

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus antaa ympäristöministeriölle liitteenä olevan lausunnon asetusluonnoksesta asukasvalinnan tulorajoista valtion tukemissa vuokra-asunnoissa.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoja asetusluonnoksesta, joka koskee valtion tukemien vuokra-asuntojen asukasvalinnan tulorajoja. Asukasvalinta valtion tukemiin vuokra-asuntoihin (ARA-vuokra-asunnot) on säännelty. Aravalainalla ja pitkällä korkotuella toteutetuissa vuokra-asuntokohteissa asukasvalinta tapahtuu hakijaruokakunnan asunnontarpeen, varallisuuden ja tulojen perusteella. Asukasvalinnan tavoitteena on, että asunnot osoitetaan eniten tarvitseville ruokakunnille ja samalla pyritään monipuoliseen asukasrakenteeseen ja sosiaalisesti tasapainoiseen asuinalueeseen.

Hallitusohjelman mukaan aravakohteiden ja pitkän korkotuen vuokra-asuntokohteiden asukasvalintaan otetaan samat tulorajat kuin lyhyen korkotuen asunnoissa. Tavoitteena on ohjata asunnot jatkossa nykyistä tarkemmin pienituloisille. Enimmäistulorajat koskisivat sekä uusien asukkaiden valintaa että asunnon vaihtoa. Asukkaat valittaisiin asunnon tarpeen, tulojen ja varallisuuden perusteella hakijoista, joiden tulot jäävät



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

49/56

Kaupunginhallitus

§ 334

04.12.2023

enimmäistulorajojen muodostaman katon alle. Riittävän joustavuuden varmistamiseksi enimmäistulorajoista olisi yksittäisissä tapauksissa mahdollisuus poiketa sosiaalisin tai asuntojen käyttöön liittyvin perustein. Tulorajat eivät koskisi erityisryhmille tarkoitettuja vuokra-asuntoja.

Lausunto tulee antaa 8.12.2023 mennessä vastaamalla Lausuntopalvelu.fi:ssä julkaistun lausuntopyyntöön.

### **Päätöshistoria**

### **Liitteet**

- 1 Lausunto valtion tukemien vuokra-asuntojen asukasvalinnan tulorajoista

### **Oheismateriaali**

- Muistiolounnos\_tulorajat\_lausuntokierros
- Valtioneuvoston asetus 7.11.2023

### **Tiedoksi**

## § 335

**Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset****Päätösehdotus****Kaupunginjohtaja:**

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 28.11.2023 § 58  
Kertakorvauksen maksaminen Tapiola Sinfonietta -orkesterin jäsenille

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 27.11.2023 § 101  
Päätös avustuksesta Enter Espoo Oy:lle Kvanttinova -hankkeen selvitystyöhön

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 28.11.2023 § 102  
Avustuksen myöntäminen Svenska Finlands folkting vuodelle 2023

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 28.11.2023 § 103  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Sarastia Oy:n neuvottelukunnan kokoukseen 12.12.2023

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 28.11.2023 § 104  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Sarastia Oy:n neuvottelukunnan kokoukseen 20.12.2023

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 30.11.2023 § 105  
Perusopetuksen sisällyttäminen kuuden suurimman kaupungin yhteistyösopimukseen kaupungin tuottamien palvelujen kustannus- ja palvelutasojen vertailun toteuttamisesta

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 1.12.2023 § 106  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Kiinteistö Oy Otaniemen tiedeasunnot -yhtiön ylimääräiseen yhtiökokoukseen 5.12.2023

Elinvoimajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 29.11.2023 § 4  
Yhteisöllinen valoteos Espoon Kirkkopuistoon

Elinvoimajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 29.11.2023 § 5  
Tapahtuma- ja markkinointiyhteistyö Nouxfestin kanssa

Elinvoimajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 30.11.2023 § 1  
Espoo-päivä alueellisten tapahtumien ja markkinoinnin kehittämisen alustana

**Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja:**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 335

51/56  
04.12.2023

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kasvun ja oppimisen lautakunnan pöytäkirja 22.11.2023

