



Kaupunginhallitus

06.09.2021

Kokoustiedot

Aika 06.09.2021 klo 13:00 - 16:06

Paikka Sähköinen Teams-kokous

Saapuvilla olleet

Läsnä	Vuornos Henrik	puheenjohtaja	
	Aaltonen Juri	jäsen	
	Ampuja Ari	jäsen	
	Elo Simon	jäsen	
	Elo Tiina	jäsen	
	Gestrin Christina	jäsen	
	Guzenina Maria	jäsen	
	Juvonen Arja	jäsen	
	Katainen Mervi	jäsen	
	Kauma Pia	jäsen	
	Kauste Mika	jäsen	
	Laakso Mikko	jäsen	
	Laiho Mia	jäsen	
	Laukkanen Antero	jäsen	
	Seppälä Peppi	jäsen	
Muut saapuvilla olleet	Partanen Henna	valtuuston puheenjohtaja	
	Sistonen Markku	valtuuston II varapuheenjohtaja	
	Grönroos Simo	valtuuston III varapuheenjohtaja	
	Mäkelä Jukka	kaupunginjohtaja	
	Svahn Sanna	perusturvajohtaja	poistui klo 13.56 § 291 käsittelyn ajaksi
	Rinta-aho Harri	kasvun ja oppimisen toimialajohtaja	
	Isotalo Olli	kaupunkiympäristön toimialajohtaja	
	Heinaro Mervi	elinvoimajohtaja	
	Syrjänen Markus	hallinto- ja kehittämisjohtaja	poistui klo 13.56 § 291 käsittelyn ajaksi
	Kuismin Timo	lakiasiainjohtaja	poistui klo 13.56 § 291 käsittelyn ajaksi
	Konttas Ari	rahoitusjohtaja	
	Pajakoski Johanna	viestintäjohtaja	
	Immonen Mari	kaupunginsihteeri	

Sarekoski Kimmo Majuri Jouni	henkilöstöjohtaja kaupunginsihteer	poistui klo 13.56 § 291 käsittelyn ajaksi, poistui klo 15.28
Ojavuo Pia Kivinen Mikko Mäkinen Antti O. Salmela Niklas Rosenberg Heidi Kammonen Riitta-Liisa	taloussuunnittelujohtaja projektinjohtaja projektinjohtaja nuorisovaltuuston edustaja tekninen sihteer kaupunginsihteer, sihteer	poistui klo 13.45 saapui klo 15.15 saapui klo 15.15

Allekirjoitukset

Henrik Vuornos
puheenjohtaja

Riitta-Liisa Kammonen
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Pia Kauma
pöytäkirjantarkastaja

Antero Laukkanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 10.09.2021.

Käsitellyt asiat

Pykälä	Liite	Otsikko	Sivu
§ 283		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	6
§ 284		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
§ 285		Valtuuston neuvottelutoimikunnan asettaminen toimikaudelle 6.9.2021 - 31.5.2023	7
§ 286		Valtuuston päätösten laillisuusvalvonta	11
§ 287	1 - 7	Vuoden 2021 toinen osavuosikatsaus (osittain KV-asia)	12
§ 288		Kaupunginhallituksen neuvottelutoimikunnan asettaminen toimikaudeksi 6.9.2021 - 31.5.2023	21
§ 289		Paikkajakotoimikunnan asettaminen	23
§ 290		Kaupunginhallituksen edustajien valitseminen lautakuntiin ja johtokuntaan	25
§ 291		Väliaikaisen valmistelutoimielimen seurantaryhmän nimeäminen	28
§ 292		Kaupungin edustajien nimeäminen Kauniaisten kaupungin suomenkieliseen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokuntaan ja ruotsinkieliseen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokuntaan (Kv-asia)	31
§ 293		Edustajien nimeäminen Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuustoon vuonna 2021 alkavaksi toimikaudeksi (Kv-asia)	33
§ 294		Edustajien nimeäminen Uudenmaan liiton edustajainkokoukseen, maakuntavaltuustoon ja maakuntahallitukseen (osittain Kv-asia)	36
§ 295		Kuntien Tiera Oy:n pääomallainojen sopimusehtojen tarkentaminen	40
§ 296		Lainan myöntäminen WeeGee Oy:lle	43
§ 297		Kaupunginhallituksen ylimääräinen kokous	46
§ 298		Lausunnon antaminen luonnoksesta hallituksen esitykseksi Kuntien takauskeskuksesta annetun lain 1 ja 1 a §:n muuttamisesta	47
§ 299		Vammaisneuvoston asettaminen toimikaudelle 2021-2023	51
§ 300		Perusopetuksen poikkeuksellisten opetusjärjestelyjen mahdollistaminen tartuntatautilain 58 §:n tilanteissa	55
§ 301	8 - 10	Luonnonsuojelun toimenpiteet -hankkeen ohjelman ja selvitysten hyväksyminen (Pöydälle 23.8.2021) (Kv-asia)	61
§ 302		Oikaisuvaatimus tonttipäällikön päätöksestä 15.6.2021 § 238 koskien hakua padelkenttien toteuttamiseksi	68
§ 303		Oikaisuvaatimus tonttipäällikön päätöksestä 27.5.2021 § 197 koskien maa-alueen vuokraamisen jatkamista tilapäistä pysäköintialuetta varten	71
§ 304		Valtuustokysymys Espoonlahden terveystalvakuista (Kv-asia)	75
§ 305		Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset	78
§ 306		Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset	82
§ 307		Uuden esityssalin toteuttaminen Espoon Kulttuurikeskukseen	83

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/97

Kaupunginhallitus

§ 283

06.09.2021

§ 283

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Kaupunginhallitus oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 2.9.2021 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/97

Kaupunginhallitus

§ 284

06.09.2021

§ 284

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Antero Laukkanen ja Pia Kauma.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 285

7/97
06.09.2021

7794/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 285

§ 285

Valtuuston neuvottelutoimikunnan asettaminen toimikaudelle 6.9.2021 - 31.5.2023

Valmistelijat / lisätiedot:
Majuri Jouni

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus

1

asettaa toimikaudeksi 6.9.2021 - 31.5.2023 valtuuston neuvottelutoimikunnan:

- a) käsittelemään valtuuston työskentelyyn liittyviä kysymyksiä sekä ajankohtaisia valtuustossa päätettäviä asioita
- b) antamaan vuosittain lausunnon talousarvio ja taloussuunnitelma ehdotuksesta
- c) vastaanottamaan kaupunginjohtajan katsauksen kulloinkin ajankohtaisista muista asioista,

2

nimeää toimikunnan jäseniksi valtuustoryhmien puheenjohtajat,

3

päättää toimikunnan jäsenten henkilökohtaisten varajäsenten osalta, että valtuustoryhmien puheenjohtajien henkilökohtaisina varajäseninä toimivat ko. valtuustoryhmän varapuheenjohtajat,

4

päättää, että toimikunnan puheenjohtajana toimii:

Ajankohta	Puheenjohtaja	Varapuheenjohtaja
6.9.2021 - 31.5.2022	-	-
1.6.2022 - 31.5.2023	-	-

5
oikeuttaa toimikunnan puheenjohtajan kutsumaan kokoukseen valtuustoryhmän puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan ollessa estynyt jonkun muun ko. ryhmän jäsenen,

6
oikeuttaa valtuuston ja kaupunginhallituksen puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat, kaupunginjohtajan, toimialojen johtajien, rahoitusjohtajan ja valtuuston sihteerin osallistumaan toimikunnan kokouksiin.

Käsittely

Puheenjohtaja Elon kannattamana teki seuraavan ehdotuksen:

Puheenjohtaja on 6.9.2021 - 31.5.2022 välisenä aikana Kokoomuksen ryhmästä ja varapuheenjohtaja KD:n ryhmästä sekä 1.6.2022 - 31.5.2023 välisenä aikana puheenjohtaja on Perussuomalaisten ryhmästä ja varapuheenjohtaja RKP:n ryhmästä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus

1
asetti toimikaudeksi 6.9.2021 - 31.5.2023 valtuuston neuvottelutoimikunnan:

- a) käsittelemään valtuuston työskentelyyn liittyviä kysymyksiä sekä ajankohtaisia valtuustossa päätettäviä asioita
- b) antamaan vuosittain lausunnon talousarvio ja taloussuunnitelma ehdotuksesta
- c) vastaanottamaan kaupunginjohtajan katsauksen kulloinkin ajankohtaisista muista asioista,

2
nimesi toimikunnan jäseniksi valtuustoryhmien puheenjohtajat,

3
päätti toimikunnan jäsenten henkilökohtaisten varajäsenten osalta, että valtuustoryhmien puheenjohtajien henkilökohtaisina varajäseninä toimivat ko. valtuustoryhmän varapuheenjohtajat,

4
päätti, että toimikunnan puheenjohtajana toimii:

Ajankohta

Puheenjohtaja

Varapuheenjohtaja

6.9.2021 - 31.5.2022 Kok. KD
1.6.2022 - 31.5.2023 PS RKP

5

oikeutti toimikunnan puheenjohtajan kutsumaan kokoukseen valtuustoryhmän puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan ollessa estynyt jonkun muun ko. ryhmän jäsenen,

6

oikeutti valtuuston ja kaupunginhallituksen puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat, kaupunginjohtajan, toimialojen johtajien, rahoitusjohtajan ja valtuuston sihteerin osallistumaan toimikunnan kokouksiin.

Selostus

Päätösehdotuksessa esitetään, että kaupunginhallitus asettaa valtuuston neuvottelutoimikunnan käsittelemään valtuuston esityslistalla kulloinkin olevia asioita, käymään talousarvioneuvottelut vuosittain sekä vastaanottamaan kaupunginjohtajan katsauksen kulloinkin ajankohtaisista muista asioista.

Valtuuston neuvottelutoimikuntaan esitetään jäseniksi nimettäväksi 1.8.2021 alkaneen valtuustokauden alusta toimineiden valtuustoryhmien puheenjohtajat ja heidän varajäsenikseen ko. valtuustoryhmien varapuheenjohtajat.

Lisäksi esitetään, että toimikunnan puheenjohtajalla on oikeus kutsua kokoukseen joku muu ko. ryhmän jäsen, mikäli molemmat ovat estyneitä.

Todettakoon, että kuntalain 33 §:n mukaan:

”Valtuusto tai muu valinnan suorittava toimielin valitsee jäseniksi valituista toimielimen puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia. Heidät valitaan samassa vaalitoimituksessa.”

Edellä olevan perusteella kaupunginhallituksen on siis itse nimitettävä asettamansa toimikunnan puheenjohtajisto, eikä puheenjohtajien valintaa voida jättää toimikunnan itsensä päätettäväksi.

Edelleen kuntalain 32 §:n mukaan kaupunginhallituksen alainen toimikunta voidaan asettaa enintään kaupunginhallituksen toimikaudeksi. Näin ollen toimikunta asetetaan nyt kaupunginhallituksen toimikautta vastaavaksi toimikaudeksi, eli kahdeksi vuodeksi. Kahden vuoden kuluttua uusi kaupunginhallitus asettaa uudet toimikunnat loppuvaltuustokaudeksi.

Paikkajakotoimikunta ei ole ottanut kantaa valtuuston neuvottelutoimikunnan puheenjohtajiston valintaan.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

10/97

Kaupunginhallitus

§ 285

06.09.2021

Valtuuston neuvottelutoimikunta on kokouksissaan 23.8. ja 30.8.2021 käsitellyt valmisteluohjeen antamista neuvottelutoimikunnan puheenjohtajuuksista, mutta yhteistä näkemystä valmisteluohjeeksi ei saatu muodostettua.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

11/97

Kaupunginhallitus

§ 286

06.09.2021

§ 286

Valtuuston päätösten laillisuusvalvonta

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jukka Mäkelä

Kaupunginhallitus katsoo, etteivät valtuuston 30.8.2021 tekemät päätökset syntyneet virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ylittänyt toimivaltaansa, eivätkä päätökset ole muutenkaan lainvastaisia, joten päätökset pannaan täytäntöön.

Selostus

Valtuuston 30.8.2021 kokouksen pöytäkirjat ovat nähtävillä kokousasiakirjoissa.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 287

12/97
06.09.2021

6747/02.02.02/2020

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 287

§ 287

Vuoden 2021 toinen osavuositarkastus (osittain KV-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Ojavuo Pia

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus hyväksyy seuraavat määrärahojen siirrot:

Tilapalvelujen uudisrakentamisien määrärahoista talousarviokohdasta 719
2 hankkeelta 4490 Kalajärven koulu, päiväkotiki ja nuorisotila siirretään:
- 4 700 000 euroa kustannuspaikalle 71981 siirtokelpoisten toimitilojen
perustuskustannukset ja pihatyöt
- 900 000 kustannuspaikalle 71984 takuuajan korjaukset ja viivästyneet
maksuerät
- 53 000 euroa hankkeelle 3017 Tapiolan päiväkotiki
- 108 000 euroa hankkeelle 3752 Vermon päiväkotiki
- 595 000 euroa hankkeelle 3745 Matinraitin päiväkotiki ja asukaspuisto

Lisäksi kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1
merkitsee liitteenä 1 olevan vuoden 2021 toisen osavuositarkastuksen
tiedoksi

2
merkitsee liitteenä 2 olevan Espoon kaupungin konserniraportin tiedoksi

3
merkitsee vuoden 2020 arviointikertomuksessa esitettyihin huomioihin
annetut selvitykset tiedoksi (liite 3)

4
merkitsee tiedoksi vuoden 2021 talousarvioon liittyvät
pöytäkirjamerkinnet (liite 4)

5

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 287

13/97
06.09.2021

merkitsee tiedoksi raportin valtuustoryhmien toiminnan tukemisesta (liite 5)

6
hyväksyy talousarvion valtuustoon nähden sitovat määrärahasot
liitteen 6 mukaisesti

7
hyväksyy uuden organisaatorakenteen mukaiset sitovien tasojen
määrärahat ja tuloarviot liitteen 6 mukaisesti

8
hyväksyy seuraavat määrärahojen muutokset ja aluerajauksen

Käyttötalous

24 Vanhusten palvelut
määrärahan lisäys 1 579 000 euroa
25 Terveyspalvelut
määrärahan lisäys 56 856 000 euroa
27 Perhe- ja sosiaalipalvelut
määrärahan lisäys 684 000 euroa

31 Kasvun ja oppimisen lautakunta
tuloarvion lisäys 6 800 000 euroa
määrärahan lisäys 8 100 000 euroa

Investoinnit

911 Aineettomat hyödykkeet, 90007 Tietohallinto
tuloarvion lisäys 3 500 000 euroa
määrärahan lisäys 4 500 000 euroa

Rahoitusosa

87 Antolainat
määrärahan lisäys 17 166 000 euroa

Urheilupuiston taseyksikkö

käyttötalous

tuloarvion lisäys 65 000 euroa
määrärahan lisäys 65 000 euroa

investoinnit

Urheilupuiston taseyksikön talousarviokohtaan 02340 Osakkeet
siirretään Tapiolan taseyksiköstä talousarviokohdasta 022BE osakkeet ja

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 287

14/97
06.09.2021

osuudet 310 000 euroa

Urheilupuiston aluerajauksen karttaliitteen (liite 7) mukaisesti.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

1. Vuoden 2021 toinen osavuosisikatsaus

Toimintaympäristö

Suomen Pankin kesäkuun talousennusteen mukaan kansainvälinen taloudellinen toimintaympäristö on jälleen suotuisampi. Maailmantalouden piristyminen on jatkunut, ja globaali raha- ja finanssipoliittinen elvytys tukee kasvuedellytyksiä. Suomen Pankin kesäkuun ennusteen mukaan Suomen talous kasvaa 2,9 % vuonna 2021 ja 3,0 % vuonna 2022.

Koronavirusepidemia on kuluvan vuoden aikana vaikuttanut myös Espoon kaupungin talouteen ja toimintaan. Epidemian aiheuttamia toimintamenojen lisäyksiä ja tulojen vähentymisiä on arviolta yli 70 milj. euroa ja lisäksi ovat työttömyyden ja lomautusten aiheuttamat kunnallisverotulojen menetykset. Koronavirusepidemian hoito on myös hidastanut hoitoon pääsyä, joka lisää jatkuvasti hoito- ja hyvinvointivelkaa.

Huolestuttavinta on pitkäaikaistyöttömyyden kasvu Espoossa. Kesäkuun 2021 lopulla työttömien osuus työvoimasta oli Espoossa 11,7 % eli 3,2 prosenttiyksikköä alhaisempi kuin vuotta aiemmin. Työttömiä työnhakijoita Espoossa oli kesäkuun 2021 lopulla 17 551. Pitkäaikaistyöttömiä (yli vuoden yhtäjaksoisesti työttömänä olleita) oli kesäkuun 2021 lopulla Espoossa 6990 eli 68 % enemmän kuin vuotta aiemmin. Uhkana on, että monen työllistyminen muodostuu yhä vaikeammaksi, jos heidän ammattitaitonsa ja kosketuksensa työmarkkinoihin rapistuvat pitkittyvän työttömyyden seurauksena.

Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan Espoossa oli kuluvan vuoden kesäkuun lopussa 294 836 asukasta eli asukasmäärä oli kasvanut 2 040 hengellä vuoden alusta. Kuluvan vuoden väestönkasvu tammi-kesäkuussa oli nopeampaa kuin vuotta aiemmin. Väestönkasvun nopeutumiseen vaikutti erityisesti kuntien välisen muuttotappion pieneneminen, kun muualta Suomesta Espooseen tuleva muuttoliike oli edellisvuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna kasvanut enemmän kuin lähtömuutto

Espoosta. Myös nettosiirtolaisuus kasvoi ja luonnollinen väestönkasvu oli vuotta aiempaan verrattuna suurempaa.

Ennakkotiedon mukaan tammi-kesäkuussa 2021 uusia asuntoja valmistui 2380 eli 758 asuntoa enemmän kuin vuotta aiemmin. Uusia asuntoja oli aloituksissa 3495 eli 398 asuntoa enemmän kuin vuodentakaisissa aloituksissa. Uusia rakennuslupia on rekisteröity myönnettyksi reilu 340 000 k-m². Asuntoja myönnettyissä uusien kohteiden rakennusluvuissa oli 3222, mikä on 59 asuntoa vähemmän kuin vuotta aiemmin. Asuntotuotanto pysyy viime vuoden tasolla. Tämänhetkisen arvion mukaan Espoossa valmistuu vuonna 2021 noin 4200 uutta asuntoa.

Nettotoimintakulut eli toimintakatteen alijäämä kasvaa 9 prosenttia vuodesta 2020

Ulkoisia toimintatuottoja on kertynyt tammi-heinäkuussa 214 milj. euroa, 4,6 prosenttia enemmän kuin viimevuoden vastaavaan aikaan. Toimintatuottojen ennustetaan ylittävän talousarvion 7 milj. eurolla, vaikka koronan rajoitustoimet laskevat kulttuurin ja liikunnan sekä sosiaali- ja terveyspalvelun asiakasmaksuja, sillä valtion myöntämät hanke- ja koronavaikutusrahat nostavat avustusten kertymää.

Ulkoisia toimintamenoja on toteutunut 1 182 milj. euroa, kasvua 6,4 prosenttia viime vuoden vastaavaan aikaan. Ulkoisten toimintamenojen arvioidaan ylittävän talousarvion 66 milj. eurolla, kasvua 7,6 % vuodesta 2020. Sosiaali- ja terveystoimen menojen arvioidaan ylittävän talousarvion 66,3 milj. eurolla, josta koronaan liittyviä kuluja, kuten näytteenotto, jäljitys, suojavarusteet ja rokottaminen, on yhteensä 59,6 milj. euroa. Ylitystä on ennustettu lisäksi lasten sijaishuollon, vammaisten asumisen, vanhusten pitkäaikaishoidon sekä mielenterveys- ja päihdepalvelujen ostopalveluissa. Sivistystoimessa ulkoiset toimintamenot ylittyvät 9 milj. eurolla, saaduilla 8 milj. euron avustuksilla on lisätty oppimisen tukea sekä parannettu oppilashuollon palveluja ja helpotettu liikuntaseurojen korona-ahdinkoa 1,7 milj. euron erillisavustuksilla. Lisääntynyt pitkäaikaistyöttömien määrä nostaa työmarkkinatuen kuntaosuuden kustannuksia 26 milj. euroon, 4 milj. euroa talousarviota enemmän. Koronasulkemiset vähentävät jonkin verran henkilöstö- ja muita kuluja ja kulkukeskuksen menot alittuvat 7,2 milj. eurolla.

Toimintakatteen alijäämän eli nettomenojen arvioidaan toteutuvan 55 milj. euroa talousarviota heikompana.

