

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 15.09.2022 § 147

§ 147

Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Vaihtolavacom Oy:n ympäristölupahakemuksesta, Juvanmalmin siirtokuormausaseman toiminnan muuttaminen ja toiminnan aloittamislupa, ESAVI/21944/2022

Valmistelijat / lisätiedot:
Paavilainen Tommi
Laiho Maria T
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Ympäristöjohtaja Söderman Tarja

Espoon ympäristö- ja rakennuslautakunta toimii Espoon kaupungin ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaisena. Ympäristö- ja rakennuslautakunta antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Vaihtolavacom Oy:n ympäristölupahakemuksesta ESAVI/21944/2022 seuraavan lausunnon:

Rakennustoiminnasta, kaupasta ja teollisuudesta syntyvien jätteiden hyödyntäminen on Espoon kaupungin tavoitteiden mukaista toimintaa. Toiminnalle muuttamiselle ei ole estettä, kun huolehditaan siitä, että muutoksista ei aiheudu haittaa lähiympäristöön.

Voimassa olevassa ympäristöluvassa määrätty murskauspäivien enimmäismäärä 30 kpl vuodessa oli hakijan esittämä. Haettavana muutoksena on, että murskauspäivien määrää vuositasolla ei rajoiteta. Tavoitteina ovat mm. varastointimäärien lyhentäminen ja varastokasojen koon mahdollisimman pienenä pitäminen. Lautakunta katsoo, että tavoitteet ovat hyviä. Hakijan on kuitenkin esitettävä arvio murskauspäivien määrästä vuositasolla, jotta muutoksen suuruusluokka selviää. On huomattava, että betoni- ja tiilijätteen murskauksen lisäksi puujätteen murskaus ulkona aiheuttaa melua. Murskauspäivien rajoittamista, muita rajoituksia tai murskauspäivien rajoittamatta jättämistä voi arvion pohjalta harkita. Voimassa olevassa ympäristöluvassa annettuja melutasojen raja-arvoja ei saa nostaa. Arvioinnissa on syytä huomioida, että murskaimen ja varastokasojen sijoittamisella ei pienellä tontilla voi juurikaan vaikuttaa melun etenemiseen. Lautakunta toteaa, että melua ja sen laatua täytyy arvioida asumisterveysasetuksen 545/2015 raja-arvojen mukaisesti.

Muutoshakemuksessa on selostettu, että nykyisen ympäristöluvan mukaista melumittausta täydentävä melumallinnus on tehty olettamalla murskauksen tapahtuvan hallissa. Lautakunnan käsityksen mukaan sekä melumittaus että melumallinnus koskivat laitokselta aiheutuvaa melua ulkona tapahtuvan betonin murskauksen aikana kuten ympäristölupamääräyksessä 32 on tarkoitettu. Jos näin ei ole, tarvitaan uusi melumittaus tai melumallinnus. Betonin murskaus ulkona on eniten melua aiheuttava toiminta.

Puujätteen varastointi vie painoonsa nähden huomattavasti enemmän tilaa

kuin esimerkiksi betonijätteen varastointi. Tarve puujätteen varastointimäärän kasvulle 500 tonnista 1 000 tonniin on perusteltava. On arvioitava, kuinka suuren pinta-alan varastointi enimmillään kattaisi ja kuinka korkeita varastointikasat olisivat. On myös arvioitava, onko puun varastomäärän kasvulle tarvetta, jos puun murskauspäivien määrää vuositasolla lisätään. Lautakunta toteaa, että käsittelymäärien kasvaessa myös pölynhallinta voi vaikeutua.

Laitokselle voidaan hyväksyä vastaan otettavaksi erilaisia vaarallisia jätteitä, kun vastaanotto on tarpeellista ja kun päästöt ympäristöön vahinkotilanteissa estetään. Erityisesti on huolehdittava siitä, että asbestia ei leviä ympäristöön missään tilanteessa. Lautakunta korostaa, että vastaanotettavat vaaralliset jätteet tulee olla asianmukaisesti pakattuja ja merkittyjä. Työmaalla virheellisesti erilaatuisiin jätekuormiin laitettujen vaarallisten jätteiden ympäristöluvalla hyväksyttäviä vaarallisia jätteitä. Vaarallisten jätteiden varastoinnille määräyksiä annettaessa on huomioitava, että laitosalueen asfaltti ei ole kemikaaleja läpäisemätöntä. Hakijan tulee perustella, miksi otetaan vastaan ja välivarastoidaan asbestia tai muuta vaarallista jätettä sen sijaan, että ne toimitettaisiin suoraan asianomaisiin käsittelypisteisiin.

