

Tekninen lautakunta 25.10.2023 § 94

§ 94

## **Kuninkaankartanontien katu- ja puistosuunnitelman hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Viitanen Minna

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta hyväksyy seuraavan katu- ja puistosuunnitelman:

Holken, Mynttilä, Kuninkaankartano I-Myntinsyrjä asemakaava alue:

Kuninkaankartanontie välillä Kehä 3-Vaasanrinne, August Ramsayn puiston puistoraitti, piirustus numero 7746/001.

Sovelletut oikeusohjeet:  
Maankäyttö- ja rakennuslaki pykälät (§) 84, 85, ja 90  
Maankäyttö- ja rakennusasetus pykälät (§) 41 ja 46  
Espoon kaupungin hallintosääntö 1. osa, 4. luku, 20. pykälä (§).

### **Käsittely**

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Nähtävillä (5.–19.6.2023) olleet ja hyväksyttäväksi esitettävät Holkenin (Holken), Mynttilän (Myntböle) ja Kuninkaankartano I–Myntinsyrjän (Kungsgården I–Myntliden) -kaava-alueiden katusuunnitelmaehdotukset koskevat Kuninkaankartanontien (Kungsgårdsvägen) ja August Ramsayn puiston puistoraitin (parkväg i August Ramsays park) rakentamista.

Katusuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.



## 1. Suunnitelman sisältö

Suunnittelu on tehty Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY) ”Meluesteet Espoonkartanon kohdalla Kehä III (kantatie 50) ja Lapinkyläntien (maantie 1130)” -työn ohessa. Kuninkaankartanontien tasausta muokataan Kehä III:n eteläpuolella, jotta Kuninkaankartanontien ylittävälle sillalle saadaan riittävä alikulkukorkeus. Lisäksi kadulle rakennetaan jalankulku- ja pyörätie. Suunnitelmassa on yhteensovitettu August Ramsayn puistoraitti Kuninkaankartanontien ratkaisuihin.

Kuninkaankartanontien alustavat rakennuskustannukset ovat 490 900 euroa. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 1 220 euroa.

## 2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelmat on laadittu vuosien 2021–2022 aikana. Suunnitelmia on esitelty asukkaille ELY-keskuksen tiesuunnitelman ”Meluesteet Espoonkartanon kohdalla Kehä III (kantatie 50) ja Lapinkyläntien (maantie 1130)” yhteydessä.

## 3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 pykälän (§) mukaan nähtävillä 5.–19.6.2023. Nähtäville asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtäville asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla 25.5.2023, osoitteessa: [www.espoo.fi/fi/palvelut/kuulutukset](http://www.espoo.fi/fi/palvelut/kuulutukset) sekä kaupungin ilmoitustaululla.

Nähtävillä olon jälkeen suunnitelmiin ei ole tehty muutoksia.

## 4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.

## 5. Rakentaminen

Katujen rakentaminen on tarkoitus toteuttaa ELY-keskuksen Kehä 3-hankkeen yhteydessä.

### Päätöshistoria

### Liitteet

- 1 Kuninkaankartanontie välillä Kehä 3 - Vaasanrinne, August Ramsayn puiston puistoraitti, suunnitelmaselostus
- 2 Kuninkaankartanontie välillä Kehä 3 - Vaasanrinne, August Ramsayn puisto, katu- ja puistosuunnitelma numero 7746-001
- 3 Beslutsprotokoll i översättning (Godkännande av gatu- och parkplanen för Kungsgårdsvägen)

### Oheismateriaali

- Kuninkaankartanontie välillä Kehä 3 - Vaasanrinne, August Ramsayn puisto, kustannusarvio - ei saavutettava

### Tiedoksi