

## Investointiohjelman budjettikohteiden raportti (lukemat tuhansia euroja / t€)

Rakennuksen nimi	Hanketyyppi	Kohdetyyppi	Tehtävätyyppi	Laajuus brm	Ebrm	Tyyppi	Vuosi												
							2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Yhteensä			
Aamunkoiton päiväkoti	Toimitilainvestointi	päiväkotihanke	peruskorjaus	845	2300	Vahvistettu investointiohjelma				136	1 807								1 943
						Valmistettava investointiohjelma				136	2 007								
Aarnivalkean koulu	Selvityskohde	kouluhanke	peruskorjaus	2734	2410	Vahvistettu investointiohjelma												500	500
Aarrekartan päiväkoti	Toimitilainvestointi	päiväkotihanke	uudisrakennus, tyypipiratkaisu	2000	3470	Vahvistettu investointiohjelma	2 435												2 435
						Valmistettava investointiohjelma	5 000	300											
Elinkaarta jatkavat investoinnit	Toimitilainvestointi	vuosittaiset määrärahat	useita kohteita	null	0	Vahvistettu investointiohjelma	7 000	7 000	7 000	7 000	5 000	5 000	4 000	4 000	4 000				50 000
						Valmistettava investointiohjelma	5 900	5 000	4 500	4 500	2 500	2 500	1 500	1 500	1 500				
Esisuunnittelu ja tutkimukset	Toimitilainvestointi	vuosittaiset määrärahat	useita kohteita	null	0	Vahvistettu investointiohjelma	1 000												1 000
						Valmistettava investointiohjelma	1 000	1 000											
Espoolaisten talo	Toimitilainvestointi	muu investoinhanke	suunnitteluraha	28919	40	Valmistettava investointiohjelma	750												750
Espoon kulttuurikeskus, Tapiola	Toimitilainvestointi	erikoishanke	peruskorjaus	13356	2970	Valmistettava investointiohjelma												500	500
Espoonlahden päiväkoti	Toimitilainvestointi	päiväkotihanke	peruskorjaus	811	2300	Vahvistettu investointiohjelma			131	1 735									1 866
						Valmistettava investointiohjelma				131	1 735								
Espoonlahden terveysasema	Yhtiöhanke	erikoishanke	peruskorjaus	4689	2500	Vahvistettu investointiohjelma	6 000	1 500											7 500
						Valmistettava investointiohjelma	4796	3000											
Espoonlahden uimahalli	Toimitilainvestointi	muu investoinhanke	peruskorjaus ja laajennus	6140	4070	Vahvistettu investointiohjelma	12 534	5 209											17 743
						Valmistettava investointiohjelma	7900	3540											
Espoonlahden urheilupuiston tekojääradan huoltorakennus	Toimitilainvestointi	muu investoinhanke	uudisrakennus	300	7890	Valmistettava investointiohjelma	1 400												1 400
Hallinnon tilatehokkuuden parantaminen	Toimitilainvestointi	vuosittaiset määrärahat	useita kohteita	null	0	Valmistettava investointiohjelma	1 000												1 000
Hösmärinpuiston päiväkoti	Toimitilainvestointi	päiväkotihanke	peruskorjaus	3324	2200	Vahvistettu investointiohjelma	500	4 800	2 000										7 300
						Valmistettava investointiohjelma	2300	4 800	2 330										
Joukkoliikenteen pienkohteet	Toimitilainvestointi	vuosittaiset määrärahat	useita kohteita	null	0	Vahvistettu investointiohjelma	100	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	500
						Valmistettava investointiohjelma	100	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50
Jupperin koulu ja päiväkoti	Selvityskohde	koulu- ja päiväkotihanke	uudisrakennus	5800	2930	Vahvistettu investointiohjelma		1 540	8 680	6 800									17 020
Kalajärven koulu, päiväkoti, nuorisotila, liikuntakenttä	Toimitilainvestointi	koulu- ja päiväkotihanke	uudisrakennus	12091	3500	Valmistettava investointiohjelma	11 500	7 700	4 300	800	25								24 325
						Vahvistettu investointiohjelma	12367	3030											
