



Valtuusto

13.12.2021

Kokoustiedot

Aika 13.12.2021 klo 17:30 - 23:05
Tauko klo 20.28 - 20.44
Paikka Valtuustotalo, Espoonkatu 5 ja sähköinen Teams-kokousympäristö

Läsnä	Partanen Henna	puheenjohtaja	valtuustosalissa
	Aaltonen Juri	valtuutettu	
	Ahlfors Tiina	valtuutettu	
	Alaviiri Kaisa	valtuutettu	
	Ali Abdirahman	valtuutettu	
	Ampuja Ari	valtuutettu	
	Aro Olli	valtuutettu	
	Arstila Leila	valtuutettu	
	Cederlöf Karin	valtuutettu	
	Elo Simon	valtuutettu	
	Elo Tiina	valtuutettu	
	Elolahti Auli	valtuutettu	
	Fagerström Noora	valtuutettu	
	Gestrin Christina	valtuutettu	
	Grönroos Simo	valtuutettu	
	Guzenina Maria	valtuutettu	
	Gästrin Eva-Lena	valtuutettu	
	Havu Isto	valtuutettu	
	Hietanen-Tanskanen Ira	valtuutettu	
	Hopsu Inka	valtuutettu	
	Hyrkkö Saara	valtuutettu	
	af Hällström Nina	valtuutettu	
	Jama Mohamed Ali	valtuutettu	
	Juvonen Arja	valtuutettu	
	Järvenpää Kaarina	valtuutettu	
	Järvinen Hannu	valtuutettu	
	Kajava Henna	valtuutettu	valtuustosalissa
	Karimäki Johanna	valtuutettu	
	Katainen Mervi	valtuutettu	
	Kauma Pia	valtuutettu	
	Kauste Mika	valtuutettu	
	Keisteri-Sipilä Elli	valtuutettu	
	Kemppi-Virtanen Pirjo	valtuutettu	
	Kerola Hannele	valtuutettu	
	Keronen Jiri	valtuutettu	valtuustosalissa
	Kilpijoki Kerttu-Liisa	valtuutettu	
	Kivekäs Liisa	valtuutettu	
	Koponen Noora	valtuutettu	
	Korhonen Henri	valtuutettu	

	Kurri Vanessa	valtuutettu	
	Laakso Mikko	valtuutettu	
	Laakso Ville	valtuutettu	
	Lahtinen Teemu	valtuutettu	
	Laiho Mia	valtuutettu	
	Laukkanen Antero	valtuutettu	
	Limnéll Jarno	valtuutettu	
	Lindholm Julia	valtuutettu	
	Löyttyniemi Meri	valtuutettu	
	Juuti Sini	varavaltuutettu	poistui, kun Markkula liittyi klo 18.59 § 174
	Markkula Markku	valtuutettu	liittyi klo 18.59 § 174
	Marttila Helena	valtuutettu	liittyi klo 17.57 § 171
	Mykkänen Kai	valtuutettu	liittyi klo 18.16 § 171
	Nevanlinna Risto	valtuutettu	
	Nieminen Pinja	valtuutettu	
	Nores Mia	valtuutettu	
	Pakarinen Riikka	valtuutettu	
	Palomäki Ulla	valtuutettu	
	Pentikäinen Aulikki	valtuutettu	
	Portin Anders	valtuutettu	
	Poutala Mika	valtuutettu	
	Puntila Päivi	valtuutettu	
	Ruoho Veera	valtuutettu	
	Räf Marika	valtuutettu	
	Sammallahti Tere	valtuutettu	
	Saramäki Sara	valtuutettu	poistui klo 17.59 § 171, tilalle Tommi Halkosaari, joka poistui kun Saramäki palasi klo 20.45 § 180.
	Seppälä Peppi	valtuutettu	
	Sistonen Markku	valtuutettu	
	Stenvall Nora	valtuutettu	
	Särkijärvi Jouni J.	valtuutettu	
	Uotila Kari	valtuutettu	valtuustosalissa
	Valle Jaana	valtuutettu	
	Vanhanen Joel	valtuutettu	
	Vehmanen Emma- Stina	valtuutettu	
	Viljakainen Paula	valtuutettu	
	Vuornos Henrik	valtuutettu	valtuustotalolla
	Värmälä Johanna	valtuutettu	
Muut saapuvilla olleet	Virolainen Juho	nuorisovaltuuston edustaja	
	Mäkelä Jukka	kaupunginjohtaja	
	Svahn Sanna	perusturvajohtaja	
	Rinta-aho Harri	kasvun ja oppimisen toimialajohtaja	
	Isotalo Olli	kaupunkiympäristön toimialajohtaja	
	Pajakoski Johanna	viestintäjohtaja	

Konttas Ari
Syrjänen Markus
Ala-aho Virpi
Majuri Jouni

rahoitusjohtaja
hallinto- ja kehittämisjohtaja
kaupunginreviisori
kaupunginsihteeri, sihteeri

valtuustosalissa

Allekirjoitukset

Henna Partanen

Jouni Majuri

puheenjohtaja

sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Isto Havu

Liisa Kivekäs

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 20.12.2021.

Käsitellyt asiat

Pykälä	Liite	Otsikko	Sivu
§ 169		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	6
§ 170		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	7
§ 171	1	Vuoden 2022 talousarvion ja taloussuunnitelman hyväksyminen, osittain pöydälle 8.12.2021	8
§ 172	2, 3	Vuoden 2021 kolmas osavuosikatsaus	14
§ 173	4, 5	Kuntaliiton valtuuskunnan vaali	24
§ 174	6	Keilaniemi, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 220838, 10. kaupunginosa Otaniemi	27
§ 175		Ruukinhuhta, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 420123, 42. kaupunginosa Saunalahti	38
§ 176		Valtuustokysymys päiväkotien ja leikkipuistojen esteettömyydestä Espoossa	58
§ 177		Valtuustokysymys pitkäaikaistyöttömyyden ennaltaehkäisemisestä ja hoidosta	65
§ 178		Valtuustoaloite yhteisöpedagogien palkkaamisesta kouluille (Pöydälle 15.11.2021)	70
§ 179	7	Valtuustoaloite vegaaniruokavaihtoehdon tarjoamisesta kaikilla kaupungin järjestämällä aterioidella	78
§ 180	8	Valtuustoaloite kulttuurin tukemisesta	83
§ 181		Valtuustoaloite pyöräilyn sujuvuuden edistämiseksi pyörävarkauksia estämällä	88
§ 182		Valtuustoaloite liikuntapaikkojen maksullisesta pysäköinnistä	93
§ 183	9	Valtuustoaloite asuntotuotannon monipuolistamiseksi	96
§ 184	10	Valtuustoaloite täydennysrakentamisprosessin kehittämiseksi	101
§ 185		Kokouksessa jätetyt aloitteet ja kysymykset	105

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/110

Valtuusto

§ 169

13.12.2021

§ 169

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Valtuusto oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 2.12.2021 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

7/110

Valtuusto

§ 170

13.12.2021

§ 170

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Isto Havu ja Liisa Kivekäs.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

8/110

Valtuusto

§ 171

13.12.2021

6748/02.02.00/2020

Valtuusto 13.12.2021 § 171

§ 171

Vuoden 2022 talousarvion ja taloussuunnitelman hyväksyminen, osittain pöydälle 8.12.2021

Valmistelijat / lisätiedot:

Ojavuo Pia

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Valtuusto päättää vuoden 2022 talousarviosta ja taloussuunnitelmasta 8.12.2021. Kokouksessa jätettyjen toivomusten käsittely jätetään pöydälle valtuuston kokoukseen 13.12.2021.

Käsittely

Puheenjohtaja totesi, että asia oli jätetty toivomusten osalta pöydälle 8.12.2021 kokouksessa, ja että nyt käsitellään tuossa kokouksessa esitetyt toivomukset (10 kpl).

Toivomukselle 8.12.2021 kokouksessa annettu numero / toivomuksen tekijä

Nro 3.1 Paula Viljakainen (Kok.)

Valtuusto toivoo, että selvitetäisiin Espoon kaupunkikehityksen kannalta, millaisia nykyistä pienempiä ja kustannuksiltaan kevyempiä lähikirjastoratkaisuja voitaisiin kehittää suurten aluekirjastojen lisäksi ja että tämän selvityksen osana Soukan kirjastolle etsittäisiin vaihtoehtoiset, toimivat, kustannuksiltaan nykyistä edullisemmat tilat Soukan alueelta, esimerkiksi Soukan palvelutalon, Soukan kappelin, Soukan koulun tai Soukan ostoskeskuksen yhteydestä.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Viljakaisen toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Viljakaisen ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 66 äänellä 4 ääntä vastaan ja 3 äänestäessä tyhjää hyväksyi Viljakaisen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Nro 3.8 Paula Viljakainen (Kok.)

Valtuusto esittää toivomuksenaan, että Soukan kirjaston nykyiset tilat olisivat käytössä siihen saakka, kunnes uusi Soukan alueella kuntalaisia palveleva lähikirjastoratkaisu on valmisteltu päätettäväksi.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Viljakaisen toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Viljakaisen ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 34 äänellä 31 ääntä vastaan ja 8 äänestäessä tyhjää hyväksyi Viljakaisen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Nro 3.9 Hannele Kerola (SDP)

Valtuusto toivoo, että vuoden 2022 aikana valtuustolle tuodaan selvitys siitä, koska peruspalvelujen ja maanhankinnan investointirahaston pääomaan lisättyjä tuottoja aletaan käyttää rahaston sääntöjen tarkoittamalla tavalla ja, valtuustolle tuodaan selvitys niistä kriteereistä ja oletuksista, joilla kaupunginjohtaja voi päätyä siihen, että lainanotto on edullisempaa kuin rahastojen käyttö.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Kerolan toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Kerolan ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 21 äänellä 41 ääntä vastaan ja 12 äänestäessä tyhjää hylkäsi Kerolan ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Nro 3.10 Johanna Värmälä (SDP)

Valtuusto toivoo, että vuoden 2022 aikana arvioidaan millaisilla toimintatavoilla ja millaisin resurssein kouluissa ja oppilaitoksissa voitaisiin toteuttaa Espoon kaupungin nuorisopalvelujen toimintaa.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Värmälän toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Värmälän ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 63 äänellä 7 ääntä vastaan ja 4 äänestäessä tyhjää hyväksyi Värmälän ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Nro 3.13 Mika Kauste (Vihr.)

Valtuusto toivoo, että kaupungin omistuksessa olevien vanhojen kiinteistöjen ja kulttuurikohteiden käyttöä, korjausta tai myymistä suunniteltaessa huomioidaan nykyistä paremmin kulttuurin tulosityksikön näkemyksiä sekä KulttuuriEspoo 2030 -ohjelman toimenpidelinjauksia.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Kausteen toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Kausteen ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 50 äänellä 5 ääntä vastaan ja 19 äänestäessä tyhjää hyväksyi Kausteen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Nro 3.14 Peppi Seppälä (Vihr.)

Valtuusto toivoo, että nuorten mielenterveyspalveluita priorisoidaisiin tulevalla budjettikaudella.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Seppälän toivomusehdotus hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Nro 3.15 Henna Kajava (PerusS)

Valtuusto toivoo, että peruskoulussa tarjotun, suomea jo hyvin osaavien maahanmuuttajien, oman äidinkielen opetuksen hyötyjä ja haittoja kotoutumisen kannalta selvitettäisiin ja punnittaisiin, sekä selvitettäisiin samalla, minkälainen vetovoimatekijä oman äidinkielen opetus on ei-työperäisille maahanmuuttajille.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Kajavan toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Kajavan ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 10 äänellä 59 ääntä vastaan ja 5 äänestäessä tyhjää hylkäsi Kajavan ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Nro 3.19 Marika Räf (Kok.)

Valtuusto toivoo, että Kiviruukin ja Leppävaaran lukiohankkeita kiirehditään ja kaupunkisuunnittelulautakunta tekee kaavoituksessa tarvittavat tonttivaraukset.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Räfin toivomusehdotus hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Nro 3.20 Inka Hopsu (Vihr.)

Valtuusto toivoo, että investointiohjelmasta nyt siirretyt päiväkotihankkeet pyritään palauttamaan sinne, jos yksityistä varhaiskasvatusta ei synny alueille kapasiteettia korvaamaan hankkeiden aikataulun mukaisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Hopsun toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Hopsun ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 30 äänellä 35 ääntä vastaan ja 8 äänestäessä tyhjää hylkäsi Hopsun ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Nro 3.21 Aulikki Pentikäinen (SDP)

Valtuusto toivoo, että Espoo on proaktiivinen toimija koronajäljittäjien palkkaamisessa.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Pentikäisen toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Pentikäisen ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 29 äänellä 40 ääntä vastaan ja 6 äänestäessä tyhjää hylkäsi Pentikäisen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

12/110

Valtuusto

§ 171

13.12.2021

Päätös

Valtuusto:

Valtuusto hyväksyi seuraavat toivomukset:

Valtuusto toivoo, että selvitetäisiin Espoon kaupunkikehityksen kannalta, millaisia nykyistä pienempiä ja kustannuksiltaan kevyempiä lähikirjastoratkaisuja voitaisiin kehittää suurten aluekirjastojen lisäksi ja että tämän selvityksen osana Soukan kirjastolle etsittäisiin vaihtoehtoiset, toimivat, kustannuksiltaan nykyistä edullisemmat tilat Soukan alueelta, esimerkiksi Soukan palvelutalon, Soukan kappelin, Soukan koulun tai Soukan ostoskeskuksen yhteydestä.

Valtuusto esittää toivomuksenaan, että Soukan kirjaston nykyiset tilat olisivat käytössä siihen saakka, kunnes uusi Soukan alueella kuntalaisia palveleva lähikirjastoratkaisu on valmisteltu päätettäväksi.

Valtuusto toivoo, että vuoden 2022 aikana arvioidaan millaisilla toimintatavoilla ja millaisin resurssein kouluissa ja oppilaitoksissa voitaisiin toteuttaa Espoon kaupungin nuorisopalvelujen toimintaa.

Valtuusto toivoo, että kaupungin omistuksessa olevien vanhojen kiinteistöjen ja kulttuurikohteiden käyttöä, korjausta tai myymistä suunniteltaessa huomioidaan nykyistä paremmin kulttuurin tulosityksikön näkemyksiä sekä KulttuuriEspoo 2030 -ohjelman toimenpidelinjauksia.

Valtuusto toivoo, että nuorten mielenterveyspalveluita priorisoidaisiin tulevalla budjettikaudella.

Valtuusto toivoo, että Kiviruukin ja Leppävaaran lukiohankkeita kiirehditään ja kaupunkisuunnittelulautakunta tekee kaavoituksessa tarvittavat tonttivaraukset.

Mikko Laakso ilmoitti eriävänä mielipiteenään seuraavaa:

”Eriävä mielipide puheenjohtajan menettelystä / toivomuksen ottamisesta käsittelyyn.

Katson, että Inka Hopsun toivomusesitys 3.20 budjettikäsittelyssä on niin olennaisesti talousarviovaikutteinen ja investointimenoja lisäävä, että kirjaan eriävänä mielipiteen pöytäkirjaan puheenjohtajan ratkaisusta asian ottamiseksi käsittelyyn valtuuston kokouksessa.”

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

13/110

Valtuusto

§ 171

13.12.2021

Liitteet

1 Äänestyslistat § 171

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	14/110
Kaupunginhallitus	§ 403	29.11.2021
Valtuusto	§ 172	13.12.2021

6747/02.02.02/2020

Valtuusto 13.12.2021 § 172

§ 172

Vuoden 2021 kolmas osavuosisikatsaus

Valmistelijat / lisätiedot:
Ojavuo Pia

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Valtuusto

1

merkitsee liitteenä olevan vuoden 2021 kolmannen osavuosisikatsauksen sekä tulostavoitteiden toteutumätiedot tiedoksi.

2

hyväksyy poikkeamat seuraavien tulostavoitteiden toteutumisessa:

Sivistys ja hyvinvointi

- Terveysasemien palvelukyky paranee ja tavoitteena on, että lääkärin kiireettömälle vastaanotolle (T3) päästään 28 vuorokauden sisällä (Q1-Q4=28).
- Digitalisaation hyödyntäminen kasvaa SOTET:n asiakaskontakteissa vuonna 2021.
- Asiakastytyväisyys paranee vanhusten palvelujen sairaalan potilailla, pitkäaikaishoidon asukkailla ja kotihoidon asiakkailla.
- Pitkäaikaisen tehostetun palveluasumisen oman tuotannon vuorokausihinta alenee.
- Vammaispalvelulain mukaisten kuljetusten kustannuskasvu taittuu.
- Säännöllisen kotihoidon asiakkaan luona käyvien eri hoitajien määrä vähenee.
- Kotihoidon asiakkaiden kipu hoidetaan hyvin.

- Tuetun asumisen osuus vammaisten asumispalveluista kasvaa.
- Eriytymiskehitystä ja syrjäytymistä on ehkäisty oppilaiden ja opiskelijoiden hyvinvointia tukien.

Elinvoima, kilpailukyky ja työllisyys

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

15/110

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 403
§ 172

29.11.2021
13.12.2021

- Työttömyysaste lähestyy Espoo-tarinan tavoitetasoa.
 - Työmarkkinatuen kustannukset laskevat.
- Talous, henkilöstö ja johtaminen
- Henkilötyön tuottavuus paranee 1,0 %.

3

hyväksyy seuraavat määrärahojen ja tuloarvioiden muutokset sekä sitovuustasojen muutokset:

Konsernihallinto

C217 Logistiikka

tuloarvion vähennys 9 100 000 euroa

määrärahan vähennys 9 100 000 euroa

Elinvoima

C201 Työllisyyspalvelut

määrärahan lisäys 6 300 000 euroa

C24 Liikuntalautakunta

tuloarvion vähennys 2 000 000 euroa

24 Vanhusten palvelut

tuloarvion lisäys 1 800 000 euroa

Terveyspalvelut

määrärahan vähennys 4 000 000 euroa

tuloarvion lisäys 60 500 000 euroa

27 Perhe- ja sosiaalipalvelut

määrärahan lisäys 3 400 000 euroa

29 Hyvinvoinnin ja terveyden esikunta

tuloarvion vähennys 1 800 000 euroa

määrärahan vähennys 2 000 000 euroa

Investoinnit

92 Maa- ja vesialueet

tuloarvion vähennys 200 000 euroa

Taseyksiköt

Suurpellon taseyksikkö

tuloarvion vähennys 7 000 000 euroa

Tapiolan taseyksikkö

tuloarvion vähennys 2 800 000 euroa

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	16/110
Kaupunginhallitus	§ 403	29.11.2021
Valtuusto	§ 172	13.12.2021

4

merkitsee liitteenä olevan Espoon kaupungin konserniraportin 1-9/2021 tiedoksi.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

1. Vuoden 2021 kolmas osavuosikatsaus ajalta tammi-lokakuu

Toimintaympäristö

Valtiovarainministeriön syksyn taloudellisen katsauksen mukaan bruttokansantuotteen arvioidaan kasvavan 3,3 % vuonna 2021. Talouden toipuminen covid-19-epidemiasta on ollut nopeaa kuluvaan vuoden keväästä alkaen. Talouden elpyminen jatkuu syksyllä, jonka seurauksena talouskasvu pysyy edelleen vahvana loppuvuonna ja jatkuu myös 2022, jolloin BKT:n arvioidaan kasvavan 2,9 % ja 1,4 % vuonna 2023.

Syyskuun 2021 lopulla työttömien osuus työvoimasta oli Espoossa 9,9 % eli vajaa kaksi prosenttiyksikköä alhaisempi kuin vuotta aiemmin. Työttömiä työnhakijoita oli syyskuun lopulla Espoossa 14 882. Pitkäaikaistyöttömiä (yli vuoden yhtäjaksoisesti työttömänä olleita) oli Espoossa 6 756. Määrä oli vuotta aiemmin 4 765 ja kahta vuotta aiemmin 3 490. Samaan aikaan Espoon TE-toimistossa oli 2827 avointa työpaikkaa. Määrä on kasvanut viime vuodesta ja monilla aloilla yritysten suurimpana ongelmana on pula osaavasta työvoimasta. Työmarkkinoilla vallitsee huomattava kohtaanto-ongelma.

Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan Espoossa oli kuluvaan vuoden syyskuun lopussa 295 538 asukasta, mikä tarkoittaa 2 742 asukkaan lisäystä vuoden alusta. Espoon väestömäärää kasvatti eniten (1 851 asukkaalla) ulkomainen muuttovoitto. Väestöä kerrytti myös luonnollinen väestönlisäys yhteensä 1 284 hengellä. Kuntien välinen muutto oli 555 asukkaan verran tappiollinen.

Tammi-syyskuussa uusia asuntoja valmistui 3 734 eli 1 267 asuntoa vuodentakaisista enemmän. Uusia asuntoja oli aloituksissa 4 768 eli 605 asuntoa enemmän kuin vuodentakaisissa aloituksissa. Uusia rakennuslupia on rekisteröity myönnettyksi reilu 457000 k-m². Asuntoja myönnettyissä uusien kohteiden rakennusluvissa oli 4 254, mikä on 29 enemmän kuin vuotta aiemmin.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

17/110

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 403
§ 172

29.11.2021
13.12.2021

Koronavirusepidemian aiheuttamiin kustannuksiin valtionavustuksia

Koronan torjuminen, testaaminen, rokottaminen ja hoitaminen on aiheuttanut myös vuonna 2021 mittavia kustannuksia. Valtio on luvannut korvata kunnille ja kuntayhtymille aiheutuneet kustannukset täysimääräisesti. Siten myös Espoon osalta talousennuste sisältää oletuksen, että kaikki hyvinvoinnin ja terveyden toimialan koronakustannukset, noin 60 milj. euroa, korvataan täysimääräisesti. Valtion koronakompensatioita sisältyy myös kasvun ja oppimisen toimintatuloihin.

Ulkoisia toimintatuottoja arvioidaan kertyvän 14,5 prosenttia viime vuotta enemmän. Tuottoja kasvattavat koronaan liittyvät valtion avustukset, joita arvioidaan saatavan yli 66 milj. euroa viime vuotta enemmän.

Ulkoiset toimintamenot ovat kasvaneet 7,5 prosenttia edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan nähden. Alkuperäinen talousarvio ylittyi koronakustannusten osalta noin 60 milj. eurolla ja ylityksiä on myös Hyten omassa toiminnassa vanhustenpalveluissa ja perhe- ja sosiaalipalveluissa sekä työllisyyspalveluissa, jossa työmarkkinatuen kuntaosuus ylittää alkuperäisen talousarvion yli 7 milj. eurolla. Kasvun ja oppimisen alkuperäisen talousarvion toimintamenot ylittyvät saatuja korona-avustuksia vastaavasti. Määrärahat alittuvat HUS erikoissairaanhoidossa ja joukkoliikenteessä. Ulkoisten toimintamenojen arvioidaan toteutuvan -2 066 milj. euron tasolla, kasvua edelliseen vuoteen 6,3 prosenttia.

Nettomenot eli toimintakatteen alijäämän arvioidaan toteutuvan – 1 591 milj. euron tasolla, joka alittaa alkuperäisen talousarvion 20 milj. eurolla. Kasvua 4,2 prosenttia vuoteen 2020.

Tulojen alituksista ja menojen ylityksistä on laadittu useita määrärahanmuutosesityksiä osavuosisikatsauksen yhteydessä.

Verorahoitusta (verot ja valtionosuudet) yhteensä on tammi-lokakuussa tilitetty 1 537 milj. euroa, verorahoitusta arvioidaan kertyvän 1 809 milj. euroa vuonna 2021, 84 milj. euroa enemmän kuin talousarviossa.

Espoon rahastojen markkina-arvo on tammi-lokakuussa kasvanut n. 59,8 milj. euroa. Rahastojen kirjanpidollinen tulos lokakuun lopussa oli 65,2 milj. euroa, kun talousarvioon oli budjetoituna vuodelle 2021 16,9 milj. euroa. Rahastojen tuottoennustetta on nostettu vuodelle 2021 62,5 milj. euroon.

Vuosikatteen ennustetaan toteutuvan 288 milj. euron tasolla hyvästä verotulokehityksestä, rahoitustuotoista ja arvioiduista ja saaduista korona-avustuksista johtuen.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

18/110

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 403
§ 172

29.11.2021
13.12.2021

Tuloksen ennustetaan lokakuun tilanteessa toteutuvan 108 milj. euron tasolla. Tulosenuste päivitetään kuukausittain.

Investointien kokonaismääräksi arvioidaan noin 338 milj. euroa ja nettoinvestoinneiksi noin 310 milj. euroa

Vuoden 2021 **talousarviossa uutta lainannostovaltuutta** on budjetoitu 315,0 milj. euroa, lainoja ei tarvitse nostaa vuonna 2021.

Vuoden 2021 talous on toteutumassa talousarviohetkellä arvioitua parempana. Sote- ja pelastustoimen uudistuksen rahoitusmalli vuodesta 2023 alkaen tulee hidastamaan Espoon verorahoituksen kasvua ja haastamaan erityisesti investointien tulorahoituskyvyn. Taloudellisesti kestävä Espoo -tuottavuus- ja sopeutusohjelman tuottavuustavoitteiden toteuttaminen on tärkeää, sillä se helpottaa sote-muutokseen sopeutumista. Myös tarkastuslautakunta on suosittanut, että kaupungin ja konsernin talouden tasapainottaminen edellyttävät velkaantumisen taittamista ja TakE-ohjelman toteuttamista.

2. Poikkeamat tulostavoitteiden toteutumisessa

Vuodelle 2021 on asetettu yhteensä 41 tulostavoitetta. Tulostavoitteista 23 arvioidaan toteutuvan ja neljän toteutuvan osittain. Tulostavoitteista 12 ei arvioida toteutuvan kuluvan vuoden loppuun mennessä. Kokonaisuus näyttää kolmannen osavuositarkastuksen kohdalla haasteelliselta, erityisesti työllisyyteen ja hyvinvointiin liittyvien tavoitteiden osalta. Useat tavoitteet jäivät saavuttamasta koronasta johtuvista syistä. Kahden tulostavoitteen toteutuminen voidaan arvioida myöhemmin, kun seurantatieto on saatavilla.

