

Tekninen lautakunta 20.01.2021 § 7

§ 7

Sepontien ja Visamänpuiston raitti 1 katu- ja puistosuunnitelman hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Lindroos Marja

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavan katu- ja puistosuunnitelman:

Asemakaava-alue/
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Sepontie ja Visamänpuiston raitti 1 välillä
Visamäenreitti-Sepontie

7561 / 001

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 §, 85 § ja 90 §
Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 46 §
Espoon kaupungin hallintosäätö I. osa 4. luku 22 §

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Nähtävillä (23.11. – 7.12.2020.) ollut ja hyväksyttäväksi esitettävä Laakakivi II (Bredsten II) – kaava-alueen katu- ja puistosuunnitelmaehdotus koskee Sepontien (Smedsvägen) ja Visamänpuiston (Masurbacksparken) raitin rakentamista välillä Visamäenreitti (Masurbacksstråket)-Sepontie.

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.



1. Suunnitelman sisältö

Kadun perusparannushankkeella parannetaan alueen liikenneturvallisuutta ja helpotetaan saattoliikennettä. Kadun viereinen Seponkoulu puretaan ja tilalle rakennetaan uusi Pohjois-Tapiolan yhtenäiskoulu. Sepontien nykyinen jalkakäytävä levennetään 2,5 metrisestä 3,5 metriseksi. Kadulle osoitetaan yleisiä pysäköintipaikkoja kadun varteen ja sen länsipäähän. Katulinjausta muutetaan ajonopeuksien hillitsemiseksi. Visamäenpuistoon rakennetaan kivituhkapintainen puistoraitti, jotta jalankululla olisi turvallinen yhteys Visamäenreitiltä Sepontielle. Kadun rakennekerrokset, kunnallistekniikka ja valaistus uusitaan. Pohjois-Tapiolan koulun tontin pihan poikki kulkevat viemärit siirretään Sepontien alle.

Sepontien ja Visamäenpuiston alustavat rakennuskustannukset ovat 1 179 000 €, josta HSY:n vesihuollon osuus on 421 200 €. Kadun ja viheralueiden vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 2 850 €.

Katusuunnitelma ja suunnitelmaselostus ovat liitteinä.

2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelma on laadittu vuoden 2020 aikana. Kaikille avoimen yleisötilaisuuden järjestäminen ei ollut syksyllä 2020 mahdollista koronatilanteen vuoksi. Asukasvuorovaikutuksessa hyödynnettiin Otakantaa.fi palvelua. Suunnitelmaluonnosten kommentointi oli avoinna palvelussa 7.-16.10. välisenä aikana. Hankkeeseen liittyen tuli 7 yhteydenottoa.

3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotus on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 23.11. – 7.12.2020. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtävillä asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla 18.11., osoitteessa: <https://www.espoo.fi/kuulutukset> -> Katusuunnitelmat sekä kaupungin ilmoitustaululla.

4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

5. Rakentaminen

Kadun rakentaminen on kesän 2021 työohjelmassa.

Päätöshistoria