



Alla mainittu asiakirja on allekirjoitettu Espoon sähköisen allekirjoituksen palvelussa. Voit varmistaa Adobe Acrobatilla sähköisen allekirjoituksen eheyden.

ALLEKIRJOITUKSET

Allekirjoittaja	Svahn Sanna
Allekirjoitusaika	25.01.2021 09:57

ASIAKIRJAT

Asiakirja	Sosiaali- ja terveystoimen kannanotto asemakaavan muutosehdotukseen, Leppävaaran keskus, alue 110617.pdf
-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

Kaupunkisuunnittelulautakunta, kirjaamo@espoo.fi
Asemakaavayksikkö / Tiina Piironen
aluearkkitehti

Sosiaali- ja terveystoimen kannanotto asemakaavan muutosehdotukseen, Leppävaaran keskus, alue 110617

Espoon kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi kokouksessaan 18.11.2020 § 151, MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 13.5.2020 päivätyn Leppävaaran keskus - Alberga centrum asemakaavan muutosehdotuksen, piirustusnumero 7229, 51. kaupunginosassa Leppävaara, alue 110617. Sosiaali- ja terveystoimelle on varattu mahdollisuus antaa kannanotto asemakaavasta 25.1.2021 mennessä. Sosiaali- ja terveystoimi päätti antaa Leppävaaran keskuksen – Alberga centrum asemakaavan muutosehdotuksesta seuraavan sisältöisen kannanoton:

Leppävaaran asemakaava kuvauksen (asianumero 5054/2020) mukaisesti Leppävaaran keskustaa kehitetään kestäväan liikkumiseen tukeutuvana asumisen, liike-elämän ja palveluiden muodostamana tiiviinä kaupunkialueena. Sosiaali- ja terveystoimen näkemyksestä asemakaavan muutosehdotus luo edellytykset kaupungin palveluverkon toteuttamiselle, mutta edellyttää julkisten ja yksityisten sosiaali- ja terveystoimien mahdollistamista Sellon liikekeskuksen toiminnan yhteydessä ja jatkossa laajemmin Pohjois-Leppävaaran alueella.

Leppävaara visio, osa Espoo-tarinaa. Espoo-tarinan visio on verkostomainen viiden kaupunkikeskuksen edelläkävijäkaupunki, jonka yksi päämäärä on asukkaat ja palvelut. Leppävaara-visiossa Etelä- ja Pohjois-Leppävaaraa tasapainotetaan sekä kaupunkikuvallisesti että toiminnallisesti, samoin voimakkaasti kehittyvä Perkkää-Vermon alue liitetään osaksi ydinkeskustaa.

Sosiaali- ja terveystoimien tuottamisen mahdollistaminen osana Selloa ja jatkossa gallerian aluetta lisää alueen edellytyksiä toimia yhtenä Espoon viidestä kaupunkikeskuksesta ja tasapainottaa Pohjois- ja Etelä-Leppävaaran sekä Perkkää-Vermon asukkaiden sosiaali- ja terveystoimien saavutettavuutta. Palveluiden tuominen keskeiselle sijainnille on osa sote-palveluiden strategiaa. Konkreettinen esimerkki Espoo-tarinan mukaisesta ratkaisusta on Iso-Omena, jossa sosiaali- ja terveystoimien palvelut on tuotu keskeiselle sijainnille luontevaksi osaksi kaupunkikeskusta.

Tulevaisuuden sosiaali- ja terveystoimien palvelut. Tulevaisuuden sote-palvelut pitää pystyä tarjoamaan muuttuvassa toimintaympäristössä (palvelutarve kasvaa, kustannuspaine kovenee, hoitotakuu kiristyy, digitaaliset palvelut arkipäiväistyvät ja sote-reformi etenee).

Suur-Leppävaaran tulevaisuuden sote-palveluiden pohjalla sovelletaan sote-keskuskonseptia, joka on linjassa hallituksen ja STM:n linjausten kanssa sekä valmisteilla olevan Länsi-Uudenmaan tulevaisuuden sote-keskuksen kanssa. Suur-Leppävaaran sote-keskuskokonaisuus tuodaan yksityiskohtaisemmin sote-lautakunnan päätettäväksi tänä vuonna (LTK

päätös16.12.20). Sote-konseptin toimintaperiaatteita noudatetaan myös valmisteilla olevan Espoonlahden terveysaseman peruskorjauksessa.

Suur-Leppävaaran alueen palveluverkon nykytilanne ei tue optimaalisesti asiakas- ja asukaslähtöisyyden ja saavutettavuuden strategista tahtotilaa. Viherlaakson terveysaseman siirryttyä väistöiloihin, kiinteistöjen korjauspaineen ja vuokrasopimusten päättymisen myötä tilatarve ja paine palveluiden tuottamiselle Suur-Leppävaaran asukkaille on kasvanut. Keskeinen sijainti tukee liikkuvien palveluiden linkittämistä osaksi sote-keskusta. Leppävaaran keskustalla on edellytykset toimia lippulaivana tulevaisuuden sote-keskukselle.

Sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksen myötä kaupungin omat ohjauskeinot korostuvat kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden edistäjänä. Kaavoituksella on merkittävä rooli ohjata ja toimia tulevaisuuden palveluiden mahdollistajana. Kaavoituksella luodaan edellytykset palveluiden tuottamiselle pitkällä aikavälillä siellä, missä asutaan ja minne on helppo tulla töihin. Kaavoitus edesauttaa kaupunkia onnistumaan sosiaali- ja terveyspalveluiden sote-uudistuksen ja kuntalaisten laatuvaatimusten tuomien haasteiden ratkaisemisessa.

Sosiaali- ja terveystoimi pyytää huomioimaan julkisten ja yksityisten sosiaali- ja terveyspalveluiden mahdollistamisen asemakaavamuutoksen yhteydessä osana Sellon laajennusosaa ja jatkossa laajemmin Pohjois-Leppävaaran alueella. Sosiaali- ja terveyspalveluiden mahdollistaminen liikekeskuksen yhteyteen on Suur-Leppävaaran sote-tarpeiden sekä muutoksen alla olevan asemakaavan muutoksen ja Espoo-tarinan hengen mukainen ratkaisu. Suunnittelun edetessä sosiaali- ja terveystoimi pitää myös tärkeänä huomion kiinnittämistä sujuvaan liikkumiseen ja esteettömyyteen alueella, erityisesti sosiaali- ja terveyspalveluiden saavutettavuuteen esteettömästi.

Perusturvajohtajan estyneenä ollessa

Sanna Svahn
terveyspalvelujen johtaja

Valmistelija/ lisätiedot: Anu Norros

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveyslautakunta