

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 82

§ 82

## **Lyhennysvapaan myöntäminen Esport Arena Oy:lle annetulle lainalle**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kosonen Taru

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus myöntää Esport Arena Oy:lle lyhennysvapaan seuraavasti:

lyhennyksistä vapaa ajanjakso on 20.3.2021 - 20.3.2022.

Maksamatta jäänyt lyhennys lisätään tuleviin lyhennyseriin siten, ettei lainan takaisinmaksuaika pitene. Lainan viimeinen erä eräännyy 21.3.2030 ja vuosittainen lyhennys nousee 411 126,04 euroon 21.3.2022 alkaen.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Esport Arena Oy on 8.3.2021 lähettämässään sähköpostissa anonut lyhennysvapaata Espoon kaupungin myöntämään lainaan. Yhtiö esitti lainaan lyhennysvapaata yhdeksi vuodeksi (20.3.2021 - 20.3.2022) siten, ettei lainan eräpäivä muutu. Maksamatta jäänyt lyhennys lisätään tuleviin lyhennyseriin siten, ettei lainan takaisinmaksuaika pitene. Lainan viimeinen erä eräännyy 21.3.2030 ja vuosittainen lyhennys nousee 411 126,04 euroon 21.3.2022 alkaen. Lainan saldo 15.3.2021 on 3 700 134,39 euroa.

Perusteluna lyhennysvapaalle Esport Arena esittää-, ennalta-arvaamattoman, konderikosta käynnistyneen Arenan kattovaurion seurannaisilmiöineen. Yhtiö arvioi vaurioiden korjaamisen kokonaisarvion nousevan 450 000 euroon. Tämän lisäksi yhtiö perustelee lyhennysvapaata Korona -tilanteen vaikutuksilla kävijämääriinsä, jotka ovat laskeneet epidemian seurauksena keskimäärin 25-30%.

Aikaisemmat päätökset

Valtuusto on kokouksessaan 12.3.2001 päättänyt, että kaupunki osallistuu Espoon Tennistuki ry:n toimesta toteutettavan salibandy-jalkapallohallin toteuttamiseen.

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 27.11.2001 salibandy-jalkapallohallin toteuttamista koskevat sopimukset (rahoitussopimus, jalkapallohallin käyttövuorojen ostopalvelusopimus ja sopimus Tapiolan urheilupuistoon rakennettavasta pysäköintilaitoksesta). Rahoitussopimuksessa on sovittu, että Espoon kaupunki lainaa Esport Arenalle 26 miljoonaa markkaa sopimuksessa tarkemmin määritellyin ehdoin.

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 04.06.2002 yhtiön rahoitus selvityksen ja päätti myöntää lainan rahoitussopimuksen mukaisin ehdoin.

Espoon kaupunki on myöntänyt Esport Arena Oy:lle lainan no. 90040490000104. Laina on nostettu erissä vuosina 2004 - 2006.

Koronmaksu ja lainanlyhennykset alkoivat 21.3.2017 ja ensimmäinen maksupäivä oli 21.3.2018. Lainan eräpäivä on 21.3.2030 ja korko 1,67 % p.a. ja vuosittainen lyhennys 336 375,85 euroa. Lainan saldo 19.3.2020 oli 3 700 134,39 euroa.

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 06.04.2020 lyhennysvapaan Espoon kaupungin myöntämään lainaan. Lyhennyksistä vapaa ajanjakso myönnettiin ajalle 19.3.2020 - 19.3.2021 siten, että seuraava lainanlyhennyksen maksupäivä olisi 21.3.2021. Maksamatta jäänyt lyhennys lisättiin tuleviin lyhennyseriin siten, ettei lainan takaisinmaksuaika pidentynyt. Lainan viimeinen erä erääntyy 21.3.2030 ja vuosittainen lyhennys nousi 370 013,44 euroon 21.3.2021 alkaen.

## **Päätöshistoria**