Karhusaari, päärakennus	Toimitilainvestointi	muu investoinhanke	peruskorjaus	null	0	Vahvistettu investointiohjelma	500												500
						Valmistettava investointiohjelma	1 980												
Karhusuon koulu, vaihe 1 lunastus	Toimitilainvestointi	kouluhanke	lunastus	3078	2580	Valmistettava investointiohjelma		7 950											7 950
						Vahvistettu investointiohjelma		2740											
Kaupunginpuutarhan puutyöhalli	Toimitilainvestointi	muu investoinhanke	uudisrakennus	1000	2500	Vahvistettu investointiohjelma	1 000	1 500											2 500
						Valmistettava investointiohjelma		2800											
Kipparin päiväkoti	Toimitilainvestointi	päiväkotihanke	peruskorjaus ja laajennus	2000	3550	Vahvistettu investointiohjelma											500	3 300	3 800
						Valmistettava investointiohjelma													

							Vuosi											
Rakennuksen nimi	Hanketyyppi	Kohdetyyppi	Tehtävätyyppi	Laajuus brm	Ebrm	Tyyppi	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Yhteensä		
Kivenlahden kentän huoltorakennus	Toimitilainvestointi	muu investoinhanke	uudisrakennus	180	1110	Vahvistettu investointiohjelma		200								200		
						Valmisteltava investointiohjelma		200								200		
Kulttuurikeskuksen teatteri	Toimitilainvestointi	erikoishanke	suunnitteluraha	null	0	Valmisteltava investointiohjelma	1 000									1 000		
Kurttilan koulu	Toimitilainvestointi	kouluhanke	uudisrakennus	5300	90	Valmisteltava investointiohjelma									500	500		
Laajalahden koulu	Yhtiöhanke	kouluhanke	peruskorjaus ja laajennus	7464	3080	Vahvistettu investointiohjelma	4 301									4 301		
						Valmisteltava investointiohjelma	6 000									6 000		
Laurinlahden koulu	Selvityskohde	kouluhanke	peruskorjaus	3703	2990	Vahvistettu investointiohjelma	5 558	5 000								10 558		
Leppävaaran kampus	Toimitilainvestointi	kouluhanke	uudisrakennus	5000	3100	Vahvistettu investointiohjelma						500	5 000	10 000		15 500		
						Valmisteltava investointiohjelma										500	500	
Leppävaaran koulujen väistötilat (ent. Lintumetsän)	Toimitilainvestointi	kouluhanke	lunastus	1512	380	Vahvistettu investointiohjelma	582									582		
						Valmisteltava investointiohjelma	599									599		
Leppävaaran stadion	Toimitilainvestointi	muu investoinhanke	peruskorjaus	2000	1250	Vahvistettu investointiohjelma									500	500		
						Valmisteltava investointiohjelma										500	500	
Linja-autovarikko Mankkaa (Klovin bussivarikko)	Toimitilainvestointi	muu investoinhanke	peruskorjaus	5660	970	Vahvistettu investointiohjelma					500	2 500	2 500			5 500		
						Valmisteltava investointiohjelma					500	2 500	2 500				5 500	
Lipunkantajanpolun päiväkot	Toimitilainvestointi	päiväkotihanke	lunastus	590	420	Vahvistettu investointiohjelma		250								250		
						Valmisteltava investointiohjelma		253								253		
Mankkaan päiväkot	Toimitilainvestointi	päiväkotihanke	peruskorjaus ja laajennus	2072	4690	Valmisteltava investointiohjelma	600									600		
Matinkadun terveysasema	Selvityskohde	muu investoinhanke	peruskorjaus	4499	1110	Vahvistettu investointiohjelma		500	2 500	2 000						5 000		
Matinkylän lukio ja liikuntahalli	Yhtiöhanke	kouluhanke	uudisrakennus	11403	3880	Valmisteltava investointiohjelma	20 600	1 000								21 600		
						Vahvistettu investointiohjelma	11 893										11 893	
Mattlidens skola lisätilat	Toimitilainvestointi	kouluhanke	lunastus	677	440	Vahvistettu investointiohjelma		301								301		
						Valmisteltava investointiohjelma		379								379		
