

RAIDE-JOKERI PIKARAITIOTIEJÄRJESTELMÄN KUNNOSSAPITOSOPIMUS

SISÄLLYSLUETTELO

1	SOPIJAPUOLET	3
2	MÄÄRITELMÄT	3
3	SOPIMUKSEN TAUSTA JA TAVOITTEET	4
4	SOPIMUKSEN KOHDE	5
5	KUNNOSSAPITOTEHTÄVIEN SISÄLTÖ	5
6	MÄÄRÄAIKAISTÖIDEN JA VIKAKORJAUSTEN SUORITTAMINEN JA AIKAMÄÄREET	6
7	VARAOSAVARASTON HALLINNOINTI JA YLLÄPITO SEKÄ INVESTOINNIT	7
8	HINNAT JA MAKSUEHDOT	7
9	TILAAJAN LASKUTUSTIEDOT	8
10	TAVOITTEIDEN SEURANTA	8
11	VAHINGONKORVAUS	8
12	YLIVOIMAINEN ESTE	9
13	SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO, IRTISANOMINEN JA PURKAMINEN	9
14	SOPIMUKSEN MUUTTAMINEN	10
15	SOPIMUKSEN SIIRTÄMINEN	10
16	AVUSTAMISVELVOLLISUUS SOPIMUKSEN PÄÄTTYESSÄ	10
17	SOVELLETTAVA LAKI	11
18	SOPIMUSASIAKIRJAT JA NIIDEN SOVELTAMISJÄRJESTYS	11
19	SOPIMUSKAPPALEET	12
20	PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUKSET	12

1 SOPIJAPUOLET

1.1 Sopijapuolet ovat:

Helsingin kaupunki, jota tässä sopimuksessa edustaa Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos (jäljempänä "**HKL tai Palveluntuottaja**")

Y-tunnus 0201256-6

Yhteyshenkilöt:

- 1) Ratakunnossapitopäällikkö, Jukka Anttalainen
- 2) Infrapalvelupäällikkö, Hannu Stam

ja

Espoon kaupunki (jäljempänä "**Espoo tai Tilaaja**")

Y-tunnus 0101263-6

Yhteyshenkilöt:

- 1) Projektiasiantuntija, Vesa-Pekka Paavilainen
- 2) Kehittämispäällikkö, Juha Pelkonen

HKL:stä ja Espoosta käytetään jäljempänä myös yhdessä nimitystä "Sopijapuolet" ja erikseen "Sopijapuoli".

- 1.2 Yhteyshenkilöt seuraavat ja valvovat Kunnossapitosopimuksen toteutumista ja lisäksi tiedottavat Kunnossapitosopimukseen liittyvistä asioista sekä omassa organisaatiossaan että toiselle sopijapuolelle. Yhteyshenkilön vaihtumisesta tulee heti ilmoittaa kirjallisesti toisen Sopijapuolen yhteyshenkilölle.

2 MÄÄRITELMÄT

- 2.1 Tässä Sopimuksessa käytetään alla määriteltyjä käsitteitä, ellei muualla sopimuksessa ole nimenomaisesti muuta sovittu taikka asiayhteydestä selvästi muuta ilmene.
- 2.2 "**Hankesuunnitelma**" tarkoittaa Helsingin kaupungin ja Espoon kaupungin hyväksymiä Raide-Jokerin hankesuunnitelmia. Helsinki on hyväksynyt hankesuunnitelman valtuustonsa päätöksillä 15.6.2016 (178 §) ja 13.3.2019 (100 §) sekä Espoo valtuustonsa päätöksillä 13.6.2016 (84 §) ja 29.4.2019 (54§). Lisäksi Helsinki on hyväksynyt Raide-Jokerin kalustohankintaa koskevan hankesuunnitelman valtuustonsa päätöksellä 28.9.2016 (239 §).
- 2.3 "**Käyttövaihe**" tarkoittaa aikaa, joka alkaa Raide-Jokerin raitinfran osaluovutuksesta. Ellei raitinfraa luovuteta osissa, käyttövaihe alkaa raitinfran luovutuksesta. Käyttövaiheen sitoumukset ja veloitteet ovat erikseen sovittu.
- 2.4 "**Raide-Jokeri-hanke**" tarkoittaa RJ-Yhteistyösopimuksessa määriteltyä hankekokonaisuutta, joka käsittää Raide-Jokerin infrastruktuurin lisäksi liikennöintiä varten tarvittavat varikot ja tarvittavan uuden pika-raiotietekaluston sekä hankkeeseen liittyvät muut väyläjärjestelyt.