Verorahoitusta (verot ja valtionosuudet) yhteensä on tammi-heinäkuussa tilitetty 1 134 milj. euroa ja heinäkuun lopun tilanteessa verorahoitusta arvioidaan kertyvän 1 809 milj. euroa vuonna 2021, 84 milj. euroa enemmän kuin talousarviossa.

Espoon rahastojen markkina-arvo kasvoi tammi -heinäkuussa 5 milj. euroa koronakriisistä toipuvien talouksien tukitoimien, yritysten kasvaneiden tuottolukujen ja kriisin helpottumisesta aiheutuneiden positiivisten odotuksien seurauksena. Rahastojen kirjanpidollinen tulos toukokuun loppuun mennessä oli 21,0 milj. euroa, kun talousarvioon oli budjetoituna vuodelle 2021 16,9 milj. euroa. Rahastojen tuottoennustetta on nostettu vuodelle 2021 37,6 milj. euroon.

Vuosikatteen ennustetaan toteutuvan 190 milj. euron tasolla, 53 milj. euroa talousarviota parempana.

Tuloksen ennustetaan heinäkuun tilanteessa toteutuvan 4 milj. euron tasolla. Tulosenuste päivitetään kuukausittain.

Investointien kokonaismääräksi arvioidaan noin 350 milj. euroa ja nettoinvestoinneiksi noin 317 milj. euroa.

Vuoden 2021 talousarviossa uutta lainannostovaltuutta on budjetoitu 315,0 milj. euroa. Vuoden 2021 lainannostovaltuutta ei tarvitse nostaa täysmääräisesti.

Sote-uudistuksen rahoitusmalli tulee hidastamaan Espoon verorahoituksen kasvua. Taloudellisesti kestävä Espoo –tuottavuus ja sopeutusohjelman tuottavuustavoitteiden toteuttaminen on tärkeää, sillä se helpottaa sote-muutokseen sopeutumista. Myös tarkastuslautakunta on suosittanut, että kaupungin ja konsernin talouden tasapainottaminen edellyttävät velkaantumisen taittamista ja TakE-ohjelman toteuttamista.

Tulostavoitteiden toteutuminen

Vuodelle 2021 on asetettu yhteensä 41 tulostavoitetta. Tulostavoitteista 19 arvioidaan toteutuvan ja kuuden toteutuvan osittain. Kolmen tulostavoitteen osalta arviointia ei voida vielä tehdä. Tulostavoitteista 13 ei arvioida toteutuvan kuluvaan vuoteen loppuun mennessä. Kokonaisuus näyttää toisen osavuosisikatsauksen kohdalla haasteelliselta, erityisesti talouteen, työllisyyteen ja hyvinvointiin liittyvien tavoitteiden osalta, joihin myös koronaviruspandemia vaikuttaa eniten.

2. Espoon kaupungin konserniraportti

Espoon kaupungin konserniraportti ajalta tammi-kesäkuu 2021 sisältää Espoo-konsernin tärkeimpien tytäryhteisöiden talouteen ja toimintaan liittyvät olennaiset tiedot.

Konserniraportti sisältää em. yhteisöille keskeisten tuloslaskelman erien talousarvio, toteuma ja ennustetiedon sekä vertailun edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan, Lisäksi esitellään yhteisön merkittävimmät

tapahtumat ja muutokset toiminnassa ja taloudessa alkuvuonna 2021 sekä valtuuston asettamat tulostavoitteet (tilanteet ja arvion toteutumisesta).

Valtuuston konserniyhteisöille asetetuista tavoitteista arvioidaan toteutuvan 22/36. Kahdeksaa tavoitetta ei joko voida vielä arvioida tai tavoitteen saavuttamisessa on epävarmuustekijöitä. Kuuden tavoitteen arvioidaan jäävän toteutumatta. Tavoitteet, joiden ennustetaan jäävän toteutumatta ovat HSY:n tuottavuus ja kierrätysaste, HUS:n tuottavuus, Enter Espoon yöpymisten määrä, EMMA:n teoslainausten sekä Espoon kaupunginteatterin vierailuesitysten määrät.

3. Uudet talousarvion sitovuustasot ja uuden organisaation mukaiset määrärahat

Valtuusto hyväksyy talousarvion yhteydessä määrärahat ja tuloarviot sekä valtuustoon nähden sitovien määrärahojen ja tuloarvioiden tasot. Valtuusto päätti uudesta hallintosäännöstä 22.3.2021 ja kaupungin uusi organisaatiorakenne astui voimaan valtuustokauden alussa 1.8. alkaen. Päätökseen liittyvät toimintojen ja henkilöstön siirrot on muutettu vuoden 2021 käyttösuunnitelmaan. Sitoviin tasoihin on organisaatiouudistuksen yhteydessä tullut muutoksia, ja tasoja tarkistetaan vastaamaan uutta organisaatorakennetta.

Organisaatiouudistuksen yhteydessä on muutettu määrärahat ja tuloarviot uuden rakenteen mukaiseksi. Suuri osa muutoksen piirissä olevista kustannuspaikkojen määrärahoista ja tuloarvioista siirtyi 100-prosenttisesti uuden rakenteen mukana. Sellaisissa kustannuspaikoissa, joiden määrärahat ja tuloarviot jakautuivat uudessa rakenteessa, käyttösuunnitelma on jaettu siirtyvien palvelujen ja toimintojen mukaan. Osavuosikatsauksen yhteydessä määrärahat ja tuloarviot tarkastetaan vastaamaan uutta rakennetta. Siirrot ovat kaupunkitasolla nollasummasiirtoja, kokonaisuudessaan kaupunkitason määrärahoihin tai tuloarvioihin ei muutoksen yhteydessä tule lisäyksiä tai vähennyksiä.

4. Talousarviomuutokset

Käyttötalous

Hyvinvoinnin ja terveyden toimialalla koronasta aiheutuvia kustannuksia seurataan tarkasti. Kustannusten toteuma tammi-heinäkuussa 2021 on ollut 32 milj. euroa ja koko vuoden kustannusten ennustetaan kasvavan noin 60 milj. euroon. Talousarvio ei sisällä erillistä varautumista koronan torjumiseen, jäljittämiseen, rokottamiseen ja hoitamiseen. Menomäärärahojen ennakoitaan ylittävän talousarvion ja osavuosikatsauksen yhteydessä esitetään määrärahojen korotusta yhteensä 59,1 milj. euroa, josta koronaan liittyvien kustannusten osuus on 58,1 milj. euroa ja lasten ja nuorten hyvinvointivajeen paikkaamisen menolisäys 1 milj.

euroa. Toimialan tulojen ennustetaan myös ylittävän talousarvion valtiolta saatavien avustusten johdosta. Esitys valtionavustukseksi covid-19 -kuluihin on kunnissa parhaillaan lausunnolla. Esityksen mukaan valtion on tarkoitus korvata 40-65 % välittömistä lisäkustannuksista. Tuloarvion korotus tuodaan päätettäväksi viimeistään osavuositarkastus 3:n yhteydessä, kun valtionavustusten kriteerit ja summa on tarkentunut.

Kasvun ja oppimisen toimialalla suomenkielisen opetuksen tulosyksikön tulosennuste vuodelle 2021 sisältää budjetoimattomia valtion erityisavustuksia koronaviruksen aiheuttamien poikkeusolojen tasoittamiseksi 4,9 milj. euroa ja budjetoimatonta tasa-arvorahaa 0,9 milj. euroa, yhteensä 5,8 milj. euroa. Tulosyksikkö käyttää avustukset toimintaansa mm. palkkaamalla lisää määräaikaista opetushenkilökuntaa, mutta saa samanaikaisesti säästöjä verrattuna budjettiin mm. sisäisistä menoista 0,7 milj. euroa, joten menomäärärahoihin esitetään 5,1 milj. euron ja tuloarvioon 5,8 milj. euron korotusta.

Suomenkielisen varhaiskasvatuksen tulosyksikön tulosennuste vuodelle 2021 sisältää budjetoimattomia valtion erityisavustuksia koronaviruksen aiheuttamien poikkeusolojen tasoittamiseksi 1 milj. euroa. Tulosyksikkö käyttää avustukset toimintaansa mm. palkkaamalla lisää määräaikaista henkilökuntaa. Edellisen lisäksi koronasta aiheutuneiden muiden budjetoimattomien menojen, esimerkiksi ryhmäjärjestelyistä ja maskien hankinnasta aiheutuneiden menojen määrä on 0,5 milj. euroa. Menomäärärahoihin esitetään 1,5 milj. euron ja tuloarvioon 1 milj. euron korotusta.

Maksuttoman toisen asteen opetuksen kustannusten budjettivaraukset 2021 olivat suomenkielisen opetuksen tulosyksikössä 0,7 milj. euroa ja svenska rum -tulosyksikössä 0,1 milj. euroa. Budjettivaraukset määriteltiin syksyllä 2020 käytettävissä olevan tiedon perusteella. Kustannukset koostuvat oppimateriaalista ja oppilaiden käyttöön annettavien kannettavien tietokoneiden kustannuksista. Ennustettujen todellisten kustannusten arvioidaan olevan Suomenkielisen opetuksen tulosyksikössä 2,2 milj. euroa ja Svenska rum -tulosyksikössä 0,3 milj. euroa. Suomenkielisen opetuksen tulosyksikössä budjetin ylittävään osuuteen esitetään 1,5 milj. euron määrärahalisäystä. Svenska rum -tulosyksikkö kattaa budjetin ylittävän osuuden mm. sisäisten kulujen säästöistä ja ennakoitua pienemmän lapsimäärän aiheuttamista säästöistä varhaiskasvatuksessa.

Investoinnit

Aineettomiin ICT-investointimäärärahoihin esitetään 4,5 milj. euroa lisäystä eVaKa- ja JoTo-projekteihin. Lisämäärärahan tarpeesta 3,5 milj. euroa kompensoituu eVaKa- ja JoTo-projekteille saatavalla

valtiovarainministeriön digirahoitustuella, joka ei sisälly alkuperäiseen talousarvioon, joten kustannusten nettovaikutus on 1 milj. euroa. 1 milj. euron ylitys aiheutuu JoTo-projektille hankitusta lisäresursoinnista ja järjestelmäintegraatioiden ja -konversioiden lukumäärän kasvusta.

Tilapalvelut liikelaitoksen uudisrakentamisen hankkeilta jää vuonna 2021 ennusteen mukaan kaikkiaan noin 23 milj. euroa käyttämättä hankkeiden siirtymien ja viivästymisten takia. Käyttämättä jäävistä määrärahoista esitetään siirtoja muille hankkeille, joissa vuoden 2021 määrärahojen ennustetaan ylittyvän.

Siirtokelpoisten toimitilojen perustuskustannukset ja pihatyöt kustannuspaikalle 71981 (TA 2,0 milj. euroa) esitetään 4,7 milj. euron siirtoa. Määrärahatarpeen kasvuun ovat vaikuttaneet Veräjätalon siirtokelpoisen koulun siirto- ja perustuskustannukset sekä Keran siirtokelpoisen päiväkodin perustamiskustannukset. Takuuajan korjaukset ja viivästyneet maksuerät kustannuspaikalle 71984 (TA 1,5 milj. euroa) esitetään 0,9 milj. euron siirtoa.

Hankkeelle 3017 Tapiolan päiväkotia esitetään 53 000 euron siirtoa suojellun rakennuksen ennakoitua suurempien suunnittelukustannusten kattamiseksi ja hankkeelle 3752 Vermon päiväkotia 108 000 euroa rakennusurakan ennakoitua nopeamman etenemän takia sekä hankkeelle 3745 Matinraitin päiväkotia ja asukaspuisto 595 000 euroa, kun joulukuussa 2020 vastaanotetun urakan maksuja siirtyi ennakoitua enemmän vuodelle 2021.

Uudisrakentamisinvestointien määrärahasiirrot talousarviokohdassa 7192 ovat yhteensä 6,356 milj. euroa. Määrärahaa esitetään siirrettäväksi hankkeelta Kalajärven koulu, päiväkotia ja nuorisotila (TA 10,0 milj. euroa, ennuste 0,9 milj. euroa). Kalajärven koulu, päiväkotia ja nuorisotila - hankkeen toteutus siirtyy uudelleen kilpailutuksen vuoksi loppuvuoteen ja määrärahaa jää käyttämättä vuonna 2021.

Tarvittavat määrärahatarkistukset tuleville vuosille huomioidaan investiohjelman 2022-2031 päivityksessä.

Urheilupuiston taseyksikön perustamisen yhteydessä valtuusto määritteli taseyksikön aluerajauksen talousarviossa 2021. Päätösaineiston karttaliitteen ja selostustekstin välillä oli ristiriitaisuutta. Tarkastettu karttaliite tuodaan päätöksentekoon uudelleen osavuositarkastuksen yhteydessä.

Käyttötalous

Urheilupuiston taseyksikön alueen pitkäaikaisten vuokrasopimusten tuotot ovat 65 000 euroa vuodessa. Talousarviovaiheessa taseyksikölle ei vielä tehty talousarviota. Osavuositarkastuksen yhteydessä esitetään, että

taseyksikölle lisätään tuloja ja menoja 65 000 euroa kustannuspaikalle 02301 Hallinto. Menoista maksetaan alueen yleistasoista suunnittelua Kaupunkitekniikan keskuksen toteuttamana.

Investoinnit

Talousarviovaiheessa taseyksikölle ei vielä varattu määrärahoja investointiohjelmaan. Osavuosikatsauksen yhteydessä esitetään, että taseyksikölle kustannuspaikalle 02340 Osakkeet siirretään Tapiolan taseyksikön talousarvioon Jousenpuiston pysäköintiyhtiön svop sijoitukseen varatusta osakkeiden osin säästyvästä määrärahasta 310 000 euroa. Määräraha käytetään taseyksikköön perustettujen yhtiöiden KOy Tapiolan Stadion ja KOy Tapiolan Urheilupuiston Pysäköinti peruspääomien maksamiseen.

Rahoitusosan antolainoihin esitetään 17,166 milj. euron korotusta, jolloin määrärahavaraus nousee yhteensä 53 milj. euroon. Lisäykset koskevat Kiinteistö Oy Espoon Koulu- ja päiväkotitilat, Kiinteistö Oy Matinkylän Lukio ja Kiinteistö Oy Matinkylän Uimahalli antolainojen nostoaikataulua. Määrärahan korotustarvetta edeltää vuoden 2020 budjetin alittuminen. Osa vuodelle 2020 budjetoiduista nostoista siirtyi vuodelle 2021 johtuen rakennustöiden aloituksen lykkäytymisestä Laajalahden koulun työmaalla. Uutena lainoitettavana yhtiökohteena vuodelle 2021 tuli Matinkylän Lukio. Vastaavasti pieni osa vuodelle 2022 aiemmin ajoitetuista nostoista ennakoidaan aikaistuvan kuluvalle vuodelle.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 OSAVUOSIKATSAUS 2_2021
- 2 Konserniraportti 1_6_2021
- 3 Liite 3 Toimialojen vastaukset arviointikertomukseen 2020
- 4 Liite Pöytäkirjamerkinnot Talousarvioneuvottelu 2021-2023
- 5 Liite Valtuustoryhmän toiminnan tukeminen_1.1.-31.7.2021
- 6 Sitovat määrärahatasot käyttötalous ja investoinnit
- 7 Liite Urheilupuiston Taseyksiköt 7.7.2021

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 288

21/97
06.09.2021

9963/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 288

§ 288

Kaupunginhallituksen neuvottelutoimikunnan asettaminen toimikaudeksi 6.9.2021 - 31.5.2023

Valmistelijat / lisätiedot:
Kammonen Riitta-Liisa

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus

1

asettaa toimikaudeksi 6.9.2021 - 31.5.2023 kaupunginhallituksen neuvottelutoimikunnan käsittelemään kaupunginhallituksen esityslistalla olevia asioita,

2

nimeää toimikunnan jäseniksi ja varajäseniksi seuraavat henkilöt:

Varsinainen jäsen

Varajäsen

Henrik Vuornos (Kok.)
Tiina Elo (Vihr.)
Maria Guzenina (SDP)
Arja Juvonen (PerusS)
Christina Gestrin (SFP)
Antero Laukkanen (KD)

Mervi Katainen (Kok.)
Mika Kauste (Vihr.)
Juri Aaltonen (SDP)
Ari Ampuja (PerusS)
Karin Cederlöf (SFP)
Sara Saramäki (Kesk.)

3

päätää, että toimikunnan puheenjohtajana toimii kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtajana kaupunginhallituksen I varapuheenjohtaja,

4

oikeuttaa kaupunginjohtajan, toimialajohtajat, elinvoimajohtajan rahoitusjohtajan, viestintäjohtajan ja konsernihallinnon hallinto- ja kehittämisjohtajan osallistumaan toimikunnan kokouksiin.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

22/97

Kaupunginhallitus

§ 288

06.09.2021

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Päätösehdotuksessa esitetään kaupunginhallituksen neuvottelutoimikunnan asettamista käsittelemään kaupunginhallituksen esityslistalla olevia asioita. Kaupunginhallituksen neuvottelutoimikuntaan esitetään nimettäväksi yksi edustaja kustakin kaupunginhallituksessa edustettuna olevasta ryhmästä. Toimikunnan puheenjohtajaksi esitetään nimettäväksi kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtajaksi kaupunginhallituksen I varapuheenjohtaja.

Kuntalain 33 §:n mukaisesti valinnan suorittava toimielin valitsee jäseniksi valituista toimielimen puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 289

23/97
06.09.2021

8997/00.00.00/2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 289

§ 289

Paikkajakotoimikunnan asettaminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus

1

asettaa toimikaudeksi 6.9.2021 - 31.5.2023 paikkajakotoimikunnan valmistelevaan kaupunginhallitukselle esityksen Espoon luottamushenkilöorganisaation paikkajaosta,

2

nimeää toimikuntaan asemansa perusteella kustakin valtuustoryhmästä ryhmän puheenjohtajan tai varapuheenjohtajan tai kunnallisjärjestön puheenjohtajan, varapuheenjohtajan tai vastuuhenkilön eli yhteensä yhdeksän (9) jäsentä ja heille varajäsenet seuraavasti:

Jäsen

Janne Tähtikunnas (Kok.)
Inka Hopsu (Vihr.)
Markku Sistonen (SDP)
Arja Juvonen (PerusS)
Nina af Hällström (SFP)
Antero Laukkanen (KD)
Jaana Wessman (Vas.)
Tommi Halkosaari (Kesk.)
Mikko Björklund (Liik.)

Varajäsen

Ari Rehnfors (Kok.)
Hanna Hukari (Vihr)
Maria Guzenina (SDP)
Teemu Lahtinen (PerusS)
Anders Portin (SFP)
Pertti Järvenpää (KD)
Tiina Ahlfors (Vas.)
Johanna Tikanmäki (Kesk.)
Bjarne Häggman (Liik.)

3

nimeää toimikunnan puheenjohtajaksi Janne Tähtikunnaksen (Kok.) ja varapuheenjohtajaksi Inka Hopsun (Vihr.).

4

oikeuttaa toimikunnan puheenjohtajan kutsumaan kokoukseen

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 289

24/97
06.09.2021

toimikunnan jäsenen ja varajäsenen estyneenä ollessa jonkun muun ko. ryhmän jäsenen.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Päätösehdotuksessa esitetään paikkajakotoimikunnan asettamista valmistelemaan kaupunginhallitukselle esityksen Espoon luottamushenkilöorganisaation paikkajaosta.

Paikkajakotoimikuntaan esitetään nimettäväksi yhdeksän jäsentä ja heille varajäsenet.

Lisäksi esitetään, että toimikunnan puheenjohtajalla on oikeus kutsua toimikunnan jäsenen ja varajäsenen estyneenä ollessa toimikunnan kokoukseen joku muu ao. ryhmän jäsen.
Toimikuntaan sovelletaan tasa-arvolain säännöksiä. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä. Paikkajakotoimikunnassa tulee siten olla naisia ja miehiä vähintään neljä.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 290

25/97
06.09.2021

8947/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 290

§ 290

Kaupunginhallituksen edustajien valitseminen lautakuntiin ja johtokuntaan

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus määrää kaupunginhallituksen jäsenet edustajikseen lautakuntiin, niiden jaostoihin sekä johtokuntaan toimikaudeksi 6.9.2021-31.5.2023 seuraavasti:

Toimielin	Kaupunginhallituksen edustaja	Varaedustaja
Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta	_____	_____
Yksilöasioiden jaosto	_____	_____
Kasvun ja oppimisen lautakunta	_____	_____
Nuorisoasiainjaosto	_____	_____
Svenska rum -lautakunta	_____	_____
Kulttuurilautakunta	_____	_____
Liikuntalautakunta	_____	_____
Kaupunkisuunnittelu- lautakunta	_____	_____
Tekninen lautakunta	_____	_____
Ympäristö- ja rakennus-		

Espoon kaupunki Pöytäkirja 26/97
Kaupunginhallitus § 290 06.09.2021

lautakunta _____

Länsi-Uudenmaan
pelastuslaitos
-liikelaitoksen johtokunta _____

Käsittely

Puheenjohtaja Elon kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Selostus

Hallintosäännön II osan 10 §:n mukaan kaupunginhallituksen määräämällä edustajalla on läsnäolo- ja puheoikeus lautakuntien ja niiden jaostojen sekä johtokunnan kokouksissa.

Päätösehdotuksessa esitetään määrättäväksi kaupunginhallituksen edustaja ja varaedustaja em. toimielimiin.

Kaupunginhallitus on määrännyt toimikaudeksi 1.6.2019 -31.5.2021 edustajat toimielimiin seuraavasti:

Toimielin	Kaupunginhallituksen edustaja	Varaedustaja
Sosiaali- ja terveyslautakunta	Mia Laiho (Kok.)	Kaisa Alaviiri (Kok.)
Yksilöasioiden jaosto	Juri Aaltonen (SDP)	Jukka Vilske (SDP)
Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta	Jukka Vilske (SDP)	Juri Aaltonen (SDP)
Varhaiskasvatusjaosto	Jaana Jalonen (Kok.)	Mika Helenius (Kok.)
Svenska rum -lautakunta	Henrik Vuornos (Kok.)	Mia Laiho (Kok.)

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

27/97

Kaupunginhallitus

§ 290

06.09.2021

Kulttuurilautakunta	Mari Anthoni (Vihr.)	Tiina Ahlfors (VS)
Liikunta- ja nuorisolautakunta	Mikko Laakso (Kok.)	Jaana Jalonen (Kok.)
Kaupunkisuunnittelulautakunta	Henna Partanen (Vihr.)	Mika-Antti Kauste (Vihr.)
Tekninen lautakunta	Kirsi Åkerlund (Kok.)	Henna Partanen (Vihr.)
Rakennuslautakunta	Antti Brunni (Vihr.)	Mika-Antti Kauste (Vihr.)
Ympäristölautakunta	Kaisa Alaviiri (Kok.)	Diana Råman (Kok.)
Pelastuslaitoksen johtokunta	Anders Portin (SFP)	Christina Gestrin (SFP)

Päätöshistoria

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 291

28/97
06.09.2021

9998/00.04.00/2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 291

§ 291

Väliaikaisen valmistelutoimielimen seurantaryhmän nimeäminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Immonen Mari E

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus

1

nimeää seuraryhmän jäseniksi asemansa perusteella Länsi-Uudenmaan kaupungin- ja kunnanhallitusten puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat sekä Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen johtokunnan puheenjohtajan ja lisäjäseniksi:

Espoo: _____ (KD)
Espoo: _____ (Kesk.)
Espoo: _____ (Vas.)
Espoo: _____ (LiikeNyt)
Espoo: _____ (Kok.)
Espoo: _____ (Kok.)
Espoo: _____ (Kok.)
Espoo: _____ (Vihr.)
Espoo: _____ (Vihr.)
Espoo: _____ (Vihr.)
Espoo: _____ (Vihr.)
Espoo: _____ (Vihr.)
Espoo: _____ (PS)
Espoo: _____ (PS)

Kirkkonummi: Pro Kirkkonummi

2

päättää, että seurantaryhmän jäsenen nimennyt osapuoli voi nimetä tässä nimetyn tilalle uuden henkilön.

3

nimeää seurantaryhmän puheenjohtajaksi Henrik Vuornoksen, ensimmäiseksi varapuheenjohtajaksi Tiina Elon ja toiseksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

29/97

Kaupunginhallitus

§ 291

06.09.2021

varapuheenjohtajaksi Maria Guzeninan.

4

päätää, että seurantaryhmän toimikausi päättyy, kun Länsi-Uudenmaan aluevaltuusto on pitänyt ensimmäisen kokouksensa.

Käsittely

Puheenjohtaja Guzeninan kannattamana teki seuraavan ehdotuksen:

Kaupunginhallitus hyväksyy asian esittelijän ehdotuksen mukaan muilta osin, mutta jättää kohdan 1 lisäjäsenten nimeämisen osalta asian pöydälle ja pyytää siitä paikkajakotoimikunnan lausunnon seuraavaan kaupunginhallituksen kokoukseen mennessä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus hyväksyi asian esittelijän ehdotuksen mukaan muilta osin, mutta jätti kohdan 1 lisäjäsenten nimeämisen osalta asian pöydälle ja pyytää siitä paikkajakotoimikunnan lausunnon seuraavaan kaupunginhallituksen kokoukseen mennessä.

Selostus

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue muodostuu seuraavien kuntien sosiaali- ja terveystoimista: Espoo, Kauniainen, Kirkkonummi, Siuntio, Inkoo, Hanko, Raasepori, Lohja, Vihti ja Karkkila. Lisäksi hyvinvointialueelle siirtyy Länsi-Uudenmaan pelastuslaitoksen tuottamat palvelut.

Toimeenpanolain (8§) mukaan: Hyvinvointialueen toiminnan ja hallinnon käynnistämisen toimeenpanon seuraamiseksi ja tueksi voidaan asettaa seurantaryhmä. STM:n ohjeen mukaan väliaikaisen valmistelutoimielimen asettamisesta päättävät viranomaiset voivat halutessaan asettaa seurantaryhmän seuraamaan uudistuksen toimeenpanoa. Ohjeen mukaan se asetettaisiin hyvinvointialueella edustettuna olevien poliittisten puolueiden ja ryhmien edustajista. Seurantaryhmä ei osallistu valmistelutoimielimen tehtävien valmisteluun tai päätöksentekoon.

Länsi-Uudellamaalla seurantaryhmän asettamisessa on noudatettu kunta- ja poliittisen edustavuuden sekä kuntien väestömäärät huomioon ottavia periaatteita. Seurantaryhmässä ovat jäseninä Länsi-Uudenmaan kaupunkien ja kuntien kaupungin- ja kunnanhallitusten puheenjohtajat, varapuheenjohtajat ja pelastuslaitoksen johtokunnan puheenjohtaja. Lisäjäseniä nimettäessä on huomioitu Länsi-Uudenmaan alueen väestöllinen ja puoluepoliittinen kattavuus. Lisäjäseniä nimetään 15. Yhteensä seurantaryhmän jäseniä on 44. Seurantaryhmän jäsenen nimennyt osapuoli voi nimetä tässä nimetyn tilalle uuden henkilön.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

30/97

Kaupunginhallitus

§ 291

06.09.2021

Päätöshistoria

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 292

31/97
06.09.2021

8947/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 292

§ 292

Kaupungin edustajien nimeäminen Kauniaisten kaupungin suomenkieliseen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokuntaan ja ruotsinkieliseen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokuntaan (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto nimeää toimikaudeksi 25.10.2021- 31.5.2025 Espoon kaupungin edustajana

1

Kauniaisten kaupungin suomenkieliseen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokuntaan asiantuntijajäseneksi

asiantuntijajäsen henkilökohtainen varajäsen

Emma Holsti (Kok.) Minna Kartano (Kok.)

sekä

2

Kauniaisten kaupungin ruotsinkieliseen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokuntaan asiantuntijajäseneksi

asiantuntijajäsen henkilökohtainen varajäsen
Axel Hagelstam (SFP) Jenny Fredriksson (SFP).

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 292

32/97
06.09.2021

Selostus

Kauniaisten kaupungin hallintosäännön 9 § mukaan

”Suomenkielisessä opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnassa on yhdeksän (9) jäsentä ja jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Espoon kaupungilla on oikeus nimetä valiokuntaan yksi (1) asiantuntijajäsen ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen, joilla on valiokunnassa puheoikeus.

Ruotsinkielisessä opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnassa on yhdeksän (9) jäsentä ja jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Espoon kaupungilla on oikeus nimetä valiokuntaan yksi (1) asiantuntijajäsen ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen, joilla on valiokunnassa puheoikeus.”

Päätöshistoria

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 293

33/97
06.09.2021

8967/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 293

§ 293

Edustajien nimeäminen Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuustoon vuonna 2021 alkavaksi toimikaudeksi (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Nieppola Tommi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto nimeää Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuustoon vuonna 2021 alkavaksi toimikaudeksi seuraavat jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Marika Paavilainen (Vihr., 1. vpj.)	Mika Levänen (Vihr.)
Marika Räf (Kok. 2, vpj.)	Kari T. Nukala (Kok.)
Markku Sistonen (SDP)	Leila Koivukangas (SDP).

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä (jäljempänä HUS) pyytää 16.6.2021 saapuneella kirjeellä jäsenkuntia ja Helsingin yliopistoa ilmoittamaan edustajansa valtuustoon vuonna 2021 alkavaksi toimikaudeksi. HUSin valtuusto on tarkoitus kutsua koolle 14.10.2021 alkaen klo 9.

HUSin perussopimuksen 8 §:n 1 momentin mukaan kuntayhtymän jäsenkuntien valtuustot valitsevat kuntayhtymän valtuustoon kahdesta

viiteen (2 - 5) jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen kunnanvaltuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi. Valtuuston jäsenten lukumäärä määräytyy jäsenkuntien peruspääomaosuuksien mukaisessa suhteessa. Kunta, jonka peruspääomaosuus on vähintään kahdeksan (8) % peruspääomasta, on oikeutettu valitsemaan valtuustoon enintään kolme (3) jäsentä. Mikäli kunnan peruspääomaosuus on vähintään 25 %, on kunta oikeutettu valitsemaan valtuustoon enintään viisi (5) jäsentä.

Perussopimuksen 8 §:n 2 momentin mukaan Helsingin yliopistolla on oikeus nimetä valtuustoon enintään kaksi jäsentä ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä.

Espoon peruspääomaosuus 68 665 003,48 euroa oikeuttaa valitsemaan HUSin valtuustoon kolme jäsentä (HUSin koko peruspääoma on 391 253 124,55 euroa).

Perussopimuksen 8 §:n 3 momentin mukaan jäsenkunnan valtuustoon valitsemien jäsenten yhteinen äänimäärä vastaa kunnan suhteellista osuutta viimeksi hyväksytyyn tilinpäätöksen mukaisesta peruspääomasta. Prosentin kymmenesosan osuus oikeuttaa yhteen ääneen kuitenkin siten, että kullakin jäsenellä on vähintään yksi ääni. Kunnan valitsemien jäsenten yhteinen äänimäärä jakautuu tasan saapuvilla olleiden jäsenten kesken.

Espoon valitsemien valtuutettujen käytössä on yhteensä 175 ääntä HUSin valtuustossa (kokonaisäänimäärä on 1089).

Valinnassa tulee ottaa huomioon naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 §:n 1 momentti, joka koskee myös kuntayhtymien valtuustoja. Sen mukaan mm. kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Vaalikelpoisuudesta kuntayhtymän toimielimiin on säädetty kuntalain 76 §:ssä. HUS:n valtuustoon vaalikelpoisia ovat sen mukaan henkilöt, jotka lain 71 §:ssä säädetyllä tavalla ovat vaalikelpoisia HUS:n jäsenkuntien luottamustoimiin. Vaalikelpoisia eivät kuitenkaan ole lain 72 §:n 1 momentissa tarkoitettut valtion virkamiehet, jotka hoitavat välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä eivätkä myöskään HUS-kuntayhtymän palveluksessa olevat henkilöt.

Päätöshistoria

Oheismateriaali

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

35/97

Kaupunginhallitus

§ 293

06.09.2021

HUS-kuntayhtymän perussopimus

HUS-kuntayhtymän valtuuston asettaminen v.2021 alkavaksi toimikaudeksi, nimeämispyyntö

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 294

§ 294

Edustajien nimeäminen Uudenmaan liiton edustajainkokoukseen, maakuntavaltuustoon ja maakuntahallitukseen (osittain Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Nieppola Tommi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus nimeää Espoon kaupungin edustajaksi Uudenmaan liiton kuntien edustajainkokoukseen 14.9.2021 konserniohjauksen kehittämisjohtaja Maria Jyrkän ja hänen varaedustajakseen konserniohjauksen kehittämisspäällikkö Johanna Katteluksen.

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto nimeää Uudenmaan liiton

1

maakuntavaltuustoon kaksitoista varsinaista jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet

varsinainen jäsen

Tere Sammallahdi, (Kok.)
Isto Havu (Kok.)
Pirjo Kemppi-Virtanen, (Kok.)
Emma-Stina Vehmanen, (Kok.)
Henna Partanen, (Vihr.)
Meri Löyttyniemi, (Vihr.)
Peppi Seppälä, (Vihr.)
Juri Aaltonen, (SDP)
Anders Portin, (RKP)
Kaarina Järvenpää, (KD)
Tiina Ahlfors (Vas.)
Nora Stenvall (Liik.)

varajäsen

Jouni J. Särkijärvi (Kok.)
Simon Elo (Kok.)
Pia Kauma (Kok.)
Marika Niemi (Kok.)
Leila Arstila, (Vihr.)
Mikki Kauste, (Vihr.)
Risto Nevanlinna, (Vihr.)
Helena Marttila, (SDP)
Eva-Lena Gästrin, (RKP)
Antero Laukkanen, (KD)
Kari Uotila (Vas.)
Henri Korhonen (Liik.)

2

maakuntahallitukseen kaksi varsinaista jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

37/97

Kaupunginhallitus

§ 294

06.09.2021

varsinainen jäsen

varajäsen

Markku Markkula (Kok.) (pj.)
Arja Juvonen (PS) (2. vpj.)
Ei Espoosta

Mia Laiho (Kok.)
Ei Espoosta
Ville Uusivuori (Vas.).

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Uudenmaan liitto pyytää jäsenkuntia nimeämään edustajansa ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen edustamaan kuntaanne edustajainkokoukseen 14.9.2021. Maakuntahallitus on 19.10.2020 § 106 asettanut vaalien valmistelutoimikunnan, jonka työn tulokset ovat maakuntavaltuuston käytettävissä. Vaalien valmistelutoimikunta on toimielin, joka valmistelee Uudenmaan liiton maakuntavaltuuston ja maakuntahallituksen valintaa kuntavaalien tuloksen mukaisesti.

Uudenmaan liiton perussopimuksen 4.3.2013 mukaan (4 §) kuntien edustajainkokous valitsee maakuntavaltuuston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Perussopimuksen mukaan kukin jäsenkunta valitsee kuntien edustajainkokoukseen edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen. Kunnan äänimäärä määräytyy kunnan edellisen vuoden alun asukasluvun mukaan niin, että jokaista alkavaa 25 000 kunnan asukasta kohden on yksi ääni. Espoon asukasluku vuoden 2020 alussa oli 289 731, joten Espoon äänimäärä on 12.

Perussopimuksen 12 §:n mukaan kuntaa edustavien valtuutettujen lukumäärä ja kunnan ääniosuus määräytyy kunnallisvaaleja edeltävän vuodenvaihteen tietojen perusteella asukasluvun pohjalta niin, että jäsenkunnista maakuntavaltuustossa on valtuutettu jokaista alkavaa 25 000 kunnan asukasta kohden. Espoon väkiluku oli vuoden 2021 alussa 292 796. Espoo nimeää maakuntavaltuustoon kaksitoista jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Maakuntavaltuuston jäsenten tulee olla jäsenkuntien valtuutettuja ja valtuustossa edustettuina olevien poliittisten ryhmien ääniosuuksien tulee vastata jäsenkuntien valtuustoissa edustettuina olevien eri ryhmien

kunnallisvaaleissa saamaa ääniosuutta maakunnan alueella vaalilaissa säädetyn suhteellisuusperiaatteen mukaisesti.

Perussopimuksen 17 §:n mukaan maakuntahallituksen kokoonpanossa tulee noudattaa alueellista ja kielellistä tasapuolisuutta.

Maakuntavaltuusto valitsee toimikauttaan vastaavaksi ajaksi maakuntahallitukseen jäsenet ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen seuraavasti:

Maakuntahallitukseen valitaan

- kuusi (6) jäsentä jäsenkunnasta, jonka väkiluku on yli 600 000,
- viisi (5) jäsentä jäsenkunnasta, jonka väkiluku on yli 500 000,
- neljä (4) jäsentä jäsenkunnasta, jonka väkiluku on yli 400 000,
- kolme (3) jäsentä jäsenkunnasta, jonka väkiluku on yli 300 000,
- kaksi (2) jäsentä jäsenkunnasta, jonka väkiluku on yli 200 000 ja
- yksi (1) jäsen jäsenkunnasta, jonka väkiluku on yli 100 000.

Niistä kunnista, joiden väkiluku on alle 100000 henkeä, valitaan maakuntahallitukseen yhteensä viisi (5) jäsentä kuitenkin siten, ettei samasta kunnasta voi olla kahta jäsentä.

Espoon väkiluku oli vuoden 2021 kesäkuun lopussa ennakkotietojen mukaan 294 840 asukasta. Espoo nimeää maakuntahallitukseen kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Maakuntahallituksen kokoonpano on sovitettava sellaiseksi, että se vastaa jäsenkuntien valtuustoissa edustettuina olevien eri ryhmien kunnallisvaaleissa saamaa ääniosuutta kuntayhtymän alueella kunnallisvaalilaissa säädetyn suhteellisuusperiaatteen mukaisesti. Kunkin jossakin jäsenkunnassa valtuustopaikkoja saaneen rekisteröidyn puolueen ja saman rekisteröidyn valtakunnallisen tai alueellisen yhdistyksen paikallisjärjestöjen yhteislistojen yhteinen osuus maakuntahallituksen paikoista määräytyy puolueen tai järjestäytyneiden yhteislistojen kaikissa jäsenkunnissa edellisissä kunnallisvaaleissa yhteensä saaman äänimäärän mukaan. Kunkin valtuustopaikkoja saaneen muun kuin edellä mainittuihin kuuluvan yhteislistan osuus maakuntahallituksen paikoista määräytyy kuntakohtaisen äänimäärän mukaan.

Päätöshistoria

Oheismateriaali

Nimeämispyyntö edustajainkokoukseen
Uudenmaan_liiton_perussopimus

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 295

39/97
06.09.2021

9902/00.04.00/2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 295

§ 295

Kuntien Tiera Oy:n pääomalojen sopimusehtojen tarkentaminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Vierunen Maarit
Kattelus Johanna
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus päättää

1

hyväksyä kaupungin ja Kuntien Tiera Oy:n ("Tiera") pääomalojen sopimukseen muutoksen, jossa kaupunki hyväksyy Suomen itsenäisyyden juhlarahaston ("Sitra") kolmen ensimmäisen pääomalojen etusijaisuuden sekä samalla kaupungin antaman pääomalojen koron nostamisen. Muutoksen myötä:

- i) Sitran myöntämien pääomalojen korko laskee 8 prosenttiin takautuvasti 1.2.2021 alkaen
- ii) Lahden, Turun ja Espoon myöntämien lainojen korko nousee 5 prosentista 8 prosenttiin takautuvasti 1.2.2021 alkaen. Espoon osalta muutoksen kohteena on pääomalojen, jonka myöntämispäivä on 27.3.2014, pääoma 500 000 euroa.
- iii) Lahti, Turku ja Espoo antavat suostumuksensa Sitran kolmen ensimmäisen pääomalojen (pääomaltaan 2,0 milj. euroa) etusijaisuudelle.

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan muutokseen liittyvät asiakirjat sekä tekemään niihin teknisluonteisia tai muuten vähäisiä muutoksia ennen niiden hyväksymistä.

Päätöksen toimeenpano on ehdollinen sille, että Lahti ja Turku tahoillaan hyväksyvät vastaavat muutokset.

Käsittely

Ari Konttas poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HallL28 § 1 mom. 5-kohta).

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kunnat ja kuntayhtymät perustivat Tieran toimintansa tueksi vuonna 2010. Tänäpäin Tiera on yli 340 kuntatoimijan omistama, voittoa tavoittelematon yhteiskunnallinen yritys. Yhtiön omistaja-asiakkaiden väestöpeitto on lähes 4,4 miljoonaa suomalaista. Tieran laaja tarjoama koostuu kuntakentän tarpeisiin suunnatuista ICT-palveluista ja digiratkaisuista.

Tiera on viime vuosina onnistunut kehittämään toimintaansa merkittävästi ja kääntymään kannattavalle kasvu-uralle. Vuonna 2019 yhtiön operatiivinen (ts. kertaluonteiset alaskirjaukset huomioimaton) liikevaihto oli 28,2 miljoonaa ja operatiivinen tulos 1,6 miljoonaa euroa. Sen jälkeen, vuonna 2020, operatiivinen liikevaihto kasvoi 35,4 miljoonaan ja operatiivinen tulos 2,8 miljoonaan euroon. Kuluvankin vuoden osalta näkymät ovat positiiviset ja hyvän kehityksen ennustetaan jatkuvan.

Tieran positiivisesti kehittynyt tulos ja kassavirta mahdollistavat vieraan pääoman ehtoisten lainojen lyhentämisen nopeutetussa aikataulussa. Samalla parantunut luottokelpoisuus on mahdollistanut neuvottelut Sitran oman pääoman-ehtoisten lainojen korkotason alentamisesta.

Tieralla on lähtötilanteessa yhteensä kahdeksan omaksi pääomaksi kirjattavaa pääomalainaa.

	Lainan pvm	Laina pääoma	Korko-%
Sitra	4.11.2013	750 000	10,56 %
Sitra	14.1.2014	750 000	12,56 %
Sitra	7.2.2014	500 000	14,56 %
Lahti	12.3.2014	250 000	5 %
Turku	23.3.2014	500 000	5 %
Espoo	27.3.2014	500 000	5 %
Sitra	9.4.2014	600 000	14,56 %
Sitra	26.8.2014	1 000 000	14,56 %
Yhteensä		4 850 000	

(Espoon kaupunginhallitus on päättänyt yllä mainitun Espoon pääomalainan myöntämisestä kokouksessaan 3.2.2014.)

Suomen itsenäisyyden juhlarahaston (Sitra) toimintaehtoien mukaan antolainojen koron tulee olla markkinaehtoisia. Viime vuosina liikkeelle laskettujen vertailukelpoisten lainojen korkotaso on ollut keskimäärin 8 – 10 prosenttia.

Sitran ja Tieran käymien korkoneuvottelujen tuloksena Sitra on lupautunut laskemaan omien lainojensa korkoa 8 prosenttiin takautuvasti 1.2.2021 alkaen. Koron alennus on merkittävä, sillä se laskisi Tieran lainanhoitokustannuksia noin 200 000 euroa vuodessa. Koronalennus nopeuttaisi oman pääoman ehtoisten lainojen takaisinmaksua sekä Sitralle että kaupungeille.

Sitran ja Tieran välisten korkoneuvottelujen yhteydessä havaittiin, että Sitran pääomalainojen ehdoissa on maininta etusijaisuudesta suhteessa yhtiön muihin, kyseisten lainojen jälkeen nostamiin pääomalainoihin. Tällaista Sitran lainojen etusijaisuutta ei kuitenkaan ole mainittu Lahden, Turun ja Espoon Tieralle myöntämässä lainoissa. Sitran pääomalainojen etusijaisuus koskee Sitran kolmea ensimmäistä pääomalainaa, pääomaltaan yhteensä 2,0 milj. euroa.

Myöntääkseen koronalennuksen Tieralle Sitra edellyttää Lahdelta, Turulta ja Espoolta suostumuksen siihen, että Sitran myöntämällä pääomalainoilla on alun perin tarkoitettu parempi etusija.

Kompensaationa kuntien suostumukselle Sitran pääomalainojen etusijaisuudesta Tiera ehdottaa, että kaupunkien myöntämien pääomalainojen korko nostettaisiin samalle 8 prosentin tasolle Sitran pääomalainojen kanssa takautuvasti 1.2.2021 alkaen.

Osakeyhtiölain 12:2.3 §:n mukaan ”pääomalainoilla on keskenään yhtäläinen oikeus yhtiön varoihin, jollei muuta ole yhtiön ja pääomalainojen velkojien kesken sovittu.” Niiden pääomalainavelkojien, joiden asemaa asiassa tehtävä sopimus (sopimus yhtiön ja paremmalla etusijalla olevan pääomalainavelkojan välillä) heikentää, on annettava suostumuksensa sopimukselle.

Ehdotetussa muutoksessa:

1. Sitran myöntämien pääomalainojen korko laskee 8 prosenttiin takautuvasti 1.2.2021 alkaen
2. Lahden, Turun ja Espoon myöntämien lainojen korko nousee 5 prosentista 8 prosenttiin takautuvasti 1.2.2021 alkaen
3. Lahti, Turku ja Espoo antavat suostumuksensa Sitran kolmen ensimmäisen pääomalainan (pääomaltaan 2,0 milj. euroa) etusijaisuudelle

Ehdotettu kuntien myöntämien lainojen koronnosto kasvattaa Tieran korkokuluja 37 500 euroa vuodessa. Yhdessä Sitran ja kuntien korkomuutokset alentavat Tieran korkokuluja 162 500 euroa vuodessa.

Lahden, Turun ja Espoon myöntämät lainat ja Sitran kaksi viimeistä pääomalainaa ovat keskenään samanarvoisia. Tiera maksaa kaupungeille ja Sitralle niiden myöntämien lainojen kertyneet korot ja pääoman

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

42/97

Kaupunginhallitus

§ 295

06.09.2021

rinnakkain samalla aikataululla sen jälkeen, kun Sitran myöntämien kolmen ensimmäisen lainan ja pääoma ja korot on maksettu.

Edellä mainittu järjestely kasvattaa Tieran Espoolle maksamia korkotuottoja eli on Espoolle taloudellisesti edullinen.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 296

43/97
06.09.2021

9989/02.05.04/2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 296

§ 296

Lainan myöntäminen WeeGee Oy:lle

Valmistelijat / lisätiedot:
Kosonen Taru

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus

1
myöntää lainan WeeGee Oy:lle seuraavasti:

Lainan suuruus: enintään 4,4 milj. euroa, yhtenä tai useampana
lainana

Laina-aika: enintään 15 vuotta lainan ensimmäisestä
nostosta

Lainalyhennykset: tasalyhennykset

2
valtuuttaa kaupunginjohtajan sopimaan lainan muista ehdoista.

3
päättää että lainan vakuudeksi kaupungin tulee saada kiinteistökiinnitys,
jonka suuruus on 1,3 kertaa lainojen määrä.

Käsittely

Olli Isotalo poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi
(HallL28 § 1 mom. 5-kohta).

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

44/97

Kaupunginhallitus

§ 296

06.09.2021

Selostus

WeeGee Oy hakee Espoon kaupungilta 4,4 miljoonan euron lainaa yhtiön perusparannushankkeiden sekä Kulttuuriparkki Koy:n pysäköintihallin rakentamisen rahoittamiseksi.

WeeGee Oy omistaa ja hallitsee Sanasampo-nimistä tilaa RN:o 1:1429 Espoon kaupungin Hakalehdon kylässä ja siitä muodostettua tonttia (49-12-91-3) sekä kiinteistöllä olevia rakennuksia. Espoon kaupunki omistaa 100 % kaikista yhtiön 35 000 osakkeesta.

WeeGee Oy hallinnoi tiloja ja ulkoalueita, jotka ovat Etelä-Tapiolan lukion sekä Kulttuuripalveluiden käytössä. Tämän lisäksi yhtiöllä on vuokralaisena EMMA (Espoon Modernin Taiteen Museo).

WeeGee Oy ja Koy Espoon Kulttuurimajakka (Koy Espoon Kulttuurimajakan merkittävin omistaja on tällä hetkellä Merimieseläkekassa) rakennuttavat yhteisen parkkihallin WeeGeen tontille. Hanketta varten on perustettu 11.11.2019 Koy Espoon Kulttuuriparkki, jonka osakekannasta WeeGee Oy omistaa 49 %. Pysäköintilaitoksen rakentaminen WeeGee Oy:n tontille koillispäättyyn Koy Espoon Kulttuurimajakan kanssa on alkanut loppuvuodesta 2020. WeeGee Oy vastaa hankkeen rahoituksesta omistusosuuden mukaisella osuudella. Pysäköintilaitoksen rakennuskustannukset ovat kokonaisuudessaan tämän hetken arvion mukaan 6 655 000 euroa, josta WeeGeen osuus on 3 260 950 euroa.

Pysäköintilaitoksen valmistumisen jälkeen uudistetaan yhtiön kiinteistön piha-alue. Piha-alueen perusparannuksen yhteydessä myös salaojitusta ja pintavesien ohjausta parannetaan. Pihasaneerauksen kustannusarvio on 440 000 euroa.

Tämän lisäksi Weegee Oy:ssä suoritetaan vuosina 2021-2023 mittavia peruskorjauksia joiden kustannukseksi on arvioitu noin 711 000 euroa. Ohjelmassa on muun muassa sähkönpääjakelumuutos, paloilmoinjärjestelmän uudistus, sähkökeskusten uusiminen sekä murronilmaisun, kulunvalvonnan, kameravalvonnan ja valvomon uusiminen. Käynnissä oleva kaikkien sisävalaisimien uusimisen kustannus on vuosille 2021-2022 arvioitu 1 857 700 euroa.

Yhtiön perusparannushankkeiden sekä pysäköintihallin rakentamista rahoitetaan nyt haettavalla lainarahoituksella sekä yhtiön kertyneillä kassavaroilla. Lainan takaisinmaksu katetaan yhtiön keräämällä rahoitusvastikkeella.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

45/97

Kaupunginhallitus

§ 296

06.09.2021

Oheismateriaali

Kustannusraportti Espoon Kulttuuriparkki Oy/ Indepro Oy
Urakoiden kustannusarvio 2020-2022

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

46/97

Kaupunginhallitus

§ 297

06.09.2021

06.09.2021 § 297

§ 297

Kaupunginhallituksen ylimääräinen kokous

Esittelijä poisti asian esityslistalta.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 298

47/97

06.09.2021

9116/03.00.00/2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 298

§ 298

Lausunnon antaminen luonnoksesta hallituksen esitykseksi Kuntien takauskeskuksesta annetun lain 1 ja 1 a §:n muuttamisesta

Valmistelijat / lisätiedot:
Nieppola Tommi
Konttas Ari
Vierunen Maarit
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus antaa valtiovarainministeriölle seuraavan lausunnon:

Espoon kaupunki vastustaa esitettyä lakimuutosta, jonka mukaan kunnat joutuisivat vastuuseen myös hyvinvointialueille kohdistettavan rahoituksen varainhankinnasta ja siihen liittyvistä sitoumuksista.

Espoon kaupunki on samaa mieltä Kuntarahoitus Oyj:n kanssa siitä, että Kuntarahoitus Oyj voi lainoittaa hyvinvointialuetta vain valtion täydellä takauksella. Ilman valtioneuvoston takauksia Kuntarahoitus ei voi myöntää lainaa hyvinvointialueelle. Valtioneuvoston takauksen hyvinvointialueelle on koskettava sekä lainoja että johdannaisia ja leasing-rahoitusta.

Kunnille ei voida säilyttää hyvinvointialueiden rahoitusriskejä miltään osin. Kuntien talouden tunnusluvut romahtavat jo sote-siirron vuoksi.

Kuntarahoituksen rahoituksen kannalta on ehdotonta nollariskiluokan säilyttäminen. Ennakkoon ei voida tarkasti tietää, miten luottoluokittajat, sijoittajat ja valvojat reagoisivat, jos riskiluokan muutos hyväksyttäisiin.

Kuntien takauskeskus on oman lausuntonsa perusteella valmis hyväksymään hyvinvointialueiden korkeamman riskiluokan ja vaarantamaan kuntien rahoituksen, mitä Espoon kaupunki ei voi hyväksyä. Itsehallintoalueiden takausprovisioiden maksaminen jäsenkunnille takauskorvauksina eivät missään tapauksessa kompensoisi todellista riskin kasvua, eivätkä ratkaisi Kuntarahoituksen riskiaseman muuttumista.

Luonnos hallituksen esitykseksi Kuntien takauskeskuksesta annetun lain 1 ja 1 a §:n muuttamisesta on syytä palauttaa uudelleen valmisteltavaksi.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

48/97

Kaupunginhallitus

§ 298

06.09.2021

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtiovarainministeriö on 24.6.2021 pyytänyt Espoon kaupungin lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi Kuntien takauskeskuksesta annetun lain (487/1996) muuttamisesta. Lausuntopyyntö on julkaistu lausuntopalvelu.fi:ssä, jonne lausunto pyydetään antamaan 10.9.2021 mennessä.

Eduskunta hyväksyi kesäkuussa 2021 osana sote-uudistusta koskevaa lakipakettia kuntien takauskeskuksesta annetun lain (487/1996, myöh. takauskeskuslaki) muutoksen, jonka mukaan Kuntarahoituksen myöntämät lainat ja muut sitoumukset voidaan siirtää kuntayhtymistä ja kunnista hyvinvointialueille takauskeskuslain sitä estämättä. Tämä muutos koskee kuitenkin vain omaisuuden siirtovaihetta ja se tulee voimaan 1.1.2023.

Nyt lausunnolla olevan esityksen tarkoituksena on muuttaa takauskeskuslakia siten, että takauskeskus voisi myöntää takauksia Kuntarahoitus Oyj:n sellaiselle varainhankinnalle, jolla rahoitetaan sote-uudistuksessa perustettuja hyvinvointialueita. Lakimuutos tarkoittaisi esityksen mukaan samalla sitä, että Kuntarahoitus voisi myöntää rahoitusta hyvinvointialueille ja hyvinvointiyhtymille sekä niiden omistamille tai määräämisvallassa oleville yhteisöille. Esityksen mukaan hyvinvointialueilla voisi olla tarvetta lainarahoitukselle jo ennen sosiaali-terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisvastuun siirtymistä niille ja siksi ehdotetut takauskeskuslain 1 ja 1 a §:n muutokset olisivat tulossa voimaan jo 1.3.2022 aluevaltuustojen aloittaessa toimintansa. Hyvinvointialueiden ottamilla lainoilla ei lähtökohtaisesti olisi valtiontakausta.

Esitykseksi todetaan yhtenä sääntelyvaihtoehtona olleen, että takauskeskuksen sijasta valtio ryhtyisi takaamaan sellaista Kuntarahoitus Oyj:n varainhankintaa, jota käytettäisiin hyvinvointialueiden rahoittamiseen. Kuntarahoitus Oyj:n varainhankinta jaettaisiin siis yhtäältä kunnille myönnettävän rahoituksen varainhankintaan, jonka takauskeskus takaisi nykymallin mukaisesti, sekä toisaalta hyvinvointialueille myönnettävän rahoituksen varainhankintaan, jonka valtio takaisi. Tällöin kunnat eivät joutuisi takauskeskuksen jäsenyhteisöinä vastuuseen hyvinvointialueiden rahoitusta koskevasta varainhankinnasta. Tämä vaihtoehto esityksessä kuitenkin tyrmätään vetoamalla valtion takausvastuiden kasvamiseen. Sen sijaan kuntien takausvastuiden merkittävässä kasvattamisessa ei esityksessä nähdä vastaavaa ongelmaa.

Takausvastuu hyvinvointialueiden, hyvinvointiyhtymien sekä niiden omistamien tai määräysvallassa olevien yhteisöjen rahoituksesta ollaan siis säilyttämässä kunnille. Vieläpä niin, että kunnat eivät enää olisi 1.1.2023 lukien järjestämisvastuussa näistä hyvinvointialueille siirtyneistä tehtävistä. Kuntien takauskeskuksen lausunnon liitteenä olevassa Teuvo Pohjalaisen lausunnossa todetaan (s. 10): ”Ei voida ajatella, että kunnat olisivat viimekädessä vastuussa julkisen sektorin rahoitushuollosta muissa kuin kuntien tehtäviin kuuluvissa asioissa.” Jos esitys kaikesta huolimatta etenee eduskuntaan, perustuslakivaliokunta varmastikin tarkastelee esitystä muun muassa kuntien itsehallinnon (perustuslain 121 §) turvaamisen näkökulmasta. Kuten luonnoksessa hallituksen esitykseksi todetaan (s. 18), Kuntarahoitus Oyj:n mahdollisuus myöntää uusia lainoja hyvinvointialueille muodostaisi etukäteen rajoittamattoman vastuun kunnille, jotka olisivat viimekätisessä vastuussa näihin lainoihin liittyvästä varainhankinnasta.

Lisäksi on huomattava, että sote-uudistuksen yhteydessä kuntien verotuloja siirretään valtiolle hyvinvointialueiden toiminnan rahoittamiseksi. Ansiotuloveroja siirretään noin 12,8 miljardia euroa ja yhteisöveroja noin 0,67 miljardia euroa vuoden 2022 tasossa arvioituna. Kaikkien kuntien kunnallisveroprosentteja alennetaan yhtä monella prosenttiyksiköllä (vuoden 2022 tasossa arvioituna 12,39 prosenttiyksiköllä, mikä tarkentuu vielä myöhemmin), ja valtion verotusta kiristetään vastaavasti. Kuinka voidaan edes ajatella, että kuntien vastuita tästä huolimatta vielä merkittävästi lisättäisiin hyvinvointialueiden varainhankinnan kautta?

Valtiontakaus on edellytys luottojen nollariskisyydelle tilanteessa, joissa hyvinvointialueilla ei ole valtiota tai kuntien vastaavaa verotusoikeutta. Valtiontakauksen on koskettava sekä lainoja että johdannaisia ja leasingiä. Jos valtiontakausta ei ole, hyvinvointialueiden lainoihin sisältyisi todellista luottoriskiä (riskipainolla 20 %). Tämä riskipaino eroaisi nykyisestä kuntien yhteisestä varainhankintajärjestelmän nollariskiasemasta. Tällöin hyvinvointialueiden rahoituksen periaatteet olisivat kuntien näkökulmasta epätasapainossa, mikä vuoksi järjestelmän riskiprofiili kunnille nousisi tavalla, jota ei voi pitää hyväksyttävänä. Kuntien takaamaa varainhankintaa kohdistettaisiin rahoituksella kuntasektorin ulkopuolisiin hyvinvointialueisiin, joihin liittyisi nollaa korkeampi todennäköisyys luottotappioihin. Luottotappioriskit tulisivat kuntien takaaman järjestelmän kannettavaksi ilman, että kunnilla on mitään perusteltua syytä tällaista riskiä kantaa. Korkeampi riskipaino vaikuttaisi myös hyvinvointialueiden rahoituksen hinnoitteluun. Jos Kuntarahoituksen asema heikkenee markkinoilla, siitä kärsisivät kunnat erittäin paljon, mutta se haittaisi myös hyvinvointialueiden rahoitusta.

Hyvinvointialueiden luototusta ei näin ollen voida hyväksyä ilman valtiontakausta. Tästä poikkeaminen muuttaisi Kuntarahoituksen liiketoimintamallin riskiprofiilin ennakoitavuutta ja ymmärrettävyyttä

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

50/97

Kaupunginhallitus

§ 298

06.09.2021

suhteessa sijoittajiin ja luottoluokittajiin ja vaarantaisi Kuntarahoituksen varainhankinnan hinnan ja saatavuuden.

Riskienhallinnan kannalta on voitava luottaa täysin siihen, että hyvinvointialueiden rahoittamiseen ei liity epätodennäköisiäkään valtiontukisääntelyyn liittyviä riskejä. Siksi asiasta pitäisi saada varmuus kirjallisesti EU:n komissiolta.