Mestaritunnelin kenttä	Toimitilainvestointi	erikoishanke	kenttien tai pihojen rakennustyö	null	0	Valmisteltava investointiohjelma	1 000									1 000		
Niipperin päiväkot	Toimitilainvestointi	päiväkotihanke	peruskorjaus	772	2300	Vahvistettu investointiohjelma			124	1 651						1 775		
						Valmisteltava investointiohjelma			124	1 850						1 974		
Niipperin siirtokelpoinen koulu, lunastus	Toimitilainvestointi	kouluhanke	lunastus	3100	220	Vahvistettu investointiohjelma						685				685		
						Valmisteltava investointiohjelma						685				685		
Oittaaan uimarannan pukutilat	Toimitilainvestointi	muu investoinhanke	uudisrakennus	158	3750	Valmisteltava investointiohjelma	466									466		
Opinmäki II / Pienten Opinmäki	Toimitilainvestointi	kouluhanke	laajennus	6000	3000	Vahvistettu investointiohjelma									500	500		
						Valmisteltava investointiohjelma										500	500	
Perkkaanniityn kentän huoltorakennus	Toimitilainvestointi	muu investoinhanke	uudisrakennus	null	0	Valmisteltava investointiohjelma	550									550		
Perusparantaminen	Perusparantaminen	useita hankkeita	useita kohteita	null	0	Vahvistettu investointiohjelma	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	81 000	
						Valmisteltava investointiohjelma	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	9 000	81 000
Postipuun koulu ja päiväkot	Toimitilainvestointi	koulu- ja päiväkotihanke	peruskorjaus ja laajennus	8400	60	Valmisteltava investointiohjelma									500	500		
Postipuun siirtokelpoinen väistökoulu 1, lunastus	Toimitilainvestointi	kouluhanke	lunastus	743	810	Valmisteltava investointiohjelma	602									602		
						Vahvistettu investointiohjelma	1 100									1 100		
SEB Leasing, useita lunastuskohteita	Toimitilainvestointi	päiväkotihanke	lunastus	null	0	Vahvistettu investointiohjelma	84	50	49				192			375		
						Valmisteltava investointiohjelma	84	50					193			327		

							Vuosi											
Rakennuksen nimi	Hanketyyppi	Kohdetyyppi	Tehtävätyyppi	Laajuus brm	Ebrm	Tyyppi	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Yhteensä		
Siirtokelpoisten toimitilojen perustukset ja pihatyöt	Toimitilainvestointi	vuosittaiset määrärahat	useita kohteita	null	0	Vahvistettu investointiohjelma	500	500	500	500	500	500	500	500	500	4 500		
						Valmisteltava investointiohjelma	500	500	1 000	500	500	500	500	500	500	500	5 000	
Sunan koulu	Toimitilainvestointi	kouluhanke	peruskorjaus ja laajennus	3200	2840	Vahvistettu investointiohjelma	485	4 900	3 700							9 085		
						Valmisteltava investointiohjelma	500	6 600	7 900								15 000	
Takuuajan korjaukset ja viivästyneet maksuerät	Toimitilainvestointi	vuosittaiset määrärahat	useita kohteita	null	0	Vahvistettu investointiohjelma	1 000	1 000	1 000	750	750	750	750	750	750	7 500		
						Valmisteltava investointiohjelma	1 000	1 000	1 000	750	750	750	750	750	750	7 500		
Tapiolan päiväkoti	Toimitilainvestointi	päiväkotihanke	peruskorjaus	601	2860	Vahvistettu investointiohjelma	1 066									1 066		
						Valmisteltava investointiohjelma	1 850										1 850	
Tapiolan stadion (sis. monitoimihalli?)	Yhtiöhanke	erikoishanke	suunnitteluraha	null	0	Valmisteltava investointiohjelma	500									500		
Tapiolan uimahalli	Toimitilainvestointi	muu investoinhanke	peruskorjaus ja laajennus	6325	6730	Valmisteltava investointiohjelma	15 500	19 700	5 000							40 200		
						Vahvistettu investointiohjelma	11 860	5 500									17 360	