Vastaanotettaviksi vaarallisiksi jätteiksi on mainittu asfaltti. Lautakunta toteaa, että asfaltti ei ole lähtökohtaisesti vaarallista jätettä. Mahdollisesti hakemuksessa on tältä osin virhe. Hakemuksessa ei ole annettu jätetunnusta vaaralliselle jätteelle, joka viittaa asfalttiin. Lautakunta toteaa, että voimassa olevan ympäristöluvan mukaan laitokselle saa vastaanottaa asfalttia, joka ei ole vaarallista jätettä (jätetunnus 17 03 02). On tarkistettava, mitä hakemuksessa on asfalttijätteen osalta tarkoitettu, jotta päätöksen tulkintaan ei jää epäselvyyksiä. Lautakunta ei näe tarvetta siihen, että laitos vastaanottaa asfalttia, joka on vaarallista jätettä.

Hakemukseen on lisätty jätenimeke eristeaineille, jotka eivät ole vaarallista jätettä. Mineraalivillaeristeitä on voitu ottaa vastaan laitokselle jo voimassa olevan ympäristöluvan perusteella, vaikka kyseistä jätenimekettä ei ole luvassa erikseen mainittu. Lautakunta ei näe estettä mineraalivillan vastaanottamiselle jatkossakaan, kun pölyäminen ja jätteen leviäminen jatkossakin estetään.

Hakemuksessa on selostettu, että hallin lattian vedet johdetaan jätevesiviemäriin hiekanerotuskaivon ja I-luokan öljynerottimen kautta. Lautakunta toteaa, että erottimet on määrätty voimassa olevan ympäristöluvan lupamääräyksessä 22. Valvonnassa on kuitenkin ilmennyt, että jätevesiviemäriinjassa ei ole erillistä hiekanerotinta. Hiekanerotuksena toimivat hallin ritiläkaivojen sakkapesät. Lautakunta katsoo, että hiekanerotuksen riittävyys on varmistettava huomioiden, että halliin vastaanotettavan jätteen määrä voi kaksinkertaistua. Hiekanerotuksen tulee olla riittävä hallissa vastaanotettaville jätteille siten, että hiekanerotus pidättää haitta-aineita ja on riittävä öljynerottimen toiminnalle.

Lautakunta ehdottaa, että hakija täydentää hakemusta piirroksella, jossa on esitetty sadevesi- ja jätevesiinjat ja niihin liittyvät kaivot ja erottimet. Hakija on tällaisen piirroksen laatinut vuonna 2022.

Lautakunta toteaa, että HSY:n jätevesiviemäriin johdettavassa vedessä on laitoksen teettämässä tutkimuksissa havaittu sulfaattipitoisuuksia, jotka ylittävät HSY:n antaman yleisen raja-arvon 400 mg/l. Voimassa olevan ympäristöluvan mukaan HSY:n raja-arvoja ei saa ylittää. Hakemuksessa mainitun lisäksi keväällä 2022 sulfaattipitoisuus ylitti raja-arvon ollen 770

mg/l. Sulfaattipitoisuuden ylityksistä ei todennäköisesti ole aiheutunut haittaa jätevesiviemäristöön. Tontilla on muoviset jätevesiviemäriinjat, jotka eivät sulfaatin johdosta syövy, toisin kuin betoniset viemärit. Sulfaattipitoisuuden ylitykset ovat olleet maltillisia, ja hallista muodostuu vain vähän jätevesiä. Vesiä voi kulkeutua ajoittain halliin mm. hallin oviaukon kautta tai aiheutua harvoin hallin pesusta.

Laitokselta saatujen tietojen mukaan sulfaatti on todennäköisesti peräisin kipsijätteestä. Muutoshakemuksen mukaan jätteiden vastaanottomäärät hallissa voivat kasvaa merkittävästi. Lautakunta ehdottaa, että jätevesiviemäritävän veden sulfaattipitoisuuden raja-arvon suuruus arvioidaan tarvittaessa uudelleen konsultoiden HSY Valvontapalveluita. Lautakunta ei vastusta raja-arvon nostamista, jos suuremmista sulfaattipitoisuuksista ei aiheudu haittaa jätevesiviemäriille. Lautakunta kuitenkin katsoo, että erilliskerätyn kipsijätteen tai muun jätteen sekaan joutuneen kipsijätteen käsittelyn tulee olla hallittua. Ylimääräisiä päästöjä jätevesiviemäriin on vältettävä. Tässäkin on arvioitava olemassa olevan hiekanerotuksen riittävyys.

