

KORKOTUKILAINAHAKEMUSTEN YHTEENVETO 2021 TILA- JA ASUNTOJAOSTO 14.6.2021											
HAKEMUKSET (lihavoitu nänkkeen nimi =kaupungin omistama tontti)											
LAINAHAKEMUKSET											
Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	K-ala	Laina euroa	Laina	Kortteli ja tontti	Huom.	Kaava	K-tekn.	Kaavatilanne
Espoon Piispanpöytä 5	Piispankylä	Kiinteistö Oy M2-Kodit	58	2991	10 156 977	PKT	22284 määräosa tontti 1	puolletaan kaavan mukaisena	A*	K	L 24.5.2017
PKT=pitkäaikainen korkotukilaina vuokra-asuntojen rakentamiseen, PPKT= pitkäaikainen korkotuki perusrakentamiseen, ASKT=asumisoikeuskorkotukilaina Takaus=Takauslainat vuokralailla Kaava A+ =kaavan mukainen A*=puolletaan ehdollisena A- ei puolleta, Kunnallistekniikka K = kunnallistekniikka rakennettu K21 =valmistuu 2021 K- = kunnallistekniikka puuttuu Kaavatilanne L= kaava lainvoimainen											
PUOLLON SAANEET LAINAHAKEMUKSET - UUSTUOTANNON HANKKEET JOTKA EIVÄT RAKENTEILLA											
(Lihavoitu Hanke=kaupungin tontti)											
Puolletut Ara vuokratilat - ei rakenteilla											
Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja		Käsittelyvaihe	Lisätieto	Huom.				
Gräsänpöytä 2	Gräsantulli	Espoon Asunnot Oy	95		taja 26.4.2021	odottaa varausta	rak.lupa haussa				
Nuottaniementie 7	Nuottanvetäjä	Espoon Asunnot Oy	47		taja 26.4.2021	odottaa varausta	rak.lupa saatu				
Huvilinnantie 1	Ruusutorppa I	Espoon Asunnot Oy	117		taja 26.4.2021	odottaa varausta		poikkeamispäätöksen mukaisena			
Hannuksenkuja 17	Finnoonkallio II	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	91		taja 22.3.2021	odottaa varausta		asuntoja ei XII-kerroksen yläpuolelle			
Hyljetie 3	Djupsundsbacken	Espoon Asunnot Oy	72		varaus 25.3.2021	odottaa osapäätöstä					
Espoon Kiannonkatu	Puustellinkallio	A-Kruunu Oy	46		varaus 25.3.2021	odottaa osapäätöstä	rak.lupa saatu				
Espoon Peijinkatu 1 A ja 2 A	Djupsundsbacken	TA-Yhtymä Oy	89		varaus 25.2.2021	odottaa osapäätöstä					
Maria Godhen polku	Matroonankatu	TA-Yhtymä Oy	103		taja 15.2.2021	odottaa varausta					
A-Kruunu Espoon Syvänsalmenkatu	Djupsundsbacken	A-Kruunu Oy	41		osapäätös 30.12.2020		ei haettu rak.lupaa	huomioitava rakennusalan ylittymiseen liittyvät rajoitukset			
Hoas Uusikumpu	Vuorintonttu	Hoas	235		varaus 25.2.2021	odottaa osapäätöstä	ei haettu rak.lupaa	Kaavanmukaisuutta tarkennettava erityisesti autopaikat			
Nihtisillankuja 1-3 C	Nihtisilta	TA-Yhtymä Oy	29		taja 8.6.2020	odottaa varausta		toteutus kaavaehdotuksen mukaisena			
Teerimäenpöytä	Kaskihaka	Espoon Asunnot Oy	49		osapäätös 22.4.2021		rak.lupa saatu				
M2-Kodit Kotkakuja 1	Karakallio	Kiinteistö Oy M2-kodit	42		osapäätös 18.3.2021		rak.lupa saatu	sijoittuminen rajalle tutkittava, tuleva tontti 4			
Suvikummuntie 1	Stenikuusenkuja	Espoon Asunnot Oy	63		osapäätös 9.5.2019		rak.lupa saatu	puolletaan rakennuslupavaiheen tarkennuksin			
Hoas, Maarinsolmu, Kalevalantie 2	Maarinsolmu	Hoas	190		varaus 31.10.2017	odottaa osapäätöstä	kaavaehdotus	Ksl hyv. ehdotus kh:lle 29.5.2018 palautettu			
Normaali aravokra ei rakenteilla			884								
Erityisryhmähankkeet ei rakenteilla			425								
Yhteensä			1309								
Puolletut Ara asumisoikeustalot - ei rakenteilla											
Nupurinjärventie 4	Nupurinkartano	TA-Asumisoikeus Oy	29		taja 22.3.2021	odottaa varausta		istutettavalle alueelle ei varastoja tai pysäköintiä			
Espoon Peijinkatu 1 B-C	Djupsundsbacken	TA-Asumisoikeus Oy	89		varaus 25.2.2021						
Finnoonsilta	Matroonankatu	TA-Asumisoikeus Oy	56		taja 15.2.2021	odottaa varausta					
Diakonissantie 18	Pellaksenmäki	TA-Asumisoikeus Oy/Lehto-Asunnot Oy	19		osapäätös 30.12.2020		rak.lupa saatu				
Asumisoikeus ei rakenteilla			193								
ARA lyhyt korkotuki (välimallin korkotuki) ei rakenteilla											
Kokinniitty, Suurpelto	Kokinniitty	Etukodit Kymppi Oy	72		varaus 1.4.2021		ei haettu rak.lupaa				
Espoon Hehkurinne 2 A	Sepänkallio	TA-Rakennuttaja Oy	47		varaus 18.3.2021		ei haettu rak.lupaa				
Espoon Keelkorvenkuja 7	Holmanpuisto II	Premico Vuokratodit Oy/Lujatalo Oy	78		lainapäätös 30.3.2021		rak.lupa saatu				
Anfallintie 32	Gobbacka	Etukodit Kymppi Oy	60		varaus 5.5.2020		ei haettu rak.lupaa				
Maapallonkuja 1 B	Maapallonkuja	Taitokaari Oy	69		varaus 20.5.2020		rak.lupa saatu				
Lyhyt korkotuki ei rakenteilla			326								
Puolletut Ara takauslainat - ei rakenteilla											
Espoon Taurus	Holmanpuisto II	Premico Vuokratodit Oy/Lujatalo Oy	20		taja 20.1.2020	Takaus->lyhyt korko...	rak.lupa saatu				
Espoon Leo	Holmanpuisto II	Premico Vuokratodit Oy/Lujatalo Oy	20		taja 20.1.2020	Takaus->lyhyt korko...	rak.lupa saatu				
Takauslainat ei rakenteilla			40								
Kaikki yhteensä			1 868								
Selityksiä: taja=tila- ja asuntojaosto osapäätös=Aran päätös, jonka jälkeen hankkeen rakentamisen voi aloittaa			varaus=Aran lainavarauspäätös lainan hyv.=Aran lainan hyväksymispäätös								