Tiistilän koulu ja päiväkoti	Toimitilainvestointi	koulu- ja päiväkotihanke	uudisrakennus	12169	3440	Valmisteltava investointiohjelma	23 000	6 508								29 508		
						Vahvistettu investointiohjelma	17 550	4 313									21 863	
Toimitilojen muutos Koto, palveluverkkoselvitys	Toimitilainvestointi	vuosittaiset määrärahat	useita kohteita	null	0	Vahvistettu investointiohjelma	1 400	1 400	1 400	1 400	1 400	1 400	1 400	1 400	1 400	12 600		
						Valmisteltava investointiohjelma	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	9 000		
Toppelundin koulu	Toimitilainvestointi	kouluhanke	uudisrakennus	3400	3150	Vahvistettu investointiohjelma								500	4 500	5 000		
						Valmisteltava investointiohjelma										500	500	
Tähystäjän päiväkoti - Utkikens daghem	Toimitilainvestointi	päiväkotihanke	uudisrakennus	3300	3650	Vahvistettu investointiohjelma	4 255									4 255		
						Valmisteltava investointiohjelma	7 430	2 940									10 370	
Vallipuiston päiväkoti	Toimitilainvestointi	päiväkotihanke	peruskorjaus	1190	2580	Valmisteltava investointiohjelma	500	2 570								3 070		
						Vahvistettu investointiohjelma		1 870	3 300								5 170	
Veräjätalon koulun väistötilat Vanttilassa	Toimitilainvestointi	kouluhanke	lunastus	1870	360	Vahvistettu investointiohjelma			681							681		
						Valmisteltava investointiohjelma			681								681	
Viherkallion päiväkoti	Toimitilainvestointi	päiväkotihanke	uudisrakennus	2892	4450	Valmisteltava investointiohjelma	7 950	3 000								10 950		
						Vahvistettu investointiohjelma	1 906										1 906	
Westendipuiston päiväkoti	Toimitilainvestointi	päiväkotihanke	peruskorjaus ja laajennus	1270	2300	Vahvistettu investointiohjelma									265	265		
						Valmisteltava investointiohjelma											265	265
Westends daghem	Toimitilainvestointi	päiväkotihanke	peruskorjaus	754	2300	Vahvistettu investointiohjelma				121	1 613					1 734		
						Valmisteltava investointiohjelma				121	1 613						1 734	

## Investointiohjelman vuokrakohteiden raportti (lukemat tuhansia euroja / t€)

								Vuosi		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Yhteensä
Rakennuksen nimi	Hanketyyppi	Kohdetyyppi	Tehtävätyyppi	Laajuus	Ebrm	Vuokrat Yhteensä	Tyyppi												
Aarnivalkean moduulikoulu	Vuokranhanke	kouluhanke	uudisrakennus, tyyppiratkaisu	3100	2650	8230	Vahvistettu investointiohjelma		823	823	823	823	823	823	412				5 350
							Valmisteltava investointiohjelma		823	823	823	823	823	823	568	312	312	6 130	
EsKE, perhekeskuscampus, Kamreerintie 6	Vuokranhanke	muu investoinhanke	useita kohteita	4888	2810	13750	Vahvistettu investointiohjelma		1 375	1 375	1 375	1 375	1 375	1 375	1 375	1 146	1 375		12 146
							Valmisteltava investointiohjelma		1 375									1 375	
EsKe, perhekeskuscampus, tilat joista luovutaan	Vuokranhanke	muu investoinhanke	useita kohteita	-5236	null	null	Vahvistettu investointiohjelma		-1 404	-1 404	-1 404	-1 404	-1 404	-1 404	-1 404	-1 170	-1 404		-12 402
Espoonlahden aluekirjasto	Vuokranhanke	muu investoinhanke	uudisrakennus	2720	5320	14480	Vahvistettu investointiohjelma		725	725	725	725	725	725	725	725	725		6 525
							Valmisteltava investointiohjelma		725	725	725	725	725	725	725	725	725	6 525	
Espoonlahden paloasema	Vuokranhanke	muu investoinhanke	uudisrakennus	1550	3430	5310	Vahvistettu investointiohjelma		354	354	354	354	354	354	354	354	354		3 186