3. Talousarviomuutokset

Käyttötalous

Elinvoima/työllisyyspalvelut

Työllisyyspalvelujen työmarkkinatuen kuntaosuuden ennakoivaan ylittyvän 7,8 milj. eurolla. Tammi-syyskuun toteuma oli 24 % suurempi kuin viime vuoden vastaavana ajankohtana. Ylitykseen vaikuttavat pitkäaikaistyöttömien ja yli 1 000-päiväisten työttömien määrän kasvaminen. Kaupungin palkkatukityöpaikkoihin varattujen määrärahojen ennustetaan alittuvan 1,5 milj. euroa. Alkuvuodesta korona on vaikuttanut siten, että kaikki yksiköt eivät tarjonneet paikkoja yhtä aktiivisesti kuin ennen ja kaikkiin avoimiin paikkoihin ei ole vielä löytynyt sopivaa työntekijää. Velvoitetöylylistettävien määrä kolmen ensimmäisen kvartaalin

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	19/110
Kaupunginhallitus	§ 403	29.11.2021
Valtuusto	§ 172	13.12.2021

toteuman perusteella jää vähäiseksi. Määrärahaan esitetään yhteensä 6,3 milj. euron korotusta.

Elinvoima /Liikunnan ja urheilun tulosityksikkö

Koronasta johtuvien liikuntatilojen sulkemisten vuoksi maksutulokertymä jää talousarvion 5,6 milj. eurosta noin 3,6 milj. euroon. Liikuntatilojen sulkemisesta aiheutuneet maksutuottojen vähenemiset vaikuttavat tilojen käyttökorvauksiin 1 milj. euroa ja uimahallien maksutuottoihin 1 milj. euroa.

Konsernihallinto/Logistiikka, kulkukeskus

Alun perin oli suunniteltu, että muut C10 kunnat olisivat mukana kulkukeskustoiminnassa. Palvelun alkaessa muut C10 kunnat eivät lähteneet kulkukeskuksen toimintaan mukaan. Muiden kuntien poisjäänti aiheuttaa tulojen ja menojen 7,0 milj. euron alituksen alkuperäiseen talousarvion nähden.

Kulkukeskuksen toiminnan aloitus viivästyi ja alkoi vasta helmikuussa. Koronarajoitusten vaikutuksesta kuljetusten määrät ovat suunniteltua pienemmät. Näiden vaikutus sekä tuloihin että menoihin 2,1 milj. euroa.

Hyvinvoinnin ja terveyden toimialalla koronasta aiheutuvia kustannuksia seurataan tarkasti. Kustannusten toteuma tammi-lokakuussa 2021 on ollut noin 50 milj. euroa ja koko vuoden kustannusten ennustetaan kasvavan noin 63 milj. euroon. Voimassa oleva talousarvio on korjattu vuoden toisessa osavuosisikatsauksessa koronakuluista johtuen 58,1 milj. eurolla.

Palvelujen tarve on mielenterveys- ja päihdepalveluissa, lasten sijaishuollossa ja vammaisten palveluissa talousarviota suuremmat. Tältä osin terveyspalvelujen ja perhe- ja sosiaalipalvelujen menokehystä esitetään korotettavaksi 5,4 milj. euroa. Toimialan kokonaismenoja alentaa erikoissairaanhoidon 6 milj. euron alitusennuste sekä Länsi-Uudenmaan sote-hankekokonaisuuteen varatun määrärahan 2 milj. euron vähäisempi käyttö. Näin ollen toimialan menomäärärahojen kokonaismuutos on negatiivinen (-2,6 milj. euroa).

Toimialan tulojen ennustetaan ylittävän talousarvion Länsi-Uudenmaan hankekokonaisuuden ja valtiolta saatavien koronakorvausten johdosta. Marraskuun aikana suoritteisiin ja kunnan väestömäärään perustuva koronakorvaus haetaan ajalta 1.1.-31.8.2021 (erikoissairaanhoidon ajalta 1.4.-31.8.2021). Tämä kokonaisuus on arviolta 45,2 milj. euroa. Loppuvuoden osalta haetaan arviolta noin 20 milj. euron korvaus. Em. syistä toimialan tulokehystä esitetään korotettavaksi 60,5 milj. euroa.

Investoinnit

Maa-alueet

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

20/110

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 403
§ 172

29.11.2021
13.12.2021

Maata myytäessä tasearvon osuus kirjataan investointituloksi. Talousarviota tehtäessä tasearvojen osuudeksi on arvioitu 1,3 milj. euroa. Toteutuneiden maanmyyntien tasearvoista on kertynyt 1,1 milj. euroa. Loppuvuodelle ei enää ennusteta myyntejä. Tuloarvio alittuu 0,2 milj. euroa.

Tilapalvelut liikelaitoksen Kalajärven koulu, päiväkotiki ja nuorisotila - hankkeen toteutus siirtyy uudelleen kilpailutuksen vuoksi loppuvuoteen ja määrärahaa jää käyttämättä. Määrärahoista siirretään 0,5 milj. euroa Vermon päiväkotiki -hankkeelle rakennusurakan ennakoitua nopeamman etenemän takia.

Suurpellon taseyksikkö

Talousarvion myyntivoittoa kertynyt on 1,5 milj. euroa eikä loppuvuodelle ole enää ennustettavissa kauppooja. Talousarviovaiheessa ennakoidut tonttihaut ovat mm. kaavoitussyistä siirtyneet muutamalla vuodella eteenpäin. Maankäyttösopimustuottoja voidaan tulouttaa investointien verran. Vaikka investointien ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisina, saattaa olla, että osa siirtyy vuodelle 2022 ja tämä vaikuttaa maankäyttösopimus-tuottojen kertymään. Tulotavoitetta esitetään alennettavaksi 7 milj. euroa.

Tapiolan taseyksikkö

Toteutuneista kiinteistökaupoista ja maankäyttösopimuksien maksuaika- taulujen mukaisista maksuista sekä vuokratuotoista on kertynyt 92 % tulotavoitteesta. Loppuvuodelle ei ole odotettavissa enää lisää tuloja. Talousarvion tuottojen ennustetaan alittuvan 2,8 milj. euroa.

4. Espoon kaupungin konserniraportti 1-9/2021

Espoon kaupungin konserniraportti ajalta tammi-syyskuu 2021 sisältää Espoo-konsernin tärkeimpien tytäryhteisöiden talouteen ja toimintaan liittyvät olennaiset tiedot.

Konserniraportti sisältää em. yhteisöille keskeisten tuloslaskelman erien talousarvio-, toteuma- ja ennustetiedon sekä vertailun edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan. Lisäksi esitellään yhteisön merkittävimmät tapahtumat ja muutokset toiminnassa ja taloudessa vuonna 2021 sekä valtuuston asettamat tulostavoitteet (tilanteet ja arvion toteutumisesta).

Valtuuston konserniyhteisöille asetetuista tavoitteista arvioidaan toteutuvan 23/36. Kymmentä tavoitetta ei joko voida vielä arvioida tai tavoitteen saavuttamisessa on epävarmuustekijöitä. Kolmen tavoitteen arvioidaan jäävän toteutumatta. Tavoitteet, joiden ennustetaan jäävän toteutumatta

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	21/110
Kaupunginhallitus	§ 403	29.11.2021
Valtuusto	§ 172	13.12.2021

ovat: HSY kuntayhtymän kotitalouksien jätteen kierrätysasteen nostaminen, HUS kuntayhtymän tuottavuuden nousu 1 %, Espoon kaupunginteatterin vierailuesitysten määrä.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 403

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus hyväksyy seuraavat määrärahojen siirrot:

Liikuntapalvelujen koneiden ja kaluston investointimäärärahoista talousarviokohdasta 95151 siirretään 80 000 euroa Nuorisopalvelujen koneiden ja kaluston investointimäärärahoihin talousarviokohtaan 99052.

Tilapalvelujen uudisrakentamisien määrärahoista talousarviokohdasta 7192 hankkeelta 4490 Kalajärven koulu, päiväkotiki ja nuorisotila siirretään 500 000 euroa hankkeelle 3752 Vermon päiväkotiki.

Lisäksi kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1

merkitsee liitteenä olevan vuoden 2021 kolmannen osavuositarkastuksen sekä tulostavoitteiden toteutumastiedot tiedoksi.

2

hyväksyy poikkeamat seuraavien tulostavoitteiden toteutumisessa:

Sivistys ja hyvinvointi

- Terveysasemien palvelukyky paranee ja tavoitteena on, että lääkärin kiireettömälle vastaanotolle (T3) päästään 28 vuorokauden sisällä (Q1-Q4=28).
- Digitalisaation hyödyntäminen kasvaa SOTET:n asiakaskontakteissa vuonna 2021.
- Asiakastytyväisyys paranee vanhusten palvelujen sairaalan potilailla, pitkäaikaishoidon asukkailla ja kotihoidon asiakkailla.
- Pitkäaikaisen tehostetun palveluasumisen oman tuotannon vuorokausihinta alenee.
- Vammaispuolustajain mukaisten kuljetusten kustannuskasvu taittuu.
- Säännöllisen kotihoidon asiakkaan luona käyvien eri hoitajien määrä vähenee.
- Kotihoidon asiakkaiden kipu hoidetaan hyvin.
- Tuetun asumisen osuus vammaisten asumispuolustajista kasvaa.
- Eriytymiskehitystä ja syrjäytymistä on ehkäisty oppilaiden ja opiskelijoiden hyvinvointia tukien.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

22/110

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 403
§ 172

29.11.2021
13.12.2021

Elinvoima, kilpailukyky ja työllisyys

- Työttömyysaste lähestyy Espoo-tarinan tavoitetasoa.
- Työmarkkinatuen kustannukset laskevat.

Talous, henkilöstö ja johtaminen

- Henkilötyön tuottavuus paranee 1,0 %.

3

hyväksyy seuraavat määrärahojen ja tuloarvioiden muutokset sekä sitovuustasojen muutokset:

Konsernihallinto

C217 Logistiikka

tuloarvion vähennys 9 100 000 euroa

määrärahan vähennys 9 100 000 euroa

Elinvoima

C201 Työllisyyspalvelut

määrärahan lisäys 6 300 000 euroa

C24 Liikuntalautakunta

tuloarvion vähennys 2 000 000 euroa

24 Vanhusten palvelut

tuloarvion lisäys 1 800 000 euroa

Terveyspalvelut

määrärahan vähennys 4 000 000 euroa

tuloarvion lisäys 60 500 000 euroa

27 Perhe- ja sosiaalipalvelut

määrärahan lisäys 3 400 000 euroa

29 Hyvinvoinnin ja terveyden esikunta

tuloarvion vähennys 1 800 000 euroa

määrärahan vähennys 2 000 000 euroa

Investoinnit

92 Maa- ja vesialueet

tuloarvion vähennys 200 000 euroa

Taseyksiköt

Suurpellon taseyksikkö

tuloarvion vähennys 7 000 000 euroa

Tapiolan taseyksikkö

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	23/110
Kaupunginhallitus	§ 403	29.11.2021
Valtuusto	§ 172	13.12.2021

tuloarvion vähennys 2 800 000 euroa

4

merkitsee liitteenä olevan Espoon kaupungin konserniraportin 1-9/2021 tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Osavuosisikatsaus 3 2021
- 2 Konserniraportti 1-9 2021

Oheismateriaali

- Tarkastuslautakunnan lausunto valtuustolle kolmannesta osavuosisikatsauksesta 2021

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

24/110

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 401
§ 173

29.11.2021
13.12.2021

11072/00.00.00/2021

Valtuusto 13.12.2021 § 173

§ 173

Kuntaliiton valtuuskunnan vaali

Valmistelijat / lisätiedot:
Nieppola Tommi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa äänen voi antaa liitteen mukaiselle Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Valtuusto toimitti sähköisesti suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa ääniä annettiin ehdokaslistojen yhdistelmille seuraavasti:

Número 9 Kokoomus (29)
Número 6 Vihreä liitto (14)
Número 4 Perussuomalaiset (9)
Número 5 SDP (9)
Número 7 SFP (6)
Número 8 KD (3)
Número 2 Keskusta (2)
Número 3 Vasemmistoliitto (2)

Tyhjää / ei äänestänyt: (1)

Sähköinen vaalituloksetraportti on pöytäkirjan liitteenä.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	25/110
Kaupunginhallitus	§ 401	29.11.2021
Valtuusto	§ 173	13.12.2021

Selostus

Kuntaliiton ylimpään toimielimeen, valtuuskuntaan, valitaan 66 jäsentä ja 66 varajäsentä 15.11. - 31.12.2021 vaalipiireittäin toimitettavissa vaaleissa (ns. vaalipiiripaikat). Vaalit ovat suljetut suhteelliset listavaalit. Kunta voi jakaa äänensä yhdelle tai useammalle ehdokaslistalle.

Tasauspaikoilta valitaan lisäksi 9 jäsentä ja 9 varajäsentä sekä Ahvenanmaan maakunnasta yksi jäsen ja yksi varajäsen. Kuntaliiton valtuuskunnan vaalilautakunta laskee ja jakaa tasauspaikat puolueiden kesken puolueiden ehdokaslistojen saamien valtakunnallisten äänimäärien perusteella. Tämän jälkeen määritellään, mihin vaalipiiriin puolueen sama tasauspaikka menee. Lisäksi Ahvenanmaan maakunnasta valitaan yksi jäsen ja varajäsen.

Vaalipiirin kuntapäiväkokous on nimennyt ehdokaslistat. Kuntaliiton valtuuskunnan vaalilautakunta on vahvistanut ehdokaslistat ja laatinut vaalipiireittäin ehdokaslistojen yhdistelmän. Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmä on liitteenä.

Vaalipiirit määräytyvät samoin kuin eduskuntavaaleissa. Kustakin vaalipiiristä valitaan jäseniä vaalipiirin asukasluvun suhteessa. Uudenmaan vaalipiiristä valitaan 13 jäsentä ja 13 varajäsentä suoraan vaalituloksen perusteella.

Kunnalla on vaaleissa asukaslukuaan vastaava äänimäärä. Asukasluku määräytyy 30.11.2020 väestötietojärjestelmässä olevien tietojen mukaan. Espoon kaupungin äänimäärä on tällä perusteella 292 863. Varotoimenpiteenä vaalijärjestelmää on päivitetty siten, että vaalijärjestelmä hyväksyy +/- 50 äänen poikkeamisen vaalijärjestelmään syötetystä kunnan asukasluvusta.

Vaali on suljettu suhteellinen listavaali. Äänestyslippuun merkitään sen ehdokaslistan numero, jolle ääni annetaan. Kunnan äänestystulos lasketaan jakamalla kunnan asukasluku kokouksessa läsnä olevien valtuutettujen lukumäärällä ja kertomalla osamäärä ehdokaslistan saamalla äänimäärällä. Saadut ehdokaslistojen äänimäärät pyöristetään kokonaislukuun. Vastaavalla tavalla lasketaan ja pyöristetään kokonaislukuun tyhjät äänet.

Valtuuston sihteeri vie kunnan äänestystuloksen eli kunnasta ehdokaslistoille annetut asukasluvun ja valtuutettujen määrän mukaan lasketut äänimäärät Kuntaliiton sähköiseen äänestysjärjestelmään kuntakohtaisen linkin kautta.

Vaalien tulos määräytyy käyttäen laskentamenetelmänä soveltuvin osin vaalilain mukaista suhteellista vaalitapaa. Vaalien tulosta laskettaessa ehdokkaat tulevat valituksi ehdokaslistalta siinä järjestyksessä kuin heidät on asetettu ehdokaslistalle. Kukin ehdokas saa listansa äänimäärän perusteella vertausluvun. Valituksi tulee vertauslukujen

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	26/110
Kaupunginhallitus	§ 401	29.11.2021
Valtuusto	§ 173	13.12.2021

suuruusjärjestyksessä niin monta ehdokasta kuin valittavia on vaalipiirissä. Varajäsenet eivät ole henkilökohtaisia. Varajäseniksi valitaan varsinaisiksi jäseniksi valittavien jälkeen seuraavaksi korkeimmat vertausluvut saaneet ehdokkaat.

Valtuuskunnan vaalilautakunta päättää valtuuskunnan tasauspaikoista noudattaen Kuntaliiton sääntöjen ja valtuuskunnan vaalijärjestyksen määräyksiä sekä vahvistaa valtuuskunnan vaalien tuloksen tammikuussa 2022. Vaalilautakunta ilmoittaa viipymättä vaalien tuloksen valtuuskuntaan valituille, Kuntaliiton hallitukselle ja Kuntaliiton jäsenkunnille.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 401

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa äänen voi antaa liitteen mukaiselle Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle.

Päätös Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmä vv2021
- 2 Äänestyslista § 173

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	27/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 72	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 83	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 172	10.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Valtuusto	§ 174	13.12.2021

6331/10.02.03/2020

Valtuusto 13.12.2021 § 174

§ 174

Keilaniemi, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 220838, 10. kaupunginosa Otaniemi

Valmistelijat / lisätiedot:
 Uusitupa Antti
 Koivula Olli
 Westerlund Ina
 etunimi.sukunimi@espoo.fi
 Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy 28.4.2021 päivätyn ja 10.11.2021 muutetun Keilaniemi - Kägeludden asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7379, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220838.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
 Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Tavoitteena on toteuttaa suunnittelualueelle maamerkkirakennus, joka sopeutuu osaksi Keilaniemen korkean rakentamisen alueen kaupunkikuvallista ja toiminnallista kokonaisuutta. Suunnitelma sijoittuu metroaseman sisäänkäynnin ja rakenteilla olevan pikaraitiotien välittömään läheisyyteen. Rakennuksen ja ympäristön suunnittelussa tavoitellaan erityisesti luontevaa kytkeytymistä katutilaan sekä Keilaniemenpuiston kansitasoon näihin avautuvilla palvelu- ja liiketiloilla. Alueen rakennusoikeus kasvaa 9 650 k-m².

Suunnittelualan likimääräinen sijainti Espoon opaskarttapohjalla:

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 72	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 83	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 172	10.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Valtuusto	§ 174	13.12.2021



Keilaniemi - Kägeludden, asemakaavan muutosehdotus, piirustusnumero 7379, käsittää osan korttelista 10065 sekä virkistys- ja katualueita 10. kaupunginosassa (Otaniemi), alue 220838.

Aloite ja vireilletulo

Aloite asemakaavan laatimiseksi on tullut asemakaavan muutoksen hakijalta, NCC Property Development Oy:ltä. Kaavan vireilletulosta on tiedotettu 16.12.2020.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Asemakaavan muutokseen liittyen on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on päivätty 7.12.2020.

Alueen nykytila

Keilaniemi on Espoon ja koko pääkaupunkiseudun mittakaavassa merkittävä, kehittyvä asuin- ja työpaikka-alue. Keilaniemi on kehittynyt viime vuosien aikana voimakkaasti. Alueen luonteen määrittelyssä keskeisiä tekijöitä ovat liikenneyhteydet moottoriajoneuvoliikenteen

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 72	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 83	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 172	10.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Valtuusto	§ 174	13.12.2021

(Länsiväylä, Kehä I) sekä joukkoliikennejärjestelmien (metro ja rakenteilla olevan Raide-Jokeri) osalta. Keilaniemi liittyy toiminnallisesti läheisiin Tapiolan ja Otaniemen alueisiin. Alue on myös luonteeltaan merellinen ja Espoon rantaraitti kulkee Keilaniemen kautta.

Suunnittelualue sijoittuu Keilaniemessä keskeisesti metroaseman ja rakenteilla olevan pikaraitiotien pysäkkien äärelle. Lisäksi suunnittelualue liittyy Keilaniemenpuiston kansirakenteeseen sekä Keilaniementiehen.

Voimassa oleva maakuntakaava-, yleiskaava- ja asemakaavatilanne

Maakuntakaava

Uudenmaan maakuntakaavassa (Uusimaa-kaava 2050) suunnittelualue on osoitettu osasi pääkaupunkiseudun ydinvyöhykettä, jota ympäröi lähellä taajamatoimintojen kehittämisvyöhyke. Lisäksi maakuntakaavassa on osoitettu kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue (Tapiola-Otaniemi), metrorata sekä Kehä I:n ja Länsiväylän seudullisesti ja maakunnallisesti merkittävät tiet.

Yleiskaava

Espoon eteläosien yleiskaavassa alue on varattu työpaikka-alueeksi (TP) sekä osoitettu kehitettäväksi alueeksi. Suunnittelualueen äärelle on osoitettu maanalainen raide asemineen (metro), kaksiajoratainen päätie tai pääkatu, virkistysyhteyksiä, päävoimansiirtolinja sekä satama-alue (LS).

Otaniemen-Keilaniemen kaavarungossa (26.6.2020) suunnittelualue on osoitettu pääasiassa asuinalueeksi (A) sekä lähivirkistysalueeksi (VL). Ympäristöön on osoitettu myös työpaikka-alueita (TP) sekä sekoittuneita työpaikkojen ja asumisen alueita (TP/A). Lisäksi kaavarungossa on osoitettu Keilaniementien varteen avointa kaupunkitilaa sekä metro- ja raitiotielinjaukset.

Asemakaava

Alueella voimassa oleva asemakaava on Keilaniemi, alue 220823 (hyväksytty valtuustossa 21.5.2012). Kortteli 10065 on siinä osoitettu asuinkerrostalojen korttelialueeksi.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolo

Keilaniemen asemakaavan muutosehdotus oli nähtävillä 31.5.–29.6.2021. Asemakaavan muutosehdotuksesta jätettiin yksi muistutus ja yhteensä

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 72	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 83	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 172	10.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Valtuusto	§ 174	13.12.2021

kuusi lausuntoa ja kannanottoa. Nähtävillä olon aikana järjestettiin etäasukastilaisuus 21.6.2021.

Keilaniemen alueelle suunniteltu korkea rakentaminen ja tämä asemakaavahanke on herättänyt paljon kiinnostusta. Suurin osa yhteydenotoista kaavahankkeen aikana on ollut suullisia.

Osalliset ovat kiinnittäneet voimakkaasti huomiota Keilaniemen alueen pitkään jatkuneeseen keskeneräisyyteen ja eri työmaavaiheiden aiheuttamaan haittaan kävely- ja pyöräily-yhteyksille Tapiolan ja Keilaniemen ranta-alueiden välillä. Parempien yhteyksien lisäksi Keilaniemen alueesta on esitetty lukuisia toiveita kokonaissuunnitelman laatimiseksi.

Lausuntoja ja kannanottoja saatiin mm. Carunalta koskien maanalaisia johtoja, Uudenmaan ELY-keskukselta koskien asemakaavan käyttötarkoitusalueita, kaupan mitoitusta sekä melua, HSY:ltä koskien vesihuoltoa, Länsi-Uudenmaan pelastuslaitokselta koskien tornirakennuksen vaatimuksia pelastustoiminnalta, Länsimetrolta koskien suojaetäisyyksiä ja suunnitelmien yhteensovittamista sekä Espoon kaupunginmuseolta koskien Keilaniemen kokonaisuutta. Ehdotusvaiheessa jätetty palaute on huomioitu asemakaavaan tehdyissä tarkennuksissa.

Ehdotus asemakaavan muutokseksi

Yleisperustelu ja mitoitus

Asemakaavaratkaisu mahdollistaa toteutumattoman asuintornin sijaan aiemmin suunniteltua monipuolisemman hybridirakennuksen sijoittumisen keskeiselle paikalle.

Ympäristöstä tavoitellaan kaupunkimaista ja laatutasoltaan korkeaa, metroasemaan ja pikaraitiotiehen kytkeytyvää monipuolista, nykyaikaista ja elävää kaupunkitilaa, joka yhdistelee toiminnallisesti työpaikkoja, palveluita ja asumista. Alueen suunnittelussa tavoitellaan jalankulkuympäristön kehittämistä siten, että edistetään palveluiden syntymistä, kävely-yhteyksiä katu- ja kansitasojen välillä sekä julkisen tilan viihtyisyyttä.

Asemakaavan muutos koskee korttelin 10065 rakentamattoman tontin 9 lisäksi myös naapuritontteja sekä näihin rajautuvia yleisiä katu- ja puistoalueita. Pohjoisimmalle tontille on rakenteilla toimistorakennus, jonka osalta asemakaavan sisältö tarkistetaan vastaamaan tälle myönnetyn rakennusluvan mukaista ratkaisua. Eteläisimmän tontin osalta

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 72	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 83	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 172	10.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Valtuusto	§ 174	13.12.2021

asemakaavaratkaisu on pääosin toteava osoittaen alueen asuinkerrostalojen korttelialueeksi nykyisen asemakaavan mukaisesti. Asuinkerrostalojen korttelialueen sekä Keilaniemenpuiston ja Keilaniementien katualueiden osalta asemakaavaan tehtävät tarkistukset ovat vähäisiä ja luonteeltaan teknisiä.

Suunnitteluratkaisu tarkentaa yleispiirteisellä suunnittelutasolla (Espoon etäosien yleiskaava sekä Otaniemen-Keilaniemen kaavarunko) esitetyjä ratkaisuja. Korttelin 10065 pääasiallisena käyttötarkoituksena säilyy asuminen, mutta paikan erityisen keskeisen sijainnin myötä toimintojen monipuolisuutta pyritään lisäämään. Lisäksi huomioidaan Otasolmun ja Keilaportin suunnasta aiheutuvat melu- ja päästöhaitat, joita vastaan toimistotilat antavat suojaa muille korttelialueen toiminnoille.

Korttelialueet

AK-1- Asuinkerrostalojen korttelialue. Osoitetaan nykyisen asemakaavan mukaisesti alueen eteläreunaan. Rakennusoikeutta yhteensä noin 21 300 k-m². Kerrosluku XL (40).

AL-1 - Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Osoitetaan pohjoisimman pyöreän tornin korvaava hybridirakennus, johon sijoittuu asuin-, toimisto- ja liiketiloja yhteensä noin 27 000 k-m² sekä metroaseman sisäänkäyntirakennusta varten 950 k-m². Tornirakennuksen kerrosluku XXX (30).

K - Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Osoitetaan kaava-alueen pohjoisimman tontin kohdalle, johon on tällä hetkellä rakenteilla Next-nimellä toimistorakennus. Rakennusoikeutta 10 000 k-m². Kerrosluku IX (9).

Muut alueet

VP-1 -Puisto. Keilaniemenpuiston kaava-alueen kortteleihin rajautuva osa.

katu- Keilaniementien kaava-alueen korttelialueisiin rajautuva osa.

pp/h Keilaniementieltä ylös Keilaniemenpuiston kansitasolle kulkeva kävelyn ja pyöräilyn yhteys.

Mitoitus

Rakennusoikeutta osoitetaan yhteensä 59 250 k-m², josta lisäystä nykyiseen on 9 650 k-m².

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 72	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 83	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 172	10.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Valtuusto	§ 174	13.12.2021

Kaava-alueen pinta-ala on noin 2,4 ha ja aluetehokkuusluku (rakennusoikeuden kokonaismäärä jaettuna kaava-alueen pinta-alalla) on noin $e = 2.48$.

Liikenne

Muutokset liikenteellisiin ratkaisuihin ovat vähäisiä. Suunniteltu rakentaminen tukeutuu vahvasti metron ja pikaraitiotien läheisyyteen. Kävely-yhteyksiä parannetaan edellyttämällä sekä AK-1- että C-1-korttelialueiden kautta julkinen porrasyhteys Keilaniementieltä Keilaniemenpuistoon.

Pysäköinti

Pysäköintitilat toteutetaan nykyisten voimassa olevien asemakaavojen mukaisesti maanalaisina tiloina (kannen alle) korttelin 10065 yhteyteen. Pysäköintiratkaisussa hyödynnetään lisäksi Keilaniemen maanalaisen keskuspysäköintiluolan mahdollistamaa pysäköintipaikkojen lisäystä alueella.

Melu

Alueen melutilanne on parantunut Hagalundintien tunneloinnin myötä. Meluntorjunnasta on määrätty asemakaavassa.

Muutokset nähtävillä olon jälkeen

Asemakaavaratkaisua on tarkistettu ehdotuksen nähtävillä olon jälkeen sekä saadun palautteen että muiden tarkentuneiden tietojen ja suunnitelmien mukaisesti. Merkittävimmät muutokset kaavaratkaisuun ovat:

- Käyttötarkoitusalueen muutos C-1 - Keskustatoimintojen korttelialueesta muotoon AL-1 - Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Merkinän selitys mahdollistaa ja velvoittaa AL-1-alueelle samaan tapaan eri toimintojen jakauman kuin nähtävillä olleessa ehdotuksessa osoitettu C-1-alue. ELY-keskuksen lausunto on huomioitu käyttötarkoitusalueen valinnassa.
- Käyttötarkoitusalueiden AL-1 ja AK-1 sekä AL-1 ja K välisiä rajoja on tarkistettu. AL-1-alueen alle sijoittuva oleva 3D-kiinteistö on huomioitu.
- AL-1-alueelle esitettyjä prosenttilukuja rakennusoikeuden mukaisten tilojen jakautumisessa on tarkistettu siten, että liiketilojen enimmäismäärä on pudotettu 10 prosenttiin. ELY-keskuksen lausunnossa esitetty näkökulma liiketilojen mitoituksesta on huomioitu.

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 72	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 83	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 172	10.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Valtuusto	§ 174	13.12.2021

- AL-1-alueelle on osoitettu merkintä ajo-1 - Sijainniltaan ohjeellinen ajoyhteys. Tarvittavat yhteydet toisille tonteille tulee mahdollistaa kansitason päällä ja kannenalaisessa pysäköintilaitoksessa.
- Piha-alueita koskeva merkintä le-1 ja sen määräämä piha-alueen minimikoko on lisätty korttelialueille AK-1 ja AL-1.
- Määräystä ulkoportaikon valoisuudesta ja turvallisuutta on tarkennettu.
- Tornirakennuksen tornin massoittelua ja julkisivujen materiaaleja ja värejä koskeva määräysteksti lisätty.
- Hulevesimääräystä on tarkennettu mitoituksella.
- Lisätty määräys kalliomekaanisen simuloinnin laatimisesta ja Länsimetron kuulemisesta ja huomioimisesta tarkemmin.
- Lisätty olevalle metroasemarakennukselle rakennusoikeus 950 k-m². Tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, eikä asemakaavan muutosehdotusta siten ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Selvitykset ja suunnitelmat

Asemakaavan muutoksen tueksi on laadittu suunnitelmia ja selvityksiä, joiden antamiin tietoihin asemakaavaratkaisua laadittaessa on tukeuduttu. Tärkeimmät suunnitelmat ja selvitykset:

- Viitesuunnitelma, Arkkitehtitoimisto Sarc 2021
- Meluselvitys, Helimäki 2021
- Tuuliselvitys, Ilmatieteen laitos 2021
- Kalliomekaaninen simulointi, RMCF 2020

Kaavataloudelliset vaikutukset

Asemakaavaratkaisu ei aiheuta merkittävästi suoria kustannuksia Espoon kaupungille kunnallistekniikan toteuttamisveloitteen kautta, sillä kaava-alue liittyy jo rakennettuun katu- ja vesihuoltoverkkoon. Oletettavat kaavataloudelliset vaikutukset ovat tonttimaan myynnin myötä positiivisia.

Perittävät maksut MRL 59 §

Hakija on maksanut 25.11.2021 MRL 59 § mukaisten asemakaavan laatimiskulujen loppuosan.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 416

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	34/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 72	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 83	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 172	10.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Valtuusto	§ 174	13.12.2021

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy 28.4.2021 päivätyn ja 10.11.2021 muutetun Keilaniemi - Kägeludden asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7379, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220838.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 10.11.2021 § 172

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Lausunnot, kannanotot ja muistutukset on annettu Keilaniemen asemakaavan muutosehdotuksesta, alue 220838,

2

hyväksyy esitettäväksi kaupunginhallitukselle 28.4.2021 päivätyn ja 10.11.2021 muutetun Keilaniemi - Kägeludden asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7379, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220838,

3

ilmoittaa asemakaavan muutoksen hakijalle, että kaupunki tulee MRL 59 §:n mukaisesti perimään asemakaavan laatimiskulujen loppuosan, 8 000 euroa sekä 1/3 kuulutuskustannuksista, 1 100 euroa, eli yhteensä 9 100 euroa tämän päätöksen yhteydessä.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 12.05.2021 § 83

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 72	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 83	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 172	10.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Valtuusto	§ 174	13.12.2021

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Mielenpitoet sekä kannanotot ja lausunnot on annettu Keilaniemen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavan valmisteluaineistosta, alue 220838,

2

hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 28.4.2021 päivätyn Keilaniemi - Kägeludden asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7379, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220838.

Käsittely

Asia käsittelyn aluksi esittelijä teki seuraavan lisäyksen päätösehdotukseen: "...järjestää asemakaavan muutosehdotuksesta tiedotus- ja keskustelutilaisuuden ja valitsee sen puheenjohtajan".

Keskustelun aikana Lintunen Louhelaisen kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen: "Kaavamääräyksen C-1 tekstikohta "Korttelialueelle tavoitellaan monipuolista hybridirakentamista." muutetaan kuulumaan seuraavasti: "Korttelialueelle tavoitellaan monipuolista aluetta elävöittävää hybridirakentamista, johon sisältyy myös asumista." Perustelut: Kaavamääräys ei muutoin turvaa asuintilojen rakentamista."

Lintunen ehdotti asukastilaisuuden puheenjohtajaksi Kimmo Oilaa.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Lintusen kannatettu muutosehdotus kaavamääräyksen (C-1) täydentämisestä yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Edelleen puheenjohtaja tiedusteli, että voidaanko Oilan valinta tiedotus- ja keskustelutilaisuuden puheenjohtajaksi yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunkisuunnittelulautakunnan yksimielisesti valinneen Oilan tilaisuuden puheenjohtajaksi.

Päätös

Esittelijän ehdotus lautakunnan kokouksessa tekemillä lisäyksillä hyväksyttiin yksimielisesti seuraavasti:

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	36/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 72	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 83	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 172	10.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Valtuusto	§ 174	13.12.2021

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Mielenpitoet sekä kannanotot ja lausunnot on annettu Keilaniemen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavan valmisteluaineistosta, alue 220838,

2

hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 28.4.2021 päivätyn Keilaniemi - Kägeludden asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7379, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220838.

3

järjestää asemakaavan muutosehdotuksesta tiedotus- ja keskustelutilaisuuden ja valitsi sen puheenjohtajaksi Kimmo Oilan.

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 28.04.2021 § 72

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Mielenpitoet sekä kannanotot ja lausunnot on annettu Keilaniemen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavan valmisteluaineistosta, alue 220838,

2

hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 28.4.2021 päivätyn Keilaniemi - Kägeludden asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7379, 10. kaupunginosassa Otaniemi, alue 220838.

Käsittely

Keskustelun aikana Lintunen Louhelaisen kannattamana ehdotti asian jättämistä pöydälle lautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta

Päätöksi yksimielisesti jättää asian pöydälle lautakunnan seuraavaan 12.5.2021 pidettävään kokoukseen.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	37/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 72	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 83	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 172	10.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 416	29.11.2021
Valtuusto	§ 174	13.12.2021

Liitteet

- Keilaniemi, viitesuunnitelma

Oheismateriaali

- Keilaniemi, kaavamääräykset
- Keilaniemi, kaavakartta
- Keilaniemi, ajantasa-asemakaava
- Keilaniemi, havainnekuva
- Keilaniemi, selostus
- Keilaniemi, selostuksen liite 1, seurantalomake

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	38/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

5852/10.02.03/2020

Valtuusto 13.12.2021 § 175

§ 175

Ruukinhuhta, asemakaavan muutoksen hyväksyminen, alue 420123, 42. kaupunginosa Saunalahti

Valmistelijat / lisätiedot:
Partanen Jussi
Lahti Kaisa
Karhula Anja
Peltola Katariina
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Valtuusto hyväksyy 28.4.2021 päivätyn ja 27.10.2021 muutetun Ruukinhuhta - Brukssveden asemakaavan muutoksen, piirustusnumero 7345, 42. kaupunginosassa Saunalahti, alue 420123.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

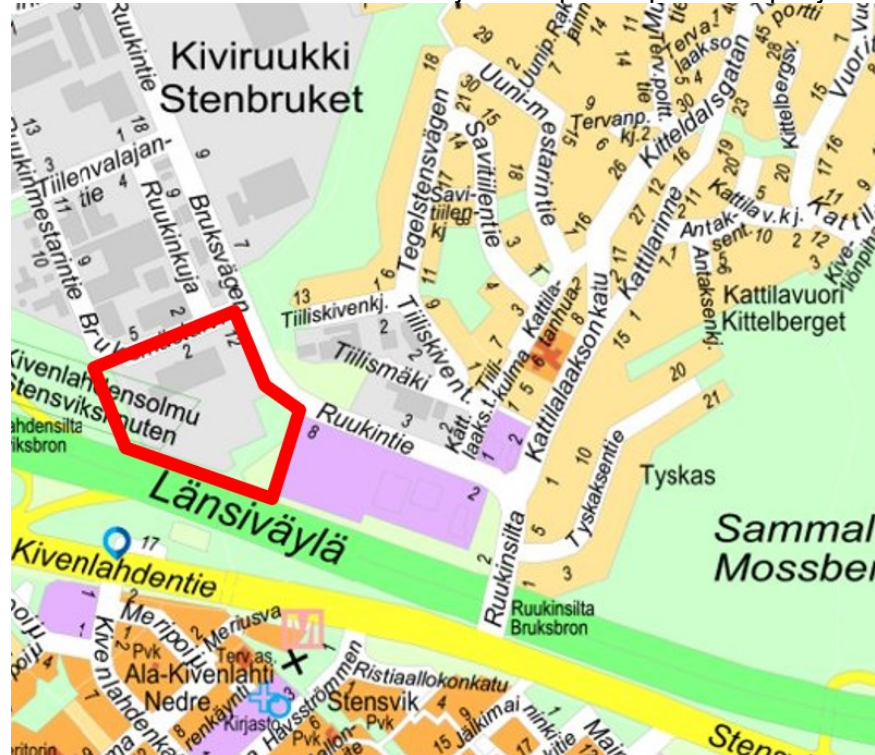
Kiviruukin eteläosaan suunnitellaan monipuolinen opisto-, tutkimus- ja toimistokortteli sekä Kiviruukinaukion ja Kiviruukinkadun yhteydet Kivenlahden metrokeskukseen. Alueella on käynnissä Cleantech Garden -niminen hanke, jossa kehitetään bio- ja kiertotalouden osaamiskeskittymää.

Kiviruukinpuiston suojaviheralue muutetaan Kiviruukinaukioksi, josta rakentuu uudistuvan Kiviruukin urbaani sydän ja kytkös Kivenlahden metrokeskukseen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

Korttelin 42004 uusi rakennusoikeus on 65 263 k-m² ja uusi korttelitehokkuus on e=1,44. Korttelin kokonaisrakennusoikeus kasvaa 37 700 k-m².

Suunnittelualueen likimääräinen sijainti Espoon opaskarttapohjalla:



Ruukinhuhta - Bruksveden, asemakaavan muutosehdotus, piirustusnumero 7345, käsittää korttelin 42004 sekä lähivirkistysaluetta ja suojaviheraluetta, 42. kaupunginosassa Saunalahti, alue 420123.

Aloite ja vireilletulo

Aloite asemakaavan laatimiseksi on tullut yksityiseltä Espoon koulutuskuntayhtymä Omnian ohjaamalta Cleantech Garden -hankkeelta sekä Espoon kaupungin tonttiyksiköltä. Hankkeella on alueella suunnitteluvaraus. Korttelin 42004 pohjoisosan maanomistaja Logicor Oy on keväällä 2021 hakenut asemakaavan muutosta tavoitteenaan ajoneuvoliittymien ja pysäköintivaateen tarkistaminen kampuskorttelin yhteisessä suunnittelussa. Kaavan vireilletulosta on tiedotettu 24.6.2020.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	40/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

Asemakaavan muutokseen liittyen on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on päivätty 15.6.2020.

Alueen nykytila

Suunnittelualue sijaitsee keskeisellä paikalla Kiviruukin eteläosassa, Länsiväylän varrella ja Kivenlahden metrokeskuksen pohjoispuolella. Alueella sijaitsee nykytilassa VTT Bioruukin tutkimustiloja, maanvarastoinnin väliaikaikäytössä olevaa rakentamatonta ja osin puustoista tonttimaata sekä suojaviheraluetta.

Alueelle rakennetaan parhaillaan kahta uudistuvaa pääreittiä Länsiväylän alitse Kivenlahden metrokeskukselta Kiviruukkiin. Tschetschulininportin alikulku toimii pääasiallisena kävelyn ja pyöräilyn kulkuyhteytenä metrokeskukseen sekä tärkeänä päävirkistysyhteytenä Kivenlahdesta ja Rantaraitilta Keskuspuistoon. Muutosalueelle tulee uusi katu, Kiviruukinkatu, joka yhdistää Kiviruukin alueen ja Kivenlahden metrokeskuksen alittamalla Länsiväylän. Kivenlahden puolella kadun eteläpää sekä Länsiväylän alikulku ovat parhaillaan rakenteilla.

Alueen eteläpuolella kulkee Länsiväylä ja sen eteläpuolella sijaitsee tuleva Kivenlahden metrokeskus, johon suunnittelualue kytkeytyy kaupunkikuvallisesti ja toiminnallisesti.

Alueen itäpuolella kulkee Tschetschulininportin jatkeen kevyen liikenteen yhteys ja sen itäpuolella sijaitsee nykytilassa liikerakennus pysäköintialueineen.

Alueen pohjoispuolella sijaitsee Kiviruukin teollisuusaluetta.

Alueen länsipuolella sijaitsee Ruukinmäen kallioinen metsäalue ja koira-aitaus.

Voimassa oleva maakuntakaava-, yleiskaava- ja asemakaavatilanne

Maakuntakaava

Uudenmaan maakuntakaavassa alue on osoitettu tiivistettäväksi taajamatoimintojen alueeksi sekä taajamatoimintojen alueeksi.

Vireillä oleva Uusimaa-kaava 2050, joka korvaisi nykyisen maakuntakaavan, on asetettu täytäntöönpanokieltoon kaavasta jätettyjen

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	41/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

valitusten perusteella hallinto-oikeusprosessin ajaksi. Maakuntahallituksen 7.12.2020 voimaan määräämässä, täytäntöönpanoon kielletyssä kaavaehdotuksessa alue on osoitettu metroaseman läheisyydessä pääkaupunkiseudun ydinvyöhykkeeksi.

Asemakaavan muutoshanke on voimassa olevan maakuntakaavan ja Uusimaa-kaava 2050 ehdotuksen mukainen ja tukee osaltaan joukkoliikenteeseen pohjautuvan kaupunkirakenteen tiivistämisen tavoitteita.

Yleiskaava

Alueella voimassa olevassa Espoon eteläosien yleiskaavassa alue on kehitettävää teollisuusaluetta (T). Sen itäpuolelle on osoitettu virkistysalue ja virkistysyhteys. Sen läpi on osoitettu uusi maanpäällinen raideyhteys.

Alueella on vireillä Kiviruukin osayleiskaava. Kaupunginhallituksen 14.1.2019 hyväksymissä Kiviruukin osayleiskaavan tavoitteissa todetaan mm. että alueelle kaavoitetaan asumisen lisäksi alueita myös ilmastotyötä edistävälle elinkeino-, koulutus- ja tutkimustoiminnalle kuten cleantech-, bio- ja kiertotaloustoimijoiden innovaatiokeskittymälle.

Osayleiskaavaehdotuksessa suunnittelualueen eteläpuolta, metrokeskuksen läheistä aluetta esitetään työpaikka-alueeksi sekä palveluiden ja hallinnon alueeksi (TP/P), jolle voidaan sijoittaa koulu- ja opetustoimintaa sekä ympäristöhäiriötä tuottamatonta tutkimustoimintaa. Suunnittelualueen pohjoisosaa esitetään työpaikka-alueeksi (TP1), jolla sallitaan bio- ja kiertotalouteen liittyvää tutkimus-, kehitys- ja koetoimintaa ja jolla sijaitsee vaarallisia kemikaaleja laajamittaisesti käsittelevä ja varastoiva laitos. Toiminnan kehittämisessä tulee ottaa huomioon kaavassa osoitettu ympäröivä maankäyttö.

Osayleiskaavaehdotuksessa kaavamuuosalueen eteläosaan on esitetty puistomaisema- ja vehreänä kehitettävä aukio, joka toimii osana Keskuspuiston ja rantaraitin välistä keskeistä virkistysyhteyttä. Joukkoliikenteen runkoyhteys kulkisi alueen pohjois- ja itäsvuolte ja virkistysalue Ruukintien ja Länsiväylän välissä muutettaisiin aukioksi. Osalle suunnittelualueutta on merkitty onnettomuusriskien vaikutusalueen suojavyöhyke, jolle ei saa sijoittaa asuinrakennuksia tai muita herkkiä toimintoja. Suojavyöhyke liittyy suunnittelualueen pohjoisosan VTT Bioruukkiin.

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

Osayleiskaavaehdotuksen yleisissä määräyksissä määrätään seuraavaa: Jatkosuunnittelussa ja rakentamisen vaiheistuksessa tulee ottaa huomioon ajantasaiset onnettomuusriskit ja suojavyöhykkeiden laajuudet. Maankäytön jatkosuunnittelussa tulee edistää uusiutuvien energialähteiden ja ylijäämäenergian hyödyntämistä sekä uusiutuvan energian tuotantomahdollisuuksia. Toimintojen sijoittelussa tulee huomioida energiataloudellisuus. Massoittelussa tulee huomioida passiivisen ja aktiivisen aurinkoenergian hyödyntäminen sekä yllämmöltä suojautuminen passiivisin keinoin. Alueella tulee pyrkiä alueellisiin tai korttelikohtaisiin jäähdytys- ja viilennysratkaisuihin. Ilmastonmuutokseen varautuminen ja ekosysteempipalvelut on turvattava hyödyntämällä luontopohjaisia ratkaisuja niin julkisilla alueilla kuin kortteleissakin.

Osayleiskaavan yleisiin määräyksiin on valmisteilla seuraavan henkisiä tarkennuksia: Asemakaavoituksessa alueella tulee edistää laadukasta kävely- ja pyöräily-ympäristöä painottaen erityisesti sujuvia yhteyksiä palveluihin ja metroasemalle. Tulvareitit on varmistettava maankäytön suunnittelun tarkentuessa. Kaavoituksessa, muissa suunnitelmissa ja rakentamisessa tulee ottaa huomioon valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista. Liikenneväylien varsilla tulee ottaa huomioon ilmanlaatuvyöhykkeet asutuksen ja ilmanlaadun kannalta herkkien toimintojen suunnittelussa.

Asemakaavan muutos on osayleiskaavaehdotuksen mukainen.

Asemakaavan muutos ei ole ristiriidassa voimassa olevan yleiskaavan kanssa, sillä muutoksen käyttötarkoitukset soveltuvat keskeisellä metron viereisellä sijainnilla teollisuusalueen (T) reunalle, tukevat nykymuotoisia teollisuuden ja tutkimuksen toimintoja eivätkä mahdollista yleiskaavan kanssa ristiriidassa olevaa kaupan mitoitusta tai sijainnissa haastavaa asumista. Kaavamuutos koskee vain pientä, joskin keskeistä osaa laajasta ja yleispiirteisestä voimassa olevan yleiskaavan T-aluevarauksesta ja kaavavarannosta.

Asemakaava

Suunnittelualueella on voimassa asemakaava Kivenlahden teollisuusalue, muutos.

Korttelin 42004 pohjoispuoli on osoitettu teollisuusrakennusten korttelialueeksi (TT-1). Kaavan mukainen rakennusoikeus on 13263 k-m² ja se on pääosin toteutunut tutkimus-, laboratorio- ja toimistotiloiksi.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	43/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

Korttelin eteläpuoli on osoitettu vähittäiskaupan suuryksikön (KM-1) korttelialueeksi. Kaavan mukainen rakennusoikeus on 14 300 k-m². Rakennusoikeutta ei ole käytetty.

Kortteli 42004 rajautuu Ruukinmestarintien ja Ruukintien katualueisiin, Ruukinmäen lähivirkistysalueeseen sekä Kiviruukinpuiston suojaviheralueeseen. Suojaviheralueelle on merkitty kävelyn ja pyöräilyn yhteydet Kivenlahden Metroasemalle johtavaan Tschetschulininportin alikulkuun. Lähivirkistysalueelle on merkitty koirien ulkoilutusalue, joka on toteutettu pääosin suojaviheralueen puolelle.

Suunnittelualueen koillispuolella on käynnissä Tiilismäenrinteen asemakaavan muutos, jossa suunnitellaan asuinkerrostalokortteleita. Länsiväylän eteläpuolelle on vastikään lainvoimaistunut Kivenlahden metrokeskuksen asemakaava, joka mahdollistaa tehokasta ja keskustamaista täydennysrakentamista Länsiväylän varteen.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolo

Kaavaehdotus oli nähtävillä MRA 27 §:n mukaisesti 31.5 – 29.6.2021. Nähtävilläoloaikana saatiin 12 lausuntoa/kannanottoa. Muistutuksia ei jätetty.

Lausunnoissa oli runsaasti jatkosuunnittelua käsitteleviä tiedoksiantoja. Seuraaviin asiakokonaisuuksiin annettiin huomautuksia tai sen luonteisia lausuntoja:

- Kemikaalitoiminnan ja maankäytön yhteensovittaminen
- Käyttötarkoitus ja kaupan mitoitus
- Liikennemelu
- Kiviruukinaukion pyöräilyn ja jalankulkualueiden suunnittelu, korttelin sisäisen tulvapatken johtovaraus
- Luonnon ja ekologisten yhteyksien huomioiminen
- Voimassa olevan ja vireillä olevan yleiskaavan mukaisuus

Muutokset nähtävillä olleeseen kaavaehdotukseen

Lausuntojen, lausunnonantajien kanssa käytyjen työkokousten ja sähköpostikeskustelujen perusteella kaavaehdotukseen tehtiin seuraavat selvitykset ja teknisluonteiset muutokset:

- Nähtävillä olleen kaavaehdotuksen keskustatoimintojen alueen käyttötarkoitusmerkintä C-1 muutettiin KTY-1 toimitilarakennusten korttelialueeksi samansisältöisellä käyttötarkoitusmääräyksellä. Uusi merkintä vastaa paremmin kaupan ja asumisen osalta rajoitettua käyttötarkoitusta ja varmistaa maankäytön rajoittumisen alueelle

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

soveltuvaksi. Tarkennettu käyttötarkoitus on voimassa olevan yleiskaavan ja Kiviruukin osayleiskaavan mukainen ja soveltuu paremmin onnettomuusriskien lähelle.

- Kaupan sallittua määrää ja laatua KTY-1 -korttelialueella rajoitetaan kaavamääräyksin. Uusi kaupan maksimimitoitus on 2 000 k-m² ja yksittäisen liiketilan maksimikoko 1 000 k-m². Erillisiä matalia liikerakennuksia ei saa toteuttaa, vaan liiketilat tulee sijoittaa osaksi muita rakennuksia, esimerkiksi kivijalkaan.
- Kemikaalitoiminnan onnettomuusriskien laskentaraportti päivitettiin. Asiasta käytiin työkokouksia kemikaalitoimintaa ja maankäyttöä valvovien viranomaisten kanssa (Ympäristökeskus, Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos, ELY-keskus) ja kaavamääräyksiä tarkennettiin. Selvitysten ja määräysten perusteella kaavaratkaisu on terveellinen ja turvallinen.
- Meluselvitys päivitettiin. Melumääräyksiä tarkennettiin ja käyttötarkoituksia/rakennusaloja liikennemelualueella muutettiin melualueelle soveltuvammiksi.
- Kiviruukinaukioon liittyvä Kiviruukinpiennar muutettiin merkinnältään katualueeksi (aiemmin VP-1), mm. alueen melutason takia
- Rakentamistapaa koskeviin määräyksiin on lisätty linnuston huomioimisen vaade yli 20 metriä korkeiden rakennusten lasipintojen osalta.
- TT-1 -alueen merkinnöissä edellytetään myös suureksi kasvavaa puustoa. Tällä muutoksella vahvistetaan rakentuvan korttelin roolia ekologisessa yhteysverkostossa ja mahdollistetaan puuston toimiminen mahdollisena toissijaisena tukevana liito-oravayhteytenä sekä parannetaan alueen kaupunkikuvallista luonnetta
- Lisäksi tehtiin pieniä muutoksia pohjaveden mahdollisen pilaantuneisuuden huomioimiseksi, Kiviruukinaukion näkemien huomioimiseksi rakennusalassa, pysäköinnin ja pysäköintilaitosten ohjaamiseksi korttelin kaupunkikuvallisesti soveltuviin lounaisosiin ja tulvapatken huomioimiseksi johtovaruksena.

