



Kaupunginhallitus

20.09.2021

Kokoustiedot

Aika 20.09.2021 klo 15:30 - 18:15

Paikka Sähköinen Teams-kokous

Saapuvilla olleet

Läsnä	Vuornos Henrik	puheenjohtaja	
	Aaltonen Juri	jäsen	
	Ampuja Ari	jäsen	
	Elo Simon	jäsen	
	Elo Tiina	jäsen	
	Gestrin Christina	jäsen	
	Guzenina Maria	jäsen	
	Juvonen Arja	jäsen	
	Katainen Mervi	jäsen	
	Kauma Pia	jäsen	
	Kauste Mika	jäsen	
	Laakso Mikko	jäsen	
	Laiho Mia	jäsen	
	Laukkanen Antero	jäsen	
	Seppälä Peppi	jäsen	
	Partanen Henna	valtuuston puheenjohtaja	poistui klo 17.58 § 325 käsittelyn päätyttyä
	Sistonen Markku	valtuuston II varapuheenjohtaja	poistui klo 17.58 § 325 käsittelyn päätyttyä
	Grönroos Simo	valtuuston III varapuheenjohtaja	poistui klo 17.58 § 325 käsittelyn päätyttyä
	Salmela Niklas	nuorisovaltuuston edustaja	poistui klo 17.58
	Mäkelä Jukka	kaupunginjohtaja	
	Svahn Sanna	perusturvajohtaja	poistui § 311 käsittelyn ajaksi, poistui klo 17.58 § 325 käsittelyn päätyttyä
	Rinta-aho Harri	kasvun ja oppimisen toimialajohtaja	poistui klo 17.58 § 325 käsittelyn päätyttyä
	Isotalo Olli	kaupunkiympäristön toimialajohtaja	poistui klo 17.58 § 325 käsittelyn päätyttyä
	Heinero Mervi	elinvoimajohtaja	poistui klo 17.58
	Syrjänen Markus	hallinto- ja kehittämisjohtaja	poistui § 311 käsittelyn ajaksi, poistui klo 17.58
	Kuismin Timo	lakiasiainjohtaja	poistui § 311 käsittelyn ajaksi
	Konttas Ari	rahoitusjohtaja	poistui klo 17.58
	Immonen Mari	kaupunginsihteeri	poistui klo 17.58
	Pajakoski Johanna	viestintäjohtaja	poistui klo 17.58

Ojavuo Pia	taloussuunnittelujohtaja	poistui klo 15.43
Otranen Patrik	arkkitehti	poistui klo 17.02
Rosenberg Heidi	tekninen sihteeri	
Terävä Jussi	tekninen sihteeri	
Kammonen Riitta-Liisa	kaupunginsihteeri, sihteeri	

Allekirjoitukset

Henrik Vuornos
puheenjohtaja

Riitta-Liisa Kammonen
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Christina Gestrin
pöytäkirjantarkastaja

Simon Elo
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 24.09.2021

Käsitellyt asiat

Pykälä	Liite	Otsikko	Sivu
§ 308		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 309		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
§ 310		Kaupunginhallituksen edustajien valitseminen lautakuntiin ja johtokuntaan (Pöydälle 6.9.2021)	7
§ 311		Väliaikaisen valmistelutoimielimen seurantaryhmän nimeäminen (Osittain pöydälle 6.9.2021)	11
§ 312	1	Pääkaupunkiseudun kaupunkien yhteistyösopimuksen hyväksyminen	15
§ 313		Vammaisneuvoston asettaminen toimikaudelle 2021-2023 (Pöydälle 6.9.2021)	18
§ 314		Vanhusneuvoston asettaminen toimikaudelle 2021-2023	25
§ 315		Tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustoimikunnan asettaminen toimikaudeksi 2021–2023	29
§ 316	2	Arvostava vuorovaikutus ja häirintätapausten käsitteleminen luottamustoimielimissä -ohjeen päivitetyn version hyväksyminen	32
§ 317		Valtuuston päätösten laillisuusvalvonta	35
§ 318		Vuoden 2021 elokuun kuukausiraportti	36
§ 319		Perusturvajohtajan sijaisten nimeäminen	39
§ 320		Sitoutuminen Tulevaisuuden sote-keskus -hankkeen täydentävän valtionavun hakemiseen ja yhteistyön toteuttamiseen C10 kuntien kesken	40
§ 321		Uuden esityssalin toteuttaminen Espoon Kulttuurikeskukseen (Pöydälle 6.9.2021)	43
§ 322	3	Soukka II, asemakaavan muutoksen sekä maankäytösopimuksen ja esisopimuksen hyväksyminen, alue 411308, 33. kaupunginosa Soukka	52
§ 323		Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetun lain muuttamisesta ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi	66
§ 324		Luottamushenkilöedustajien nimeäminen Helsingin seudun maankäyttöä, asumista ja liikennettä käsittelevän MAL 2023 -suunnitelman valmisteluun	70
§ 325		Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset	73
§ 326	4 - 7	Kuntalain 85 §:n mukainen tutkintapyyntö	75
§ 327		Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset	77

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/80

Kaupunginhallitus

§ 308

20.09.2021

§ 308

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Kaupunginhallitus oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 16.9.2021 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/80

Kaupunginhallitus

§ 309

20.09.2021

§ 309

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Christina Gestrin ja Simon Elo.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

7/80

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 290
§ 310

06.09.2021
20.09.2021

8947/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 20.09.2021 § 310

§ 310

Kaupunginhallituksen edustajien valitseminen lautakuntiin ja johtokuntaan (Pöydälle 6.9.2021)

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus määrää kaupunginhallituksen jäsenet edustajikseen lautakuntiin, niiden jaostoihin sekä johtokuntaan toimikaudeksi 6.9.2021-31.5.2023 seuraavasti:

Toimielin	Kaupunginhallituksen edustaja	Varaedustaja
Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta	Simon Elo	Mervi Katainen
Yksilöasioiden jaosto	Juri Aaltonen	Maria Guzenina
Kasvun ja oppimisen lautakunta	Maria Guzenina	Juri Aaltonen
Nuorisoasiainjaosto	Mervi Katainen	Elena Stenholm
Svenska rum -lautakunta	Mia Laiho	Ulla Palomäki
Kulttuurilautakunta	Mikki Kauste	Olli-Pekka Paasivirta
Liikuntalautakunta	Ari Ampuja	Arja Juvonen
Kaupunkisuunnittelu-lautakunta	Tiina Elo	Mika Kauste
Tekninen lautakunta	Mikko Laakso	Tiina Elo
Ympäristö- ja rakennus-		

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	8/80
Kaupunginhallitus	§ 290	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 310	20.09.2021

lautakunta	Markku Markkula	Elena Stenholm
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos -liikelaitoksen johtokunta	Christina Gestrin	Karin Cederlöf.

Käsittely Asia käsiteltiin pykälän 327 jälkeen.

Päätös
Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus Hallintosäännön II osan 10 §:n mukaan kaupunginhallituksen määräämällä edustajalla on läsnäolo- ja puheoikeus lautakuntien ja niiden jaostojen sekä johtokunnan kokouksissa.

Päätösehdotuksessa esitetään määrättäväksi kaupunginhallituksen edustaja ja varaedustaja em. toimielimiin.

Kaupunginhallitus on määrännyt toimikaudeksi 1.6.2019 -31.5.2021 edustajat toimielimiin seuraavasti:

Toimielin	Kaupunginhallituksen edustaja	Varaedustaja
Sosiaali- ja terveyslautakunta	Mia Laiho (Kok.)	Kaisa Alaviiri (Kok.)
Yksilöasioiden jaosto	Juri Aaltonen (SDP)	Jukka Vilske (SDP)
Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta	Jukka Vilske (SDP)	Juri Aaltonen (SDP)

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	9/80
Kaupunginhallitus	§ 290	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 310	20.09.2021

Varhaiskasvatusjaosto	Jaana Jalonen (Kok.)	Mika Helenius (Kok.)
Svenska rum -lautakunta	Henrik Vuornos (Kok.)	Mia Laiho (Kok.)
Kulttuurilautakunta	Mari Anthoni (Vihr.)	Tiina Ahlfors (VS)
Liikunta- ja nuorisolautakunta	Mikko Laakso (Kok.)	Jaana Jalonen (Kok.)
Kaupunkisuunnittelulautakunta	Henna Partanen (Vihr.)	Mika-Antti Kauste (Vihr.)
Tekninen lautakunta	Kirsi Åkerlund (Kok.)	Henna Partanen (Vihr.)
Rakennuslautakunta	Antti Brunni (Vihr.)	Mika-Antti Kauste (Vihr.)
Ympäristölautakunta	Kaisa Alaviiri (Kok.)	Diana Răman (Kok.)
Pelastuslaitoksen johtokunta	Anders Portin (SFP)	Christina Gestrin (SFP)

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 290

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus määrää kaupunginhallituksen jäsenet edustajikseen lautakuntiin, niiden jaostoihin sekä johtokuntaan toimikaudeksi 6.9.2021-31.5.2023 seuraavasti:

Toimielin	Kaupunginhallituksen edustaja	Varaedustaja
Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta	_____	_____

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

10/80

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 290
§ 310

06.09.2021
20.09.2021

Yksilöasioiden jaosto	_____	_____
Kasvun ja oppimisen lautakunta	_____	_____
Nuorisoasiainjaosto	_____	_____
Svenska rum -lautakunta	_____	_____
Kulttuurilautakunta	_____	_____
Liikuntalautakunta	_____	_____
Kaupunkisuunnittelu- lautakunta	_____	_____
Tekninen lautakunta	_____	_____
Ympäristö- ja rakennus- lautakunta	_____	_____
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos -liikelaitoksen johtokunta	_____	_____

Käsittely

Puheenjohtaja Elon kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

11/80

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 291
§ 311

06.09.2021
20.09.2021

9998/00.04.00/2021

Kaupunginhallitus 20.09.2021 § 311

§ 311

Väliaikaisen valmistelutoimielimen seurantaryhmän nimeäminen (Osittain pöydälle 6.9.2021)

Valmistelijat / lisätiedot:
Immonen Mari E

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus nimeää väliaikaisen valmistelutoimielimen seurantaryhmän lisäjäseniksi:

Espoo: Antero Laukkanen (KD)
Espoo: Sofia Tuisku (Kesk.)
Espoo: Tiina Ahlfors (Vas.)
Espoo: Nora Stenvall (LiikeNyt)
Espoo: Markku Markkula (Kok.)
Espoo: Mia Laiho (Kok.)
Espoo: Tiina Thure-Toivanen (Kok.)
Espoo: Saara Hyrkkö (Vihr.)
Espoo: Henna Partanen (Vihr.)
Espoo: Inka Hopsu (Vihr.)
Espoo: Noora Koponen (Vihr.)
Espoo: Hanna Hukari (Vihr.)
Espoo: Teemu Lahtinen (PS)
Espoo: Arja Juvonen (PS)
Kirkkonummi: Minna Hakapää (Pro Kirkkonummi).

Käsittely

Gestrin teki seuraavan ehdotuksen:

”Ehdotan, että seurantaryhmään lisätään yksi paikka, joka osoitetaan RKP:lle, jotta kaikki Espoon valtuustoryhmät olisivat tasavertaisessa asemassa tiedonsaannin osalta.”

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi Gestrinin ehdotuksen raukeavan kannattamattomana.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	12/80
Kaupunginhallitus	§ 291	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 311	20.09.2021

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin.

Gestrin ilmoitti eriävänä mielipiteenään seuraavaa:

”Ilmoitan eriävänä mielipiteen päätökseen väliaikaisen valmistelutoimielimen (VATE) syksyn 2021 työn seurantaryhmän kokoonpanosta. Päätös tarkoittaa, että RKP on Espoon ainoa valtuustoryhmä, jolla ei ole edustusta seurantaryhmässä. Näin ollen Espoon RKP tulee olemaan huomommin informoitu valmistelutyöstä kuin Espoon muut ryhmät. Mielestäni olisi oikeudenmukaista, että kaikki Espoon valtuustoryhmät olisivat edustettuina seurantaryhmässä.”

Selostus

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue muodostuu seuraavien kuntien sosiaali- ja terveystoimista: Espoo, Kauniainen, Kirkkonummi, Siuntio, Inkoo, Hanko, Raasepori, Lohja, Vihti ja Karkkila. Lisäksi hyvinvointialueelle siirtyy Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen tuottamat palvelut.

Toimeenpanolain (8§) mukaan: Hyvinvointialueen toiminnan ja hallinnon käynnistämisen toimeenpanon seuraamiseksi ja tueksi voidaan asettaa seurantaryhmä. STM:n ohjeen mukaan väliaikaisen valmistelutoimielimen asettamisesta päättävät viranomaiset voivat halutessaan asettaa seurantaryhmän seuraamaan uudistuksen toimeenpanoa. Ohjeen mukaan se asetettaisiin hyvinvointialueella edustettuna olevien poliittisten puolueiden ja ryhmien edustajista. Seurantaryhmä ei osallistu valmistelutoimielimen tehtävien valmisteluun tai päätöksentekoon.

Länsi-Uudellamaalla seurantaryhmän asettamisessa on noudatettu kunta- ja poliittisen edustavuuden sekä kuntien väestömäärät huomioon ottavia periaatteita. Seurantaryhmässä ovat jäseninä Länsi-Uudenmaan kaupunkien ja kuntien kaupungin- ja kunnanhallitusten puheenjohtajat, varapuheenjohtajat ja pelastuslaitoksen johtokunnan puheenjohtaja. Lisäjäseniä nimettäessä on huomioitu Länsi-Uudenmaan alueen väestöllinen ja puoluepoliittinen kattavuus. Lisäjäseniä nimetään 15. Yhteensä seurantaryhmän jäseniä on 44. Seurantaryhmän jäsenen nimennyt osapuoli voi nimetä tässä nimetyin tilalle uuden henkilön.

Espoon paikkajakotoimikunta käsitteli seurantaryhmän lisäpaikka-asian 15.9.2021. Paikkajakotoimikunta esittää pohjaesitystä hyväksyttäväksi kaupunginhallituksessa.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

13/80

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 291
§ 311

06.09.2021
20.09.2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 291

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus

1

nimeää seuraryhmän jäseniksi asemansa perusteella Länsi-Uudenmaan kaupungin- ja kunnanhallitusten puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat sekä Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokunnan puheenjohtajan ja lisäjäseniksi:

Espoo: _____ (KD)

Espoo: _____ (Kesk.)

Espoo: _____ (Vas.)

Espoo: _____ (LiikeNyt)

Espoo: _____ (Kok.)

Espoo: _____ (Kok.)

Espoo: _____ (Kok.)

Espoo: _____ (Vihr.)

Espoo: _____ (Vihr.)

Espoo: _____ (Vihr.)

Espoo: _____ (Vihr.)

Espoo: _____ (Vihr.)

Espoo: _____ (PS)

Espoo: _____ (PS)

Kirkkonummi: Pro Kirkkonummi

2

päätää, että seurantaryhmän jäsenen nimennyt osapuoli voi nimetä tässä nimetyn tilalle uuden henkilön.

3

nimeää seurantaryhmän puheenjohtajaksi Henrik Vuornoksen, ensimmäiseksi varapuheenjohtajaksi Tiina Elon ja toiseksi varapuheenjohtajaksi Maria Guzeninan.

4

päätää, että seurantaryhmän toimikausi päättyy, kun Länsi-Uudenmaan aluevaltuusto on pitänyt ensimmäisen kokouksensa.

Käsittely

Puheenjohtaja Guzeninan kannattamana teki seuraavan ehdotuksen:

Kaupunginhallitus hyväksyy asian esittelijän ehdotuksen mukaan muilta osin, mutta jättää kohdan 1 lisäjäsenten nimeämisen osalta asian pöydälle ja pyytää siitä paikkajakotoimikunnan lausunnon seuraavaan kaupunginhallituksen kokoukseen mennessä.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

14/80

Kaupunginhallitus

§ 291

06.09.2021

Kaupunginhallitus

§ 311

20.09.2021

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus hyväksyi asian esittelijän ehdotuksen mukaan muilta osin, mutta jätti kohdan 1 lisäjäsenten nimeämisen osalta asian pöydälle ja pyytää siitä paikkajakotoimikunnan lausunnon seuraavaan kaupunginhallituksen kokoukseen mennessä.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 312

15/80
20.09.2021

10279/00.04.00/2021

Kaupunginhallitus 20.09.2021 § 312

§ 312

Pääkaupunkiseudun kaupunkien yhteistyösopimuksen hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Immonen Mari E

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus

1. hyväksyy liitteenä olevan pääkaupunkiseudun yhteistyösopimuksen 2021,
2. nimeää Espoon luottamushenkilöedustajiksi kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajat asemansa perusteella valtuustokaudeksi 2021 - 2025.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Pääkaupunkiseudun yhteistyö on jo vuodesta 2004 pohjautunut pääkaupunkiseudun kaupunkien hyväksymään sopimukseen. Edellisellä valtuustokaudella sopimus solmittiin määräaikaiseksi, ja sen voimassaolo päättyy vuoden 2021 lopussa, mistä syystä sopimus on tarpeen uusida.