Friisilän siirtokelpoinen päiväkotit	Vuokranhanke	päiväkotihanke	uudisrakennus, tyyppiratkaisu	1500	2750	4120	Vahvistettu investointiohjelma		412	412	412	412	412	412					2 472
							Valmisteltava investointiohjelma		412	412	412	412	412	341	270	270	3 353		
Haukilahden lukion lisätilat	Vuokranhanke	kouluhanke	muutostyö ja korjauksia	903	1160	1050	Valmisteltava investointiohjelma		210	210	210	210	210	210	210				1 470
Jupperin koulun siirtokelpoinen rakennus 1	Vuokranhanke	kouluhanke	uudisrakennus, tyyppiratkaisu	1500	1990	2990	Vahvistettu investointiohjelma		299	299	299	299	299	299	299				1 794
							Valmisteltava investointiohjelma		299	299	299	299	299				1 794		
Jupperin koulun siirtokelpoinen rakennus 2	Vuokranhanke	kouluhanke	uudisrakennus, tyyppiratkaisu	1500	1990	2990	Vahvistettu investointiohjelma		299	299	299	299	299	299	299	299			2 392
							Valmisteltava investointiohjelma		299	299	299	299					1 196		
Jupperin päiväkodin siirtokelpoinen rakennus	Vuokranhanke	päiväkotihanke	uudisrakennus, tyyppiratkaisu	1500	2750	4120	Vahvistettu investointiohjelma		412	412	412	412	412	412					2 472
							Valmisteltava investointiohjelma		412	412	412	412	412				2 472		
KATTO PPP-hankeet	PPP vuokranhanke	-	-	null	0	null	Kattohanke		-5 140	-7 830	-7 830	-7 830	-7 830	-7 830	-7 830	-7 830	-7 830		-67 780
KATTO Vuokra- ja leasinghankeet	Vuokranhanke	-	-	null	0	null	Kattohanke		-19 253	-19 475	-19 029	-18 907	-18 194	-15 157	-12 782	-11 314	-10 275		-144 386
Karhusuon koulu, vaihe 1	Vuokranhanke	kouluhanke	uudisrakennus	3078	780	2410	Vahvistettu investointiohjelma		482	362									844
							Valmisteltava investointiohjelma		482	362							844		
Karhusuon koulun 2. ja 3. vaihe	Vuokranhanke	kouluhanke	uudisrakennus	6099	3410	20800	Valmisteltava investointiohjelma		1 040	1 040	1 040	1 040	1 040	1 040	1 040	1 040	1 040		9 360
							Vahvistettu investointiohjelma		1 130	1 130	1 130	1 130	1 130	1 130	1 130	1 130	1 130	1 130	10 170
Keran siirtokelpoinen päiväkotit	Vuokranhanke	päiväkotihanke	uudisrakennus, tyyppiratkaisu	1500	3040	4560	Vahvistettu investointiohjelma		456	456	456	456	456	456	456	456	228		3 876
							Valmisteltava investointiohjelma		456	456	456	456	456	456	456	456	228	3 876	
Kilon koulu ja päiväkotit	PPP vuokranhanke	koulu- ja päiväkotihanke	uudisrakennus	9049	3670	33200	Vahvistettu investointiohjelma			1 660	1 660	1 660	1 660	1 660	1 660	1 660	1 660		13 280
							Valmisteltava investointiohjelma			1 660	1 660	1 660	1 660	1 660	1 660	1 660	1 660	1 660	13 280
Kivimiehen koulu ja päiväkotit	Vuokranhanke	kouluhanke	peruskorjaus	6452	3170	20480	Vahvistettu investointiohjelma		1 024	1 024	1 024	1 024	1 024	1 024	1 024	1 024	1 024		9 216
							Valmisteltava investointiohjelma		1 024	1 024	1 024	1 024	1 024	1 024	1 024	1 024	1 024	9 216	
Kivimiehen koulu, vaihe 2	Vuokranhanke	kouluhanke	peruskorjaus	3053	2980	9100	Vahvistettu investointiohjelma		455	455	455	455	455	455	455	455	455		4 095
							Valmisteltava investointiohjelma		455	455	455	455	455	455	455	455	455	4 095	
Lasinpuhaltajan päiväkotit	Vuokranhanke	päiväkotihanke	uudisrakennus, tyyppiratkaisu	944	3990	3770	Vahvistettu investointiohjelma		377	377	377	377	377	377	377		94		2 733
							Valmisteltava investointiohjelma		377	377	377	377	377	377	377		94	2 733	
Leppävaaran lukion väistötilat	Vuokranhanke	kouluhanke	peruskorjaus	3500	2970	10380	Vahvistettu investointiohjelma		1 038	1 038	1 038	1 038	1 038	1 038	1 038		260		7 526
							Valmisteltava investointiohjelma		1 424	1 424	1 424	1 424	1 424	1 424	1 424	646	10 614		

								Vuosi		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Yhteensä	
Rakennuksen nimi	Hanketyyppi	Kohdetyyppi	Tehtävätyyppi	Laajuus	Ebrm	Vuokrat Yhteensä	Tyyppi													
Leppävaaran urheilupuiston puku ja huoltotilat (Kameleonten)	Vuokrahanke	muu investoinhanke	uudisrakennus	678	7550	5120	Vahvistettu investointiohjelma		128	257	257	257	257	257	257	257	257	257	2 184	
							Valmistettava investointiohjelma		128	257	257	257	257	257	257	257	257	257	257	257
Majurinkulman päiväkotit	Vuokrahanke	päiväkotihanke	uudisrakennus, tyypipiratkaisu	1500	2810	4210	Vahvistettu investointiohjelma		421	421	421	421	421	421						2 526
							Valmistettava investointiohjelma		421	421	421	421	421	421						
Matinkylän paloasema	Vuokrahanke	muu investoinhanke	uudisrakennus	1550	3160	4905	Vahvistettu investointiohjelma		327	327	327	327	327	327	327	327	327	327	327	2 943
Matinkylän urheilupuiston puku- ja huoltotilat (jäärheilukeskus)	Vuokrahanke	erikoishanke	uudisrakennus	589	1830	1080	Vahvistettu investointiohjelma		108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	45	909
							Valmistettava investointiohjelma		108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	81
Mattlidens daghem, Esbo arbis	Vuokrahanke	päiväkotihanke	uudisrakennus	2500	3980	9960	Valmistettava investointiohjelma				498	498	498	498	498	498	498	498	498	3 486
Metropolia AMK Karportti	Vuokrahanke	kouluhanke	peruskorjaus	6973	720	4991	Vahvistettu investointiohjelma		713	713	713	713								2 852
							Valmistettava investointiohjelma		713	713	713	713								
Nauriskasken koulu	PPP vuokrahanke	kouluhanke	uudisrakennus	5380	3610	19400	Vahvistettu investointiohjelma		970	970	970	970	970	970	970	970	970	970	970	8 730
							Valmistettava investointiohjelma		970	970	970	970	970	970	970	970	970	970	970	970
Niipperin siirtokelpoinen koulu	Vuokrahanke	kouluhanke	uudisrakennus	3100	2740	8505	Vahvistettu investointiohjelma		567	567	567	567	567	567	567	567	567	567	567	5 103
							Valmistettava investointiohjelma		567	567	567	567	331							
Niipperin siirtokelpoinen liikuntasali	Vuokrahanke	kouluhanke	uudisrakennus	600	3030	1820	Vahvistettu investointiohjelma		182	182	182	182	182	182	182	182	182	182	91	1 547
							Valmistettava investointiohjelma		182	182	182	182	182	182	182	182	182	182	182	182
Niittykummun uusi päiväkotit	Vuokrahanke	päiväkotihanke	peruskorjaus	1500	5570	8360	Vahvistettu investointiohjelma		418	418	418	418	418	418	418	418	418	418	418	3 762
							Valmistettava investointiohjelma		209	418	418	418	418	418	418	418	418	418	418	418
Nöyksiönnytyn päiväkotit	PPP vuokrahanke	päiväkotihanke	uudisrakennus	2119	3960	8400	Vahvistettu investointiohjelma		420	420	420	420	420	420	420	420	420	420	420	3 780
							Valmistettava investointiohjelma		420	420	420	420	420	420	420	420	420	420	420	420
Otaniemen paloasema	Vuokrahanke	muu investoinhanke	uudisrakennus	1327	3960	5260	Vahvistettu investointiohjelma			263	263	263	263	263	263	263	263	263	263	2 104
Otaniemi, Tekniikantie 15, LU-hyvinvointialueen tilat	Vuokrahanke	toimistohanke	uudisrakennus	2496	-1290	-3228	Valmistettava investointiohjelma		-807	-807	-807	-807	-807							-4 035
Otaniemi, Tekniikantie 15, toimisto	Vuokrahanke	toimistohanke	peruskorjaus	14678	2070	30370	Vahvistettu investointiohjelma		3 036	3 036	3 036	3 036	3 036	3 036						15 180
							Valmistettava investointiohjelma		3 036	3 036	3 036	3 036	3 036							
Otaniemi, Tietotie 6, lukio	Vuokrahanke	kouluhanke	peruskorjaus	null	0	50520	Vahvistettu investointiohjelma		2 525	2 525	2 525	2 525	2 525	2 525	2 525	2 525	2 525	2 525	2 525	22 725
							Valmistettava investointiohjelma		2 525	2 525	2 525	2 525	2 525	2 525	2 525	2 525	2 525	2 525	2 525	2 525
PPP-hankkeiden muutosfasiliteettivaraus	PPP vuokrahanke	useita hankkeita	useita kohteita	null	0	4995	Valmistettava investointiohjelma			270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	2 160
							Vahvistettu investointiohjelma		100	100	100	100	100	100	100	100	100			
Painiityn siirtokelpoinen päiväkotit	Vuokrahanke	päiväkotihanke	uudisrakennus, tyypipiratkaisu	1500	2810	4210	Vahvistettu investointiohjelma		421	421	421	421	421	421	421					2 526
							Valmistettava investointiohjelma		421	421	421	421	421	421						
Perkkaan koulu	PPP vuokrahanke	kouluhanke	uudisrakennus	9179	3510	32200	Vahvistettu investointiohjelma		1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	14 490
							Valmistettava investointiohjelma		1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610	1 610
Perkkaan päiväkotit	PPP vuokrahanke	päiväkotihanke	uudisrakennus	2892	4010	11600	Vahvistettu investointiohjelma			580	580	580	580	580	580	580	580	580	580	4 640
							Valmistettava investointiohjelma			580	580	580	580	580	580	580	580	580	580	580
Pohjois-Tapiolan koulu	PPP vuokrahanke	kouluhanke	uudisrakennus	10573	3200	33800	Vahvistettu investointiohjelma		1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	15 210
							Valmistettava investointiohjelma		1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690	1 690
Postipuun siirtokelpoinen väistökoulu I (ent. Karhusuon)	Vuokrahanke	kouluhanke	uudisrakennus	743	670	500	Vahvistettu investointiohjelma		50											50
							Valmistettava investointiohjelma		50											
Rödsdags skolanin siirtokelpoinen koulu 2	Vuokrahanke	kouluhanke	uudisrakennus, tyypipiratkaisu	470	4280	2010	Vahvistettu investointiohjelma		201	201	117									519

								Vuosi		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Yhteensä
Rakennuksen nimi	Hanketyyppi	Kohdetyyppi	Tehtävätyyppi	Laajuus	Ebrm	Vuokrat Yhteensä	Tyyppi												
							Valmisteltava investointiohjelma	201	201	117									519
Tähtiniityn koulu	PPP vuokrahanke	kouluhanke	uudisrakennus	4817	3740	18000	Vahvistettu investointiohjelma	450	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	7 650
							Valmisteltava investointiohjelma	450	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	7 650
Uusikunnan 2-vaihe, liikuntatilat	Vuokrahanke	kouluhanke	uudisrakennus	2000	5530	11060	Vahvistettu investointiohjelma	553	553	553	553	553	553	553	553	553	553	553	4 977
							Valmisteltava investointiohjelma	553	553	553	553	553	553	553	553	553	553	553	4 977
Uusikunnan koulu	Vuokrahanke	kouluhanke	peruskorjaus	6043	4460	26940	Vahvistettu investointiohjelma	1 347	1 347	1 347	1 347	1 347	1 347	1 347	1 347	1 347	1 347	1 347	12 123
							Valmisteltava investointiohjelma	1 347	1 347	1 347	1 347	1 347	1 347	1 347	1 347	1 347	1 347	1 347	12 123

## Investointiohjelman selvityskohteiden raportti

Projektin nimi	Laajuus	Kustannusarvio	Vuokra-arvio	Kommentit
Aarnivalkean koulu - pysyvä				
Aurorakoti 2-4	6052			
Eestinkallion koulu	3932			
Esbo centrums daghem	1550			korvaava, 6 r, mahdollisesti Lagstads daghemin laajennus
Espoon kaupunginmuseon kokoelmakeskus	5600			Vuokrahamke, 20v.
