



Tekninen lautakunta

23.11.2022

Kokoustiedot

Aika 23.11.2022 klo 17:00 - 19:45

Paikka Sähköinen Teams-kokous

Läsnä	Grönroos Simo	puheenjohtaja
	Granberg Fred	jäsen
	Halkosaari Tommi	jäsen
	Hanhela Heidi	jäsen
	Heikkinen Hannu	jäsen
	Ilkko-Ervasti Pauliina	jäsen
	Lindy Camilla	jäsen
	Palomäki Ulla	jäsen
	Pentikäinen Aulikki	jäsen
	Seppä Heikki	jäsen
	Siivola Marjaana	jäsen
	Sorri Mikael	varajäsen
	Vuori Merja	varajäsen
	Laakso Mikko	kaupunginhallituksen edustaja
	Tanska Harri	kaupunkitekniikan johtaja
	Rauhala Esa	katupäällikkö
	Aumala Petteri	lakimies
	Haase Meri	lakimies
	Vainio Petri	investointipäällikkö
	Pelkonen Juha K	infrapalvelupäällikkö
	Virtanen Timo	hallintopäällikkö / sihteeri

Allekirjoitukset

Simo Grönroos
puheenjohtaja

Timo Virtanen
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Aulikki Pentikäinen
pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 01.12.2022.

Käsitellyt asiat

Pykälä	Liite	Otsikko	Sivu
§ 89		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 90		Pöytäkirjan tarkastajan valinta	5
§ 91	1	Teknisen lautakunnan lokakuun 2022 osavuosikatsaus	6
§ 92	2	Teknisen lautakunnan kunnallistekniikan toimintasuunnitelman tarkistus 2/2022	8
§ 93	3	KTP (Kotikadut kuntoon) -ohjelman päivitys	10
§ 94	4	Espoon yleisten alueiden kunnossapidon hinnastosta päättäminen	12
§ 95	5	Espoon kaupungin infrapalveluiden alueiden käytön hallinnan yleisten alueiden lupien käsittely- ja valvontataksan tarkistaminen	14
§ 96	6	Vastauksen antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle valituksesta, jonka kohteena on Espoon kaupungin teknisen lautakunnan 15.6.2022 § 52 tekemä päätös Kallvikinrantaa, Kallvikinlahtea sekä Kallvikinniityn eteläosaa koskevan puistosuunnitelman (Kallvikin rantaraitti) hyväksymisestä	18
§ 97	7	Vastauksen antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle valituksesta, joka koskee Espoon kaupunginhallituksen päätöstä 10.1.2022 § 13 vesihuollon toiminta-alueen hyväksymisestä (kh-asia)	25
§ 98	8	Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä	27
§ 99		Viranhaltijoiden päätökset	29

§ 89

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Tekninen lautakunta oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 17.11.2022 päivätyllä jäsenille, varajäsenille sekä kaupunginhallituksen, nuorisovaltuuston ja henkilöstön lautakuntaan valitsemille edustajille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/33

Tekninen lautakunta

§ 90

23.11.2022

§ 90

Pöytäkirjan tarkastajan valinta

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Aulikki Pentikäinen.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/33

Tekninen lautakunta

§ 91

23.11.2022

276/02.02.02/2022

Tekninen lautakunta 23.11.2022 § 91

§ 91

Teknisen lautakunnan lokakuun 2022 osavuositarkastus

Valmistelijat / lisätiedot:
Järner Kim

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihe 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi teknisen lautakunnan lokakuun 2022 osavuositarkastuksen.

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Teknisen lautakunnan lokakuun 2022 osavuositarkastus

Valtuuston 8.12.2021 hyväksymä vuoden 2022 talousarvio sekä taloussuunnitelma edellyttää, että kaupunginhallitukselle ja valtuustolle laaditaan huhti-, heinä- ja lokakuun lopun tilanteesta kuukausiraporttia laajempi osavuositarkastus. Osavuositarkastus sisältää laajemman analyysin tulostavoitteiden sekä määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta. Osavuositarkastus tuodaan lautakuntien ja johtokuntien käsittelyyn omana lista-asianaan.

Teknisen lautakunnan lokakuun 2022 osavuositarkastus sisältää tarkastuksen talousarvion ennustetusta koko vuoden toteumasta sekä käyttötalouden että investointien osalta.

Kaupunginhallitus käsittelee lokakuun 2022 osavuositarkastuksen 28.11.2022 ja valtuusto 12.12.2022.

Teknisen lautakunnan (pl. ulkopuoliset työt ja rakentamisen sisäiset palvelut) tulojen ja menojen toteutuminen

Teknisen lautakunnan tulojen on ennustettu olevan 45 milj. euroa ja toteuma lokakuun lopussa oli 35,6 milj. euroa (79 %). Tulojen ennustetaan toteutuvan 2,5 milj. euroa talousarvion yli, johtuen rakentamisen suhdanteen vaikutuksesta maamassojen vastaanottomääriin. Talousarvion menot ovat 61,9 milj. euroa ja toteuma lokakuun lopussa on 50,5 milj. euroa (82 %). Menojen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Teknisen lautakunnan lokakuun 2022 osavuosisikatsaus on liitteenä.

Teknisen lautakunnan investointien toteutuminen

Teknisen lautakunnan kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investointimenojen on ennustettu olevan 80,9 milj. euroa ja lokakuun lopussa investointeja oli toteutunut 71,7 milj. euroa (89 %). Investointien ennustetaan toteutuvan muutetun talousarvion mukaisesti.

