

§ 76

Uudisrakennuslupa 2022-515 Nihtisillankuja 2

Päätöspäivämäärä 28.4.2022
Päätös annetaan julkipanon jälkeen 4.5.2022

Rakennuspaikka	49-54-18-9 KILO Pinta-ala 8767.0 Kaava Kaavanmukainen käyttötarkoitus Kaavanmukainen rakennusoikeus Valmiiden rakennusten kerrosala	Nihtisillankuja 2 02630 ESPOO Asemakaava AK, V, VII, 10200, 32 dB Asuinkerrostalojen korttelialue 10200.0 k-m ² 0.0 k-m ²																		
Hakija	Kiinteistö Oy M2-Kodit c/o Y-Säätiö PL 322 00531 HELSINKI Kiinteistö Oy Espoon Nihtisillankuja 2 c/o Sato-Asunnot Oy PL 401 00601 HELSINKI																			
Toimenpide	Viisikerroksinen/seitsämänkerroksinen asuinkerrostalo (599A) ja piharakennus (602D) Pääsuunnittelija: Samuli Sari arkkitehti Uusi rakennus																			
	<table border="0"> <thead> <tr> <th>Luvan rakennus</th> <th>Pysyvä rakennustunnus</th> <th>Kokonaisala</th> <th>Kerrosala</th> <th>Tilavuus</th> <th>Kerrosten lukumäärä</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>104005599A</td> <td>5877.0</td> <td>5474.0</td> <td>18940.0</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>104005602D</td> <td>41.0</td> <td>41.0</td> <td>120.0</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>	Luvan rakennus	Pysyvä rakennustunnus	Kokonaisala	Kerrosala	Tilavuus	Kerrosten lukumäärä	1	104005599A	5877.0	5474.0	18940.0	7	2	104005602D	41.0	41.0	120.0	1	
Luvan rakennus	Pysyvä rakennustunnus	Kokonaisala	Kerrosala	Tilavuus	Kerrosten lukumäärä															
1	104005599A	5877.0	5474.0	18940.0	7															
2	104005602D	41.0	41.0	120.0	1															
Rakenteellinen paloturvallisuus Lausunnot	Rakennussuunnittelutehtävän vaativuusluokka: Vaativa Paloluokka P1 Kaupunkikuvatoimikunta 21.06.2021 Naapurien kuuleminen 7 kpl 12.04.2022 Kaupunkimittausyksikkö 29.03.2022 Rajanaapurit Espoo 30.03.2022 Kaupunkikuvatoimikunta 08.11.2021																			
		Kieltävä . Mahdollistava Puoltava Ehdollinen																		

Länsi-Uudenmaan Pelastuslaitos	13.04.2022	Ehdollinen
Länsi-Uudenmaan Pelastuslaitos	13.04.2022	Ehdollinen
Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskus, ympäristönsuojelun palvelualue	14.04.2022	Ehdollinen

Hakemuksen liitteet

Pääpiirustukset (17 kpl)
 Energiaselvitys ja -todistus
 Esteettömyysselvitys
 Hankekohtaiset suunnitteluperusteet 3 kpl
 Hankekuvaus
 Katukorkeusilmoitus
 Kerrosalalaskelma
 Maalämpökaivot
 Meluselvitys
 Selvitys asunkerrostalon yhteistiloista
 Rakennusfysikaalisen toimivuuden riskiarviolomake
 RH1_ Rakennushankeilmoitus
 TEK-lomake rakennetekniikka
 Rakenteellisen turvallisuuden riskiarviolomake
 Pelastustiekaavio
 Havainnekuvat
 Palotekniset erillissuunnitelmat 2 kpl
 Paloturvallisuuden riskiarvio
 Pihasuunnitelma
 Pintavesisuunnitelma
 Pohjarakennesuunnittelijan koulutus ja työkokemus
 Pohjarakennesuunnittelijan pätevyysluokat
 Pääsuunnittelijan yhteenvetolomake 2 kpl
 Alustava yhteisjärjestelysopimus
 Selvitys hulevesistä 2 kpl
 Selvitys kosteudenhallinnasta
 Selvitys rakennus- ja purkujätteen käsittelystä
 Selvitys rakennuspaikan hallinnasta
 Selvitys rakennuspaikan pohjaolosuhteista 2 kpl
 Ulkoväriyysuunnitelma
 Valtakirja 2 kpl
 Vesijohto- ja viemärilausunto
 Vss-ilmoitus
 Väestönsuojapiirustukset
 Yhteystietojen liite 2 kpl
 Sähköinen liite: Lausunnon liite - Espoon ympäristö- ja rakennusvalvontakeskus, ympäristönsuojelun p
 Sähköinen liite: Asemapiirustus - Asemapiirustus
 Sähköinen liite: Muu lausunto - Espoon kaupunki, Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto 22.11.20
 Sähköinen liite: Väestönsuojapiirustukset - Liite 3 Väestönsuojapiirustus