Espoon Sterinerkoulu	4596			
Espoonlahden hoivakoti	4675			
Etelä-Espoon bussivarikko				
Finnoo / Djupsundsbacken pohjoisempi päiväkot	2000			Vuorohoitoyksikkö, 8-ryhmäinen, tontille ei mahdu isompaa
Finnoo merellisen ulkoilun tukikohta				
Hannuksen koulu				
Hansavalkaman kentän huoltorakennus				rakennuslupa loppuu 2028
Haukilahden koulu	7000			
Jupperin uusi koulu ja päiväkot				
Karamzinin koulu	5438			
Keran uusi koulu				yläaste, Kutojantiestä ja Karaportista luovuttaessa, samaan aikaan kun Leppävaaran uusi lukio valmistuu. Valmis n. 2030
Kiviruokin alueen lukio				
Kungsgårds skola	1030			suojellun osan muutostyöt
Kutojantie 2 verstaan tilat				
Laurinlahden koulun peruskorjaus				
Laurinlahden kouluun liityvä päiväkotiratkaisu				Jos Kippari tulossa, niin tämän tarve poistuu. Koto pitäisi mieluummin tämän.
Lippajärven päiväkot				Vuokrahamke. Mikäli Jupperin tulee päiväkot, niin Jupperin siirtokelpoinen voisi tulla tänne, jos mahtuu.
Lähterannan koulu - peruskorjaus ja laajennus	3420			mahd. muutos yhtenäisperuskouluksi ja laajennus, nykyinen laajuus 2565 brm2
Mankkaan koulu - peruskorjaus	5563			2015 tehty elinkaarta jatkava korjaus, mahdollisesti korjattava
Matinkylän terveysasema (Matinkatu)/ peruskorjaus				
Mattlidens skolcentrum - esisuunnittelu kaavoituksen tueksi				laajennus
Niittykummun koulu - peruskorjaus	3933			sivistystoimi ei tarvitse koulua, käyttö loppuu kesällä 2022, suojeltuja rakennuksia
Nöykkiön koulu - peruskorjaus	5373			peruskorjaus ja laajennus, elinkaarta jatkavia tehty noin 2016
Olarin koulu	6389			ensin Opinmäki 2 mahd. etupainotteisesti väistötilaksi
Perkkaan asukaspuisto	200		720000	5+5 v, vuokrahamke, korvaa peruskorjauksen
Saarnilaakson koulu - peruskorjaus ja yläkoulun laajennus	6076			peruskorjaus ja laajennus
Säterinmetsän koulu	5000			tyyppiratkaisu, ei tarvetta Sitolla
Säterinniityn kentän huoltorakennus				Rakennuslupa loppuu 2029
Tapiola sinfonietan väistötila			10000000	5 v, vuokrahamke, 600-700 hengen konserttisali
Tapiolan jääpuutarhan pukutilat				
Tapiolan kirjaston väistötila	1000		1500000	5 v. vuokrahamke

Projektin nimi	Laajuus	Kustannusarvio	Vuokra-arvio	Kommentit
Telaniityn kenttä				Osana Mattlidenin koulukeskuksen ratkaisua.
Tontunmäen kenttä				Osana Uusikummun koulun ratkaisua.
Viiskorven koulu				Kehä III pohjoispuolelle Karamzinin ja Juvanpuiston väliin. Kaavarunkoluonnoksena tontti, johon tämä tulisi. Mahdollisesti Niipperin ja Aarnivalkean siirtokelpoiset ja liikuntahalli tänne
Yhteisväestönsuoja, Kiviruukki				

### Pysäköintiyhtiöt:

	Nimi
1	Finnoo 2 pysäköintilaitos
2	Finnoon keskuksen pysäköintilaitos
3	Hyökyvuoren pysäköintilaitos
4	Koy Tapiolan Urheilupuiston Pysäköinti
5	Koy Suviniityn pysäköinti II
6	Kivenlahden liityntäpysäköinti
7	Keilaniemen liityntäpysäköinti