

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 355

§ 355

Oikaisuvaatimus maankäyttöinsinöörin sähköpostista

Valmistelijat / lisätiedot:
Lövgren Reetta

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Espoon kaupunginhallitus päättää jättää tutkimatta oikaisuvaatimuksen, joka koskee tonttiyksikön maankäyttöinsinöörin 23.6.2022 lähettämää sähköpostiviestiä. Kyseinen sähköpostiviesti ei ole viranhaltijapäätös eikä siten ole oikaisuvaatimuskelpoinen.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

S Oil Oy on ollut Espoon kaupungin maanvuokralaisena Tuomarilassa sijaitsevalla kaupungin omistamalla kiinteistöllä 49-40-342-1. Edellä mainitun kiinteistön lisäksi S Oil Oy:n vuokra-alueeseen on myös kuulunut määräala Väyläviraston omistamalta kiinteistöltä 49-871-1-9, jota Espoon kaupunki on vuokrannut Väylävirastolta voidakseen vuokrata sitä edelleen S Oil Oy:lle.

S Oil Oy:n alueeseen kohdistuva maanvuokrasopimus päättyi 31.12.2021. Espoon kaupunki tarjosi S Oil Oy:lle uutta maanvuokrasopimusta alueeseen. S Oil Oy ei kuitenkaan hyväksynyt kaupungin tarjoamaa uutta maanvuokrasopimusta määräaikaan mennessä, joten S Oil Oy:n vuokra-alueella pidettiin 2.6.2022 loppukatselmus yhdessä S Oil Oy:n edustajan kanssa.

Tonttiyksikön maankäyttöinsinööri lähetti S Oil Oy:lle 23.6.2022 sähköpostiviestin, jossa kerrottiin toistamiseen loppukatselmuksessa esiin tuotuja asioita.

S Oil Oy jätti 1.7.2022 Espoon kaupungin kirjaamoon oikaisuvaatimuksen tonttiyksikön maankäyttöinsinöörin 23.6.2022 lähettämästä sähköpostiviestistä. Tonttiyksikön va. tonttipäällikkö vastasi sähköpostiviestillä 8.7.2022 oikaisuvaatimuksen jättäneelle S Oil Oy:lle, ettei alueen uudelleen vuokraamisesta ole tehty viranhaltijapäätöstä, johon olisi mahdollista hakea oikaisua.

S Oil Oy jätti Helsingin hallinto-oikeuteen 2.8.2022 kunnallisvalituksen Espoon kaupungin tonttiyksikön maankäyttöinsinöörin 23.6.2022 lähettämästä sähköpostiviestistä. Hallinto-oikeus 30.9.2022 tekemällään

päätöksellä siirsi valituksen Espoon kaupunginhallitukselle oikaisuvaatimuksena käsiteltäväksi.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- HAO Päätös_S Oil Oy

Tiedoksi