- 2.5 **”Raide-Jokerin pikaraitiotiejärjestelmä”** on Helsingin Itäkeskuksen ja Espoon Keilaniemen välinen raideliikennejärjestelmä, joka kulkee pääosan matkastaan erotettuna muusta liikenteestä omalla kaistallaan tai omassa maastokäytävässä. Raitiotiejärjestelmään kuuluu pikaraitio-tiekalusto, rata ja sen vaatima infra ml. pysäkit, varikko sekä joukkoliikenteen ohjaus-, valvonta sekä suojausjärjestelmät.
- 2.6 **”Raide-Jokeri-rata”** tarkoittaa noin 25 kilometrin pituista pikaraitiotie rataosuutta Helsingin Itäkeskuksesta Espoon Keilaniemeen. Raideyhteys korvaa HSL:n runkobussilinjan numeron 550.
- 2.7 **”Raide-Jokerin ratainfra”** tarkoittaa ko. pikaraitiotien hankesuunnitelmassa määriteltyä kokonaisuutta, joka käsittää radat, sähköistyksen, sähkönsyötön, pysäkit, ratojen opasteet, kaikki liikennöintiin liittyvät infrajärjestelmät sekä sen osan katuinfra, joka on välttämätöntä uusien radan rakentamisen johdosta.
- 2.8 **”Käyttövaiheen yhteistyösopimus”** tarkoittaa Sopijapuolten välistä sopimusta, jolla Espoo on siirtänyt alueellaan olevan Raide-Jokerin ratainfra HKL:n hallintaan sovitussa laajuudessa.
- 2.9 **”Matkustajaliikenne”** tarkoittaa suunniteltua kaupallisesti yhteiskunnalle toteutettavaa ja matkustajille tuotettua raideliikennöintipalvelua.

3 SOPIMUKSEN TAUSTA JA TAVOITTEET

- 3.1 Informatiivisesti voidaan todeta, että Käyttövaiheen yhteistyösopimuksen kohdassa 3.2 on sovittu, että Espoo siirtää alueellaan olevan Raide-Jokerin ratainfra HKL:n hallintaan Käyttövaiheen yhteistyösopimuksen mukaisessa laajuudessa, jolloin HKL toimii raideliikennelain (1302/2018) 3.5 §:n tarkoittamana kaupunkiraideliikenteen rataverkon haltijana kaikkine siihen liittyvine oikeuksine ja velvollisuuksineen.
- 3.2 Käyttövaiheen yhteistyösopimuksen kohdassa 3.3 on sovittu, että Sopijapuolet voivat laatia erillisiä sopimuksia ja yhteistyöjärjestelyjä Raide-Jokerin ratainfra hallinnoinnin ja kunnossapidon käytännön toteuttamisesta.
- 3.3 Tällä Kunnossapitosopimuksella (jäljempänä ”Sopimus”) sovitaan Espoon kaupungin alueella toteutettavasta Raide-Jokerin pikaraitiotiejärjestelmän ehkäisevästä ja korjaavasta kunnossapidosta, sen ohjauksesta, raportoinnista ja näistä aiheutuneiden kustannusten korvaamisesta.
- 3.4 HKL vastaa tämän Sopimuksen mukaisessa laajuudessa Raide-Jokerin ratainfra hallinnoinnista ja kunnossapidosta kokonaispalveluna sekä omasta että alihankkijoidensa puolesta.
- 3.5 Espoolla on oikeus kilpailuttaa tämän Sopimuksen perusteella laadittuihin sopimuksiin sisältyvät palvelut joko osittain tai kokonaisuudessaan siten ja samantapaisiin vaikutuksiin kuin Käyttövaiheen yhteistyösopimuksen kohdassa 3.4 on sovittu.

