

KORKOTUKILAINAHAKEMUSTEN YHTEENVETO 2021 TILA- JA ASUNTOJAOSTO 30.8.2021											
HAKEMUKSET (lihavoitu nankkeen nimi =kaupungin omistama tontti)											
LAINAHAKEMUKSET											
Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	K-ala	Laina euroa	Laina	Kortteli ja tontti	Huom.	Kaava	K-tekn.	Kaavatilanne
Luksterinkatu 3	Suurpelto I	TA-Asumisoikeus Oy	88	6362	22 163 387	ASKT	21042 tontti 6		A+	K	L 11.9.2006
Kyvhkysmäki 7	Lintukorpi I	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	48	3703	3 553 978	PPKT	51247 tontti 5		A+	K	L 21.8.1991
Hiitolantie 10	Laajalahti pohjoinen	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	5	451	708 100	PPKT	17012 tontti 4		A+	K	L 12.11.1970
Kvllökuja 1-4	Niipperinpelto	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	11	1540	1 987 464	PPKT	81073 tontit 33-36		A+	K	L 1.2.1995
Järvenperäntie 13	Järvenperä I	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	3	498	701 600	PPKT	63093 tontti 19		A+	K	L 3.9.1979
Kurkioentie 5	Laajalahti pohjoinen	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	27	2693	3 310 016	PPKT	17015 tontti 1		A+	K	L 12.11.1970
Ruutikuja 1	Puustellinmäki II B	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	36	2700	2 777 597	PPKT	51079 tontti 2		A+	K	L 18.8.1986
		Yhteensä	218	17947	35 202 142						
PKT=pitkäaikainen korkotukilaina vuokra-asuntojen rakentamiseen, PPKT=pitkäaikainen korkotuki perusparantamiseen, ASKT=asumisoikeuskorkotukilaina Takaus=Takauslainat vuokratiloille Kaava A+ =kaavan mukainen A*=puolletaan ehdollisena A- ei puolleta, Kunnallistekniikka K = kunnallistekniikka rakennettu K21 =valmistuu 2021 K- = kunnallistekniikka puuttuu Kaavatilanne L= kaava lainvoimainen											
PUOLLON SAANEET LAINAHAKEMUKSET - UUSTUOTANNON HANKKEET JOTKA EIVÄT RAKENTEILLA											
(Lihavoitu Hanke=kaupungin tontti)											
Puolletut Ara vuokratilat - ei rakenteilla											
Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja			Käsittelyvaihe	Lisätietoa	Huom.			
Espoon Piispanportti 5	Piispankylä	Kiinteistö Oy M2-Kodit	58		taja 14.6.2021	odottaa varausta	ei haettu rak.lupaa	puolletaan kaavan mukaisena			
Gräsänportti 2	Gräsantulli	Espoon Asunnot Oy	95		varaus 17.6.2021	odottaa osapäätöstä	rak.lupa saatu				
Nuottaniementie 7	Nuotanvetäjä	Espoon Asunnot Oy	47		varaus 24.6.2021	odottaa osapäätöstä	rak.lupa saatu				
Huvilinnantie 1	Ruusutorppa I	Espoon Asunnot Oy	117		varaus 24.6.2021	odottaa osapäätöstä	ei haettu rak.lupaa	poikkeamispäätöksen mukaisena			
Hannuksenkuja 17	Finnoonkallio II	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	91		taja 22.3.2021	odottaa varausta	ei haettu rak.lupaa	asuntoja ei XII-kerroksen yläpuolelle			
Hyljetie 3	Djupsundsbacken	Espoon Asunnot Oy	72		varaus 25.3.2021	odottaa osapäätöstä	ei haettu rak.lupaa				
Espoon Peijinkatu 1 A ja 2 A	Djupsundsbacken	TA-Yhtymä Oy	89		varaus 25.2.2021	odottaa osapäätöstä	ei haettu rak.lupaa				
Maria Godhen polku	Matroonankatu	TA-Yhtymä Oy	103		taja 15.2.2021	odottaa varausta	ei haettu rak.lupaa				
A-Kruunu Espoon Syvänsalmenkatu	Djupsundsbacken	A-Kruunu Oy	41		osapäätös 30.12.2020		rak.lupa haussa	huomioitava rakennusalan ylitymiseen liittyvät rajoitukset			
Hoas Uusikumpu	Vuoritonttu	Hoas	235		varaus 25.2.2021	odottaa osapäätöstä	ei haettu rak.lupaa	Kaavanmukaisuutta tarkennettava erityisesti autopaikat			
Nihtisillankuja 1-3 C	Nihtisilta	TA-Yhtymä Oy	29		taja 8.6.2020	odottaa varausta	ei haettu rak.lupaa	toteutus kaavaehdotuksen mukaisena			
Suvikumuntie 1	Steniuksenkumpu	Espoon Asunnot Oy	63		osapäätös 9.5.2019		rak.lupa saatu	puolletaan rakennuslupavaiheen tarkennuksin			
Hoas, Maarinsolmu, Kalevalantie 2	Maarinsolmu	Hoas	190		varaus 31.10.2017	odottaa osapäätöstä	kaavaehdotus	Ksl hyv. ehdotus kh:lle 29.5.2018 palautettu			
Normaali aravuokra ei rakenteilla			805								
Erityisryhmähankkeet ei rakenteilla			425								
Yhteensä			1230								
Puolletut Ara asumisoikeustilat - ei rakenteilla											
Nupurinjärventie 4	Nupurinkartano	TA-Asumisoikeus Oy	29		taja 22.3.2021	odottaa varausta	ei haettu rak.lupaa	istutettavalle alueelle ei varastoja tai pysäköintiä			
Espoon Peijinkatu 1 B-C	Djupsundsbacken	TA-Asumisoikeus Oy	89		varaus 25.2.2021		ei haettu rak.lupaa				
Finnoonsilta	Martoonankatu	TA-Asumisoikeus Oy	56		taja 15.2.2021	odottaa varausta	ei haettu rak.lupaa				
Diakonissantie 18	Pellaksenmäki	TA-Asumisoikeus Oy/Lehto-Asunnot Oy	19		osapäätös 30.12.2020		rak.lupa saatu				
Asumisoikeus ei rakenteilla			193								
ARA lyhyt korkotuki (väimällin korkotuki) ei rakenteilla											
Kokinniitty, Suurpelto	Kokinniitty	Etukodit Kymppi Oy	72		varaus 1.4.2021		ei haettu rak.lupaa				
Espoon Hehkurinne 2 A	Sepänkallio	TA-Rakennuttaja Oy	47		varaus 18.3.2021		ei haettu rak.lupaa				
Anfallintie 32	Gobbacka	Etukodit Kymppi Oy	60		varaus 5.5.2020		ei haettu rak.lupaa				
Maapallonkuja 1 B	Maapallonkuja	Taitokaari Oy	69		varaus 20.5.2020		rak.lupa saatu				
Lyhyt korkotuki ei rakenteilla			248								
Puolletut Ara takauslainat - ei rakenteilla											
Takauslaina ei rakenteilla			0								
			0								
Kaikki yhteensä			1671								
Selityksiä: taja=tila- ja asuntojaosto varaus=Aran lainavarauspäätös osapäätös=Aran päätös, jonka jälkeen hankkeen rakentamisen voi aloittaa lainan hyv.=Aran lainan hyväksymispäätös											