Muutokset rajaavat kaavan mahdollistamaa maankäyttöä ja tarkentavat toteutusta ohjaavia määräyksiä, mutta eivät mahdollista nähtävillä olleesta kaavaehdotuksesta poikkeavaa, erilaista maankäyttöä. Muutokset ovat luonteeltaan teknisiä. Aiemmin kaavaehdotuksen yhteydessä nähtävillä ollut ja kaavan havainneaineistona toimiva korttelisuunnitelmaluonnos 28.4.2021 on kaikkien mainittujen muutosten mukainen.

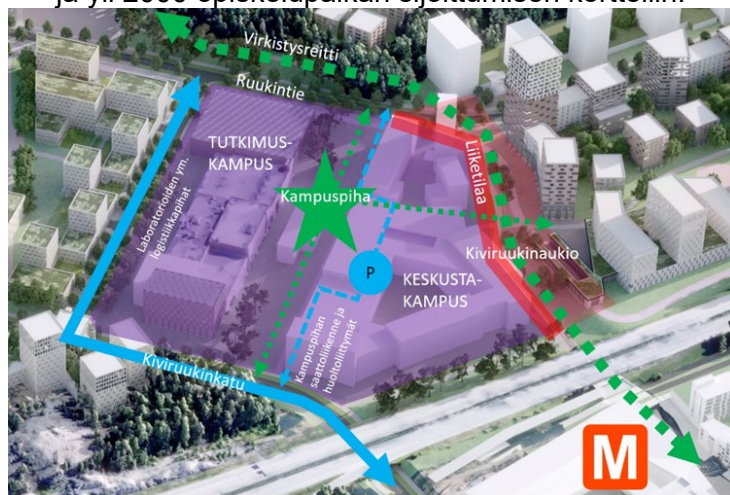
Ehdotus asemakaavan muutokseksi

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

Asemakaavan muutos mahdollistaa modernin koulutuksen, tutkimuksen ja yritystoiminnan osaamiskeskittymän rakentamisen kortteliin 42004. Korttelista tavoitellaan kehittyvälle Kiviruukille merkittävää elinvoimatekijää, joka lisää alueen työpaikkaomavaraisuutta Kivenlahden metron välittömässä läheisyydessä. Korttelista on suunniteltu monipuolinen kokonaisuus. Katutasosta on suunniteltu aktiivinen ja toiminnallinen muun muassa osoittamalla Kiviruukinaukion laidalle avautuvia liike-, palvelu- ja aulatiloja. Rakennuksista on suunniteltu alueidentiteettiä rakentava maamerkki, keskustakampus. Korttelista on laadittu korttelisuunnitelma (luonnos, APRT Oy 2021).

Alla olevassa kuvassa on esitetty asemakaavan muutoksen aluevarausten pääperiaatteet Kiviruukin osayleiskaavaehdotuksen havainnekuvan päällä. Kiviruukinaukiosta muodostetaan alueen urbaani sydän. Aukiosta tulee vehreä ja keskeinen kulkureitti rantaraitilta Keskuspuistoon sekä portti metrokeskuksesta Kiviruukkiin.

- Kiviruukinkadun linjaus mahdollistaa kytkeytyneen korttelin osaamiskeskittymälle.
- Korttelin keskelle jää kampuspiha käveltäväksi kohtauspaikaksi, joka on samalla tulevaisuuden mahdollista laajentumisvaraa osaamiskeskittymälle.
- Uutta kerrosalaa 52000 k-m², joka mahdollistaa 1100-2500 työpaikan ja yli 2000 opiskelupaikan sijoittumisen kortteliin.



Asemakaavan muutoksella Kiviruukinaukiosta muodostuu alueen kaupunkimainen, toiminnallisesti monipuolinen sydän, portti Kiviruukkiin etelästä saavuttaessa. Aukion eteläosat toimivat maisemallisena porttina Kiviruukkiin Länsiväylältä ja Tschetschulininportin alikululta katsottaessa. Länsiväylän varrelle sijoittuisi suojaavaa ja tilaa rajaavaa kasvillisuutta.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	46/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

Aukion pohjoisosat, jotka sijaitsevat kauempana liikennemelusta, toimivat kaupunkilaisten olohuoneena sekä tulevan kampuksen oleskelualueena. Aukion kaupunkikuvalliset tavoitteet on esitetty asemakaavaprosessin yhteydessä laaditussa lähiympäristösuunnitelmassa (Näkymä Oy 2021) sekä kunnallisteknisessä yleissuunnitelmassa (AFRY Oy 2021).

Länsiväylän alittava Kiviruukinkatu muutosalueen eteläpuolella on rakenteilla. Kiviruukinkadun jatke on suunniteltu osayleiskaavaehdotuksen mukaisesti siten, että se kiertää korttelin 42004 Ruukinmestarintielle, jolloin korttelista alueesta muodostuu yhtenäinen, laajan kampuksen mahdollistava joustava kokonaisuus.

Elinkeinot ja palvelut

Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan osaamiskeskittymän sijoittuminen Kiviruukkiin. Osaamiskeskittymän kehittyminen on Kiviruukin elinkeinon uudistumiselle ja työpaikkaomavaraisuudelle veturi, jolla on mittavaa vaikutusta myös Kiviruukin ja Kivenlahden metrokeskuksen alueen elinkeinokehitykselle. Kaavamuutos on laadittu siten, että se mahdollistaa joustavan ja hyvin kytkeytyneen toteuman osaamiskeskittymälle.

Kiviruukin osayleiskaavaehdotuksen yhteydessä laaditussa Metrokäytävän elinkeinoselvityksessä (Kaupunkisuunnittelukeskus 2020) on tunnistettu erityinen tarve kasvattaa metron länsipäänteen ja läntisen Espoon työpaikkaomavaraisuutta. Suunnittelualueelle sijoittuvalla osaamiskeskittymällä on merkittävä rooli tavoitteen saavuttamisessa.

Palveluiden ja elinkeinon vaikutuksia on arvioitu mm. Metrokäytävän elinkeinoselvityksen, Cleantech Garden -konseptin palvelumuotoilun ja korttelisuunnitelman avulla.

Kaavamuutos mahdollistaa monipuolisen työpaikkarakentamisen, joka vaihtelee tiheydeltään: toimistotyöpaikan tilavaade poikkeaa esimerkiksi tutkimuslaboratorion työpaikan tilavaateesta, mutta molemmat olisivat osaamiskeskittymässä tavoitteellisia.

Asemakaavan muutoksen mahdollistamien uusien suunnittelualueelle sijoittuvien työpaikkojen määräksi voidaan kokonaisuudessaan arvioida 1 100 - 2 500 työpaikkaa sekä 2 000 + opiskelupaikkaa.

Ensimmäisessä toteutusvaiheessa vuosina 2022 - 2025 Cleantech Garden -hankkeen tavoitteena on rakentaa KTY-1 -korttelialueelle ammatillisten,

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	47/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

aikuislukion ja työväenopiston opintojen keskus, noin 18 000 k-m², 250 työntekijää ja 2 000 opiskelijaa sekä yksi toimistotalo, noin 6 000 k-m², 400 työntekijää. Samanaikaisesti VTT Bioruukin tavoitteena on rakentaa TT-1 -korttelialueen itäpuolelle uusi tutkimuslaitoksen siipi.

Toisessa toteutusvaiheessa, vuoteen 2030 mennessä Cleantech Garden -hankkeen tavoitteena on rakentaa loput toimitilaluonteisen rakennusoikeuden enimmäismäärästä kysynnän mukaisesti toimisto- tai tutkimustyöpaikkoina sekä kulttuurin, palveluiden ja kaupan työpaikkoina. Toimisto- tai tutkimusrakennuksia toteutuisi tavoitteellisesti yksi vuodessa.

Asemakaavan muutos mahdollistaa toimitilarakentamisen lisäksi kulttuuri-, palvelu- ja liiketilaa kampuksen yhteyteen yhteensä 15 600 k-m². Tästä 1 000 k-m² osa määrätään toteutettavaksi Kiviruukinaukion puoleiselle rakennusalan sivulle kivijalkaliiketilaksi. Kaupan maksimimitoitus on 2 000 k-m². Palvelu- ja liiketilojen määrääminen Kiviruukinaukion varrelle vahvistaa tulevan kaupunkitilan elävyyttä ja avaa kampusta kaupunkilaisille.

TT-1 -korttelialueen kaavamuutoksen tavoitteiden ja nykymuotoisena kehittyvän toiminnan perusteella työpaikkamäärän arvioksi on toimijan kanssa arvioitu noin 80 - 100 työpaikkaa.

Ilmastonmuutoksen hillintä, siihen varautuminen ja energiatalous

Asemakaavan muutoksen valmistelussa ja vaikutusten arvioinnissa on tarkasteltu mm. Kiviruukin osayleiskaavan energiaselvitystä ja arvioitu alueen tavoitteita suhteessa korttelisuunnitelmaan ja kaavaratkaisuun.

Bio- ja kiertotalouden Cleantech Garden-hankkeen tavoitteiden mukainen osaamiskeskittymä mahdollistaisi ilmastonmuutoksen hillinnän ja energiatalouden tutkimusta ja siten vaikuttaisi yhteiskunnallisella tasolla ilmastonmuutoksen hillinnän ja energiatalouden tavoitteisiin.

Energiatalouden lähtökohdat:

Energiataloutta on tarkasteltu kaavan valmistelun yhteydessä Kiviruukin energiaselvityksen lähtökohdista.

Alueen rakennukset voidaan liittää kaukolämpöön. Kaukolämmön on tarkoitus olla hiilineutraalia vuoteen 2030 mennessä, joten kaukolämmön voidaan katsoa edistävän uusiutuvien energialähteiden hyödyntämistä. Kaukolämpöverkoston käyttöä voidaan käyttää myös mahdollisen alueella

Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

syntyvän hukkalämmön hyödyntämiseen siirtämällä hukkalämpöä verkostoon.

Toinen päälämmitysmuoto ainakin osalle alueen rakennuksista voisi olla maalämpö. Alueen savikerros tosin vaikeuttaa maalämpökaivojen toteutusta. Maalämpö on kasvihuonekaasupäästöjen kannalta hyvä ratkaisu, ja hyödyntää uusiutuvaa energiaa. Maalämpöjärjestelmällä on mahdollista kattaa myös kesäaikaista jäähdytystarvetta maakylmän avulla. Maalämpö- ja maakylmä voidaan toteuttaa joko kiinteistökohtaisena tai alueellisena.

Aktiivista ja passiivista aurinkoenergiaa voidaan käyttää tukemaan pääenergiamuotoja. Aktiivinen aurinkoenergia tarkoittaa sähkön tai lämmön tuotantoa laitteistojen avulla. Alueen rakennusten laajat kattopinnat sopivat tähän hyvin. Passiivinen eli ilman koneita tapahtuva auringon lämpöenergian hyödyntäminen rakennusten lämmityksessä huomioidaan yhtenä kaavoituksessa yhteensovittavana tekijänä. Massoittelussa ja aukotuksessa etelään ja länteen suuntautuminen vähentää lämmitysenergian tarvetta. Tällöin on kuitenkin huomioitava yllilämmöltä suojautuminen kesällä. Passiivisia auringolta suojautumisen keinoja ovat esimerkiksi rakennuksen massoittelu ja sijoittelu, suojaavat rakennusosat, kasvillisuus sekä erikoislasit ikkunoissa.

Rakennusten lämmön ja viilennyksen tarve voidaan kattaa myös erilaisia tekniikoita yhdistävällä hybridijärjestelmällä. Tällöin voidaan yhdistää esimerkiksi kaukolämpöä, maalämpöä ja maakylmää, muita lämpöpumppuja sekä aurinkolämpöä hyödyntäviä ratkaisuja. Tämä mahdollistaa tapauskohtaisen ja tilannekohtaisen optimoinnin.

Asemakaavan muutoksen energiaratkaisut:

Asemakaavaan liittyvässä korttelisuunnittelussa on tutkittu massoittelu, joka mahdollistaisi hyvin aurinkoenergian hyödyntämisen. Asemakaavan rakentamistapaa koskevissa määräyksissä on mahdollistettu aurinkoenergian luontevat tuotantomahdollisuudet sekä yllilämmöltä suojautuminen rakentein. Asemakaavan yleismääräyksissä on ohjattu jatkosuunnittelua energiatalouden teemoissa.

Asemakaavan muutos mahdollistaa uusiutuvien energialähteiden ja ylijäämäenergian hyödyntämistä sekä uusiutuvan energian tuotannon mahdollisuuksia. Massoittelussa on huomioitu passiivisen ja aktiivisen aurinkoenergian hyödyntäminen sekä yllilämmöltä suojautuminen passiivisin keinoin. Toiminnot sijoittuvat tiiviisti ja energiataloudellisesti siten, että korttelin 42004 lounaispuolelta on toteutettavissa yhtenäinen ja

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	49/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

energiatehokas kytkeytyneen kampuksen kokonaisuus.

Osaamiskeskittymän keskeisin osuus rakentuu valopihan ympärille siten, että muodostuu yhtenä rakennuksena toimiva massa. Tämä asemakaavan muutoksen mahdollistama ratkaisu on hyvä lähtökohta energiatehokkaalle suunnittelulle ja ylijäämäenergian hyödyntämiselle. Korttelin rakennusten laajat kattopinnat olisivat oivallisia aurinkosähkön ja -lämmön tuotantopintoja. Kortteliin 42004 ja sen ympäristöön on mahdollista suunnitella alueellisia tai korttelikohtaisia jäähdytys- ja viilennysratkaisuja. Korttelisuunnitelman yhteydessä on pohdittu mahdollisena ratkaisuna muun muassa aurinkopaneelein verhoittua Länsiväylän puoleista julkisivua, mikä suojaisi eteläjulkisivua lämmöltä. Tämäntyyppisten ratkaisujen luontevaa rakentamista on edesautettu rakentamistapaa koskevissa määräyksissä.

Ilmastonmuutokseen varautuminen:

Kaavassa varaudutaan ilmastonmuutokseen turvaamalla suunnittelussa keskeiset tulvareitit. Hulevesitulvia ehkäistään viivyttämällä kaavamuutosalueella hulevesiä ja istuttamalla hulevesiä imevää kasvillisuutta. Luonnon monimuotoisuutta tuetaan toteuttamalla osa korttelialueen kattopinnasta viherkattorakenteena. Lisäksi rakentamistapaa ohjaavissa määräyksissä on mahdollistettu viherseinien toteuttaminen luontevalla tavalla.

Mitoitus

Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 6,1 ha. Alueen uusi kokonaisrakennusoikeus on 65 263 k-m². Kokonaisrakennusoikeus kasvaa 37 700 k-m². Uusi aluetehokkuus on e=1,06.

Korttelin 42004 pinta-ala on 4,5 ha. Uusi rakennusoikeus on 65 263 k-m² ja uusi korttelitehokkuus on e=1,44. Korttelin kokonaisrakennusoikeus kasvaa 37 700 k-m².

Voimassa olevan asemakaavan mahdollistamaa vähittäiskaupan suuryksikön rakennusoikeutta 14 300 k-m² muutetaan toimitilarakennusten korttelialueen rakennusoikeudeksi.

KTY-1

Korttelialueelle saa rakentaa oppilaitos-, palvelu-, kulttuuri-, liike-, toimisto- ja tutkimustiloja sekä ympäristöhäiriötä tuottamattomia työ- ja verstastiloja. Korttelialueelle ei saa rakentaa asuntoja.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	50/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

Korttelialueen rakennusoikeus on 52 000 k-m².

Tästä rakennusoikeudesta saa toteuttaa opetustiloiksi tai opetustoimintaa tukeviksi toimisto-, palvelu- ja tutkimustiloiksi 30–65 % (enintään 33 800 k-m²), toimisto- ja tutkimustiloiksi 30–65 % (enintään 33 800 k-m²) sekä kulttuuri-, palvelu- ja liiketiloiksi enintään 30 % (15 400 k-m²). Kaupan maksimimäärä on 2 000 k-m². Tämän lisäksi sallitaan rakennusoikeuden lisäksi mm. pysäköintilaitosten toteuttaminen metron liityntäpysäköinnin, korttelin ja lähialueen käyttöön. Asumista ei sallita. Rakennusoikeudesta 1 000 k-m² tulee toteuttaa kivijalkaliiketiloina tulevan Kiviruukinaukion laidalle.

Rakennusoikeuden jako eri käyttötarkoitusten välille on arvioitu siten, että kokonaisuus olisi tulevaisuuden tarpeisiin joustava, vastaisi osaamiskeskittymän tavoitteita ja täydentäisi hyvin Kivenlahden metrokeskuksen erimuotoista kauppaan painottuvaa käyttötarkoitusta.

Tarkoitus on, että joustavaa rakennusoikeutta voidaan myöhemmin jakaa tonteille, jotka voivat olla yksittäisinä käyttötarkoitukseltaan yksipuolisia, kunhan korttelin tasolla toteutuu määrätty prosenttijakauma. Tämä voi edellyttää vaiheittain rakentuvan korttelin rakennusluvituksessa erillisiä tarkasteluja ja tarvittaessa poikkeamista mahdollisille tonteille osoitetusta kaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta.

Asuminen on suljettu pois, sillä sen suhde ympäristöhäiriöihin ja vaiheittain kehittyvän klusterin toimintoihin on arvioitu haastavaksi. Kaukotulevaisuudessa alueen muuttuessa asumista voidaan tarkastella kehittyneistä lähtökohdista, mutta lyhyellä aikajänteellä asuminen on liian haastava ja joustamaton maankäyttömuoto perusteltavaksi tässä kaavamuutoksessa.

Korttelialueen tehokkuus (KTY-1) on e=2,51.

TT-1

Tämä teollisuusrakennusten korttelialue on otettu mukaan asemakaavan muutosalueeseen Kiviruukinkadun katualuevarauksen sekä korttelin kampuspihan yhteensovittamisen vuoksi. Samalla on tarkistettu pysäköintiin ja liittymäjärjestelyihin liittyvät kaavamääräykset ja merkinnät. Kemikaalitoiminnan kehittämistä on ohjattu yleismääräysten 9 §:n kautta. Muutoin kaavamuutos on laadittu ajantasakaavan mukaisena.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	51/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

Teollisuusrakennusten korttelialueen (TT-1) rakennusoikeus 13 263 k-m² säilyy ajantasakaavan mukaisena, mutta mahdollisuus kiinteistönhoidon henkilöstön asumiseen poistetaan. Korttelialuetta muutetaan hieman Kiviruukinkadun katualueeksi.

Korttelialueen tehokkuus (TT-1) on e=0,54.

Muut alueet

Lähivirkistysaluetta ja suojaviheraluetta muutetaan katualueeksi 1,6 ha. Kiviruukinaukiosta muodostetaan alueen urbaani sydän. Alueen luonteesta tavoitellaan vehreää ja viihtyisää, sillä alue muodostaa osan Kivenlahden rantaraitin ja Keskuspuiston välistä päävirkistysyhteyttä. Aukion asemakaavamääräys on kävelyille ja pyöräilylle varattu katu, jolle saa toteuttaa ulko-oleskelualueita vain, kun melun ohjearvot täyttyvät. Aukiota voidaan kehittää oleskelutoiminnoille, kun meluntorjunta kehittyy viereisten tonttien rakentumisen ja meluntorjuntarakenteiden avulla.

Liikenne

Alueen katuverkko muuttuu asemakaavamuutoksessa. Muutosalueen länsireunalle tulee uusi katu, Kiviruukinkatu, joka yhdistää Kiviruukin alueen ja Kivenlahden metrokeskuksen alittamalla Länsiväylän. Ajoyhteydet katuverkosta korttelialueille ovat sekä Kiviruukinkadulta että Ruukintieltä palvelen yhteisesti molempien tonttien liikennettä. Ruukinmestarintien nykyinen tonttiliittymä säilyy.

Asemakaava-alueelle tulee uusia erillisiä jalankulun ja pyöräilyn reittejä. Kiviruukinaukion kautta kulkee tärkeä yhteys Kiviruukista Kivenlahden metroasemalle. Tämä on aukion jalankulun ja pyöräilyn reittien mitoituksessa otettu huomioon. Länsiväylän pohjoispuolelle tulee uusi yhteys, Kiviruukinpiennar, yhdistäen Kiviruukinkadun ja Kiviruukinaukion. Lisäksi korttelin läpi kulkevia yleisiä jalankulun ja pyöräilyn reittejä on merkitty asemakaavaan. Kiviruukinaukion itäreunalla on raitiotievaraus sekä varaus pysäkille.

Autopaikkoja vaaditaan toteutettavaksi vähintään:

- toimistotilat 1 ap/75 k-m²
- liiketilat 1 ap/100 k-m²
- kulttuuritoiminta 1 ap / 200 k-m²
- opetustoiminta 1 ap/ 200 k-m²
- tutkimus- ja kehitystoiminta 1 ap/130 k-m²

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	52/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

Asemakaava-alueella varaudutaan Kivenlahden metroasemaan liittyvien 200 liityntäpysäköintipaikan rakentamiselle. Yleistä pysäköintiä tulee Ruukinmestarintielle 12 autopaikkaa.

Kaavan edellyttämästä vähimmäisautopaikkamäärästä voidaan antaa enintään 10 % kevennys, jos autopaikat toteutetaan keskitetysti nimeämättöminä.

Pyöräpaikkoja vaaditaan toteutettavaksi vähintään:

- toimistotilat 1 pp/80 k-m²
- liiketilat 1 pp/50 k-m²
- kulttuuritoiminta 1 pp / 50 k-m²
- opetustoiminta 1 pp/100 k-m²
- tutkimus ja kehitystoiminta 1 pp/150 k-m²

Ympäristöhäiriöt

Liikenteen aiheuttama melu on huomioitu kaavamääräyksissä.

Ilmanlaadun osalta HSY:n ilmalaatuvyöhykkeiden minimietäisyys ympäröiviin katuihin täyttyy. Asemakaavassa on annettu määräyksiä tuloilman otosta ja suodattuksesta liittyen Länsiväylän huonoon ilmanlaatuun sekä kemikaalitoiminnan riskeihin korttelissa 42004.

VTT Bioruukin vaarallisten kemikaalien laajamittaisesta teollisesta käsittelystä ja varastoinnista aiheutuu osalle korttelia 42004 onnettomuusriski. Kohde on turvallisuus- ja kemikaaliviraston valvonnassa ja konsultointivyöhyke kattaa lähes koko kaavamuutosalueen. Maankäyttö on yhteensovitettu riskeihin osoittamalla herkkiä toimintoja rajoittava suojavyöhykealue, jolle ei sijoitu viereisen käyttötarkoituksen rakennusala, sekä yleismääräys riskien huomioimisesta. Kaavaratkaisu on laadittujen selvitysten perusteella terveellinen ja turvallinen. Kemikaalitoiminta on huomioitu myös Kiviruukin osayleiskaavaehdotuksen tasolla.

Asemakaavan muutosalueella on pilaantuneiden maiden valvontakohteita, mikä on huomioitu yleismääräyksissä. Myös pohjavesi saattaa olla pilaantunutta, mikä on huomioitu yleismääräyksissä.

Selvitykset ja suunnitelmat

VTT Bioruukin kemikaalitoiminnan onnettomuusriskejä on arvioitu selvityksissä (Risto Lautkaski 2017, 2021, luottamuksellisia) ja selvityksistä

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	53/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

laadituissa yhteenvedoissa (VTT 2017, 2021). Selvitysten perusteella on annettu kaavamääräyksiä ja osoitettu maankäyttö siten, että ratkaisu on terveellinen ja turvallinen.

Alueelle on laadittu meluselvityksiä (AFRY Oy ja WSP Oy 2021), joiden perusteella on määriteltä melutilanteeseen soveltuva maankäyttö ja annettu melunhallintaa koskevia määräyksiä.

Korttelisuunnitelma, lähiympäristösuunnitelma ja kunnallistekninen yleissuunnitelma

Kaavaan liittyen on laadittu korttelisuunnitelma, Kiviruukinaukion lähiympäristösuunnitelma ja kunnallistekninen yleissuunnitelma.

Perittävät maksut

Hakijat ovat maksaneet MRL 59 §:n mukaisen asemakaavan laatimiskulujen loppuosan.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 417

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy 28.4.2021 päivätyn ja 27.10.2021 muutetun Ruukinhuhta - Brukssveden asemakaavan muutoksen, piirustusnumero 7345, 42. kaupunginosassa Saunalahti, alue 420123.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 27.10.2021 § 156

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	54/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Lausunnot ja kannanotot on annettu Ruukinhuhdan asemakaavan muutoksesta, osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, alue 420123,

2

hyväksyy esitettäväksi kaupunginhallitukselle 28.4.2021 päivätyn ja 29.9.2021 muutetun Ruukinhuhta - Brukssveden asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7345, 42. kaupunginosassa Saunalahti, alue 420123,

3

Ilmoittaa asemakaavan muutoksen hakijalle, että kaupunki tulee MRL 59 §:n mukaisesti perimään asemakaavan laatimiskulujen loppuosan, 6 000 euroa sekä 1/3 kuulutuskustannuksista, 766,67 euroa, yhteensä 6 766,67 euroa tämän päätöksen yhteydessä.