4 SOPIMUKSEN KOHDE

- 4.1 Tällä Sopimuksella määritellään sopijapuolten väliset vastuut ja velvoitteet Espoon kaupungin alueella olevan Raide-Jokerin pikaraitiotiejärjestelmän kunnossapitotehtävissä. Lisäksi tässä Sopimuksessa sovitaan kunnossapitotehtävien ja hallinnoinnin aiheuttamien kustannusten korvaamisesta.
- 4.2 Palveluntuottaja sitoutuu toteuttamaan tämän sopimuksen mukaisesti Tilaajalle Espoon kaupungin alueella toteutettavat yhdessä todennetut jaksotetut ja kuntoon perustuvat ehkäisevät kunnossapitotehtävät sekä välittömät ja siirretyt korjaavan kunnossapidon tehtävät, sekä erikseen tämän Sopimuksen mukaisesti sovittavat muutostyöt, korvausinvestoinnit ja uusinvestoinnit.
- 4.3 Tehtävien suorittamisessa noudatetaan liitteenä olevaa kunnossapito-ohjelmaa sekä määriteltyä vika-korjausluokittelun mukaista toteutusaikataulua.
- 4.4 Palveluntuottaja tuottaa erikseen sovitun mukaisesti tarvittavaa toiminnan ja talouden raportointia.
- 4.5 Palveluntuottaja toteuttaa erillisten toimeksiantojen perusteella tarvittavia avustustoita esim. viranomaisille.

5 KUNNOSSAPITOTEHTÄVIEN SISÄLTÖ

- 5.1 Palveluntuottajan tuottamat Espoon kaupungin alueella olevat Raide-Jokerin pikaraitiotiejärjestelmän tehtäväkokonaisuudet on määritelty tässä Sopimuksessa ja sen liitteissä, joita tarkennetaan sopijapuolten kesken.
- 5.2 Palveluntuottajan tehtävät ja niihin arvioidut resurssit on kuvattu Kunnossapito-ohjelmassa, liite 2. Resurssien määrittelyssä huomioidaan Palveluntuottajan oman työn osuus, tarvittavat ostopalvelut, materiaalit sekä töiden edellyttämät hallinto- ja konekustannukset. Palveluntuottaja vastaa lisäksi turvallisuusjohtamisjärjestelmän laatimisesta ja ylläpidosta, siten kuin Käyttövaiheen ylläpitosopimuksessa on sovittu.
- 5.3 Palveluntuottaja suorittaa tehtävät tämän Sopimuksen liitteenä olevan laatu- ja vaativuusmääritelmien (liite 3) sekä kunnossapitokarttojen (liite 4) mukaisesti. Raide-Jokerin Ratainfraan liittyvien katu- ja viheralueiden kunnossapidon vastuurajat HKL:n ja Espoon välillä on sovittu kunnossapitokartoissa. Kunnossapidon toimenpiteiden aikataulut tulee yhteen sovittaa osapuolten riittävällä yhteydenpidolla.
- 5.4 Sopimukseen sisältyy palvelujen vakiinnuttamisvaihe, alkaen matkustajaliikenteen käynnistymisestä. Vakiinnuttamisvaiheen aikana Sopijapuolet hankkivat kokemuksia sekä tarkennettua toiminnallista ja taloudellista tietoa palvelujen tuottamisesta, pyrkien sovittamaan palvelutarpeen optimaaliselle tasolle. Vakiinnuttamisvaiheen jälkeen siirrytään operatiivisten kunnossapitotoimintojen osalta em. tarkennettuun suoritepohjaiseen toimintaan ja hinnoittelumalliin (liite 6) sekä

laatumittaristoon (liite 7). Vakiinnuttamisvaihe kestää matkustajaliikenteen käynnistymisestä enintään 24 kuukautta.

