

KORKOTUKILAINAHAKEMUSTEN YHTEENVETO 2021 TILA- JA ASUNTOJAOSTO 22.11.2021											
HAKEMUKSET (lihavoiu nankkeen nimi =kaupungin omistama tontti)											
LAINAHAKEMUKSET											
Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	K-ala	Laina euroa	Laina	Kortteli ja tontti	Huom.	Kaava	K-tekn.	Kaavatilanne
Kukkumäenrinne 1	Eestinmäki-Latokaski II	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	6	903	1 016 687	PPKT	46124 tontti 6-7		A+	K	L 26.1.1994
Tyrskyvuori 17	Kivenlahti I A	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	12	1019	1 152 339	PPKT	34038 tontti 6		A+	K	L 8.4.1980
Nihtisillankuja 2 H ja I	Nihtisilta	Kiinteistö Oy M2-Kodit	68	3998	16 915 546	PKT	54018 tontti 9 osa	poikkeamispäätöksen mukaisena	A*	K	L 19.8.2020
		Yhteensä	86	5920	19 084 572						
PKT=pitkäaikainen korkotukilaina vuokra-asuntojen rakentamiseen, PPKT= pitkäaikainen korkotuki perusrakentamiseen, ASKT=asumisoikeuskorkotukilaina Takaus=Takauslainat vuokratiloille Kaava A+ =kaavan mukainen A*=puolletaan ehdollisena A- ei puoleta, Kunnallistekniikka K = kunnallistekniikka rakennettu K21 =valmistuu 2021 K- = kunnallistekniikka puuttuu Kaavatilanne L= kaava lainvoimainen											
PUOLLON SAANEET LAINAHAKEMUKSET - UUSTUOTANNON HANKKEET JOTKA EIVÄT RAKENTEILLA											
(Lihavoitu Hanke=kaupungin tontti)											
Puolletut Ara vuokratilat - ei rakenteilla											
Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja		Käsittelyvaihe	Lisätieto	Huom.				
Lillhemintie 13	Suurpelto III	Espoon Asunnot Oy	90		taja 27.9.2021	odottaa varausta	ei haettu rak.lupaa	poikkamispäätöksen mukaisena			
Likusterinkatu 3	Suurpelto I	TA-Asumisoikeus Oy	88		varaus 2.9.2021	odottaa osapäätöstä	rak.lupa saatu				
Espoon Piispanportti 5	Piispankylä	Kiinteistö Oy M2-Kodit	58		taja 14.6.2021	odottaa varausta	rak.lupa saatu	puolletaan kaavan mukaisena			
Gräsanportti 2	Gräsantulli	Espoon Asunnot Oy	95		varaus 17.6.2021	odottaa osapäätöstä	rak.lupa saatu				
Huvilinnantie 1	Ruusutorppa I	Espoon Asunnot Oy	117		varaus 24.6.2021	odottaa osapäätöstä	ei haettu rak.lupaa	poikkeamispäätöksen mukaisena			
Hannuksenkujat 17	Finnookallio II	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	91		taja 22.3.2021	odottaa varausta	rak.lupa saatu	asuntoja ei XII-kerroksen yläpuolelle			
Hyljetie 3	Djupsundsbacken	Espoon Asunnot Oy	72		osapäätös 19.10.2021		rak.lupa haussa				
Espoon Peijinkatu 1 A ja 2 A	Djupsundsbacken	TA-Yhtymä Oy	89		osapäätös 12.10.2021		rak.lupa haussa				
Maria Godhen polku	Matroonankatu	TA-Yhtymä Oy	103		taja 15.2.2021	odottaa varausta	ei haettu rak.lupaa				
A-Kruunu Espoon Syväsalmenkatu 5 B	Djupsundsbacken	A-Kruunu Oy	41		osapäätös 7.10.2021		rak.lupa saatu	huomioitava rakennusalan ylittymiseen liittyvät rajoitukset			
Hoas Uusikumpu	Vuorintonttu	Hoas	235		varaus 25.2.2021	odottaa osapäätöstä	ei haettu rak.lupaa	Kaavan mukaisuutta tarkennettava erityisesti autopaikat			
Nihtisillankuja 1-3 C	Nihtisilta	TA-Yhtymä Oy	29		taja 8.6.2020	odottaa varausta	ei haettu rak.lupaa	toteutus kaavaehdotuksen mukaisena			
Hoas, Maarinsolmu, Kalevalantie 2	Maarinsolmu	Hoas	190		varaus 31.10.2017	odottaa osapäätöstä	kaavaehdotus	Ksl hyv. ehdotus kh:lle 29.5.2018 palautettu			
Normaali aravuokra ei rakenteilla			873								
Erityisryhmähankkeet ei rakenteilla			425								
Yhteensä			1298								
Puolletut Ara asumisoikeustilat - ei rakenteilla											
Nupurinjärventie 4	Nupurinkartano	TA-Asumisoikeus Oy	29		osapäätös 2.11.2021		ei haettu rak.lupaa	istutettavalle alueelle ei varastoja tai pysäköintiä			
Espoon Peijinkatu 1 B-C	Djupsundsbacken	TA-Asumisoikeus Oy	89		osapäätös 12.10.2021		rak.lupa haussa				
Finnoonsilta	Matroonankatu	TA-Asumisoikeus Oy	56		taja 15.2.2021	odottaa varausta	ei haettu rak.lupaa				
Asumisoikeus ei rakenteilla			174								
ARA lyhyt korkotuki (välimalli korkotuki) ei rakenteilla											
Kokinniitty, Suurpelto	Kokinniitty	Etukodit Kymppi Oy	72		varaus 1.4.2021		ei haettu rak.lupaa				
Espoon Hehkurinne 2 A	Sepänkallio	TA-Rakennuttaja Oy	47		varaus 18.3.2021		ei haettu rak.lupaa				
Anfallintie 32	Gobbacka	Etukodit Kymppi Oy	60		varaus 5.5.2020		ei haettu rak.lupaa				
Lyhyt korkotuki ei rakenteilla			179								
Puolletut Ara takauslainat - ei rakenteilla											
			0								
Takauslaina ei rakenteilla			0								
Kaikki yhteensä			1651								
Selityksiä: taja=tila- ja asuntojaosto osapäätös=Aran päätös, jonka jälkeen hankkeen rakentamisen voi aloittaa varaus=Aran lainavarauspäätös lainan hyv.=Aran lainan hyväksymispäätös											