

Tekninen lautakunta 26.10.2022 § 88

§ 88

Viskaalinkujan ja LP-alueen katusuunnitelman hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Raimesalo Vesa

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavan katusuunnitelman:

Asemakaava-alue/ Suunnitelman nimi Piirustus nro

Nimismiehenmäki I

Viskaalinkujan Lp -alue 7783/001

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84§ ja 85§

Maankäyttö- ja rakennusasetus 41§

Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 22 §

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Nähtävillä (10.–24.10.2022) ollut ja hyväksyttäväksi esitettävä Nimismiehenmäki I (Länsmans-backen I) asemakaava-alueen katusuunnitelma koskee Viskaalinkujan LP-alueen (Fiskalsgränden LP-området) tulevaa rakentamista.

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.



1. Suunnitelman sisältö

Viskaalinkujan päähän tuleva pysäköintialue parantaa sekä Espoon sähköautojen pikalatauspisteiden verkkoa että lähialueen liiketilojen asiakkaiden pysäköintimahdollisuuksia.

Pysäköintialueen alustavat rakennuskustannukset ovat noin 145 000 €, josta HSY:n vesihuollon osuus on 0 €. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 100 €.

2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelma on laadittu vuoden 2022 aikana. Suunnittelun tarve on tullut parantaa sähköautojen pikalatauspisteiden verkkoa Espoossa.

3. Nähtävilläolo

Katusuunnitelmamuutosehdotus on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 10.–24.10.2022. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtävillä asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla osoitteessa: <https://www.espoo.fi/kuulutukset> -> Katusuunnitelmat sekä kaupungin ilmoitustaululla.

4. Muistutukset

Katusuunnitelmamuutosehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

5. Rakentaminen

Katusuunnitelman mukaisen pysäköintialueen rakentamisen lopullinen toteutus siinä vaiheessa kunnes alueella oleville yritykselle on etsitty uudet tontit.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Viskaalikujan ja LP-alueen katusuunnitelman selostus
- 2 Viskaalikujan ja LP-alueen katusuunnitelma 7783-001
- 3 Käännös päätöksestä - Beslutsprotokoll i översättning
(Godkännande av en gatuplan för Fiskalsgränden och ett område
för allmän parkering)

Oheismateriaali

- Kustannusarvio, Viskaalinkujan ja LP-alueen katusuunnitelma

Tiedoksi