



Tekninen lautakunta

23.09.2021

## Kokoustiedot

Aika 23.09.2021 klo 17:00 - 20:40

Paikka Sähköinen Teams-kokous

Saapuvilla olleet

Läsnä	Grönroos Simo	puheenjohtaja	
	Ahonvala Riikka	jäsen	
	Granberg Fred	jäsen	
	Halkosaari Tommi	jäsen	
	Hanhela Heidi	jäsen	
	Heikkinen Hannu	jäsen	
	Hirvasvuopio Janne	jäsen	
	Ilkko-Ervasti Pauliina	jäsen	
	Lindy Camilla	jäsen	
	Palomäki Ulla	jäsen	
	Pentikäinen Aulikki	jäsen	
	Seppä Heikki	jäsen	poistui klo 19.10 / 84 §
	Uski Lauri	varajäsen	saapui klo 19.10 / 84 §
	Siivola Marjaana	jäsen	
	Laakso Mikko	kaupunginhallituksen edustaja	saapui klo 17.10 / 84 §
	Seoudi Josef	nuorisovaltuuston varaedustaja	
	Tanska Harri	kaupunkitekniikan johtaja	
	Rauhala Esa	katupäällikkö	
	Aumala Petteri	lakimies	
	Haase Meri	lakimies	
	Vainio Petri	investointipäällikkö	
	Piirainen Ari	kaupungingeodeetti	
	Pelkonen Juha K	infrapalvelupäällikkö	
	Vidgren Katja	henkilöstön edustaja	
	Virtanen Timo	hallintopäällikkö, sihteeri	

Allekirjoitukset

Simo Grönroos  
puheenjohtaja

Timo Virtanen  
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Heidi Hanhela  
pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 30.09.2021.

**Käsitellyt asiat**

<b>Pykälä</b>	<b>Liite</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 82		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 83		Pöytäkirjan tarkastajan valinta	5
§ 84	1 - 3	Teknisen lautakunnan esitys talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi vuosille 2022–2024 käyttötalouden osalta ja vuosille 2022–2031 investointien osalta (kh-asia)	6
§ 85	4	Olari 22. kaupunginosan korttelin 22094 osan tonttijaon muutoksen hyväksymispäätöstä koskeva oikaisuvaatimus	12
§ 86	5	Lausunnon antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle valituksesta, joka koskee teknisen lautakunnan päätöstä 28.6.2021 § 68 (Ätorpinmutka, Träskändanpuisto puistosuunnitelman hyväksyminen)	15
§ 87		Teknisen lautakunnan osallistuminen koulutukseen	20
§ 88		Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä	22
§ 89		Viranhaltijoiden päätökset	24

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

4/31

Tekninen lautakunta

§ 82

23.09.2021

§ 82

## **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

### **Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

### **Selostus**

Tekninen lautakunta oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 16.9.2021 päivätyllä jäsenille, varajäsenille, kaupunginhallituksen puheenjohtajalle sekä kaupunginhallituksen ja nuorisovaltuuston lautakuntaan valitsemille edustajille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/31

Tekninen lautakunta

§ 83

23.09.2021

§ 83

## **Pöytäkirjan tarkastajan valinta**

### **Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Heidi Hanhela.

### **Selostus**

Espoon kaupungin hallintosäännön mukaan lautakunnan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Mm. lautakunnan edellisellä toimikaudella teknisen lautakunnan pöytäkirjat tarkasti yksi kokouksessa valittu pöytäkirjan tarkastaja.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/31

Tekninen lautakunta

§ 84

23.09.2021

6748/02.02.00/2020

Tekninen lautakunta 23.09.2021 § 84

§ 84

### **Teknisen lautakunnan esitys talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi vuosille 2022–2024 käyttötalouden osalta ja vuosille 2022–2031 investointien osalta (kh-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Järner Kim  
Vainio Petri  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

#### **Päätösehdotus**

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta antaa

1.  
kaupunginhallitukselle liitteiden mukaisen esityksen talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi vuosille 2022–2024 käyttötalouden osalta ja vuosille 2022–2031 investointien osalta
2.  
liitteiden mukaiset vastaukset raha-asia-aloitteisiin roska-astioiden lisäämisestä, koirien uimapaikan ja koirapuiston rakentamisesta.

#### **Käsittely**

Keskustelun kuluessa Aulikki Pentikäinen ehdotti, että lautakunta päättäisi lisäksi seuraavaa:

”Tekninen lautakunta toivoo, että ilmastonmuutos otetaan huomioon lisäämällä ja istuttamalla varjostavia puita sellaisille alueilla, joille se on mahdollista sekä suojelemalla olemassa olevaa puustoa. Selvitetään villiviinien käyttöä rakentamisessa.”

”Tekninen lautakunta toivoo, että katujen kunnossapitoon lisätään 2,5 miljoonaa euroa kehyslityksenä (ta-kohde 973).”

Simo Grönroos ehdotti, että lautakunta päättäisi lisäksi seuraavaa:

”Hiilineutraaliustavoite muutetaan vuodesta 2030 vuoteen 2035.”

Lisäksi Grönroos ehdotti, että talousarvioliitteeseen tehdään seuraava muutos:

”Kohta Rantaradan pyöräbaana muutetaan muotoon: Varaudutaan pyöräbaanan rakentamiseen Kaupunkiradan varteen välille Leppävaara-Kauklahti. HSL:n laatureittiverkoston mukaisen Rantaradanbaanan rakentamiseen Kaupunkiradan rakentamisen yhteydessä varaudutaan. Yleissuunnitelmatason suunnitelmat ovat olemassa. Tarkempaan suunnitteluun ryhdytään, kun Espoon kaupunki on tehnyt rantaradan rakentamispäätöksen ja lautakunta on arvioinut hankkeen tarkoituksenmukaisuuden. Rantaradanbaanan kustannusarvio Espoon osalta on 24 M€ ja siihen saadaan 50 %, kuitenkin enintään 10 M€ rahoitus MAL-sopimuksen mukaisena KUHA-hankkeena. Hanketta rahoitetaan myös maankäyttösopimuskorvauksilla.”