Uudessa sopimuksessa sovittaisiin aiemman tapaan pääkaupunkiseudun kaupunkien yhteistyön tavoitteista, organisoinnista ja menettelytavoista. Aikaisemmin sopimus on hyväksytty aina valtuustokaudeksi kerrallaan, mutta nyt valmistelussa on lähdetty siitä, että sopimus voitaisiin nyt hyväksyä olemaan voimassa toistaiseksi. Joka tapauksessa valtuustokauden alussa käydään yhdessä keskustelut toiminnan painopisteistä. Sopimuksella ei siirretä päätöstoimivaltaa yhteisille toimielimille, vaan yhteistyön edellyttämät kaupunkeja sitovat päätökset

tehdään tarpeen vaatiessa kunkin kaupungin omien määräysten mukaisesti.

Pääkaupunkiseudun kaupunkien, Espoon, Helsingin, Kauniaisten ja Vantaan, yhteistyösopimuksen päämääränä on edistää kaupunkien välistä strategisen tason vuoropuhelua ja operatiivisen tason yhteistyötä.

Sopimuksen tavoitteena on erityisesti parantaa pääkaupunkiseudun kansainvälistä kilpailukykyä, kehittää Helsingin seudun yhteistyötä ja metropolipolitiikkaa sekä yhteistä kansallisen tason edunvalvontaa, edistää kaupunkien välistä yhteistyötä maankäytön, asumisen ja liikenteen kysymyksissä sekä parantaa ja tehostaa yhdessä kaupunkien palveluita ja yhteisten yhteisöjen omistajaohjauksen koordinaatiota.

Pääkaupunkiseudun keskeisiä yhteistyökysymyksiä käsitellään pääkaupunkiseudun yhteistyöryhmässä, joka koostuu Helsingin pormestarista ja kansliapäälliköstä, Espoon, Kauniaisten ja Vantaan kaupunginjohtajista sekä neljästä Helsingin, kolmesta Espoon, kolmesta Vantaan ja yhdestä Kauniaisten kaupunginhallituksen nimeämästä luottamushenkilöstä. Yhteistyöryhmä kokoontuu tarpeen mukaan, vähintään kahdesti vuodessa, pääkaupunkiseudun kaupunginjohtajien koollekutsumana.

Yhteistyöryhmän puheenjohtajana toimii Helsingin pormestari. Yhteistyöryhmä valitsee keskuudestaan kaksi varapuheenjohtajaa siten, että ensimmäinen varapuheenjohtaja valitaan Espoon ja toinen varapuheenjohtaja Vantaan nimeämien edustajien joukosta. Kokousten valmistelusta vastaavat pääkaupunkiseudun kaupunginjohtajat. Helsingin kaupunki ja pääkaupunkiseudun kaupunginjohtajien nimeämä sihteeristö vastaavat yhteistyöryhmän sihteeritehtävistä.

Päättäneellä kaudella Espoon edustajia olivat kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat.

Yhteistyön strategisesta ja operatiivisesta koordinaatiosta vastaavat pääkaupunkiseudun kaupunginjohtajat, jotka kokoontuvat tarpeen mukaan, keskimäärin 4–8 kertaa vuodessa kerran kuukaudessa Helsingin pormestarin johdolla. Helsingin kaupunki ja pääkaupunkiseudun sihteeristö vastaavat kaupunginjohtajien kokousten sihteeritehtävistä. Lisäksi operatiivisen tason yhteistyöhön nimetään toimialakohtaisia työryhmiä.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

17/80

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 299
§ 313

06.09.2021
20.09.2021

9117/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 20.09.2021 § 313

§ 313

Vammaisneuvoston asettaminen toimikaudelle 2021-2023 (Pöydälle 6.9.2021)

Valmistelijat / lisätiedot:
Kiviniitty Sirkku

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Perusturvajohtaja Svahn Sanna

Kaupunginhallitus

1
asettaa toimikaudeksi 2021 - 2023 Espoon vammaisneuvoston

2
valitsee vammaisneuvostoon seuraavat vammais- ja potilasjärjestöjen edustajat, lautakuntien edustajat sekä toimialojen edustajat jäseniksi ja varajäseniksi:

Vammais- ja potilas-
järjestöjen edustajat

Henkilökohtainen varajäsen

Pirkko Kuusela
ESPIN ry

Tuula Koivula
Uudenmaan CP-yhdistys ry

Hanna Bäckström
Uudenmaan Lihastauti-
yhdistys ry

Emmi Eteläsalo-Holmberg
Helsingin ja Uudenmaan
neuroyhdistys ry

Hanne Österberg
Lyhytkasvuiset –
Kortväxta ry

Ritva Karhunen
Espoon Reumayhdistys ry

Kaisa Penttilä
Svenska Synskadade i
Mellersta Nyland rf

Mikko Apajalahti
Espoon Seudun Näkövammaiset ry

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

18/80

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 299
§ 313

06.09.2021
20.09.2021

Mika-Erik Walls
PAUT ry

Auri Lempinen
Espoon Kehitysvammatuki ry

Timo Kallioja
Aivovammayhdistys ry

Bror-Eirik Lenander
Espoon Mielenterveysyhdistys ry

Espoon kaupungin
edustajat

Varajäsen

Anu Autio
Vammaispalvelut
Hyvinvoinnin ja terveyden
toimiala

Riitta Eskola
Terveyspalvelut
Hyvinvoinnin ja terveyden
toimiala

Sirkku Wallin
Ympäristö- ja rakennus-
valvontakeskus
Kaupunkiympäristön
toimiala

Kaisa Martikainen
Tilapalvelut - liikelaitos
Kaupunkiympäristön toimiala

Miia Loisa-Turunen
Suomenkielinen perus-
opetus
Kasvun ja oppimisen
toimiala

Tarja Ojanen
Suomenkielinen varhaiskasvatus
Kasvun ja oppimisen
toimiala

Luottamushenkilöiden
edustajat

Varajäsen

Daniel Odabasi (Kok.)

Riitta Westén (SDP)

Rosa Puhakainen-
Mattila (Vihr.)

Mathew Mailaparampil (SFP)

Markku Kähkönen
(PerusS)

Mikko Parviainen (Vas.)

3

valitsee toimikaudelle 2021–2023 vammaisneuvoston puheenjohtajaksi Pirkko Kuuselan ja varapuheenjohtajaksi Hanna Bäckströmin sekä

4

nimeää kaupunginhallituksen edustajaksi vammaisneuvostoon Arja Juvosen sekä varajäseneksi Ari Ampujan.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	19/80
Kaupunginhallitus	§ 299	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 313	20.09.2021

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Vammaisneuvoston toiminta perustuu kuntalakiin. Kuntalaki (410/2015) säätelee vammaisneuvostosta seuraavaa (28 §) 1.6.2017 alkaen:

Vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava vammaisneuvosto. Espoon vammaisneuvosto toimii Espoon kaupunginhallituksen hyväksymän toimintasäännön mukaan. Toimintasäännön mukaan vammaisneuvostoon kuuluu puheenjohtaja ja 11 jäsentä, vammaisasiamies vammaisneuvoston sihteerinä ja kaupunginhallituksen edustaja.

Vammaisneuvoston jäsenet muodostuvat seuraavasti:

- puheenjohtaja ja viisi (5) varsinaista jäsentä ja kuusi henkilökohtaista varajäsentä ovat vammais- ja potilasjärjestöjen edustajia. Varapuheenjohtaja on vammais- ja potilasjärjestöistä varsinaiseksi jäseneksi valittu henkilö.
- kolme (3) varsinaista ja kolme henkilökohtaista varajäsentä edustavat kaupungin yksiköitä (palvelualueita) ja liikelaitoksia
- kolme (3) varsinaista jäsentä ja kolme henkilökohtaista varajäsentä edustavat lautakuntia.

Espoon vammaisneuvoston neuvottelukunnan muodostavat rekisteröidyt vammais- ja potilasjärjestöt (n. 60), joilla on toimintaa Espoossa. Neuvottelukunnalla on oma toimiohje, johon sen toiminta perustuu.

Vammaisneuvoston neuvottelukunta valitsi kevätkokouksessa 15.6.2021 järjestöedustajat ja antoi ehdotuksen lautakunnista ja kaupungin palvelualueista, joista pyydetään luottamushenkilö- ja virkamiesedustajat. Vammaisneuvosto on hyväksynyt neuvottelukunnan päätöksen kokouksessaan 22.6.2021.

Neuvottelukunnan päätös, jonka Vammaisneuvosto on hyväksynyt:

Lautakunnista pyydetään edustajat seuraavasti:

1. Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta, varalle Tila- ja asuntojaosto
2. Kasvun ja oppimisen lautakunta, varalle Liikuntalautakunta
3. Kaupunkisuunnittelulautakunta, varalle Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	20/80
Kaupunginhallitus	§ 299	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 313	20.09.2021

Toimialoilta pyydetään edustajat seuraavasti:

1. Vammaispalvelut, varalle Terveyspalvelut
2. Tilapalvelut – liikelaitos, varalle Ympäristö- ja rakennusvalvontakeskus
3. Suomenkielinen perusopetus, varalle Liikuntapalvelut

Toimialojen esittämät edustajat eivät täysin toteutuneet vammaisneuvoston pyynnön mukaan.

Lautakuntien edustajien nimeämisestä on pyydetty paikkajakotoimikunnan suositus. Paikkajakotoimikunnan antaman suosituksen mukaiset poliittisten ryhmien edustajat eivät ole lautakuntien edustajia, joten he eivät ole vammaisneuvoston pyynnön mukaisia, eivätkä vammaisneuvoston toimintasäännön mukaisia edustajia. Kaupunginhallituksen 13.11.2017 hyväksymän toimintasäännön mukaan kaupungin luottamushenkilöt vammaisneuvostoon valitaan lautakuntien jäsenistä.

Kuntalain mukaan vammaisneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä vammaisten henkilöiden hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Espoon vammaisneuvoston osallistumisen periaatteista on valmisteltu ohje valmistelijoille kuntalain toteuttamiseksi valmistelutyössä.

Vammaisneuvostolta tulee pyytää ideoita, ajatuksia tai käyttäjäkokemuksia valmisteltavaan asiaan liittyen. Vammaisneuvosto tekee aloitteita ja esityksiä, antaa lausuntoja sekä kannanottoja. Vammaisneuvoston jäsenet osallistuvat käyttäjien edustajina kaupungin työryhmiin ja hankkeisiin.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 299

Päätösehdotus

Perusturvajohtaja Svahn Sanna

Kaupunginhallitus

1

asettaa toimikaudeksi 2021 - 2023 Espoon vammaisneuvoston

2

valitsee vammaisneuvostoon seuraavat vammais- ja potilasjärjestöjen edustajat, lautakuntien edustajat sekä toimialojen edustajat jäseniksi ja

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

21/80

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 299
§ 313

06.09.2021
20.09.2021

varajäseniksi:

Vammais- ja potilas-
järjestöjen edustajat

Henkilökohtainen varajäsen

Pirkko Kuusela
ESPIN ry

Tuula Koivula
Uudenmaan CP-yhdistys ry

Hanna Bäckström
Uudenmaan Lihastauti-
yhdistys ry

Emmi Eteläsalo-Holmberg
Helsingin ja Uudenmaan
neuroyhdistys ry

Hanne Österberg
Lyhytkasvuiset –
Kortväxta ry

Ritva Karhunen
Espoon Reumayhdistys ry

Kaisa Penttilä
Svenska Synskadade i
Mellersta Nyland rf

Mikko Apajalahti
Espoon Seudun Näkövammaiset ry

Mika-Erik Walls
PAUT ry

Auri Lempinen
Espoon Kehitysvammatuki ry

Timo Kallioja
Aivovammayhdistys ry

Bror-Eirik Lenander
Espoon Mielenterveysyhdistys ry

Espoon kaupungin
edustajat

Varajäsen

Anu Autio
Vammaispalvelut
Hyvinvoinnin ja terveyden
toimiala

Riitta Eskola
Terveyspalvelut
Hyvinvoinnin ja terveyden
toimiala

Sirkku Wallin
Ympäristö- ja rakennus-
valvontakeskus
Kaupunkiympäristön
toimiala

Kaisa Martikainen
Tilapalvelut - liikelaitos
Kaupunkiympäristön toimiala

Miia Loisa-Turunen
Suomenkielinen perus-
opetus
Kasvun ja oppimisen
toimiala

Tarja Ojanen
Suomenkielinen varhaiskasvatus
Kasvun ja oppimisen
toimiala

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

22/80

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 299
§ 313

06.09.2021
20.09.2021

Lautakuntien edustajat Varajäsen

Hyvinvoinnin ja terveyden Tila- ja asuntojaosto
lautakunta

Kasvun ja oppimisen Liikuntalautakunta
lautakunta

Kaupunkisuunnittelu- Ympäristö- ja rakennuslautakunta
lautakunta

3

valitsee toimikaudelle 2021–2023 vammaisneuvoston puheenjohtajaksi Pirkko Kuuselan ja varapuheenjohtajaksi Hanna Bäckströmin sekä

4

nimeää kaupunginhallituksen edustajaksi vammaisneuvostoon _____ sekä varajäseneksi _____.

Käsittely

Puheenjohtaja Elon kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 314

23/80
20.09.2021

10160/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 20.09.2021 § 314

§ 314

Vanhusneuvoston asettaminen toimikaudelle 2021-2023

Valmistelijat / lisätiedot:
Rysti Maria

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Perusturvajohtaja Svahn Sanna

Kaupunginhallitus

1

asettaa toimikaudeksi 2021 - 2023 Espoon Vanhusneuvosto -nimisen toimikunnan ja valitsee siihen seuraavat järjestöjä edustavat jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet:

jäsen Kalevi Kivistö, Eläkeläiset ry, espoolaiset jäsenyhdistykset
varajäsen Antero Krekola, Eläkeläiset ry, espoolaiset jäsenyhdistykset

jäsen Olli Männikkö, Kansalliset Seniorit ry, espoolaiset jäsenyhdistykset
varajäsen Anna-Liisa Lohikoski, Keski-Espoon seniorit ry

jäsen Marja-Liisa Lahtinen, Eläkkeensaajat ry, espoolaiset
jäsenyhdistykset
varajäsen Kaija Viitakoski, Eläkkeensaajat ry, espoolaiset jäsenyhdistykset

jäsen Matti Passinen, Eläkeliiton Espoon Yhdistys ry
varajäsen Tauno Jouhtimäki, Eläkeliiton Espoon Yhdistys ry

jäsen Kerttu Perttilä, Suomen Senioriliike ry
varajäsen Anja Multamäki, Espoon Seudun Opettajaseniorit ry

jäsen Gustav Båsk, Esbo Svenska Pensionärer rf
varajäsen Veronica Biaudet, Esbo Svenska Pensionärer rf

jäsen Katri Rannisto, SPR ry, Espoon osastot
varajäsen Ulla Honkonen, Leppävaaran Kansalliset Seniorit ry

jäsen Hannu Viitanen, Espoon Sotaveteraanit ry

varajäsen Riitta Viitanen, Espoon Sotaveteraanit ry

2

valitsee kaupunginhallituksen asettaman paikkajakotoimikunnan esittämistä henkilöistä vanhusneuvoston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet:

jäsen Mia-Lis Vilja-Elomaa (SDP)
varajäsen Aarno Turunen (SDP)

jäsen Pentti Walkama (Kok.)
varajäsen Seppo Peltonen

jäsen Juhani Kytö (Vihr.)
varajäsen Sirpa Paakkola (Vihr.)

jäsen Erja Tikka (Kesk.)
varajäsen Tuulia Koskinen (Kesk.),

3

valitsee toimialojen ja konserniesikunnan esittämistä asiantuntijavirkamiehistä jäsenet vanhusneuvostoon ja heille varajäsenet:

jäsen vanhusten palvelujen johtaja Minna Hoffström (hyvinvoinnin ja terveyden toimiala)
varajäsen asiakasohjauksen päällikkö Tuula Ekholm (hyvinvoinnin ja terveyden toimiala)

jäsen kehittämisspäällikkö Ida Stolt-Haglund (kasvun ja oppimisen toimiala)
varajäsen toisen asteen ja aikuiskoulutuksen päällikkö Tapio Erma (kasvun ja oppimisen toimiala)

jäsen Sirkku Wallin (kaupunkiympäristön toimiala)
varajäsen Anne Savolainen (kaupunkiympäristön toimiala)

jäsen palvelupäällikkö Pasi Ojaniemi (konsernihallinto)
varajäsen Marjo Eboreime (konsernihallinto),

4

nimeää vanhusneuvoston puheenjohtajaksi Olli Männikön ja varapuheenjohtajaksi Marja-Liisa Lahtisen,

5

nimeää vanhusneuvostoon kaupunginhallituksen edustajaksi Karin Cederlöfin ja varaedustajaksi Christina Gestrinin.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kunnan on asetettava ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikutusmahdollisuuksien varmistamiseksi vanhusneuvosto ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä (Laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluista, 28.12.2012/980, 11§). Vanhusneuvosto on otettava mukaan 5 §:ssä tarkoitetun suunnitelman valmisteluun ja 6 §:ssä tarkoitettuun arviointiin. Lisäksi neuvostolle on muutoinkin annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka ikääntyneen väestön tarvitsemien palvelujen kannalta.

Espoon vanhusneuvosto on toiminut vuodesta 1997. Vanhusneuvoston tavoitteena on tuoda kaupungin palveluihin ja kaupunkisuunnitteluun ikääntyvien espoolaisten näkökulma. Vanhusneuvostossa on sen toimintasäännön mukaan 8 vanhus- ja eläkeläisjärjestön edustajaa, 4 kaupunginhallituksen asettaman paikkajakotoimikunnan esittämää edustajaa ja 4 asiantuntijavirkamiestä. Lisäksi vanhusneuvostolla on käytettävissään asiantuntijasihteeri hyvinvoinnin ja terveyden toimialalla.

Kaupunginhallitus valitsee vanhusneuvoston jäsenet. Kaupunginhallitus nimeää vanhusneuvoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vanhus- ja eläkeläisjärjestöjä edustavista jäsenistä.

Vanhusneuvoston toimikausi on kaksi vuotta. Vanhusneuvoston puheenjohtajana toimi kaudella 2019-31.5.2021 Olli Männikkö ja varapuheenjohtajana Marja-Liisa Lahtinen. Kaupunginhallituksen edustajana vanhusneuvostossa oli Maria Guzenina. Vanhusneuvoston asiantuntijasihteerinä toimi vanhusten palvelujen tulosityksikön erityisasiantuntija.

Toimikaudella 2019-2021 vanhusjärjestöjen edustus oli seuraava (jäsen/varajäsen):

Eläkeläiset ry (1+1), Eläkkeensaajat ry (1+1), Eläkeliiton Espoon yhdistys ry (1+1), Kansalliset Seniorit Espoon yhdistyksistä (1+1), ruotsinkieliset vanhusjärjestöt (1+1), Toimivat Seniorit ry (1 varajäsen), veteraanijärjestöt (1+1) ja Suomen Punainen Risti (1 jäsen), Espoon seudun opettajaseniorit ry (1 varajäsen) ja Suomen Senioriliike (1 jäsen)

Espoolaisia eläkeläis- ja veteraanijärjestöjä on pyydetty jäsenkirjeellä 1/2021 esittämään niin halutessaan vanhusneuvostoon yhden varsinaisen ja yhden varajäsenen toimikaudelle 2021-2023. Esitykset saatiin

seuraavasti: Olarin Kansalliset Seniorit ry, Matinkylän Seniorit ry, Leppävaaran Kansalliset Seniorit ry, Keski-Espoon Seniorit ry, Etelä-Espoon Eläkeläiset ry, Espoolaiset Eläkkeensaajien yhdistykset, Espoon Sotaveteraanit ry, Esbo svenska pensionärer rf, Espoon Seudun Opettajaseniorit ry, SPR, Eläkeliiton Espoon yhdistys ry ja Suomen Senioriliike ry.

Matinkylän Seniorit ry, Olarin Kansalliset Seniorit ry ja Keski-Espoon Seniorit ry kannattavat vanhusneuvoston puheenjohtajaksi Olli Männikköä. Muita puheenjohtajaehdotuksia ei esitetty.

Espoolaisia kunnallisjärjestöjä pyydettiin nimeämään edustajansa vanhusneuvostoon. Kunnallisjärjestöiltä saatiin seuraavat esitykset jäseniksi ja heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseen

jäsen Mia-Lis Vilja-Elomaa (SDP)
varajäsen Aarno Turunen (SDP)
jäsen Pentti Walkama (Kok.)
varajäsen Seppo Peltonen
jäsen Juhani Kytö (Vihr.)
varajäsen Sirpa Paakkola (Vihr.)
jäsen Erja Tikka (Kesk.)
varajäsen Tuulia Koskinen (Kesk.)

Jakelu

Asianosaiset, ote

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 315

27/80
20.09.2021

10236/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 20.09.2021 § 315

§ 315

Tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustoimikunnan asettaminen toimikaudeksi 2021–2023

Valmistelijat / lisätiedot:
Salonen Kaarina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus

1

asettaa toimikaudeksi 2021-2023 tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustoimikunnan, jonka tehtävänä on tehdä kaupunginhallitukselle ja lautakunnille aloitteita ja ehdotuksia inhimillisen tasa-arvon ja yhdenvertaisuuden edistämiseksi sekä seurata näiden arvojen toteutumista kuntalaispalvelujen konkreettisissa toiminnoissa ja kaupungin henkilöstöpolitiikassa eurooppalaisen naisten ja miesten välisen tasa-arvon peruskirjan vaatimusten sekä kaupunginhallituksen 16.1. 2017 hyväksymän tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelman mukaisesti. Tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustoimikunnan linjauksista ja linjausten mukaisen toiminnan aloittamisesta päättää kaupunginhallitus.

2

päättää, että tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustoimikunnan puheenjohtajisto toimii sovittelijoina luottamushenkilöiden häirintätapausten käsittelyssä, mikäli asioita ei ole onnistuttu ratkaisemaan muissa toimielimissä.

3

valitsee toimikuntaan seuraavat jäsenet ja varajäsenet:

Ira Hietanen-Tanskanen (Kok), varajäsenenään Antti Jäänvirta (Kok)
Oskari Hyttinen (Kok), varajäsenenään Tarja Meronen (Kok)
Tuomo Murtonen (Kok) varajäsenenään Armi Westlin (Kok)
Naina Rajani (Vihreät), varajäsenenään Markku Ruotsalainen (Vihreät)
Janne Hirvasvuopio (Vihreät), varajäsenenään Pia Aarrekivi (Vihreät)
Jenna Leppänen (Kesk.), varajäsenenään Terhi Sundström, (Kesk.)
Hannu Laaksonen (KD), varajäsenenään Tiina Hyttinen (KD)

Erkki Kaarnama (PerusS), varajäsenenään Kim Mikander (PerusS)
Tiina Kujala (SFP), varajäsenenään Eero Lilja (SFP)
Iiris Mikkilä (SDP), varajäsenenään Hannele Gröndahl-Turpeinen (SDP)
Tereza Dickson (Vas.), varajäsenenään Iiro Arola (Vas.)
Anne Forsback (LIIK), varajäsenenään Heikki Tuppurainen
Paula Åkerlund (Espoon romaniyhdistyksen puheenjohtaja),
varajäsenenään Satu Nyman (Espoon romaniyhdistys)

5

valitsee toimikunnan jäsenistä puheenjohtajaksi Ira Hietanen-Tanskasen, Kok. ja varapuheenjohtajaksi Naina Rajanin, Vihr.

6

valitsee kaupunginhallituksen edustajaksi Peppi Seppälän ja varaedustajaksi Olli-Pekka Paasivirran.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunginhallitukselle esitetään tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustoimikunnan asettamista toimikaudeksi 2021–2023. Tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustoimikunnan tehtävänä on tehdä kaupunginhallitukselle sekä lautakunnille aloitteita ja ehdotuksia tasa-arvon edistämiseksi sekä seurata tasa-arvon ja yhdenvertaisuuslain tarkoittaman yhdenvertaisuuden toteutumista kuntalaispalveluissa ja kaupungin henkilöstöpolitiikassa päivittämisen alla olevan tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelman mukaisesti. Toiminnan linjauksista päättää kaupunginhallitus. Arvostava vuorovaikutus ja luottamushenkilöiden häirintätapausten käsitteleminen luottamustoimielimissä -ohjeen toimeenpano ja kehittäminen on tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustoimikunnan puheenjohtajiston ja jäsenten vastuulla. Asioita viedään eteenpäin yhdessä valtuuston puheenjohtajan kanssa. Tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustoimikunnan puheenjohtajisto toimii sovittelijoina, mikäli asioita ei ole onnistuttu ratkaisemaan muissa toimielimissä.

Tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustoimikunnan toimintakertomus toimikaudelta 2019–2021 on kokousmateriaalin liitteessä 1.

Tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustoimikuntaan sovelletaan tasa-arvolain kiintiösääntöä. Kiintiösäännön mukaan kunnallisissa toimielimissä, lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuten johdu. Kiintiösäännöksestä poikkeaminen tässä yhteydessä tulee Espoon romaniyhdistyksen puheenjohtajan asemasta.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

29/80

Kaupunginhallitus

§ 315

20.09.2021

Ote: valitut

Oheismateriaali

Toimintakertomus 2021

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 316

30/80
20.09.2021

10238/01.04.01/2021

Kaupunginhallitus 20.09.2021 § 316

§ 316

Arvostava vuorovaikutus ja häirintätapausten käsitteleminen luottamustoimielimissä -ohjeen päivitetyn version hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Salonen Kaarina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus

1

hyväksyy noudettavaksi päivitetyn ohjeen epäasiallisen käyttäytymisen ehkäisemiseen ja häirintätapausten käsittelemiseen luottamushenkilötoimielimissä.

2

velvoittaa tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustoimikunnan huolehtimaan ohjeistuksen saattamisen kaupungin luottamushenkilötoimielinten tietoon, sekä muutoinkin huolehtimaan asian toimeenpanosta.

Käsittely

Puheenjohtaja Elon kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle valtuuston neuvottelutoimikunnan lausuntoa varten.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle valtuuston neuvottelutoimikunnan lausuntoa varten.

Selostus

Reilu meininki työssä ja elämän muilla alueilla -suunnitelma edellyttää Espoo-tarinan mukaisesti arvostavaa ja kunnioittavaa kohtaamista niin luottamushenkilö- kuin kaupungin muissa toiminnoissa.

Tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustoimikunta valmisteli valtuuston neuvottelukunnan toimeksiannon mukaisesti Arvostava vuorovaikutus ja luottamushenkilöiden häirintätapausten käsitteleminen luottamustoimielimissä -ohjeen, joka hyväksyttiin 7.5.2018 kaupunginhallituksessa. Ohjetta on sovellettu 2018–2021 luottamushenkilötyöskentelyssä. Saadun palautteen perusteella tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustoimikunta päivitti ohjetta keväällä 2021. Espoon arvot ja toimintaperiaatteet ovat ohjanneet toimintatavan päivitystä. Käsiteltävänä olevan toimintatavan luonnosversio oli kommentoitavana prosessin eri vaiheissa tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustoimikunnassa ja valtuutetuilla. Saatu palaute ja kehitysehdotukset huomioitiin työryhmän työskentelyssä. Keskeisimpiä muutoksia olivat tekstin sujuvoittaminen, konkreettiset esimerkit, joiden toivotaan tukevan puuttumista epäasialliseen käyttäytymiseen ja häirintään, seurantajakson muuttaminen, kuntalain 85 ja 86§:n lisääminen sekä nimen päivittäminen ARVOKAS-toimintatavaksi.

Työryhmä kartoitti toimeksiantoon liittyvän teeman nykytilaa 2018 Suomessa ja kansainvälisesti eri lähteitä hyödyntäen mm. Tutkimus kuntapäätäjien kokemuksista häirinnästä ja uhkailusta (Åbo Akademi), Kuntaliiton edustajaa haastatteleamalla sekä keräämällä sähköpostitse tietoja eurooppalaisista maista. Johtopäätöksenä oli, että luottamushenkilöiden kokemaan häirintää on ja siihen on vaikea puuttua. Mikäli ohjeita luottamushenkilöille oli, ne olivat Code of Conduct-muodossa tai tavoitelauseina. Luottamushenkilöt kokevat uhkaa ja häirintää myös vuonna 2021 yhä enenevässä määrin. Aihe on mitä ajankohtaisin demokraattisen yhteiskunnan kehityksen näkökulmasta.

Kaupunginhallituksen hyväksynnän jälkeen toimintatapa viedään kaupungin muiden toimielinten noudatettavaksi. Toimintatapa lisätään perehdytysmateriaaleihin sekä tuotetaan koulutussuunnitelma sekä seuranta osana luottamushenkilötyöskentelyn kulttuuria ja yhdenvertaisuuden ja tasa-arvon edistämistä. Tavoitteena on kokonaisvaltaisen toimintamallin käyttöön ottaminen osana pitkäjänteistä toimintaa ja kehittämistä. Toiminnassa sovelletaan sisäisen sovittelun periaatteita.

Liitteenä olevaan dokumenttiin on koottu toimintatapa epäasiallisen käyttäytymisen ehkäisemiseen ja häirintätapausten käsittelyyn osana yhdenvertaisuuden ja tasa-arvon edistämistä Espoon kaupungissa. Arvostava vuorovaikutus ja luottamushenkilöiden häirintätapausten käsitteleminen luottamustoimielimissä eli ARVOKAS-toimintatapa, on myös osa YK:n kestävän kehityksen tavoitteiden toteuttamista ja sosiaalisesti ja kulttuurisesti kestävän kaupungin rakentamista.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

32/80

Kaupunginhallitus

§ 316

20.09.2021

Liitteet

2 Arvokas-ohje, luonnos

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

33/80

Kaupunginhallitus

§ 317

20.09.2021

§ 317

Valtuuston päätösten laillisuusvalvonta

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jukka Mäkelä

Kaupunginhallitus katsoo, etteivät valtuuston 13.9.2021 tekemät päätökset syntyneet virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ylittänyt toimivaltaansa, eivätkä päätökset ole muutenkaan lainvastaisia, joten päätökset pannaan täytäntöön.

Selostus

Valtuuston 13.9.2021 kokouksen pöytäkirjat ovat nähtävillä kokousasiakirjoissa.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

34/80

Kaupunginhallitus

§ 318

20.09.2021

6747/02.02.02/2020

Kaupunginhallitus 20.09.2021 § 318

§ 318

Vuoden 2021 elokuun kuukausiraportti

Valmistelijat / lisätiedot:
Ojavuo Pia

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi vuoden 2021 elokuun kuukausiraportin.

Käsittely

Asia käsiteltiin pykälän 309 jälkeen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Vuoden 2021 elokuun kuukausiraportti

Uusi valtuustokausi alkoi 1.8.2021 ja samalla astui voimaan kaupungin uusi toimialarakenne. Uudella toimialarakenteella ja siihen kytkeytyvillä luottamushenkilöorganisaation muutoksilla tavoitellaan vahvempaa Espoontarinan toimeenpanoa, matalampaa organisaatiota ja tehokkaampaa hallintoa. Muutoksilla varaudutaan myös sote-uudistukseen. Talousarvio- ja raportointirakenne taloudentietojärjestelmissä on muutettu uuden organisaatorakenteen mukaiseksi ja valtuusto on 13.9.2021 hyväksynyt uudet valtuustoon nähden sitovat tasot sekä tulo- ja menomäärärahat vuodelle 2021. Elokuun kuukausiraportti on laadittu uuden toimialarakenteen mukaisesti.

Espoon väestö oli heinäkuun lopussa ennakkotietojen mukaan 295 400 asukasta. Espoon väestö kasvoi tammi-heinäkuun aikana 2 630 asukkaalla, mikä on 850 asukasta enemmän kuin edellisvuonna vastaavana ajankohtana. Tammi-heinäkuussa Espoon väestöä lisäsi

eniten maahanmuutto, 58 prosenttia, luonnollisen väestönlisäyksen osuus oli 39 prosenttia ja kuntien välisen muuton kolme prosenttia.

Vaikka työttömyys oli alhaisempi kuin vuosi sitten heinäkuussa, oli se edelleen huomattavasti korkeampi kuin ennen koronarajoitusten alkua. Etenkin pitkäaikaistyöttömyys kasvaa voimakkaasti. Lomautettujen määrä laskee, vailla työsuhdetta olevien työttömien määrä kasvaa. Samalla avointen työpaikkojen määrä on korkeampi kuin moneen vuoteen. Työttömiä oli heinäkuun lopussa 17 933, vuotta aiemmin 20 911 ja kahta vuotta aiemmin 12 786. Näistä pitkäaikaistyöttömiä 7 126, vuotta aiemmin 4 322 ja kahta vuotta aiemmin 3 610. Pitkäaikaistyöttömien määrän kasvu aiheuttaa Espoolle kunnallisverotulojen menetyksen lisäksi työmarkkinatuen kuntaosuusmaksun kasvun lähes 9 milj. eurolla vuodesta 2019. Vuodelle 2021 varattu määräraha ylittyy 6,8 milj. eurolla.

Verotuloja yhteensä on kertynyt tammi-elokuussa 1 168 milj. euroa, 100 milj. euroa ja 9 prosenttia enemmän kuin vuotta aikaisemmin. Kunnallisveroa on tilitetty tammi-elokuussa Espoolle 964 milj. euroa, joka on 5,3 prosenttia enemmän kuin vuotta aikaisemmin. Kunnallisveroa arvioidaan kertyvän 1 362 milj. euroa, 45 milj. euroa enemmän kuin syksyllä 2020 laaditussa talousarviossa.

Yhteisöveroa on tilitetty tammi-elokuussa 142,8 milj. euroa. Yhteisöveroa arvioidaan VM kesäkuun arvion perusteella kertyvän 172 milj. euroa, 22 milj. euroa enemmän kuin talousarviossa.

Kiinteistöverossa siirryttiin vuonna 2020 jatkuvaan valmistumiseen, muutoksen takia osan yrityksistä kiinteistöveron 2. eräpäivä siirtyi vuodelle 2021. Kiinteistöveroa arvioidaan kertyvän 138 milj. euroa, 5 milj. euroa enemmän kuin talousarviossa vuoden 2020 siirtymän takia.

Espoon valtionosuuspäätös oli yhteensä 137,6 milj. euroa, joka on 12,3 milj. enemmän kuin talousarviossa. Verorahoitusta yhteensä arvioidaan kertyvän 1 809 milj. euroa vuonna 2021.

Ulkoisia toimintatuottoja on tammi-elokuussa kertynyt 242,6 milj. euroa, 5,1 prosenttia enemmän kuin vuotta aikaisemmin mm. valtion korona-avustusten tuloutuksesta johtuen. Toimintatuottoja arvioidaan kertyvän noin 416 milj. euroa vuonna 2021. Arvio sisältää STM koronavirusepidemian aiheuttamiin testaus-, jäljitys- ja rokotuskustannuksiin saatavaa valtion avustuksen 20 milj. euron tasolla. Avustusperiaatteista ja yksikköhinnoista ei vielä ole päätöstä.