- 5.5 Kunnossapitosopimuksen voimassaoloaikana tehtäväkokonaisuudet voivat muuttua, niitä voi tulla lisää tai ne voivat vähentyä. Tällaisista muutoksista on sovittava kirjallisesti Sopijapuolten kesken etukäteen ja päivitettävä tarpeelliset dokumentit. Erikseen määriteltyjen Sopimuksen liitteiden muutokset valmistelee Seurantaryhmä ja hyväksyy Ohjausryhmä tämän Sopimuksen kohdan 13 "Sopimuksen muuttaminen" mukaisesti. Seurantaryhmän ja Ohjausryhmän toiminnasta on sovittu Käyttövaiheen yhteistyösopimuksen kohdassa 8 "Sopimusyhteistyö".

6 MÄÄRÄAIKAISTÖIDEN JA VIKAKORJAUSTEN SUORITTAMINEN JA AIKAMÄÄREET

Yleistä

- 6.1 Palveluntuottajan on työssään työajan suhteen noudatettava työturvallisuuslainsäädäntöä, järjestyslakia (612/2003) sekä Espoon kaupungin Rakennusjärjestyksen määräyksiä.

Ehkäisevä kunnossapito

- 6.2 Kuntoon perustuvat ja jaksotetut kunnossapitotehtävät toteutetaan ilman eri tilausta. Tavoitteena on, että liikennettä haittaavat huolto-, kunnossapito- ja tarkastustyöt voidaan toteuttaa mahdollisuuksien mukaan samanaikaisesti.
- 6.3 Tämän Sopimuksen liitteenä 2 olevan Kunnossapito-ohjelman lisäksi noudatetaan kohdekohtaisia asennus-, käyttö- ja huolto-ohjeita. Nämä ajantasaiset ohjeet löytyvät sovitusta dokumentaatiohallinnan järjestelmästä.
- 6.4 Palveluntuottaja huolehtii sovitusti kunnossapitotehtävien reaaliaikaisen kirjauksen soveltuvaan seurantajärjestelmään viipymättä töiden valmistuttua. Kirjaamisella mahdollistetaan tarvittava toiminnallinen raportointi kunnossapidon kokonaisuuden johtamisen avuksi. Palveluntuottaja kehittää ohjauksen, kunnossapidettävyyden ja päätöksenteon tueksi toimintaa tukevia teknisiä ratkaisujaan. Sopijapuolten tavoitteena on yhteistyössä kehittää sähköisiä raportointiratkaisuja siten, että palvelujen raportointi voidaan tuottaa ilman sopijapuolten erillisiä järjestelmäratkaisuja. Kehitystyön tarkempi sisältö ja aikataulusovitus sovitaan Ohjausryhmässä.
- 6.5 Suunnitellut kunnossapitotehtävät määritellään vuositasoisesti sovittuun järjestelmään laatu- ja vaativuusmääritelmien mukaisin aikatauluin. Tavoite on, että toimenpiteet toteutetaan suunnitellun aikataulun mukaisesti, mutta tarvittavat tarkennukset voidaan tehdä viimeistään yksi (1) viikko ennen kunkin työn käynnistämistä.

Sopimuksen päättyessä sovitut ehkäisevät kunnossapitotehtävät tulee olla kokonaisuudessaan valmiina ja sovitusti dokumentoituna yhden kuukauden kuluessa Kunnossapitosopimuksen päättymisestä. Edellä mainittuun määräaikaan voi olla poikkeuksia järjestelmäkohtaisissa ohjeissa.

Käytettävyys ja vikakorjaukset

- 6.6 Teknisten laitteiden ja järjestelmien viat on luokiteltu käytettävyyden perusteella eri kiireellisyysluokkiin, kuin myös vikakorjauksien määritteet, toiminta eri kiireellisyysluokkien mukaisissa viankorjaustöissä sekä toimenpideaajat, liite 5.
- 6.7 Viankorjauksissa on huomioitava, että mahdollinen erillinen ensivastekunnossapitäjä vastaa yhdessä Palveluntuottajan kanssa tehdyllä erillisellä sopimuksella viankorjauksien ensivasteesta ja siihen liittyvistä toimenpiteistä ja raportoinneista tämän kohdan mukaisesti.