Lisäselvitykset ja

poikkeukset

Haetaan lupaa rakentaa yksi osittain viisikerroksinen, osittain seitsemänkerroksinen asuinkerrostalon (599A) ja piharakennuksen (602D) rakentamiselle. Asuntoja on yhteensä 68 kpl. Samalle tontille samanaikaisesti haetaan lupaa luvalla 2022-506-A asuinkerrostalolle ja neljälle piharakennukselle ja luvalla 2022-507-A pysäköintilaitokselle.

ASEMAKAAVA

Asemakaavassa on tontille osoitettu kaksi rakennusala viisi/seitsemänkerroksisille asuinrakennuksille. Tontille on lisäksi varattu alueet hulevesien viivytyksille, suuriksi kasvavien puiden istutus alueet, rakennusala pihakannen alaiselle pysäköintilaitokselle ja osoitettu leikki- ja oleskelualue. Jokaisesta porrashuoneesta tulee olla suora uloskäynti leikki- ja oleskelualueeksi osoitetulle tontin osalle.

Tontille saa sille merkittyjen rakennusoikeuksien 5300 kem² ja 4900 kem² lisäksi rakentaa teknisiä tiloja, asuntojen ulkopuoliset varastotilat kerroksiin, asumista palvelevia yhteistiloja kuten kerho-, sauna-, tms tiloja ja autojen ja polkupyörien säilytystiloja. Rakennusoikeuden lisäksi saa rakentaa porrashuoneiden 15 m² ylittävän osan kussakin kerroksessa, mikäli tämä lisää porrashuoneen viihtyisyyttä, parantaa tilasuunnittelua ja luonnonvaloisuutta. Lisäksi varastotiloja ja jätehuoneita voidaan sijoittaa autonsäilytyspaikkojen rakennusalueelle kaavassa merkityn rakennusoikeuden lisäksi.

Asuinrakennusten julkisivujen tulee olla pääosin puhtaaksi muurattua tiiltä tai rappausta. Maantasokerroksessa lämpörappauksen käyttö ei ole sallittua. Nihtisillantien pitkän julkisivun alimman kerroksen julkisivuväri ja materiaalin tulee erota ylempien kerrosten julkisivuista. Mahdolliset elementtisaumat eivät saa näkyä ja mahdollisen ullakon julkisivumateriaalin tulee noudattaa pääjulkisivumateriaaleja.

Asemakaavassa on lisäksi annettu määräyksiä mm. pihakannen alaisen pysäköintilaitoksen julkisivuista, jätehuollosta, pihajärjestelyistä, maaperän puhtaudesta ja hulevesien käsittelystä.

POIKKEAMISPÄÄTÖS

Hankkeelle on myönnetty 4.3.2022 poikkeamispäätös luvalla 049-2021-1598-S.

Hanke poikkeaa asemakaavasta siten, että:

- tontin sisäinen rakennusoikeus toteutetaan kaavassa osoitetun 5300 m² ja 4900 m² rakennusalojen sijaan siten, että lännenpuoleiselle rakennusosalalle osoitetaan rakennusoikeutta 6200 m² ja itäisemmälle rakennusosalalle 4000 m²,
- kannen aukotus ei sijoitu keskelle pysäköintihallia vaan sen reunoille,
- viisi talousrakennusta sijoitetaan rakennusalan ulkopuolelle,
- jätteenkeräyspiste sijoittuu tontin istutettavalle alueen osalle, jolle tulee istuttaa suureksi kasvavia puita,
- jäteauton peruutus- ja kääntötila sijoittuu tontin istutettavalle alueen osalle, ESPOO ESBO 2021-1598 2(6)
- rakennusalan rajat ylittyvät lännenpuoleisella rakennusosalalla enimmillään 5,1 metriä itäisen rakennusalan suuntaan, enintään 1,1 metriä Nihtisillantien suuntaan ja enintään 1,8 metriä Nihtisillankujan suuntaan,
- rakennusalan rajat ylittyvät itäisemmällä rakennusosalalla enimmillään 0,4 metriä Nihtisillantien suuntaan ja enintään 1,7 metriä tontin koillisosassa,

- läntisen rakennusalan kerrosluku on asemakaavan salliman V sijaan VII noin 12,4 metrin matkalla,
- ensimmäisen kerroksen yhteistilojen tuloilma otetaan ensimmäisestä kerroksesta eikä katon tasolta ja - meluaita rakennetaan lyhyempänä kuin kaavassa on esitetty. Lisäksi kaavan mukainen ohjeellinen kävely- ja porrasyhteys sijoittuu noin kahdeksan metriä koilliseen kaavassa esitetystä paikasta.

Poikkeamispäätöksen ehdot:

1. Piharakennukset tulee toteuttaa viherkattoisina.
2. Jätehuollolta vapaaksi jäävät istutettavat alueen osat tulee toteuttaa kaavan mukaisina.
3. Rakennuslupavaiheessa tulee kiinnittää erityistä huomiota siihen, että jäte- ja huoltoajoneuvon kääntäminen voidaan toteuttaa kiinteistön puolella.

RAKENNUSHANKE

Nihtisillantien suuntaiset julkisivut ovat puhtaaksimuurattuja vaaleansävyisillä tiilillä. Ensimmäisen kerroksen julkisivu ja tontin rakennuksia yhdistävä muuri on päällystetty keraamisilla lasitetuilla laatoilla. Julkisivuja on jäsennetty käyttämällä pellavansävyistä ja valkoista tiiltä. Tiilten pintatekstuuri on karkea ja muurausten saumalaasti sävytetään tiilten sävyyn. Pihajulkisivuilla puhtaaksimuuraus ulottuu maantasoon saakka. Korkean osan itäpäädyn suuntaan avautuvat parvekkeet muodostavat rakennusmassan taitekohtaan kennomaisen aiheen. Parvekkeiden sisäseinissä käytetään kultaokraa. Myös pihan suuntaan avautuvien parvekkeiden sisäseinät sekä Nihtisillantien puoleisten sisäänkäyntiporttien sisäosat ovat samaan lämpimänkeltaista maalia.

Asuntojen yhteistilat ja asuintilojen irtaimistovarastot sijoittuvat pääsääntöisesti kellarikerroksessa ja pihakannella sijaitsevaan piharakennukseen. Sähköpääkeskus, lämmönjakohuone, sähkötila ja teletila sijaitsevat kellarikerroksessa. Porrashuoneen H seitsemännessä kerroksessa sijaitsee IV-konehuone. Hankkeen pesutuvat ja kuivaushuoneet sijaitsevat ensimmäisessä kerroksessa. Kerhotila sijaitsee porrashuoneen H kuudennessa kerroksessa.

Saunojen tarve PKS-ohjeen mukaan olisi 3 talosaunaa. Suunnitelmassa saunaosastoja on esitetty kaksi, joista toisessa on kerhotila ja vilvoitteluparveke.

Asuntojen varatiejärjestelynä on omatoiminen pelastautuminen parvekeluukkujen kautta.

RAKENNUSOIKEUS

Tontilla tällä luvalla käytetään asuinkerrostalossa 5474 kem², mistä varsinaista rakennusoikeutta on 3997 kem², MRL 115 §:n sallimaa ylitystä 475 kem² ja porrashuoneiden 15 m² ylittävä osuus 632 m². Aputilojen osuus kokonaiskerrosalasta on 370 kem². Asuinkerrostalon kokonaisala on 5877 m².

Lisäksi pihakannen ulkoiluvälinevarasto ovat kooltaan 41 kem² ja kokonaisalaltaan 41 m². Tällä luvalla kerrosalaa käytetään yhteensä 5515 kem².