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 24.11.2023 § 60  
Harkinnanvaraisten henkilökohtaisten lisien maksaminen suomenkielisen  
varhaiskasvatuksen ja Svenska bildningstjänster tulosityksiköissä 1.8.2023  
lukien

**Kaupunkiympäristön toimialajohtaja:**

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirja 22.11.2023

Teknisen lautakunnan pöytäkirja 22.11.2023

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 16.11.2023 § 21  
Nimikkeen muutokset kaupunkiympäristön toimialalla alkaen 2023

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 30.11.2023 § 23  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Kiinteistöasiat) 30.11.2023  
§ 17  
Sammalvuoren metrovarikon alueen vuokraaminen Länsimetro Oy:lle

**Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## § 336

**Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset****Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi selostusosassa mainitut päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset.

**Käsittely****Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus**

Korkein hallinto-oikeus on 23.11.2023 antanut päätöksensä 3416/2023 (salainen) vammaispalvelua koskevassa hallintoriita-asiassa ja hylännyt valituksen. Hallinto-oikeuden päätöksen lopputulosta ei muuteta. Muutoksenhakijan vaatimus oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta hylätään.

Valituksessa kyse on ollut siitä, mistä lukien valittaja on ollut oikeutettu vammaispalvelulain mukaiseen palveluasumiseen. Espoon sosiaali- ja terveystoimen viranhaltija on päätöksellään 13.12.2018 myöntänyt valittajalle vammaispalvelulain mukaista palveluasumista 1.1.2019 alkaen, eikä valittaja ole hakenut tähän päätökseen muutosta.

Korkein hallinto-oikeus toteaa, että valittajalla on ollut käytettävissään säännönmukainen muutoksenhakumahdollisuus vammaispalvelulain mukaista palveluasumista koskevassa asiassa myös palvelun alkamisajankohdan osalta. Säännönmukainen muutoksenhaku oikaisuvaatimuksen ja valituksen avulla osoittaa osaltaan, että asia on ratkaistu viranhaltijan sellaisella hallintopäätöksellä, jota tarkoitetaan oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 20 §:n 2 momentissa. Näin ollen hallintoriitamenettelyssä ei voida tutkia sitä, olisiko valittajalle tullut myöntää palveluasuminen jo ennen 1.1.2019. Tähän nähden valittajan vaatimus saada kustannusten korvausta kyseisen palvelun hankkimisesta ennen 1.1.2019 on hylättävä perusteettomana.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

53/56

Kaupunginhallitus

§ 337

04.12.2023

Asianumero 3846/01.04.01/2023

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 337

§ 337

**Salassa pidettävä asia häirintäilmoitus (Julkl 24§ 6-k)**

**Liitteet**

**Oheismateriaali**

**Tiedoksi**

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 324, § 325, § 326, § 330, § 331, § 332, § 333, § 334, § 335, § 336, § 337**

### **Muutoksenhakukielto**

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 327, § 328, § 329**

### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen
- kuntien yhteisen toimielimen päätöksestä sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusaika viranhaltijalain 37 §:ssä tarkoitettua irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kuitenkin kulua vasta 40 §:n 1 momentissa säädetyin irtisanomisajan päättymisestä. Sama koskee valitusaikaa silloin, kun 37 §:ssä tarkoitettua irtisanomista koskevan päätöksen on tehnyt valtuusto tai kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitettu kuntayhtymän toimielin.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Päätöksen julkaisupäivän voi varmistaa päätöksen valmistelijalta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus

**Oikaisuvaatimuksen toimittaminen**

Käyntiosoite: Siltakatu 11, Kauppakeskus Entresse, kolmas kerros  
Virka-aika: ma-pe 8.00 - 15.45  
Postiosoite: Espoon kirjaamo, PL 1  
02070 ESPOON KAUPUNKI  
Sähköposti: kirjaamo@espoo.fi  
Telekopio: +358-(0)9-816 22495  
Vaihde: +358-(0)9-81621

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.