

8.4.2022

Kaupunkitekniiikan keskus  
Investoinnit, Suunnittelu  
Ramboll Finland Oy / Joonas Pirhonen

## KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

**KAAVA-ALUEET:** VERMO

**KADUN NIMI:** Vermonrinne

### 1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Espoon kaupunki on toteuttanut Vermonrinteen kadun Vermonrinteenkujan liittymästä alkaen itään vuoden 2016 katusuunnitelman mukaisesti. Tämä selostus koskee Vermonrintettä länsipään kääntöpaikan ja Vermonrinteenkujan välisellä jaksolla lukuun ottamatta päivitettyjä kadunvarren pysäköintipaikkoja Vermonrinteen itäosalla.

Vuoden 2017 aikana katusuunnitelmavaihetta seuranneessa rakennussuunnitteluvaiheessa todettiin suunnitelma yhteensopimattomaksi Gasumin omistaman olemassa olevan kaasuputken kanssa. Suunniteltuja kadun päällysrakenteita ei voitu rakentaa olemassa olevan kaasuputken päälle ilman, että kaasuputken päälle rakennettaisiin sitä suojaava laattarakenne. Suojalaatta todettiin hankalasti toteutettavaksi kaasuputken ollessa hankalassa asemassa. Suojalaatan rakentaminen edellyttäisi sitä, että osa asukkaiden pihamaa-alueista tulisi työmaa-alueeksi. Kadun poikkileikkausta on muutettu siten, että uusia kadun päällysrakenteita ei ulotettaisi kaasuputken päälle.

### 2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

#### 2.1 Katuluokka

Vermonrinne on olemassa oleva pientaloalueen tonttikatu. Kadun länsiosa on moottoriajoneuvoliikenteen osalta päättyvä. Kevyelle liikenteelle Vermonrinteen länsipäästä on yhteys länsipuoliselle Perkkääntielle puistoraitin kautta. Kadun itäpuolisko muodostaa katulenkkin, joka liittyy molemmista päistään Ravitiehen. Vermonrinteen itäpuoliskoon liittyvällä Vermonkujan varrella sijaitsee päiväkotij.

## 2.2 Poikkileikkaus

Vermonrinteen ajorata on reunatuin rajattu ja sivukalteva. Kadun ajoradan leveys on 5,00 metriä. Vermonrinteen ajoradan rinnalla on Vermonpolun liittymästä alkaen itään päin jatkuva jalkakäytävä. Jalkakäytävän päällysteen leveys on 2,50 metriä.

Vermonrinteen länsipäässä on henkilöautoille mitoitettu kääntöpaikka. Kääntöpaikan ja Vermonpolun liittymän välisellä jaksolla on pihakatu, jonka leveys vaihtelee 5,0 ja 6,0 metrin välillä. Pihakadun länsipäässä on ajoradan kavennus, jossa ajorata kapenee 4,0 m leveyteen.

Vermonrinteellä on 2...3 autopaikan ryhmissä kadunvarsipysäköintipaikkoja, jotka sijaitsevat ajoradalla. Pihakadulla, ajoradan kavennuksen kohdalla, sijaitsee kolmelle autolle pysäköintipaikat, jotka ovat ajoradasta erillisessä syvennyksessä.

## 2.3 Liikenne

Vermonrinteen liikenne on alueen asukkaiden, Vermonkujan varren päiväkodin sekä alueella asioivien ja vierailevien liikennettä sekä huoltoliikennettä.

## 2.4 Istutukset

Vermonrinteen länsipäässä puistoalueella ja kääntöpaikan läheisyydessä reuna-alueet kylvetään niitylle ja kapeat katualueiden reuna- ja piennaralueet nurmetetaan. Länsipään pihakadun pohjoispuolelle istutetaan monilajiset lehti- ja havupensasistutukset. Vermonpolun liittymän kohdalla Vermonrinteen etelän puoleiseen luiskaan toteutetaan pensasistutuksia, joita vuorotellaan kenttäkivetettävien alueiden kanssa.

Katu- ja puistoalueilla olevia hyväkuntoisia nykyisiä puita ja pensaita pyritään mahdollisuuksien mukaan säilyttämään.

## 2.5 Kuivatus ja vesihuolto

Katualueilla on olemassa olevia vesihuoltolinjoja sekä muita teknisiä verkostoja, mm. Gasum Oy:n maakaasuputki. HSY on selvittänyt kaduilla olevien nykyisten vesihuoltolinjojen saneeraustarpeet. Tarvittavat vesihuollon saneeraus- ym. toimenpiteet on tarkoitus tehdä katutöiden yhteydessä. Katujen ja yleisiin alueisiin liittyvien kiinteistöjen kuivatusjärjestelyjä parannetaan rakentamalla uusia hulevesiviemäreitä. Kaduille rakennetaan tietoliikenne- ja energiaverkkojen linjoja. Olemassa oleva maakaasuputki jää nykyiselle paikalleen. Katujen pituuskaltevuudet ovat riittävät toimivalle pintakuivatukselle.

## 2.6 Katujen rakenteet

Katurakennekerrokset on suunniteltu InfraRYL 2010 katujen päällysrakenteiden mitoitusohjeen mukaisesti.

Katurakenteiden kokonaispaksuudet vaihtelevat katuluokkien ja maaperäolosuhteiden perusteella. Ajojaloilla katurakenteiden paksuudet vaihtelevat kaduittain välillä 0,85 - 0,89 metriä ja jalkakäytävällä välillä 0,84 – 0,99 metriä.

Katujen päällysrakenteet sekä leikkaus- ja pengerluiskat mahtuvat katualueille. Melusteitä tai tukimuureja ei rakenneta.

### **3 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET**

Esitetyillä järjestelyillä parannetaan yleisten alueiden kaupunkikuvaa. Ajojatojen ja kevyen liikenteen väylien kulutuskerrokset ovat asfalttia ja reunatuot graniittia. Piennaralueet nurmetaan ja kadut valaistaan.

Katujen korkeusasemat on sovitettu liittyvien alueiden korkeusasemiin.

### **4 KUSTANNUKSET JA AIKATAULU**

Vermorinteen rakentamiskustannukset (milj. euroa) ilman arvonlisäveroa:

- katu: 0,85
- vesihuolto 0,63
- yhteensä 1,48

Kustannusarviot sisältävät vesihuollon osalta uusien hulevesiviemäreiden sekä uusittavien tai saneerattavien jätevesi- ja vesijohtolinjojen kustannukset. Kustannusarviot eivät sisällä muiden uusien teknisten johtoverkkojen rakentamiskustannuksia, koska niiden rakentamiskustannuksista vastaavat palveluntarjoajat erikseen.

Katu on tarkoitus toteuttaa vuoden 2022 aikana.

### **5 VUOROVAIKUTUS**

Katusuunnitelman revisio on ollut esillä Otakantaa.fi - palvelussa tammikuussa 2022 ja asukkailla on ollut mahdollisuus kommentoida katusuunnitelmaa. Saadut kommentit on huomioitu katusuunnitelmassa.