Camilla Lindy ehdotti, että Niipperinpuron ja erityisesti Purolehdon alueen tulvasuojelu tulee lisätä talousarvioon.

Janne Hirvasvuopio ja Camilla Lindy ilmoittivat kannattavansa Pentikäisen ehdotuksia.

Aulikki Pentikäinen, Riikka Ahonvalo, Ulla Palomäki, Pauliina Ilkko-Ervasti ja Janne Hirvasvuopio ilmoittivat kannattavansa Lindyn ehdotusta.

Hannu Heikkinen ilmoitti kannattavansa Grönroosin ensimmäistä ehdotusta.

Heidi Hanhela ilmoitti vastustavansa Pentikäisen jälkimmäistä ehdotusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että Grönroosin jälkimmäinen ehdotus oli jäänyt ilman kannatusta ja siten raukeaa.

Lautakunta hyväksyi yksimielisesti Lindyn ehdotuksen.

Edelleen puheenjohtaja totesi, että lautakunnan tulee äänestää Pentikäisen molemmista ja Grönroosin ensimmäisestä ehdotuksesta. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestykset suoritetaan nimenhuutoäänestyksinä siten, että esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja vastaehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Puheenjohtajan ehdotus äänestysmenettelyksi hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestettäessä Pentikäisen ensimmäisestä ehdotuksesta esittelijän ehdotusta kannattivat Simo Grönroos, Hannu Heikkinen ja Tommi Halkosaari. Pentikäisen ehdotusta puolestaan kannattivat Aulikki Pentikäinen, Heidi Hanhela, Pauliina Ilkko-Ervasti, Ulla Palomäki, Lauri Uski, Riikka Ahonvalo, Fred Granberg, Janne Hirvasvuopio, Camilla Lindy

ja Marjaana Siivola. Puheenjohtaja totesi lautakunnan hyväksyneen Pentikäisen ensimmäisen ehdotuksen äänin 10–3.

Äänestettäessä Pentikäisen jälkimmäisestä ehdotuksesta esittelijän ehdotusta kannattivat Heidi Hanhela, Pauliina Ilkko-Ervasti, Hannu Heikkinen, Fred Granberg ja Lauri Uski. Pentikäisen ehdotusta puolestaan kannattivat Simo Grönroos, Aulikki Pentikäinen, Ulla Palomäki, Tommi Halkosaari, Riikka Ahonvala, Janne Hirvasvuopio, Camilla Lindy ja Marjaana Siivola. Puheenjohtaja totesi lautakunnan hyväksyneen Pentikäisen jälkimmäisen ehdotuksen äänin 8–5.

Äänestettäessä Grönroosin ensimmäisestä ehdotuksesta esittelijän ehdotusta kannattivat Aulikki Pentikäinen, Heidi Hanhela, Pauliina Ilkko-Ervasti, Ulla Palomäki, Lauri Uski, Tommi Halkosaari, Riikka Ahonvala, Fred Granberg, Janne Hirvasvuopio, Camilla Lindy ja Marjaana Siivola. Grönroosin ehdotusta puolestaan kannattivat Simo Grönroos ja Hannu Heikkinen. Puheenjohtaja totesi lautakunnan hylänneen Grönroosin ensimmäisen ehdotuksen äänin 11–2.

## Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen seuraavilla lisäyksillä:

Niipperinpuron ja erityisesti Purolehdon alueen tulvasuojelu lisätään talousarvioesitykseen.

Tekninen lautakunta toivoo, että ilmastonmuutos otetaan huomioon lisäämällä ja istuttamalla varjostavia puita sellaisille alueilla, joille se on mahdollista sekä suojelemalla olemassa olevaa puustoa. Selvitetään villiviinien käyttöä rakentamisessa.

Tekninen lautakunta toivoo, että katujen kunnossapitoon lisätään 2,5 miljoonaa euroa kehyslityksenä (ta-kohde 973).



**Selostus****Talousarvioesitys ja taloussuunnitelma vuosille 2022–2024  
käyttötalouden osalta**

Kehyksen ja taloussuunnitelman laadinta ovat saman prosessin peräkkäisiä osia. Käyttötalouden valmistelu alkaa kehysvaiheella ja tarkentuu myöhemmin syksyllä talousarvioksi ja -suunnitelmaksi sekä käyttösuunnitelmaksi.

Kaupungin käyttötalouden kehysvalmistelun pohjana on vuosien 2019 ja 2020 tilinpäätöstiedot sekä vuoden 2021 talousarvio ja ennuste. Kehysehdotus valmistellaan yhteistyössä kaupungin johdon ja toimialojen kanssa. Vuoden 2022 käyttötalouden toimialakehysten valmistelu tehdään tulosityksikkötasolta lähtien. Tulosityksikkötason valmistelu tehdään Taloudellisesti kestävä Espoo (Take) -ohjelman -kehysten mukaisesti.