Päätöshistoria

Oheismateriaali

HE-luonnos takauskeskuslain muuttamisesta

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 299

51/97
06.09.2021

9117/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 299

§ 299

Vammaisneuvoston asettaminen toimikaudelle 2021-2023

Valmistelijat / lisätiedot:
Kiviniitty Sirkku

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Perusturvajohtaja Svahn Sanna

Kaupunginhallitus

1
asettaa toimikaudeksi 2021 - 2023 Espoon vammaisneuvoston

2
valitsee vammaisneuvostoon seuraavat vammais- ja potilasjärjestöjen edustajat, lautakuntien edustajat sekä toimialojen edustajat jäseniksi ja varajäseniksi:

Vammais- ja potilas-
järjestöjen edustajat

Henkilökohtainen varajäsen

Pirkko Kuusela
ESPIN ry

Tuula Koivula
Uudenmaan CP-yhdistys ry

Hanna Bäckström
Uudenmaan Lihastauti-
yhdistys ry

Emmi Eteläsalo-Holmberg
Helsingin ja Uudenmaan
neuroyhdistys ry

Hanne Österberg
Lyhytkasvuiset –
Kortväxta ry

Ritva Karhunen
Espoon Reumayhdistys ry

Kaisa Penttilä
Svenska Synskadade i
Mellersta Nyland rf

Mikko Apajalahti
Espoon Seudun Näkövammaiset ry

Mika-Erik Walls
PAUT ry

Auri Lempinen
Espoon Kehitysvammatuki ry

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 299

52/97
06.09.2021

Timo Kallioja
Aivovammayhdistys ry

Bror-Eirik Lenander
Espoon Mielenterveysyhdistys ry

Espoon kaupungin
edustajat

Varajäsen

Anu Autio
Vammaispalvelut
Hyvinvoinnin ja terveyden
toimiala

Riitta Eskola
Terveyspalvelut
Hyvinvoinnin ja terveyden
toimiala

Sirkku Wallin
Ympäristö- ja rakennus-
valvontakeskus
Kaupunkiympäristön
toimiala

Kaisa Martikainen
Tilapalvelut - liikelaitos
Kaupunkiympäristön toimiala

Miia Loisa-Turunen
Suomenkielinen perus-
opetus
Kasvun ja oppimisen
toimiala

Tarja Ojanen
Suomenkielinen varhaiskasvatus
Kasvun ja oppimisen
toimiala

Lautakuntien edustajat

Varajäsen

Hyvinvoinnin ja terveyden
lautakunta

Tila- ja asuntojaosto

Kasvun ja oppimisen
lautakunta

Liikuntalautakunta

Kaupunkisuunnittelu-
lautakunta

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

3
valitsee toimikaudelle 2021–2023 vammaisneuvoston puheenjohtajaksi
Pirkko Kuuselan ja varapuheenjohtajaksi Hanna Bäckströmin sekä

4
nimeää kaupunginhallituksen edustajaksi vammaisneuvostoon
_____ sekä varajäseneksi _____.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

53/97

Kaupunginhallitus

§ 299

06.09.2021

Käsittely

Puheenjohtaja Elon kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:

Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Selostus

Vammaisneuvoston toiminta perustuu kuntalakiin. Kuntalaki (410/2015) säättää vammaisneuvostosta seuraavaa (28 §) 1.6.2017 alkaen:

Vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava vammaisneuvosto. Espoon vammaisneuvosto toimii Espoon kaupunginhallituksen hyväksymän toimintasäännön mukaan. Toimintasäännön mukaan vammaisneuvostoon kuuluu puheenjohtaja ja 11 jäsentä, vammaisasiamies vammaisneuvoston sihteerinä ja kaupunginhallituksen edustaja.

Vammaisneuvoston jäsenet muodostuvat seuraavasti:

- puheenjohtaja ja viisi (5) varsinaista jäsentä ja kuusi henkilökohtaista varajäsentä ovat vammais- ja potilasjärjestöjen edustajia.

Varapuheenjohtaja on vammais- ja potilasjärjestöistä varsinaiseksi jäseneksi valittu henkilö.

- kolme (3) varsinaista ja kolme henkilökohtaista varajäsentä edustavat kaupungin yksiköitä (palvelualueita) ja liikelaitoksia

- kolme (3) varsinaista jäsentä ja kolme henkilökohtaista varajäsentä edustavat lautakuntia.

Espoon vammaisneuvoston neuvottelukunnan muodostavat rekisteröidyt vammais- ja potilasjärjestöt (n. 60), joilla on toimintaa Espoossa. Neuvottelukunnalla on oma toimiohje, johon sen toiminta perustuu.

Vammaisneuvoston neuvottelukunta valitsi kevätkokouksessa 15.6.2021 järjestöedustajat ja antoi ehdotuksen lautakunnista ja kaupungin palvelualueista, joista pyydetään luottamushenkilö- ja virkamiesedustajat. Vammaisneuvosto on hyväksynyt neuvottelukunnan päätöksen kokouksessaan 22.6.2021.

Neuvottelukunnan päätös, jonka Vammaisneuvosto on hyväksynyt:

Lautakunnista pyydetään edustajat seuraavasti:

1. Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta, varalle Tila- ja asuntojaosto

2. Kasvun ja oppimisen lautakunta, varalle Liikuntalautakunta
3. Kaupunkisuunnittelulautakunta, varalle Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Toimialoilta pyydetään edustajat seuraavasti:

1. Vammaispalvelut, varalle Terveyspalvelut
2. Tilapalvelut – liikelaitos, varalle Ympäristö- ja rakennusvalvontakeskus
3. Suomenkielinen perusopetus, varalle Liikuntapalvelut

Toimialojen esittämät edustajat eivät täysin toteutuneet vammaisneuvoston pyynnön mukaan.

Lautakuntien edustajien nimeämisestä on pyydetty paikkajakotoimikunnan suositus. Paikkajakotoimikunta ei ole vielä tehnyt päätöstä lautakuntaedustajista. Lautakuntien edustajat tulee nimetä vammaisneuvoston toimintasäännön mukaisesti.

Kuntalain mukaan vammaisneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä vammaisten henkilöiden hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Espoon vammaisneuvoston osallistumisen periaatteista on valmisteltu ohje valmistelijoille kuntalain toteuttamiseksi valmistelutyössä.

Vammaisneuvostolta tulee pyytää ideoita, ajatuksia tai käyttäjäkokemuksia valmisteltavaan asiaan liittyen. Vammaisneuvosto tekee aloitteita ja esityksiä, antaa lausuntoja sekä kannanottoja. Vammaisneuvoston jäsenet osallistuvat käyttäjien edustajina kaupungin työryhmiin ja hankkeisiin.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 300

55/97
06.09.2021

5410/03.02.00/2020

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 300

§ 300

Perusopetuksen poikkeuksellisten opetusjärjestelyjen mahdollistaminen tartuntatautilain 58 §:n tilanteissa

Valmistelijat / lisätiedot:
Pesonen Tiina
Yli-Koski Elina
Turunen Topi
Leino Virpi
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus päättää, että tartuntatautilain 58 §:n mukaisesti alueen oppilaitosten tilojen sulkeminen tai osittainen sulkeminen on mahdollista edellyttäen, että toimenpide on välttämätön yleisvaarallisen tai yleisvaaralliseksi perustellusti epäillyn tartuntataudin leviämisen estämiseksi.

Tämä päätös on voimassa 9.9.-8.10.2021. Toimenpiteet on heti lopetettava, kun tartunnan vaaraa ei enää ole.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

1. Tartuntatautilaki

Tartuntatautilain (1227/2016) 58 §:ssä määrätään laajaan tartunnanvaaraan liittyvistä toimenpiteistä, joista päättää kunnan tartuntataudeista vastaava toimielin. Espoon kaupungin hallintosäännön mukaan tartuntatautilain tarkoittama kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaava toimielin on kaupunginhallitus.

Tämän päätöksen tarkoituksena on mahdollistaa perusopetuslain 20 a §:n mukaisista poikkeuksellisista opetusjärjestelyistä päättäminen. Mahdollinen siirtyminen poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin tehdään tästä päätöksestä erillisessä päätöksenteossa. Siirtyminen poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin edellyttää aina välttämättömyysharkintaa, joka tehdään perusopetuslain esitöiden mukaan yhteistyössä kunnan epidemiologisen toiminnan kanssa.

Tartuntatautilain 58 §:n 1 momentin mukaan, kun laajaa tartunnan vaaraa aiheuttava yleisvaarallinen tai yleisvaaralliseksi perustellusti epäilty tartuntatauti on todettu tai sen esiintyminen on perustellusti odotettavissa, kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaava toimielin voi päättää alueellaan sosiaali- ja terveydenhuollon toimintayksiköiden, oppilaitosten, päiväkotien, asuntojen ja vastaavien tilojen sulkemisesta sekä yleisten kokousten tai yleisötilaisuuksien kieltämisestä. Edellytyksenä on lisäksi, että toimenpide on välttämätön yleisvaarallisen tai yleisvaaralliseksi perustellusti epäillyn tartuntataudin leviämisen estämiseksi. Aluehallintovirasto voi tehdä alueellaan vastaavat päätökset silloin, kun ne ovat tarpeen usean kunnan alueella.

Tartuntatautilain edellä tarkoitamat kunnan tartuntatautien torjunnasta vastaavan toimielimen päätökset tehdään enintään yhden kuukauden ajaksi. Toimenpiteet on heti lopetettava, kun tartunnan vaaraa ei enää ole.

Tartuntatautilain 91 §:n mukaisesti ko. lain 58 §:ssä tarkoitettu päätös voidaan panna täytäntöön heti muutoksenhausta huolimatta.

2. Perusopetuslain 20 a §:n mukaiset poikkeukselliset opetusjärjestelyt

Perusopetus on lähtökohtaisesti lähiopetusta. Perusopetuslain 30 §:n mukaisesti opetukseen osallistuvalla on työpäivinä oikeus saada opetussuunnitelman mukaista opetusta, oppilaanohjausta sekä riittävää oppimisen ja koulunkäynnin tukea heti tuen tarpeen ilmetessä. Perusopetuslain 29 §:n mukaisesti oppilaalla on oikeus turvalliseen opiskeluympäristöön.

Perusopetuslakia on väliaikaisesti muutettu siten, että siihen on lisätty 20 a §, joka mahdollistaa poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin siirtymisen. Laki oli aluksi voimassa ajalla 1.8.2020 - 31.12.2020 ja sen voimassaoloa on jatkettu 31.7.2021 asti ja edelleen ajalle 1.8.2021-31.7.2022. Lain tarkoituksena on ehkäistä koronaviruksen leviämistä, lieventää siitä koituvia haittoja sekä turvata perusopetuslain mukaisen opetuksen turvallinen järjestäminen.

Perusopetuslain 20 a §:n mukaan, jos opetusta ei tartuntatautilain 58 §:n nojalla annetun päätöksen johdosta voida järjestää turvallisesti

lähiopetuksena koulussa tai muussa opetuksen järjestämispaikassa, voidaan opetuksessa siirtyä opetuksen järjestäjän päätöksellä poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin, jos se opetuksen järjestämiseksi on välttämätöntä. Oppilaan oikeus opetukseen tulee turvata myös poikkeuksellisten opetusjärjestelyiden aikana perusopetuslaissa tai sen nojalla säädetyn tai määrätyn mukaisesti.

Poikkeuksellisten opetusjärjestelyiden aikana opetusta järjestetään osittain tai kokonaan etäopetuksena. Poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin siirtymistä koskeva päätös voidaan tehdä enintään yhdeksi kuukaudeksi kerrallaan.

Opetuksen järjestäjän päätös poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin siirtymisestä voi koskea esimerkiksi yksittäistä koulua tai kaikkia opetuksen järjestäjän kouluja tai toimipisteitä. Poikkeukselliset opetusjärjestelyt eivät kuitenkaan voi koskea esiopetuksen oppilaita, perusopetuksen 1-3 vuosiluokkien oppilaita, erityisen tuen päätöksen saaneita oppilaita, pidennetyn oppivelvollisuuden oppilaita eikä valmistavan opetuksen oppilaita. Näiden oppilaiden opetus järjestetään lähiopetuksena.

Päätöksen poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin siirtymisestä tekee opetuksen järjestäjä. Espoon hallintosäännön mukaan kasvun ja oppimisen lautakunta sekä Svenska rum -lautakunta päättävät asiasta, elleivät siirrä päätösvaltaa viranhaltijalle. Lautakunnat ovat kokouksissaan 10.8.2021 päättäneet toimivallan siirrosta toimialajohtajalle vastaavasti kuin lukuvuoden 2020-2021 osalta oli tehty.

Peruskoulujen varautuminen poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin

Perusopetus järjestetään lähtökohtaisesti lähiopetuksena. Opetuksen järjestämisessä tulee huomioida Terveiden ja hyvinvoinnin laitoksen (THL) ja opetus- ja kulttuuriministeriön (OKM) suositusohje opetuksen ja varhaiskasvatuksen järjestäjille koronavirusepidemian aikana. Myös Opetushallitus (OPH) on antanut ohjeita opetuksen järjestämiseen.

Espoon kouluissa on tehty koronaepidemian leviämistä ehkäiseviä ratkaisuja, toimenpiteitä ja suunnitelmia koulun omat tilat ja olosuhteet huomioiden, jotta opetustilanteiden ja koko koulupäivän turvallisuus voidaan taata. Ratkaisut ovat koskeneet muun muassa koulupäivän rakennetta, välitunti- ja ruokailujärjestelyjä sekä koulun ulkopuolella toteutettavaa opetusta ja yhteistyötä kotien kanssa. Tärkeää on hyvästä käsihygieniasta ja riittävästä turvaväleistä huolehtiminen.

Mikäli oppilas määrätään tartuntatautilääkärin päätöksellä karanteeniin, oppilaalle tehdään karanteenin ajaksi perusopetuslain 18 §:n mukainen päätös erityisistä opetusjärjestelyistä, jolloin opetus järjestetään etäopetuksena. Vastaava päätös voidaan tehdä myös huoltajan

hakemuksesta, jos oppilas tai hänen perheenjäsenensä kuuluu riskiryhmään.

Koulut ovat varautuneet poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin siirtymiseen. Poikkeuksellisten opetusjärjestelyjen aikana pääsääntö on lähi- ja etäopetuksen vuorottelu (ns. hybridimalli). Vuorottelulla saadaan väljyyttä opetustilojen käyttöön.

Myös poikkeuksellisten opetusjärjestelyjen aikana lähtökohtana on lähiopetus ja etäopetusjaksojen tulee olla mahdollisimman lyhyitä. Opetus tulee toteuttaa yhdenvertaisesti ja mahdollisimman täysimääräisesti.

Etäopetuksessa opetus ja vuorovaikutus tapahtuvat eri- tai samanaikaisesti esimerkiksi digitaalisia välineitä, kuten etäyhteyksiä, verkko-oppimisympäristöjä, sähköisiä alustoja tai digitaalisia viestintävälineitä hyödyntäen. Etäopetuksen tulee olla perusopetuslaissa määriteltyä opetusta eikä se tarkoita pelkkien oppimistehtävien antamista.

Oppilaiden mahdollisuudessa käyttää omia laitteita etäopetuksen aikana on eroja. Koulut ovat kartoittaneet laitetilannetta yhdessä huoltajien kanssa ja oppilaalla on oikeus saada koululta etäopetuksessa tarvittava välineistö.

Lähiopetuksessa olevien oppilaiden kouluruokailu on koulun tiloissa. Etäopetuksessa olevien oppilaiden ateriat ovat haettavissa joko koulun keittiöltä tai muusta erikseen ilmoitetusta paikasta.

3. Epidemiologiset perustelut

Suomen tilanne

Tartuntataudeista annetun valtioneuvoston asetuksen 1 §:n 1 momentin 14 kohdan mukaan uuden SARS-CoV-2:n aiheuttama infektio on yleisvaarallinen tartuntatauti. Maailman terveysjärjestö WHO on julistanut SARS-CoV-2-viruksen aiheuttaman COVID-19 -taudin pandemiaksi 11.3.2020. Uusia tartuntoja ilmaantuu Suomessa edelleen. Espoon ja Suomen väestöstä etenkin nuoremmat ikäluokat ovat yhä alttiita tartunnalle.

Espoon kaupungin tilanne

Espoo on koronavirusepidemian suhteen Sosiaali- ja terveysministeriön luokituksen mukaisessa leviämisvaiheessa. Kaupungin hyvinvoinnin ja terveyden toimialaan kuuluva tartuntatautiyksikkö seuraa alueen epidemiatilannetta jatkuvasti. Koronavirustaudin ilmaantuvuus laski loppukevään aikana pieneksi mutta kääntyi pian uudelleen nousuun. Kesän 2021 aikana tartunnat ovat levinneet etenkin nuorten aikuisten sosiaalisissa kontakteissa, ja kiihtyvä epidemiatilanne on lukukauden alussa heijastunut myös kouluihin. Entisiä viruskantoja tehokkaammin

leviävä deltavariantti on kesän aikana kehittynyt valtavirukseksi myös Espoossa.

Espoon oppilaitosten ja varhaiskasvatuksen tilanne

Espoon kouluissa ja päiväkodeissa on oppilaita/lapsia ja henkilökuntaa yhteensä noin 63 000. Kouluja, lukioita ja varhaiskasvatuksen yksiköitä kaupungissa on yhteensä miltei 350. Altistustilanteet oppilaitoksissa ovat paikoitelleen johtaneet karanteeneihin ja joukkoseulontoihin. Myös jatkotartuntoja oppilaitoksissa on todettu. Kasvomaskien käyttö 6. luokka-asteesta ylöspäin on todennäköisesti vähentänyt riskejä mutta ei täysin poistanut tartuntojen mahdollisuutta mm. siksi, ettei käyttö ole täysin kattavaa ja ettei kasvomaskoja voida käyttää kaikissa tilanteissa kuten ruokailutilanteissa.

Tartuntojen torjuminen oppilaitoksissa ja varhaiskasvatuksessa

Tilanteet, joissa oleskellaan pitkiä aikoja sisätiloissa ilman turvavälejä, ovat omiaan lisäämään tartuntatautien leviämistä. Oireisena ei saa tulla kouluun, ja myös lievien infektiioireiden tulisi johtaa koronavirustestiin. Lasten kohdalla koronavirustauti on pääsääntöisesti lieväoireinen. Altistuneiden lasten kattava testaus kevättalven 2021 aikana on osoittanut, että useimmat koulujen ja päiväkotien altistustilanteet eivät edelleenkään johda jatkotartuntoihin. Kuitenkin silloin tällöin jatkotartuntoja todetaan myös lasten keskuudessa. Terveiden ja hyvinvoinnin laitoksen aineiston mukaan jatkotartuntoja on todettu kaikilla koulutusasteilla varhaiskasvatuksesta toisen asteen koulutukseen.

Espoon tartuntatautiyksikkö suorittaa kaikille koronavirukseen sairastuneille espoolaisille tartunnan jäljityksen, jonka tavoitteena on arvioida tartunnan mahdollista lähdettä ja toisaalta sitä, ketkä ovat altistuneet ko. sairastuneelle ja siten tartuntariskissä. Mikäli koronavirukseen sairastunut on ollut tartuttavuusaikanaan oppilaitoksessa, altistuneet kartoitetaan yhteistyössä oppilaitoksen kanssa. Mikäli tartunnan lähde on kohtalaisella varmuudella osoitettavissa oppilaitoksen ulkopuolelle, muiden lasten ja henkilökunnan suojaamiseksi riittää yleensä altistuneiden asettaminen tartuntatautilain mukaiseen karanteeniin. Tällöin ei-altistuneet luokat tai ryhmät voivat jatkaa lähiopetuksessa. Karanteeniin asetetuille järjestetään etäopetusta.

Mikäli sairastuneita on useita ja tartuntojen epäillään saaneen alkunsa oppilaitoksen tiloissa, tilanne on monimutkaisempi. Tällöin ei voida sulkea pois tilannetta, jossa opiskelijoiden ja henkilökunnan joukossa on oireettomia tai lieväoireisia mutta yhtä kaikki tartuttavia henkilöitä, joita ei ole testattu ja joiden tartunnasta eivät siten ole tietoisia tartuntatautiviranomaiset tai henkilöt itsekään. Tällaisessa tapauksessa altistuneiksi tunnistettujen karanteeni ei ole riittävä toimenpide, koska kaikkia altistuneita ja sairastuneita ei voida varmuudella tunnistaa.

Opiskelijoiden ja henkilökunnan turvallisuus voidaan tällöin taata parhaiten siirtymällä poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin laajemmin kuin pelkästään tunnistettujen altistuneiden osalta. Mikäli tuntemattomalle tartunnan lähteelle altistunut henkilö muuttuu tartuttavaksi poikkeuksellisen opetusjärjestelyn aikana, hän ei tartuta muita oppilaitoksessa. Poikkeuksellisen opetusjärjestelyn laajuus ja kesto arvioidaan tapauskohtaisesti yhteistyössä tartuntatautiviranomaisen kanssa. Kestoa ei voida automaattisesti johtaa tunnistettujen altistuneiden karanteenien pituudesta.

4. Poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin siirtyminen

Poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin siirtyminen edellyttää, että tartuntatautiviranomainen on tehnyt päätöksen tilojen sulkemista kokonaan tai osittain. Päätösehdotuksessa on määrätty tästä.

Mikäli tämän kaupunginhallituksen päätöksen voimassaoloaikana hyvinvoinnin ja terveyden sekä kasvun ja oppimisen toimiala yhteistyössä arvioivat, ettei opetusta voida järjestää jossakin/joissakin kouluissa turvallisesti, voidaan opetuksen järjestäjän erillisellä päätöksellä siirtyä poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin. Poikkeuksellisiin opetusjärjestelyihin voidaan siirtyä vain, jos se on opetuksen järjestämiseksi välttämätöntä.

Kaupunginhallitus on tehnyt vastaavan päätöksen 9.8.2021 § 244 (voimassa 9.8.-8.9.2021).

