

KORKOTUKILAINAHAKEMUSTEN YHTEENVETO 2021 TILA- JA ASUNTOJAOSTO 25.1.2021											
HAKEMUKSET (lähavoitu nankkeen nimi =kaupungin omistama tontti)											
LAINAHAKEMUKSET											
Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	K-ala	Laina euroa	Laina	Kortteli ja tontti	Huom.	Kaava	K-tekn.	Kaavatilanne
Espoon Ylämyllyntie 9	Miilukorpi	Avain Asumisoikeus Oy	26	2102	1 583 233	PPKT	72075 tontti 4		A+	K	L 28.12.1994
Espoon Säterinrinne 2	Säterinrinne	Avain Asumisoikeus Oy	49	3866	2 974 546	PPKT	51297 tontti 1		A+	K	L 15.2.1999
Espoon Kirstinmäki 12	Suvelanrinne	Avain Asumisoikeus Oy	29	2205	1 875 219	PPKT	40009 tontti 2		A+	K	L 28.4.1999
Espoon Kaskihalme 1	Latokaski II	Avain Asumisoikeus Oy	50	4681	4 906 001	PPKT	46050 tontti 4		A+	K	L 22.11.1989
		Yhteensä	154	12 854	11 338 999						
PKT=pitkäaikainen korkotukilaina vuokra-asuntojen rakentamiseen, PPKT= pitkäaikainen korkotuki perusparantamiseen, ASKT=asumisoikeuskorkotukilaina Takaus=Takauslainat vuokralaioille Kaava A+ =kaavan mukainen A*=puolletaan ehdollisena A- ei puoletta, Kunnallistekniikka K = kunnallistekniikka rakennettu K20 =valmistuu 2020 K- = kunnallistekniikka puuttuu Kaavatilanne L= kaava lainvoimainen											
PUOLLON SAANEET LAINAHAKEMUKSET - UUSTUOTANNON HANKKEET JOTKA EIVÄT RAKENTEILLA											
(Lähavoitu Hanke=kaupungin tontti)											
Puolletut Ara vuokratatol - ei rakenteilla											
Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja		Käsittelyvaihe	Lisätietoja	Huom.				
A-Kruunu Espoon Syvänsalmenkatu	Djupsundsbacken	A-Kruunu Oy	41		osapäätös 30.12.2020	ei haettu rak.lupaa	huomioitava rakennusalan liittymiseen liittyvät rajoitukset	A*	K	L 13.9.2017	
Hoas Uusikumpu	Vuorintonttu	Hoas	235		taja 16.11.2020	odottaa varausta	ei haettu rak.lupaa			Kaavanmukaisuutta tarkennettava erityisesti autopaikat	
Maapallonkatu 5	Kuitinmäki II	Espoon Asunnot Oy	46		osapäätös 30.12.2020	rak.lupa saatu	puolletaan kaavan mukaisena				
Hoas Vermonniitty	Vermontie	Hoas	136		taja 8.6.2020	odottaa varausta	rak.lupa saatu			autopaikat, kerrosluvun varmistus lupavaiheessa	
Nihtisillankuja 1-3 C	Nihtisilta	TA-Yhtymä Oy	29		taja 8.6.2020	odottaa varausta	kaavaehdotus kh:lle			toteutus kaavaehdotuksen mukaisena	
Teerimäenportti	Kaskihaka	Espoon Asunnot Oy	49		varaus 1.10.2020	odottaa osapäätöstä	rak.lupa saatu				
Syvänsalmenkatu 1	Djupsundsbacken	Espoon Asunnot Oy	98		varaus 1.10.2020	odottaa osapäätöstä	rak.lupa saatu				
M2-Kodit Kotkakuja 1	Karakallio	Kiinteistö Oy M2-kodit	42		varaus 2.9.2020	odottaa osapäätöstä	rak.lupa haussa			sijoittuminen rajalle tutkittava, tuleva tontti 4	
Suvikummuntie 1	Steniuksenkumpu	Espoon Asunnot Oy	63		varaus 9.5.2019	odottaa osapäätöstä	rak.lupa saatu			puolletaan rakennuslupavaiheen tarkennuksin	
Kalaonnettie 5 D	Tiistilä	Espoon Asunnot Oy	28		osapäätös 9.7.2020	rak.lupa saatu					
Hoas, Maarinsolmu, Kalevalantie 2	Maarinsolmu	Hoas	190		varaus 31.10.2017	odottaa osapäätöstä	kaavaehdotus			Ksl hyv. ehdotus kh:lle 29.5.2018 palautettu	
Normaali aravuokra ei rakenteilla			396								
Erityisryhmähankkeet ei rakenteilla			561								
Yhteensä			957								
Puolletut Ara asumisoikeustalot - ei rakenteilla											
Diakonissantie 18	Pellaksenmäki	TA-Asumisoikeus Oy/Lehto-Asunnot Oy	19		osapäätös 30.12.2020	rak.lupa saatu					
Kirstinharju 2	Suvela I	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	68		osapäätös 22.12.2020	rak.lupa saatu					
Valkamanpelto 4	Hansavalkama	TA-Asumisoikeus Oy	24		osapäätös 29.10.2020	rak.lupa saatu					
Tuuliniitty 11	Tuuliniitty II	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	44		osapäätös 10.12.2020	odottaa varausta	rak.lupa saatu				
Asumisoikeus ei rakenteilla			155								
ARA lyhyt korkotuki (välimallin korkotuki) ei rakenteilla											
Espoon Matrinrinne	Tiistilä	TA-Rakennuttaja Oy	69		varaus 5.5.2020	rak.lupa saatu					
Anfallintie 32	Gobbacka	Etukodit Kymppi Oy	60		varaus 5.5.2020	ei haettu rak.lupaa					
Maapallonkuja 1 B	Koronankulma	Taitokaari Oy	69		varaus 20.5.2020	rak.lupa saatu					
Lyhyt korkotuki ei rakenteilla			198								
Puolletut Ara takauslainat - ei rakenteilla											
Espoon Keelkorvenkuja 7	Holmanpuisto II	Premico Vuokratodit Oy/Lujatalo Oy	78		taja 20.1.2020	Takaus->lyhyt korko...	rak.lupa saatu				
Espoon Taurus	Holmanpuisto II	Premico Vuokratodit Oy/Lujatalo Oy	20		taja 20.1.2020	Takaus->lyhyt korko...	rak.lupa saatu				
Espoon Leo	Holmanpuisto II	Premico Vuokratodit Oy/Lujatalo Oy	20		taja 20.1.2020	Takaus->lyhyt korko...	rak.lupa saatu				
Takauslaina ei rakenteilla			118								
Kaikki yhteensä			1 428								
Selityksiä: taja=tila- ja asuntojaosto osapäätös=Aran päätös, jonka jälkeen hankkeen rakentamisen voi aloittaa varaus=Aran lainavarauspäätös lainan hyv.=Aran lainan hyväksymispäätös											