Teknisen lautakunnan talousarvioesitys on tehty kaupunginjohtajan 27.8.2021 antaman kehysohjeen perusteella. Teknisen lautakunnan tulosityksikkö on Kaupunkitekniikan keskus, jonka palvelualueet ovat 411 Hallinto, 413 Infrapalvelut, 417 Kaupunkimittaus- ja geotekniikkapalvelut ja 419 Investoinnit sekä laskennalliset palvelualueet 415 Ulkopuoliset työt ja 418 Rakentamisen sisäiset palvelut. Laskennallisten palvelualueiden, 415 Ulkopuoliset työt ja 418 Rakentamisen sisäiset palvelut, talousarvion sitovuustaso on tulojen ja menojen netto, joka on 0 euroa. Tulosityksikkö Kaupunkitekniikan keskuksen palvelualueiden 411 Hallinto, 413 Infrapalvelut, 417 Kaupunkimittaus- ja geotekniikkapalvelut ja 419 Investoinnit yhteenlasketut tulot ja menot ovat sitovia bruttotasolla. Teknisen lautakunnan vuoden 2022 talousarvioesitys ilman nettoyksikköitä on tulojen osalta 38 milj. euroa ja menojen osalta 61,9 milj. euroa. Vuoden 2021 muutettuun talousarvioon verrattuna tulot ovat 4,8 milj. pienemmät ja menot ovat 1,7 milj. euroa suuremmat vuoden 2022 talousarviossa. Tulojen talousarvio vastaa alkuperäistä talousarviotasoa vuosina 2019–2021. Menojen määrärahoja on korotettu Tekniselle lautakunnalle osoitetussa kehyksessä, perustuen palvelutuotteiden suoritemäärien kasvuun kuten hoidettavat alueet sekä kustannus- ja palkkakehitykseen.

Teknisen lautakunnan esitys talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi vuosille 2022–2024 käyttötalouden osalta ja henkilöstösuunnitelma ovat liitteenä.

Espoon kaupungin hallintosäännön 7 § mukaan, valtuutetuilla on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimialaan kuuluvissa asioissa. Talousarvioaloitteet, jotka merkitsevät talousarvion muuttamista, on valmisteltava seuraavan vuoden talousarvion yhteydessä, mikäli ne on jätetty maaliskuun loppuun mennessä. Kaupunginhallituksen tulee esitellä vastaukset talousarvioon liittyviin aloitteisiin valtuustolle esitettävän talousarvioesityksen yhteydessä. Vastaukset käyttötaloutta koskevien aloitteiden osalta on annettava 30.9.2021 mennessä. Kaupunkitekniikan keskuksen käyttötaloutta

koskevia aloitteita on tehty yksi kappale ja aloite sekä vastaus siihen on esitetty lautakunnan talousarvioliitteessä.

### **Talousarvioesitys ja taloussuunnitelma vuosille 2022–2031 investointien osalta**

Investointisuunnitelman valmistelun lähtökohtana on valtuuston 3.12.2020 hyväksymä vuoden 2021 talousarvio ja investointiohjelma vuosille 2021–2030. Investointiohjelma pohjautuu Taloudellisesti kestävä Espoo tuottavuus- ja sopeutumishjelman linjauksiin ja tavoitteisiin. Ohjelmaan sisältyy investointitason lasku 10 prosentilla hankkeiden toteutustapaa, laajuutta ja kustannuksia tarkastamalla siten, että investointien enimmäismäärä on keskimäärin enintään 250 milj. euroa vuodessa investointikauden aikana. Valmisteltava investointiohjelma laaditaan vuosille 2022–2031. Valmistelun kehyksenä käytetään voimassa olevan ohjelman omaisuuslajikohtaisia enimmäismääriä lisätynä vuoden 2031 kehyksellä. Vuoden 2031 investoinnit on mitoitettu keskimäärin 250 milj. euron vuosittaisen investointikatkon mukaan.

Tulosityksiköt ovat tehneet kunnallistekniikan rakentamisesitykset kaupunkitekniikan keskukselle annetun aikataulun mukaisesti. Esityksissä on otettava huomioon mahdollisuudet sijoittaa toiminnot kaupunkirakennetta täydentävästi rakennetun kunnallistekniikan piiriin.

Kaupunkitekniikan keskus valmistelee kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investointiesityksen tekniselle lautakunnalle. Tekninen lautakunta tekee esityksen kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investointiohjelmasta kaupunginhallitukselle. Kaupungin investointiohjelma kokonaisuudessaan valmistellaan esitysten pohjalta kaupunginjohtajan talousarvioehdotukseen ja kaupunginhallituksen ja valtuuston päätettäväksi.

Teknisen lautakunnan esitys talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi vuosille 2022–2031 investointien osalta on liitteenä.

Kaupunkitekniikan keskuksen kone ja kalustoinvestoinneilla hankitaan muun muassa mittauskalustoa, maaperätutkimuslaitteita sekä työkoneita. Investoinnit ovat osittain korvausinvestointeja. Koneiden ja kaluston investointiesitys sisältyy liitteeseen.

Espoon kaupungin hallintosäännön 7 § mukaan, valtuutetuilla on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimialaan kuuluvissa asioissa. Talousarvioaloitteet, jotka merkitsevät talousarvion muuttamista, on valmisteltava seuraavan vuoden talousarvion yhteydessä, mikäli ne on jätetty maaliskuun loppuun mennessä. Kaupunginhallituksen tulee esitellä vastaukset talousarvioon liittyviin aloitteisiin valtuustolle esitettävän talousarvioesityksen yhteydessä.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

11/31

Tekninen lautakunta

§ 84

23.09.2021

Vastaukset investointeja koskevien aloitteiden osalta on annettava 30.9.2021 mennessä.

Kaupunkitekniikan keskuksen investointeja koskevia aloitteita on tehty kaksi kappaletta ja aloitteet sekä vastaukset niihin on esitetty liitteessä.

### **Käsittely**

Lautakuntien ja johtokuntien on jätettävä kaupunginhallitukselle talousarvioesitys ja taloussuunnitelma ja sen liitteenä henkilöstösuunnitelma 30.9.2021 mennessä.

Kaupunginhallitus käsittelee määräraahakehystä 11.10.2021 ja valtuusto päättää siitä 25.10.2021. Kaupunginhallitus käsittelee vuoden 2022 talousarviota ja taloussuunnitelmaa 8.11.2021 ja 29.11.2021. Valtuusto päättää talousarviosta sekä taloussuunnitelmasta 8.12.2021.

### **Liitteet**

- 1 Teknisen lautakunnan talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2022–2024 käyttötalouden osalta
- 2 Teknisen lautakunnan talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2022–2031 investointien osalta (23.9.2021)
- 3 Kaupunkitekniikan keskus, henkilöstösuunnitelma 2022–2024

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	12/31
Tekninen lautakunta	§ 85	23.09.2021

9206/10.01.00/2021

Tekninen lautakunta 23.09.2021 § 85

§ 85

## **Olari 22. kaupunginosan korttelin 22094 osan tonttijaon muutoksen hyväksymispäätöstä koskeva oikaisuvaatimus**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Piirainen Ari

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

**Päätösehdotus** Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri  
Tekninen lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen.

**Käsittely**

**Päätös** Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus** Kaupungeingeodeetti on päätöksellään 12.8.2021 § 56 Kiinteistöasiat hyväksynyt korttelin 22094 tontteja 7 ja 8 koskevan tonttijaon muutoksen.

Tonttijakoalueeseen rajoittuvan saman korttelin tontin 13 omistajat ovat tehneet määräajassa Espoon kaupungin tekniselle lautakunnalle 24.8.2021 päivätyn oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen tekijät vaativat teknistä lautakuntaa purkamaan tehdyn tonttijakopäätöksen perusteettomana. Oikaisuvaatimuksen tekijät vastustavat muutosalueen tonttien yhdistämistä yhdeksi tontiksi käyttämättömän rakennusoikeuden hyödyntämisen näkökulmasta tarpeettomana tai vaihtoehtoisesti esittävät alueen jakamista neljäksi pientalorakentamisen tontiksi.

### **Perustelut oikaisuvaatimuksen hylkäämiseksi:**

Kaupunginkallion kaupunginosan korttelin 22094 alueelle on laadittu AK N:O 22:7 Kuitinmäki II -niminen asemakaava, joka on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 18.6.1975.

Rakennuskorttelin osaan 22094 on laadittu 13.11.1978 tonttijako, jota muutetaan nyt omistajan hakemuksesta tonttijaon muutoksella maankäyttö- ja rakennuslain 80 §:n 2 momentin mukaisesti.

Tonttijako on suunnitelma, jolla osoitetaan, miten asemakaavan mukaisen rakennuskorttelin alue jaetaan tonteiksi. Tonttijaon on oltava tarkoituksenmukainen. Tonttijako on laadittava siten, että tontti rajoittuu katualueeseen. Vaihtoehtoisesti tontin ajokelpoinen yhteys ja tekninen huolto voidaan järjestää tonttijaossa osoitettavana ja lohkomisessa perustettavana rasitteena katuun rajoittuvan tontin kautta. Tontit muodostetaan sen muotoisiksi ja suuruiseksi kuin rakentamisen, tonttien käytön ja niiden teknisen huollon kannalta on tarkoituksenmukaista. Tonttijaon saatua lainvoiman tonttijaon mukaiset tontit erotetaan itsenäisiksi kiinteistöiksi lohkomistoimituksissa.

Alueella voimassa olevassa asemakaavassa tonttijaon kohteena oleva alue on osoitettu enintään kaksikerroksisten erillisten ja kytkettyjen pientalojen sekä rivitalojen korttelialueeksi.

Tonttijaon muutoksen mukaisella tonttien 7 ja 8 yhdistämisellä suunniteltu uusi tontti on asemakaavan mukainen sekä muodoltaan ja kooltaan rakentamiseen ja tontin käyttöön soveltuva.

Tonttijaon muutoksen laatimisen ja hyväksymisen yhteydessä ei edellytetä rakentamisen suunnitelmia, koska rakentamisen suunnittelu tapahtuu myöhemmin. Rakennusvalvonta hyväksyy rakentamisen suunnitelmat, pihajärjestelyt sekä pysäköintijärjestelyt ja valvoo ja ohjaa rakentamista.

Edellä mainittuun sekä kaupungingeodeetin päätökseen 12.8.2021 ja sen perusteluihin viitaten Espoon kaupungin tekninen lautakunta katsoo, ettei oikaisuvaatimuksessa ole esitetty sellaisia syitä, joiden johdosta päätöstä olisi aihetta muuttaa.

Sovelletut lainkohdat:

MRL 78-80 § ja 187 §, MRA 37§

Tiedoksi: Pöytäkirjan ote muutoksenhakijalle

## Päätöshistoria

## Liitteet

### 4 Tonttijakokartta

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	14/31
Tekninen lautakunta	§ 85	23.09.2021

Oheismateriaali

(henkilötietoja, ei julkaista) Oikaisuvaatimus 24.8.2021

Espoon kaupungingeodeetin päätös 12.8.2021 § 56 koskien tonttijaon muutosta korttelissa 22094

(henkilötietoja, ei julkaista) Kaupungingeodeetin päätöksen 12.8.2021 liiteaineisto  
Opaskartta

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	15/31
Tekninen lautakunta	§ 86	23.09.2021

6751/10.03.01/2021

Tekninen lautakunta 23.09.2021 § 86

§ 86

**Lausunnon antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle valituksesta, joka koskee teknisen lautakunnan päätöstä 28.6.2021 § 68 (Åtorpinmutka, Träskändanpuisto puistosuunnitelman hyväksyminen)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kare Aleks

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

**Päätösehdotus**

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta antaa lausunnon Helsingin hallinto-oikeudelle liitteen mukaisesti.