Ulkoisia toimintamenoja on tammi-elokuussa kertynyt 1 356 milj. euroa, 6,4 prosenttia enemmän kuin vuotta aikaisemmin. Toimintamenojen arvioidaan elokuun tilanteessa ylittävän talousarvion 66 milj. eurolla: työmarkkinatuen kuntaosuus ylittyy 6,4 milj. eurolla, Koronan torjunta-, testaus- ja rokotuskustannuksista johtuen terveystalouden määrärahat ylittävät 60

milj. eurolla ja lisäksi ylityksiä mm. lasten sijaishuollossa ja vanhustenpalveluissa. Kasvun ja opetuksen toimialalla toimintamenot ylittyvät tuloutettuja korona-avustuksia vastaavasti.

Elokuun lopun tilanteessa vuoden 2021 vuosikatteen arvioidaan asettuvan 192 milj. euron tasolle ja tuloksen noin 7 milj. euron tasolle. Ennustetta päivitetään kuukausittain.

Investoinnit ovat edenneet pääosin hyvin koronatilanteesta huolimatta. Tilapalveluiden investointiohjelman toteutus etenee mutta hankkeiden aikatauluun vaikuttaa rakennusalan noususuhdanne. Tarjouspyyntöihin on vaikea saada oikeaa kilpailua ja saatujen tarjousten hinnat ylittävät määrärahat. Uudisrakentamisessa investointimäärärahojen ennakoidaan alittuvan 25,9 milj. eurolla johtuen urakoiden aloitusten siirtymisistä sekä osassa kohteita edellisen vuoden nopeammin edistyneen toteutuksen ansiosta. Osavuosikatsaus 2:n yhteydessä valtuusto lisäsi ict-investointien määrärahoja. Metron valtionosuus toteutuu hieman budjetoitua alhaisempana, valtionosuuden euromääräinen katto tulee täyteen vuonna 2021. Muut investointien hankeryhmät etenevät suunnitelmien mukaan.

Kaupungin lainakanta (ilman konsernitilin saldoa) oli toukokuun lopussa 1 081 miljardia euroa. Vuonna 2021 talousarviolainoja ei tarvitse nostaa.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 319

37/80
20.09.2021

6796/01.01.01/2020

Kaupunginhallitus 20.09.2021 § 319

§ 319

Perusturvajohtajan sijaisten nimeäminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Laaksonen Sari

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus määrää, että perusturvajohtajan sijaisena hänen estyneenä ollessaan toimii 21.9.2021 lukien

1. perhe- ja sosiaalipalvelujen johtaja Mari Ahlström
2. terveystalouden johtaja Markus Paananen
3. vs. talous- ja hallintojohtaja Olli-Pekka Luukko
4. vanhusten palvelujen johtaja Minna Hoffström
5. kehittämisjohtaja Tommi Kuukka

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Toimialajohtajien sijaiset määrää hallintosäännön I osan 2. luvun 12 §:n mukaan kaupunginhallitus.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

38/80

Kaupunginhallitus

§ 320

20.09.2021

5484/02.05.01/2020

Kaupunginhallitus 20.09.2021 § 320

§ 320

Sitoutuminen Tulevaisuuden sote-keskus -hankkeen täydentävän valtionavun hakemiseen ja yhteistyön toteuttamiseen C10 kuntien kesken

Valmistelijat / lisätiedot:

Svahn Sanna

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus

1

päätää, että Espoon kaupunki sitoutuu Tulevaisuuden sote-keskus -hankkeen täydentävän valtionavustuksen hakuun ja toteuttamiseen yhdessä Länsi-Uudenmaan kuntien kanssa, sekä sitoutuu valtionavun hankesuunnitelman mukaiseen yhteistyöhön vuoden 2023 loppuun asti,

2

päätää, että Espoon kaupunki sitoutuu toimimaan täydentävän valtionavun hallinnoinnista vastaavana kuntana ja

3

valtuuttaa Länsi-Uudenmaan kuntajohtajat hankkeen johtoryhmänä tarkentamaan hankesuunnitelmia hankkeen edetessä.

Päätös

Kaupunginhallitus:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Sosiaali- ja terveysministeriö on avannut tulevaisuuden sote-keskus-hankkeita koskevan täydentävän valtionavustushaun, mikä syventää Länsi-Uudenmaan sote -hankkeen yhteistyötä ja jo aiempaa Tulevaisuuden sote-keskus -hankkeessa tehtyä työtä. Haussa painotetaan erityisesti palveluiden saatavuutta edistäviä toimia perusterveydenhuollossa, sosiaalihuollossa, mielenterveyspalveluissa ja monialaisessa kuntoutuksessa. Hakemuksen pakolliset sisällöt liittyvät

hoitoon pääsyn parantamiseen ja psykososiaalisten menetelmien käyttöönottoon kaikille ikäryhmille.

Tulevaisuuden sote-keskus -hanke on Espoon, Hangon, Inkoon, Karkkilan, Kauniaisten, Kirkkonummen, Lohjan, Raaseporin, Siuntion, Perusturvakuntayhtymä Karviaisen ja Vihdin yhdessä suunnittelema ja toteuttama hanke. Hankkeen hallinnoinnista vastaa Espoon kaupunki. Valtionavustukseen ei sisälly omavastuuosuutta. Valtionavun kokonaismäärä on 141 milj. euroa, josta Uudenmaan osuus on n. 34 milj. euroa. Uudenmaan viiden alueen yhteistyöryhmässä päätettiin, että Uudenmaan avustusosuus jaetaan hyvinvointialueiden ja Helsingin kesken väestömäärien suhteessa. Sosiaali- ja terveysministeriö tekee avustuspäätökset vuoden 2021 lopussa.

Tavoitteena on saada pitkällä oleva suunnitelmaluonnos Länsi-Uudenmaan sote -ohjausryhmän käsittelyyn 7.10.2021. Täydentävän valtionavun päätösesitykset viedään ensin Espoon kaupunginhallitun päätettäväksi, jonka jälkeen esitys viedään muiden c10 -kuntien päätöksentekoeleimiin.

Ministeriön ohjeistuksen mukaan rahoitushakemukset tulee jättää 15.10.2021 mennessä.

Länsi-Uudenmaan päätökset muutoksista hakemuksiin tehdään hankkeen ohjausryhmän kokouksessa.

Valtionavustusten tausta

Pääministeri Sanna Marinin hallitus on toteuttanut Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus -ohjelman, jossa kehitetään perustason sosiaali- ja terveyspalveluja. Ohjelman tarkoituksena on tukea hyvinvointialueita valmistelemaan ja ottamaan käyttöön uudenlainen, laaja-alainen sosiaali- ja terveyskeskus, jotta ihmiset saavat tarvitsemansa avun sujuvasti yhdellä yhteydenotolla.

Vuoden 2021 valtionavustushaku on täydentävä haku vuonna 2020 myönnettyille valtionavustushankkeille. Avustuksella täydennetään, syvennetään, laajennetaan ja jatketaan käynnissä olevia hankekokonaisuuksia kunkin hyvinvointialueen tilanteen mukaisesti. Täydentävässä valtionavustushaussa painotetaan erityisesti palveluiden saatavuutta edistäviä toimia perusterveydenhuollossa, sosiaalihuollossa, mielenterveyspalveluissa ja monialaisessa kuntoutuksessa. Hoitoon pääsyn parantaminen ja psykososiaalisten menetelmien käyttöönotto kaikille ikäryhmille tulee sisältyä kaikkiin hankkeisiin.

Länsi-Uusimaan sote -hankkeen yleisesittely

Tulevaisuuden sote-keskus -hankkeessa kehitetään alueen sosiaali- ja terveydenhuollon perustason palveluja yhdessä ja asukas- ja asiakaslähtöisesti. Hanke rahoitetaan Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus -ohjelmasta, johon on myönnetty avustusta 4,7, milj. euroa. Rahoitukseen ei sisälly omavastuuosuutta. Hankkeessa keskitytään toimeenpanemaan ja levittämään jo käynnissä olevia palveluinnovaatioita ja toiminnallisia uudistuksia. Sen lisäksi rakennetaan ja samalla pilotoidaan/toteutetaan kuntien yhteistä tulevaisuuden sotekeskus -konseptia.

STM:n ohjeiden mukaan tulevaisuuden sotekeskukselle on asetettu tavoitteet viiden otsikon alle:

- 1) Saatavuus, oikea-aikaisuus ja jatkuvuus
- 2) Ennaltaehkäisy ja ennakointi
- 3) Laatu ja vaikuttavuus
- 4) Monialaisuus ja yhteen toimivuus
- 5) Kustannusten nousun hillintä

Hankkeen toimenpiteet on suunniteltu toteuttamaan lähtökohtaisesti kaikkia em. tavoitteita.

Hankkeen organisoituminen

Hankekokonaisuus on Länsi-Uudenmaan kuntien yhteinen. Sitä johtaa kunnanjohtajista muodostuva johtoryhmä. Johtoryhmän alaisuudessa toimii ohjausryhmä, jonka jäsenenä on alueen kuntien sote-johtajat. Hankekokonaisuus integroidaan osaksi alueen kuntien soteorganisaatioiden johtamista ja kehittämistä. Operatiivista projektityötä varten on perustettu projektiorganisaatio, joka sijoittuu hallinnollisesti Espoon kaupungin organisaatioon. Sote-keskus-hankkeen hankeryhmä toimii Tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus -ohjelman hankeoppaassa määritetyn mukaisena hankkeen ohjausryhmänä. Ryhmään kutsutaan rahoitusehtojen mukaisesti kattava edustus perustason sosiaali- ja terveydenhuollosta, perusterveydenhuollon yksiköistä sekä sosiaalialan osaamiskeskuksista ja alueella toimivista kolmannen sektorin toimijoista.

Jakelu

C10 kuntien kunnanhallitukset, ote

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

41/80

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 307
§ 321

06.09.2021
20.09.2021

10059/10.03.02/2021

Kaupunginhallitus 20.09.2021 § 321

§ 321

Uuden esityssalin toteuttaminen Espoon Kulttuurikeskukseen (Pöydälle 6.9.2021)

Valmistelijat / lisätiedot:
Mäkinen Antti O.

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus päättää, että

1

Espoon kulttuurikeskukseen suunnitellaan uusi esityssali tarvittavine oheistiloineen toiminnallisesti kiinteäksi osaksi nykyistä kulttuurikeskusta tavoitteena kulttuurikeskuksen toimintojen monipuolistaminen, tilojen käytön tehostaminen sekä kulttuurikeskuksen vetovoiman ja kulttuuripalvelujen saavutettavuuden lisääminen selostuksessa esitettyjen periaatteiden pohjalta.

2

Pääkäyttäjänä uudessa esityssalissa toimii Espoon kaupunginteatteri ja uusi esityssali korvaa Espoon kaupunginteatterin käytössä nyt olevan Revontulihallin

3

laajennettavan kulttuurikeskuksen tulee olla sopusoinnussa Tapiolan rakennetun kulttuuriympäristön ja kulttuurikeskuksen arkkitehtonisten arvojen kanssa ja olla arkkitehtuuriltaan korkeatasoinen. Hankkeen tavoitteena on elävöittää Kulttuuriaukiota ja tehdä siitä viihtyisä eri tapahtuma- ja ravintolatoimintaa mahdollistava alue.

4

uusi esityssali toteutetaan siten, että kulttuurikeskuksen nykyinen toiminta turvataan laajennustyön ajan

5

kulttuurikeskuksen laajennuksen hankesuunnitelma, johon sisältyvät myös

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	42/80
Kaupunginhallitus	§ 307	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 321	20.09.2021

suunnittelu- ja rakentamisaikataulu sekä rahoitusohjelma, tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn 31.5.2022 mennessä. Espoon kaupunginteatteri tilojen käyttäjänä osallistuu tiiviisti hankesuunnitteluvaiheeseen.

6
nykyisen kulttuurikeskuksen pitemmän tähtäimen kehittäminen käynnistetään tavoitteena kulttuurikeskuksen uudistaminen ja peruskorjaaminen kymmenen vuoden kuluessa. Suunnittelu tehdään yhteistyössä kulttuurikeskuksen käyttäjien kanssa korjauksen aikaiset väistötilatarpeet huomioiden.

7
kulttuurikeskuksen laajennuksen edellyttämän asemakaavanmuutoksen laadinta käynnistetään.

8
Kulttuurikeskuksen editse kulkevan kävely- ja pyöräily-yhteyden vaihtoehtoisia reittejä Tapiolan keskukselta Silkkiniityn ja Pohjois-Tapiolan suuntaan parannetaan hankkeen yhteydessä.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunginhallituksen päätös 5.6.2017

Kaupunginhallitus päätti 5.6.2017 kehottaa sivistystoimea ja teknistä ja ympäristötoimea käynnistämään Espoon kulttuurikeskuksen peruskorjauksen ja laajennuksen kehittäminen ja suunnittelu siten, että

1
Espoon vierailuteatterina toimivan kaupunginteatterin tarvitsemat tilat toteutetaan kulttuurikeskuksen yhteyteen kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston 6.6.2016 tekemässä päätöksessä esitettyjen periaatteiden mukaisesti ottaen huomioon liitteenä olevat tehdyt valmistelut uuden salin ja keskitettyjen huoltotilojen sijoittamisesta kulttuurikeskuksen yhteyteen,

2
hanke toteutetaan vaiheittain niin, että kulttuurikeskuksen toiminta voi perus-korjaus- ja laajennustyön ajan kohtuullisesti jatkua ilman pitempiä katkoksia,

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	43/80
Kaupunginhallitus	§ 307	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 321	20.09.2021

3

hankkeen hankesuunnitelma, johon sisältyvät myös suunnittelu- ja rakentamisaikataulu sekä rahoitusohjelma, tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn vuoden 2018 loppuun mennessä.

Kaupunginhallitus kehottaa kulttuurilautakuntaa tarveselvityksen laatimisen yhteydessä ottamaan kantaa myös teatterin toiminnalliseen konseptiin vierailuteatterina.

Hankkeen eteneminen kaupunginhallituksen päätöksen jälkeen

Kaupunki käynnisti Espoon kulttuurikeskusta, Kulttuuriaukiota ja niiden ympäristöä koskevan arkkitehtuurikilpailun keväällä 2018. Kilpailu ratkaistiin helmikuussa 2019. Kilpailun voittaja oli nimimerkki "Uusikuu", jonka tekijät olivat Verstas Arkkitehdit Oy, Arkkitehdit Mustonen Oy ja LOCI-maisema-arkkitehdit Oy. Voittajaryhmä kehitti suunnitelmaa edelleen vuonna 2019.

Kulttuurikeskuksen peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnittelua tehtiin vuonna 2020. Tähän osallistuivat arkkitehtuurikilpailun voittajaryhmä ja eri suunnittelualojen asiantuntijat sekä kulttuurikeskuksen käyttäjäryhmät. Hankkeen kokonaiskustannusten arvioitiin olevan noin 140 milj. euroa (alv 0 %), joka jakautui puoliksi toisaalta laajennusosalle ja toisaalta kulttuurikeskuksen peruskorjaamiselle ja siihen liittyville mm. kirjaston tilojen laajennuksille.

Hankkeen jatkoedellytysten selvittäminen

Hanke todettiin kaupunginhallituksen 5.6.2017 päätökseen nähden merkittävästi suuremmaksi ja kustannuksiltaan korkeammaksi. Kun ottaa lisäksi huomioon kaupungin näköpiirissä olevan taloustilanteen haasteet ja investointimahdollisuudet, todettiin tarpeelliseksi selvittää hankkeen jatkoedellytyksiä uudelta pohjalta. Kulttuurikeskuksen peruskorjauksen ja laajennuksen suunnittelu vuoden 2017 päätöksen jälkeen ei ole johtanut toteuttamiskelpoiseen ratkaisuun.

Nykyinen kulttuurikeskus toimii ja palvelee kuntalaisia tällä hetkellä hyvin eikä se vielä edellytä laajaa peruskorjausta. Kulttuurikeskus avattiin noin kolmekymmentä vuotta sitten. On ilmeistä, että se tulee edellyttämään peruskorjausta viimeistään kymmenen vuoden kuluttua. Hankesuunnittelutyö osoitti, että muutosten tekeminen kulttuurikeskukseen on sekä teknisesti että arkkitehtonisesti haastavaa. Muutostöiden kustannukset kohoavat korkeiksi. Peruskorjauksen yhteydessä mahdollisesti tehtävät muutokset tulee harkita tarkoin. Kulttuurikeskuksen tulevaan toiminnalliseen kehittämiseen on perusteltua paneutua vielä

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

44/80

Kaupunginhallitus

§ 307

06.09.2021

Kaupunginhallitus

§ 321

20.09.2021

uudelleen ja ottaa tarkoin huomioon arkkitehtonisesti arvokkaan rakennuksen asettamat reunaehdot.

Uudelle esityssalille on tarvetta lähivuosina, koska Revontulihalli, jossa Espoon kaupunginteatteri toimii, on tulossa elinkaarensa päähän. Revontuli-hallin rakennuksen omistaa MTK ry. Nykyinen vuokrasopimus on voimassa vuoden 2023 loppuun saakka. Vuokrasopimusta voidaan mahdollisesti jatkaa vielä muutama vuosi, mutta sitten tarvitaan korvaavat tilat.