7 VARAOSAVARASTON HALLINNOINTI JA YLLÄPITO SEKÄ INVESTOINNIT

- 7.1 Palveluntuottaja vastaa tehtävissään tarvitsemiensa varaosien ja materiaalien hankinnasta ja ylläpitää Sopimuksen mukaisten tehtävien suorittamiseen tarkoitettua varaosavarausta. Varaosat ja materiaalit ovat Palveluntuottajan hallinnassa, omistuksessa ja taseessa siihen saakka, kunnes niitä käytetään korvaamaan Sopimukseen sisältyvät Raide-Jokerin ratainfraan vioittuneet tai epäkuntoiset osat. Varastohallinnassa huomioidaan ns. päivittäistarvikkeiden ja kriittisten varaosien tarpeellinen saatavuus. Sopijapuolet määrittelevät yhdessä varastoitavat tuotteet ja niiden kappalemäärät, varastojen sijainnit sekä käytettävän varastohallinta-järjestelmän liitteen 5 (Käytettävyysvaatimukset) perusteella ennen matkustajaliikenteen käynnistymistä. Varastointitoiminoista aiheutuvat kustannukset jaetaan sopijapuolten kesken, tarveperiaatteiden mukaan tai rataosuuksien suhteessa. Varaosien ja materiaalien omistus- ja ylläpitovastuut on määritelty Sopimuksen liitteessä 1.

8 HINNAT JA MAKSUEHDOT

- 8.1 Sopimuksen kohdan 5.4 mukaisen palvelujen vakiinnuttamisvaiheen aikana noudatetaan kustannusten korvaamisessa avointa menettelyä, jonka mukaisesti Sopijapuolet yhdessä tarkastavat toteutuneet suoritteet ja niistä aiheutuneet kustannukset. Ennen vakiinnuttamisvaiheen päättymistä, Sopijapuolet arvioivat ja tarkentavat kunnossapidon toimintoja sekä siihen kytkeytyvää palveluhinnastoa (liite 6).

Vakiinnuttamisvaiheen jälkeen, kuitenkin viimeistään 24 kuukauden kuluttua matkustajaliikenteen käynnistymisestä, siirrytään noudattamaan tarkennettua palveluhinnastoa sekä sovittua laatumittaristoa (liite 7). Palveluhinnastoa tarkastellaan vähintään kerran kalenterivuodessa arvioiden mahdollisia toiminnallisia ja kustannuksellisia muutoksia.

- 8.2 Maksuehto on kolmekymmentä (30) kalenteripäivää netto laskun saapumisesta. Viivästyskorko on kulloinkin voimassa olevan korkolain mukainen.

9 TILAAJAN LASKUTUSTIEDOT

9.1 Laskut, yleistä

Laskut Espoon kaupungille on lähetettävä ainoastaan verkkolaskuina.

Laskut Espoon kaupungille tulee lähettää kuukausittain ja ainoastaan yhden kerran kuukaudessa. Laskutusosoitteeseen ei saa lähettää muuta aineistoa kuin laskuja liitteineen. Erikseen lähetetyt liitteet tai linkkien takana olevat liitteet eivät ole sallittuja. Muu materiaali tulee lähettää Espoon kaupungin muihin postiosoitteisiin.

9.2 Laskutusosoite

Espoon kaupunki
PL 112
02070 ESPOON KAUPUNKI

9.3 Verkkolaskutustiedot

Y-tunnus 0101263-6
Espoon kaupungin verkkolaskutunnus (OVT): 003701012636
Verkkolaskuoperaattori: Ropo Capital Oy Operaattorivälittäjä-tunnus:
003714377140

9.4 Laskun viite

Jokaisella laskulla on oltava viite: 8Te/Paavilainen

10 TAVOITTEIDEN SEURANTA

10.1 Kunnossapitosopimuksen tavoitteiden toteutumisen seuranta, avaintulosalueiden mittarit sekä bonus- ja sanktiomaksut on määritelty liitteessä 7 (Laatumittaristo-ATA-mittarit).