**Käsittely**

**Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus**

Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt lausuntoa valituksesta, jonka kohteena on Espoon kaupungin teknisen lautakunnan päätös 23.6.2021 § 68, jossa hylättiin valittajien oikaisuvaatimus koskien katupäällikön päätöstä 17.5.2021 § 15, Åtorpinmutka, Träskändanpuisto puistosuunnitelman hyväksyminen.

Valittajat vaativat, että päätös oikaisuvaatimuksen hylkäämisestä kumotaan ja oikaisuvaatimuksen kohteena oleva katupäällikön päätös puistosuunnitelman hyväksymisestä kumotaan ja puistosuunnitelma palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Espoon kaupungin tekninen lautakunta kiistää vaatimukset ja pyytää kunnioittavasti, että Helsingin hallinto-oikeus hylkää valituksen.

## Vastauksen perustelut

### 1. Perustelut valitusten hylkäämiseksi

#### 1.1 Lainsäädännöllinen tausta

Maankäyttö- ja rakennuslain 90 § koskee yleisen alueen suunnitelmaa. Kunnan toteutettavaksi kuuluva kunnan tarpeisiin osoitettu muu yleinen alue kuin katualue on kunnan toteutettava, kun asemakaavan mukainen maankäyttö edellyttää toteuttamista, jollei toteuttamisen lykkääminen ole kunnan taloudelliset edellytykset huomioon ottaen perusteltua. Yleinen alue on suunniteltava ja toteutettava siten, että se sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä.

Yleisen alueen toteuttaminen käsittää alueen rakentamisen tai kunnostamisen ja sen kunnossapidon asemakaavan mukaisen käytön edellyttämällä tavalla. Kunnan tulee laatia yleisen alueen toteuttamiseksi suunnitelma noudattaen soveltuvin osin, mitä 85 §:ssä säädetään kadun suunnittelemisesta, jos tämä on alueen erityisen merkityksen vuoksi tarpeen.

Maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:ssä säädetään kadun rakentamisesta. Katu rakennetaan kunnan hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Katu on suunniteltava ja rakennettava siten, että se sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 46 §:ssä säädetään yleisen alueen suunnitelmasta. Maankäyttö- ja rakennuslain 90 §:n 4 momentissa tarkoitettussa puiston tai muun yleisen alueen suunnitelmassa tulee esittää alueen rakentamisen ja käytön periaatteet. Jos puiston tai muun yleisen alueen suunnitelmalla on erityistä merkitystä siihen rajautuvien alueiden kiinteistön omistajien tai haltijoiden, alueen käyttäjien tai ympäristökuvan kannalta, aluetta koskevan suunnitelman valmistelussa on noudatettava soveltuvin osin samaa menettelyä kuin katusuunnitelman valmistelussa.

#### 1.2 Puistosuunnitelman edellytykset ja asemakaavan mukaisuus

Valituksenalainen puistosuunnitelma sijoittuu kokonaan asemakaavan mukaiselle puistoalueelle. Puistosuunnitelma noudattaa voimassa olevaa asemakaavaa ja sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä täyttäen toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset. Suunnitelmassa on esitetty alueen rakentamisen ja käytön periaatteet.

Puistosuunnitelmalla Åtorpinmutka, Träskändanpuisto on suunniteltu toteutettavaksi ulkoilureitti, joka täydentää alueen ulkoilureittiverkostoa ja yhdistää Träskändan puistoreitin Åtorpinmutkan puistokaistaleen kautta



olevaan Myllykylänrannan ulkoilureittiin. Reitti on osa Glimsinjoen / Kvarnbyån (Espoonjoki) suuntaista virkistysyhteyttä.

Tavoitteena on luoda saavutettavuus Bemböle-Träskända välille jokilaaksoon osana koko Espoonjoen varrelle kehittyvää ja osin jo rakennettuakin ulkoilureitistöä. Träskändan kartanonpuisto on valtakunnallisesti merkittävä kulttuurihistoriallinen ympäristö ja luonnonsuojelualue. Luonnonsuojeluviranomaisena toimiva Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on päätöksellään 20.5.2021 hyväksynyt Träskändan kartanonpuiston hoito- ja käyttösuunnitelman päivittämisen uuden ulkoilureittisuunnitelman johdosta. ELY-keskus on todennut päätöksessään, että täydennyksen mukaiset toimet eivät vaaranna alueen luontoarvojen säilymistä kokonaisuudessaan. Ulkoilureitti sovitetaan maastoon puusto ja maastonmuodot huomioiden siten, että rakentamistoimenpiteet ovat mahdollisimman vähäisiä. Ulkoilureitin Träskändanpuiston puoleinen osuus on linjattu mahdollisimman suurelta osin olemassa olevan viemäriinjan päälle, jotta luonnontilaiseen puistoon kajotaan mahdollisimman vähän. Samasta syystä reitti on myös tarkoitus toteuttaa muita keskimääräistä kapeampana. Reittiä ei valaista luonnonsuojelualueen osalla. Reitille ei ohjata ajoneuvoliikennettä.

Träskändan kartanopuiston muurin aukotuksen sijaintiin liittyvät vaihtoehdot on tutkittu suunnittelutyön aikana. Reitin kuljettavuuteen ja esteettömyyteen on kiinnitetty erityistä huomiota, joka on osaltaan vaikuttanut muurin aukotuksen ratkaisuun. Muinaismuistolain 13 §:n mukainen viranomaispalaveri on pidetty 25.11.2020.