Talousarvion kone ja kalustoinvestointien määräraha on 0,65 milj. euroa. Kone ja kalustoinvestointeja oli toteutunut 0,2 milj. euroa (34 %) lokakuun lopussa. Talousarvion ennustetaan toteutuvan.

Päätöshistoria**Liitteet**

- 1 Teknisen lautakunnan lokakuun 2022 osavuosisikatsaus

Oheismateriaali**Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

8/33

Tekninen lautakunta

§ 92

23.11.2022

276/02.02.02/2022

Tekninen lautakunta 23.11.2022 § 92

§ 92

Teknisen lautakunnan kunnallistekniikan toimintasuunnitelman tarkistus 2/2022

Valmistelijat / lisätiedot:
Jarner Kim
Vainio Petri
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta tekee määrärahasiirrot hankkeiden välillä, liitteen Kunnallistekniikan toimintasuunnitelman tarkistus 2/2022 mukaisesti.

Käsittely

Keskustelun kuluessa puheenjohtaja ehdotti, että 250 000 euroa poistetaan kaupunkiradan suunnittelusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että muutosehdotus oli jäänyt ilman kannatusta ja siten raukeaa.

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Valtuusto on päättänyt 8.12.2021 vuoden 2022 kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investointien yleisten teiden ja pääkatujen hankkeista Kehä I, Turunväylä, Turuntie, Vihdintie, Nupurintie, Espoonväylä ja joukkoliikenteen hankkeista Kaupunkirata sekä Jokeri 1 ja Suurpellon sekä Tapiolan taseyksiköiden investoinneista. Peruskaupungin kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investointien (pl. liikuntapaikkojen perusparantaminen 949) muista työkohteista päättää tekninen lautakunta.

Teknisen lautakunnan päätösvaltaan kuuluvien hankkeiden määrärahasiirrot, ovat luonteeltaan teknisiä siirtoja ja tarkistuksia hankkeiden määrärahankäytöstä, jolla varmistetaan investointiohjelman toteutuminen.

Liitteessä Kunnallistekniikan toimintasuunnitelman tarkistus 2/2022 on esitettyä kaikki määrärahasiirrot.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

9/33

Tekninen lautakunta

§ 92

23.11.2022

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Kunnallistekniikan toimintasuunnitelman tarkistus 2-2022

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

10/33

Tekninen lautakunta

§ 93

23.11.2022

5994/10.03.01/2022

Tekninen lautakunta 23.11.2022 § 93

§ 93

KTP (Kotikadut kuntoon) -ohjelman päivitys

Valmistelijat / lisätiedot:
Vainio Petri

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

hyväksyy KTP-ohjelman ohjeellisesti noudatettavaksi.

Käsittely

Keskustelun kuluessa Mikael Sorri ehdotti Marjaana Siivolan kannattamana, että lisäksi lautakunta kehottaa kaupunkitekniikan keskusta selvittämään, onko joku tai jotkut kotikaduista järkevää toteuttaa pyöräkatuina ja onko niille mahdollista saada valtionrahoitusta.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi Sorrin ehdotuksen yksimielisesti.

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi lautakunta kehotti kaupunkitekniikan keskusta selvittämään, onko joku tai jotkut kotikaduista järkevää toteuttaa pyöräkatuina ja onko niille mahdollista saada valtionrahoitusta.

Selostus

KTP-alueiden (kaavoitetut, tiivistyvät pientaloalueet) rakentamista on toteutettu vuodesta 1996 alkaen perustuen kaksivuotiseen toteuttamisohjelmointiin, jossa on pyritty rakentamaan ongelmallisimmat kohteet.

Aikaisemmat toimenpidesuunnitelmat ovat perustuneet katukohtaisiin pisteytyksiin, joista johdetun ohjelman mukaisesti on rakennettu pistemäisesti pahimpia ongelmakohteita. Näiden lisäksi hätätöinä on rakennettu kohteita, joissa, esimerkiksi hulevedet ovat tulvineet talojen

rakenteisiin. Pistemäinen rakentaminen on johtanut tilanteeseen, jossa rakentaminen on kallista ja rakentamattomat kadut sijaitsevan sangen hajanaisesti ympäri kaupunkia.

KTP-ohjelmassa KTP-alueet on pisteytetty kokonaisuuksina ja ne pyritään myös rakentamaan suurempina aluekokonaisuuksina. Tällä toimintatavalla rakentamisen läpimenoaikoja ovat lyhyempiä tarkoittaen häiriöiden minimoimista ja kokonaiskustannukset jäävät alhaisemmiksi kuin sirpaloituneemmassa rakentamisessa.

KTP-alueet on asetettu pisteytyksen perusteella rakentamisjärjestykseen ja määritetty niiden tavoitteellinen rakentamisajankohta tällä hetkellä tiedossa olevan rahoituksen perusteella.

Talousarviossa- / suunnitelmassa 2022–31 esitetyllä rahoitustasolla nyt ohjelmassa mukana olevat kadut saadaan rakennettua valmiiksi vuoteen 2045 mennessä.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 KTP-Raportti 2022

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

12/33

Tekninen lautakunta

§ 94

23.11.2022

6003/02.05.00/2022

Tekninen lautakunta 23.11.2022 § 94

§ 94

Espoon yleisten alueiden kunnossapidon hinnastosta päättäminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Kesti Simo

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

hyväksyy liitteen mukaisen päivitetyn yksikköhintaluettelon käytettäväksi kunnossapidon töiden hinnastona kaupungin sisäisten yksiköiden välisten sekä ulkopuolelle tehtävien töiden hinnoittelussa.

Sovelletut oikeusohjeet:
Espoon kaupungin hallintosääntö, osa I / 4 / 11 § kohta 11.

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kunnossapidon tehtäviin on ollut käytössä hinnasto, jota käytetään Espoon sisäisten palvelujen sekä kaupunkiorganisaation ulkopuolelle tehtävän työn tuotehinnoittelussa ja sopimusten laadinnassa. Hinnaston sisältö ja sen hintataso ovat jääneet päivittämättä usean vuoden ajalta.

Taulukon päivittämisen yhteydessä hintojen kehitys tullaan kytkemään maanrakennuskustannusindeksiin sekä materiaalien osalta Espoon kaupungin sisäänostohintoihin.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

13/33

Tekninen lautakunta

§ 94

23.11.2022

Liitteet

1 Espoon yleisten alueiden kunnossapidon hinnasto

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

14/33

Tekninen lautakunta

§ 95

23.11.2022

6008/02.05.00/2022

Tekninen lautakunta 23.11.2022 § 95

§ 95

Espoon kaupungin infrapalveluiden alueiden käytön hallinnan yleisten alueiden lupien käsittely- ja valvontataksan tarkistaminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Pelkonen Juha K
Ikonen Pekka V
Meriläinen Susanna
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta hyväksyy Espoon kaupungin alueiden käytön hallinnan yleisten alueiden lupien käsittely- ja valvonta taksan 1.1.2023 alkaen liitteen mukaisesti.

Sovelletut oikeusohjeet:
Espoon kaupungin hallintosääntö, osa I / 4 / 11 § kohta 11.

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) sekä Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (kunnossapitolaki) mukaisista ”yleisten alueiden käytöstä veloittettavat maksut ja taksat” esitetään lisättäväksi huomautusmaksu ”Alueiden luvaton käyttö”.

Maksuista päättäminen

Kaupungilla on kunnossapitolain mukaisesti mahdollisuus ohjata, valvoa, ajoittaa ja sovittaa yhteen alueillaan toteutettavia hankkeita. Tällaisesta hankkeesta on ilmoitettava kaupungille ennen toteutusta. Ilmoituksella on annettava riittävä selvitys hankkeen järjestelyistä. Kaupunki antaa ilmoituksen perusteella suostumuksensa, sekä omat määräyksensä hankkeen toteuttamiselle. Näin muille aiheutuvat haitat voidaan pitää mahdollisimman pienenä, varmistetaan toteutuksen taso. Samalla

ehkäistään kadun rakenteen heikkenemistä sekä edistetään esteettömyyttä, turvallisuutta ja viihtyisyyttä yleisillä alueilla.

Hankkeen käyttöön tilapäisesti varattavista alueista voidaan periä näiden laajuuteen, keskeisyyteen sekä käyttöaikaan perustuva maksu. Lisäksi ilmoituksen käsittelystä sekä työn valvonnasta voidaan periä maksuja, jotka määräytyvät näistä kunnalle aiheutuvien kustannusten perusteella.

Luvanvaraisten hankkeiden lisäksi kaupungilla on oikeus puuttua luvattomiin kaupungin omistamien ja hallinnoimien maa-alueiden valtauksiin. Kyseessä on rikoslaissa määritelty hallinnan loukkaus (Rikoslaki 28 luku 11 §), joka määritellään seuraavasti:

”Joka luvattomasti

- 1) ottaa haltuunsa, siirtää tai piilottaa toisen hallinnassa olevaa irtainta omaisuutta,
- 2) käyttää toisen pihamaata kulkutienään taikka toisen hallinnassa olevaa maata rakentamalla, kaivamalla tai muulla sen kaltaisella tavalla tai
- 3) ottaa haltuunsa toisen hallinnassa olevaa maata taikka rakennuksen tai sen osan,

on tuomittava, jollei teosta ole muualla laissa säädetty ankarampaa rangaistusta, hallinnan loukkauksesta sakkoon tai vankeuteen enintään kolmeksi kuukaudeksi.

Hallinnan loukkauksena ei kuitenkaan pidetä tekoa, josta on aiheutunut ainoastaan vähäinen haitta.”

Tyypillisiä esimerkkejä alueiden luvattomasta käytöstä ovat erilaiset kaupungin maapohjalle sijoitetut istutukset sekä rakennelmat, kuten roskakatokset, trampoliinit, puutarhavajat, aidat ja tukimuurit. Lisäksi kaupungin maa-alueita käytetään luvatta kiinteistöjen ja asunto-osakeyhtiöiden lumien läjitykseen sekä muun irtaimen omaisuuden säilytykseen kuten veneet, roska-astiat, peräkärret.

Esitetään lisättäväksi huomautusmaksu alueiden luvattomasta käytöstä seuraavasti:

Yleisten alueiden maksujen periaatteet

Kunta voi kadun ja eräiden muiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta asetetun lain (31.8.1978/669) §14 b:n perusteella periä kohtuullisen maksun, joka perustuu samaisen lain §14 a:ssa vaaditun työmaailmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta kunnalle aiheutuneista kustannuksista. Pykälässä 14 a tarkoitettun työn

veloituseriaatteet voivat perustua aikaan, alueen laajuuteen ja alueen keskeisyyteen

Kuntaliiton suosituksen mukaisesti viranomaispalvelujen hinnoittelussa pyritään vähintään omakustannushintaan silloin kun se on mahdollista.

