

Asianumero  
**5125/10.02.03/2020**  
Aluenumero  
**118400**

## Lausuntojen sekä kannanottojen lyhennelmät ja vastineet

### Perkkaanniitty

Asemakaava

Katu- ja virkistysalueet

Liittyy kaupunkisuunnittelulautakunnan 2.12.2020 **MRA 27 §:n** mukaisesti nähtäville hyväksymään asemakaavaan, piirustusnumero 7322.

Nähtävillä MRA 27 §:n mukaisesti 21.12.-2020 - 25.1.2021.

Kaavan hyväksymispäätöksestä ovat pyytäneet tiedon seuraavat lausunnonantajat:

nrot 3.

Espoon kaupunki  
Y-tunnus 0101263–6

Kaupunkisuunnittelukeskus  
Asemakaavayksikkö  
Käyntiosoite: Tekniikantie 15  
Postiosoite: PL 43, 02070 Espoon kaupunki

Sari Metsälä  
Kati Kinnunen (liikenne)  
Minna-Maija Sillanpää (maisema)

etunimi.sukunimi@espoo.fi

## Lausuntojen lyhennelmät ja vastineet

### 1

Päivämäärä 18.12.2020  
Lausunnon antaja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Asemakaavan muutosehdotusta koskevan alueen vesihuolto on valmiiksi rakennettu.

Suunnittelualueella sijaitsee useita HSY:n vesihuoltoputkia. Vesihuolto tulee ottaa huomioon jatkosuunnittelussa. Itsehallintotiellä sijaitsee yleiset hulevesiviemärit DN 1200, DN 315 ja DN 250, vesijohto DN 315 sekä jätevesiviemäri DN 200. Kaavoituksen yhteydessä tulee huomioida riittävät tilavaraukset ja suojaetäisyydet vesihuollon putkille ja laitteille.

#### **Vastine:**

Lausunto on lähetetty tiedoksi kaupunkitekniikan keskuksen huomioitavaksi tämän alueen jatkosuunnittelussa.

Vesijohdot sekä hulevesi- ja jätevesiviemärit sijaitsevat Perkaanniityn kaavan katualueella, Itsehallintotiellä. Maanalaista johtoa varten tarkoitettua merkintää ei osoiteta yleisille alueille (katu- ja puistoalue) Espoon asemakaavoissa sovitun mukaisesti. Yleisille alueille johdot sijoitetaan kaupungin kanssa tehtävien sopimusten perusteella.

### 2

Päivämäärä 23.12.2020  
Lausunnon antaja Telia Finland Oyj

Teliällä ei huomautettavaa asemakaavaan.

#### **Vastine:**

Merkitään tiedoksi.

### 3

Päivämäärä 22.1.2021  
Lausunnon antaja Caruna Espoo Oy

Meillä ei ole lisättävää osallistumis- ja arviointisuunnitelma vaiheen lausuntoomme. Pyydämme saada tieto, kun kaava on hyväksytty.

**Vastine:**

Osallistumis- ja arviointivaiheen vastineessa Caruna Espoo Oy:lle todettiin: Caruna Espoo Oy:n maanalainen 110 kv:n voimajohtolinjaus kulkee kaava-alueen ulkopuolella, lähimmillään noin 8 m etäisyydellä. Käyttöoikeuden rajoitus rakennustöiden aikana on leveydeltään 10 m (5m + 5m) ja lausunnon mukainen johtoalue on leveydeltään 14 m (7m + 7m) ja ko. varoalueet jäävät näin ollen tämän kaava-alueen ulkopuolelle.

Tieto kaavan hyväksymispäätöksestä toimitetaan Caruna Espoo Oy:lle.

Merkitään tiedoksi.