

Kaupunginhallitus 20.12.2021 § 452

§ 452

Espoon asumisen ja maankäytön periaatteet 2022-2025

Valmistelijat / lisätiedot:
Savolainen Anne M
Julkunen Hilkka
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus kehottaa kaupunkiympäristön toimialaa käynnistämään Espoon asumisen ja maankäytön periaatteiden 2022-2025 valmistelun siten, että asumisen ja maankäytön periaatteet tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn keväällä 2022.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Maanhankinnan ja -luovutuksen sekä maankäyttösopimusten periaatteet 2015 kokouksessa 9.11.2015 ja Asunto-ohjelman 2018-2021 kokouksessa 10.9.2018. Dokumenttien hyväksymisen jälkeen maanhankinnan ja -luovutuksen sekä maankäyttösopimusten periaatteisiin on tullut tarve tehdä tarkennuksia ja lisäyksiä, MAL -sopimuksen tavoitteet ovat muuttuneet ja asunto-ohjelma tulee päivittää. Maanhankinnan ja -luovutuksen sekä maankäyttösopimusten periaatteissa ja asunto-ohjelmassa on viittauksia toisiinsa ja tavoitteetkin ovat osin yhteiset, joten päivityksen yhteydessä nämä dokumentit ehdotetaan yhdistettävän yhdeksi ohjelmaksi "Espoon asumisen ja maankäytön periaatteet 2022-2025".

Espoon asumisen ja maankäytön periaatteita 2022-2025 valmistellaan virkamiestyönä. Ohjelman valmistelussa otetaan huomioon valtuuston hyväksymä Espoo -tarina ja Espoon arvot asukas- ja asiakaslähtöisyydestä, vastuullisesta edelläkävijyydestä ja oikeudenmukaisuudesta. Ohjelman osa-alueet sisältävät maanhankinnan ja -luovutuksen keinot, asuntotuotannon määrälliset tavoitteet, erilaisia asumistarpeita vastaavan asuntotarjonnan, asuntoalueiden tasapainoisen kehittymisen edellytykset, maankäyttösopimusten periaatteet sekä asumisen ekologisen kestävyyden näkökulmat.

Espoon asumisen ja maankäytön periaatteet 2022-2025 tuodaan valmistelun kuluessa tiedoksi kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaostolle ja tila- ja asuntojaostolle ennen asian käsittelyä kaupunginhallituksessa. Tarkempi aikataulu ohjelman valmistelusta laaditaan valmistelun käynnistyttyä. Tavoitteena on, että valtuusto

hyväksyy ohjelman kevätkaudella 2022. Ohjelmaan sisällytettävien tavoitteiden ja toimenpiteiden toteutumista tullaan seuraamaan vuosittain elinkeino- ja kilpailukykyjaostossa sekä tila- ja asuntojaostossa.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Asunto-ohjelma 2018-2021
- Maanhankinnan ja -luovutuksen sekä maankäyttösopimusten periaatteet 2015

Tiedoksi