Tankkauspaikan osalta lautakunta korostaa, että tankkauspaikan asfaltointi ei riitä, jos asfaltti ei ole polttoöljyä läpäisemätöntä. Voimassa olevan ympäristöluvan lupamääräyksen 23 mukaan tankkauspaikka on sijoitettava tiiville polttoöljyä läpäisemättömälle pinnalle.

Luontotietojen osalta lautakunta korostaa, että laitoksen eteläpuolinen metsäinen ekoyhteys on ainoita Espoon ja Vantaan luontoalueet kyseisellä seudulla yhdistäviä luontokäytäviä.

Vaihtolavacom Oy:n siirtokuormausaseman toiminnasta ei ole saapunut valituksia Espoon ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaiselle.

Käsittely

Puheenjohtaja Johanna Karimäki teki Mia Noreksen kannattamana seuraavan lisäysehdotuksen:

”Lautakunta ehdottaa harkittavaksi olisiko tarpeen tehdä leviämismallinnus pölyhaittojen minimoimiseksi.”

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus hyväksyä yksimielisesti. Koska sitä ei vastustettu, puheenjohtaja totesi lautakunnan hyväksyneen sen.

Päätös

Ympäristö- ja rakennuslautakunta:

Espoon ympäristö- ja rakennuslautakunta toimii Espoon kaupungin ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaisena. Ympäristö- ja rakennuslautakunta antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Vaihtolavacom Oy:n ympäristölupahakemuksesta ESAVI/21944/2022 seuraavan lausunnon:

Rakennustoiminnasta, kaupasta ja teollisuudesta syntyvien jätteiden hyödyntäminen on Espoon kaupungin tavoitteiden mukaista toimintaa. Toiminnalle muuttamiselle ei ole estettä, kun huolehditaan siitä, että muutoksista ei aiheudu haittaa lähiympäristöön.

Voimassa olevassa ympäristöluvassa määrätty murskauspäivien enimmäismäärä 30 kpl vuodessa oli hakijan esittämä. Haettavana

muutoksena on, että murskauspäivien määrää vuositasolla ei rajoiteta. Tavoitteina ovat mm. varastointimäärien lyhentäminen ja varastokasojen koon mahdollisimman pienenä pitäminen. Lautakunta katsoo, että tavoitteet ovat hyviä. Hakijan on kuitenkin esitettävä arvio murskauspäivien määrästä vuositasolla, jotta muutoksen suuruusluokka selviää. On huomattava, että betoni- ja tiilijätteen murskauksen lisäksi puujätteen murskaus ulkona aiheuttaa melua. Murskauspäivien rajoittamista, muita rajoituksia tai murskauspäivien rajoittamatta jättämistä voi arvion pohjalta harkita. Voimassa olevassa ympäristöluvassa annettuja melutasojen raja-arvoja ei saa nostaa. Arvioinnissa on syytä huomioida, että murskaimen ja varastokasojen sijoittamisella ei pienellä tontilla voi juurikaan vaikuttaa melun etenemiseen. Lautakunta toteaa, että melua ja sen laatua täytyy arvioida asumisterveysasetuksen 545/2015 raja-arvojen mukaisesti.

Muutoshakemuksessa on selostettu, että nykyisen ympäristöluvan mukaista melumittausta täydentävä melumallinnus on tehty olettamalla murskauksen tapahtuvan hallissa. Lautakunnan käsityksen mukaan sekä melumittaus että melumallinnus koskivat laitokselta aiheutuvaa melua ulkona tapahtuvan betonin murskauksen aikana kuten ympäristölupamääräyksessä 32 on tarkoitettu. Jos näin ei ole, tarvitaan uusi melumittaus tai melumallinnus. Betonin murskaus ulkona on eniten melua aiheuttava toiminta.

Puujätteen varastointi vie painoonsa nähden huomattavasti enemmän tilaa kuin esimerkiksi betonijätteen varastointi. Tarve puujätteen varastointimäärän kasvulle 500 tonnista 1 000 tonniin on perusteltava. On arvioitava, kuinka suuren pinta-alan varastointi enimmillään kattaisi ja kuinka korkeita varastointikasat olisivat. On myös arvioitava, onko puun varastomäärän kasvulle tarvetta, jos puun murskauspäivien määrää vuositasolla lisätään. Lautakunta toteaa, että käsittelymäärien kasvaessa myös pölynhallinta voi vaikeutua. Lautakunta ehdottaa harkittavaksi olisiko tarpeen tehdä leviämismallinnus pölyhaittojen minimoimiseksi.