Päätöshistoria

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	61/97
Ympäristölautakunta	§ 30	22.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 274	23.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 301	06.09.2021

1248/11.01.02/2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 301

§ 301

Luonnonsuojelun toimenpiteet -hankkeen ohjelman ja selvitysten hyväksyminen (Pöydälle 23.8.2021) (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
 Lähteenmäki Tia
 Rönneberg Marika
 etunimi.sukunimi@espoo.fi
 Vaihe 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Luonnonsuojelun toimenpiteet -hankkeen toimenpideohjelman jatkovalmistelun pohjaksi.

2

ehdottaa, että valtuusto merkitsee tiedoksi ja esittää huomioitavaksi kaupungin toiminnassa liitteenä olevat Luonnonsuojelun toimenpiteet -hankkeen selvitykset.

3

päättää, että kuntalaisaloitteen mukaista lisäystä ei esitetä tehtäväksi, sillä Bondaksen kallioiden alueen käyttö on osoitettu lainvoimaisessa osayleiskaavassa, eikä Luonnon monimuotoisuuden toimenpideohjelman selvitysosan kohdemerkinnällä voida ylittää kaavoituksessa tehtyjä päätöksiä.

Käsittely

Puheenjohtaja Elon ym. kannattamana teki seuraavan ehdotuksen:

lisätään kohta:

toteaa, että alueiden rajaukset ja käyttötarkoitukset ratkaistaan kaavoituksen yhteydessä tai luonnonsuojelualueen perustamispäätöksellä.

Elo Seppälän ym. kannattamana teki seuraavan ehdotuksen:

päätöskohta 3 muutetaan kuulumaan:

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	62/97
Ympäristölautakunta	§ 30	22.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 274	23.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 301	06.09.2021

päätää, että kuntalaisaloitteen mukaista Bondaksen kallioiden lisäystä ei esitetä tehtäväksi, mutta toteaa, että Kaitaa-livisniemi -osayleiskaavassa kallioiden kohdalla oleva merkintä "virkistykseen kohdealue, jonka sijainti ja laajuus ratkaistaan asemakaavalla" sekä siihen liittyvä yhteystarvenuoli Hannusmetsän suuntaan ohjaavat säilyttämään kallioaluetta asemakaavoituksessa.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ja Elon ehdotukset yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotuksia ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen ne.

Päätös

Kaupunginhallitus

1

ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Luonnonsuojelun toimenpiteet -hankkeen toimenpideohjelman jatkovalmistelun pohjaksi.

2

totesi, että alueiden rajaukset ja käyttötarkoitukset ratkaistaan kaavoituksen yhteydessä tai luonnonsuojelun alueen perustamispäätöksellä.

3

ehdottaa, että valtuusto merkitsee tiedoksi ja esittää huomioitavaksi kaupungin toiminnassa liitteenä olevat Luonnonsuojelun toimenpiteet -hankkeen selvitykset.

4

päätettiin, että kuntalaisaloitteen mukaista Bondaksen kallioiden lisäystä ei esitetä tehtäväksi, mutta totesi, että Kaitaa-livisniemi -osayleiskaavassa kallioiden kohdalla oleva merkintä "virkistykseen kohdealue, jonka sijainti ja laajuus ratkaistaan asemakaavalla" sekä siihen liittyvä yhteystarvenuoli Hannusmetsän suuntaan ohjaavat säilyttämään kallioaluetta asemakaavoituksessa.

Selostus

Tiivistelmä selostuksesta

Luontokato eli luonnon monimuotoisuuden häviäminen on yksi aikamme suurimmista ongelmista. Espoossa siihen voidaan vastata paikallisella tasolla, turvaamalla ja edistämällä Espoon omia luontoarvoja.

Luonnonsuojelun toimenpiteet eli LuonTo on laaja, Espoo Tarinaan pohjautuva hanke, jota on valmisteltu vuosina 2018 - 2021. Hankkeen tavoitteena oli selvittää ja määrittää keinoja, joilla tuetaan olemassa olevia

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

63/97

Ympäristölautakunta
Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 30
§ 274
§ 301

22.04.2021
23.08.2021
06.09.2021

suojelukohteita ja täydennetään luonnonsuojeluverkostoa alueellisesti ja laadullisesti.

Hankkeen tuotoksina valmistuivat Espoon ekologisten yhteyksien nykytilaselvitys, Luonnon monimuotoisuuden toimenpideohjelma ja sen selvitysosa sekä Espoon käytännöt luonnon monimuotoisuuden edistämiseksi. Lisäksi vuonna 2020 toteutettiin asukkaille suunnattu viestintäkampanja ”Lumoudu kaupunkiluonnosta”.

Taustaa

Luonnon monimuotoisuuden väheneminen jatkuu maailmanlaajuisesti ja on ilmastonmuutoksen ohella aikamme suurimpia ongelmia. Monimuotoinen luonto turvaa toimivat ekosysteemit, jotka osaltaan mahdollistavat myös ilmastonmuutoksen tasapainottamisen. Ilman näitä toimivia luonnonjärjestelmiä myös ihmisten hyvinvointi ja lopulta elämän edellytykset ovat vaakalaudalla. Vaikka luonnon monimuotoisuuden uhat ja tärkeät ratkaisut ovat globaaleja, tehdään käytännön toimenpiteet lopulta paikallistasolla.

Espoo kasvaa ja rakentuu kiihtyvällä vauhdilla, ja tiiviitä rakentamisen alueita ohjataan myös aiemmin luonnontilaisille alueille. Luonnon ydinalueiden arvokeskittymien ja ekologisten yhteyksien selvittäminen ja säilyttäminen kehittyvässä kaupunkirakenteessa on elintärkeää, jotta voidaan turvata luonnon monimuotoisuus ja toimivat ekosysteemit. Samalla edistetään niiden ihmisille tarjoamia virkistys- ja terveysvaikutuksia sekä muita elintärkeitä ekosysteemipalveluja. Suojeluverkoston lisäksi tarvitaan kaupungin koko toiminnan läpäiseviä käytäntöjä, joilla luonnon monimuotoisuus huomioidaan laajemmin kaikkialla. Monimuotoisuutta voidaan monin paikoin myös edistää ja kehittää.

Luonnonsuojelun toimenpiteet -hankkeen tavoitteet

Luonnonsuojelun toimenpiteet eli LuonTo on laaja, Espoo Tarinaan pohjautuva hanke, joka aloitettiin vuonna 2018. Espoo Tarinan mukaisena tavoitteena on selvittää ja määrittää keinoja, joilla tuetaan olemassa olevia suojelukohteita ja täydennetään luonnonsuojeluverkostoa alueellisesti ja laadullisesti. Espoolaisten asuinympäristön halutaan olevan viihtyisä ja luontoarvot ja luonnon monimuotoisuus halutaan säilyttää. Metsät, pellot ja kulttuurimaisema on tavoitteena huomioida Espoon kaupunkikehityksessä myös jatkossa.

Hankkeen tavoitteena on luonnon arvojen ja monimuotoisuuden turvaaminen ja edistäminen paikallisesti Espoon alueella, noudattaen kansainvälisiä ja valtakunnallisia velvoitteita ja tavoitteita sekä toteuttaen

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	64/97
Ympäristölautakunta	§ 30	22.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 274	23.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 301	06.09.2021

Espoo Tarinaa. Espoon luonnon arvot ja erityispiirteet halutaan säilyttää ja vahvistaa pitkällä aikavälillä, ja luonnon tuottamia toimivia ekosysteemipalveluita turvata ja parantaa.

LuonTo- projektin osa-alueet ovat Ekologisen verkoston nykytilaselvitys (EVN), Luonnon monimuotoisuuden toimenpideohjelma sekä Espoon käytännöt luonnon monimuotoisuuden edistämiseksi. Lisäksi hankkeeseen kuului Lumo2020 -viestintäkampanja; Lumoudu kaupunkiluonnosta, jossa viestittiin asukkaille luonnon monimuotoisuuden merkityksestä ja mahdollisuuksista vaikuttaa sen edistämiseen.

Ekologisen verkoston nykytilaselvityksen tavoitteena on muodostaa kokonaiskuva Espoon ekologisen verkoston nykytilasta, löytää luonnon arvokeskittymiä ja päivittää ekologisten yhteyksien tilanne.

Luonnon monimuotoisuuden toimenpideohjelman tavoitteena on selvittää ja esittää luonnonsuojeluverkoston täydentämiskohteet, sekä muut luonnon monimuotoisuuden säilyttämisen ja ekologisen verkoston kannalta merkittävät luontokohteet, joiden arvot Espoossa tulisi turvata.

Espoon käytännöt luonnon monimuotoisuuden edistämiseksi -osion tavoitteena on koota kaupungin käytännöt luonnon monimuotoisuuden huomioimiseksi ja edistämiseksi suojeluverkoston ulkopuolella.

Hankkeen lopputuotokset ja tulokset

Luonnonsuojelun toimenpiteet- hankkeessa tehtiin laajaa selvitystyötä, aineiston koontia, analyyssejä, kyselyjä ja viestintää. Hanke tehtiin yhteistyössä ympäristökeskuksen, kaupunkisuunnittelukeskuksen ja kaupunkitekniikan keskuksen kesken. Päävalmistelijana oli ympäristökeskus. Projektin lopputuotokset ja tärkeimmät tulokset esitetään tässä tiiviisti osa-alueittain.

Ekologisen verkoston nykytilaselvityksessä saatiin kokonaiskuva siitä, mitä tunnettuja luontoarvoja Espoossa on ja missä ne sijaitsevat. Analyysien pohjalta määriteltiin Espoon tärkeimmät ekologiset ydinalueet ja niiden väliset yhteydet. Työn lopputuotoksena on loppuraportti sekä paikkatietoaineistot arvoalueista ja ekologisista yhteyksistä. Maankäytön suunnittelua varten ekologisille yhteyksille tehtiin ohjeistus.

Selvitys muodostaa lähtötason, jonka parantumista tai huonontumista voidaan jatkossa seurata. Tulokarttojen arvoalueet, merkittävät ekologiset yhteydet sekä niiden heikkenemiskohdat suositellaan ottamaan huomioon maakäytön suunnittelussa. Ekoyhteyksien heikentäminen ja vahvistaminen ovat riippuvaisia maankäytön toimenpiteistä.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

65/97

Ympäristölautakunta

§ 30

22.04.2021

Kaupunginhallitus

§ 274

23.08.2021

Kaupunginhallitus

§ 301

06.09.2021

Luonnon monimuotoisuuden toimenpideohjelmassa ja sen selvitysosassa esitetään luonnonsuojeluverkoston tärkeimmät täydennyskohteet Espoossa, sekä muut luontoarvoiltaan keskeiset kohteet. Lisäksi tarjotaan keinoja turvata niiden keskeiset arvot ja toiminnot ohjelmassa kehitetyn luokituksen avulla. Työ tuo kaavoitukseen ja tarkempaan suunnitteluun taustatietoa, jotta luontoarvot voidaan ottaa Espoossa entistä paremmin kokonaisuutena huomioon. Toimenpiteet on ajoitettu seuraavan kymmenen vuoden ajalle, vuoteen 2030. Työ on luonteeltaan joustava, päivittyvä dokumentti, jota voidaan muokata lisätiedon myötä.

Lopputuotoksena on raportti, johon kuuluu toimenpideohjelma sekä selvitysosio. Kaikista tarkastelluista kohteista esitetään tiedot ja rajauseisitykset kohdekorteilla. Ohjelman kohteista on lisäksi paikkatietoaineistot. Alueiden lopulliset rajaukset ja niille soveltuvat toiminnot ratkaistaan kaavoituksen yhteydessä tai luonnonsuojelualueen perustamispäätöksessä. Toimenpiteiden suunnittelun yhteydessä huomioidaan myös muut intressit, kuten virkistyskäytön ja harrastustoiminnan tarpeet.

Espoon käytännöt luonnon monimuotoisuuden edistämiseksi -osiossa koottiin yhteen luonnon monimuotoisuuteen vaikuttavia ajanmukaisia käytännön ohjeistuksia ja työkaluja sekä tavoitteita ja kehittämisideoita. Painopiste oli kaupunkisuunnittelukeskuksen, ympäristökeskuksen ja kaupunkitekniikan keskuksen toiminnassa.

Osion lopputuotos on koontiraportti, joka kertoo kaupungin tekemästä työstä, mutta myös edistää kaupungin yksiköiden yhteistyötä, tiedonvälitystä ja viestintää. Samalla halutaan sujuvoittaa suunnitelmallista työtä luonnon monimuotoisuuden ylläpitämiseksi ja kehittämiseksi.

Lautakuntakäsittelyt

Luonnonsuojelun toimenpiteet -hankkeen ohjelma ja selvitykset hyväksyttiin ympäristölautakunnassa 22.4.2021. Teknisessä lautakunnassa asia käsiteltiin 5.5.2021 ja kaupunkisuunnittelulautakunnassa 12.5.2021.

Tekninen lautakunta esitti luonnonsuojelualueiden hoito- ja käyttösuunnitelmien laatimiseen vuotuista 100 000 euron määrärahaa.

Lautakuntien päätöspöytäkirjat ovat oheismateriaalina.

Kuntalaisaloite

Asiaan liittyen on tehty kuntalaisaloite 18.5.2021. Aloitteessa esitetään, että kaupunginvaltuusto päättää tehdä ”Luonnon monimuotoisuuden

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	66/97
Ympäristölautakunta	§ 30	22.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 274	23.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 301	06.09.2021

toimenpideohjelmaan ja selvitykseen” lisäyksen, että Hannuskalliot eli Bondaksen kallioiden liitetään Hannusmetsän maakunnalliseen arvokohteeseen. Alue on lainvoimaisessa Kaitaa-livisniemi - osayleiskaavassa osin uutta kaupunkimaista asuntoaluetta (A1).

Kuntalaisaloite on oheismateriaalina

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 23.08.2021 § 274

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Luonnonsuojelun toimenpiteet -hankkeen ohjelman ja selvitykset.

2

päättää, että kuntalaisaloitteen mukaista lisäystä ei esitetä tehtäväksi, sillä Bondaksen kallioiden alueen käyttö on osoitettu lainvoimaisessa osayleiskaavassa, eikä Luonnon monimuotoisuuden toimenpideohjelman selvitysosien kohdemerkinnällä voida ylittää kaavoituksessa tehtyjä päätöksiä.

Käsittely

Puheenjohtaja Partasen kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Päätöshistoria

Ympäristölautakunta 22.04.2021 § 30

Päätösehdotus

Ympäristöjohtaja Söderman Tarja

Ympäristölautakunta merkitsee tiedoksi liitteenä olevan Luonnonsuojelun toimenpiteet -hankkeen ohjelman ja selvitykset, ja toteaa niiden olevan hyvin laaditut, tarpeelliset ja kaupungin tavoitteiden mukaiset. Ohjelma ja

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	67/97
Ympäristölautakunta	§ 30	22.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 274	23.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 301	06.09.2021

selvitykset tulee viedä hyväksyttäväksi kaupunginhallituksen kautta valtuustoon.

Käsittely

Seppo Salo ehdotti Teemu Tareksen kannattamana seuraavaa lisäystä päätösehdotuskappaleen jälkeen: "Ympäristölautakunta päättää ehdottaa, että Espoon luonnon monimuotoisuuden toimenpideohjelman kohteen 139 Hannusmetsä itärajaa siirretään siten, että Bondaksenkallio liitetään tähän maakunnalliseen arvokohteeseen, koska se on aina ollut osa tätä aluetta ja sitä koskee samat perustelut ja se on osa Espoon suurinta hiilivarasto ja -nielumetsää Länsiväylän eteläpuolella. Kaitaa-livisniemi -osayleiskaavassa on merkitty Bondaksen kallion kohdalle "Virkistykseen kohdealue" ja "Yhteystarve" yhdistämään kallioalueen Hannusmetsään."

Kaarina Saramäki ja Marika Visakova kannattivat esittelijän päätösehdotusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä. Äänestyksessä ne, jotka kannattivat esittelijän ehdotusta, äänestivät "jaa" ja ne, jotka kannattivat Salon ehdotusta äänestivät "ei". Äänestyksessä ympäristölautakunta yhdeksällä äänellä kahta ääntä vastaan hyväksyi esittelijän ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Päätös

Ympäristölautakunta:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin.

Päätöshistoria

Liitteet

- 8 Espoon käytännöt luonnon monimuotoisuuden edistämiseksi
- 9 Luonnon monimuotoisuuden toimenpideohjelma ja selvitys
- 10 Ekologisen verkoston nykytilaselvitys

Oheismateriaali

Teknisen lautakunnan lausunto 5.5.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunnan lausunto 12.5.2021
Kuntalaisaloite, Hannuskallioiden liittäminen Hannusmetsän maakunnalliseen arvokohteeseen (1)

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 302

68/97
06.09.2021

2263/02.08.00/2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 302

§ 302

Oikaisuvaatimus tonttipäällikön päätöksestä 15.6.2021 § 238 koskien hakua padelkenttien toteuttamiseksi

Valmistelijat / lisätiedot:
Taimouri Sakar
Julkunen Hilikka
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus hylkää oikaisuvaatimuksen, joka on tehty tonttipäällikön päätöksestä 15.6.2021 § 238 myöntää valituille toimijoille valtakirjat tarvittavien lupien hakemiseen ja rakentamista valmistelevien tutkimusten tekemiseen padelkenttien toteuttamiseksi. Päätös on syntynyt oikeassa järjestyksessä, päätöksentekijä ei ole ylittänyt toimivaltaansa eikä päätös ole lainvastainen.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon kaupunki järjesti padelkentistä julkisen hakumenettelyn 29.3.-30.4.2021 välisenä aikana. Hakemuksia jätettiin yhteensä 47 kpl 26 eri toimijalta. Kaikki hakemukset käytiin läpi kohdekohtaisesti. Tonttiyksikön ja Liikuntapalvelujen edustajat yhteistyössä valitsivat toimijat ilmoittautumis- ja neuvottelumenettelyä käyttäen.

Espoon kaupungin tonttipäällikkö päätti 15.6.2021 § 238 myöntää valtakirjat padelkenttien toteuttamiseksi tarvittavien lupien hakemiseksi ja rakentamista valmistelevien maaperä- ym. tutkimusten tekemiseksi omalla kustannuksellaan seuraaville toimijoille: Toppelund: Padel Brothers Oy, Martinniitty: Padelton Oy, Nuottatie: Billebeino Padel Oy ja Puolarmaari: Top of the World Oy.

Yksi valitsematta jääneistä hakijoista on jättänyt asiassa oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksessa päätöksen kumoamista on vaadittu pääosin seuraavin perustein:

- Näkemyksemme mukaan valittujen toimijoiden ulkopuolelle on jätetty em. päätöskohdassa mainittujen kriteerien suhteen sekä padel-kenttien rakentamisessa ja toiminnan pyörittämisessä selkeästi kokeneempia ja näyttöjä esittäneitä hakijoita, esimerkiksi Nordic Padel Oy.
- Valittujen toimijoiden materiaaliin tutustuminen nostaa esiin monia oleellisia ja vastaamattomia kysymyksiä liittyen päätösprosessin arviointiperusteisiin, kriteereihin ja hakijoiden pisteytyksiin eri arviointikriteereissä. Läpinäkyvyyden nimissä arviointikriteerit ja pisteytykset tai hakijoiden saamat arviot tulisi ehdottomasti julkistaa.
- Herää kysymys, minkä tiedon varassa Espoon kaupunki on päätöksenteossaan valinnut Top of the world nimisen hakijan neljän valitun joukkoon ja arvioinut sen paremmaksi kuin 22 muuta hakijaa. Miten on mahdollista, että neljän kärkijoukkoon on valittu toimija, jota ei arviointihetkellä ollut edes olemassa (yritys ei yritysrekisterissä haun ajankohtana). Top of the world nimisen hakijatahon kokemuksesta, osaamisesta, referensseistä, rahoituksesta tai keskeisten henkilöiden taustoista ei ole heidän hakemuksessaan annettu mitään tietoa. Myöskään Padel Brothers ei ole pystynyt esittämään kokemusta ja näyttöjä toteutetuista padel-kenttähankeista ja padel-toiminnan toteuttamisesta.

Oikaisuvaatimuksen arviointia

Oikaisuvaatimuksessa ei ole väitetty, että oikaisuvaatimuksen kohteena oleva päätös olisi syntynyt väärässä järjestyksessä, päätöksentekijä olisi ylittänyt toimivaltansa tai, että päätös olisi lainvastainen, vaan siinä on vedottu päätöksen muuttamiseen tarkoituksenmukaisuusperustein.