Huomautusmaksu on alueiden luvattomasta käytöstä 420,00 €/huomautus.

Taksamallin mukaan huomautusmaksu perustuu syntyvistä käsittely- ja valvontamaksusta, joka koostuu asiakaspalvelupisteessä tehtävästä valmistelutyöstä sekä kahdesta tarkastuskäynnistä eriteltynä seuraavasti taksan mukaisesti 70,00 €/h.

Selvitys ja valmistelutyö 4 h
Tarkastuskäynnit 2 kpl (a´1 h)
Yhteensä 6 h x 70,00 €/h = 420,00 €

Huomautusmaksu voidaan veloittaa uudelleen, jos hallinnan loukkaaja ei ryhdy huomautuksen saatuaan korjaaviin toimenpiteisin annetun toimenpideajan aikana. Toimenpideaika on haitan asteesta, laajuudesta ja vakavuudesta riippuen kahdesta päivästä yhteen kuukauteen.

Taksan mukaisen maksun määräämisestä voi tehdä oikaisuvaatimuksen ja sen jälkeen valittaa hallinto-oikeuteen.

Kaupunki voi tehdä tutkintapyynnön poliisille epäilystä hallinnan loukkauksesta, mikäli kehotuksen määrittelemiä toimenpiteitä ei ole suoritettu määräaikana tai alueen ennallistamistyöhön ei kaupunki ryhdy.

Ennen muutoksen hakemista 14 b §:n 1–3 momentin mukaisten maksujen määräämiseen maksuvelvollisen on tehtävä 14 päivän kuluessa maksulipun saamisesta muistutus maksun perimisestä päättävälle kunnan viranomaiselle. Muistutuksen johdosta on tehtävä uusi päätös ja maksuvelvolliselle on lähetettävä uusi maksulippu.

Huomautus-, laiminlyönti-, käsittely- ja valvontamaksut ovat viranomaistoimintoja. Maksuihin ei lisätä kulloinkin voimassa olevaa arvonlisäveroa. Maksuaika on 21 vuorokautta.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Yleisten alueiden käytöstä veloitettavat maksut ja taksat 1.1.2023 lähtien

Oheismateriaali

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

17/33

Tekninen lautakunta

§ 95

23.11.2022

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

18/33

Tekninen lautakunta

§ 96

23.11.2022

300/10.03.01/2022

Tekninen lautakunta 23.11.2022 § 96

§ 96

Vastauksen antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle valituksesta, jonka kohteena on Espoon kaupungin teknisen lautakunnan 15.6.2022 § 52 tekemä päätös Kallvikinrantaa, Kallvikinlahtea sekä Kallvikinniityn eteläosaa koskevan puistosuunnitelman (Kallvikin rantaraitti) hyväksymisestä

Valmistelijat / lisätiedot:
Haase Meri

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta antaa vastauksen Helsingin hallinto-oikeudelle liitteen mukaisesti ja pyytää kunnioittavasti, että Helsingin hallinto-oikeus hylkää valitukset.

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valituksien kohde

Valituksien kohteena on Espoon kaupungin teknisen lautakunnan 15.6.2022 pidetyssä kokouksessa 300/10.03.01/2022 § 52 tekemä päätös Kallvikinrantaa, Kallvikinlahtea sekä Kallvikinniityn eteläosaa koskevan puistosuunnitelman (Kallvikin rantaraitti) hyväksymisestä.

Valituksien sisältö

Muutoksenhakijat vaativat ensisijaisesti, että Espoon kaupungin teknisen lautakunnan päätös kumotaan ja palautetaan teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Toissijaisesti muutoksenhakijat vaativat päätöksen sisällön muuttamista sekä päätöksen täytäntöönpanokieltoa.

Lainkohdat
Maankäyttö- ja rakennuslain 85 §, 90 § ja 190 §
Maankäyttö- ja rakennusasetus 46 §.

Vastaus

Espoon kaupungin tekninen lautakunta kiistää vaatimukset ja pyytää kunnioittavasti, että Helsingin hallinto-oikeus hylkää valitukset.

Täytäntöönpanokieltovaatimuksen osalta on todettava, että puistosuunnitelmaa koskevaa päätöstä ei voi panna täytäntöön ennen kuin päätös on saanut lainvoiman, koska siihen oikeuttavaa lainkohtaa ei ole.

Vastauksen perustelut

1. Perustelut valitusten hylkäämiseksi

1.1. Lainsäädännöllinen tausta

Maankäyttö- ja rakennuslain 90 § koskee yleisen alueen suunnitelmaa. Kunnan toteutettavaksi kuuluva kunnan tarpeisiin osoitettu muu yleinen alue kuin katualue on kunnan toteutettava, kun asemakaavan mukainen maankäyttö edellyttää toteuttamista, jollei toteuttamisen lykkääminen ole kunnan taloudelliset edellytykset huomioon ottaen perusteltua.

Yleinen alue on suunniteltava ja toteutettava siten, että se sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä. Yleisen alueen toteuttaminen käsittää alueen rakentamisen tai kunnostamisen ja sen kunnossapidon asemakaavan mukaisen käytön edellyttämällä tavalla.

Kunnan tulee laatia yleisen alueen toteuttamiseksi suunnitelma noudattaen soveltuvin osin, mitä 85 § säädetään kadun suunnittelemisesta, jos tämä on alueen erityisen merkityksen vuoksi tarpeen.