AUTOPAIKAT, POLKUPYÖRÄPAIKAT JA VÄESTÖNSUOJA

Kaavan mukainen autopaikkavaatimus tontille on 1 ap / 85 kem², kuitenkin vähintään 0,5 ap / asunto. Autopaikat tulee sijoittaa a- tai p-merkinnällä osoitetuille alueille. Autopaikkoja saa sijoittaa toiselle tontille kiinteistöjen välisin sopimuksin. Hanke on valtion tukemaa 40 vuoden korkotukimallilla toteutettavaa vuokra-asuntotuotantoa ja autopaikoista on vähennetty 20 % asemakaavan mukaisesti. Korkotukilainahakemus on ARA:n käsittelyssä ja siitä tulee toimittaa päätös luvan liitteisiin ennen autopaikkojen toteuttamista.

Autopaikkavaatimus hankkeelle on siten 38 ap. Autopaikat sijaitsevat tontille rakennettavassa pysäköintilaitoksessa, jolle haetaan erillinen rakennuslupa luvalla 049-2022-507-A. Autopaikat toteutetaan yhteisjärjestelysopimuksen mukaisesti.

Asemakaavan polkupyöräpaikkavaatimus asumiselle on vähintään 1 pp / 30 kem² kuitenkin vähintään 2 pp /asunto. Pyöräpaikat tulee sijoittaa lukittuun ja katettuun tilaan ja lisäksi lyhytaikaiselle pyöräpysäköinnille tulee osoittaa tilaa pihalle lähelle sisäänkäyntejä.

Polkupyöräpaikkavaatimus hankkeelle on vähintään 136 ppp. Hankkeen pyöräpaikoista suurin osa sijoitetaan pihakannelle suunniteltuihin piharakennuksiin, osa paikoista sijoittuu asuinrakennuksen ensimmäisessä ja kellarikerroksessa sijaitsevissa ulkoiluvälinevarastoissa. Kaikki pyöräpaikoista ovat lukittavia ja katettuja tiloja. Lisäksi pyöräpaikkoja sijoitetaan sisäänkäyntien yhteyteen.

Hankkeen väestönsuoja on osoitettu porrashuoneen I kellarikerrokseen S1-luokan väestönsuojana, jossa on suojapaikkoja 106 henkilölle. Se toimii normaaliajan käytössä irtaimistovälinevarastona.

ESTEETTÖMYYS

Hanke on suunniteltu esteettömyysmääräysten mukaisesti myös rakennusten yhteistilojen osalta. Asunnot ja niiden parvekkeet tai terassit ovat esteettömiä. Autopaikoista kuusi on varattu liikuntaesteisille.

TOIMIKUNTAKÄSITTELYT

Kaupunkikuvatoimikunta on käsitellyt hanketta ja 08.11.2021 se on puoltanut suunnitelmaa huomautuksin ja ehdoin. Lausunnon mukaan suunnitelmia on kehitetty edellisten lausuntojen osoittamaan suuntaan ja kokonaisuus on eheytynyt ja on nyt yleisilmeeltään rauhallinen. Jatkosuunnittelussa tulee edelleen kiinnittää huomiota mm. esteettömyyden varmistamiseen pihatoimintojen osalta, huoltoajoreitin esittämiseen ajourakaavioin (mm. muuttoautojen tilavaraus), maantasoasuntojen varustamiseen terassein parvekkeiden sijasta ja sisäänkäyntien riittävään korostamiseen orientoitavuuden helpottamiseksi. Hanke on kehittänyt suunnitelmia lausunnon mukaisesti.

Teknisen ennakkoesittelyn asiakirjat on toimitettu ja suunnitelmia on täydennetty annetun palautteen mukaisesti.

MUUT SELVITYKSET JA LAUSUNNOT

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen 13.04.2022 lausunto on ehdollinen. Pelastusviranomaisen puoltaa hanketta, mikäli se toteutetaan kuten pelastuslaitokselle 22.12.2021 esitellyssä paloturvallisuussuunnitelmassa on esitetty. Väestönsuojapiirroksen osalta pyydetään, että sinä esitettäisiin pelkästään suojakäytön aikainen tilanne. Väestönsuojan IVL-1- laitteiden

tuloilmaventtiilien osalta on pidetty nyrkkisääntönä viittä venttiiliä / jakokanava. Hanke on täydentänyt suunnitelmia lausunnon mukaisesti.