Laitokselle voidaan hyväksyä vastaan otettavaksi erilaisia vaarallisia jätteitä, kun vastaanotto on tarpeellista ja kun päästöt ympäristöön vahinkotilanteissa estetään. Erityisesti on huolehdittava siitä, että asbestia ei leviä ympäristöön missään tilanteessa. Lautakunta korostaa, että vastaanotettavat vaaralliset jätteet tulee olla asianmukaisesti pakattuja ja merkittyjä. Työmaalla virheellisesti erilaatuisiin jätekuormiin laitettut vaaralliset jätteet eivät ole ympäristöluvalla hyväksyttäviä vaarallisia jätteitä. Vaarallisten jätteiden varastoinnille määräyksiä annettaessa on huomioitava, että laitosalueen asfaltti ei ole kemikaaleja läpäisemätöntä. Hakijan tulee perustella, miksi otetaan vastaan ja välivarastoidaan asbestia tai muuta vaarallista jätettä sen sijaan, että ne toimitettaisiin suoraan asianomaisiin käsittelypisteisiin.

Vastaanotettaviksi vaarallisiksi jätteiksi on mainittu asfaltti. Lautakunta toteaa, että asfaltti ei ole lähtökohtaisesti vaarallista jätettä. Mahdollisesti hakemuksessa on tältä osin virhe. Hakemuksessa ei ole annettu jätetunnusta vaaralliselle jätteelle, joka viittaa asfalttiin. Lautakunta toteaa, että voimassa olevan ympäristöluvan mukaan laitokselle saa vastaanottaa asfalttia, joka ei ole vaarallista jätettä (jätetunnus 17 03 02). On tarkistettava, mitä hakemuksessa on asfalttijätteen osalta tarkoitettu, jotta päätöksen tulkintaan ei jää epäselvyyksiä. Lautakunta ei näe tarvetta siihen, että laitos vastaanottaa asfalttia, joka on vaarallista jätettä.

Hakemukseen on lisätty jätenimeke eristeaineille, jotka eivät ole vaarallista jätettä. Mineraalivillaeristeitä on voitu ottaa vastaan laitokselle jo voimassa

olevan ympäristöluvan perusteella, vaikka kyseistä jätenimekettä ei ole luvassa erikseen mainittu. Lautakunta ei näe estettä mineraalivillan vastaanottamiselle jatkossakaan, kun pölyäminen ja jätteen leviäminen jatkossakin estetään.

Hakemuksessa on selostettu, että hallin lattian vedet johdetaan jätevesiviemäriin hiekanerotuskaivon ja I-luokan öljynerottimen kautta. Lautakunta toteaa, että erottimet on määrätty voimassa olevan ympäristöluvan lupamääräyksessä 22. Valvonnassa on kuitenkin ilmennyt, että jätevesiviemäriinjassa ei ole erillistä hiekanerotinta. Hiekanerotuksena toimivat hallin ritiläkaivojen sakkapesät. Lautakunta katsoo, että hiekanerotuksen riittävyys on varmistettava huomioiden, että halliin vastaanotettavan jätteen määrä voi kaksinkertaistua. Hiekanerotuksen tulee olla riittävä hallissa vastaanotettaville jätteille siten, että hiekanerotus pidättää haitta-aineita ja on riittävä öljynerottimen toiminnalle.

Lautakunta ehdottaa, että hakija täydentää hakemusta piirroksella, jossa on esitetty sadevesi- ja jätevesilinjat ja niihin liittyvät kaivot ja erottimet. Hakija on tällaisen piirroksen laatinut vuonna 2022.

Lautakunta toteaa, että HSY:n jätevesiviemäriin johdettavassa vedessä on laitoksen teettämässä tutkimuksissa havaittu sulfaattipitoisuuksia, jotka ylittävät HSY:n antaman yleisen raja-arvon 400 mg/l. Voimassa olevan ympäristöluvan mukaan HSY:n raja-arvoja ei saa ylittää. Hakemuksessa mainitun lisäksi keväällä 2022 sulfaattipitoisuus ylitti raja-arvon ollen 770 mg/l. Sulfaattipitoisuuden ylityksistä ei todennäköisesti ole aiheutunut haittaa jätevesiviemäristöön. Tontilla on muoviset jätevesiviemäriinjat, jotka eivät sulfaatin johdosta syövy, toisin kuin betoniset viemärit. Sulfaattipitoisuuden ylitykset ovat olleet maltillisia, ja hallista muodostuu vain vähän jätevesiä. Vesiä voi kulkeutua ajoittain halliin mm. hallin oviaukon kautta tai aiheutua harvoin hallin pesusta.

Laitokselta saatujen tietojen mukaan sulfaatti on todennäköisesti peräisin kipsijätteestä. Muutoshakemuksen mukaan jätteiden vastaanottomäärät hallissa voivat kasvaa merkittävästi. Lautakunta ehdottaa, että jätevesiviemäritävän veden sulfaattipitoisuuden raja-arvon suuruus arvioidaan tarvittaessa uudelleen konsultoiden HSY Valvontapalveluita. Lautakunta ei vastusta raja-arvon nostamista, jos suuremmista sulfaattipitoisuuksista ei aiheudu haittaa jätevesiviemäriille. Lautakunta kuitenkin katsoo, että erilliskerätyn kipsijätteen tai muun jätteen sekaan joutuneen kipsijätteen käsittelyn tulee olla hallittua. Ylimääräisiä päästöjä jätevesiviemäriin on vältettävä. Tässäkin on arvioitava olemassa olevan hiekanerotuksen riittävyys.

Tankkauspaikan osalta lautakunta korostaa, että tankkauspaikan asfaltointi ei riitä, jos asfaltti ei ole polttoöljyä läpäisemätöntä. Voimassa olevan ympäristöluvan lupamääräyksen 23 mukaan tankkauspiste on sijoitettava tiiviille polttoöljyä läpäisemättömälle pinnalle.

Luontotietojen osalta lautakunta korostaa, että laitoksen eteläpuolinen metsäinen ekoyhteys on ainoita Espoon ja Vantaan luontoalueet kyseisellä seudulla yhdistäviä luontokäytäviä.

Vaihtolavacom Oy:n siirtokuormausedon toiminnasta ei ole saapunut valituksia Espoon ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaiselle.

Selostus

Lausuntopyyntö

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 5.8.2022 pyytänyt Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen ja Espoon kaupungin terveydensuojeluviranomaisen lausuntoa Vaihtolavacom Oy:n ympäristölupahakemuksesta dnro ESAVI/21944/2022. Aluehallintovirasto on pyytänyt lausuntoa 12.9.2022 mennessä ja myöntänyt lisäaikaa 22.9.2022 saakka. Hakemus koskee Juvanmalmin siirtokuormausaseman toiminnan olennaista muuttamista sekä toiminnan aloittamislupaa muutoksenhausta huolimatta. Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä sähköisesti osoitteessa ylupa.avi.fi.

Siirtokuormausasema on aloittanut toimintansa vuonna 2020 osoitteessa Juvanmalmintie 22. Toiminnalle on Espoon ympäristölautakunnan 16.4.2020 myöntämä ympäristölupa. Muutoslupahakemus on tehty aluehallintovirastolle, koska muiden kuin betoni- ja tiilijätteiden vastaanottomäärä kasvatetaan yli 20 000 tonnin rajan vuodessa. Raja on annettu asetuksessa ympäristönsuojelusta. Lisäksi syynä on aikaisempaa monipuolisempi vaarallisten jätteiden vastaanotto.

Haettavat muutokset

Haettavat muutokset koskevat:

- Hyödyntämiskelpoisten jätteiden vastaanottomäärien nostamista:
 - o betoni- ja tiilijätteet 30 000 tonnista 40 000 tonniin vuodessa.
 - o muut jätteet (rakennusjättepohjaiset sekä kaupan ja teollisuuden jätteet) 19 990 tonnista 40 000 tonniin vuodessa.
- Erilaisten vaarallisten jätteiden kuten asbestin vastaanottoa. Voimassa oleva lupa sallii vaarallisista jätteistä vain kotitaloudesta tai siihen rinnastettavasta toiminnasta syntyvän kyllästetyn puun vastaanoton.
- Ulkona tapahtuvan betonin ja puun murskauksen murskauspäivien lisäämistä sallitusta 30 päivästä rajoittamattomaan lukumäärään.

Toiminnan luonne ei muutu.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Etelä-Suomen aluehallintovirasto