10.2 Sopimuksen kohdan 5.4 mukaisen palvelujen vakiinnuttamisvaiheen aikana laatua seurataan ATA-mittariston mukaisesti siten, että mahdollisia laatu poikkeamia ei sanktioida eikä kannustimia makseta.

11 VAHINGONKORVAUS

11.1 HKL hankkii toimintaansa varten vastuuvakuutuksen tai vastaavan vakuutukseen rinnastettavan turvan, jonka tulee olla riittävä suhteessa palvelun tuottamiseen liittyviin riskeihin. Tämän kohdan mukaiset kustannukset HKL veloittaa Espoolta rataosuuksien suhteessa.

11.2 Sopijapuolet ovat velvollisia korvaamaan sopimusrikkomuksestaan toiselle Sopijapuolelle aiheutuneet välittömät vahingot. Sopijapuolet eivät ole vastuussa välillisistä vahingoista. Välillisillä vahingoilla tarkoitetaan kauppalain (355/1987) 67 §:ssä määriteltyjä välillisiä vahinkoja tai muita vaikeasti ennakoitavia vahinkoja. Jos Sopijapuoli kuitenkin rikkoo sopimusta tahallisesti tai törkeällä tuottamuksella taikka loukkaa immateriaalioikeuksia,

sopimusta rikkoneen Sopijapuolen on korvattava toiselle Sopijapuolelle myös sopimusrikkomuksesta aiheutuneet välilliset vahingot.

- 11.3 Raideliikenteessä aiheutuneiden henkilövahinkojen ja esinevahinkojen korvaamiseen sovelletaan raideliikennevastuulakia (113/1999). HKL toimii raideliikennevastuulaissa tarkoitettuna radanpitäjänä sekä kaupunkiraideliikenteen rataverkon haltijana Yhteistyösopimuksen voimassaoloajan ja vastaa siten lain perusteella raideliikenteessä aiheutuneiden henkilövahinkojen ja esinevahinkojen korvaamisesta.

12 YLIVOIMAINEN ESTE

- 12.1 Vapauttamisperusteeksi (force majeure) katsotaan sellainen Sopimuksen täyttämisen estävä ja hankintasopimuksen syntymisen jälkeen sattunut epätavallinen ja asiaan vaikuttava tapahtuma, jota sopijapuolten ei ole ollut syytä ottaa huomioon hankintasopimusta tehtäessä ja joka on sopijapuolista riippumaton, eikä sen estävää vaikutusta voida poistaa ilman kohtuuttomia lisäkustannuksia tai kohtuutonta ajanhukkaa. Tällainen tapahtuma voi olla sota, kapina, sisäinen levottomuus, viranomaisen suorittama pakko-otto tai takavarikko julkiseen tarpeeseen, tuonti- tai vientikielto, luonnonmullistus, yleisen liikenteen tai energiajakelun keskeytys, lakko tai muu työselkkaus tai tulipalo tai muu vaikutuksiltaan yhtä merkittävä ja epätavallinen sopijapuolista riippumaton syy.
- 12.2 Sopijapuolet tekevät Sopimuksen SARS-CoV-2-pandemiavaiheen aikana. Sopimuksen mukaiseksi vapauttamisperusteeksi katsotaan edellä määritetyn ylivoimaisen esteen lisäksi sellainen Sopimuksen täyttämisen estävä pandemiasta johtuva epätavallinen ja Sopimuksen suoritukseen vaikuttava syy, jota sopijapuolet eivät kohtuudella ole voineet välttää, eikä sen estävää vaikutusta voida poistaa ilman kohtuuttomia lisäkustannuksia tai kohtuutonta ajanhukkaa.
- 12.3 Alihankkijan viivästys katsotaan vapauttamisperusteeksi vain siinä tapauksessa, että alihankkijan viivästys johtuu kohdassa 12.1 tarkoitetusta esteestä eikä alihankintaa voida ilman kohtuutonta ajanhukkaa tai kustannuksia suorittaa muualta.
- 12.4 Jos sopimusvelvoitteen täyttäminen viivästyy ylivoimaisesta esteestä johtuen, sopimusvelvoitteen täyttämisen aikaa jatketaan niin paljon kuin kaikki tapaukseen vaikuttavat olosuhteet huomioon ottaen on pidettävä kohtuullisena.
- 12.5 Sopijapuolten on viipymättä ilmoitettava ylivoimaisesta esteestä toiselle sopijapuolelle samoin kuin esteen lakkaamisesta, jonka jälkeen sopijapuolten on viimeistään sovittava sen vaikutuksesta toimitukseen.