Maankäyttö- ja rakennuslain 85 § säädetään kadun rakentamisesta. Katu rakennetaan kunnan hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Katu on suunniteltava ja rakennettava siten, että se sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 46 § säädetään yleisen alueen suunnitelmasta. Maankäyttö- ja rakennuslain 90 § 4 momentissa tarkoitettussa puiston tai muun yleisen alueen suunnitelmassa tulee esittää alueen rakentamisen ja käytön periaatteet.

Jos puiston tai muun yleisen alueen suunnitelmalla on erityistä merkitystä siihen rajautuvien alueiden kiinteistön omistajien tai haltijoiden, alueen käyttäjien tai ympäristökuvan kannalta, aluetta koskevan suunnitelman valmistelussa on noudatettava soveltuvin osin samaa menettelyä kuin katusuunnitelman valmistelussa.

1.2. Puistosuunnitelman edellytykset ja asemakaavan mukaisuus

Valituksenalainen puistosuunnitelma sijoittuu kokonaan asemakaavojen Kallvik I ja Saunaniemi IV mukaiselle puistoalueelle. Kallvikinranta on asemakaavassa merkitty lähivirkistysalueeksi (VL), Kallvikinlahti ulkoilu- ja virkistyspalveluiden alueeksi (VU-1) ja Kallvikinniityn eteläosa lähivirkistysalueeksi (VL-1) joka tulee säilyttää luonteeltaan avoimena.

Puistosuunnitelma noudattaa voimassa olevaa asemakaavaa ja sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä täyttäen toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset. Suunnitelmassa on esitetty alueen rakentamisen ja käytön periaatteet.

Puistosuunnitelmalla on suunniteltu rantaraitti ja virkistyskäyttöä palvelevia rakenteita. Puistosuunnitelma liittyy osaksi laajempaa kokonaisuutta ja siellä on yleistä virkistyskäyttöä palvelevat toiminnot. Virkistyskäyttöä palvelevia toimintoja ovat kuntoilupaikka ja oleskelupaikka, sekä erillisen luontopolun kautta ilman portaita saavutettava maisemien katselulava. Kallvikinniityn reunaan on tarkoitus tulla Kallvikinpolku-niminen yhdysraitti. Raittikokonaisuus liitetään olevaan raittiin, jolta on yhteys Espoon keskuspuiston suuntaan.

Suunnittelualueella sijaitsee myös oleva pieni hiekkaranta, joka voidaan ottaa yleiseen virkistyskäyttöön. Hiekkarannasta ei ole kuitenkaan tarkoitus tehdä valvottua uimarantaa, joten siihen ei ole tarkoitus kohdentaa toimenpiteitä. Sitä ei myöskään esitetä kunnostettavaksi tai poistettavaksi.

Puistosuunnitelman mukaan kaupungin omistukseen siirtyneistä olevista laitureista kaksi otetaan yleiseen virkistyskäyttöön, mikäli laitureiden kunto sallii sen. Muussa tapauksessa laiturit puretaan. Muiden rakenteiden osalta toimitaan siten, kun suunnitelmakartalla on esitetty ja ottaen huomioon rakenteiden turvallisuus, kunto ja myönnetyt luvat sekä rakennusvalvonnan huomautukset. Lupa-asiat säilymisen ehtona tarkistetaan toteutuksen alkaessa.

Ympäristönkäsittelyn on tarkoitus olla hienovaraista ja olevaa puustoa säilyttävää. Vain huonokuntoiset tai vaaralliset puut poistetaan. Liito-oravayhteyttä esitetään kehitettäväksi sopivin täydennyspuustutuksin. Kallvikinojan suulle perustetaan pienehkö laskeutusallas, johon valumavesien kiintoaines laskeutuu ennen veden mereen laskeutumista.

Alueen kulttuurihistoriallista ilmettä pyritään tukemaan Kallvikinniityn reunaan tulevilla kukkivilla pienpuilla, kuten omena- tai koristeomenapuilla. Kallvikinniityn yleisilmeen on tarkoitus säilyä avoimena.

1.3. Vuorovaikutus puistosuunnitelman laadinnan aikana

Puistosuunnitelma on laadittu syksyn 2021 ja kevään 2022 välisenä aikana. Kaikille avoimen yleisötilaisuuden järjestäminen ei ollut talvella mahdollista vallitsevan koronatilanteen vuoksi.

Asukasvuorovaikutuksessa hyödynnettiin Otakantaa.fi-palvelua, jossa palautteen antoaika oli 14.2.-27.2.2022. Tästä tiedotettiin lähettämällä rajanaapureille postitse tiedote sekä maastotiedotteilla ja somessa. Hankkeella oli myös oma espoo.fi-hankenettisivu, josta ohjattiin kommentoimaan otakantaa.fi-sivustolle.

Otakantaa.fi-palvelussa keskustelu oli vilkasta ja palvelun kautta saatiin runsaasti palautteita (70 kpl). Lisäksi saatiin jonkin verran palautetta sähköpostitse.

Puistosuunnitelmaa koskeva päätös on postitettu kaikille osallisille tiedoksi 21.6.2022. Lisäksi päätös 23.6.2022 lähtien on ollut nähtävillä yleisessä tietoverkossa.

