

Tekniska nämnden 20.10.2021

Godkännande av gatuplaner för Sjötorget och Vågsvallstranden

Beredning och upplysningar:
Enberg Heli

E-post enligt modellen fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsteknikdirektör Tanska Harri

Tekniska nämnden

1) godkänner följande gatuplaner:

Detaljplaneområde/
Planens namn

Ritningens nr

Stensvik IA /
Sjötorget
Vågsvallstranden

7472 / 006
7472 / 007A

2) ger svar på anmärkningarna till planerna i enlighet med bilagan.

Tillämpade bestämmelser:

84 § och 85 § i markanvändnings- och bygglagen
41 § i markanvändnings- och byggförordningen
I delen 4 kap. 22 § i Esbo stads förvaltningsstadga

Behandling

Beslut

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Förslagen till gatuplaner gäller byggandet av Sjötorget och Vågsvallstranden i planområdet Stensvik IA. Förslagen var offentligt framlagda 30.8–13.9.2021.

Två anmärkningar lämnades in.



1. Planens innehåll

Efter den preciserade utredningsplaneringen av Sjötorgets och Vågsvallstrandens strandområden gjordes en utredning om översvämning. Utifrån utredningen definierades översvämningsskyddets höjd och omfattning. En anläggning ska förhindra att havsvattnet översvämmar Strandpromenaden vid Vågsvallstranden och Sjötorget samt skydda närliggande byggnader mot översvämning. Dessutom istandsätts området så att bland annat stadsbilden och tillgängligheten förbättras.

De preliminära kostnaderna för översvämningsskyddets på Sjötorget och Vågsvallstranden är cirka 1 300 000 euro. Det årliga underhållet ökar med cirka 160 euro.

2. Planeringens gång

Planerna har gjorts år 2021. Om presentationen av utkastet till planer ordnades ett distansmöte för parterna med hjälp av Teams-applikationen 16.6.2021. I mötet deltog 10 invånare.

3. Offentlig framläggning

Förslagen till gatuplaner var offentligt framlagda enligt 43 § i markanvändnings- och byggförordningen 30.8–13.9.2021. Om framläggningen meddelades i en officiell kungörelse och med ett brev till parterna. Kungörelsen publicerades på Esbo stads webbplats på adressen: www.esbo.fi/kungorelser > "Gatuplaner förslag till" samt på stadens anslagstavla.

Efter att planerna var framlagda har de reviderats i fråga om Vågsvallstranden. I anmärkningarna önskades att antalet bänkar skulle minskas.

4. Anmärkningar

2 anmärkningar lämnades in.

5. Byggande

Byggandet av översvämningsskyddet ingår inte i arbetsprogrammet.

Beslutshistoria

Bilagor

1. Suunnitelmaselostus
2. Katusuunnitelma 7472/006
3. Katusuunnitelma 7472/007A
4. Muistutukset ja niiden vastineet

Tilläggsmaterial

- Kustannusarvio
- (henkilötietoja, ei julkaista) Muistutus 1
- (henkilötietoja, ei julkaista) Muistutus 2

För kännedom