Uuden esityssalin sijoittamisella kulttuurikeskuksen yhteyteen tavoitellaan kulttuurista kokonaisuutta, jossa lopputulos on enemmän kuin osiensa summa ja jossa kaupungin panostuksella kulttuuriin saadaan kuntalaiselle enemmän ja monipuolisemmin helpommin tavoitettavia kulttuuripalveluja.

Alustavien tarkastelujen perusteella hankesuunnittelun pohjana ollutta huoneteraohjelmaa on mahdollista supistaa noin 30 % tilojen käyttöä tehostamalla ilman, että uuden esityssalin keskeisistä toimintaedellytyksistä tingitään. Lisäksi laajennusosa on perusteltua kytkeä mahdollisimman tiiviisti kulttuurikeskukseen, jotta syntyy yksi toiminnallinen kokonaisuus ja jotta aula- ym. tiloja voidaan mahdollisimman tehokkaasti hyödyntää.

Keskeisenä lähtökohtana tulee olla se, että kulttuurikeskuksen toiminta voi jatkua mahdollisimman normaalisti samalla, kun laajennusosaa rakennetaan.

Kulttuuriaukion tulee säilyä riittävän suurena ja eheänä kaupunkitilana, johon laajennettu kulttuurikeskus avautuu aktiivisesti.

Kaupunginhallituksen päätöksen 5.6.2017 taustana olevasta suunnitelmasta poiketen kulttuurikeskuksen laajennusosa on perusteltua toteuttaa pääosin maan päälle.

Kulttuurikeskuksen laajennuksen toteuttaminen pääosin maan alle on osoittautunut merkittävästi kalliimmaksi sekä toteuttamiskustannuksiltaan että jatkuvilta käyttö- ja ylläpitokustannuksiltaan kuin tilojen toteuttaminen maan päälle. Korkeatasoisten vaativien julkisten yleisötilojen toteuttaminen syvälle maan alle tulee - huolimatta asiantuntevasta suunnittelusta ja toteutuksesta - sisältämään huomattavia riskejä myös käytössä ja ylläpidossa pitemmällä tähtäimellä. Rakennuksen peruskorjaaminen ja mahdollisten vaurioiden korjaaminen johtaa vaativiin, raskaisiin ja kalliisiin rakennustöihin. Maanalaisissa tiloissa henkilöturvallisuuden toteuttaminen on vaikeampaa ja kalliimpaa kuin maanpäällisissä tiloissa. Maanalaiseen rakentamiseen liittyvistä näkökohdista pyydettiin lausunto Tampereen yliopiston professori Matti Pentiltä, joka oli laatimassa myös Tapiolan

uimahallin ratkaisun perusteena olleita tarkasteluja ja toimenpide-ehdotuksia.

Laajennuksen huolto on mahdollista hoitaa maan päältä. Varsinaiseen teatteritoimintaan liittyvää huolto- ja tavaraliikennettä on verrattain harvoin, joten sen hoitaminen maanpäältä ei aiheuta merkittävää häiriötä ympäristöön. Maanalaiset huoltoratkaisut tunnelien kautta ovat kalliita ja lisäksi ne ovat riippuvaisia ympäristön yksityisistä hankkeista, joiden toteuttaminen ei ole vielä varmistunut.

Kulttuurikeskuksen laajennuksen uusi ratkaisu

Tapiolan keskuksen kokonaisuuden kehittämistä lähtien laadittiin edellä kuvattujen tarkistettujen lähtökohtien pohjalta kulttuurikeskuksen laajennuksesta uusi viitesuunnitelma, jossa laajennus sijoitettiin pääosin maan päälle kiinteästi kulttuurikeskukseen liittyen. Lisäksi pyrittiin siihen, että laajennus edellyttää mahdollisimman vähän muutoksia kulttuurikeskuksessa. Uuden viitesuunnitelman laati Tapiolan keskuksen viitesuunnittelusta vastaava Ark-kit.tsto HKP Oy/arkkitehti Jukka Hyvämäki.

Laajennus liittyy nykyiseen kulttuurikeskukseen pohjois-eteläsuuntaisen galleriatilan välityksellä. Galleria (vrt. Heikintori) on osa Tapiolan keskukselta pohjoiseen johtavaa jalankulkureittiä. Galleria on auki suurimman osan aikaa päivästä. Yöaikaan se olisi kiinni ja lisäksi se voidaan sulkea erikoistilanteissa, kun laajennetun kulttuurikeskuksen toiminta sitä edellyttää.

Tapiolan keskuksen tasoiset tarkastelut osoittavat, että laajennetun kulttuurikeskuksen länsi- ja itäpuolitse kulkevat luontevat ja sujuvat jalankulkureitit. Kulttuurikeskuksen itäpuolista keskusaltaan vieressä kulkevaa reittiä on perusteltua kehittää ennen kuin laajennustyö käynnistetään. Tämän reitin kehittämisellä saadaan keskusallas nykyistä paremmin saavutettavaksi. Sujuva polkupyöräreitti kulkee laajennetun kulttuurikeskuksen pohjois- ja länsipuolitse.

Galleria yhdistää tiiviisti ja luontevasti laajennuksen ja kulttuurikeskuksen kaikilla tasoilla ja erityisesti aukion tasolla ja mahdollistaa nykyisen kulttuurikeskuksen aulatilojen ja muiden tilojen tehokkaan käytön myös laajennuksen tarpeisiin. Galleria parantaa kulttuuripalvelujen tavoitettavuutta ja houkuttelevuutta: galleria toimii ”sisäänheittäjänä” kulttuurin maailmaan.

Uuden esityssalin suunnittelun tavoitteena on se, että sali on aina kulloisellekin yleisömäärälle sopivan kokoinen, eikä pienemmissäkään esityksissä vaikuta tyhjältä (skaalautuvuus). Gallerian avulla skaalautuvuus ulotetaan myös aulatiloihin. Kun yleisöä on vähän, kaikki mahtuvat laajennusosaan, ja kun henkilömäärä lisääntyy, aulatila laajenee ja

toiminnallinen yhteys kulttuurikeskuksen olemassa oleviin tiloihin (vaatesäilytys, eri cateringalueet, wc-tilat ja yleiset aulatilat) syntyy ilman monimutkaisia reittejä. Gallerian avulla kulttuurikeskuksen laajat ja keskusaltaalle komeasti avautuvat aulat saadaan laajemmin käyttöön. Vierailukokemus Espoon kulttuurikeskuksessa on entistäkin rikkaampi.

Kulttuurikeskukseen tehdään tässä vaiheessa vain välttämättömät muutokset: kulttuurikeskuksen tiloja voidaan sopivasti avata galleriaan ja keskusaltaan puolelta voidaan avata uusi kiinnostava ja altaan puolta aktivoiva yhteys kulttuurikeskukseen.

Kulttuuriaukion pohjoisreunaan saadaan elävä ja valoisa julkisivu. Kulttuuri-aukion länsireunaan ja laajennuksen ja Kaupinkalliontien väliin tehdään istutettu vyöhyke, johon sovitetaan uuden esityssalin huolto maan päältä. Saattoliikenne järjestetään Kaupinkalliontieltä tekemällä laajennukseen sisäänkäynti myös Kaupinkalliontien puolelle, joskin varsinainen pääsisäänkäynti on galleriasta. Kaiken kaikkiaan uudessa suunnitelmassa, jossa laajennus on kiinteä osa kulttuurikeskusta, julkiset ulkotilat saadaan avarammiksi ja paremmin rajatuiksi ja edellytykset istutuksille paranevat.

Laajennuksen toteuttaminen pääosin maan päälle mahdollistaa kulttuurikeskuksen normaalin toiminnan laajennuksen rakennusaikana, koska laajennusosaa varten ei tarvita laajoja kaivantoja.

Laajennuksen toteuttaminen maan päälle mahdollistaa sekä investointi- että ylläpitokustannuksiltaan edullisemmän ratkaisun toteuttamisen, jossa sekä rakentamis- että ylläpitovaiheen riskit ovat paremmin hallittavissa.

Jatkovaiheet

Kulttuurikeskuksen laajentamisen edellyttämän asemakaavanmuutoksen laadinta on perusteltua käynnistää laadittujen viitesuunnitelmien pohjalta. Tarkasteltavaan alueeseen on perusteltua sisällyttää myös kaupungin omistamien Tapiolan Urheilutalo Oy:n ja Kaupinkallion Paikoitustalo Oy:n tonttien kehittäminen.

Kaavatyön rinnalla laaditaan kulttuurikeskuksen laajennuksen hankesuunnitelma, joka tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn toukokuun 2022 loppuun mennessä. Hankesuunnitelman laadinnalle on saatu riittävät lähtötiedot vuonna 2020 tehdystä hankesuunnittelutyöstä ja tänä vuonna tehdyistä tarkasteluista.

Kun kulttuurikeskuksen laajennuksen kaavalliset reunaehdot ovat varmistuneet ja hankesuunnitelma on hyväksytty, käynnistetään laajennuksen varsinainen suunnittelu.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	47/80
Kaupunginhallitus	§ 307	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 321	20.09.2021

Tämän konkreettisen hankkeen rinnalla selvitetään kulttuurikeskuksen pitemmän tähtäimen kehittämistä ja peruskorjaustarpeita. Kun laajennus on toteutettu, nähdään, miten kokonaisuus toimii ja voidaan paremmin arvioida koko kulttuurikeskuksen kehittämistarpeita.

Aiemmat päätökset

Kaupunginhallitus 5.6.2017 § 202

Päätösehdotus

Teknisen toimen johtaja Olli Isotalo

Kaupunginhallitus päättää kehottaa sivistystoimea ja teknistä ja ympäristötoimea käynnistämään Espoon kulttuurikeskuksen peruskorjauksen ja laajennuksen kehittäminen ja suunnittelu siten, että

1

Espoon kaupunginteatterin tarvitsemat tilat toteutetaan kulttuurikeskuksen yhteyteen kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston 6.6.2016 tekemässä päätöksessä esitettyjen periaatteiden mukaisesti ottaen huomioon liitteenä olevat kehitetyt suunnitelmat uuden salin ja keskitettyjen huoltotilojen sijoittamisesta kulttuurikeskuksen yhteyteen,

2

Hanke toteutetaan vaiheittain niin, että kulttuurikeskuksen toiminta voi peruskorjaus- ja laajennustyön ajan kohtuullisesti jatkua ilman pitempiä katkoksia,

3

hankkeen hankesuunnitelma, johon sisältyvät myös suunnittelu- ja rakentamisaikataulu sekä rahoitusohjelma, tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn vuoden 2018 loppuun mennessä.

Kaupunginhallitus kehottaa kulttuurilautakuntaa tarveselvityksen laatimisen yhteydessä ottamaan kantaa myös teatterin toiminnalliseen konseptiin vierailuteatterina.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti kehottaa sivistystoimea ja teknistä ja ympäristötoimea käynnistämään Espoon kulttuurikeskuksen peruskorjauksen ja laajennuksen kehittäminen ja suunnittelu siten, että

1

Espoon vierailuteatterina toimivan kaupunginteatterin tarvitsemat tilat toteutetaan kulttuurikeskuksen yhteyteen kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston 6.6.2016 tekemässä päätöksessä esitettyjen periaatteiden mukaisesti ottaen huomioon liitteenä olevat tehdyt valmistelut uuden salin ja keskitettyjen huoltotilojen sijoittamisesta kulttuurikeskuksen yhteyteen,

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	48/80
Kaupunginhallitus	§ 307	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 321	20.09.2021

2

hanke toteutetaan vaiheittain niin, että kulttuurikeskuksen toiminta voi perus-korjaus- ja laajennustyön ajan kohtuullisesti jatkua ilman pitempiä katkoksia,

3

hankkeen hankesuunnitelma, johon sisältyvät myös suunnittelu- ja rakentamisaikataulu sekä rahoitusohjelma, tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn vuoden 2018 loppuun mennessä.

Kaupunginhallitus kehottaa kulttuurilautakuntaa tarveselvityksen laatimisen yhteydessä ottamaan kantaa myös teatterin toiminnalliseen konseptiin vierailuteatterina.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 307

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus päättää, että

1

Espoon kulttuurikeskukseen suunnitellaan uusi esityssali tarvittavine oheistiloineen toiminnallisesti kiinteäksi osaksi nykyistä kulttuurikeskusta tavoitteena kulttuurikeskuksen toimintojen monipuolistaminen, tilojen käytön tehostaminen sekä kulttuurikeskuksen vetovoiman ja kulttuuripalvelujen saavutettavuuden lisääminen selostuksessa esitettyjen periaatteiden pohjalta.

2

uusi esityssali korvaa Espoon kaupunginteatterin käytössä nyt ole-van Revontulihallin

3

laajennettavan kulttuurikeskuksen tulee olla sopusoinnussa Tapiolan rakennetun kulttuuriympäristön ja kulttuurikeskuksen arkkitehtonisten arvojen kanssa

4

uusi esityssali toteutetaan siten, että kulttuurikeskuksen nykyinen toiminta turvataan laajennustyön ajan

5

kulttuurikeskuksen laajennuksen hankesuunnitelma, johon sisältyvät myös suunnittelu- ja rakentamisaikataulu sekä rahoitusohjelma, tuodaan

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	49/80
Kaupunginhallitus	§ 307	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 321	20.09.2021

kaupunginhallituksen käsittelyyn 31.5.2022 mennessä

6
nykyisen kulttuurikeskuksen pitemmän tähtäimen kehittäminen käynnistetään tavoitteena kulttuurikeskuksen uudistaminen ja peruskorjaaminen kymmenen vuoden kuluessa

7
kulttuurikeskuksen laajennuksen edellyttämän asemakaavanmuutoksen laadinta käynnistetään.

Käsittely

Puheenjohtaja Elon kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Oheismateriaali

Tapiola_VIITESUUNNITELMA EKK Kh 06092021

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	50/80
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 152	18.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 322	20.09.2021

5151/10.02.03/2020

Kaupunginhallitus 20.09.2021 § 322

§ 322

Soukka II, asemakaavan muutoksen sekä maankäyttösopimuksen ja esisopimuksen hyväksyminen, alue 411308, 33. kaupunginosa Soukka

Valmistelijat / lisätiedot:
 Kolttola Lauri
 Lahti Kaisa
 Karhula Anja
 etunimi.sukunimi@espoo.fi
 Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

hyväksyy liitteenä olevan Asunto Oy Merisoukan ja Espoon kaupungin välillä 19.8.2021 allekirjoitetun maankäyttösopimuksen ja alueiden luovutusta koskevan esisopimuksen,

2

oikeuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan allekirjoittamaan liitteenä olevan esisopimuksen mukaisen alueiden luovutusta koskevan sopimuksen ja päättämään siihen mahdollisesti tarvittavista vähäisistä ja teknisistä muutoksista,

3

hyväksyy 29.4.2020 päivätyn ja 18.11.2020 muutetun Soukka II – Sökö II asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7251, 33. kaupunginosassa Soukka, alue 411308.

Päätös

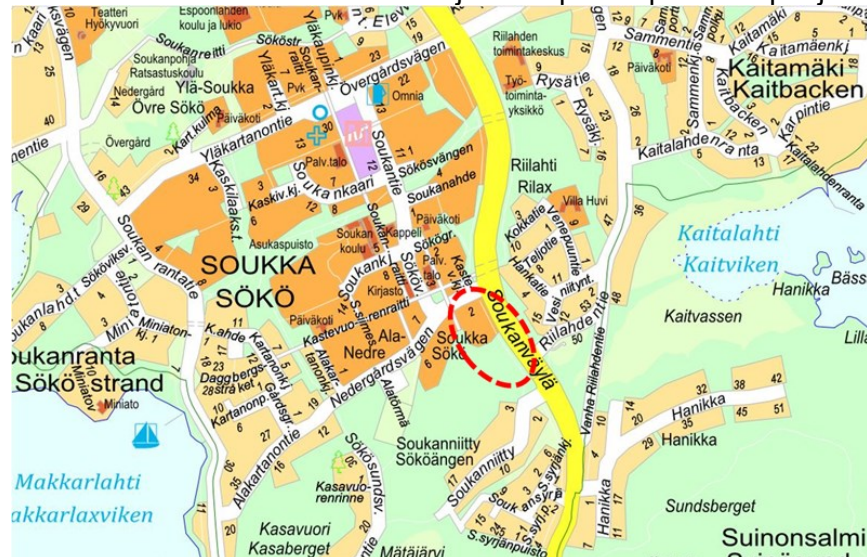
Kaupunginhallitus:
 Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa Soukassa sijaitsevan Alakartanontien ja Soukanväylän risteuksen eteläpuolella olevan asuinkerrostalokorttelin 33039 täydennysrakentaminen.

Asemakaavan muutosalueen kerrosala kasvaa nykyisestä 6 370 k-m²:stä 4 285 k-m²:llä 10 655 k m²:iin.

Suunnittelualueen likimääräinen sijainti Espoon opaskarttapohjalla:



Soukka II - Sökö II, asemakaavan muutosehdotus, piirustusnumero 7251, käsittää korttelin 33039 sekä katualuetta, suojaviheraluetta, urheilualuetta ja lähivirkistysaluetta 33. kaupunginosassa Soukassa, alue 411308.

