

## Espoo

## Avaruuskatu

Asemakaavan muutos

Avaruuskatu

22. kaupunginosa, Olari
Korttelit 22103, 22104, 22108, katu- ja virkistysalueet

Avaruuskatu

MUUTETAAN VAHVISTETTUJA ASEMAKAAVOJA:

Aluenro 322000 Hyväksytty 25.08.1976
Aluenro 322009 Hyväksytty 07.03.1983
Aluenro 322020 Hyväksytty 15.08.2018

Avaruuskatu

Mittakaava 1:1000

050100150 m

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

Avaruuskatu

**AK** Asuinkerrostalojen korttelialue. (1-4, 7-8, 10 §)

**VP** Puisto.

**LPA** (22104, 22108) Autopaikkojen korttelialue. Suluissa olevat numerot osoittavat korttelit, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa. (5, 9, 10 §)

Avaruuskatu

— · · · — 3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

———— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Osa-alueen raja.

----- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

  X   Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

**22** Kaupunginosan numero.

**OLA** Kaupunginosan nimi.

**22104** Korttelin numero.

AVARUUSKATU Kadun, katuaukion, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

  1600 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

  V Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Avaruuskatu

**(1/2)VI** Sulkeissa oleva murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.

  +21.0 Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.

   Rakennusala.

  ← 1900 → Merkintä osoittaa ne rakennusalat, joille arabialaisen luvun osoittama rakennusoikeus sijoittuu.

  ↓ Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakenus on rakennettava kiinni.

  ik-1 Merkintä osoittaa ne rakennuksen sivut, joiden ikkunoiden alareunan on oltava vähintään 170 cm asuinhuoneen lattiatasosta.

   Puiilla ja pensaila istutettava alueen osa. Alueelle saa sijoittaa hulevesien viivytysrakenteita. Sijainti ohjeellinen.

Avaruuskatu

  ○ ○ ○ Säilytettävä/istutettava puuvri.

  hu Ohjeellinen alueen osa, jolle saa rakentaa hulevesien viivyttämiseen ja puhdistamiseen varatun altaan, painanteen, ojan, säiliön, kosteikon tai muun rakenteen.

Avaruuskatu

  nä Näkemäalue, jolla kasvillisuus tai rakenteet saavat olla enintään 80 cm korkeita.

   Katu.

  au Aukio. (6 §)

  pp Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

Avaruuskatu

   Pihakatu.

Avaruuskatu

   Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu

Avaruuskatu