

## KORKOTUKILAINAHAKEMUSTEN YHTEENVETO TILA- JA ASUNTOJAOSTO 27.11.2023

## UUDET LAINAHAKEMUKSET

Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	Tontin omistus	Lainamuoto	Kiinteistötunnus	Kaavatilanne ja muut huomiot
Savikuja 2		Espoon Asunnot Oy	36	oma	pitkäaikainen korkotukilaina, vuokratalo	49-47-500-1	lainvoimainen
Leirimetsäntie 3	Säterinkallionkulma	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	28	hankitaan omaksi	pitkäaikainen korkotukilaina, vuokratalo	49-51-371-4	lainvoimainen
Linnointustie 14	Säterinkallionkulma	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	48	hankitaan omaksi	pitkäaikainen korkotukilaina, vuokratalo	49-51-372-1	lainvoimainen
Kirjakatu 1		Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	18	oma	pitkäaikainen korkotukilaina, asumisoikeustalo	49-21-028-15	lainvoimainen
Kirjakatu 6		Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	23	oma	pitkäaikainen korkotukilaina, asumisoikeustalo	49-21-047-4	lainvoimainen
Meriusva 16 C-D	Kivenlahden metrokeskus	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	45	vuokra	pitkäaikainen korkotukilaina, asumisoikeustalo	49-34-028-7	lainvoimainen
Ylismaenkuja 4	Vanbronniitty	TA-Asumisoikeus Oy	79	hankitaan omaksi	pitkäaikainen korkotukilaina, asumisoikeustalo	49-21-046-5	lainvoimainen
Ullantorpantie 9		Avain Asumisoikeus Oy	47	oma	pitkäaikainen korkotukilaina, perusparantaminen	49-55-024-5	lainvoimainen

## Uudet lainahakemukset yhteensä

324

## ARA VUOKRA EI RAKENTEILLA

Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	Viimeisin päätös	Käsittelyvaihe	Rakennuslupa	Muut huomiot
Finnookartanonkatu 17 C	Matroonankatu	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	38	taja 6.11.2023	odottaa varausta	ei	
Rälsitilankuja 4 M-O	Riihitonttu II	TA-Yhtymä Oy	89	varaus 3.10.2023	odottaa osapäätöstä	ei	
Finnoonkallio 2	Finnoonkallio	Espoon Asunnot Oy	117	varaus 1.8.2023	odottaa osapäätöstä	ei	
Anna Sahlstenin katu 13	Anna Sahlstenin katu	Espoon Asunnot Oy	67	varaus 30.5.2023	odottaa osapäätöstä	ei	aiempi kaavamuutos Vermontie
Viiliväti	Kera	Espoon Asunnot Oy	80	varaus 1.8.2023	odottaa osapäätöstä	ei	
Karakalliontie 10	Karakallion keskusta	TA-Yhtymä Oy	27	osapäätös 2.11.2023		ei	
Luoteisrinne 5	Luoteisrinne	Kiinteistö Oy M2-Kodit	80	hylkäys 13.9.2023		kyllä	ARA hylännyt korkotukilainahakemuksen
Gräsanportti 2	Gräsantulli	Espoon Asunnot Oy	95	varaus 7.3.2023	odottaa osapäätöstä	kyllä	ARAN ehdollinen varaus päivitetty
Kanervakodin laajennus, Ankkurisaarentie	Westend	Yrjö ja Hanna säätiö sr	21	varaus 11.10.2022	odottaa osapäätöstä	ei	
Aalto Village 2, Miestentie 2	Miestentie	Hoas	187	varaus 9.6.2022	odottaa osapäätöstä	ei	
AYY Aalto Village 2, Miestentie 2	Miestentie	AYY	208	varaus 9.6.2022	odottaa osapäätöstä	ei	
Otatalo, HOAS Otaniemi	Servinniemi	Hoas	8	varaus 9.6.2022	odottaa osapäätöstä	ei	
Kalastajantie 23	Tiistilä II	NAL Asunnot Oy	81	varaus 21.6.2022	odottaa osapäätöstä	ei	
Hoas Uusikumpu	Vuoritonttu	Hoas	235	varaus 25.2.2021	odottaa osapäätöstä	ei	
Hoas, Maarinsolmu, Kalevalantie 2	Maarinsolmu	Hoas	190	varaus 31.10.2017	odottaa osapäätöstä	ei	

## Normaali aravuokra

## Ara vuokra erityisryhmähankkeet

## Ara vuokra ei rakenteilla yhteensä

593

930

1523

## ASUMISOIKEUS EI RAKENTEILLA

Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	Viimeisin päätös	Käsittelyvaihe	Rakennuslupa	Muut huomiot
Finnookartanonkatu 17 A ja B	Matroonankatu	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	103	taja 6.11.2023	odottaa varausta	ei	
Leirimetsäntie 8	Säterinkallionkulma	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	57	taja 28.8.2023	odottaa varausta	ei	tonttijakoa ei tehty
Kajuuttakuja 5	Espoonlahden keskus II (M)	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	52	taja 28.8.2023	odottaa varausta	ei	
Avaruuskatu 4	Avaruuskatu	Asoasunnot Uusimaa Oy	55	taja 28.8.2023	odottaa varausta	ei	
Viiliväti 2	Kera	TA-Asumisoikeus Oy	54	varaus 1.8.2023	odottaa osapäätöstä	ei	
Luoteisrinne 15	Matroonankatu	TA-Asumisoikeus Oy	56	taja 15.2.2021	odottaa varausta	kyllä	kohteen nimi muuttunut, aiemmin Finnoonsilta

## Asumisoikeus ei rakenteilla yhteensä

377

## ARA LYHYT KORKOTUKIA EI RAKENTEILLA

Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	ARAN päätökset	Käsittelyvaihe	Rakennuslupa	Muut huomiot
Kokinniitty 1	Kokinniitty	Etukodit Kymppi Oy	72	lainapäätös 16.3.2023		ei	
Espoon Hehkurinne 2 AB	Sepänkallio	TA-Rakennuttaja Oy	47	varaus 18.3.2021	odottaa osapäätöstä	kyllä	
Espoon Hehkurinne 2 CDE	Sepänkallio	TA-Rakennuttaja Oy	61	varaus 16.5.2023	odottaa osapäätöstä	kyllä	

## Lyhyt korkotuki ei rakenteilla yhteensä

180

## ARA TAKAUSLAINAT EI RAKENTEILLA

0

## KAIKKI YHTEENSÄ

2080