

Tekniska nämnden 17.03.2021

Godkännande av gatuplan för Fågelfångargränden

Beredning och upplysningar:
Raimesalo Vesa

E-post enligt modellen fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsteknikdirektör Tanska Harri

Tekniska nämnden godkänner följande gatuplan:

Detaljplaneområde/ Planens namn	Ritningens nr
Harbacken, Klappträsk Fågelfångargränden	7553/001

Tillämpade bestämmelser:

84 § och 85 § i markanvändnings- och bygglagen
41 § i markanvändnings- och byggförordningen
I delen 4 kap. 22 § i Esbo stads förvaltningsstadga

Behandling

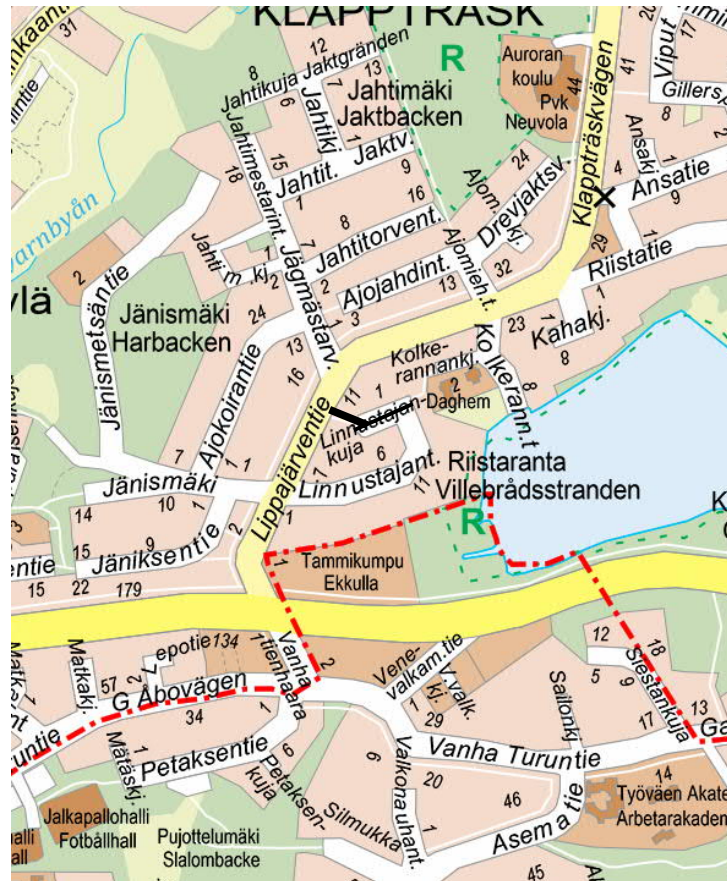
Beslut

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Förslaget till gatuplan gäller byggandet av Fågelfångargränden i planområdena Harbacken och Klappträsk. Förslaget var offentligt framlagt 1.2–15.2.2021.

Inga anmärkningar lämnades in.



1. Planens innehåll

Till följd av en ändring av detaljplanen ändras början av gatan från en gång- och cykelbana till en gatuförbindelse och gatan ändras till en tomtgata genom ett höghusområde. Vid gatan byggs en gångbana från Klappträskvägen till Fågelfångarvägen.

De preliminära byggkostnaderna för gatan uppgår till 110 000 euro, varav HRM:s andel för vatten och avlopp är 0 euro. Kostnaderna för gatuunderhållet ökar med cirka 300 euro per år.

2. Planeringens gång

Planen har gjorts år 2020. Invånarmötet ersattes med en två veckors tid för kommentarer om utkastet till gatuplan. Utkasten sändes till parterna och lades ut på Esbo stads webbplats.

3. Offentlig framläggning

Gatuplanen var offentligt framlagd enligt 43 § i markanvändnings- och byggförordningen 1.2–15.2.2021. Om framläggningen meddelades i officiella kungörelser och med ett brev till parterna. Kungörelsen publicerades på Esbo stads webbplats på adressen: www.esbo.fi/kungorelser > "Gatuplaner förslag till" och på stadens anslagstavla.

4. Anmärkningar

Inga anmärkningar lämnades in.

5. Byggande

Gatan ska byggas våren 2021 innan saneringen och nybyggnaden av flervåningshus i början av gatan inleds.

Beslutshistoria