Käsittely

Kemppi-Virtanen poistui esteellisenä ja kokoukseen paikalle saapui varajäsen Rehnfors asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Nevanlinna poistui esteellisenä 1.8.2021 alkaneen esteellisyysperusteen (hallintolaki 28 § 1 momentti 5 kohta) johdosta ja kokoukseen paikalle saapui varajäsen Jensen asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 13.10.2021 § 151

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Lausunnot ja kannanotot on annettu Ruukinhuhdan asemakaavan muutoksesta, osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, alue 420123,

2

hyväksyy esitettäväksi kaupunginhallitukselle 28.4.2021 päivätyn ja

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	55/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

29.9.2021 muutetun Ruukinhuhta - Brukssveden asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7345, 42. kaupunginosassa Saunalahti, alue 420123,

3

Ilmoittaa asemakaavan muutoksen hakijalle, että kaupunki tulee MRL 59 §:n mukaisesti perimään asemakaavan laatimiskulujen loppuosan, 6 000 euroa sekä 1/3 kuulutuskustannuksista, 766,67 euroa, yhteensä 6 766,67 euroa tämän päätöksen yhteydessä.

Käsittely

Asia käsiteltiin pykälän 149 jälkeen.

Kemppi-Virtanen poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Nevanlinna poistui esteellisenä 1.8.2021 alkaneen esteellisyysperusteen (hallintolaki 28 § 1 momentti 5 kohta) johdosta ja kokoukseen paikalle saapui varajäsen Jensen asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Keskustelun aikana Kivekäs Järvisen kannattamana ehdotti asian jättämistä pöydälle lautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko pöytäsehdotus hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle lautakunnan seuraavaan 27.10.2021 pidettävään kokoukseen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 12.05.2021 § 82

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Mielenpito on annettu Ruukinhuhtaan asemakaavan muutoksesta, osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, alue 420123,

2

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	56/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 28.4.2021 päivätyn Ruukinhuhta - Brukssveden asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7345, 42. kaupunginosassa Saunalahti, alue 420123.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 28.04.2021 § 69

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta:

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Mielenpito on annettu Ruukinhuhtaan asemakaavan muutoksesta, osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, alue 420123,

2

hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 28.4.2021 päivätyn Ruukinhuhta - Brukssveden asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7345, 42. kaupunginosassa Saunalahti, alue 420123.

Käsittely

Kemppi-Virtanen poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Keskustelun aikana puheenjohtaja Hentusen kannattamana ehdotti asian jättämistä pöydälle lautakunnan seuraavaan kokoukseen.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Päättyi yksimielisesti jättää asian pöydälle lautakunnan seuraavaan 12.5.2021 pidettävään kokoukseen.

Liitteet

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	57/110
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 69	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 82	12.05.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 151	13.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 156	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 417	29.11.2021
Valtuusto	§ 175	13.12.2021

Oheismateriaali

- Ruukinhuhta, kaavamääräykset
- Ruukinhuhta, kaavakartta
- Ruukinhuhta, ajantasa-asemakaava
- Ruukinhuhta, havainnekuva
- Ruukinhuhta, kaavaselostus
- Ruukinhuhta, kaavaselostuksen liitteet

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	58/110
Kaupunginhallitus	§ 381	01.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 395	08.11.2021
Valtuusto	§ 176	13.12.2021

10104/10.03.02/2021

Valtuusto 13.12.2021 § 176

§ 176

Valtuustokysymys päiväkotien ja leikkipuistojen esteettömyydestä Espoossa

Valmistelijat / lisätiedot:
Wallin Sirkku

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Sara Saramäen ja Riikka Pakarisen ym. 30.8.2021 päivättyyn valtuustokysymykseen koskien päiväkotien ja leikkipuistojen esteettömyyttä Espoossa sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Pakarinen Halkosaaren kannattamana teki seuraavan toivomuksen 8.1:

Valtuusto toivoo, että Keran siirtokelpoisen päiväkodin tiloissa toteutettaisiin hankkeeseen varatun budjetin puitteissa ne esteettömyyttä parantavat toimenpiteet, jotka on todettu muutostarpeina perheiden ja Espoon kaupungin välillä käydyissä keskusteluissa ja joiden tekeminen on jo kesällä luvattu kaupungin puolesta.

Pakarinen Halkosaaren kannattamana teki seuraavan toivomuksen 8.2:

Valtuusto toivoo, että Espoon kaupunki päivittäisi esteettömän rakentamisen ohjeitaan ja minimitason esteettömyysvaatimuksiaan päiväkotien ja leikkipuistojen osalta vastaamaan Helsingin kaupungin esteettömyyssuunnitelman tasoa ja sitä myöten YK:n vammaissopimuksen ja lapsen oikeuksien sopimuksen vaatimuksia.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja esitti yhteenvedon keskustelun kuluessa tehdyistä ehdotuksista ja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Sitten otettiin käsiteltäväksi toivomukset

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

59/110

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 381
§ 395
§ 176

01.11.2021
08.11.2021
13.12.2021

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Pakarisen toivomusehdotus 8.1. hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Pakarisen toivomusehdotus 8.2. hyväksyä yksimielisesti? Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi hyväksyttiin seuraavat toivomukset:

Valtuusto toivoo, että Keran siirtokelpoisen päiväkodin tiloissa toteutettaisiin hankkeeseen varatun budjetin puitteissa ne esteettömyyttä parantavat toimenpiteet, jotka on todettu muutostarpeina perheiden ja Espoon kaupungin välillä käydyissä keskusteluissa ja joiden tekeminen on jo kesällä luvattu kaupungin puolesta.

Valtuusto toivoo, että Espoon kaupunki päivittäisi esteettömän rakentamisen ohjeitaan ja minimitason esteettömyysvaatimuksiaan päiväkotien ja leikkipuistojen osalta vastaamaan Helsingin kaupungin esteettömyyssuunnitelman tasoa ja sitä myöten YK:n vammaissopimuksen ja lapsen oikeuksien sopimuksen vaatimuksia.

Selostus

Valtuustokysymyksen sisältö

Sara Saramäki ja Riikka Pakarinen sekä 28 muuta valtuutettua ovat jättäneet 30.8.2021 valtuustokysymyksen päiväkotien ja leikkipuistojen esteettömyydestä:

1. Mikä on liikuntavammaisille sopivien eli esteettömien päiväkotien ja leikkipuistojen nykytilanne Espoossa, ja mitkä ovat tulevaisuudensuunnitelmat näiden rakentamisesta?
2. Paljonko maksaisi perustaa jokaiselle Espoon suuralueelle vähintään yksi liikuntavammaisille sopiva esteetön päiväkoti ja leikkipuisto, jotta inklusio ja alueellinen yhdenvertaisuus toteutuisivat nykyistä paremmin?
3. Milloin Espoon kaupunki aikoo päivittää esteettömän rakentamisen ohjeitaan ja minimitason esteettömyysvaatimuksiaan päiväkotien ja leikkipuistojen osalta vastaamaan Helsingin kaupungin esteettömyyssuunnitelman tasoa ja sitä myöten YK:n vammaissopimuksen ja lapsen oikeuksien sopimuksen vaatimuksia?

Vastaus valtuustokysymykseen

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	60/110
Kaupunginhallitus	§ 381	01.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 395	08.11.2021
Valtuusto	§ 176	13.12.2021

Espoon kaupunki on viime vuosien aikana tehnyt huomattavia investointeja lapsia palveleviin tiloihin. Päiväkotien ja koulujen ohella on rakennettu asukaspuistoja, joihin eri toimijoiden järjestämä leikkipuistotoiminta Espoossa keskittyy. Lisäksi lapsia ja heidän perheitään palvelevia leikkipaikkoja löytyy urheilupuistoista sekä puistoista ja virkistysalueilta, kuten uimarannoilta.

Lasten palvelutilojen rakentamisessa noudatetaan esteettömyysasetusta ja kaupungin omia esteettömyysohjeita, joilla varmistetaan, että kaupungin tilat ovat kaikkien käytettävissä, design for all -periaatteen mukaisesti. Lisäksi kaupunki on vuodesta 2017 lähtien sitoutunut tekemään yksilöllisiä mukautuksia, joilla varmistetaan vammaisten henkilöiden oikeuksien toteutuminen YK:n vammaissopimuksen mukaisella tavalla.

Seuraavassa tarkennetut vastaukset valtuutettujen esittämiin kysymyksiin:

1. Mikä on liikuntavammallisille sopivien eli esteettömien päiväkotien ja leikkipuistojen nykytilanne Espoossa, ja mitkä ovat tulevaisuudensuunnitelmat näiden rakentamisesta?

Liikuntavammallisille sopivien esteettömien päiväkotien ja leikkipaikkojen määrä on merkittävästi lisääntynyt viime vuosien aikana. Valtuuston 26.04.2021 (§ 47) hyväksymässä esteettömyysohjelman 2017-2020 loppuraportissa todettiin, että kaupungin opetustilojen esteettömyys on parantunut peruskorjausten sekä uusien koulu- ja päiväkotirakennusten myötä.

Vuoden 2016 jälkeen Espoon kaupungin rakennuttamia uusia päiväkoteja on valmistunut yhdeksän (Nuumäki, Pohjois-Tapiola, Kirkkojärvi, Paapuuri, Haukilahdi, Karamäki, Matinraitti, Suviniitty sekä Monikko Leppävaarassa) kustannuksiltaan yhteensä n. 65 milj. euroa. Kaupunki on myös toteuttanut laajamittaisia peruskorjauksia useissa päiväkodeissa. Lisäksi kaupunki on hankkinut päiväkotitoimintaan sopivia juuri remontoituja vuokratiloja ja 6 uutta siirtokelpoisista päiväkotia (Friisilä, Jupperi, Painiitty, Majurinkulma, Lasinpuhaltaja, Kera).

Koulut kuntoon-ohjelman myötä pysyvien esteettömien päiväkotien määrä lisääntyy edelleen kaikissa kaupunginosissa. Vuoteen 2023 mennessä valmistuu 8 uutta päiväkotihanketta (Mankkaa, Metsola, Pitkänotko, Aarrekartta, Tähystäjä) sekä PPP-hankintana toteutettavat Nöykkiönniitty, Kilo ja Perkkää). Lisäksi vuokrataan tiloja rakenteilla olevasta Uusikummun päiväkodista.

Uudet päiväkodit soveltuvat liikuntavammallisille ja esimerkiksi aistivammoista kärsiville lapsille, mutta myös laajamittaiseen kuntalaiskäyttöön eri ikäisille käyttäjille.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

61/110

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 381
§ 395
§ 176

01.11.2021
08.11.2021
13.12.2021

Samoin on kasvanut leikkipuistotoimintaa tarjoavien asukaspuistojen määrä. Asukaspuistoja on kaikkiaan 16 sijoittuen eri kaupunginosiin. Uudet asukaspuistot ovat korkeatasoisia ja esteettömiä. Tunnetuin on Suvelan kirkon yhteydessä oleva asukaspuisto, joka oli arkkitehtuurin Finlandia-palkintoehdokkaana vuonna 2016. Suvelan asukaspuisto on saanut myös espoolaisten vammaisjärjestöjen Vuoden esteetön teko -palkinnon sekä hyvän rakentamisen Hurraa-palkinnon.

Asukaspuistojen ohella leikkipuistotoimintaa voidaan tarjota kaupungin viher- ja virkistysalueiden sekä urheilupuistojen yhteydessä olevilla leikkipaikoilla. Uusia leikkipaikkoja on parhaillaan toteutuksessa kymmenen eri puolilla Espoota. Lähitulevaisuudessa ulkoleikkipaikkojen toteutuminen hidastuu, koska puistoille ja raiteille osoitettua budjettirahaa on leikattu tuntuvasti.

Osa kaupungin päiväkotipalveluista sijaitsee tilapäisissä tiloissa. Siirtokelpoiset päiväkodit ovat rakennusasetuksen ja esteettömyyssohjeen mukaisia. Niissä on liikuntaesteisille mitoitettua wc- ja hygieniatilat ja kuulovammaisille induktiosilmukat kokoontumistiloissa. Rakennuksen ohella pihatilat ja osa leikkivälineistä on käytettävissä myös apuvälineellä.

Valtuustokysymyksessä nousee esiin alkukesästä avattu Keran siirtokelpoinen päiväkotitila. Tiloihin muutti Kilon päiväkotitila kahden vuoden ajaksi, kunnes Kilon uudistettu päiväkotirakennus valmistuu. Muuton jälkeen Keran tiloissa todettiin kalusteisiin ja leikkivälineisiin liittyvä muutostarve, koska yhdessä päiväkotiryhmässä liikuntaesteisillä lapsilla on ryhmän yhteisesti käyttämien apuvälineiden ohella jopa neljä omaan käyttöön tarvittavaa apuvälinettä.

Vauva- ja leikki-ikäisten erityislasten tarpeet muuttuvat lapsen kehityksen mukaan. Osaan tarpeista voidaan reagoida vasta kun toiminta uusissa tiloissa käynnistyy. Tällainen apuvälineiden käyttöönotto ja kalusteiden muokkaaminen on yksilöllistä mukautusta, jolla varmistetaan vammaisten oikeuksien toteutuminen myös tilanteissa, joissa tilat ja palvelut täyttävät kaikki esteettömyysasetukset ja -suositukset.

Päiväkotirakennusten ja -pihan esteettömyys ei vielä yksin riitä täyttämään vammaisten lasten yksilöllisiä tarpeita, mutta ne luovat hyvän lähtökohdan kaupunkilaisten yhdenvertaisille palveluille. Erityislasten tarvitsemat välineet ja oppimisympäristöt muotoillaan viime kädessä kunkin lapsen tarpeiden mukaan. Kaupungin toimipisteiden esteettömyyteen voi tutustua esimerkiksi pääkaupunkiseudun palvelukartan kautta: <https://palvelukartta.hel.fi/fi/>. On tärkeää, että vammaiset lapset ja heidän perheensä käyttävät lähipuistojensa leikkipaikkoja, päiväkotien pihajoja ja asukaspuistoja.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

62/110

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 381
§ 395
§ 176

01.11.2021
08.11.2021
13.12.2021

2. Paljonko maksaisi perustaa jokaiselle Espoon suuralueelle vähintään yksi liikuntavammaisille sopiva esteetön päiväkotikiikkipuisto, jotta inkluusio ja alueellinen yhdenvertaisuus toteutuisivat nykyistä paremmin?

Viimeisimmät esteettömyysmääräykset täyttävien päiväkotikiikkitien lukumäärä kasvaa edelleen lähivuosina. Espoo on investointiohjelmassa varautunut toteuttamaan päiväkotikiikkitieja noin 80 miljoonalla eurolla seuraavan kymmenvuotiskauden aikana. Lisäksi siirtokelpoisten päiväkotikiikkitien vuoksu on noin 440 000 euroa/vuosi per päiväkotikiikkitie (Investointiohjelma 2022–2031 ja Tilapalveluiden talousarvioesitys ja taloussuunnitelma vuosille 2022–2024).

Lisäksi uusia ulkoleikkikiikkipaikkoja valmistuu parhaillaan kymmenen eri paikkaan Espoossa. Leikkikiikkipaikkoja toteutetaan sekä erillishankkeina että osana kokonaisuutena, kuten esimerkiksi Matinkylän urheilupuistossa. Uuden leikkikiikkipaikan kustannus n. 200 000 – 250 000 euroa ja perusparannettavan kohteen n. 120 000 -150 000 euroa, mutta esimerkiksi Matinkylän asukaspuiston on kustannusarvio n. 1,5 milj. euroa. Tarkkaa hintaa leikkikiikkipaikalle ei voi arvioida, sillä hinnat vaihtelevat kohteiden laajuuden ja rakennettavuuden mukaan. Leikkikiikkipaikat toteutetaan talousarvion mukaisesti osana puistojen ja raittien rakentamista. Siksi leikkikiikkipaikoille ei varata omaa vuosibudjettia.

Jo toteutettujen ja rakenteilla olevien leikkikiikkipaikkojen myötä vammaisten lasten leikkikiikkipuistotoimintaa on mahdollista järjestää kattavasti eri puolilla Espoota. Mikäli vammaisen henkilö tai hänen läheisensä toteavat, että lähimpään ulkoleikkikiikkipaikkaan ei jostain syystä pääse tai leikkivälineet eivät ole vammaisen henkilön käytettävissä, tulee olla yhteydessä vammaispalveluihin sekä Kaupunkitekniikan keskuksen asiakaspalveluun. Päiväkodeissa toimintaesteistä tulee keskustella päiväkodin johtajan kanssa.

Yksityiskohtainen palaute ja parannusehdotukset ovat tärkeitä tietolähteitä kaupungille. Palaute mahdollistaa yksilöllisten mukautusten tekemisen ja arjessa tarjottavien palveluiden paremman osuvuuden.

3. Milloin Espoon kaupunki aikoo päivittää esteettömän rakentamisen ohjeitaan ja minimitason esteettömyysvaatimuksiaan päiväkotikiikkitien ja leikkikiikkipuistojen osalta vastaamaan Helsingin kaupungin esteettömyyssuunnitelman tasoa ja sitä myöten YK:n vammaissopimuksen ja lapsen oikeuksien sopimuksen vaatimuksia?

Espoolla on ollut vuosia käytössä esteettömän rakentamisen ohje, joka ohjaa kaupungin toimitilojen rakentamista. Esteettömän rakentamisen ohjeistus on Espoossa ajan tasalla. Laajin päivitys Esteettömän

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	63/110
Kaupunginhallitus	§ 381	01.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 395	08.11.2021
Valtuusto	§ 176	13.12.2021

rakentamisen ohjeeseen tehtiin vuonna 2018, kun maankäyttö- ja rakennuslain esteettömyysasetus muuttui. Ohjeistusta on edelleen päivitetty valtakunnallisten suunnitteluohjeiden, kuten RT-korttien tarkentuessa. Viimeisin päivitys esteettömän rakentamisen ohjeeseen valmistui viime vuonna (ks. Liite).

Kaupungin esteettömän rakentamisen ohje perustuu valtakunnallisiin rakentamisen säädöksiin sekä YK:n vammaissopimukseen, jonka tavoitteena on turvata vammaisten henkilöiden edellytykset toimia yhteiskunnassa ja käyttää tasavertaisesti samoja tiloja muiden kaupunkilaisten kanssa (Espoon esteettömyysohjelman 2017-2020 raportti).

Espoolla rakentamista ja hankintaa ohjaavat lisäksi ohjetasoa tarkemmat tyyppiirustukset, joita käytetään päiväkotien ja asukaspuistojen rakentamisessa. Varhaiskasvatuksella on tilaohjelmiin sovitettuja tarkennettuja suunnitteluohjeita, joilla erityislasten tarpeet ja varhaiskasvatuksen toimintaedellytykset tiloissa varmistetaan.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 08.11.2021 § 395

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Sara Saramäen ja Riikka Pakarisen ym. 30.8.2021 päivättyyn valtuustokysymykseen koskien päiväkotien ja leikkipuistojen esteettömyyttä Espoossa sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän kokouksessa tarkistama ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 01.11.2021 § 381

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Sara Saramäen ja Riikka Pakarisen ym. 30.8.2021 päivättyyn valtuustokysymykseen koskien päiväkotien ja

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	64/110
Kaupunginhallitus	§ 381	01.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 395	08.11.2021
Valtuusto	§ 176	13.12.2021

leikkipuistojen esteettömyyttä Espoossa sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Puheenjohtaja Elon kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustokysymys 30.8.2021 Saramäki Pakarinen esteettömyys Espoon päiväkodeissa ja leikkipuistoissa
- Espoon Esteettömän rakentamisen ohje

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

65/110

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 423
§ 177

29.11.2021
13.12.2021

11242/14.00.00/2021

Valtuusto 13.12.2021 § 177

§ 177

Valtuustokysymys pitkäaikaistyöttömyyden ennaltaehkäisemisestä ja hoidosta

Valmistelijat / lisätiedot:
Sipilä Hilla-Maaria

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihe 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Helena Marttilan ym. 13.9.2021 päivättyyn valtuustokysymykseen pitkäaikaistyöttömyyden ennaltaehkäisemisestä ja hoidosta Espoossa sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuustokysymyksen sisältö

Helena Marttila ja 24 muuta valtuutettua on jättänyt 13.9.2021 valtuustokysymyksen, jossa kysytään

1. Miten Espoon kaupunki turvaa riittävän, yksilöllisen tuen pitkäaikaistyöttömille työllisyyspolun löytämiseksi sekä sujuvan yhteistyön eri toimijoiden, kuten työllisyys- ja terveystalveluiden, kesken?

2. Millä tavoin Espoon kaupunki pyrkii ennalta estämään pitkäaikaistyöttömien syrjäytymistä ja terveydellisten ja sosiaalisten ongelmien syntyä?

3. Minkälaisia mahdollisuuksia Espoon kaupunki tarjoaa pitkäaikaistyöttömille kokea osallisuutta ja yhteisöllisyyttä tilanteessa, jossa riski työttömyyden

Vastaus valtuustokysymykseen

1. Miten Espoon kaupunki turvaa riittävän, yksilöllisen tuen pitkäaikaistyöttömille työllisyyspolun löytämiseksi sekä sujuvan yhteistyön eri toimijoiden, kuten työllisyys- ja terveystalveluiden, kesken?

Pitkäaikaistyöttömyys on ollut nousussa koko koronaepidemian ajan. Pitkäaikaistyöttömillä tarkoitetaan yli vuoden työttömänä olleita. Elokuussa 2021 heidän määränsä on ensimmäisen kerran vähentynyt ja oli kuukauden lopussa 7 011.

Espoon kaupunki on mukana työllisyyden kuntakokeilussa, jossa osa TE-toimiston henkilöasiakkaiden palvelusta siirtyi kunnan vastuulle 1.3.2021 – 31.6.2023 ajalle. Kokeilulla tavoitellaan kunnan palveluiden ja TE-toimiston lakisääteisten palveluiden parempaa yhteen sovittamista. Jokaiselle työnhakijalle on nimetty omavalmentaja, joka tukee asiakkaan työnhakua ja ohjaa häntä tarpeen mukaisesti palveluihin. Espoon kaupunki on itse panostanut kokeiluun 49 henkilötyövuotta ja omavalmentajien kokonaismäärä on 122 tällä hetkellä.

Tällä hetkellä Espoo valmistelee työ- ja elinkeinoministeriön johdolla tulevaa rakenneuudistusta, jossa työllisyyden hoidon palveluita siirretään pysyvästi kuntien vastuulle. Vuonna 2022 alkava pohjoismaisen työnhaun malli tuo lisäresurssina Työllisyys Espooseen 42,8 henkilötyövuotta. Omnian maahanmuuttajien osaamiskeskus sekä Korkeakoulutettujen osaamiskeskus tarjoavat asiakkaille myös henkilökohtaista tukea työnhakuun.

Espoo osallistuu sosiaali- ja terveysministeriön ja työ- ja elinkeinoministeriön Työkykyohjelmaan terveydenhoidon, sosiaalihuollon, Työllisyys Espoon ja Kelan yhteistyönä. Hankkeessa pyritään kehittämään työkyvyn arvion ja tuen palvelu, joka soveltuvin osin liitettäisiin osaksi Länsi-Uudenmaan Hyvinvointialueen tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskusta. Toimintamallia kehitetään ja kokeillaan parhaillaan Espoossa. Espoolaisille työelämän ulkopuolella oleville asukkailla tarjotaan mahdollisuutta laajaan monialaiseen työkykyarvioon. Hankkeen aikana olisi tarkoitus tehdä 500 kattavaa selvitystä etenkin haastavassa tilanteessa oleville pitkäaikaistyöttömille. Tällä olisi vaikutusta Espoon kaupungin työmarkkinatuen kuntaosuusmaksuihin.

Lakisääteisiä Espoosakin käytössä olevia yhteisiä toimintoja ovat työllistymistä edistävä monialainen yhteispalvelu (TYP) sekä ohjaus työttömän terveystarkastukseen. Aikuissosiaalityöstä ohjataan asiakkaita tarpeen mukaan terveystalveluihin sekä työllisyys Espoon palveluiden piiriin. Aikuissosiaalityön sosiaalisen kuntoutuksen ja työllisyyden edistämisen tiimin sosiaaliohjaajat tekevät tiivistä verkostotyötä sekä

työkyvyn arvion ja tuen tiimin, että työllisyys Espoon omavalmentajien kanssa.

2. Millä tavoin Espoon kaupunki pyrkii ennalta estämään pitkäaikaistyöttömien syrjäytymistä ja terveydellisten ja sosiaalisten ongelmien syntyä?

Vuonna 2022 alkava pohjoismaisen työnhaun malli tuo lisätukea erityisesti työttömyyden alkuvaiheeseen. Työnhakija kontaktoidaan työllisyyspalveluiden toimesta jo viiden päivän kuluessa ja ensimmäisen kolmen kuukauden ajan tapaamisia järjestetään kahden viikon välein.

Espoossa on useita matalan kynnyksen palvelupisteitä, kuten Työllisyys Espoon, Ohjaamon ja maahanmuuttajien neuvontapisteet. Asiakkaita ohjataan tarpeen mukaan muihin palveluihin ja he saavat konkreettista tukea esimerkiksi hakemusten tekemiseen. Kaupungilla on myös tarjolla matalan kynnyksen hyvinvointia edistäviä palveluita, kuten maksutonta liikuntaa ja liikuntaneuvontaa. Aikuissosiaalityössä sekä työllisyys Espoossa jaetaan asiakkaille Kaikukortteja, joilla voi maksutta osallistua erilaisiin kulttuuritapahtumiin.

