

Espoon kaupunki  
Tekninen ja ympäristötoimi  
Tonttiyksikkö  
PL 49  
02070 ESPOON KAUPUNKI

MAANVUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN  
Vieraskuja 5, 02770 Espoo

Espoon kaupunki on vuokrannut Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr:lle (Hoas) osoitteessa Vieraskuja 5, 02770 Espoo sijaitsevan tontin 40130/2.  
Vuokra-aika on 3.6.1980 – 2.6.2040.

Kiinteistössä aloitetaan peruskorjaus marraskuussa 2021 ja hankkeelle haetaan korkotukilainavarausta Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselta. Korkotukilainavaruksen myöntämisen ja edelleen korkotukilainan hyväksymisen edellytyksenä on, että kohteen maanvuokrasopimuksen vuokra-aikaa pidennetään vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun lain 17 §:n mukaisesti siten, että jäljellä oleva vuokra-aika on 30 vuotta.

Edellä esitetyn perusteella pyydämme, että tontin vuokrasopimusta jatketaan 30.6.2051 saakka, jotta korkotukilaina voidaan hyväksyä.

Helsingissä, 21. kesäkuuta 2021

Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö sr

Arja Pöytä  
asiamies, rakennuttaminen ja lakiasiat

LIITTEET Maanvuokrasopimus  
Valtakirja