Puistosuunnitelman laatimisprosessiin liittyvän vuorovaikutuksen pääasiallisena tarkoituksena on mahdollistaa asiaan osallisten mielipiteiden saattaminen puistosuunnitelman laatijan tietoon ja turvata maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä säädetty tavoite osallistumismahdollisuudesta puistosuunnitelman valmisteluun. Osallistumista ja vuorovaikutusta koskevalla sääntelyllä ei rajoiteta kaupungin toimivaltaa päättää puistosuunnitelman sisällöstä maankäyttö- ja rakennuslain ja muiden lakien asettamissa rajoissa. Vuorovaikutusmenettelyllä ei myöskään sidota puistosuunnitelman sisältöä kuulemisten yhteydessä esitettyihin mielipiteisiin.

1.4. Vastaus puistosuunnitelman sisältöä koskeviin valituksiin

Puistosuunnitelmaa koskevan valitusasian yhteydessä voidaan tutkia ainoastaan sitä, onko puistosuunnitelmaa laadittaessa noudatettu maankäyttö- ja rakennuslain ja –asetuksen säännöksiä. Valitusprosessissa ei sen sijaan voida tutkia sitä, olisiko jotkin muut, kuten esimerkiksi valituksissa esitetyt vaihtoehdot olleet jostakin näkökulmasta parempia kuin päätöksellä hyväksytyyn puistosuunnitelman mukaiset ratkaisut. Vastauksessa käsitellään siksi lyhyesti näitä tarkoituksenmukaisuusharkintaan kuuluvia kohtia läpi.

Puistosuunnitelmassa esitetyt toiminnot (mm. rantaraitti, katselulava, luontopolku, kuntoilu- ja oleskelupaikka, invataksin parkkipaikka sekä

hiekkaranta sekä yleiset laiturit) ovat alueen asemakaavan mukaisia ja suunnittelualueen ominaispiirteisiin sopivia. Suunnitellun rantaraitin on tarkoitus palvella niin jalan kuin pyörällä liikkuvia ulkoilijoita. Reitin mitoitus on suunniteltu eri liikkumismuotojen sujuvuus ja yleinen turvallisuus huomioiden. Epätoivottujen lieveilmiöiden (metelöinti, roskaaminen ja päihteiden käyttö) kiinnitetään huomiota muun muassa riittävällä valaistuksella, roska-astioiden määrällä ja oleskelualueiden avoimuudella.

Alueen luontoarvoja on huomioitu ja suunnitteluun on osallistunut Espoon ympäristösuojelusta edustaja ohjausryhmän jäsenenä sekä kommentoiden. Liito-oravat ovat sopeutuneet elämään ihmisten lähellä ja suunnitelmassa parannetaan niiden liikkumista alueella puita istuttamalla. Suunnitellut toiminnot eivät myöskään uhkaa meriuposkuoriansen esiintymisalueen säilymistä.

Luontopolku voi jäädä myrskyisellä säällä meritulvien alle. Rantaraitin alueen alavuuden vuoksi alueelle ei ole mahdollista toteuttaa kokonaan tulvimiselta suojattua reittiä mm. maisemallisista ja kustannussyistä. Erillinen, pienimuotoinen ja kevyehkösti toteutettu luontopolku mahdollistaa kuitenkin pääsyn lähelle merenrantaluontoa.

Luonnon tarkkailuun on suunniteltu ilman portaita saavutettava maisemien katselulava. Maisemien katselulava ei sijaitse kiinteistöjen välittömässä läheisyydessä.

Kuntoilupaikan on ajateltu täydentävän lähistöllä olevan Saarenpellon kuntoilupaikan tarjontaa mm. paremmin ikääntyneille soveltuvilla välineillä sekä eri lihasryhmiin kohdistuvilla välineillä. Kuntoilupaikka on pääosin puuston ympäröimä ja kuntoiluvälineet voidaan valita ulkonäöltään ja väritään hillittyinä.

Oleskelupaikan katsotaan palvelevan alueen virkistyskäyttöä. Oleskelupaikan sijainnissa pyritty siihen, että yhteys invataksipaikalta olisi mahdollisimman lyhyt.

Invataksipaikka on esitetty suunnitelmassa ehdollisena ja ajo on tarkoitus sallia ainoastaan invataksille liikennemerkkein kyseiselle paikoitusalueelle saakka. Ehdollisena esitetty invataksipaikka toteutetaan, mikäli invataksiliikenne on järjestettävissä turvallisesti Pakaasipolun kautta.

Alueella oleva pieni hiekkapintainen alue jätetään puistosuunnitelmassa olemaan sellaisenaan. Se ei ole erityisen sovelias uimiseen eikä sitä ei ole mahdollisuutta hoitaa uimarantana. Tarkoituksena ei ole antaa rannalle virallista uimarannan statusta. Alueella voi oleskella ja sille sallitaan luontainen rantakasvillisuus.

Puistosuunnitelmassa kaupungin omistukseen jo siirtyneistä olevista laitureista kaksi otetaan yleiseen virkistyskäyttöön, mikäli laitureiden kunto

sallii sen. Muussa tapauksessa laiturit puretaan. Laitureille laitetaan suomen- ja ruotsinkielinen opastaulu, jossa paikan nimi, teksti yleinen laituri, osoite tai koordinaatit, hätänumero ja asiakaspalvelun numero. Opastauluissa tulee merkintä uiminen kielletty sekä kirjoitettuna että symbolilla.