13 SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO, IRTISANOMINEN JA PURKAMINEN

- 13.1 Tämä sopimus tulee voimaan, kun se on allekirjoitettu.

- 13.2 Tämä sopimus on voimassa toistaiseksi. Sopimus voidaan irtisanoa noudattaen kahdentoista (12) kuukauden irtisanomisaikaa. Irtisanominen on tehtävä kirjallisesti.
- 13.3 Sopijapuolella on oikeus purkaa tämä Sopimus, mikäli toinen Sopijapuoli on olennaisesti rikkonut sopimusvelvoitteitaan eikä korjaa rikkomustaan kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa toisen Sopijapuolen kirjallisesta huomautuksesta.

14 SOPIMUKSEN MUUTTAMINEN

- 14.1 Kaikki muutokset tähän Sopimukseen ja sen liitteisiin tehdään kirjallisesti. Ohjausryhmä valmistelee tarvittavat muutokset, mikäli Sopimuksen lähtökohdissa tai muissa Sopimuksen toteuttamiseen ja soveltamiseen vaikuttavissa olosuhteissa tapahtuu muutoksia.
- 14.2 Kohdasta 14.1 poiketen Ohjausryhmä voi kuitenkin yksimielisellä päätöksellään muuttaa seuraavia Sopimuksen liitteitä:
- Liite 1 Pikaraitiotiejärjestelmän turvallisuusasiakirja
 - Liite 2 Kunnossapito-ohjelma
 - Liite 3 Kunnossapidon Laatu- ja vaativuusmäärittelyt
 - Liite 4 Kunnossapitokartat (ns. vastuukartta)
 - Liite 7 Laatumittaristo (ATA-mittaristo)

15 SOPIMUKSEN SIIRTÄMINEN

- 15.1 Sopijapuolella on oikeus siirtää tämä Sopimus sellaiselle kolmannelle osapuolelle, jolle Sopijapuolen tehtävät siirtyvät kokonaan tai osittain. Selvytyksi todetaan, että tämän Sopimuksen siirtäminen HKL:n toimintaa jatkavalle oikeushenkilölle edellyttää toisen Sopijapuolen kirjallista lupaa ainoastaan siinä tapauksessa, että Helsingin kaupungilla ei ole määräävää asemaa toimintaa jatkavasta oikeushenkilöstä. HKL:n siirtäessä tämän Sopimuksen osakeyhtiölle, osakeyhtiöön liittyvät hallinnointi-, pääoma- tai muut vastaavat kustannukset, kuten yhtiö- ja rahoitusvastikkeet, ovat yksinomaan HKL:n kustannuksia eikä niitä voi siirtää toisen Sopijapuolen maksettavaksi.
- 15.2 Muu kuin edellä mainittu sopimuksen siirto kolmannelle osapuolelle edellyttää toisen Sopijapuolen etukäteen antamaa kirjallista lupaa.

16 AVUSTAMISVELVOLLISUUS SOPIMUKSEN PÄÄTTYESSÄ

- 16.1 Sopijapuolilla on avustamisvelvollisuus, joka alkaa, kun toinen Sopijapuoli on ilmoittanut tämän Sopimuksen irtisanomisesta. Avustamisvelvollisuus jatkuu korkeintaan tämän Sopimuksen mukaisen irtisanomisajan.