Työttömien syrjäytymisen ennaltaehkäisyssä on tärkeää arvioida asiakkaan kanssa kokonaistilanne ja rakentaa hänelle yksilöllisen tarpeen mukainen palvelukokonaisuus. Työntekijöillä tulee olla tietoa sekä palveluista, että yhteistyörakenteista. Työllisyys Espoosta omavalmentaja voi ohjata asiakasta esimerkiksi työttömän terveystarkastukseen, aikuissosiaalityön palveluihin (esimerkiksi asumis- ja talousneuvontaan) tai mielenterveys- ja päihdetyön matalan kynnyksen palveluihin. Asiakkaan palvelutarpeen mukaan pyritään myös järjestämään yhteisiä tapaamisia ja sovittamaan eri suunnitelmia yhteen. Eri palveluista on järjestetty perehdytyksiä sekä laadittu kattavat ohjeistukset yhteistyölle.

Lakisääteinen monialainen yhteispalvelu (TYP) on toimintamalli, jossa työttömyyden keston ja monialaisen palvelutarpeen perusteella tarjotaan asiakkaalle työllisyyspalveluiden lisäksi sosiaali- ja terveyspalveluita sekä Kelan palveluita. Espoon työllisyyden kuntakokeilussa pyritään näitä palveluita tarjoamaan jo varhaisemmassa vaiheessa ja käytössä on mm. palvelumanuaali, josta asiakastyötä tekevä omavalmentaja saa helposti ohjeet palveluohjaukseen keskeisimpiin sote-palveluihin.

3. Minkälaisia mahdollisuuksia Espoon kaupunki tarjoaa pitkäaikaistyöttömille kokea osallisuutta ja yhteisöllisyyttä tilanteessa, jossa riski työttömyyden pitkittymiselle ja siten pitkäaikaiselle syrjäytymiselle on olemassa?

Työttömyys tarkoittaa monelle arkipäivän rytmin muuttumista ja työyhteisön puuttumista. Siksi osallisuuden ja yhteisöllisyyden kokemukset ovat

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

68/110

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 423
§ 177

29.11.2021
13.12.2021

tärkeitä tässä elämäntilanteessa. Kaupungilla on sekä itse järjestettyjä että kaupungin tukemia harrastusryhmiä. Järjestöillä on Espoossa osallisuutta lisäävää toimintaa, jota Espoon kaupunki tukee järjestö- ja kohdeavustuksilla. Kaikilla Espoon suuralueilla toimii myös matalan kynnyksen kohtaamispaikkoja (esimerkiksi asukastaloja), joiden toimintaa ylläpitävät joko kaupunki tai järjestöt.

Kaupunki järjestää matalan kynnyksen hyvinvointia edistäviä palveluita, kuten maksuttomia liikuntaryhmiä. Aikuissosiaalityössä sekä työllisyys Espoossa jaetaan asiakkaille Kaikukortteja, joilla voi maksutta osallistua erilaisiin kulttuuritapahtumiin.

Työllisyys Espoon järjestämä kuntouttava työtoiminta ja aikuissosiaalityön sosiaalinen kuntoutus tarjoavat sekä yksilö- että ryhmämuotoista tukea työelämän ulkopuolella oleville. Molemmissa palveluissa on mahdollisuus saada kiinnostuksen mukaista sisältöä, vertaistukea sekä ohjausta päiviin. Sosiaalisen kuntoutuksen ryhmätoimintaa ovat muun muassa KuntoKipinä, TaideKipinä ja Kipinä puutarhapalsta. Näitä toteutetaan sekä kaupungin sisäisessä yhteistyössä että järjestöjen kanssa.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 423

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Helena Marttilan ym. 13.9.2021 päivättyyn valtuustokysymykseen pitkäaikaistyöttömyyden ennaltaehkäisemisestä ja hoidosta Espoossa sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustokysymys pitkäaikaistyöttömyyden ennaltaehkäisemisestä ja hoidosta

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	69/110
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 7	29.09.2021
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 100	13.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 380	01.11.2021
Valtuusto	§ 163	15.11.2021
Valtuusto	§ 178	13.12.2021

8678/06.01.00/2021

Valtuusto 13.12.2021 § 178

§ 178

Valtuustoaloite yhteisöpedagogien palkkaamisesta kouluille (Pöydälle 15.11.2021)

Valmistelijat / lisätiedot:
Pippuri Terhi
Saloranta-Eriksson Outi
Erma Tapio
Nurmi Juha
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Kaisa Alaviirin ym. 7.6.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen yhteisöpedagogien palkkaamisesta kouluille ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaisa Alaviiri sekä 19 muuta valtuutettua ovat 7.6.2021 jättäneet valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että valtion korona-avustuksia jaettaessa kuullaan koulujen toiveita ja mahdollistetaan yhteisöpedagogien palkkaamisesta lukuvuodelle 2021–2022. Aloitteella halutaan korjata oppilashuollon ja –hyvinvoinnin vajetta lisäämällä tukea poikkeusolojen lapsille ja nuorille erityisesti varhaisella puuttumisella sekä panostamalla ennaltaehkäisevään työhön.

Valtuustoaloitteessa viitataan kaupunginhallituksen 24.5.2021 tekemään päätöksen, jonka mukaisesti koronaepidemian poikkeusolojen lapsille ja nuorille aiheuttamaan oppimisen ja oppilashuollon tarpeeseen lisätään

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	70/110
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 7	29.09.2021
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 100	13.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 380	01.11.2021
Valtuusto	§ 163	15.11.2021
Valtuusto	§ 178	13.12.2021

tukea valtion korona-avustuksilla ja toimintoja uudelleen kohdentamalla vuonna 2021.

Vastaus on valmisteltu kasvun ja oppimisen toimialalla, suomenkielisen perusopetuksen tulosyksikön, suomenkielisen toisen asteen ja nuorisopalveluiden tulosyksikön sekä ruotsinkielisten sivistyspalveluiden tulosyksikön yhteistyössä. Lausunto on käsitelty Svenska rum - lautakunnan kokouksessa 30.9.2021 ja kasvun ja oppimisen lautakunnan kokouksessa 13.10.2021, kokouksessa 29.9.2021 se oli jätetty pöydälle.

Kasvun ja oppimisen lautakunta esitti huolensa oppilashuollon henkilöstön, erityisesti koulupsykologien saatavuudesta. Lakisääteiseen oppilashuoltoon on panostettava ja etsittävä aktiivisesti keinoja tilanteen korjaamiseksi. Lisäksi oppilaiden hyvinvointi ja ennaltaehkäisevä tuki huomioiden lautakunta pitää hyvänä toimintamallia, jossa nuorisotyöntekijät/yhteisöpedagogit ovat koululla oppilashuoltohenkilöstön lisäksi. Lautakunta toivoo, että jatkossa etsitään mahdollisuuksia lisätä kouluilla tapahtuvaa nuorisotyötä nuorten hyvinvoinnin lisäämiseksi ja yhteisöllisyyden vahvistamiseksi yhteistyössä koulun kanssa.

Valtionavustus koronapandemian aiheuttamien hyvinvointivajeiden tasoittamiseksi perusopetuksessa lv. 2020-2021

Espoo sai lukuvuodelle 2020-2021 opetus- ja kulttuuriministeriöltä 5,1 miljoonaa euroa valtion erityisavustusta varhaiskasvatukseen ja esi- ja perusopetukseen koronaviruksen aiheuttamien poikkeusolojen vaikutusten tasoittamiseksi. Koronavirustilanteen jatkuessa opetus- ja kulttuuriministeriö on päättänyt jatkaa avustuksen käyttöä vuoden 2021 loppuun saakka.

Valtion erityisavustusta on voitu käyttää opetus- ja kulttuuriministeriön määrittelemiin toimiin. Valtionavustuksen turvin on Espoon perusopetuksessa

- lisätty tukiopetuksen ja osa-aikaisen erityisopetuksen määrää
- lisätty suomi/ruotsi toisena kielenä -opetusta
- tuettu valmistavan opetuksen oppilaita
- tehostettu oppilaanohjausta sekä moniammatillista yhteistyötä
- tehostettu yhteisöllistä opiskeluhoitoa.

Valtionavustusta ei ole voitu käyttää yksilökohtaisen opiskeluhoitoon palvelujen (psykologi- ja kuraattoripalvelut) vahvistamiseen, koska ministeriö on näin rajannut.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	71/110
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 7	29.09.2021
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 100	13.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 380	01.11.2021
Valtuusto	§ 163	15.11.2021
Valtuusto	§ 178	13.12.2021

Valtionavustus koronapandemian aiheuttamien hyvinvointivajeiden tasoittamiseksi perusopetuksessa lv. 2021-2022

Kesäkuussa 2021 avautui uusi valtion erityisavustushaku varhaiskasvatukseen ja esi- ja perusopetukseen koronapandemian vaikutusten tasoittamiseksi vuosille 2021–2022. Espoo sai valtionavustusta 2,3 miljoonaa euroa. Avustuksen erityisenä tavoitteena on varmistaa heikommassa asemassa olevien, erityisen ja tehostetun tuen piirissä olevien, vieraskielisten ja maahanmuuttotustaisten lasten ja oppilaiden oppimista ja kehitystä. Lisäksi tuetaan niitä lapsia ja nuoria, joiden syrjäytymisen riskiä koronapandemian pitkittyminen on lisännyt ja ehkäistään koulupoissaoloja ja koulupudokkuutta. Avustus on tarkoitettu käytettäväksi loppuvuoden 2021 ja vuoden 2022 aikana.

Valtionavustusta voidaan käyttää opetus- ja kulttuuriministeriön hakukriteereiden mukaisesti

- tukiopetuksen, osa-aikaisen erityisopetuksen sekä muun tuen järjestämiseen ja oppilaanohjauksen vahvistamiseen
- suomi/ruotsi toisena kielenä -opetukseen
- valmistavaan opetukseen niille oppilaille, joiden valtionosuusrahoitus on päättynyt ja joilla opetuksen järjestäjä arvioi olevan riittämättömät valmiudet siirtyä perusopetukseen koronapandemian vaikutusten vuoksi
- koronapandemiasta aiheutuneiden lisääntyneiden koulupoissaolojen seurauksien lieventämiseen ja koulupudokkuusriskissä olevien oppilaiden tukemiseen.

Valtionavustuksen hakukriteereissä on erikseen mainittu, että valtionavustusta ei voi käyttää sosiaali- ja terveydenhuollon henkilökunnan/oppilashuollon henkilökunnan palkkakustannuksiin kuten perhetyöntekijät, kuraattorit, psykologit, terveydenhoitajat, psykiatriset sairaanhoitajat ym. tai sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen ostoon/oppilashuollon palvelujen ostoon, kuten kuraattori- tai psykologipalveluihin.

Espoo on tiedustellut, voidaanko hankerahaa käyttää kouluihin palkattavien yhteisöpedagogien palkkakustannuksiin. Opetus- ja kulttuuriministeriöltä saadun tiedon mukaan korona-avustus on tarkoitettu ensisijaisesti perusopetuslain ja opetussuunnitelman perusteiden mukaisten tukitoimien vahvistamiseen koronavaikutusten tasoittamiseksi. Espoon hakemuksessa lähtökohtana korona-avustuksen käytölle on tämä perusopetuslain mukaisen tuen vahvistaminen. Koulukohtaisella budjetilla, joka myös koostuu osittain avustusrahoista, koulut voivat halutessaan palkata yhteisöpedagogeja.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	72/110
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 7	29.09.2021
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 100	13.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 380	01.11.2021
Valtuusto	§ 163	15.11.2021
Valtuusto	§ 178	13.12.2021

Koronan vaikutukset lasten ja nuorten hyvinvointiin ja palvelutarpeisiin

Kuten valtuustoaloitteessa todetaan, korona-ajan rajoitukset, etäopiskelu yms. ovat haastaneet kaikkien jaksamista. Koronakriisillä on ollut huomattavat vaikutukset lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointiin ja oikeuksien toteutumiseen, ja se uhkaa lisätä eriarvoisuutta lasten ja nuorten keskuudessa. Tilanteessa on löydettävä uusia yhteistyön tapoja, joissa lasten ja nuorten kasvuympäristöjen aikuiset toimivat sujuvassa yhteistyössä lasten ja nuorten oppimisen ja hyvinvoinnin vahvistamiseksi.

Perusopetuksessa kehitetään monialaista yhteistyötä ja opiskeluhoitoa monin tavoin. Suomenkielisessä perusopetuksessa vahvistetaan yhteisöllisten hyvinvointiryhmien (eli oppilaitoskohtaisten opiskeluhoitoryhmien) osaamista koulutuksissa syyslukukaudella 2021. Alueellisissa koulutuksissa vahvistetaan yhteisöllisten hyvinvointiryhmien jäsenten osaamista positiivisen pedagogiikan ja laaja-alaisen hyvinvointiopetuksen hyödyntämisessä. Koulutuksiin osallistuvat kouluista rehtorin lisäksi tyypillisesti laaja-alainen erityisopettaja, opinto-ohjaaja, psykologi, kuraattori ja terveydenhoitaja. Koulutukset järjestetään lukuvuodelle 2020-2021 myönnetyn korona-avustuksen turvin.

Espoo on myös saanut opetus- ja kulttuuriministeriöltä 0,6 miljoonaa euroa valtionavustusta sitouttavan kouluyhteistyön hankkeeseen. Kyseessä on vuosina 2021-2023 toteutettava kehittämistyö, jonka tavoitteena on vähentää ja ennaltaehkäistä poissaoloja perusopetuksessa ja luoda myönteistä toimintakulttuuria kouluissa. Sitouttavalla kouluyhteistyöllä tunnistetaan ja autetaan oppilaita, joilla on haasteita säännöllisessä koulunkäynnissä ja yhteistyössä kotien kanssa vähennetään ja ennaltaehkäistään koulupoissaoloja. Hankkeeseen on palkattu seitsemän ohjaajaa Espoon suomenkielisen opetuksen kouluihin ja kolme ruotsinkielisen opetuksen kouluihin vuosiluokille 5-9.

Espoo on hakenut valtion erityisavustusta oppilas- ja opiskelijahuollon henkilöstömitoituksen laajentamisen vaatimiin toimenpiteisiin, erityisesti yhteisöllisen opiskeluhoollon vahvistamiseen esi- ja perusopetuksessa sekä lukioissa ja ammatillisissa oppilaitoksissa vuosille 2021-2022. Hakuaika päättyi 10.8.2021, eikä päätöstä asiasta ole vielä tullut. Valtionavustuksen tavoitteena on, että yhteisöllisen opiskeluhoollon ennaltaehkäisevä tuki sekä yksilökohtaisen opiskeluhoollon varhainen tuki tulisi olla kaikkien opiskelijoiden saatavilla yksilöllisten tarpeiden mukaisesti ja yhdenvertaisesti.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	73/110
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 7	29.09.2021
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 100	13.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 380	01.11.2021
Valtuusto	§ 163	15.11.2021
Valtuusto	§ 178	13.12.2021

Tasa-arvoisesti saatavilla ja tasalaatuisella opiskeluhuollolla edistetään lapsen ja nuoren oppimista, psyykkistä ja fyysistä terveyttä, sosiaalista hyvinvointia sekä yhteisöllisyyttä. Lasten ja nuorten hyvinvointia vahvistetaan ennaltaehkäisevästi moniammatillisilla ja oikea-aikaisilla opiskeluhuollon kuraattori- ja psykologipalveluilla. Mikäli Espoo saa valtionavustusta, se merkitsee lisävahvistusta ainakin kuraattoripalveluihin. Koulupsykologeja tarvittaisiin myös lisää, mutta rekrytointihaasteiden vuoksi useita jo olemassa olevia vakansseja on täyttämättä, joten on epätodennäköistä, että koulupsykologeja saadaan ainakaan nopealla aikataululla lisää.

Kaikissa espoolaisissa kouluissa on lakisääteinen oppilaitoskohtainen opiskeluhoitoryhmä eli yhteisöllinen hyvinvointiryhmä, jonka tehtävänä on suunnitella, toteuttaa, arvioida ja kehittää opiskeluhuollon kokonaisuutta. Ryhmä on kokoonpanoltaan monialainen eli ryhmässä on opetushenkilöstön lisäksi koulu- ja opiskeluterveydenhuollon sekä psykologi- ja kuraattoripalvelujen ammattilaisia. Lakisääteisiä opiskeluhuollon palveluja ovat psykologi- ja kuraattoripalvelut sekä koulu- ja opiskeluterveydenhuollon palvelut. Espoon kaupungin ensisijaisena vastuuna on varmistaa riittävät ja laadukkaat lakisääteiset palvelut. Psykologi – ja kuraattoripalvelujen järjestämisvastuu siirtyy vuoden 2023 alusta Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle.

Yhteisöpedagogit eivät ole lakisääteisiä opiskeluhuollon toimijoita. Koska työtä ei ohjaa lainsäädäntö, se on tehtävänkuvaltaan väljempi kuin sitä lähinnä oleva kuraattorin työ. Oppilas- ja opiskelijahuoltolaissa (1287/2013) on säädetty kuraattorin tehtävät ja velvollisuudet. Laissa säädetään muun muassa kirjaamisesta. Opiskeluhuollon kuraattorit kirjaavat yksilötapaamisissa kertyvät asiakastiedot opiskeluhuollon kuraattorin asiakaskertomukseen. Asiakastietojen kirjaamiseen sovelletaan sosiaalihuollon asiakasasiakirjoista annetun lain (254/2015) säännöksiä. Asiakastietojen käsittelyyn sovelletaan lisäksi sosiaali- ja terveydenhuollon asiakastietojen sähköisestä käsittelystä annetun lain (159/2007) ja sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeuksista annetun lain (812/2000) säännöksiä. Kouluissa työskentelevillä yhteisöpedagogeilla, kuten Juvanpuiston koulun Airo-ohjaajilla, ei esimerkiksi kirjaamisvelvoitetta ole. Valtuustoaloitteessa kuvailtu Airo-ohjaajien työ täydentää Juvanpuiston koulun lakisääteistä opiskeluhoitoa. Kuten valtuustoaloitteessa on kerrottu, Airo-ohjaajien työ on erityisen merkityksellistä oppilaiden kohtaamisessa ja koulu yhteisöön kiinnittymisen tukemisessa. Eli siinä työssä, jota he tekevät koulun opetushenkilöstön ja opiskeluhuollon henkilöstön tukena.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	74/110
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 7	29.09.2021
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 100	13.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 380	01.11.2021
Valtuusto	§ 163	15.11.2021
Valtuusto	§ 178	13.12.2021

Espoon nuorisotoimen toimintamuodot ovat muuttuneet korona- kriisin aikana. Yhteistyö koulujen kanssa on entistä tiiviimpää ja tätä on toivottu myös koulujen taholta. Nuorten hyvinvoinnin tukemisen täytyy ulottua myös varsinaisen kouluajan ulkopuolelle. Yhteisöpedagogit voivat huolehtia yksinäisyydestä ja harrastusten puutteesta kärsivien oppilaiden ohjaamisesta nuorisotoimen palveluiden piiriin. Nuorisotoimi on saanut elokuussa käyttöönsä toisen auton, jolla palveluja voidaan viedä myös sinne, missä ei ole erillisiä nuorisotiloja.

Nuorisovaltuusto on antanut lausuntonsa valtuustoaloitteeseen. Lausunto on oheismateriaalina.

Päätöshistoria

Valtuusto 15.11.2021 § 163

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Kaisa Alaviirin ym. 7.6.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen yhteisöpedagogien palkkaamisesta kouluille ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Puheenjohtaja Partanen neuvottelutoimikunnan puheenjohtaja Markkulan kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko asia jättää yksimielisesti pöydälle. Koska pöydällepanoehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Kaupunginhallitus 01.11.2021 § 380

Päätösehdotus

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-aho Harri

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Kaisa Alaviirin ym. 7.6.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen yhteisöpedagogien palkkaamisesta kouluille ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	75/110
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 7	29.09.2021
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 100	13.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 380	01.11.2021
Valtuusto	§ 163	15.11.2021
Valtuusto	§ 178	13.12.2021

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kasvun ja oppimisen lautakunta 13.10.2021 § 100

Päätösehdotus

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-aho Harri

Kasvun ja oppimisen lautakunta antaa valtuutettu Kaisa Alaviirin ja 19 muun valtuutetun valtuustoaloitteeseen yhteisöpedagogien palkkaamisesta kouluille selostusosan mukaisen lausunnon.

Käsittely

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan estyneenä ollessa asian esitteli talous- ja hallintojohtaja Timo Ketonen.

Hopsu Wallsin ja Hagerlundin kannattamana teki seuraavan lisäsehdotuksen:

”Lautakunta esittää huolensa oppilashuollon henkilöstön, erityisesti koulupsykologien saatavuudesta. Lakisääteiseen oppilashuoltoon on panostettava ja etsittävä aktiivisesti keinoja tilanteen korjaamiseksi. Lisäksi oppilaiden hyvinvointi ja ennaltaehkäisevä tuki huomioiden lautakunta pitää hyvänä toimintamallia, jossa nuorisotyöntekijät/ yhteisöpedagogit ovat koululla oppilashuoltohenkilöstön lisäksi. Lautakunta toivoo, että jatkossa etsitään mahdollisuuksia lisätä kouluilla tapahtuvaa nuorisotyötä nuorten hyvinvoinnin lisäämiseksi ja yhteisöllisyyden vahvistamiseksi yhteistyössä koulun kanssa.”

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja Räf tiedusteli, voidaanko Hopsun tekemä lisäsehdotus hyväksyä. Koska sitä ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta päätti antaa valtuutettu Kaisa Alaviirin ja 19 muun valtuutetun valtuustoaloitteeseen yhteisöpedagogien palkkaamisesta kouluille selostusosan mukaisen lausunnon

Lisäksi lautakunta esitti huolensa oppilashuollon henkilöstön, erityisesti koulupsykologien saatavuudesta. Lakisääteiseen oppilashuoltoon on panostettava ja etsittävä aktiivisesti keinoja tilanteen korjaamiseksi. Lisäksi oppilaiden hyvinvointi ja ennaltaehkäisevä tuki huomioiden lautakunta pitää hyvänä toimintamallia, jossa nuorisotyöntekijät/ yhteisöpedagogit ovat koululla oppilashuoltohenkilöstön lisäksi. Lautakunta toivoo, että jatkossa etsitään mahdollisuuksia lisätä kouluilla tapahtuvaa nuorisotyötä nuorten

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	76/110
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 7	29.09.2021
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 100	13.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 380	01.11.2021
Valtuusto	§ 163	15.11.2021
Valtuusto	§ 178	13.12.2021

hyvinvoinnin lisäämiseksi ja yhteisöllisyyden vahvistamiseksi yhteistyössä koulun kanssa.

Kasvun ja oppimisen lautakunta 29.09.2021 § 7

Päätösehdotus

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-aho Harri

Kasvun ja oppimisen lautakunta antaa valtuutettu Kaisa Alaviirin ja 19 muun valtuutetun valtuustoaloitteeseen yhteisöpedagogien palkkaamisesta kouluille selostusosan mukaisen lausunnon.

Käsittely

Puheenjohtaja Räf Lönnqvistin kannattamana ehdotti asian jättämistä pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Nämnden Svenska rum 30.9.2021 § 66

Förslag

Direktör för sektorn för fostran och lärande Rinta-aho Harri

Nämnden Svenska rum ger ett utlåtande enligt redogörelsen om motionen av Kaisa Alaviiri och 19 andra ledamöter om anställning av samhällspedagoger till skolorna

Beslut

Nämnden Svenska rum
Förslaget godkändes enhälligt

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite yhteisöpedagogien palkkamisesta kouluille
- Espoon nuorisovaltuuston lausunto yhteisöpedagogin palkkamisesta kouluille 23.9.2021

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	77/110
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 7	29.09.2021
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 100	13.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 380	01.11.2021
Valtuusto	§ 163	15.11.2021
Valtuusto	§ 178	13.12.2021

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	78/110
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 108	03.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 424	29.11.2021
Valtuusto	§ 179	13.12.2021

8747/01.04.03/2021

Valtuusto 13.12.2021 § 179

§ 179

Valtuustoaloite vegaaniruokavaihtoehdon tarjoamisesta kaikilla kaupungin järjestämillä aterioilla

Valmistelijat / lisätiedot:
 Ahola Minna L
 Sivonen Tuija T
 etunimi.sukunimi@espoo.fi
 Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Henna Partasen ym. 7.6.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen vegaaniruokavaihtoehdon tarjoamisesta kaikilla kaupungin järjestämillä aterioilla ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Tiina Elo Arstilan ym. kannattamana teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo, että kaupunki selvittää viipymättä mahdollisuudet ryhtyä tarjoamaan vegaaniruokaa päiväkodeissa lapsille ja henkilökunnalle oman erityisruokavalioilmoituksen perusteella nykyisen talousarvion puitteissa.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Tiina Elon toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Tiina Elon ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 26 äänellä 40 ääntä vastaan ja 9 äänestäessä tyhjää hylkäsi Tiina Elon ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	79/110
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 108	03.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 424	29.11.2021
Valtuusto	§ 179	13.12.2021

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuutettu Henna Partanen ja 15 muuta valtuutettua ovat 7.6.2021 jättäneet valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että vegaaniruokaa aletaan tarjota kaikilla kaupungin järjestämällä aterioilla sitä erikseen haluaville, ateriaan oikeutetuille henkilöille siten, että vegaaniruokan saamiseksi riittää pelkkä erityisruokavalioilmoitus.

Valtuustoaloitteessa todetaan, että Espoon kaupungin kestävän energian ja ilmaston toimintasuunnitelmassa (SECAP) yhtenä tavoitteena on pienentää ruoasta syntyviä ilmastovaikutuksia esimerkiksi lisäämällä kasviskomponenttien osuutta ateriapalveluissa ja yksi keino on mahdollistaa ilmastoystävällistä vegaaniruokavaliota noudattaville ruokailijoille vegaaniruokan saaminen kaikilla kaupungin tarjoamilla aterioilla.

Lisäksi valtuustoaloitteessa kerrotaan, että Espoon kouluissa on vuodesta 2019 alkaen tarjottu vegaaniruokaa sitä haluaville oppilaille ja opettajille, mutta esimerkiksi päiväkodeissa vegaaniruokaa ei ole tarjolla vegaaniruokavaliota noudattavien perheiden lapsille eikä päiväkotien työntekijöille.