Kaupunginmuseo on hyväksynyt reitin linjauksen muurin kohdalta. Voimassa olevaan asemakaavaan on merkitty tontin rakennusalan ja tontin rajan välinen reunavyöhyke, joka on leveydeltään tontin koillis- ja kaakkoispuolella yli 6 metriä. Suunnitelman mukaisen reitin rakenteet eivät tule kiinni tontin rajaan. Lisäksi tontin rajalla olevaa puustoa säilytetään. Muurin puoleisella laidalla lyhin etäisyys asemakaavaan merkityn rakennusalan rajauksesta kivituhkapintaisen reitin reunaan on noin 11 metriä. Kauemmas joen suuntaan mentäessä rakennettavuus huononee joentörmän läheisyydestä johtuen.

Polku on linjattu siten, että mahdollisimman vähän merkittävämpiä yksittäispuita poistetaan. Poistettavat puut on esitetty suunnitelmassa ja puiden sijainti on mitattu paikoilleen. Suunniteltu reitti on ilmeeltään luonnonläheinen eikä yksittäisten rakennusten läheisyys muuta reitin luonnetta urbaaniksi.

Maastonmuodot hyväksytyyn reitin linjalla ovat suotuisimmat ja toimenpiteet luonnonsuojelualueella mahdollisimman vähäiset rakentamattoman maaston osalta, mikä on ollut Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen mukaan edellytys reitin toteuttamiselle.

Reitti rakennetaan tarpeellisilta kohdin olemassa olevan viemäriinjoon päälle. Viemäriinjo jatkuu tontin puolelle, mutta reitti luonnollisesti kääntyy ennen sitä.

### 1.3 Vuorovaikutus puistosuunnitelman laadinnan aikana

Suunnitelmasta on tiedotettu lähialueen asukkaita ja saatu palautetta sekä sähköpostitse että puhelimitse. Saatu palaute ja palautteeseen annetut vastaukset on koostettu ja lähetetty palautteen antajille 15.6.2020. Suunnitelmiin on tehty tarkennuksia saadun palautteen johdosta siltä osin kuin se on ollut mahdollista. Valittajan suunnitelmaluonnoksesta esittämän kommentin mukaisesti hyväksytyssä suunnitelmassa reittiä on siirretty kauemmas tontin rajasta luonnoksessa esitettyyn nähden, sen verran kuin on ollut mahdollista. Valmistelun aikana valmistelusta on oltu yhteydessä valittajiin seuraavasti.

25.2.2020 valittajalle on esitetty yhteisessä tapaamisessa kaupungin tavoite toteuttaa kyseinen ulkoilureitti. Tämän lausunnon liitteenä on valittajan itsensä laatima muistio tapaamisesta. Muistiota ei ole kaupungin taholta hyväksytty, mutta sen perusteella voidaan todeta, että viimeistään tällöin valittajalla on ollut ensimmäisen kerran tieto kaupungin tavoitteesta toteuttaa kyseinen ulkoilureitti. 5.3.2020 tiedote reittien asukastilaisuudesta on viety maastoon. Valittajaa lähin tiedote on sijainnut alle 50 metrin päässä valittajan kiinteistön ajoyhteydestä, Träskändan puistopolun alussa. Lisäksi useita tiedotteita on ollut rakennettavien reittien alkuloppupisteissä ja lähimaastossa, sopivissa valaisinpylväissä, teipattuina roska-astioihin tai vastaavissa näkyvissä paikoissa siten, että jos alueella liikkuu olevia ulkoilureittejä pitkin, tiedotteen huomaa.

2020 kesäkuussa valmistelija on käynyt puhelinkeskustelua ja sähköpostikeskustelua reitin linjauksesta valittajan kanssa. Valittaja on kommentoinut linjauksia. Asukaspalautekooste on toimitettu valittajalle sähköpostitse. 2021 huhtikuussa valmistelija on käynyt valittajan kanssa keskustelua sähköpostitse ja puhelimesta. Paikalla on järjestetty valittajan kanssa maastokäynti. 2021 toukokuussa katupäällikön päätös on postitettu valittajalle muutoksenhakuohjeineen.

Suunnitelmaa koskevassa muistutuksessa esitetyn seikan huomioon ottaminen suunnitelman valmistelussa ei merkitse, että hyväksytyn suunnitelman tulisi olla esitetyn mielipiteen mukainen. Huomioon ottaminen merkitsee, että esitettyä vaihtoehtoa on tarkasteltu suunnittelun aikana. Hyväksytystä suunnitelmasta ilmenevän ratkaisun on tutkittu toteuttavan puistosuunnitelman laissa asetettuja tavoitteita ja reunaehtoja. Puistosuunnitelman laadinta erityisesti luonnonsuojelualueen kohdalla edellyttää erilaisten laissa säädettyjen intressien yhteensovittamista, mikä lain nojalla kuuluu viranomaisen harkintavaltaan. Puistosuunnitelma ei ole lainvastainen sillä perusteella, että sen sisältö ei vastaa muutoksenhakijan toivomaa.

Valittajilla on ollut tosiasiallisesti mahdollisuus kommentoida suunnitelmaa useaan otteeseen sen laadinnan aikana. Valmistelijat ovat järjestäneet valittajien kanssa maastokäynnin kohteessa ja keskustelleet suunnitelmasta puhelimitse ja sähköpostitse.

1.4 Katupäälliköllä on ollut toimivalta päätöksen hyväksymiseen

Päätöksentekohetkellä voimassa olleen Espoon kaupungin hallintosäännön III osan 6 luvun 5 §:n nojalla katupäälliköllä on ollut toimivalta hyväksyä kyseinen puistosuunnitelma. Päätöksen sovelletuissa oikeusohjeissa on tältä osin viitattu aiemmin voimassa olleen hallintosäännön kohtaan, eli kyseessä on tältä osin yhden numeron kirjoitusvirhe. Koska toimivalta on päätöksentekohetkellä voimassa olleen hallintosäännön nojalla ollut olemassa, kirjoitusvirhe ei tee päätöksestä lainvastaista. Päätös on edellä todetun mukaisesti maankäyttö- ja rakennuslain ja Espoon hallintosäännön mukainen.