Yhteisjärjestelysopimuksella on sovittu korttelin 18 tonttien 7, 8 ja 9 tonttien yhteiskäytöstä ja käyttöoikeuksista sekä niihin liittyvistä kustannuksista ja kunnossapidosta.

Espoon ympäristösuojelu toteaa 14.4.2022 ehdollisessa lausunnossa, että kiinteistön aiemman käyttötarkoituksen vuoksi maankaivu- ja muita rakennustöitä suoritettaessa on maaperän laatua tarkkailtava ja mikäli havaitaan viitteitä maaperän pilaantumisesta tai havaitaan jätejakeita, jotka voivat mahdollisesti aiheuttaa maaperän pilaantumista tai sen vaaraa, on oltava yhteydessä Uudenmaan ELY-keskukseen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioimiseksi.

Mikäli kiinteistöllä tehtävien maankaivu- ja muiden rakennustöiden aikana havaitaan maaperässä jätetäyttöjä, on oltava yhteydessä Espoon kaupungin ympäristönsuojeluun. Betonirakenteiden sisältämä vesi tulee poistaa imuautolla, mikäli sen epäillään tai todetaan sisältävän haitta-aineita ja aiheuttavan maaperän pilaantumista imeytettäessä maahan.

Hankkeesta on tehty meluselvitys, jossa mm esitetty ulkovaipan ja parvekkeiden meluntorjunta. Meluselvityksen mukaisia ohjeita tulee noudattaa.

Tontille on laadittu asemakaavan mukainen hulevesisuunnitelma. Hulevesien viivytyks toteutetaan tontin lounais-, länsi- ja luoteispuolella sijaitsevilla maanalaisissa viivytyssäiliöissä. Niiden tilavuus on yhteensä 58 m³. Viivytyksputkista hulevedet johdetaan kaupungin hulevesiverkostoon Nihtisillankujalle.

NAAPUREIDEN KUULEMINEN

Rakennusvalvontakeskus on tiedottanut hankkeesta naapureille, eikä heillä ole ollut huomautettavaa. MRL 133 § 3. momentin mukainen katselmus ei ole tarpeen.

Ehdotuksen tekijä: vs. rakennusvalvontajohtaja Anni Tuominen-Maila.

Lupa myönnetään.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:

vastaava työnjohtaja

KVV-työnjohtaja

IV-työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä:

pohjatutkimussuunnitelma

rakennesuunnitelmat

rakennelaskelmat

salaojasuunnitelma

pintavesisuunnitelma

vesi- ja viemärisuunnitelmat

ilmanvaihtosuunnitelmat

lämpösuunnitelmat

**Esittelijän
päättöehdotus**

piha- ja istutussuunnitelmat
saastuneiden maa-alueiden käsittelysuunnitelma
Erytysuunnitelmien sähköisen tallentamisen jälkeen
erityissuunnittelijoiden on otettava yhteyttä alueen rakenne- ja lvi-
insinööriin suunnitelmien esittelytavan sopimiseksi

**Rakennustyön edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat
katselmukset:**

aloituskokous
paikan merkitseminen
pohjakatselmus
sijaintikatselmus
rakennekatselmus, suoritetaan vaiheittain, jotka määrätään
aloituskokouksessa tai edellisellä työmaakäynnillä
vesilaitteiden katselmus
ilmanvaihtolaitteiden katselmus
lämmityslaitteiden katselmus
loppukatselmus, edellyttää rakennushankkeeseen ryhtyvän MRL 153 §
mukaista ilmoitusta

Muut ehdot:

Ennen rakentamista valmistelevien töiden aloitusta
vastaavan työnjohtajan on otettava yhteyttä
Kaupunkitekniikan keskuksen katumestariin ja
sovittava katualueen alku- ja lopputarkastuksista.

Ennen rakentamista valmistelevien toimenpiteiden
aloittamista on otettava yhteys rakennusvalvontaan
mahdollisen taloteknisen aloituskokouksen
järjestämiseksi.