Nykytilanne vegaaniruokan tarjoamisesta kaupungin järjestämissä ateriapalveluissa

Kouluissa vegaaniruokaa tarjotaan erityisruokavalioilmoituksen perusteella vegaaniruokailijoiksi ilmoittautuneille valtuuston päätöksen mukaisesti. Vegaaniruokailijalle suositellaan käyntiä ravitsemusterapeutin vastaanotolla, jotta varmistetaan ruokavalion täysipainoisuus. Koulujen ja päiväkotien ruokalistoilta tarjottava kasvispääruoka on jo tällä hetkellä useamman kerran viikossa vegaaninen (vaihteluväli 2–5 kertaan).

Varhaiskasvatuksessa vegaaniruokan kysyntä on ollut toistaiseksi pientä ja vegaaniruokan on saanut esittämällä asiasta lääkärin- tai ravitsemusterapeutin lausunnon. Nykykäytäntö ei tuo lisäkustannuksia, koska kaikissa Espoon kaupungin ja palvelutuottajien välisissä ateriapalvelusopimuksissa on sovittu, että terveydellisistä syistä valmistettujen erityisruokavalioiden hinnoittelu ei poikkea muista aterioista.

Valtion ravitsemusneuvottelukunnan Terveyttä ja iloa ruoasta - varhaiskasvatuksen ruokailusuosituksen (2019) mukaan vegaaniruokavaliota sopii huolellisesti toteutettuna myös pienille lapsille, mutta tämä edellyttää muun muassa ravintolisien ja täydennettyjen elintarvikkeiden sekä monipuolisten kasviproteiinivalmisteiden käyttöä. Vegaaniruokavaliota on tutkittu lapsilla niin vähän, että tutkimusperustaisia johtopäätöksiä

ruokavalion vaikutuksista lasten terveyteen ja kasvuun ei voida toistaiseksi tehdä. Varhaiskasvatuksessa olevan lapsen ruokavalion toteuttamisessa vastuu jakautuu sekä varhaiskasvatukselle että perheelle.

Vegaaniruokavaliota noudattaville lapsille suositellaan ravitsemusterapeutin vastaanotolla käyntiä, että voidaan varmistaa lasten ravitsemuksen täysipainoisuus. Lähetteen ravitsemusterapeutille saa Espoossa neuvolan terveydenhoitajalta tai lääkäriltä.

Henkilöstöravintola- ja senioriruokailuissa, joissa asiakkaat maksavat ateriansa itse, korkeampi ateriahinta riittää kattamaan vegaaniruoan valmistamiseen liittyvät kustannukset. Edellä mainituissa ruokailuissa vegaaniruoan on saanut omalla ilmoituksella. Samoin kokous- ja vierastarjoiluissa on ollut jo saatavilla joitakin vegaanisia vaihtoehtoja. Pitkäaikaishoidossa olevien ikäihmisten osalta ei toistaiseksi ole ollut tarvetta vegaaniaterioiden tarjoamiseen.

Kustannusvaikutukset erityisruokavalioilmoituksella valmistetuista vegaaniaterioista varhaiskasvatuksessa

Tällä hetkellä vegaaniruokavaliota noudattavien ruokailijoiden määrät varhaiskasvatuksessa ovat noin 20 lasta ja noin 10 aikuista. Mikäli vegaaniruokaa tarjottaisiin erityisruokavalioilmoituksen perusteella, nostaisi se ateriapalvelutuottajien ateriahintoja vegaaniruoan osalta.

Kokopäiväisessä varhaiskasvatuksessa oleva lapsi saa päivän aikana aamupalan, lounaan ja välipalan. Lisäkustannuksia tuovat vegaaniruokavaliossa käytettävä kasviperäinen ruokajuoma, jonka hinta on korkeampi kuin maidon tai piimän. Lisäksi lisäkustannuksia tuovat aterioilla tarjottavat sekä ruoanvalmistuksessa käytettävät kotimaiset kasviproteiinivalmisteet, joiden käyttöä tulisi suosia SECAP-ohjelman mukaisesti. Pienten annosten valmistuksessa ja jakelussa ovat työvoimakustannukset ja hävikin osuus suurempia aterioita kohden verrattuna suurempien määrien valmistamiseen.

Valvonta-ateriat veloitetaan toimialalta ja tällöin vegaaniruoan kustannukset tulevat toimialan maksettaviksi. Helsingissä varhaiskasvatuksessa vegaaniruokavaliota noudattavia lapsia on noin 100. Vegaaniruoan on saanut erityisruokavalioilmoituksella sekä lapset että aikuiset, jos he noudattavat vegaaniruokavaliota myös kotona. Arviolta Espoossa vegaaniruokailua noudattavien lasten määrä voisi olla noin puolet Helsingin määrästä, jolloin lisäkustannus lasten osalta olisi noin reilu 10 000 euroa vuodessa. Mikäli vegaaniruokailua noudattavien valvonta-ateriaan oikeutettujen aikuisten määrä kaksikertaistuisi nykyisestä, olisi lisäkustannusten osuus noin 2000 euroa vuodessa. Alla olevaan taulukkoon on laskettu keskimääräinen lisäkustannusten osuus kokopäiväisessä varhaiskasvatuksessa olevien lasten ja valvonta-ateriaan

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

81/110

Kasvun ja oppimisen lautakunta

§ 108

03.11.2021

Kaupunginhallitus

§ 424

29.11.2021

Valtuusto

§ 179

13.12.2021

oikeutettujen aikuisten osalta eri määrillä 220 toimintapäivää (yksi vuosi) kohden.

Lasten määrä	Lisäkustannus €/ vuosi	Aikuisten määrä	Lisäkustannus €/vuosi
20	4 136	20	1 980
50	10 340	50	4 950
60	12 408	60	5 940
70	14 476	70	6 930
80	16 544	80	7 920

Yhteenveto

Mikäli Espoossa tarjottaisiin varhaiskasvatuksessa vegaaniruokaa valtuustoaloitteessa esitetyllä tavalla eli erityisruokavalioilmoituksen perusteella, tarvitaan tähän toimintaan lisämäärärahaa. Tällä hetkellä lisäkustannuksiin ei ole varauduttu talousarvioissa. Lisäksi pienten annosten valmistuksessa ja jakelussa syntyy ruokahävikkiä, jonka osuutta tulee SECAP-ohjelman mukaan tavoitteellisesti vähentää.

Lisäksi päätöksenteossa tulisi huomioida, että vegaaniruokan tarjoamisessa käytettäisiin samaa mallia kuin Helsingissä eli vegaaniruokan saisi erityisruokavalioilmoituksella, jos vegaaniruokavaliota noudatetaan myös kotona.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 424

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Henna Partasen ym. 7.6.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen vegaaniruokavaihtoehdon tarjoamisesta kaikilla kaupungin järjestämällä aterioilla ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kasvun ja oppimisen lautakunta 03.11.2021 § 108

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	82/110
Kasvun ja oppimisen lautakunta	§ 108	03.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 424	29.11.2021
Valtuusto	§ 179	13.12.2021

Päätösehdotus Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-aho Harri

Kasvun ja oppimisen lautakunta antaa valtuutettu Henna Partasen ja 15 muun valtuutetun valtuustoaloitteeseen vegaaniruokavaihtoehdon tarjoamisesta kaikilla kaupungin järjestämällä aterioilla selostusosan mukaisen lausunnon.

Päätös

Kasvun ja oppimisen lautakunta:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Nämnden Svenska rum 28.10.2021 § 88

Förslag

Direktör för sektorn för fostran och lärande Rinta-aho Harri

Nämnden Svenska rum ger ett utlåtande enligt redogörelsen om Henna Partanens och 15 andra ledamöters motion om att servera veganalternativ vid alla måltider som staden ordnar.

Beslut

Nämnden Svenska rum
Förslaget godkändes enhälligt

Liitteet

- Äänestyslista § 179

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite vegaaniruokavaihtoehdon tarjoaminen Henna Partanen ja 15 kaupunginvaltuutettua

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	83/110
Kulttuurilautakunta	§ 52	21.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 425	29.11.2021
Valtuusto	§ 180	13.12.2021

8724/12.02.01/2021

Valtuusto 13.12.2021 § 180

§ 180

Valtuustoaloite kulttuurin tukemisesta

Valmistelijat / lisätiedot:
Kasvi Tiina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Saara Hyrkön ja Mikki Kausteen ym. 7.6.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen kulttuurin tukemisesta sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely Kauste Hyrkön kannattamana teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo, että osana talousarvion neuvottelutuloksessa erikseen mainittuja työntekijöiden houkuttelevuuden ja työssäjaksamisen lisäämistöimiä sekä innostavia uusia kokeiluja, pyritään myös edistämään aloitevastauksessa mainitun Taidelahja-konseptin toteutumista.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Kausteen toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Kausteen ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 49 äänellä 12 ääntä vastaan ja 13 äänestäessä tyhjää hyväksyi Kausteen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	84/110
Kulttuurilautakunta	§ 52	21.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 425	29.11.2021
Valtuusto	§ 180	13.12.2021

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi hyväksyttiin seuraava toivomus:

Valtuusto toivoo, että osana talousarvion neuvottelutuloksessa erikseen mainittuja työntekijöiden houkuttelevuuden ja työssäjaksamisen lisäämistöimiä sekä innostavia uusia kokeiluja, pyritään myös edistämään aloitevastauksessa mainitun Taidelahja-konseptin toteutumista.

Selostus

Saara Hyrkkö ja Mikki Kauste sekä 24 muuta valtuutettua ovat jättäneet 7.6.2021 valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Espoo ryhtyy toimenpiteisiin tukeakseen eri tavoin kulttuuri- ja tapahtuma-alojen yrittäjiä, työntekijöitä ja freelancereita sekä selvittää mahdollisuuden jakaa kulttuuriseteleitä kaupungin työntekijöille. Kulttuuri- ja taidealan kysyntää voidaan aloitteen mukaan tukea tehokkaasti esimerkiksi kulttuuriseteleiden ja julkisten hankintojen avulla.

Asia on valmisteltu kulttuurin tulosityksikössä ja kulttuurilautakunta käsittelee sitä kokouksessaan 21.9.2021.

Kulttuurilautakunta jakaa valtuustoaloitteessa esitetyn huolen. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 19.4.2021 §128 Espoon kaupungin toimenpiteistä yritysten ja yhteisöjen toimintaedellytysten turvaamiseksi koronaviruksen aiheuttamassa poikkeustilanteessa. Kaupunginhallitus päätti kulttuuri-toimijoiden osalta muun muassa, että koronatilanteen aikaansaaman kokonaiskuvan selkiytyttyä tehdään tarvittaessa kulttuurilautakunnalle ehdotus taloudellisen tuen tarpeesta ja muista toimenpiteistä taiteen ja kulttuurin alalla toimiville yhteisöille ja ammattilaisille.

Koronasta johtuvat rajoitukset ja sulkemistoimenpiteet ovat osuneet erityisen kovalla tavalla kulttuuri- ja tapahtuma-alalle pääkaupunkiseudulla. Kulttuurialan ja tapahtumien toipumisen tukemiseen tarvitaan sekä kaupungin että valtion tukitoimenpiteitä. Koronasta johtuva epävarmuus jatkuu pitkäkestoisena, tapahtumatoiminnan palautuminen koronaa edeltävälle tasolle tulee viemään aikaa. Yksittäisten taiteilijoiden tuen ohella koko kulttuuri- ja taideala tarvitsee lisää julkisia hankintoja. Kulttuurilautakunta on tehnyt vuoden 2021 aikana päätöksiä käytettävissään olevien resurssien puitteissa erilaisista pienistä tukimuodoista, joiden tavoitteena on ollut tukea espoolaisia taiteen ja kulttuurin toimijoita sekä ammattitaiteilijoita. Kulttuurilautakunnan käytettävissä olevat määrärahat ovat hyvin rajalliset.

Mikäli valtuustolla on esittää vuodelle 2021 kulttuurin tukemiseen erillismääräraha pandemia-ajan vaikutuksista toipumiseen espoolaiselle

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	85/110
Kulttuurilautakunta	§ 52	21.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 425	29.11.2021
Valtuusto	§ 180	13.12.2021

kulttuuri- ja tapahtuma-alalle, niin kulttuurilautakunnan näkemyksen mukaan Taidelahja -konsepti olisi kustannustehokkain tapa järjestää kulttuuripalveluja aloitteen hengen mukaisesti vuoden 2021 ja 2022 aikana. Helsinki on kehittänyt hakusovelluksen vapaata koodia käyttävän Taidelahja -konseptin tapahtumien järjestämiseen. Avoimen lähdekoodin sovelluksen tarkoituksena on mahdollistaa konseptin monistaminen ilman suurta kehitystyötä ja tuoda taide-elämykset ihmisten lähelle. Espoossa kohdennetut taidelahjat voisivat olla erityisesti varhaiskasvatukselle, hoivalaitoksille ja kaupungin työyhteisöille tilattavissa.

Espoon kaupungin työntekijöillä on käytössään kulttuuri-, liikunta- ja hierontaetu 100 euron arvosta vuodessa Eazybreak -sovelluksen kautta. Kulttuuriedun kasvattaminen saattaisi lisätä kulttuuripalvelujen käyttöä, todennäköisemmin Taidelahja -konseptilla useampi kaupungin työntekijä saisi varmasti kokea yllättävän taide-elämyksen. Taidelahjoissa kaupungilla olisi mahdollisuus asettaa espoolaisia kulttuuri- ja tapahtuma-alojen yrittäjiä, työntekijöitä ja freelancereita etusijalle toimijoina. Taidelahja-konseptin avulla voitaisiin työllistää aloitteessa toivotulla tavalla espoolaisia kulttuuri- ja tapahtuma-alojen ammattilaisia. Taidelahja -konseptin tai vastaavan avulla Espoo voisi ottaa vahvempaa roolia aloitteessa toivotulla tavalla kulttuuri- ja tapahtuma-alan uudelleenkäynnistyksessä ja espoolaisten toimijoiden tukemisessa.

Valtuustoaloitteessa esitetyn tavoitteen kulttuurin tukemisesta voi toteuttaa ainoastaan valtuuston osoittamalla erillismäärärahalla kulttuurin tulosityksikölle Taidelahja -konseptin tai vastaavan tavan toteuttamiseksi Espoossa.

Tapahtumien yhteisöllinen Espoo – kehitysohjelman avulla organisoidaan ja ohjataan Espoo-tarinan linjaamia tavoitteita tarjoamalla mm. työtilaisuuksia kulttuuri-, liikunta-, ja tapahtuma-alan toimijoille edistäen alan toipumista, sekä vahvistaen Espoon veto- ja elinvoimaa ja yhteisöllisyyttä.

Vuonna 2022 kehitysohjelman kautta ideoidaan ja toteutetaan Espoo kaupunkina 50-vuotta projekti. Osana projektia tuotetaan kaupunkilaisille runsaasti ohjelmasisältöjä, joiden kautta työllistetään niin tapahtuma-alan yrityksiä ja alan freelancereita, kuin esiintyjä, taiteilijoita ja muita kulttuuritoimijoita. Alan toimijoita työllistetään sekä suoraan kaupunkiorganisaation kautta, että kehitysohjelman mahdollisuuksia hyödyntäen.

Kehitysohjelma kuulee alan asiantuntijoita ja toteuttaa ohjelman tavoitteita sen alkuperäisten tavoitteiden mukaisesti, mm. kulttuuria ja elinvoimaa edistävien tapahtumakokeilujen tukemisella, kumppanuusmallien kautta sekä suoria työtilaisuuksia tarjoten.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	86/110
Kulttuurilautakunta	§ 52	21.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 425	29.11.2021
Valtuusto	§ 180	13.12.2021

23.-27.8.2022 vietetään Espoo-päivään huipentuvaa Espoo 50 – juhlatuokkaa. Tuolloin tapahtumat leviävät eri puolille kaupunkia koko viikoksi. Viikko tarjoaa runsaasti työtilaisuuksia ja mahdollisuuksia tapahtuma-alan toimijoille. Juhlatuokan sisältösuunnittelu on käynnistymässä ja työtä tehdään läheisessä yhteistyössä myös kulttuurin tulosyksikön, elinkeino- ja työllisyyspalveluiden sekä liikunnan ja urheilun kanssa.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 425

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Saara Hyrkön ja Mikki Kausteen ym. 7.6.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen kulttuurin tukemisesta sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Kulttuurilautakunta 21.09.2021 § 52

Päätösehdotus

Kulttuurijohtaja Tommila Susanna

Kulttuurilautakunta antaa valtuutettujen Saara Hyrkkö ja Mika Kauste sekä 24 muun valtuutetun (7.6.2021) jättämään valtuustoaloitteeseen kulttuurin tukemisesta selostusosan mukaisen lausunnon.

Päätös

Kulttuurilautakunta:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- Äänestyslista § 180

Oheismateriaali

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	87/110
Kulttuurilautakunta	§ 52	21.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 425	29.11.2021
Valtuusto	§ 180	13.12.2021

- Valtuustoaloite kulttuurin tukemisesta Saara Hyrkkö ja 24 kaupunginvaltuutettua

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	88/110
Tekninen lautakunta	§ 94	20.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 426	29.11.2021
Valtuusto	§ 181	13.12.2021

8244/09.00.00/2021

Valtuusto 13.12.2021 § 181

§ 181

Valtuustoaloite pyöräilyn sujuvuuden edistämiseksi pyörävarkauksia estämällä

Valmistelijat / lisätiedot:
 Kartimo Kristiina
 Hänninen Salla
 etunimi.sukunimi@espoo.fi
 Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Veera Ruohon ym. 17.5.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen pyöräilyn sujuvuuden edistämisestä pyörävarkauksia estämällä ja toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Valtuusto:
 Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuustoaloite

Veera Ruoho ja Kirsi Åkerlund sekä 18 muuta valtuutettua ovat jättäneet 17.5.2021 valtuustoaloitteen, jossa haluavat parantaa pyörien säilytystä ja pysäköintiä Espoossa julkisilla alueilla ja tiloissa. Perusteluina valtuutetut esittävät, että lukuisat pyörävarkaudet estävät sujuvia pyöräilyn matkaketjuja, sillä vaikka pyörä olisi asianmukaisesti lukittuna, pyöriä varastetaan sekä lukituista yksityisistä tiloista että julkisilta pysäköintipaikoilta esimerkiksi liityntäpysäköinnistä.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Espoossa on pyörille liityntäpysäköintipaikkoja jokaisella juna- ja metroasemalla sekä muutamilla bussipysäkeillä. Lisäksi liikuntapaikoilla ja aluekeskuksissa kaupallisten palveluiden yhteydessä on pyörätelineitä.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	89/110
Tekninen lautakunta	§ 94	20.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 426	29.11.2021
Valtuusto	§ 181	13.12.2021

Juna-asemilla on liityntäpyöräilijöille tarjolla yhteensä noin 1 250 paikkaa ja metroasemilla 1 972 paikkaa, joista valtaosa on yhteiskäytössä kaupallisten palveluiden kanssa. Liityntäpyöräpysäköinnin käyttöaste ennen koronaa oli vuonna 2019 tehtyjen laskelmien mukaan juna-asemilla 61 % ja metroasemilla 58 %. (Liikennekatsaus 2020).

Espoon kaupunki on kehittänyt liityntäpyöräpysäköinnin laatutasoa ja lisännyt kapasiteettia 2010-luvulla. Kehittämistoimien pohjaksi on toteutettu mallinnuksia metro- ja juna-asemien liityntäpysäköintipotentiaalista. Lisäksi kaupunkisuunnittelukeskus on seurannut liityntäpysäköinnin käyttöastetta kaksi kertaa vuodessa toteutettavilla laskennoilla.

Liityntäpyöräpysäköinnin laatutasosta Espoon pyöräilyn edistämishjelmissä 2013–2024 määritellään seuraavaa:

”Pyöräpysäköintipaikkojen tulee sijaita sellaisessa paikassa, jossa pyörät ovat hyvän sosiaalisen kontrollin alla eli paikassa, jossa kulkee ihmisiä paljon ohi. Pyörään kohdistuvan ilkivallan ja varastamisen pelkoa vähentää myös hyvä valaistus ja kameravalvonta. Pyörätelineen tulee olla sellainen, johon pyörän saa lukittua rungosta. HKL on kehittänyt asemien liityntäpysäköintiin pyöräpysäköinnin kalustesarjan, jota tullaan kokeilemaan kesällä 2013 ensimmäisissä pilottikohteissa.”

Väyläviraston pyöräliikenteen suunnitteluohjeessa 2020 korostetaan liityntäpyöräpysäköinnin suunnittelussa sijaintia lähellä asemaa ja lähempänä asemaa kuin autopysäköintipaikat, hyvää kunnossapitoa ja riittävää väljyyttä. Lisäksi ohjeistetaan juna-asemilla harkitsemaan pyöräpysäköintikeskuksen toteuttamista ja toteuttamaan vähintään puolet pyöräpaikoista runkolukittavina ja vähintään puolet katettuina, vaikka pyöräpysäköintikeskus ei ole toteuttamiskelpoinen ratkaisu.

Kulcutunnisteella esimerkiksi matkakortilla toimivat suljetummat rakenteelliset pyöräpysäköintitilat ovat Suomessa harvinaisia ja niitä on toteutettu muun muassa Tikkurilaan ja Kalasatamaan. Pasilan asemalla on yhdistetty kaikille avoimen pysäköintitilan yhteyteen liiketila, jossa on yksityisen toimijan tarjoamia maksullisia palveluita: pyöränhuoltopalveluita, valvottua pyöräpysäköintiä sekä puku- ja suihkutiloja. Helsingin kaupunki suunnittelee rakenteellisia pyöräpysäköintitiloja tilavarauksena kaavoituksessa useammalle kehittyvälle nykyiselle juna- ja metroasemalle.

Uusia runkolukituksen mahdollistavia telineitä on toteutettu mm. Keraan ja Koivuhoviin, joista jälkimmäiseen on toteutettu myös pyöräkatos. Leppävaaran asematunnelin perusparantamisen yhteydessä parannettiin liityntäpyöräpysäköinnin saavutettavuutta ja turvallisuutta sekä lisättiin suosituimpaan kohteeseen pyörätelineitä. Espoon keskukseen valmistui

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

90/110

Tekninen lautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 94
§ 426
§ 181

20.10.2021
29.11.2021
13.12.2021

juuri Kirkkojärventien perusparantamisen yhteydessä uusia katettuja ja runkolukituksen mahdollistavia pyöräpaikkoja aseman välittömään läheisyyteen ja aiemman 56 paikan sijaan tarjolla on nyt noin 156 liityntäpyöräpaikkaa. Lisäksi Kauklahteen on tarkoitus toteuttaa alikulkuun runkolukituksen mahdollistavia telineitä loppuvuodesta.

Länsimetron rakentamisen yhteydessä on toteutettu asemien yhteyteen liityntäpyöräpysäköintipaikkoja ja valtaosa telineistä metroasemilla mahdollistaa runkolukituksen. Lisäksi Matinkylän, Niittykummun ja Tapiolan metroasemille on toteutettu rakenteelliset pyöräpysäköintitilat.

Runkolinja 200 neljälle pysäkillä toteutettiin Turuntielle runkolukituksen mahdollistavia pyörätelineitä vuonna 2020. Lisäksi Raide-Jokerin pysäkkien yhteyteen toteutetaan ja on toteutettu pyörätelineitä.

Espoon kaupunkiradan rakentamisen yhteydessä on tarkoitus kehittää liityntäpyöräpysäköintiä juna-asemien yhteydessä. Erityisesti kehittämistarpeita joko laadussa tai määrässä on tunnistettu Kilossa, Koivuhovissa ja Kauklaudessa.

Kameravalvontaa yleisille alueille on mahdollista toteuttaa vain poikkeustapauksissa ja kohteista neuvotellaan erikseen poliisin kanssa.

Länsimetron toisen vaiheen toteutukseen liittyen on laadittu tarkentavia selvityksiä liityntäpysäköinnin kysynnästä ja kehittämistarpeista. Selvitysten perusteella Länsimetron jatkeella on tarkoituksenmukaista ohjata resursseja laadukkaaseen pyöräpysäköintiin ja vastaavasti vähentää alkuperäistä 1 600 autopaikkaa 1 300 autopaikkaan.

Osana Liikennebarometria 2020 selvitettiin, kuinka tyytyväisiä espoolaiset ovat pyöräpysäköintimahdollisuuksiin pysäkeillä ja asemilla. Tyytyväisiä tai melko tyytyväisiä oli 48 % vastaajista ja tyytymättömiä tai melko tyytymättömiä 21 % vastaajista, kun 31 % vastaajista ei osannut sanoa mielipidettään. Leppävaaran asematunnelin perusparannuksen suunnittelun yhteydessä kysyttiin mielipiteitä erilaisten pyörätelineiden toimivuudesta ja kyselyn 156 vastaajasta 54 % piti Espoossa laajasti liityntäpysäköinnissä käytössä olevaa HKL:n kaaritelinettä toimivimpana telineenä vaihtoehtoina olleista telineityypeistä.

Toimiva liityntäpysäköinti ja sujuvat ja turvalliset pyöräreitit asemalle parantavat osaltaan joukkoliikenteen toimivuutta tuoden lisäkäyttäjiä joukkoliikenteelle. Kehitettävät pyöräilyn baanayhteydet Länsibaana ja Rantaradanbaana kulkevat metro- ja juna-asemien kautta ja siten niiden kehittäminen parantaa myös asemien saavutettavuutta ja matkaketjuja. Lisäksi kaupunkipyöräjärjestelmän asemat on sijoitettu siten, että

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	91/110
Tekninen lautakunta	§ 94	20.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 426	29.11.2021
Valtuusto	§ 181	13.12.2021

kaupunkipyöräjärjestelmä palvelee erityisesti raideliikennettä.
Kaupunkipyörät tarjoavat monelle hyvän mahdollisuuden liityntäpyöräilyyn.

Pysäköintinormit määritellään asemakaavassa ja niillä ohjataan Espoossa auto- ja pyöräpaikkojen rakentamista. Espoon kaupunkisuunnittelukeskus uudisti 2015 pyöräpysäköintinormeja, joita sovelletaan asemakaavoissa uuden rakentamisen yhteydessä.