Toimijoiden valinta perustui kokonaisarviointiin huomioiden hakemuksessa esitetyt suunnitelmat alueen käytöstä ja hankkeen toteuttavuudesta. Valinnassa painotettiin erityisesti alueen sujuvaa ja tehokasta käyttöä sekä toimintojen sijoittumista suhteessa lähiympäristöön. Kaikilla valituilla on kokemusta urheiluhankkeiden toteuttamisesta.

Hakumenettelyasiakirjassa (oheismateriaalina) on todettu, että kaupunki arvostaa kokemusta vastaavanlaisesta rakennushankkeen suunnittelusta ja toteuttamisesta. Tämä ei ollut ainoa valintakriteeri eikä tarkoittanut, että valituksi tulisivat kokeneimmat hakijat tai ainoastaan hakijat, joilla on kokemusta juuri padelkenttien toteuttamisesta. Riittää, että hakijalla on

tarvittava kokemus ja osaaminen vastaavanlaisen hankkeiden läpiviemiseksi. Hakumenettelyasiakirjassa ei ole esitetty pisteytysmenettelyä valinnan perusteeksi ja näin ollen sellaista ei voida esittää. Toimijoiden valinta perustui hakemuksissa esitettyihin suunnitelmiin ja niiden pohjalta tehtyyn kokonaisarviointiin. Erityisesti valittujen toimijoiden suunnitelmat alueiden käytöstä ja kenttien sijoittumisesta arvioitiin oikaisuvaatimuksen tekijän suunnitelmia paremmiksi.

Hakemusten perusteella parhaimmiksi katsotut hakijat myös haastateltiin, jotta kaupunki varmistui suunnitelmien sisällöstä. Samalla käytiin läpi jatkotoimenpiteitä hankkeen osalta.

Tonttipäällikön päätöksen liitteenä on ollut hakemuksista sellaiset versiot, joista hakijat ovat poistaneet osan liikesalaisuuteen vedoten. Kaupungilla on ollut päätöstä tehtäessä käytettävissä kaikki vaaditut tiedot mm. rahoituksen ja referenssikohteiden osalta. Kaupunki ei ole nähnyt ongelmaksi, että hakija Top of the world ei ole ollut rekisterissä haun ajankohtana ja mainita, että tämä on tavanomaista tontinluovutuksessa tässä vaiheessa prosessia ja asia tulee vielä uudelleen tarkistettavaksi varsinaisen vuokrauspäätöksen yhteydessä

Edellä sanottu kokonaisuutena huomioiden ei ole perustetta päätöksen kumoamiselle tai oikaisemiselle muutoinkaan.

Päätöshistoria

Oheismateriaali

- Hakumenettelyasiakirja padelkentät
- Oikaisuvaatimus padeltoimijahaku NordicPadel
- Oikaisuvaatimuksen tekijän hakemus, Nordic Padel Oy

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 303

71/97
06.09.2021

8308/10.00.02/2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 303

§ 303

Oikaisuvaatimus tonttipäällikön päätöksestä 27.5.2021 § 197 koskien maa-alueen vuokraamisen jatkamista tilapäistä pysäköintialuetta varten

Valmistelijat / lisätiedot:
Haataja Jukka

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus hylkää oikaisuvaatimuksen, joka on tehty tonttipäällikön 27.05.2021 § 197 tekemästä päätöksestä maa-alueen vuokraamisen jatkamiseksi Asunto Oy Espoon Sellonhuipulle. Päätös on syntynyt oikeassa järjestyksessä, päätöksentekijä ei ole ylittänyt toimivaltaansa eikä päätös ole lainvastainen.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon kaupungin tonttipäällikkö päätti Asunto Oy Sellonhuipun (jäljempänä "Asianosainen") kirjallisesta hakemuksesta jatkaa noin 1855 m²:n suuruisen maa-alueen vuokraamista tilapäiseksi pysäköintialueeksi Leppävaaran kaupunginosassa katualuekiinteistöstä 49-51-9901-0 (Leppävaaran kadut) (jäljempänä "Vuokra-alue").

Kartta Vuokra-alueesta on oheismateriaalina.

Asianosaisen on jättänyt asiassa oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksessa on vaadittu päätöstä muutettavaksi seuraavasti:

- i. Vuokran määrä tulee kohtuullistaa tasolle 5,55 euroa/m²/vuosi. Lisäksi on pyydetty esittämään selvitystä siitä, että päätöksen mukainen vuokra 10 euroa/m²/vuosi on kohtuullinen.

- ii. Vuokrasopimuksen voimassaoloa tulee muuttaa siten, että vuokrasopimus on voimassa määräaikaisena 30.9.2022 saakka. Toissijaisesti on vaadittu, että irtisanomisajan tulisi olla vähintään 3 kuukautta. Päätöksen mukaan vuokra-aika päättyy 30.9.2022 ja irtisanomisaika on 1 kuukautta.

Oikaisuvaatimuksen kohteena oleva vuokrauspäätös on jatkoa tonttipäällikön päätökselle 10.8.2016 § 274, jolla Vuokra-alue on vuokrattu Asianosaiselle samaan käyttötarkoitukseen aikavälille 1.10.2016 – 30.9.2021. Aikaisemman päätöksen mukaisessa sopimuksessa vuokra oli 5 euroa/m²/vuosi ja irtisanomisaika 3 kuukautta.

Perustelut

Perustelut oikaisuvaatimuksen hylkäämiseksi

Oikaisuvaatimuksessa ei ole väitetty, että oikaisuvaatimuksen kohteena oleva vuokrauspäätös olisi syntynyt väärässä järjestyksessä, päätöksentekijä olisi ylittänyt toimivaltansa tai, että päätös olisi lainvastainen. Oikaisuvaatimuksessa on vedottu perusteisiin, joiden arviointi edellyttää tarkoituksenmukaisuusharkintaa.

Espoon kaupungin tonttiyksikön säännönmukaiseen toimintaan kuuluu mm. kaupungin omistamien maa- alueiden tilapäinen vuokraus erilaisiin tarpeisiin. Kaupungilla maanomistajana on yleinen tehtävä hyödyntää omistamiaan maa-alueita kaupungin toiminnan tarkoitusta palvelevalla tavalla.

Nyt käsiteltävässä asiassa Asianosaisen tarve Vuokra-alueeseen perustuu Asianosaisen käytössä olevan pysäköintikapasiteetin tilapäiseen lisäämiseen. Kyse ei ole pysyvien taikka velvoitepaikkojen järjestämisestä Asianosaisen käyttöön. Näin ollen Asianosaisella on oikeus ja tosiasiallinen mahdollisuus olla tekemättä Vuokra-alueesta vuokrasopimusta, mikä on perusteltua ottaa huomioon asian arvioinnissa.

Vuokran määrä

Oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen mukainen vuokra perustuu voimassa olevaan tonttiyksikön hinnoitteluohjeeseen.

Tonttipäällikkö on päätöksellä 30.6.2020 § 236 vahvistanut Kaupungin katu- ja muiden yleisten alueiden hankintaa sekä lyhytaikaista maanvuokrasta koskevat hinnoitteluohjeet. Ohje sisältää mm. tonttipäällikön toimivaltaan kuuluvissa lyhytaikaisessa maanvuokrauksessa sekä maankäyttöluvissa noudatettavat hinnat. Päätöksen mukaan hinnastosta ei poiketa ilman painavaa perustetta. Ohje on voimassa toistaiseksi.

Ohjeen mukaisen hinnaston mukaan pysäköintialueiden vuokra ns. I-vyöhykkeellä (Kehä III:n kaakkoispuoli) on 10 euroa/m²/vuosi. Päätöksen mukainen vuokrataso noudattaa voimassa olevaa hinnastoa. Hinnaston noudattaminen useimmissa tapauksissa edistää kaupungin vuokralaisten tasapuolista kohtelua.

Hinnastosta poikkeamiselle ei ilmene painavaa perustetta myöskään yksittäisen pysäköintipaikan vuokrataso tarkasteltaessa. Kun päätöksen mukainen vuosivuokra jaetaan Vuokra-alueella sijaitsevien pysäköintipaikkojen kokonaismäärällä, on päätöksen mukainen kuukausivuokra 30 euroa per autopaikka. Kun otetaan huomioon, että Vuokra-alue sijaitsee vilkkaasti liikennöidyssä Leppävaaran keskustassa, ei päätöksen mukaista vuokratasoa ole perusteltua pitää objektiivisesti arvioiden kohtuuttomana.

Näin ollen vuokran oikaisemiselle voimassa olevan hinnaston mukaisesta tasosta ei ole esitetty painavaa perustetta.

Sopimuksen voimassaoloa koskevat ehdot

Voimassa olevien käytäntöjen mukaan Espoon kaupungin harjoittamassa lyhytaikaisessa maanvuokraustoiminnassa sovelletaan yleisimmin 1 kuukauden irtisanomisaikaa.

Irtisanomisaikaa voidaan perustellusta syystä myös pidentää etenkin sellaisilla alueilla, joilla kaupungin omistamien maa-alueiden maankäytön muutostarpeet ovat toteutumisaikataulujen osalta oletusarvoisesti maltillisia.

Tässä tapauksessa Vuokra-alue sijaitsee Leppävaaran keskustan alueella, jossa maankäytön muutostarpeet voivat ilmentyä nopeastikin. Lisäksi on huomioitava, että tällä alueella maankäytön muutoksilla voi olla huomattavaa merkitystä sekä kaupungille että alueella asuville ja liikkuville. Näin ollen lähtökohtaisesti ei ole perusteltua soveltaa tämän alueen lyhytaikaisissa maanvuokrasopimuksissa pidennettyä irtisanomisaikaa.

Toisaalta irtisanomisajan kohtuullisuutta on perusteltua arvioida myös siitä näkökulmasta, onko Vuokra-alueen hallinnan luovuttaminen ja ennallistaminen kohtuudella suoritettavissa irtisanomisajan puitteissa.

Vuokra-alueella sijaitsevat pysäköintipaikat eivät ole Asianosaiselle velvoitepaikkoja. Näin ollen vuokralaisen ensisijainen velvollisuus on siirtää ajoneuvot irtisanomisajan kuluessa pois Vuokra-alueelta. Välttämättömien velvoitepaikkojen uudelleen järjestämiseen tai esimerkiksi merkittäviin purkutoimenpiteisiin ei ole irtisanomisajan kuluessa tarpeellista ryhtyä.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

74/97

Kaupunginhallitus

§ 303

06.09.2021

Näin ollen on perusteltua olettaa, että yhden kuukauden irtisanomisaika on objektiivisesti arvioiden kohtuullinen aika ajoneuvojen siirtämiseen ja muihin tavanomaisiin ennallistamistoimenpiteisiin.

Yhteenveto

Edellä sanottu kokonaisuutena huomioiden ei ole perustetta päätöksen kumoamiselle tai oikaisemiselle muutoinkaan.

Päätöshistoria

Oheismateriaali

Kartta As Oy Sellonhuipun vuokra-alueesta

Oikaisuvaatimus Asunto Oy Sellonhuippu vuokra-alueesta

Ote tonttipäällikön päätöksestä 31.05.2021 §197

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	75/97
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 52	30.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 304	06.09.2021

8513/10.03.02/2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 304

§ 304

Valtuustokysymys Espoonlahden terveystoimintajärjestelmästä (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Lehtinen Maija
Martinsen Kimmo
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Markku Sistosen ja 18 muun valtuutetun 10.5.2021 jättämään valtuustokysymykseen Espoonlahden terveystoimintajärjestelmästä ja toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuustokysymyksen sisältö

Valtuutetut ovat esittäneet 10.5.2021 päivätyn aloitteen Espoonlahden terveystoimintajärjestelmästä.

Aloitteessa tuodaan esiin, että Espoonlahden terveysasema on ollut kevästä 2020 sattuneesta vesivahingosta johtuen käyttökiellossa, jonka vuoksi terveystoimintajärjestelmästä ovat merkittävästi heikentyneet. Tilanne kuormittaa muita alueen palveluita ja välttämättömät laboratoriopalvelut ovat Matinkylän Ison Omenan yhteydessä, jonka saavutettavuus esoonlahtelaisille on hankala.

Aloitteessa pyydetään kaupunkia selvittämään:

- Miksi hankesuunnitelman päättäminen kestää lähes kaksi vuotta vahingosta
- Voidaanko korvaavat tilat löytää Espoonlahden alueelta (esim. Lippulaivan valmistumisen yhteydessä)

Vastaus valtuustokysymykseen

Tilapalvelut-liikelaitos on edistänyt hanketta hyvässä yhteistyössä sosiaali- ja terveystoimen (nyk. hyvinvoinnin ja terveyden toimiala) kanssa yhteisesti alkusyksystä 2020 sovitussa aikataulussa:

Tapahtuneen laajahkon vesivahingon jälkeen ja käyttäjätoimialan esille tuoman kokonaisvaltaisen korjaus- ja toiminnallisen muutostarve-esityksen jälkeen päädyttiin keväällä 2020 rakennuksen ottamiseen peruskorjauksena esitykseen investointiohjelmaksi 2021-2030, joka hyväksyttiin joulukuussa 2020.

Alkusyksystä 2020 käyttäjätoimiala toi esille, että Espoonlahden terveysaseman tarveselvityksen yhteydessä on tarpeellista laatia kokonaisvaltainen tarkastelu ja suunnitelma Espoonlahden terveyspalveluiden tulevaisuuden järjestelyistä. Tilapalvelut osaltaan katsoi tämän tarkoituksenmukaiseksi ja yhteisesti sopien otettiin lisäksi arkkitehti avustamaan tarveselvityksen ja tilaohjelman laatimista sekä varmistamaan suunniteltujen toimintojen sijoittamisen edellytykset tilasovituskaavioin. Tämän työn tuloksena todettiin rakennuksen soveltuvan suunniteltuun käyttöön ja tarveselvitys ja tilaohjelma saatiin laadittua marras-joulukuun päätöksentekoon.

Hankesuunnitelman valmisteluun päästiin näin ollen alkuvuodesta 2020 ja tässä lähtökohtana oli, että saman aikaisesti laaditaan ehdotus-/luonnossuunnitelmat rakennuksen peruskorjauksesta. Näin toimien tilojen toiminnallisuus varmistetaan ennakkoon ja toisaalta peruskorjaushankkeen kustannustaso saadaan hankesuunnitelmaan luotettavammin arvioitua. Hankesuunnitelman laatimiseen on tullut jonkin verran viivettä johtuen arkkitehtisuunnittelun kilpailutuksesta kahteen kertaan, kun ensimmäinen kilpailutus ei tuottanut tulosta.

Hankesuunnitelman valmistelu etenee yhteisesti sovitulla tavalla ja sovitussa aikataulussa, joskin jo alun tarkoituksenmukaisesta lisäajan ottamisesta johtuen, jonkin verran myöhemmässä aikataulussa kuin 2021-2030 investointiohjelman laidinnassa oli ajateltu. Hankesuunnitelma on tarkoitus tuoda päätettäväksi loppuvuodesta 2021, viimeistään alkuvuodesta 2022. Aikataulu täsmennetään tila- ja asuntojaoston työohjelmaan syys-lokakuussa 2021.

Terveysaseman väistöratkaisujen selvittämisen yhteydessä osoittautui, ettei Espoonlahden alueella ole terveysasematarkoitukseen soveltuvia

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	77/97
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 52	30.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 304	06.09.2021

väistötiloja, myöskään Lippulaivan tilat eivät tulleet aikataulusyistäkään kyseeseen. Toimialojen TakE -tavoitteet osaltaan ohjaavat kustannustehokkaisiin ratkaisuihin ja säästämiseen kaupungin kokonaiskustannuksissa.

Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto 30.08.2021 § 52

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Markku Sistosen ja 18 muun valtuutetun 10.5.2021 jättämään valtuustokysymykseen Espoonlahden terveyspalveluista ja toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Valtuustokysymys Espoonlahden terveysaseman hankesuunnitelman kesto ja korvaavien tilojen löytäminen

§ 305

Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunginhallituksen konsernijaoston pöytäkirja 23.8.2021

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston pöytäkirja 30.8.2021

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 26.8.2021 § 39
Autoedun antaminen johtavassa asemassa oleville viranhaltijoille

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 30.8.2021 § 40
Konsernihallinnon ja elinvoiman tulosalueen henkilöstötoimikunnan
työnantajajäsenten nimeäminen toimikaudeksi 2021–2025

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 30.8.2021 § 41
Kielilisan myöntäminen, Elinvoiman tulosalue, työllisyyspalvelut

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 1.9.2021 § 42
Määräaikainen tehtävälisä, konsernihallinto, henkilöstöyksikkö,
työnantajapolitiikka

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 1.9.2021 § 43
Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen kasvun ja oppimisen toimialalla

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 1.9.2021 § 44
Kasvun ja oppimisen toimialan esikunnan talousyksikön kahden henkilön
siirtyminen konsernihallinnon taloussuunnitteluun 1.8.2021 alkaen

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 31.8.2021 § 12
Espoon kaupungin integraatioalustan palveluiden hankinta

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 1.9.2021 § 13
HR-digiratkaisu, keskeyttämispäätös

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 23.8.2021 § 72
Peruspalvelujen ja maanhankinnan investointirahasto, Elite Alfred Berg,
varainhoitosopimuksen irtisanominen

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 27.8.2021 § 73
Erityisavustuksen hakeminen opetus- ja kulttuuriministeriöltä kuntien
kulttuuritoiminnan kehittämistehtäviin

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Talousasiat) 25.8.2021 § 6

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 305

79/97
06.09.2021

Teko - yhdenvertaisuus ja tasa-arvopalkinto TASSUn 2021 voittajien määrärahan siirto

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Talousasiat) 27.8.2021 § 7
Vuoden 2022 talousarvio ja vuosien 2023-2024 taloussuunnitelman kehysohje

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 25.8.2021 § 46
Pikatulkkauspalveluiden hankinnan kevennetty kilpailutus

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 30.8.2021 § 48
Espoon harrastamisen malli

Perusturvajohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Sosiaali- ja terveyslautakunnan 25.8.2021 pöytäkirja

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 27.8.2021 § 36
Kielillisän myöntäminen hyvinvoinnin ja terveyden toimialalla 2021

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 30.8.2021 § 20
Terveysasemapalvelujen järjestäminen ulkoistettuna toimintana Matinkylän alueella

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 1.9.2021 § 21
Kunnan tartuntataudeista vastaavaksi lääkäriksi määrääminen

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 27.8.2021 § 5
Tehtäväkohtaiseen palkkaan kuuluvan määräaikaisen tehtävälisän maksaminen kasvun ja oppimisen toimialan talous -palvelualueella

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 27.8.2021 § 6
Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen kasvun ja oppimisen toimialan esikunnassa

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 305

80/97
06.09.2021

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)
27.8.2021 § 7

Tehtäväkohtaiseen palkkaan kuuluvan määräaikaisen tehtävälisän maksaminen kasvun ja oppimisen toimialalla

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)
27.8.2021 § 8

Tehtäväkohtaiseen palkkaan kuuluvan määräaikaisen tehtävälisän maksaminen kasvun ja oppimisen toimialalla

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)
2.9.2021 § 9

Kielilisän myöntäminen kasvun ja oppimisen toimialalla

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)
2.9.2021 § 10

Määräaikaisen lisän myöntäminen päiväkodin varajohtajina toimiville henkilöille

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)
27.8.2021 § 2

Jäsenen ehdottaminen Varhaiskasvatuksen koulutusten kehittämisfoorumin toiselle toimikaudelle

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)
31.8.2021 § 4

Sopimus nuorten työpajatoiminnan järjestämisestä Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omniassa

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)
1.9.2021 § 5

Valtionavustuksen hakeminen (Valtion erityisavustus lukiokoulutuksen järjestäjille koronaepidemian vaikutusten tasoittamiseksi vuosille 2021-2023)

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)
3.9.2021 § 6

Päätös Digipolku - digitaitojen yhteiset oppimispolut -hankkeesta

Talous- ja hallintojohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 2.9.2021 § 1
Kasvun ja oppimisen toimialan esikunnan talous ja hallinto alueen palvelualueiden päälliköiden sijaisten määrääminen

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 305

81/97
06.09.2021

Teknisen lautakunnan pöytäkirja 25.8.2021

Kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirja 25.8.2021

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)
27.8.2021 § 2

Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Valurinkujan Paikoitus Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 3.9.2021

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)
27.8.2021 § 3

Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Kiinteistö Oy Soukan Pienteollisuustalon ylimääräiseen yhtiökokoukseen 1.9.2021

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)
30.8.2021 § 4

Tilapalvelut liikelaitoksen toimintaohjeen muuttaminen

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat)
27.8.2021 § 1

Kalajärven koulun, päiväkodin ja nuorisotilan kiinteähintaisen kokonaisuuran hankinta, tarjouskilpailun keskeyttäminen

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat)
1.9.2021 § 2

Hankintaohjelmavaatimus koskien IV- ja rasvakanavien puhdistusten hankintaa

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

82/97

Kaupunginhallitus

§ 306

06.09.2021

§ 306

Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi selostusosassa mainitut päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoolaisten talon tilannekatsaus (Olli Isotalo ja Mikko Kivinen) (pöydälle 23.8.2021)

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 307

83/97
06.09.2021

10059/10.03.02/2021

Kaupunginhallitus 06.09.2021 § 307

§ 307

Uuden esityssalin toteuttaminen Espoon Kulttuurikeskukseen

Valmistelijat / lisätiedot:
Mäkinen Antti O.