Muut laiturit mahdollisesti puretaan. Kaupunki tulee mahdollisesti kieltämään puistoraitilla ajamisen esim. veneiden tuontiin tai huoltamiseen liittyen. Liikennemerkkien asettamisesta tehdään kohteen valmistuttua erillinen hallinnollinen päätös tieliikennelain mukaisesti. Autoliikenteen johtaminen alueelle on suunnitelmassa minimoitu. Ehdollisena esitetty invataksipaikka toteutetaan, mikäli invataksiliikenne on järjestettävissä turvallisesti Pakaasipolun kautta tulevaisuudessa.

Asemakaava Kallvik I on hyväksytty 9.11.2015 ja Saunalahti IV on hyväksytty 7.9.2009. Rantaraitin saaminen alueelle on kaupungin mielestä todella tärkeää. Rakentamiselle ei ole tällä hetkellä tarkkaa aikataulua, mutta kaupungin tarkoituksena on rakentaa alue lähivuosina, aikaisintaan vuonna 2024.

1.5. Laitureita koskevat sopimukset

Espoon kaupunki on tehnyt hakijoiden [REDACTED]

kanssa kiinteistöä koskevan kaupan Kallvik I -nimisellä asemakaava-alueella 5.8.2016.

Kauppakirjassa mainitaan, että kauppahintaan sisältyy laituri, johon myyjälle jää vastikkeeton ja henkilökohtainen käyttöoikeus kymmeneksi vuodeksi kauppakirjan allekirjoittamisesta lukien. Mikäli laituri kaupungin ranta-alueella koskevien suunnitelmien mukaan voidaan säilyttää paikallaan ja entisessä käytössään mainitun käyttöoikeusajan jälkeen myyjällä on oikeus saada se vuokralle erikseen päätettävien ehtojen mukaan.

Niin ikään Espoon kaupunki on tehnyt 4.2.2016 kiinteistön kaupan ja myöhemmin 18.3.2016 maanvuokrasopimuksen [REDACTED] kanssa. Sopimuksen mukaan myyjälle (vuokralaiselle) jää henkilökohtainen ja vastikkeeton käyttöoikeus kyseiseen laituriin kymmeneksi vuodeksi kauppakirjan allekirjoittamisesta 4.2.2016 lukien. Sopimuksen mukaan, mikäli laituri kaupungin ranta-alueella koskevien suunnitelmien mukaan voidaan säilyttää paikallaan ja entisessä käytössään mainitun käyttöoikeusajan jälkeen, on vuokralaisella oikeus saada se vuokralle erikseen päätettävien ehtojen mukaan.

Espoon kaupungin tekninen lautakunta katsoo, että laitureiden käyttöoikeutta ja vuokraamista koskevat asiat ovat yksityisoikeudellisia sopimusasioita ja siten yleisen tuomioistuimen toimivaltaan kuuluvia asioita.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

24/33

Tekninen lautakunta

§ 96

23.11.2022

Edellä esitettyjen seikkojen valossa Espoon kaupungin tekninen lautakunta katsoo, ettei valituksissa ole esitetty syitä, joiden perusteella päätös tulisi kumota, muuttaa tai palauttaa. Espoon kaupungin tekninen lautakunta pyytää kunnioittavasti, että Helsingin hallinto-oikeus hylkää valitukset.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 (henkilötietoja, ei julkaista) Vastine Helsingin hallinto-oikeudelle valituksesta, joka koskee päätöstä puistosuunnitelman (Kallvikin rantaraitti) hyväksymisestä

Oheismateriaali

- (henkilötietoja, ei julkaista) Kallvikinpuiston puistosuunnitelman hyväksymispäätöksestä tehdyt valitukset (5 kappaletta)

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

25/33

Tekninen lautakunta

§ 97

23.11.2022

8181/14.05.00/2021

Tekninen lautakunta 23.11.2022 § 97

§ 97

Vastauksen antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle valituksesta, joka koskee Espoon kaupunginhallituksen päätöstä 10.1.2022 § 13 vesihuollon toiminta-alueen hyväksymisestä (kh-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Aumala Petteri

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta ehdottaa, että kaupunginhallitus antaa lausunnon Helsingin hallinto-oikeudelle liitteen mukaisesti.

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 10.1.2022 § 13 Espoon vesihuollon toiminta-alueen 2022.

Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on jättänyt valituksen päätöksestä Helsingin hallinto-oikeuteen. Valittaja vaatii, että päätös kumotaan ja palautetaan kuntaan uudelleen käsiteltäväksi. Valittaja perustelee vaatimustaan sillä, että Espoon kaupunginhallituksen päätös ole vesihuoltolain mukainen. Toiminta-aluetta ei ole rajattu vesihuoltolain tarkoittamalla tavalla.

Lisäksi valittaja katsoo, että päätöksessä esitetty oikaisuvaatimusmenettely ei ole vesihuoltolakiin sovellettava muutoksenhakumenettely.

Vastauksessaan hallinto-oikeudelle Espoon kaupunki vaatii, että Uudenmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskuksen valitus tulee hylätä kohdan yksi osalta perusteettomana.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

26/33

Tekninen lautakunta

§ 97

23.11.2022

Kohdan kaksi osalta Espoon kaupunki myöntää valituksessa esitetyn väitteen siitä, että valituksenalaisessa päätöksessä on esitetty virheellinen muutoksenhakumenettely. Espoon kaupunki kuitenkin esittää huomionaan, ettei virheellisesti ilmoitettu valitusosoitus ole vaarantanut valittajan oikeusturvaa, sillä valittaja on virheellisestä valitusosoituksesta huolimatta toimittanut valituksen toimivaltaiselle viranomaiselle.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle valituksesta vesihuollon toiminta-alueesta

