

Espoon Kaupunki Tonttiosasto

Helsingissä 30.03.2020

Henry Laine

Espoon Jalkapalloilun Tuki Oy Myntinsyrjä

Espoon Jalkapalloilun Tuki Oy on kuuden Espoolaisen jalkapalloseuran omistama yhtiö, jonka tarkoituksena on tuottaa seurojen juniori pelaajille (n 5500 pelaajaa) kustannustehokkaasti olosuhteita jalkapalloilun harrastustoimintaan.

Yhtiöllä on Myntinsyrjässä vuodesta 1997 valmistunut jalkapallohalli, jonka tontin vuokrasopimus on umpeutumassa 27.05.2021 sekä erillisen nurmikentän sopimus, jonka vuokrasopimus on päättyvässä 31.03.2022.

Toivoisimme kaupungin yhdistävän sopimukset yhdeksi sopimukseksi ja uudistavan vuokrasopimuksen uudeksi 15 vuotta kestäväksi sopimukseksi vuoden 2035 loppuun. Korona viruksen aiheuttama hallin käyttörajoitus ja omistavien seurojen harjoittelurajoitukset aiheuttavat yhtiölle ja seuroille haasteita taloudellisesti sekä toiminnan järjestämiseksi. Jotta monipuolisia liikuntamahdollisuuksia kaupungin juniorijalkapalloilijoille voidaan jatkossakin tuottaa kustannustehokkaasti ja voidaksemme neuvotella muuttuneessa tilanteessa päärahoittajapankkimme Danske Bankin kanssa lainojen uudelleen järjestelystä, meillä tulisi olla pitkä duraatio maapohjan vuokrasopimuksessa.

Espoon Jalkapalloilun Tuki Oy taloudellinen tilanne on vakaa ja pystymme jatkamaan toimintaamme normaalisti, kun saamme lainojen maksuaikataulut muutettua. Tällä hetkellä 01.04.tilanteen mukaan halliyhtiöllä on vieraan pääoman ehtoista lainaa jäljellä 277 500 €, ja lainat kohdistuvat Myntinsyrjän hallissa tehtyyn rakenteiden vahvistamiskorjaukseen ja Espoonlahden ylipainehallin investointeihin. Nykyisellä maksuaikataululla lainat olisivat olleet loppuun maksettuja vuoden 2022 loppuun mennessä.

Toivomme pikaista käsittelyä asiassamme ja päätöstä vielä kevään aikana, pystyäksemme helpottamaan nyt käsillä olevaa tilannetta.

Helsingissä 30.03.2020

Tapio Kojo