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus päättää, että

1

Espoon kulttuurikeskukseen suunnitellaan uusi esityssali tarvittavine oheistiloineen toiminnallisesti kiinteäksi osaksi nykyistä kulttuurikeskusta tavoitteena kulttuurikeskuksen toimintojen monipuolistaminen, tilojen käytön tehostaminen sekä kulttuurikeskuksen vetovoiman ja kulttuuripalvelujen saavutettavuuden lisääminen selostuksessa esitettyjen periaatteiden pohjalta.

2

uusi esityssali korvaa Espoon kaupunginteatterin käytössä nyt ole-van Revontulihallin

3

laajennettavan kulttuurikeskuksen tulee olla sopusoinnussa Tapiolan rakennetun kulttuuriympäristön ja kulttuurikeskuksen arkkitehtonisten arvojen kanssa

4

uusi esityssali toteutetaan siten, että kulttuurikeskuksen nykyinen toiminta turvataan laajennustyön ajan

5

kulttuurikeskuksen laajennuksen hankesuunnitelma, johon sisältyvät myös suunnittelu- ja rakentamisaikataulu sekä rahoitusohjelma, tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn 31.5.2022 mennessä

6

nykyisen kulttuurikeskuksen pitemmän tähtäimen kehittäminen

käynnistetään tavoitteena kulttuurikeskuksen uudistaminen ja peruskorjaaminen kymmenen vuoden kuluessa

7

kulttuurikeskuksen laajennuksen edellyttämän asemakaavanmuutoksen laadinta käynnistetään.

Käsittely

Puheenjohtaja Elon kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Selostus

Kaupunginhallituksen päätös 5.6.2017

Kaupunginhallitus päätti 5.6.2017 kehottaa sivistystoimea ja teknistä ja ympäristötoimea käynnistämään Espoon kulttuurikeskuksen peruskorjauksen ja laajennuksen kehittäminen ja suunnittelu siten, että

1

Espoon vierailuteatterina toimivan kaupunginteatterin tarvitsemat tilat toteutetaan kulttuurikeskuksen yhteyteen kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston 6.6.2016 tekemässä päätöksessä esitettyjen periaatteiden mukaisesti ottaen huomioon liitteenä olevat tehdyt valmistelut uuden salin ja keskitettyjen huoltotilojen sijoittamisesta kulttuurikeskuksen yhteyteen,

2

hanke toteutetaan vaiheittain niin, että kulttuurikeskuksen toiminta voi perus-korjaus- ja laajennustyön ajan kohtuullisesti jatkua ilman pitempiä katkoksia,

3

hankkeen hankesuunnitelma, johon sisältyvät myös suunnittelu- ja rakentamisaikataulu sekä rahoitusohjelma, tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn vuoden 2018 loppuun mennessä.

Kaupunginhallitus kehottaa kulttuurilautakuntaa tarveselvityksen laatimisen yhteydessä ottamaan kantaa myös teatterin toiminnalliseen konseptiin vierailuteatterina.

Hankkeen eteneminen kaupunginhallituksen päätöksen jälkeen

Kaupunki käynnisti Espoon kulttuurikeskusta, Kulttuuriaukiota ja niiden ympäristöä koskevan arkkitehtuurikilpailun keväällä 2018. Kilpailu ratkaistiin helmikuussa 2019. Kilpailun voittaja oli nimimerkki ”Uusikuu”, jonka tekijät olivat Verstas Arkkitehdit Oy, Arkkitehdit Mustonen Oy ja LOCI-maisema-arkkitehdit Oy. Voittajaryhmä kehitti suunnitelmaa edelleen vuonna 2019.

Kulttuurikeskuksen peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnittelua tehtiin vuonna 2020. Tähän osallistuivat arkkitehtuurikilpailun voittajaryhmä ja eri suunnittelualojen asiantuntijat sekä kulttuurikeskuksen käyttäjäryhmät. Hankkeen kokonaiskustannusten arvioitiin olevan noin 140 milj. euroa (alv 0 %), joka jakautui puoliksi toisaalta laajennusosalle ja toisaalta kulttuurikeskuksen peruskorjaamiselle ja siihen liittyville mm. kirjaston tilojen laajennuksille.

Hankkeen jatkoedellytysten selvittäminen

Hanke todettiin kaupunginhallituksen 5.6.2017 päätökseen nähden merkittävästi suuremmaksi ja kustannuksiltaan korkeammaksi. Kun ottaa lisäksi huomioon kaupungin näköpiirissä olevan taloustilanteen haasteet ja investointimahdollisuudet, todettiin tarpeelliseksi selvittää hankkeen jatkoedellytyksiä uudelta pohjalta. Kulttuurikeskuksen peruskorjauksen ja laajennuksen suunnittelu vuoden 2017 päätöksen jälkeen ei ole johtanut toteuttamiskelpoiseen ratkaisuun.

Nykyinen kulttuurikeskus toimii ja palvelee kuntalaisia tällä hetkellä hyvin eikä se vielä edellytä laajaa peruskorjausta. Kulttuurikeskus avattiin noin kolmekymmentä vuotta sitten. On ilmeistä, että se tulee edellyttämään peruskorjausta viimeistään kymmenen vuoden kuluttua. Hankesuunnittelutyö osoitti, että muutosten tekeminen kulttuurikeskukseen on sekä teknisesti että arkkitehtonisesti haastavaa. Muutostöiden kustannukset kohoavat korkeiksi. Peruskorjauksen yhteydessä mahdollisesti tehtävät muutokset tulee harkita tarkoin. Kulttuurikeskuksen tulevaan toiminnalliseen kehittämiseen on perusteltua paneutua vielä uudelleen ja ottaa tarkoin huomioon arkkitehtonisesti arvokkaan rakennuksen asettamat reunaehdot.

Uudelle esityssalille on tarvetta lähivuosina, koska Revontulihalli, jossa Espoon kaupunginteatteri toimii, on tulossa elinkaarensa päähän. Revontuli-hallin rakennuksen omistaa MTK ry. Nykyinen vuokrasopimus on voimassa vuoden 2023 loppuun saakka. Vuokrasopimusta voidaan mahdollisesti jatkaa vielä muutama vuosi, mutta sitten tarvitaan korvaavat tilat.

Uuden esityssalin sijoittamisella kulttuurikeskuksen yhteyteen tavoitellaan kulttuurista kokonaisuutta, jossa lopputulos on enemmän kuin osiensa

summa ja jossa kaupungin panostuksella kulttuuriin saadaan kuntalaiselle enemmän ja monipuolisemmin helpommin tavoitettavia kulttuuripalveluja.

Alustavien tarkastelujen perusteella hankesuunnittelun pohjana ollutta huoneteraohjelmaa on mahdollista supistaa noin 30 % tilojen käyttöä tehostamalla ilman, että uuden esityssalin keskeisistä toimintaedellytyksistä tingitään. Lisäksi laajennusosa on perusteltua kytkeä mahdollisimman tiiviisti kulttuurikeskukseen, jotta syntyy yksi toiminnallinen kokonaisuus ja jotta aula- ym. tiloja voidaan mahdollisimman tehokkaasti hyödyntää.

Keskeisenä lähtökohtana tulee olla se, että kulttuurikeskuksen toiminta voi jatkua mahdollisimman normaalisti samalla, kun laajennusosaa rakennetaan.

Kulttuuriauktion tulee säilyä riittävän suurena ja eheänä kaupunkitilana, johon laajennettu kulttuurikeskus avautuu aktiivisesti.

Kaupunginhallituksen päätöksen 5.6.2017 taustana olevasta suunnitelmasta poiketen kulttuurikeskuksen laajennusosa on perusteltua toteuttaa pääosin maan päälle.

Kulttuurikeskuksen laajennuksen toteuttaminen pääosin maan alle on osoittautunut merkittävästi kalliimmaksi sekä toteuttamiskustannuksiltaan että jatkuvilta käyttö- ja ylläpitokustannuksiltaan kuin tilojen toteuttaminen maan päälle. Korkeatasoisten vaativien julkisten yleisötilojen toteuttaminen syväälle maan alle tulee - huolimatta asiantuntevasta suunnittelusta ja toteutuksesta - sisältämään huomattavia riskejä myös käytössä ja ylläpidossa pitemmällä tähtäimellä. Rakennuksen peruskorjaaminen ja mahdollisten vaurioiden korjaaminen johtaa vaativiin, raskaisiin ja kalliisiin rakennustöihin. Maanalaisissa tiloissa henkilöturvallisuuden toteuttaminen on vaikeampaa ja kalliimpaa kuin maanpäällisissä tiloissa. Maanalaiseen rakentamiseen liittyvistä näkökohdista pyydettiin lausunto Tampereen yliopiston professori Matti Pentiltä, joka oli laatimassa myös Tapiolan uimahallin ratkaisun perusteena olleita tarkasteluja ja toimenpide-ehdotuksia.

Laajennuksen huolto on mahdollista hoitaa maan päältä. Varsinaiseen teatteritoimintaan liittyvää huolto- ja tavaraliikennettä on verrattain harvoin, joten sen hoitaminen maanpäältä ei aiheuta merkittävää häiriötä ympäristöön. Maanalaiset huoltoratkaisut tunnelien kautta ovat kalliita ja lisäksi ne ovat riippuvaisia ympäristön yksityisistä hankkeista, joiden toteuttaminen ei ole vielä varmistunut.

Kulttuurikeskuksen laajennuksen uusi ratkaisu

Tapiolan keskuksen kokonaisuuden kehittämisestä lähtien laadittiin edellä kuvattujen tarkistettujen lähtökohtien pohjalta kulttuurikeskuksen

laajennuksesta uusi viitesuunnitelma, jossa laajennus sijoitettiin pääosin maan päälle kiinteästi kulttuurikeskukseen liittyen. Lisäksi pyrittiin siihen, että laajennus edellyttää mahdollisimman vähän muutoksia kulttuurikeskuksessa. Uuden viitesuunnitelman laati Tapiolan keskuksen viitesuunnittelusta vastaava Ark-kit.tsto HKP Oy/arkkitehti Jukka Hyvämäki.

Laajennus liittyy nykyiseen kulttuurikeskukseen pohjois-eteläsuuntaisen galleriatilan välityksellä. Galleria (vrt. Heikintori) on osa Tapiolan keskuksessa pohjoiseen johtavaa jalankulkureittiä. Galleria on auki suurimman osan aikaa päivästä. Yöaikaan se olisi kiinni ja lisäksi se voidaan sulkea erikoistilanteissa, kun laajennetun kulttuurikeskuksen toiminta sitä edellyttää.

Tapiolan keskuksen tasoiset tarkastelut osoittavat, että laajennetun kulttuurikeskuksen länsi- ja itäpuolitse kulkee luontevat ja sujuvat jalankulkureitit. Kulttuurikeskuksen itäpuolista keskusaltaan vieressä kulkevaa reittiä on perusteltua kehittää ennen kuin laajennustyö käynnistetään. Tämän reitin kehittämällä saadaan keskusallas nykyistä paremmin saavutettavaksi. Sujuva polkupyöräreitti kulkee laajennetun kulttuurikeskuksen pohjois- ja länsipuolitse.

Galleria yhdistää tiiviisti ja luontevasti laajennuksen ja kulttuurikeskuksen kaikilla tasoilla ja erityisesti aukion tasolla ja mahdollistaa nykyisen kulttuurikeskuksen aulatilojen ja muiden tilojen tehokkaan käytön myös laajennuksen tarpeisiin. Galleria parantaa kulttuuripalvelujen tavoitettavuutta ja houkuttelevuutta: galleria toimii ”sisäänheittäjänä” kulttuurin maailmaan.

Uuden esityssalin suunnittelun tavoitteena on se, että sali on aina kulloisellekin yleisömäärälle sopivan kokoinen, eikä pienemmissäkään esityksissä vaikuta tyhjältä (skaalautuvuus). Gallerian avulla skaalautuvuus ulotetaan myös aulatiloihin. Kun yleisöä on vähän, kaikki mahtuvat laajennusosaan, ja kun henkilömäärä lisääntyy, aulatila laajenee ja toiminnallinen yhteys kulttuurikeskuksen olemassa oleviin tiloihin (vaatesäilytys, eri cateringalueet, wc-tilat ja yleiset aulatilat) syntyy ilman monimutkaisia reittejä. Gallerian avulla kulttuurikeskuksen laajat ja keskusaltaalle komeasti avautuvat aulat saadaan laajemmin käyttöön. Vierailukokemus Espoon kulttuurikeskuksessa on entistäkin rikkaampi.

Kulttuurikeskukseen tehdään tässä vaiheessa vain välttämättömät muutokset: kulttuurikeskuksen tiloja voidaan sopivasti avata galleriaan ja keskusaltaan puolelta voidaan avata uusi kiinnostava ja altaan puolta aktivoiva yhteys kulttuurikeskukseen.

Kulttuuriaukion pohjoisreunaan saadaan elävä ja valoisa julkisivu. Kulttuuri-aukion länsireunaan ja laajennuksen ja Kaupinkalliontien väliin tehdään istutettu vyöhyke, johon sovitetaan uuden esityssalin huolto maan päältä. Saattoliikenne järjestetään Kaupinkalliontieltä tekemällä

laajennukseen sisäänkäynti myös Kaupinkalliontien puolelle, joskin varsinainen pääsisäänkäynti on galleriasta. Kaiken kaikkiaan uudessa suunnitelmassa, jossa laajennus on kiinteä osa kulttuurikeskusta, julkiset ulkotilat saadaan avarammiksi ja paremmin rajatuiksi ja edellytykset istutuksille paranevat.

Laajennuksen toteuttaminen pääosin maan päälle mahdollistaa kulttuurikeskuksen normaalin toiminnan laajennuksen rakennusaikana, koska laajennusosaa varten ei tarvita laajoja kaivantoja.

Laajennuksen toteuttaminen maan päälle mahdollistaa sekä investointi- että ylläpitokustannuksiltaan edullisemmän ratkaisun toteuttamisen, jossa sekä rakentamis- että ylläpitovaiheen riskit ovat paremmin hallittavissa.

Jatkovaiheet

Kulttuurikeskuksen laajentamisen edellyttämän asemakaavanmuutoksen laadinta on perusteltua käynnistää laadittujen viitesuunnitelmien pohjalta. Tarkasteltavaan alueeseen on perusteltua sisällyttää myös kaupungin omistamien Tapiolan Urheilutalo Oy:n ja Kaupinkallion Paikoitustalo Oy:n tonttien kehittäminen.

Kaavatyön rinnalla laaditaan kulttuurikeskuksen laajennuksen hankesuunnitelma, joka tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn toukokuun 2022 loppuun mennessä. Hankesuunnitelman laadinnalle on saatu riittävät lähtötiedot vuonna 2020 tehdystä hankesuunnittelutyöstä ja tänä vuonna tehdyistä tarkasteluista.

Kun kulttuurikeskuksen laajennuksen kaavalliset reunaehdot ovat varmistuneet ja hankesuunnitelma on hyväksytty, käynnistetään laajennuksen varsinainen suunnittelu.

Tämän konkreettisen hankkeen rinnalla selvitetään kulttuurikeskuksen pitemmän tähtäimen kehittämistä ja peruskorjaustarpeita. Kun laajennus on toteutettu, nähdään, miten kokonaisuus toimii ja voidaan paremmin arvioida koko kulttuurikeskuksen kehittämistarpeita.

Aiemmat päätökset

Kaupunginhallitus 5.6.2017 § 202

Päätösehdotus

Teknisen toimen johtaja Olli Isotalo

Kaupunginhallitus päättää kehottaa sivistystoimea ja teknistä ja ympäristötoimea käynnistämään Espoon kulttuurikeskuksen peruskorjauksen ja laajennuksen kehittäminen ja suunnittelu siten, että

Espoon kaupunginteatterin tarvitsemat tilat toteutetaan kulttuurikeskuksen yhteyteen kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston 6.6.2016 tekemässä päätöksessä esitettyjen periaatteiden mukaisesti ottaen huomioon liitteenä olevat kehitetyt suunnitelmat uuden salin ja keskitettyjen huoltotilojen sijoittamisesta kulttuurikeskuksen yhteyteen,

2

Hanke toteutetaan vaiheittain niin, että kulttuurikeskuksen toiminta voi peruskorjaus- ja laajennustyön ajan kohtuullisesti jatkua ilman pitempiä katkoksia,

3

hankkeen hankesuunnitelma, johon sisältyvät myös suunnittelu- ja rakentamisaikataulu sekä rahoitusohjelma, tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn vuoden 2018 loppuun mennessä.

Kaupunginhallitus kehottaa kulttuurilautakuntaa tarveselvityksen laatimisen yhteydessä ottamaan kantaa myös teatterin toiminnalliseen konseptiin vierailuteatterina.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti kehottaa sivistystoimea ja teknistä ja ympäristötoimea käynnistämään Espoon kulttuurikeskuksen peruskorjauksen ja laajennuksen kehittäminen ja suunnittelu siten, että

1

Espoon vierailuteatterina toimivan kaupunginteatterin tarvitsemat tilat toteutetaan kulttuurikeskuksen yhteyteen kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston 6.6.2016 tekemässä päätöksessä esitettyjen periaatteiden mukaisesti ottaen huomioon liitteenä olevat tehdyt valmistelut uuden salin ja keskitettyjen huoltotilojen sijoittamisesta kulttuurikeskuksen yhteyteen,

2

hanke toteutetaan vaiheittain niin, että kulttuurikeskuksen toiminta voi perus-korjaus- ja laajennustyön ajan kohtuullisesti jatkua ilman pitempiä katkoksia,

3

hankkeen hankesuunnitelma, johon sisältyvät myös suunnittelu- ja rakentamisaikataulu sekä rahoitusohjelma, tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn vuoden 2018 loppuun mennessä.

Kaupunginhallitus kehottaa kulttuurilautakuntaa tarveselvityksen laatimisen yhteydessä ottamaan kantaa myös teatterin toiminnalliseen konseptiin vierailuteatterina.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

90/97

Kaupunginhallitus

§ 307

06.09.2021

Oheismateriaali

Tapiola_VIITESUUNNITELMA EKK Kh 06092021

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 283, § 284, § 286, § 287, § 290, § 291, § 292, § 293, § 294, § 298, § 299, § 301, § 304, § 305, § 306, § 307

Muutoksenhakukielto

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 285, § 288, § 289, § 295, § 296

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen
- kuntien yhteisen toimielimen päätöksestä sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusaika viranhaltijalain 37 §:ssä tarkoitettua irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kuitenkin kulua vasta 40 §:n 1 momentissa säädetyn irtisanomisajan päättymisestä. Sama koskee valitusaikaa silloin, kun 37 §:ssä tarkoitetun irtisanomista koskevan päätöksen on tehnyt valtuusto tai kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitettu kuntayhtymän toimielin.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Päätöksen julkaisupäivän voi varmistaa päätöksen valmistelijalta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Käyntiosoite: Siltakatu 11, Kauppakeskus Entresse, kolmas kerros
Virka-aika: ma-pe 8.00 - 15.45
Postiosoite: Espoon kirjaamo, PL 1
02070 ESPOON KAUPUNKI
Sähköposti: kirjaamo@espoo.fi
Telekopio: +358-(0)9-816 22495
Vaihde: +358-(0)9-81621

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 300

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Käyntiosoite: Tuomioistuimet-talo, Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
Puhelin: Asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069
Faksi: 029 56 42079
Sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi (Huom. korvaa sähköpostiosoite at @-merkillä)
Puhelinvaihde: 029 56 42000
Virasto-aika: ma - pe klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);

- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 302, § 303

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Käyntiosoite: Tuomioistuimet-talo, Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
Puhelin: Asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069
Faksi: 029 56 42079
Sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi (Huom. korvaa sähköpostiosoite at @-merkillä)
Puhelinvaihte: 029 56 42000
Virasto-aika: ma - pe klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 4) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 5) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 6) vaatimusten perustelut;
- 7) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 8) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 9) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 10) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.