- 16.2 Avustamisvelvollisuudella tarkoitetaan sitä, että toinen Sopijapuoli on velvollinen kaikin kohtuullisin keinoin avustamaan toista Sopijapuolta sopimusvelvoitteiden siirtämisessä uudelle sopimuskumppanille tai ko. Sopijapuolelle itselleen. Avustavalla Sopijapuolella on oikeus laskuttaa toista Sopijapuolta avustamisessa syntyneistä kohtuullisista kustannuksista siltä osin kuin ne eivät kuulu toteutettavaksi tämän Sopimuksen perusteella.
- 16.3 Selvyyden vuoksi todetaan, että avustamisvelvollisuuden alkaminen ei vaikuta mitenkään tämän Sopimuksen mukaisten vastuiden toteuttamiseen sen voimassaoloaikana.

17 SOVELLETTAVA LAKI

- 17.1 Sopijapuolet noudattavat tämän Sopimuksen soveltamisessa ja kaikessa yhteistyössä hyvän kumppanuuden periaatteita ja ottavat kaikessa toiminnassaan ja päätöksenteossaan huomioon myös toisen Sopijapuolen edut ja tavoitteet.
- 17.2 Tämän Sopimuksen tulkinnassa noudatetaan Suomen lakia.
- 17.3 Sopijapuolet pyrkivät ratkaisemaan kaikki mahdolliset Sopimuksen soveltamiseen liittyvät erimielisyytensä neuvotteluilla. Ellei tämä onnistu, ratkaisee tätä sopimusta koskevat erimielisyydet Helsingin käräjäoikeus.

18 SOPIMUSASIAKIRJAT JA NIIDEN SOVELTAMISJÄRJESTYS

- 18.1 Kunnossapitosopimus muodostuu tästä sopimusasiakirjasta ja sen liitteistä. Sopimusasiakirjat täydentävät toisiaan. Mikäli sopimusasiakirjat ovat keskenään ristiriidassa, noudatetaan niitä seuraavassa pätevyysjärjestyksessä:

Tämä Kunnossapitosopimus	
Pikaraitiotiejärjestelmän turvallisuusasiakirja	Liite 1
Kunnossapito-ohjelma	Liite 2
Kunnossapidon Laatu- ja vaativuusmäärittelyt	Liite 3
Kunnossapitokartat (ns. vastuukartta)	Liite 4
Käytettävyyksivaatimukset ja vikakorjausten luokittelu	Liite 5
Hintaliite	Liite 6
Laatumittaristo (ATA-mittaristo)	Liite 7
Julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot JYSE 2014- Palvelut, päivitetty versio 2017	Liite 8

- 18.2 Seuraavia JYSE 2014 Palvelut -ehtojen kohtia ei sovelleta: 3.3-3.5, 7.2, 9.3, 10.2, 10.3, 11.1-11.5, 12.3-12.4, 12.6, 12.8, 13.2-13.3, 13.5-13.9, luku 14, luvut 16-17, luvut 22-25.
- 18.3 Kunnossapitosopimuksessa noudatetaan HKL:n toimintaohjeita ja työselostuksia sekä vallitsevia standardeja, jotka on osoitettu tai joihin on viitattu edellä luetelluissa asiakirjoissa.

18.4 Sopimusasiakirjoihin sisältyvät erikoistöiden laatuvaatimukset ovat pätevyysjärjestyksessä ensisijaisia yleisiin laatuvaatimuksiin tai muihin yleisiin ohjeisiin verrattuna.

19 SOPIMUSKAPPALEET

19.1 Tätä sopimusta on tehty kaksi (2) saman sisältöistä kappaletta, yksi (1) kummallekin sopijapuolelle.

20 PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUKSET

____ / ____ 2021

____ / ____ 2021

Espoon kaupunki

Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos

Olli Isotalo
Teknisen toimen johtaja

Ville Lehmuskoski
Toimitusjohtaja

Harri Tanska
Kaupunkitekniikan johtaja

Toni Jurva
Yksikön johtaja