Espoossa pyöräpysäköinnissä päätuote on runkolukituksen mahdollistavat pyöräpysäköintipaikat riittävän sosiaalisen kontrollin näköpiirissä. Korkeatasoisimmat rakenteelliset pyöräpysäköintitilaratkaisut ovat kalliita ja vaativat mahdollisesti tilavarausten huomiointia jo kaavoitusvaiheessa. Ulkotilaan sijoitettuja rakenteellisia pyöräpysäköintitarkoituksia on toteutettu ja tullaan toteuttamaan muutamalle metroasemalle käytössä olevan tilan puitteissa.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 426

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Veera Ruohon ym. 17.5.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen pyöräilyn sujuvuuden edistämisestä pyörävarkauksia estämällä ja toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Tekninen lautakunta 20.10.2021 § 94

Päätösehdotus

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle ehdotettavaksi edelleen valtuustolle, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Veera Ruohon ym. 17.5.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen pyöräilyn sujuvuuden edistämisestä pyörävarkauksia estämällä ja toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	92/110
Tekninen lautakunta	§ 94	20.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 426	29.11.2021
Valtuusto	§ 181	13.12.2021

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite pyöräilyn sujuvuuden edistämiseksi pyörävarkauksia estämällä

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	93/110
Tekninen lautakunta	§ 96	20.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 430	29.11.2021
Valtuusto	§ 182	13.12.2021

8249/08.01.03/2021

Valtuusto 13.12.2021 § 182

§ 182

Valtuustoaloite liikuntapaikkojen maksullisesta pysäköinnistä

Valmistelijat / lisätiedot:
Kajamaa Suvi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee tiedoksi selostusosan vastauksena valtuutettu Riikka Pakarisen ym. 17.5.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen liikuntapaikkojen maksullisesta pysäköinnistä ja toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Grönroos Juvosen ym. kannattamana teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo, että päätös maksullisen pysäköinnin jatkosta tuodaan kaupunginvaltuuston tehtäväksi.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Puheenjohtaja ilmoitti, että ei ota Grönroosin toivomusehdotusta käsiteltäväksi Hallintosäännön I osan valtuustoa koskevan luvun 28 §:n vastaisena.

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuustoaloite

Valtuutettu Riikka Pakarinen ja 16 muuta valtuutettua ehdottavat 17.5.2021 jättämässään valtuustoaloitteessa, että kaupunki luopuu maksullisesta pysäköinnistä kaupungin liikuntapaikkojen yhteydessä.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	94/110
Tekninen lautakunta	§ 96	20.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 430	29.11.2021
Valtuusto	§ 182	13.12.2021

Espoossa maksullinen pysäköinti otettiin käyttöön toukokuussa 2021. Tällöin myös Matinkylän jäähallin pysäköintialue muutettiin maksulliseksi. Alue kuului vyöhykkeen 2 piiriin, jossa pysäköinti maksoi 1 euroa / tunti. Kaupunki sai kyseisestä muutoksesta palautetta. Tämän jälkeen vuoropuhelua käytiin sekä Espoon liikuntapalveluiden että Espoon Jääurheilun Tuki ry:n kanssa.

Pian maksullisuuden käynnistymisen jälkeen jäähallin pysäköintialueella alkoi rakennusurakka ja pysäköintipaikat poistuivat käytöstä väliaikaisesti. Urakan valmistuttua syksyllä 2021 maksullista pysäköintiä ei oteta enää käyttöön Matinkylän jäähallin edustalla. Alueella otetaan käyttöön uusi aikarajoitus, joka on määritelty liikuntapalveluiden ja Espoon Jääurheilun ry:n toiveiden pohjalta. Uusi neljän tunnin aikarajoitus on voimassa maanantaista sunnuntaihin klo 06:00-24:00.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 430

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee tiedoksi selostusosan vastauksena valtuutettu Riikka Pakarisen ym. 17.5.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen liikuntapaikkojen maksullisesta pysäköinnistä ja toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Tekninen lautakunta 20.10.2021 § 96

Päätösehdotus

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle ehdotettavaksi edelleen valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi selostusosan vastauksena valtuutettu Riikka Pakarisen ym. 17.5.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen liikuntapaikkojen maksullisesta pysäköinnistä ja toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	95/110
Tekninen lautakunta	§ 96	20.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 430	29.11.2021
Valtuusto	§ 182	13.12.2021

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite maksullisesta pysäköinnistä luopumisesta liikuntapaikkojen yhteydessä

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	96/110
Kaupunginhallitus	§ 431	29.11.2021
Valtuusto	§ 183	13.12.2021

8737/10.04.00/2021

Valtuusto 13.12.2021 § 183

§ 183

Valtuustoaloite asuntotuotannon monipuolistamiseksi

Valmistelijat / lisätiedot:
Savolainen Anne M
Keränen Ossi
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettujen Helka Hosian ja Risto Nevanlinnan sekä 15 muun valtuutetun 7.6.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen asuntotuotannon monipuolistamiseksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Kajava Kerosen kannattamana teki seuraavan toivomuksen 15.1:

Valtuusto toivoo, että uutta asunto-ohjelmaa suunnitellaan riittävän asumisväljyyden ja -mukavuuden sekä asukkaan näkökulmasta, eikä rakennuttajien ja asuntosijoittajien näkökulmasta.

Kajava Kerosen kannattamana teki seuraavan toivomuksen 15.2:

Valtuusto toivoo, että uuden asunto-ohjelman suunnittelussa huomioidaan erityisesti monisukupolviasuminen siinä määrin, että Espoosta voisi tulla monisukupolviasumisen edelläkävijä Suomessa ja vanhojen ihmisten kotona-asumisen mahdollisuudet paranisivat omaisten yhteydessä asumisen myötä.

Vehmanen Lindholmin ym. kannattamana teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo, että uutta asunto-ohjelmaa suunnitellaan siten, että Espoossa voidaan vastata mahdollisimman hyvin nuorten ja ensiasunnon ostajien asumistarpeisiin.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja esitti yhteenvedon keskustelun kuluessa tehdyistä ehdotuksista ja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Sitten otettiin käsiteltäväksi toivomukset.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Kajavan toivomusehdotus 15.1 yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Kajavan ehdotusta 15.1, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 19 äänellä 28 ääntä vastaan ja 27 äänestäessä tyhjää hylkäsi Kajavan ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Kajavan toivomusehdotus 15.2 yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Kajavan ehdotusta 15.2, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 32 äänellä 25 ääntä vastaan ja 18 äänestäessä tyhjää hyväksyi Kajavan ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Vehmasen toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Vehmasen ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 69 äänellä 2 ääntä vastaan ja 4 äänestäessä tyhjää hyväksyi Vehmasen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi hyväksyttiin seuraavat toivomukset:

Valtuusto toivoo, että uuden asunto-ohjelman suunnittelussa huomioidaan erityisesti monisukupolviasuminen siinä määrin, että Espoosta voisi tulla monisukupolviasumisen edelläkävijä Suomessa ja vanhojen ihmisten kotona-asumisen mahdollisuudet paranisivat omaisten yhteydessä asumisen myötä.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	98/110
Kaupunginhallitus	§ 431	29.11.2021
Valtuusto	§ 183	13.12.2021

Valtuusto toivoo, että uutta asunto-ohjelmaa suunnitellaan siten, että Espoossa voidaan vastata mahdollisimman hyvin nuorten ja ensiasunnon ostajien asumistarpeisiin.

Selostus

Valtuustoaloite

Valtuutetut Helka Hosa ja Risto Nevanlinna sekä 15 muuta valtuutettua ovat esittäneet valtuustoaloitteessa 7.6.2021, että Espoossa kiinnitetään enemmän huomiota espoolaisten erilaisiin asumistarpeisiin ja -toiveisiin ja kehitetään asuntotarjontaa tekemällä asuntokannan monipuolistamiseen tähtääviä asuntokokeiluja.

Valtuustoaloitteessa todetaan, että espoolainen asuntotarjonta on melko yksipuolista. Uudistuotantoa seuratessa vaikutelmaksi tulee, että pientalot suunnataan lapsiperheille ja kerrostaloasunnot yksinasuille ja pariskunnille. Kaikki lapsiperheet eivät halua asua maan tasalla, hoitaa omaa nurmilänttiä ja hoitaa asiointejaan autolla. Monet perheet haluaisivat asua kerrostalossa lähellä palveluita ja liikkua palveluihin jalan ja pyörällä. Kuitenkin perheiden tarpeisiin sopivien isojen kerrostaloasuntojen tarjonta on vähäistä, ja monet uudet, isommat kerrostaloasunnot ovat luksusasuntoja, jotka on suunnattu edustamiseen, eivätkä sovi tavallisten lapsiperheiden tarpeisiin ja kukkarolle. Yksinasuille ja pariskunnille ei juurikaan ole sopivaa pientalotarjontaa.

Valtuustoaloitteessa todetaan, että tarvitsemme Espooseen monipuolisempaa asuntotarjontaa ja asuntokannan monipuolistamiseen tähtääviä asuntokokeiluja. Tarvitsemme minitaloja pienimuotoisesta pienasumisesta kiinnostuneille ja toisaalta kerrostalojen huokeampiin alakerroksiin useiden huoneiden perheasuntoja. Lisäksi tarvitsemme nk. townhouseja, joissa tonttitehokkuus on suurempi ja etäisyys palveluihin pienempi kuin perinteisissä omakotitaloissa. Tarvitsemme myös muuntojoustavia kivijalkatiloja, jotka voivat toimia asuntoina tai liike- tai työtiloina, koska kaikkea kaupallista toimintaa ei pidä keskittää vain kauppakeskuksiin. Usean sukupolven asumisratkaisuksi sopivat asunnot, joissa iso ja pieni asunto voidaan halutessa joustavasti yhdistää ja erottaa toisistaan.

Vastaus valtuustokysymykseen

Kerrostaloasuntojen osuus valmistuneista asunnoista on kasvanut kymmenessä vuodessa ja on noin 80 %, mikä johtuu kaavoituksen painopisteen siirtymisestä raideliikenteen (Länsimetro, Raide-Jokeri ja kaupunkirata) varten. Samalla näyttää siltä, että kerrostalojen huoneistotyyppijakauma on yksipuolistunut painottuen pieniin asuntoihin. Vuonna 2015 kerrostaloasuntojen keskipinta-ala oli 58,6 m², kun se vuonna 2020 oli 48,7 m². Kerrostaloasuntojen keskipinta-alan

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

99/110

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 431
§ 183

29.11.2021
13.12.2021

pieneneminen johtuu paitsi yksiöiden osuuden kasvamisesta (vuonna 2020 valmistuneista kerrostaloasunnoista yksiöitä oli kolmasosa) myös muiden huoneistotyyppien pinta-alojen pienentymisestä. Jos tarkastellaan koko asuntotuotantoa sisältäen sekä kerros- että pientaloasunnot, valmistuneiden yksiöiden ja kaksioiden osuuden kasvu on suuri. Yksiöiden ja kaksioiden osuus oli vuosituhannen ensimmäisellä vuosikymmenellä noin kolmasosa kaikista valmistuneista asunnoista, kun se viime vuosina on ollut noin 60 %. Samaan aikaan valmistuneiden asuntojen määrä on kaksinkertaistunut.

Rakennusalan toimijat perustelevat pienten asuntojen osuuden nousua yhden ja kahden henkilön asutokuntien määrän kasvamisella ja korkeilla asumiskustannuksilla. MAL-suunnittelun yhteydessä keväällä 2021 laaditun Helsingin seudun kilpailukyky selvityksen mukaan Helsingin seudulla asumisväljyys asukasta kohden on keskimäärin 34,2 m², mikä on vertailussa mukana olleista pohjoismaisista kaupungeista pienin pitkästä asuntokriisistä kärsineen Tukholman jälkeen. Asumisen hintataso suhteutettuna tuloihin on Helsingin seudulla alempi kuin pohjoismaisissa vertailukaupungeissa. Tehdyn selvityksen tulokset eivät tue näkemystä, että nykyisen kaltaista pienten asuntojen suurta osuutta asuntotuotannossa tarvitaan. Selvityksessä suositellaan, että MAL-suunnittelussa kiinnitetään enemmän huomiota erilaisten asuntojen saatavuuteen ja riittävään kokoon.

Espoo on asettanut eräisiin tämän vuoden aikana tehtyihin kerrostalotonttien luovutuksiin ja maankäytösopimuksiin asuntotuotannolle keskipinta-alavaatimuksia ja yksiöiden osuudelle rajoituksia. Asunto-ohjelman päivityksen yhteydessä arvioidaan ja linjataan vastaavien rajoitusten käytöstä kaavoissa ja tontinluovutuksissa.

Espoon asunto-ohjelman 2018-2021 yhtenä toimenpiteenä on, että kaupunki edistää aktiivisesti uusia tapoja toteuttaa asuntoja kuten monisukupolvikortteleiden rakentaminen, ryhmärakennuttaminen, osuuskunta-asuminen ja kaupunkipientalot, asuntojen muuntojoustavuuden lisääminen sekä yhteistilojen ja -kortteleiden rakentaminen. Asunto-ohjelman hyväksymisen jälkeen kaupunki on luovuttanut tontit Settlementiasunnoille yhteisöllistä ja ekologista vuokrataloa varten, Lakealle takauslainalla toteutettavaa uudenlaista osaomistusasuntokohdetta varten sekä Bonavalle elämänkaariasumisen ja yhteisöllisyyden korttelin (ELMO) rakentamista varten. ELMO-korttelin vapaarahoitteisten kohteiden suunnittelussa on otettu huomioon myös asuntojen yhdisteltävyys. Alustavien suunnitelmien mukaan 30 % asunnoista on mahdollista yhdistää joko rakennusvaiheessa tai myöhemmin suuremmiksi asunnoiksi.

Lisää asutokokeiluja etenkin kerrostalotuotannossa tarvitaan myös tulevaisuudessa. Monissa uusissa kerrostalovaltaisissa kaavamuuoksissa

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	100/110
Kaupunginhallitus	§ 431	29.11.2021
Valtuusto	§ 183	13.12.2021

edellytetään kivijalkoihin myös liike- tai työtiloja, jotka on mahdollista yhdistää yläpuolella oleviin asuntoihin. Valtuustoaloitteessa mainitut minitalot ja townhouset samoin kuin uudenlaiset talotyyppiratkaisut kerros- ja pientalojen välimaastossa edellyttävät sopivaa sijaintia ja kaavaratkaisua.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 431

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettujen Helka Hosian ja Risto Nevanlinnan sekä 15 muun valtuutetun 7.6.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen asuntotuotannon monipuolistamiseksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Päätöshistoria

Liitteet

- Äänestyslistat § 183

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite asuntotuotannon monipuolistamiseksi 7.6.2021

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	101/110
Kaupunginhallitus	§ 432	29.11.2021
Valtuusto	§ 184	13.12.2021

6963/10.00.00/2021

Valtuusto 13.12.2021 § 184

§ 184

Valtuustoaloite täydennysrakentamisprosessin kehittämiseksi

Valmistelijat / lisätiedot:
Savolainen Anne M
Keränen Ossi
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettujen Aulikki Pentikäisen ja Liisa Kivekkään ym. 26.4.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen täydennysrakentamisprosessin kehittämiseksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Pentikäinen Kivekkään kannattamana teki seuraavan toivomuksen:

Valtuusto toivoo, että uudistettaessa Espoon asunto- ohjelmaa ja maankäytön periaatteita niihin kirjattaisiin täydennysrakentamisen periaatteet siten, että täydennysrakentamisen tavoitteena on ehkäistä alueellista ja myös alueiden sisäistä segregatiota.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Pentikäisen toivomusehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta vastustettiin, puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että äänestyksessä ne, jotka kannattavat Pentikäisen ehdotusta, äänestävät jaa ja ne, jotka vastustavat sitä, äänestävät ei. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdotuksen.

Äänestyksessä valtuusto 49 äänellä 14 ääntä vastaan ja 12 äänestäessä tyhjää hyväksyi Pentikäisen ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	102/110
Kaupunginhallitus	§ 432	29.11.2021
Valtuusto	§ 184	13.12.2021

Valtuusto:
Kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi hyväksyttiin seuraava toivomus:

Valtuusto toivoo, että uudistettaessa Espoon asunto- ohjelmaa ja maankäytön periaatteita niihin kirjattaisiin täydennysrakentamisen periaatteet siten, että täydennysrakentamisen tavoitteena on ehkäistä alueellista ja myös alueiden sisäistä segregatiota.

Selostus

Valtuustoaloite

Valtuutetut Aulikki Pentikäinen ja Liisa Kivekäs sekä 15 muuta valtuutettua ovat esittäneet 26.4.2021 päivätyssä valtuustoaloitteessa, että Espoon kaupunki selvittää, miten täydennysrakentamisen prosessia voidaan kehittää niin, että päättävät elimet kaikilla tasoilla tunnistavat ennakolta alueella olemassa olevan rakennuskannan ja sen yhdyskuntarakenteen sekä alueen kehittämistarpeet huomioiden alueen uhat ja mahdollisuudet.

Valtuustoaloitteessa todetaan, että valtuustokysymykseen 26.4.2021 saadussa vastauksessa vanhojen lähiöiden tasapainoisesta täydennysrakentamisesta käy ilmi, että täydennysrakentamisessa luottamushenkilöiden rooli on ohut ja hajaantunut monelle taholle. Luottamushenkilöillä tulisi olla vahva ja selkeä kuva siitä, miten Espoo noudattaa sekä toteuttaa täydennysrakentamisen periaatteita. Onnistuneen täydennysrakentamisen kokonaisuuden kannalta kaikissa toimielimissä tulisi olla selkeä näkemys rakentamisen tarpeista, uhista ja mahdollisuuksista. Täydennysrakentamisen periaatteiden pitäisi olla yhdenmukaisia eri toimijoiden ja eri toimialojen kesken. Luottamushenkilöillä tulisi olla selkeämmin ohjaava rooli siinä, miten periaatteita sovelletaan ennakoivasti eri alueiden rakennuskantaan ja ympäröivään yhdyskuntarakenteeseen. Tämä takaa sen, että täydennysrakentamisen lopputulos on tavoitellun kaltainen ja tukee yhdyskuntarakentamisen tavoitteita.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Yhdyskuntarakenteen muutosta ohjataan kaavoituksella. Valtaosa Espoon asuntorakentamisen asemakaavamuutoksista on täydennysrakentamista. Volyymiltaan merkittävä osa täydennysrakentamisesta sijoittuu laajoihin aluekokonaisuuksiin kuten Vermonniitty, Kera ja Finnoo. Yhtä merkittävää on täydennysrakentaminen aluekeskuksiin ja raideliikenteen asemanseuduille. Määrällisesti paljon kaavamuutoksia tehdään myös yksittäisten tonttien tai korttelialueiden täydennysrakentamiseksi.

Suuret kaavamuutoshankkeet vaikuttavat laajalla alueella asuntojen, työpaikkojen, palveluiden, viheralueiden ja liikenteen kokonaisuuteen.

Yksittäisten tonttien pienten kaavamuutosten vaikutukset ovat rajallisemmat ulottuen ensisijaisesti samalle ja viereisille tonteille. Jos samalla alueella on vireillä useita yksittäisiä kaavamuutoshankkeita, asemakaavoituksen pohjaksi ja vaikutusten arvioimiseksi voidaan laatia yleissuunnitelma ja visio kuten Soukassa on tehty.

Täydennysrakentamisen eteneminen hyväksytyiksi kaavamuutoksiksi ja siitä edelleen toteutuviksi hankkeiksi on prosessina hidaskä. Esimerkiksi Karakallion täydennysrakentamissuunnitelma valmistui 2016, mutta täydennysrakentamisesta on alueella keskusteltu huomattavasti aiemmin. Suunnitelman valmistumisen jälkeen Karakalliolla on järjestetty asukastyöpajoja ja ensimmäiset täydennysrakentamishankkeet ovat parhaillaan käynnissä. Matinkylässä ja Olarissa laadittiin 2017-2018 kulttuuriympäristöselvitykset, joissa alueita inventoitiin ja niille valmistettiin kehittämissuunnitelmat. Sitä ennen Matinkylä-Olarissa tehtiin asukkaiden kanssa yhteistyössä muutosten ja täydennysrakentamisen linjaamista varten visio 2040. Myös Suvelassa on ollut käynnissä jo pitkään kehittämissuunnitelma, minkä yhteydessä vuonna 2011 laadittiin täydennysrakentamisen kehittämissuunnitelma ja Suvela-visio 2035. Vuotta myöhemmin valmistui Espoon keskuksen visio 2030. Kivenlahden täydennysrakentamisen tarkastelu valmistui 2016, ja viime vuonna laadittiin alueen kehittämistä ja täydennysrakentamisen suunnittelua varten kooste alueen keskeisimmistä selvityksistä, tarkasteluista, inventoinneista ja asukaskyselyistä.

Täydennysrakentamisen tarkasteluja, suunnitelmia ja visioita käytetään kaavamuutosten perustana. Kaupunkisuunnittelukeskuksen ja kaupunkisuunnittelulautakunnan rooli täydennysrakentamisen ohjaamisessa on merkittävä. Kaupunkisuunnittelukeskus kokoaa ennen kaavoitukseen ryhtymistä kaavamuutoshankkeesta lähtötiedot ja reunaehdot, joiden perusteella arvioidaan, millä edellytyksillä kaavoitusprosessiin voidaan ryhtyä. Kaavoitusprosessin alussa laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), joka sisältää mm. mihin, mitä ja miten suunnitellaan sekä miten kaavan vaikutuksia arvioidaan. Merkittävimmässä hankkeissa kaupunkisuunnittelulautakunta linjaa suunnittelun lähtökohdat ja tavoitteet. Suunnitelmien, selvitysten ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadun palautteen perusteella laaditaan kaavaehdotus, jossa kuvataan suunnittelun eri osien käyttötarkoitukset ja rakentamisen määrä ja sijoittuminen. Kaupunkisuunnittelulautakunta päättää ehdotuksen asettamisesta nähtäville lukuun ottamatta pieniä kaavamuutoshankkeita, joissa kaavaehdotuksen voi asettaa nähtäville kaupunkisuunnittelujohtaja. Kaupunkisuunnittelulautakunta myös hyväksyy muut kuin vaikutuksiltaan merkittävät kaavat. Mikäli kaavamuutokseen liittyy maankäyttösopimus, kaavan hyväksyy kaupunginhallitus. Merkittävät kaavamuutokset etenevät valtuuston hyväksyttäväksi.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	104/110
Kaupunginhallitus	§ 432	29.11.2021
Valtuusto	§ 184	13.12.2021

Kaupunkisuunnittelukeskus kokoaa näkemyksen siitä, mitä eri alueilla täydennysrakentamisella tavoitellaan ja minkälaisia vaikutuksia alueen kasvulla on liikkumisen, palvelujen, asukkaiden viihtymisen ja turvallisen arjen kokemuksiin sekä ohjaa ja toteuttaa näiden tietojen perusteella kaavamuutoshankkeita. Poikkihallinnollisella yhteistyöllä varmistetaan, että MAL-sopimuksen mukaiset tavoitteet asuntojen eri hallintamuodoille toteutuvat ja kaavamuutosalueille rakennetaan riittävän monipuolista asuntotuotantoa ottaen huomioon alueen olemassa oleva asuntokanta. Luottamushenkilöiden rooli on kaupunkisuunnittelulautakunnassa ohjata kaavoitusta ja eri päättävissä elimissä ottaa kantaa siihen, miten suunniteltu täydennysrakentaminen soveltuu kunkin alueen rakennuskantaan ja ympäröivään yhdyskuntarakenteeseen.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 432

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettujen Aulikki Pentikäisen ja Liisa Kivekkään ym. 26.4.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen täydennysrakentamisprosessin kehittämiseksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöshistoria

Liitteet

- Äänestyslista § 184

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite täydennysrakentamisprosessin kehittämiseksi 26.4.2021

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

105/110

Valtuusto

§ 185

13.12.2021

§ 185

Kokouksessa jätetyt aloitteet ja kysymykset

Selostus

Puheenjohtaja totesi, että hallintosäännön I osan 1 luvun 7 §:n mukaisina aloitteina oli jätetty seuraava aloite / seuraavat aloitteet:

Päätös

Valtuusto:

Puheenjohtaja totesi, että tässä kokouksessa ei ole jätetty aloitteita eikä kysymyksiä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 169, § 170, § 171, § 172, § 176, § 177, § 178, § 179, § 180, § 181, § 182, § 183, § 184, § 185

Muutoksenhakukielto

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 173

Kunnallisvalitus

Edellä mainittuihin päätöksiin haetaan muutosta valittamalla.

Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen

Muutosta päätöksiin haetaan Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on julkaistu, ei oteta lukuun valitusaikaa laskettaessa.

Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo
Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI

Uusi osoite 27.12.2021 alkaen on Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki.

Puhelin: 029 56 42000
Telekopio: 029 56 42079
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi
Virasto aika: 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 174, § 175

Muutoksenhakuohje asemakaava- ja yleiskaava-asioissa

Yleiskaavan ja asemakaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusaika on 30 päivää. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valituksen saa tehdä

- se, jota päätös koskee,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Poikkeus: Vaikutukseltaan vähäisen muun kuin ranta-asemakaavaa koskevan kaavamuutoksen hyväksymistä koskeva päätös

Valituksen saa tehdä vain se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Vaikutukseltaan vähäisenä ei ole pidettävä asemakaavan muutosta, jossa muutetaan rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supistetaan puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita taikka nostetaan rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, heikennetään rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä taikka muutetaan kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla.

Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaisella on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.
-

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan tai valituksen laatijan yhteystiedot (nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero),
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä vaatimuksen perusteet.

Valitus on valittajan tai sen muun laatijan itse allekirjoitettava.

Valitukseen tulee liittää

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä
- todistus tiedoksisaantipäivästä.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo
Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI

Uusi osoite 27.12.2021 alkaen on Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki.

Puhelin: 029 56 42000
Telekopio: 029 56 42079
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi
Virastoaika: 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.