Aloite ja vireilletulo

Asemakaavan muutosta on 26.10.2018 hakenut korttelin 33039 maanomistaja. Asemakaavan muutoksen vireille tulosta on tiedotettu Osallistumis- ja arviointisuunnitelman kuulutuksen yhteydessä 8.5.2019.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Asemakaavaan ja asemakaavan muutokseen on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on päivätty 15.4.2019.

Alueen nykytila

Asemakaavan muutosalue on nykyisellään suurelta osin asuinkerrostalojen korttelialuetta (AK12). Korttelin 33039 maanomistaja on Asunto Oy Merisoukka c/o Isännöintiverkko Oy. Kortteli 33039 on nykyisellään yhtä tonttia 49-33-39-1, jolla sijaitsee asuinkerrostaloja sekä niiden piha-alue, pysäköintialue, tenniskenttä ja tontin sisäisiä kulkureittejä.

Asuinrakennukset ja rakennetut piha-alueet sijaitsevat tontin länsilaidalla. Kortteli rajautuu lännessä Kastevuorenpolkuun ja etelässä Soukanmetsään. Korttelin keskiosa on pääosin puustoista rinnettä. Korttelin koillisosassa sijaitsee nykyisten asuinrakennusten käytössä oleva pysäköintialue ja korttelin itäosassa sijaitsee tenniskenttä sekä rakentamatonta puustoista aluetta.

Asemakaavan muutosalueen itälaita on Soukanväylän katualuetta. Soukanväylän katualueen ja korttelin 33039 väliin jäävä suojaviheralue on nykyisellään puustoista melko luonnontilaista ympäristöä. Asemakaavan muutosalueen eteläosa on osa Soukanmetsän virkistysaluetta ja luonteeltaan metsäinen.

Asemakaava-alueella sijaitsee liito-oravien elinympäristöä sekä alueen eteläosassa liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikka. Alueen läpi kulkee myös liito-oravayhteyksiä.

Voimassa oleva maakuntakaava-, yleiskaava- ja asemakaavatilanne

Uudenmaan maakuntakaavassa (vahvistettu YM 8.11.2006) alue on osoitettu taajamatoimintojen alueeksi. Asemakaavan muutosalue sijaitsee alueen laidalla, joka on Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaavassa (hyv. maakuntavaltuustossa 20.3.2013 ja vahvistettu ympäristöministeriössä 30.10.2014) osoitettu tiivistettäväksi taajamatoimintojen alueeksi, joka tukeutuu kestävään liikennejärjestelmään.

Vireillä olevassa Uusimaa-kaava 2050:ssa asemakaavan muutosalue lukeutuu alueeseen, joka on osoitettu taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeeksi. Asemakaavan muutosalue sijaitsee alueen laidalla, joka on osoitettu pääkaupunkiseudun ydinvyöhykkeeksi. Uusimaa-kaava 2050 ei ole vielä lainvoimainen.

Asemakaavan muutos on maakuntakaavan mukainen.

Espoon eteläosien yleiskaavassa (lainvoimainen 17.2.2010) Espoon eteläosien yleiskaavassa asemakaavan muutosalueen pohjoisosa on varattu A-merkinnällä asuntoalueeksi, eteläosa V -merkinnällä virkistysalueeksi ja itäosa yksiajorataiseksi päätieksi, pääkaduksi tai alueelliseksi kokoojakaduksi.

Nyt laadittu asemakaavan muutos on yleiskaavan mukainen.

Asemakaavan muutosalueella on voimassa asemakaava:
Asemakaavan muutosalueen pohjoisosassa on voimassa Soukka II asemakaava, alue 411300 (hyväksytty kaupunginvaltuustossa 4.9.1969, vahvistettu sisäministeriössä 21.5.1970 ja tullut voimaan 8.12.1970). Kortteli 33039 on siinä osoitettu AK12 -merkinnällä asuinkerrostalojen

korttelialueeksi. Korttelin rakennusalat sijaitsevat korttelin länsiosassa, rinteen laella. Rakennusaloista pohjoisemmalle on osoitettu suurimmaksi sallituksi kerrosluvuksi VII ja rakennusoikeudeksi 4 210 k-m² ja eteläisemmälle suurimmaksi sallituksi kerrosluvuksi V ja rakennusoikeudeksi 2 160 k-m². Yhteensä rakennusoikeutta on kortteliin osoitettu 6 370 k-m².

Korttelin itäosa on asemakaavassa osoitettu pysäköintialueeksi, jolle voidaan korttelin rakennusoikeuden lisäksi rakentaa yksi kerroksinen autotallirakennus, jonka alle saa rakentaa maanalaista pysäköintitilaa.

Asemakaavan muutosalueen keskiosaan korttelin 33039 eteläpuolelle on Soukka II asemakaava, alue 411300 (hyväksytty kaupunginvaltuustossa 4.9.1969, vahvistettu sisäministeriössä 21.5.1970 ja tullut voimaan 8.12.1970) osoitettu U4 -merkinnällä urheilualuetta, jolle saa rakentaa alueen käyttöön liittyviä aputiloja ja laiteita.

Asemakaavan muutosalueen itäosalla on voimassa Riilahti II B asemakaavan ja asemakaavanmuutoksen alueelle, alue 440405 (hyväksytty kaupungin valtuustossa 8.5.1991 ja tullut voimaan 26.6.1991). Kyseiselle asemakaavan muutosalueen osalle on siinä osoitettu EV-merkinnällä suojaviheraluetta, jota voidaan käyttää myös kevyenliikenteen väylän rakentamiseen sekä katualuetta.

Asemakaavan muutosalueen etelä osassa on voimassa Soukansalmi, asemakaava, alue 412000 (hyväksytty kaupungin valtuustossa 27.2.1991 ja vahvistettu ympäristöministeriössä 14.7.1993 ja tullut voimaan 19.10.1994). Kyseinen asemakaavan muutosalueen osan on siinä osoitettu EV-merkinnällä suojaviheraluetta, jota voidaan käyttää myös kevyenliikenteen väylän rakentamiseen ja VL -merkinnällä lähivirkistysaluetta.

Asemakaavan muutosehdotuksen nähtävilläolo

Asemakaavan muutosehdotus oli nähtävillä MRA 27 §:n mukaisesti 1.6.-1.7.2020. Nähtävilläoloaikana jätettiin kaksi muistutusta ja saatiin neljä lausuntoa ja kaksi kannanottoa.

Esitetyissä muistutuksista toisessa oli neljä allekirjoittajaa.

Esitetyissä muistutuksissa pääkohtia olivat seuraavat:

- Täydennysrakentamisen nähdään sijoittuvan sopimattomaan paikkaan.
- Asemakaavan muutosalue nähdään kokonaisuudessaan ekologisesti niin arvokkaaksi, että alueen rakentamista ei pidetä hyväksyttävänä.
- Asemakaavan muutosehdotuksessa mahdollistettavaksi esitetyn täydennysrakentamisen nähtiin aiheuttavan meluhaittoja Soukanväylän itäpuoliselle asuinalueelle.

- Asemakaavan muutosalueen kaikki metsäiset, viher- ja kallioalueet vaadittiin säilytettävän.
- Asemakaavan muutosalueen viheryhteyksiä vaaditaan säilytettäväksi ja muistutuksissa asemakaavan muutosehdotuksen heikentävän erityisesti korttelin 33039 ja Soukanväylän väliin sijoittuvaa viheryhteyttä.
- Muistutuksissa esitetään, että asemakaavan muutosehdotuksen mukaisia pysäköintialueita ja pysäköintiratkaisua tulisi muuttaa, jotta pysäköinti veisi vähemmän tilaa.
- Täydennysrakentaminen esitetään tehtäväksi joko korttelin 33039 olemassa olevat rakennukset korvaamalla, niitä korottamalla tai sijoittamalla täydennysrakentaminen korttelin 33039 olemassa olevan pysäköintialueen paikalle.
- Pysäköintipaikkojen määrä ja Alakartanontielle molemmin puolin esitettyjen kevyenliikenteen yhteyksien tarpeellisuus kyseenalaistetaan.
- Alueen uudisrakentamisen värimaailmaksi vaaditaan maisemaan sulautuvia tummia julkisivuvärejä.
- Kaavoituksen lähtökohtiin liittyen ilmaistaan, että jos kaavoitustyötä tehdään vaan rahanansaitsemismielessä muutaman asukkaan toimesta, saattaa se kaavaehdotuksen hyvinkin epäilyttävään valoon.
- Muistutuksessa tuodaan esiin taustaa ja tietoa alueen viheryhteyksien nykytilasta ja liito-oravien aiemmasta huomioimattomuudesta.

Lausunnoissa ja kannanotoissa tuotiin esille seuraavaa:

- Uudenmaan ELY-keskuksella ei ole huomautettavaa lausuntopyyntöaineistoon.
- Ympäristökeskus toteaa lausunnoissaan, että Soukka II, alue 411308, asemakaavan muutosehdotuksen kaavaratkaisu tarkoittaa, että rakentamisen tieltä korttelista 33039 kaadettaisiin liito-oravan papanapuita ja puustoa, joka on osa liito-oravan elinympäristöä. Ympäristökeskus ei kuitenkaan katso ratkaisun vaarantavan liito-oravien suotuisaa suojelun tasoa, sillä liito-oravan ydinalue sekä keskeiset kulkuyhteydet säilyvät ja Soukanmetsässä on lisää liito-oravan elinympäristöksi soveltuvaa metsää, joka on merkitty lähivirkistysalueeksi. Ympäristökeskus katsoo, että kaavaratkaisussa on riittävästi huomioitu hyvä ilmanlaatu ja tieliikenteen aiheuttama melu uusien asuinkerrostalojen osalta. Ympäristökeskus katsoo, että hulevesien käsittelyyn liittyvät kaavamerkinnot ja -määräykset ovat riittäviä, mutta kaava-aineistossa esitetty hulevesisuunnitelma siirtää monia keskeisiä hulevesien käsittelyhaasteita ratkaistavaksi rakentamisen tarkemmassa suunnittelussa. Ympäristökeskus nostaa esiin alueen haastavuuden hulevesien käsittelyn kannalta ja kaavassa esitetyn ratkaisun liito-oravien suojelusta toimivan vain, jos hulevesien käsittely ei vaaranna liito-oraville tärkeiden puiden säilymistä.
- Lausunnoissaan ympäristökeskus huomauttaa, että ennen rakentamista kortteliin 33039 olisi tehtävä uusi liito-oravakartoitus, jolla

varmistetaan, että kaavaratkaisu vastaa myös silloista liito-oravien suojelun tarvetta. Lisäksi ympäristökeskus huomauttaa, että korttelissa 33039 puita ei tule kaataa liito-oravien pesimärauhan 1.4.–31.7. aikana ja liito-oravalle tärkeät puut tarvitsevat suojausta rakentamisen ajaksi sekä liito-oravien pesimärauha tulee huomioida räjäytyksissä ja kallion murskauksissa.

- Lisäksi ympäristökeskus huomauttaa, että asemakaavan muutosehdotuksen kaavakartassa on käytetty kahdella eri luonnontilaisena säilytettävällä alueen osalla kaavamerkintöjä, joiden pohjalta on vaikea tulkita, kumpi kaavamääräys kummalle alueelle kohdistuu.
- Caruna Espoon Oy tuo lausunnossaan esiin asemakaavan muutosalueella oleva yhtiön sähkönjakeluverkkoa. Lausunnossa todetaan uusien asuinkerrostalojen rakentamisen lisäävän alueen sähkönkulutusta ja tästä syystä alueelle joudutaan tekemään uusia pienjännitekaapelointeja ja todennäköisesti myös keskijännitekaapelointeja ja puistomuuntamo.
- Caruna Espoon Oy pyytää lausunnossaan muutamaa asemakaavan muutoksen lisärakennusoikeus pykälän sähkönjakelun vaatimien muuntamotiloja koskevaa kohtaa muotoon "alueen sähkönjakelun vaatimat muuntamotilat ja puistomuuntamot", koska uudet muuntamot ovat pääasiassa puistomuuntamoita.
- Lisäksi lausunnossa tuodaan esiin, että tarvittavat johto- ja muuntamosiirrot tehdään Carunan toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja sekä johtojen siirron edellyttävän, että niille järjestyy uusi pysyvä sijainti.
- Lisäksi lausunnossa esitetään toive saada tieto, kun asemakaavan muutos on vahvistettu.
- HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut-kuntayhtymä esittää lausuntonaan, että aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Myöhemmin laadittavan erillisen tonttijaon yhteydessä kiinteistöjen on sovittava keskenään yksityisten johtojen sijoituksesta ja mahdollisista rasitteista. Viitesuunnitelmassa esitetyn tonttijaon luonnoksen mukaan uusi tontti ei rajaudu katualueeseen, jolla yleinen vesihuoltoverkosto sijaitsee. HSY esittää lausunnossaan, että kyseinen tontti tulee liittää Alakartanontien yleiseen vesihuoltoverkkoon yksityisin liittymisjohdoin asemakaavaan merkittyjen ajoyhteyksien (kaavamerkintä "ajo") kautta ja esittää kyseisen kaavamerkinnän kaavamääräystä muutettavaksi kuulumaan: "Ajoyhteys, jolle saa sijoittaa tonttien teknisiä johtoja".
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos esittää kannanotossaan, että pelastustoiminnan turvaamiseksi alueella pelastusyksiköllä (sammutusauto) ja ensihoitoyksiköllä (ambulanssi) tulee olla pääsy uloskäyntien välittömään läheisyyteen.
- Pelastuslaitos suosittelee vahvasti, että alueen uusien rakennuksien varatiet suunnitellaan toteutettaviksi omatoimisenä pelastautumisena

ilman pelastuslaitoksen toimenpiteitä, mutta ei puolla vetotikkaiden käyttöä pelastamiseen.

- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos nostaa esiin, että olemassa olevien rakennuksien (As Oy Merisoukka) nykyiset pelastustiet ja nostopaikat tulisi tarkastella ja niiden parantamistarvetta arvioida samassa yhteydessä hankkeen suunnitelmien edetessä.
- Lisäksi pelastuslaitos nostaa esiin, että alueen osoitteistoon ja sen selkeyteen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Sekä ohjeistaa, että "HIKLU Pelastustien suunnittelu- ja toteutusohje 5.3.2020" tulee huomioida.
- Espoon kaupungin museon esittää kannanotossaan, että sen näkemyksen mukaan asemakaavahankkeella ei ole merkittäviä vaikutuksia alueen kulttuuriympäristöarvoihin eikä sillä ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.
- Asemakaavan muutosehdotuksen nähtävillä olon jälkeen asemakaavan muutokseen on tehty, muistutukset ja lausunnot sekä kannanotot huomioiden, seuraavia tarkennuksia ja muutoksia:
- Asemakaavan muutokseen on lisätty pykälä, jolla ohjataan huomioimaan liito-oravan pesimäaika ajoittaen melua ja tärinää aiheuttavat rakentamistoimenpiteet liito-oravan pesimäajan 1.4.–31.7 ulkopuolelle sekä suojaamaan liito-oravan kannalta merkittävä puusto rakentamisen aikana.

Asemakaavan muutoksessa kaavakartan ja määräysten luettavuutta on parannettu siten, että kaavamerkintätapaa on muutettu luonnontilaisena säilytettäväksi alueen osaksi sitovasti osoitetun ja ohjeellisesti osoitetun alueen erottamiseksi paremmin toisistaan.

Asemakaavan muutoksen Yhteisjärjestely -pykälään tehdään lisäys, jolla mahdollistetaan teknisten johtojen ja muuntamoiden sijoittaminen kiinteistöjen välisiin sopimuksin toisen kiinteistön alueelle.

Asemakaavan muutoksen Pihat -pykälään tehtiin lisäys pihojen vehreään ilmeeseen ja piha-alueen yhtenäisyyteen liittyen.

Asemakaavan muutoksen Lisärakennusoikeus -pykälän viimeinen lauseen ilmaisutapaa muutetaan muotoon: Edellä mainittuja tiloja varten ei tarvitse rakentaa auto- ja polkupyöräpaikkoja.

Asemakaavan muutoksen Hulevesi -pykälän viivytyspainateiden, -altaiden tai -säiliöiden mitoitustilavuuteen liittyvään lauseeseen tehdään tarkennus.

Asemakaavan muutoksen Kaupunkikuva -pykälää täydennetään lisäyksellä, joka edellyttää pysäköintikatosten ja piharakennusten ilmeeltä ja laatutasolta rakennusten julkisivujen mukaisuutta.

Asemakaavan muutokseen tehdään lisäys, jolla osoitetaan vm -merkinnällä ohjeellisesti muuntamon rakennusala korttelin 33039 pohjoisosaan. Sen edellyttävän tilan vuoksi, Korttelin 33039 koillisosaan p- ja p-1-merkinnöillä pysäköintialueiksi osoitettujen alueiden länsirajat siirtyvät idemmäksi supistaen hieman alueiden laajuutta. Tämän seurauksena pysäköintitilan riittävyuden varmistamiseksi korttelin 33039 itälaidalle p-1-merkinnällä osoitettua pysäköintialuetta, jolla pysäköintipaikat tulee kattaa viherkattoisin autokatoksin, laajennetaan hieman etelä suuntaan. Ohjeellisen muuntamon rakennusalan osoittamisen vaikutuksesta myös asemakaavan muutoksen pohjoisinta hulevesien viivytämiseen ja puhdistamiseen hu -merkinnällä ohjeellisesti osoitettua alueen osaa pienennetään hieman ja siirretään pohjoisemmaksi.

