

Espoon kaupunki
Kaupunginhallituksen elinkeino- kilpailukykyjaosto

12.5.2022

Suunnitteluvaraushakemus Finnoon kortteliin 31124

Asuntosäätiö hakee jatkoa korttelin 31124 suunnitteluvaraukselle Ara-rahoitteisen asuinkerrostalokohteen toteutukseen. Kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaosto teki 12.4.2021 päätöksen varata Asuntosäätiölle alueen kiinteistöstä 49-31-124-6 (osassa aiempia päätöksiä 49-31-9908-13 ja 49-31-9901-0) valtion tukeman 40 vuoden korkotukimallilla toteutettavan vuokra-asuntohankkeen suunnittelua varten. Varaus on voimassa 31.5.2022 asti.

Hankkeella on lainvoimainen rakennuslupa. Urakkakilpailu on järjestetty ja urakkaneuvottelut ovat käynnissä. Ara-päätöksen haku tapahtuu lähipäivinä. Rakentamisen aloitusmahdollisuuteen on vaikuttanut osaltaan tontin läpi kulkevien vesihuoltolinjojen siirtotarve, minkä prosessi on kaupungilla kesken. Työmaan on tavoite alkaa 8/2022 ja kohteen valmistua 6-8/2024.

Haemme edellä mainituin perustein suunnitteluvaraukselle jatkoa 31.5.2023 saakka.

Kunnioitavasti,

Katariina Haigh
Hankekehitysjohtaja