Ennen rakentamista valmistelevien toimenpiteiden
aloittamista on pidettävä aloituskokous, jossa on
esitettävä työmaasuunnitelma ja
kosteudenhallintasuunnitelma.

Katu- ja yleisten alueiden tilapäinen aitaaminen sekä
käyttö varasto- tai työmaa-alueena edellyttää
katualueiden vuokraamista.

Rakennustyömaa on rajattava koko rakennustyön ajan
ja käytettävä riittäviä suoja-aitoja eri työvaiheiden
turvallisuusvaatimusten mukaisesti.

Työmaavesien käsittelyssä on noudatettava Espoon
kaupungin työmaavesiopasta. Työmaa-aikaisten
vesien hallinnasta on esitettävä suunnitelma
aloituskokoukseen mennessä.

Häiritsevää melua aiheuttavat työt (räjäytykset,
paalutus) tulee tehdä liito-oravan lisääntymisajan 1.4. -
31.7. ulkopuolella.

Mikäli maankaivu- ja muiden rakennustöiden aikana
havaitaan maaperässä jätetäyttöjä, on oltava
yhteydessä Espoon kaupungin ympäristönsuojeluun.

Mikäli havaitaan viitteitä maaperän pilaantumisesta tai
havaitaan jätejakeita, jotka voivat mahdollisesti
aiheuttaa maaperän pilaantumista tai sen vaaraa, on

oltava yhteydessä Uudenmaan ELY-keskukseen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioimiseksi.

Rakennuksen ulkovaippa on toteutettava ympäristöstä johtuvien erityisten ääneneristysvaatimusten mukaisesti. Ääneneristävyuden vaatimustenmukaisuus on todennettava mittaamalla ennen rakennuksen käyttöönottoa.

Ennen rakennusten käyttöönottoa on tehtävä melutasomittaukset, joilla todennetaan, että parvekkeet ja virkistykseen käytettävät piha- ja oleskelualueet täyttävät ympäristöministeriön asetuksessa ja asemakaavassa asetut vaatimukset.

Pääsuunnittelijan on sovittava hankkeen pihasuunnitelman toteutumiseen liittyvän työmaakäynnin järjestämisestä pihasuunnittelijan kanssa ja laadittava tarkastusmuistio.

Pääsuunnittelijan allekirjoittama muistio työmaakäynnistä on toimitettava tiedoksi rakennushankkeeseen ryhtyvälle ja se on oltava käytävissä loppukatselmuksessa. Vastaavan työnjohtajan on huolehdittava siitä, että pihasuunnitelman mahdolliset puutteet korjataan ennen loppukatselmusta pääsuunnittelijan ohjeiden mukaisesti.

Ennen autopaikkojen toteuttamista tulee asemakaavan mukainen lainapäätös toimittaa luvan liitteisiin.

Espoon ympäristösuojelun liitteenä olevaa ohjetta puiden suojaamisesta rakentamisen ajaksi liito-oravien kulkuyhteyksillä ja elinalueilla tulee noudattaa.

Ennen rakennuksen käyttöönottoa on pidettävä erityinen palotarkastus.

Rakennushankkeen toteuttaminen edellyttää, että luvan liitteenä toimitetusta yhteisjärjestelysopimuksesta tehdään virallinen päätös. Hankkeen on haettava mahdollisimman ajoissa rakennusvalvontaviranomaiselta yhteisjärjestelyä ja saatava asiasta päätös viimeistään ennen ensimmäisen rakennuksen käyttöönottoa.

Töiden aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontakeskukselle.

Rakennustyöt on tämän rakennusluvan perusteella aloitettava kolmen vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulosta. Lupa raukeaa, mikäli luvan voimassaoloa ei jatketa oikeudellisten edellytysten niin salliessa. Työ on saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa rakennusluvan lainvoimaiseksi tulosta. Lupa raukeaa, mikäli luvan voimassaoloa ei pidennetä luvan ollessa voimassa.

Valmistelijat / lisätiedot:
Marja Kankaanpää, puh. 043 827 0875
etunimi.sukunimi@espoo.fi

Päätös

Ympäristö- ja rakennuslautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.