Asemakaavan muutokseen tehdään muutos, jolla asemakaavan muutosalueen itäosassa sijaitsevalla rakennusosalalla rakennettavat rakennukset edellytetään toteutettavan siten, että ne mahdollistavat omatoimisen pelastautumisen. Asemakaavan muutoksen kaavamerkintä ju-1 osoitetaan kattamaan kokonaisuudessaan korttelin 33039 itäisin rakennusala.

Soukka II, alue 411308, asemakaavan muutokseen liittyen ei ole pidetty asukastilaisuutta.

Ehdotus asemakaavan muutokseksi

Asemakaavan muutos sisältää korttelin 33039, katualuetta, lähivirkistysaluetta sekä suojaviheraluetta.

Asemakaavan muutos mahdollistaa korttelin 33039 täydennysrakentamisen. Kortteli 33039 osoitetaan asemakaavan muutoksessa asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK). Soukka II, alue 411308, asemakaavan muutoksessa kortteliin on osoitettu nykyisten kahden rakennusalan lisäksi kolmas rakennusala korttelin itäreunalle.

Asemakaavan muutoksessa korttelia laajennetaan noin 1 210 m² liittäen siihen Espoon kaupungin omistuksessa olevaa maa-aluetta. Korttelin 33039 laajentamisella mahdollistetaan korttelin täydennysrakentaminen ja edesautetaan sen tapahtumista tavalla, joka muodostaa hyvää elinympäristöä ja sopii ympäristöönsä. Vastaavasti korttelin 33039 eteläosasta liitetään noin 153 m² laajuinen alue osaksi lähivirkistysaluetta, jolla pyritään varmistamaan liito-oravien suojelu.

Asemakaavan muutoksessa korttelin länsiosassan rakennusalat on päivitetty vastaamaan korttelin 33039 toteutunutta rakentamista. Kyseisten rakennusalojen rakentamisen määrät on muutettu vastaamaan rakennusaloille toteutuneiden rakennusten rakentamisen määriä sekä

niiden kerrosluvut ja rakennusalojen rajat on muutettu kattamaan rakennusaloille toteutuneet rakennukset.

Korttelin 33039 itäosaan sijoittuvalle uudelle rakennusosalalle on osoitettu rakennusoikeudeksi 4 200 k-m² ja suurimmaksi kerrosluvuksi IV sekä rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasemaksi on osoitettu +27.3, jonka yläpuolelle on sallittu rakennuksen arkkitehtuuriin sovitettujen teknisten laitteiden ja niiden rakenteiden sijoittaminen.

Kortteliin 33039 täydennysrakentaminen kahdella kerrostalolla, on suunniteltu sijoittuvan asemakaavan muutoksessa korttelin itäosaan osoitetulle rakennusosalalle. Uusi rakennusala on osoitettu rinteeseen alaosaan, rinteeseen suuntaisesti, jolloin korttelin täydennysrakentaminen sopii Soukan kaupunkikuvan ominaispiirteisiin. Soukassa on ominaista muun muassa maastonmuotoja korostava rakentaminen ja niiden mukailu sekä piha- ja oleskelualueiden osana säilyvä puusto ja kalliot.

Asemakaavan muutoksessa kortteliin 33039 osoitetaan ohjeellinen ajoyhteys, joka johtaa Alakartanon tieltä korttelin itäosan kautta korttelin länsiosaan, jossa rinteeseen laella sijaitsevat kortteliin toteutuneet rakennukset. Kortteliin osoitetaan ohjeellisesti kolme leikki- ja oleskelualueeksi varattua alueen osaa.

Asemakaavan muutoksessa korttelin 33039 etelälaidalla liito-oravan ydinaluetta reunustava alue osoitetaan alueen osaksi, joka tulee säilyttää luonnontilaisena ja jonka puusto tulee suojata työmaa-aikana. Lisäksi korttelin 33039 itälaidalla sijaitseva kalliokumpu osoitetaan asemakaavan muutoksessa ohjeellisesti luonnontilaisena säilytettäväksi alueen osaksi, jolla puusto tulee suojata työmaa-aikana. Asemakaavan muutoksessa kortteliin osoitetaan ohjeellisesti muuntamon rakennusala.

Korttelin 33039 eteläpuolinen alue osoitetaan asemakaavan muutoksessa VL-merkinnällä lähivirkistysalueeksi. Alueella sijaitseva liito-oravan ydinalue osoitetaan s-1-merkinnällä alueen osaksi, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain perusteella suojeltuja liito-oravien lisääntymis- ja levähdyspaikkoja. VL-merkinnällä lähivirkistysalueeksi osoitetun alueen eteläosaan osoitetaan sijainniltaan ohjeellinen ulkoilureitti. Asemakaavan muutosalueella Soukanväylän varren suojaviheralueen kaavamääräystä muutetaan EV-1-merkinnällä suojaviheralueeksi, jolla sijaitsee ekologinen yhteystarve liito-oravan elinalueiden välillä. Korttelin 33039 ja Soukanväylän katualueen välisellä alueella suojaviheralueen länsilaidasta liitetään maata kortteliin 33039 ja vastaavasti riittävän liito-oravan latvusyhteyden leveyden takaamiseksi suojaviheralueeseen liitetään nykyistä puustoista aluetta Soukanväylän katualueesta. Soukanväylän katualueelle asemakaavan muutoksessa osoitetaan eko-1-merkinnällä alueen osa, jolla sijaitsee ekologinen yhteystarve liito-oravan elinalueiden välillä. Alueen puustoa tulee hoitaa ja uudistaa siten, että alueen läpi säilyy

puustoinen yhteys. Liito-oravan suojelun huomioimisesta kaavaratkaisussa on neuvoteltu Espoon ympäristökeskuksen ja Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa.

Liikenne

Asemakaavan muutoksessa autopaikkoja edellytetään rakennettavan asunnoille vähintään 1 ap/100 k-m², kuitenkin vähintään 0,5 ap/asunto ja työ-, palvelu- ja liiketiloille 1 ap/100 k-m². Asemakaavan muutoksessa korttelin 33039 autopaikat on osoitettu sijoitettavaksi korttelin pohjoisosaan ja itälaidalle. Autopaikat edellytetään sijoitettavan p -merkinällä ja p-1-merkinnällä osoitetuille alueille. Liikkumisesteisten pysäköintipaikat saa sijoittaa tästä poiketen niiden käytettävyyden kannalta tarkoituksenmukaisesti. Pysäköintialueet, jotka on osoitettu p-1-merkinnällä, edellytetään katettavan viherkattoisin autokatoksin ja p -merkinnällä osoitettu pysäköintialue edellytetään jäseneltävän puu- ja pensasistutuksin enintään 10 autopaikan suuruisiin osiin tai katettavan viherkattoisin autokatoksin.

Asemakaavan muutoksessa edellytetään polkupyöräpaikkoja rakennettavan asunnoille vähintään 1 pp/30 k-m², kuitenkin vähintään 2 pp /asunto ja työ-, palvelu- ja liiketiloille 1 pp/50 k-m². Kaikki asuntojen vähimmäisvaatimuksen mukaiset pyöräpaikat on sijoitettava katettuun ja lukittavissa olevaan tilaan. Lisäksi tulee osoittaa tilaa lyhytaikaiseen pyöräpysäköintiin.

Osaltaan Soukka II, alue 411308, asemakaavamuutokseen liittyen on tehty Alakartanontien kunnallistekninen yleissuunnitelma. Tämän yhteydessä Kastevuorenkujalle on sijoitettu kaksi uutta yleisen pysäköinnin paikkaa, joten kadulla on nyt yhteensä neljä autopaikkaa. Kastevuorenkujan pohjoispäässä on 20 autopaikkaa nykyisellä yleisen pysäköinnin alueella. Alakartanontien etelälaitaan ja Kastevuorenkujalle on suunniteltu jalkakäytävä. Asemakaavamuutosalueelta on näin turvallinen jalankulkuyhteys Soukantien bussipysäkeille ja Soukan keskustan suuntaan.

Hulevedet

Korttelialueella tulee kaavamääräysten mukaisesti viivyttaa hulevesiä. Asemakaavan muutosalueelle on osana viitesuunnitelma-aineistoa laadittu alustava hulevesien hallintasuunnitelma. Asemakaavan muutoksessa on osoitettu ohjeellisesti alueen osia, joille saa rakentaa hulevesien viivyttämiseen ja puhdistamiseen varatun altaan, painanteen, ojan, säiliön, kosteikon tai muun rakenteen. Asemakaavan muutoksessa mahdollistetaan kiinteistöjen välisiä yhteisjärjestelyjä. Tällä mahdollistetaan, että tonttien hulevesijärjestelyt saa kiinteistöjen välisin sopimuksin sijoittaa toisen kiinteistön alueelle.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	60/80
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 152	18.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 322	20.09.2021

Melu

Asemakaavamuutosalueelle on teetetty meluselvitys. Meluselvityksen tulokset on otettu huomioon kaavamääräyksissä ja tontin viitesuunnitelmassa.

Mitoitus

Asemakaavan muutosalueen kokonaispinta-ala on noin 34 987 m².
AK-korttelin 33039 pinta-ala on noin 17 453 m².
EV-1-alueen pinta-ala on noin 4 521 m².
VL-alueen pinta-ala on noin 5 548 m².
Katualueen pinta-ala on noin 7 465 m².

Asemakaavan muutosalueen kokonaiskerrosala on 10 655 k m².

Koko asemakaavan muutosalueen aluetehokkuus on noin $ea=0.30$ ja AK-korttelin 33039 korttelitehokkuus on noin $eak=0.61$.

Alueen laskennallinen asukasluku on asemakaavan muutoksen jälkeen noin 213 asukasta, joista uusia on noin 84 (Laskentakaava 1 as/50 k-m²).

Sitova tonttijako

Asemakaavan muutosalueella ei ole sitovaa tonttijakoa.

Sopimusneuvottelut

Kaupungin ja Asunto Oy Merisoukan kesken on neuvoteltu maankäyttösopimus ja esisopimus, joka on allekirjoitettu 19.8.2021.

Selvitykset ja suunnitelmat

Asemakaavan muutosalueelle on laadittu viitesuunnitelma, pihasuunnitelma, hulevesien hallinnan periaatteet, lausunto alueen luontoarvoista ja meluselvitys. Lisäksi osaltaan kyseiseen asemakaavan muutoksen liittyen on tehty Alakartanontien kunnallisteknistä yleissuunnitelmaa.

Toteutus ja vaiheistus

Alueen toteutus voi alkaa asemakaavan muutoksen vahvistuttua.

Perittävät maksut

Hakija on maksanut 5.2.2021 MRL 59 §:n mukaisen asemakaavan laatimiskulujen loppuosan.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	61/80
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 152	18.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 322	20.09.2021

Hyväksyminen

Hallintosäännön I osan 2. luvun 3 §:n 23 kohdan mukaan kaupunginhallitus hyväksyy muut kuin vaikutukseltaan merkittävät asemakaavat ja asemakaavan muutokset, joihin liittyy maankäyttösopimus.

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 29.4.2020 § 65

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Torsti Hokkanen

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Mielenpitoet ja lausunto on annettu Soukka II osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, alue 411308,

2

hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 29.4.2020 päivätyn Soukka II - Sökö II asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7251, 33. kaupunginosassa Soukassa, alue 411308,

3

pyytää asemakaavan muutoksesta tarvittavat lausunnot sekä toimialojen kannanotot.

Käsittely

Keskustelun aikana Nevanlinna Karimäen kannattamana ehdotti asian jättämistä pöydälle lautakunnan seuraavaan kokoukseen. Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko ehdotus asian jättämisestä pöydälle hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta:
päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle lautakunnan seuraavaan 13.5.2020 pidettävään kokoukseen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 13.5.2020 § 69

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Torsti Hokkanen

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Mielenpitoet ja lausunto on annettu Soukka II osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, alue 411308,

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	62/80
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 152	18.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 322	20.09.2021

2
hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 29.4.2020 päivätyn Soukka II - Sökö II asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7251, 33. kaupunginosassa Soukassa, alue 411308,

3
pyytää asemakaavan muutoksesta tarvittavat lausunnot sekä toimialojen kannanotot.

Käsittely Kiijärvi poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös Kaupunkisuunnittelulautakunta:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 18.11.2020 § 152

Päätösehdotus Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1
yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Lausunnot, kannanotot ja muistutukset on annettu Soukka II:n asemakaavan ja siihen liitettyjen kaavamutosten ehdotuksesta, alue 411308,

2
hyväksyy esitettäväksi kaupunginhallitukselle 29.4.2020 päivätyn ja 18.11.2020 muutetun Soukka II - Sökö II asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7251, 33. kaupunginosassa Soukka, alue 411308,

3
ilmoittaa asemakaavan muutoksen hakijalle, että kaupunki tulee MRL 59 §:n mukaisesti perimään asemakaavan muutoksen laatimiskulujen loppuosan, 3 200 euroa sekä 1/3 kuulutuskustannuksista, 766,67 euroa, eli yhteensä 3 966,67 euroa tämän päätöksen yhteydessä.

Päätös Kaupunkisuunnittelulautakunta:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

3 Maankäyttösopimus ja esisopimus alueen luovuttamisesta As Oy Merisoukka

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

63/80

Kaupunkisuunnittelulautakunta

§ 152

18.11.2020

Kaupunginhallitus

§ 322

20.09.2021

Oheismateriaali

Soukka II, kaavamääräykset

Soukka II, kaavakartta

Soukka II, ajantasa-asemakaava

Soukka II, havainnekuva

9342/03.00.00/2021

Kaupunginhallitus 20.09.2021 § 323

§ 323

Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetun lain muuttamisesta ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi

Valmistelijat / lisätiedot:
Elfvengren Ilkka

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus päättää antaa seuraavan lausunnon luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetun lain muuttamisesta ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi:

Sanna Marinin hallitusohjelman mukaan toteutetaan maanomistajan oikeusturvaa parantava ja kuntien maapolitiikan turvaava lunastuslain kokonaisuudistus. Esitysluonnoksessa esitettyjen lakimuutosten keskeisenä tarkoituksena on kuitenkin ilmoitettu lunastettavan omaisuuden haltijan aseman turvaaminen ja perustuslaissa turvatus täyden korvauksen vaatimuksen toteutuminen. Esitysluonnoksessa on luovuttu hallitusohjelman tavoitteesta turvata uudistuksella kuntien maapolitiikan harjoittaminen, jonka olennainen lähtökohta on pitkän aikavälin maanhankinta yhdyskuntarakentamisen tarpeisiin.

Esitysluonnoksen mukaan lunastettavasta omaisuudesta määrättäisiin käyvän arvon sijaan markkina-arvoa vastaava täysi korvaus. Korvauksen perusteena olevasta arvosta käytettävän termin muuttaminen kansainvälisten arviointistandardien mukaiseksi on johdonmukainen valinta. Kuntien raakamaarkkinoilla markkina-arvo ja käypä arvo ovat toisiaan vastaavat. Esitysluonnoksen kompastuskiven muodostaa markkina-arvoon perustuvan täyden lunastuskorvauksen päälle määrättäväksi esitetty 15 prosentin korotus.

Esitetty markkina-arvon mukaisen lunastuskorvauksen päälle maksettava korotus tulisi lopettamaan Espoon kaupungin tekemät vapaaehtoiset maakaupat ja johtaisi väistämättä hintatason nousukierteeseen. Lunastuksessa maanomistaja saa korvauksen myös asianhoitokuluista ja

tietyissä tilanteissa lunastuslain mukaisen kuuden prosentin vuotuisen koron määrätyle lunastuskorvaukselle. Vapaaehtoisten kauppojen toteutuminen esitysluonnoksen hyväksymisen jälkeisessä tilanteessa edellyttäisi siten yli 15 prosentin korotusta vallitseviin markkina-arvon mukaisiin hintoihin. Vapaaehtoisten kauppojen jatkaminen kyseisessä tilanteessa johtaisi kestäättömään markkina-arvon mukaisten hintojen nousukierteeseen, joka ruokkisi myös lunastustoimituksissa määrättäviä korvaustasoja korvausten arvioinnin perustuessa toteutuneisiin kauppahintoihin.

Espoon kaupunki esittää lunastuskorvauksen korottamisesta luopumista kuntien vapaaehtoisen maanhankinnan turvaamiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Tausta

Luonnos hallituksen esitykseksi otsikon lakiuudistuksessa on valmistunut ja on lausunnolla lausuntopalvelu.fi -palvelussa 15.9.2021 asti. Kuntaliitolta saadun tiedon mukaan kunnille on myönnetty lisäaikaa lausunnon antamiseksi 29.9.2021 asti. Lain uudistustyö on käynnistynyt vuonna 2015 oikeusministeriössä aloitetulla selvitystyöllä, jossa tarkasteltiin lunastuslain tarkistamistarpeita. Oikeusministeriö asetti helmikuussa 2018 työryhmän valmistelemaan uusia säännöksiä sekä seurantaryhmän seuraamaan työryhmän työskentelyä. Työryhmä luovutti mietintönsä oikeusministeriölle 21.3.2019. Mietintö on ollut lausuntokierroksella 2.4.-15.5.2019. Esitysluonnoksen viimeistely on suoritettu virkatyönä oikeusministeriössä.

Hallituksen esityksen pääasiallinen sisältö

Lunastuskorvauksen määräämisen perusteita koskevaa sääntelyä muutettaisiin siten, että lunastettavasta omaisuudesta tulisi määrätä käyvän hinnan sijasta sen markkina-arvoa vastaava täysi korvaus. Markkina-arvon määrittäminen voisi perustua nykyistä monipuolisemmin erilaisten arviointimenetelmien hyödyntämiseen. Muutoksen ei arvioida aiheuttavan merkittäviä muutoksia nykyiseen toimitus- ja arviointikäytäntöön. Lunastuskorvaukselle esitetään suoritettavaksi 15 %:n suuruinen korotus. Korotuksen tarkoituksena on varmistaa, että täyden korvauksen vaatimus ei jäisi toteutumatta lunastettavan omaisuuden arviointiin liittyvien epävarmuustekijöiden vuoksi. Niin sanotun asunto- ja elinkeinotakuun soveltamisalaa esitetään laajennettavaksi.

Lunastustoimikunnan kokoonpanoa koskevia säännöksiä esitetään tarkistettavaksi siten, että uskottujen miesten kutsuminen toimitusmiehiksi

ei olisi enää välttämätöntä kaikissa tilanteissa. Lakiin esitetään lisäksi tehtäväksi lunastuskorvauksen maksamista ja tallettamista koskevaa menettelyä yksinkertaistavia muutoksia. Tutkimuslupa- ja lunastuslupa-asioissa noudatettavaan asiakirjojen tiedoksiantomenettelyyn esitetään tehtäväksi eräitä tarkistuksia.

Muihin lakeihin esitetään tehtäväksi lunastuslain korvauserusteiden uudistamisesta johtuvat muutokset.

Lausuntopyyntö sekä luonnos hallituksen esitykseksi kokonaisuudessaan: <https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=5447bac2-b90f-4c2b-bc14-dbd4902828c4>

Lakiuudistuksella tulisi olemaan merkittävä vaikutus kaupungin vapaaehtoiseen maanhankintaan

Espoossa yhdyskuntarakenteen kehittäminen on vallitsevista maanomistusolosuhteista johtuen painottunut yksityisomistuksessa olevien maa-alueiden kaavoittamiseen. Kaavoittamisesta aiheutuvia yhdyskuntarakentamisen kustannuksia katetaan maankäytösopimuksista saatavilla sopimuskorvauksilla. Maankäytösopimuksilla toteutetaan alueilla jo vireillä olevia kaavahankkeita ja pitkän aikavälin tarpeisiin kaupunki pyrkii hankkimaan raakamaata vapaaehtoisen maanhankinnan keinoin. Vapaaehtoisin kaupoin hankittavien raakamaa-alueiden aikajänteestä kertoo esimerkiksi Histan alue, josta kaupunki hankki vuonna 2004 noin 95 hehtaarin maa-alueet. Kaupungin kattavan maanomistuksen myötä Histan aluetta on mahdollista suunnitella ja toteuttaa kokonaisvaltaisesti kaupungin kasvutarpeiden ja -tavoitteiden mukaisesti vahvasti Espoo-Salo raideliikenteeseen tukeutuvana asuin- ja työpaikka-alueena kaupungin asettamien aikataulujen mukaisesti.

Lunastuslain uudistusesitykseen sisältyvä markkina-arvon päälle maksettava 15 prosentin korotus tulisi merkittävästi heikentämään vapaaehtoisen maanhankinnan toteuttamismahdollisuuksia kohtuullisella markkinahintatasolla. Hyvin todennäköisesti esityksen mukainen korotus tulisi aiheuttamaan vapaaehtoisen maanhankinnan päättymisen tai toisaalta lunastuksia välteltäessä markkinahintojen jatkuvan ja kiihtyvän nousukierteen. Tämä kehitys rampauttaisi kaupungin pitkän aikavälin maanhankinnan, jossa alueita pyritään hankkimaan jopa vuosikymmenten päähän arvioituihin tarpeisiin.

Espoossa merkittävän osan vapaaehtoisesta maanhankinnasta muodostaa yksityisomistuksessa olevien yleisten alueiden hankkiminen lainvoimaisten asemakaavojen alueilla. Tätä niin kutsuttua puistovelkaa erääntyy maksettavaksi yksityisten maanomistajien yhteydenottojen myötä jatkuvasti. Esitysluonnoksen jälkeisessä tilanteessa näiden lakisääteisesti kaupungille hankittavien alueiden kaupoista valtaosa tulisi todennäköisesti siirtymään lunastusmenettelyn piiriin tai vaihtoehtoisesti kauppahinnat tulisivat nousemaan huomattavasti. Molemmissa tapauksissa yleisten

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

67/80

Kaupunginhallitus

§ 323

20.09.2021

alueiden toteuttamiseen liittyvät maanhankinnan kulut tulisivat ilmeisen välittömästi nousemaan vähintään 15 prosenttia nykyisestä aiheuttaen omalta osaltaan maanhankintamäärärahaan kohdistuvaa painetta.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 324

68/80
20.09.2021

9717/00.04.00/2021

Kaupunginhallitus 20.09.2021 § 324

§ 324

Luottamushenkilöedustajien nimeäminen Helsingin seudun maankäyttöä, asumista ja liikennettä käsittelevän MAL 2023 -suunnitelman valmisteluun

Valmistelijat / lisätiedot:
Rinkinen Kristiina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus nimeää MAL 2023 -suunnitelman valmisteluun seitsemän luottamushenkilöä ja heidän varajäsenensä:

Jäsen	Varajäsen
Markku Markkula (Kok.)	Simon Elo (Kok.)
Mervi Katainen (Kok.)	Emma-Stina Vehmanen (Kok.)
Tiina Elo (Vihr.)	Mika Kauste (Vihr.)
Risto Nevanlinna (Vihr.)	Olli-Pekka Paasivirta (Vihr.)
Maria Guzenina (SDP)	Juri Aaltonen (SDP)
Hannu Järvinen (PS)	Ari Ampuja (PS)
Anders Portin (RKP)	Christina Gestrin (RKP)

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Helsingin seudun liikenne (HSL) on pyytänyt Helsingin seudun kaupunkeja ja kuntia nimeämään luottamushenkilöedustajat Helsingin seudun MAL 2023 -suunnitelman valmisteluun. Espoon kaupunkia on pyydetty nimeämään MAL 2023 -työhön seitsemän luottamushenkilöä.

MAL 2023 on Helsingin seudun 14 kunnan ja Siuntion yhteinen, strateginen maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelma, jossa kuvataan, miten seutua pitäisi kehittää vuosina 2023–2060. Valmistuessaan suunnitelma sisältää tavoitteet Helsingin seudun maankäytön kehitykselle, asuntotuotannolle ja muille asuntopoliittisille toimenpiteille sekä kaikki liikennemuodot sisältävän lakisääteisen liikennejärjestelmäsuunnitelman. Siuntio on mukana vain liikennejärjestelmäsuunnittelun osalta.

Nimettävillä MAL-luottamushenkilöillä on tärkeä osuus MAL 2023 -työssä. He osallistuvat MAL 2023:n prosessiin muun muassa MAL-luottamushenkilötilaisuuksissa ja toimivat viestinvälittäjinä muiden kuntansa luottamushenkilöiden suuntaan suunnittelun monipuolisuuden ja läpinäkyvyyden varmistamiseksi.

Tässä työssä ovat mukana nyt nimettävien MAL-luottamushenkilöiden lisäksi MAL-suunnitelmasta päättävät toimielinten eli Helsingin seudun yhteistyökokouksen (HSYK) jäsenet, Helsingin seudun liikenteen HSL:n hallituksen jäsenet sekä KUUMA-seudun KUUMA-johtokunnan jäsenet.

Helsingin seudun yhteistyökokous (HSYK), HSL:n hallitus ja kehyskuntien KUUMA-johtokunta päättävät suunnitelman visiosta ja tavoitteista syksyllä 2021. Lausunnoille lähetettävän suunnitelmaluonnoksen sisällöstä päätetään syksyllä 2022 sekä lopulta varsinaisesta suunnitelmasta keväällä 2023. Kun valmis suunnitelma on hyväksytty seudun luottamushenkilöelimissä, sen pohjalta neuvotellaan ja solmitaan seuraava Helsingin seudun MAL-sopimus valtion kanssa.

Edustajat pyydettiin nimeämään 31.8.2021 mennessä. Espoon kaupunki on pyytänyt nimeämiselle lisää aikaa 20.9.2021 saakka. Ensimmäiset nimettäville henkilöille järjestettävät vuorovaikutustilaisuudet ovat torstaina 23.9.2021 klo 15-17 etäyhteyksin toteutettava infotilaisuus sekä MAL 2023 -suunnitelman visiosta ja tavoitteista järjestettävä yhteinen työstötilaisuus torstaina 7.10.2021 klo 14-18. Ensimmäinen infotilaisuus (23.9.) tallennetaan, joten nauhoitteeseen voi tutustua myös jälkikäteen, jos tilaisuuden ajankohta ei nimetyille edustajille sovi.

Päätöshistoria

Oheismateriaali

Luottamushenkilöedustajien nimeäminen MAL 2023 -suunnitelman valmisteluun

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 325

70/80
20.09.2021

§ 325

Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunginhallituksen konsernijaoston pöytäkirja 13.9.2021

Kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston pöytäkirja 6.9.2021

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 10.9.2021 § 45
Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen luvun II § 10 1 mom.
mukaiset tehtäväkohtaisen palkan tarkistukset, Hallinto ja kehittäminen -
yksikkö, Strategia

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Talousasiat) 8.9.2021 § 8
Avustuksen myöntäminen Espoon Lautamiehet ry:lle

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 8.9.2021 § 75
Seure Henkilöstöpalvelut Oy:n osakassopimuksen muuttaminen

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 10.9.2021 § 76
Vuoden 2021 huippu-urheilun tuki, päätös jakamatta jääneestä summasta

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 13.9.2021 § 77
Yleishallinnon menojen hyväksyjät 1.8.2021 alkaen

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 13.9.2021 § 78
Ami-säätiön hallituksen jäsenten ja varajäsenten nimeäminen vuosiksi
2021-2022

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 13.9.2021 § 79
Omistajan päätös Enter Espoo Oy:n yhtiöjärjestyksen muuttamisesta,
hallituksen jäsenten ja puheenjohtajan nimittämisestä sekä heille
maksettavista palkkioista

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 15.9.2021 § 81
Mimmit koodaa -hackathon tapahtuma

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 9.9.2021
§ 51
Tietokylän ateriapalvelujen hankinta

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 9.9.2021
§ 50
Hankintaohjelmien ryhmä- ja yksilökuljetukset

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 325

71/80
20.09.2021

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 9.9.2021
§ 49

Hankintaoikaisu koskien työnohjauspalvelujen hankintaa

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 13.9.2021
§ 52

Irtokalusteiden hankinta 2021 keskeyttämisspätös

Perusturvajohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 3.9.2021 § 37
Perhe- ja sosiaalipalvelujen lapsiperheiden erityispalvelujen
sosiaaliohjaajan tehtävien (vakanssit 317061, 315322) muuttaminen
ohjaajien tehtäviksi 1.11.2021 alkaen

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 3.9.2021 § 38
Perhe- ja sosiaalipalvelujen lapsiperheiden erityispalvelujen vastaavan
ohjaajan tehtävän (vakanssi 340001) muuttaminen ohjaajan tehtäväksi
1.11.2021 alkaen

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 6.9.2021 § 39
Rekrytointilisän maksaminen Hyvinvoinnin ja terveyden toimialalla

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 6.9.2021 § 40
Tehtäväkohtaiseen palkkaan kuuluvan määräaikaisen tehtävälisän
maksaminen hyvinvoinnin ja terveyden toimialalla

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 6.9.2021 § 22
Salainen päätös

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja:

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)
9.9.2021 § 11
Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen kasvun ja oppimisen toimialan
suomenkielisen toisen asteen koulutuksen ja nuorisopalvelujen
tulosityksikössä

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)
9.9.2021 § 12

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 325

72/80
20.09.2021

Tehtäväkohtaiseen palkkaan kuuluvan määräaikaisen tehtävälisän maksaminen kasvun ja oppimisen toimialalla

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)
9.9.2021 § 7

Espoon Tanssiopiston kannatusyhdistys ry:n johtokunnan jäsenten nimittäminen

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)
10.9.2021 § 8

Valtion erityisavustus perusopetuksen sitouttavan kouluyhteisötyön vaiheen 2 pilotointiin vuosille 2022-2023

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Rakennuslautakunnan pöytäkirja 24.8.2021

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 326

73/80
20.09.2021

8881/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 20.09.2021 § 326

§ 326

Kuntalain 85 §:n mukainen tutkintapyyntö

Valmistelijat / lisätiedot:
Kuismin Timo
Majuri Jouni
Yli-Koski Elina
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus tekee Kuntalain 85 §:n mukaisen tutkintapyyntöön liitteen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Asiassa on kysymys salassa pidettävän asiakirjan/ tiedon paljastamisesta julkaisemalla tiedot sosiaalisessa mediassa.

Viranomaisen asiakirja on pidettävä salassa, jos se julkisuuslaissa tai muussa laissa on säädetty salassa pidettäväksi tai jos viranomainen lain nojalla on määrännyt sen salassa pidettäväksi taikka jos se sisältää tietoja, joista on lailla säädetty vaitiolovelvollisuus (julkisuusL 22§).

Viranomaisen palveluksessa oleva samoin kuin luottamustehtävää hoitava ei saa paljastaa asiakirjan salassa pidettävää sisältöä tai tietoa, joka asiakirjaan merkittynä olisi salassa pidettävä, eikä muutakaan viranomaisessa toimiessaan tietoonsa saamaa seikkaa, josta lailla on säädetty vaitiolovelvollisuus.

Kuntalain 85§:n Virheellinen menettely luottamustoimessa mukaan luottamushenkilö hoitaa tointa virkavastuulla, ja häneen sovelletaan rikoslain (39/1889) virkarikoksia koskevia säännöksiä.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 326

74/80
20.09.2021

Jos on syytä epäillä, että luottamushenkilö on toimeensa syyllistynyt virkarikokseen tai muuten menetellyt siinä velvollisuuksiensa vastaisesti, kunnanhallituksen on vaadittava asianomaiselta selitys sekä tarvittaessa ilmoitettava asiasta valtuustolle. Asiasta on viipymättä tehtävä rikosilmoitus, jos kysymyksessä on ilmeinen virkarikos.

Kaupunginhallitus on 22.06.2021 § 226 päättänyt Kuntalain 85§:n mukaisen selityksen pyytämisestä. Asianomainen luottamushenkilö on antanut asiassa oman selityksensä, joka on esityslistan liitteenä.

Liitteet

- 4 LIITE Kuntalain 85 §n tutkintapyyntö, salassapidettävä JulKL 24§ 1 mom 3 kohta
- 5 Salassa pidettävä LIITTEEN liite 1 JulKL 24 § 1 mom 3 kohta
- 6 Salassa pidettävä LIITTEEN liite 2 JulKL 24 § 1 mom 3 kohta
- 7 Salassa pidettävä LIITTEEN liite 3 JulKL 24 § 1 mom 3 kohta

Jakelu

Asianosainen

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

75/80

Kaupunginhallitus

§ 327

20.09.2021

§ 327

Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi selostusosassa mainitut päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset.

Käsittely

Asia käsiteltiin pykälän 318 jälkeen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Hannusrannan asemakaavan valmistelutilanne (Isotalo, Otranen)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 308, § 309, § 310, § 311, § 316, § 317, § 318, § 321, § 323, § 325, § 326, § 327

Muutoksenhakukielto

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 312, § 313, § 314, § 315, § 319, § 320, § 322 kohdat 1-2, § 324

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen
- kuntien yhteisen toimielimen päätöksestä sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusaika viranhaltijalain 37 §:ssä tarkoitettua irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kuitenkin kulua vasta 40 §:n 1 momentissa säädetyn irtisanomisajan päättymisestä. Sama koskee valitusaikaa silloin, kun 37 §:ssä tarkoitetun irtisanomista koskevan päätöksen on tehnyt valtuusto tai kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitettu kuntayhtymän toimielin.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Päätöksen julkaisupäivän voi varmistaa päätöksen valmistelijalta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Käyntiosoite: Siltakatu 11, Kauppakeskus Entresse, kolmas kerros
Virka-aika: ma-pe 8.00 - 15.45
Postiosoite: Espoon kirjaamo, PL 1
02070 ESPOON KAUPUNKI
Sähköposti: kirjaamo@espoo.fi
Telekopio: +358-(0)9-816 22495
Vaihde: +358-(0)9-81621

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 322 kohta 3

Muutoksenhakuohje asemakaava- ja yleiskaava-asioissa

Yleiskaavan ja asemakaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusaike on 30 päivää. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valituksen saa tehdä

- se, jota päätös koskee,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Poikkeus: Vaikutukseltaan vähäisen muun kuin ranta-asemakaavaa koskevan kaavamuutoksen hyväksymistä koskeva päätös

Valituksen saa tehdä vain se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Vaikutukseltaan vähäisenä ei ole pidettävä asemakaavan muutosta, jossa muutetaan rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supistetaan puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita taikka nostetaan rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, heikennetään rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä taikka muutetaan kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla.

Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.
-

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan tai valituksen laatijan yhteystiedot (nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero),
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä vaatimuksen perusteet.

Valitus on valittajan tai sen muun laatijan itse allekirjoitettava.

Valitukseen tulee liittää

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä
- todistus tiedoksisaantipäivästä.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo
Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI

Puhelin: 029 56 42000
Telekopio: 029 56 42079
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi
Virastoaika: 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.