Oheismateriaali

- (henkilötietoja, ei julkaista) Etelä-Savon ELY-keskuksen valitus 20.5.2022

Tiedoksi

§ 98

Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä**Päätösehdotus****Kaupunkitekniikan johtaja:**

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi

1) merkittävät infra-hankintapäätökset lokakuun 2022 ajalta:

- a. Argeologisten tutkimusten hankinta, puitesopimus, jossa on useita toimittajia. Arvioitu kustannus neljälle vuodelle on 0,5–1 milj. euroa (alv. 0).
- b. Infraomaisuuden hallinnan tietomallin toteutus ja tietovirrat kehitystyön hankinta (useita toimittajia). Hankkeen maksimihinta on 300 000 euroa (alv. 0). Kyse on usean kunnan yhteistyöhankkeesta, johon valtiovarainministeriö on myöntänyt rahoitusta.
- c. Liikennevaloetuuksien suoraohjauspalvelun hankinta NORMIVALAISTUS OY:ltä. Arvioitu kustannus neljälle vuodelle on 250 000 euroa (alv. 0).
- d. Kiviainekset ja kasvualustat 2022–2025 hankinta (useita toimittajia). Arvioitu kustannus neljälle vuodelle on 8,5 milj. euroa (alv. 0).
- e. Märkäseulotun, telttakuivatun hiekoitussepin hankinta Satusepeli Oy:ltä. Arvioitu kustannus neljän vuoden ajalta on 188 000 euroa (alv. 0).
- f. Tasakalliontien ja Takkavitsankujan rakentaminen. Urakan hinta on 977 220 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 930 420 euroa (hinnat alv. 0). Työ valmistuu 15.6.2023 ja urakoitsijana toimii GRK Suomi Oy.

2) Espoon kaupungin yleisten alueiden hankintavertailun 2021.

3) katukunnossapidon talveen varautumisen katsauksen.

Päätös

Tekninen lautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

28/33

Tekninen lautakunta

§ 98

23.11.2022

Liitteet

- 8 Espoon yleisten alueiden hoidon
hankintavertailu 2021

§ 99

Viranhaltijoiden päätökset

Valmistelija / lisätietoja:

Anne Ranta

sähköposti: etunimi.sukunimi(at)espoo.fi

puh. 09 81621 (vaihte)

Päätösehdotus**Kaupunkitekniikan johtaja:**

Tekninen lautakunta ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

1. Suunnittelupäällikön päätöspöytäkirja 2.11.2022, Hankinta-asiat § 2 (Caruna Oy:n puistomuuntamon siirto Kampelatiellä)
2. Katupäällikön päätöspöytäkirja 3.11.2022, Katu- ja puistoasiat § 22 (Katusuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen nähtäville asettamista varten)
3. Infrapalvelupäällikön päätöspöytäkirja 8.11.2022, Hankinta-asiat § 3 (Espoon Kaupunkitekniikan keskuksen talvikunnossapitotyön kokeiluhanke)
4. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 10.11.2022, Yleiset asiat § 4 (Sopimus Länsimetro Oy:n hallintaan kuuluvien ulkoalueiden kunnossapitotehtävien hoitamisesta kaupungin toimesta).
5. Kaupungeingeodeetin päätöspöytäkirja 11.11.2022, Kiinteistöasiat § 72 (Tonttijaon hyväksyminen).
6. Katupäällikön päätöspöytäkirja 16.11.2022, Hankinta-asiat § 9 (Mankkaan suljetun kaatopaikan kaasupumppaamon huoltoon ja käyttövalvontaan liittyvät asiantuntijapalvelut).
7. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja päätöspöytäkirja 16.11.2022, Hankinta-asiat § 45 (Tiemerkinnät massalla 2021–2022, optiokauden käyttöönotto 01.01.2023 - 31.12.2023).
8. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 16.11.2022, Talousasiat § 2 (Espoon kaupungin kuitu-, tukki- ja energiapuun myynti hakkuukaudella 2023 ja mahdolliset optiovuodet 2024 ja 2025).

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	30/33
Tekninen lautakunta	§ 99	23.11.2022

9. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 16.11.2022, Henkilöstöasiat § 10 (Palvelupäällikön vakinainen virkasuhde).
10. Katupäällikön päätöspöytäkirja 16.11.2022, Katu- ja puistoasiat § 23 (Katusuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen nähtäville asettamista varten).

Sovelletut oikeusohjeet:
Kuntalaki 92 §
Espoon kaupungin hallintosääntö, osa II 14 §

Päätös

Tekninen lautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali
(Ei julkaista) Päätökset 1–10
(ei julkaista) Päätöksiä, joiden otto-oikeuden käytöstä lautakunta on aiemmin luopunut, 1–16

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 89, § 90, § 91, § 96, § 97, § 98, § 99

Muutoksenhakukielto

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 92, § 93, § 94, § 95**Oikaisuvaatimusohje**

Edellä mainittuihin teknisen lautakunnan päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Espoon tekniselle lautakunnalle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos asianosainen on antanut suostumuksensa sähköiseen tiedoksiantoon, niin asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kaupunginhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille Espoon kaupungin kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Kirjaamon osoite on:

Käyntiosoite:	Siltakatu 11
Virka-aika:	ma-pe 8.00 - 15.45
Postiosoite:	PL 1 02070 ESPOON KAUPUNKI
Sähköposti:	kirjaamo@espoo.fi
Telekopio:	+358-(0)9-816 22495
Vaihde:	+358-(0)9-81621