2. Lopuksi

Edellä esitettyjen seikkojen valossa Espoon kaupungin tekninen lautakunta katsoo, ettei valituksissa ole esitetty syitä, joiden perusteella päätös tulisi kumota, muuttaa tai palauttaa. Espoon kaupungin tekninen lautakunta pyytää kunnioittavasti, että Helsingin hallinto-oikeus hylkää valituksen.

## Päätöshistoria

### Liitteet

- 5 (Henkilötietoja, ei julkaista) Lausunto valituksesta Träskändan puistosuunnitelman hyväksymisestä

### Oheismateriaali

- (Henkilötietoja, ei julkaista) Valitus
- (Henkilötietoja, ei julkaista) Valituksen täydennys

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

20/31

Tekninen lautakunta

§ 87

23.09.2021

10214/01.03.00/2021

Tekninen lautakunta 23.09.2021 § 87

§ 87

## **Teknisen lautakunnan osallistuminen koulutukseen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Virtanen Timo

etunimi.v.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1.  
oikeuttaa teknisen lautakunnan jäsenien ja varajäsenien sekä kaupunginhallituksen lautakuntaan osoittamien edustajien osallistumaan teknisten lautakuntien koulutuspäivään.
2.  
toteaa, että luottamushenkilöille voidaan maksaa osallistumista Espoon kaupungin luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussäännön (hallintosääntö) mukaisia korvauksia. Tilaisuudesta ei kuitenkaan makseta kokouspalkkiota.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

FCG ja Suomen Kuntaliitto järjestävät alueelliset luottamushenkilökoulutukset teknisen lautakunnan jäsenille. Helsingissä pidettävä tilaisuus järjestetään 2.12.2021. Koulutukseen voi osallistua joko paikan päällä tai etäyhteydellä.

Koulutus sisältää mm. seuraavia aihepiirejä:

- teknisen toimialan palvelut, velvoitteet ja vastuut
- teknisen lautakunnan tehtävä ja lautakunnan rooli

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

21/31

Tekninen lautakunta

§ 87

23.09.2021

- miten palveluita hankitaan?
- lautakunnan ja sen jäsenten oikeudellinen asema.

Mikäli kaikki teknisen lautakunnan jäsenet ja varajäsenet osallistuvat koulutukseen, ovat koulutuksen kustannukset yhteensä 2200 euroa (+ alv.)

## § 88

**Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä****Päätösehdotus****Kaupunkitekniikan johtaja:**

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi

## 1) keskeiset infrahankintapäätökset elokuulta 2021:

- a. Mäntykalliontien tukimuurin rakentaminen. Urakan hinta on 131 305 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 110 520 euroa (alv. 0). Työ valmistuu 30.11.2021 ja urakoitsijana toimii Peab Industri Oy.
- b. Majurinkadun rakentaminen välillä Everstinkatu-Perkkaankatu. Urakan hinta on 2 729 163,50 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 3 807 729 euroa (hinnat alv. 0). Työ valmistuu 15.8.2022 ja urakoitsijana toimii VM Suomalainen Oy. Tekninen lautakunta on hyväksynyt kohteen suunnitelmat 17.2.2016.
- c. Monikonkujan rakentaminen (Kameleonten, itäpääty ja välialue). Työ hankitaan Kameleonten Ab:ltä hintaan 191 800 euroa (alv. 0).
- d. Sepontien rakentaminen. Urakan hinta on 651 404 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 671 252 euroa (hinnat alv. 0). Työ valmistuu 31.5.2022 ja urakoitsijana toimii GRK Infra Oy. Kohteen suunnitelma on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 20.1.2021.

## 2) teknisen lautakunnan perehdyttämistilaisuuden 23.9.2021 aineiston.

## 3) kaupunginhallituksen päätöksen 20.9.2021 valita edustajakseen tekniseen lautakuntaan Mikko Laakson sekä varaedustajakseen Tiina Elon.

**Päätös**

Tekninen lautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

23/31

Tekninen lautakunta

§ 88

23.09.2021

Oheismateriaali

Tela perehdytys 2021 Kaupunkiympäristön toimialan esittely (ei julkaista)

Tela perehdytys 2021 Kake yleisesittely (ei julkaista)

Tela perehdytys 2021 Investoinnit (ei julkaista)

Tela perehdytys 2021 Infrapalvelut (ei julkaista)

Tela perehdytys 2021 KGPn esittely (ei julkaista)

Tela perehdytys 2021 Hallinto (ei julkaista)

Tela perehdytys 2021 Teknisen lautakunnan tehtävät ja käytännön asiat  
(ei julkaista)

Tela perehdytys 2021 Henkilöstöosuus (ei julkaista)

Tela perehdytys 2021 CM-kokousjärjestelmä (ei julkaista)

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

24/31

Tekninen lautakunta

§ 89

23.09.2021

§ 89

## Viranhaltijoiden päätökset

Valmistelija / lisätietoja:

Anne Ranta

Timo Virtanen

etunimi.sukunimi(at)espoo.fi

Vaihde: 09 81621

### Päätösehdotus

#### Kaupunkitekniikan johtaja:

Tekninen lautakunta

- a) päättää, ettei lautakunnalle ole tarpeen ilmoittaa päätöksiä otto-oikeuden käsittelyä varten selostusosassa mainittujen päätösrhmien osalta. Tekninen lautakunta pidättää mahdollisuuden yksittäistapauksissa otto-oikeuden käyttämiseen myös ko. päätösrhmien osalta.
- b) ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:
  1. Kaupungeodeetin päätöspöytäkirja 2.9.2021 Kiinteistöasiat § 63 (Tonttijaon muutoksen hyväksyminen)
  2. Katupäällikön päätöspöytäkirja 3.9.2021 Katu- ja puistoasiat § 19 (Katusuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen)
  3. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 7.9.2021 Henkilöstöasiat § 10 (Pysäköinnintarkastajan ottaminen toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen)
  4. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 8.9.2021 Henkilöstöasiat § 11 (Pysäköinnintarkastajan ottaminen toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen)
  5. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 10.9.2021 Henkilöstöasiat § 12 (Liikenteenhallintapäällikön viran vakinainen täyttäminen)
  6. Katupäällikön päätöspöytäkirja 15.9.2021 Katu- ja puistoasiat § 20 (Puistosuunnitelman hyväksyminen)
  7. Katupäällikön päätöspöytäkirja 16.9.2021 Hankinta-asiat § 15 (Katunäkymäpalvelun historiakuvakirjaston hankinta)



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	25/31
Tekninen lautakunta	§ 89	23.09.2021

8. Katupäällikön päätöspöytäkirja 16.9.2021 Hankinta-asiat § 16 (Keran taidehankkeiden koordinointi)
9. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 22.9.2021 Hankinta-asiat § 29 (Espoon kaupungin kuitu-, tukki- ja energiapuun myynti)
10. Rakennuspäällikön päätöspöytäkirja 21.9.2021 Hankinta-asiat § 8 (Vehaksen ylikulkukäytävän törmäysvaurion korjaus)

**Käsittely** Esittelijä lisäsi kokouksessa päätösehdotukseen päätökset 6–10.

**Päätös** Tekninen lautakunta:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### Selostus

Asian ottamisesta ylemmän toimielimen käsiteltäväksi säädetään Kuntalain 92 §:ssä. Lain mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Espoon kaupungin hallintosäännössä on lisäksi määrätty, että asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja tai toimialajohtaja toimialallaan. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi päättää lautakunta, sen puheenjohtaja taikka toimialajohtaja, tulosalueen johtaja tai tulosyksikön johtaja toimialallaan.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa mm. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita. Teknisen lautakunnan alaisissa tehtävissä näitä ovat pysäköinninvalvontaan ja kiinteistönmuodostukseen liittyvät päätökset.

Tekninen lautakunta on edellisen vaalikauden aikana päättänyt, ettei lautakunnalle ole tarpeen ilmoittaa päätöksiä otto-oikeuden käsittelyä varten seuraavien päätösrhmien osalta:

- Tavara- ja palveluhankintaa sekä urakkahankintaa koskevat päätökset, kun valintaperusteena on halvin hinta.
- Kadunpitopäätös tai päätös kadunpidon lakkauttamisesta.
- Päätökset, joilla päätetään maankäyttö- ja rakennuslain 108 §:n tarkoittamien kunnalle siirtyvällä alueella sijaitsevien rakennusten,

puiden, istutusten ja laitteiden korvaamisesta, kun korvaus on enintään 50 000 euroa.

- Päätökset, joilla otetaan kaava-alueella oleva yksityistie kaupungin kunnossapitoon.
- Päätökset, joilla otetaan tontinomistajalle kuuluva kunnossapitotehtävä kaupungin suoritettavaksi kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain nojalla, valtuuston hyväksymien perusteiden mukaisesti.
- Päätökset liikenteen ohjauslaitteen sekä mainoslaitteen asettamisesta kadulle, torille tai muulle vastaavanlaiselle liikennealueelle tai kaupungin suostumuksen antamisesta mainitulle toimenpiteelle.
- Päätökset maankäyttö- ja rakennuslain 92 § mukaiseen yksityistiehen kohdistuvista toimenpiteistä.
- Päätökset, joilla myönnetään oikeus sijoittaa johtoja, viemäreitä yms. katu-, tie-, puisto- ym. yleisluontoisille alueille.
- Päätökset tonttijaon tai sen muutoksen hyväksymisestä silloin, kun siitä ei ole tehty muistutusta.
- Vahingonkorvauksia koskevat päätökset silloin, kun vahingon suuruus on enintään 10 000 euroa.

Tekninen lautakunta pidättää mahdollisuuden yksittäistapauksissa otto-oikeuden käyttämiseen myös em. päätösr ryhmien osalta.

#### Oheismateriaali

(ei julkaista) Päätökset 1–10

(ei julkaista) Päätöksiä, joiden otto-oikeuden käytöstä lautakunta on aiemmin luopunut, 1–15

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 82, § 83, § 84, § 86, § 88, § 89**

### **Muutoksenhakukielto**

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 85

### Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaanista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Käyntiosoite: Tuomioistuimet-talo, Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI  
Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI  
Puhelin: Asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069  
Faksi: 029 56 42079  
Sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi (Huom. korvaa sähköpostiosoite at @-merkillä)  
Puhelinvaihde: 029 56 42000  
Virastoaika: ma - pe klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);

- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 87****Oikaisuvaatimusohje**

Edellä mainittuihin teknisen lautakunnan päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisuvaatimus tehdään Espoon tekniselle lautakunnalle.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Tiedoksisaanti**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos asianosainen on antanut suostumuksensa sähköiseen tiedoksiantoon, niin asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa.

**Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kaupunginhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

**Oikaisuvaatimuksen toimittaminen**

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille Espoon kaupungin kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Kirjaamon osoite on:

Käyntiosoite:	Siltakatu 11
Virka-aika:	ma-pe 8.00–15.45
Postiosoite:	PL 1 02070 ESPOON KAUPUNKI
Sähköposti:	kirjaamo@espoo.fi
Telekopio:	+358-(0)9-816 22495
Vaihde:	+358-(0)9-81621