



ESPOO
ESBO

Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava

**Hyväksymiskäsittelyn kokonaisaikataulu
sekä toteuttamishjelma**

KH 11.1.2021

Yleiskaavapäällikkö Essi Leino

Esitys yleiskaavan hyväksymiskäsittelyn kokonaisaikatauluksi

Kaupunkisuunnittelulautakunnan kevät 2021											
1	TAMMIKUU	2	HELMIKUU	3	MAALISKUU	4	HUHTIKUU	5	TOUKOKUU	6	KESÄKUU
1	pe Uudenvuodenpäivä	1	ma	Kh	1	ma	Kh	1	to Luonnoslista	1	la Vappu
2	la	2	ti Aineisto 3	2	ti Aineisto 5	2	pe Pitkäperjantai	2	su KH info 3.5.	2	ke ESITYSLISTA
3	su	3	ke 2 KSL	3	ke KSL info 3.3.	3	la	3	ma	3	to
4	ma Aineisto 1	4	to	4	to	4	su Pääsiäispäivä	4	ti	4	pe EX 11
5	ti	5	pe Luonnoslista	5	pe Luonnoslista	5	ma Toinen pääsiäispäivä	5	ke	5	la ESITYSLISTA
6	ke Loppiainen	6	la	6	la	6	ti LISTAKOKOUS	6	to	6	su
7	to	7	su	7	su	7	ke	7	pe EX 9	7	ma v
8	pe Luonnoslista	8	ma LISTAKOKOUS Kh	8	ma LISTAKOKOUS	8	to	8	la	8	ti
9	la	9	ti	9	ti	9	pe EX 7	9	su	9	ke 11 KSL
10	su	10	ke	10	ke	10	la	10	ma	10	to KH 10.5.
11	ma LISTAKOKOUS Kh	11	to	11	to	11	su	11	ti	11	pe Aineisto 10
12	ti	12	pe EX 3	12	pe EX 5	12	ma	12	ke Kh	12	la 9 KSL
13	ke	13	la	13	la	13	ti	13	to	13	su Aineisto 8 Helatorstai
14	to	14	su	14	su	14	ke	14	pe	14	ma KSL 14.4. Kh
15	pe EX 1	15	ma	15	ma	15	to	15	to	15	to
16	la	16	ti Aineisto 4	16	ti Aineisto 6	16	pe	16	pe	16	ke VALTUUSTO 17.5.2021
17	su	17	ke	17	ke	17	la	17	ma	17	to
18	ma	18	to	18	to	18	su	18	ti	18	pe
19	ti Aineisto 2	19	pe	19	pe	19	ma	19	ma	19	ke LISTAKOKOUS Kh
20	ke 1 KSL	20	la	20	la	20	ti	20	to	20	to
21	to	21	su	21	su	21	ke	21	pe	21	ma EX 10 Kh
22	pe	22	ma	22	ma	22	to	22	to	22	to
23	la	23	ti	23	ti	23	pe	23	su	23	ke EX 8 Helluntaipäivä
24	su	24	ke	24	ke	24	la	24	ma	24	to Kh
25	ma LISTAKOKOUS v	25	to	25	to	25	su	25	ti	25	pe Aineisto 11 Juhannusaatto
26	ti	26	pe EX 4	26	pe EX 6	26	ma	26	ke	26	la 10 KSL Juhannus
27	ke	27	la	27	la	27	ti	27	to	27	su
28	to	28	su	28	su	28	ke	28	pe	28	ma KSL 28.4.
29	pe	29	ma	29	ma	29	to	29	to	29	to
30	la	30	ti	30	ti	30	pe	30	su	30	ke Aineisto 7 Luonnoslista
31	su	31	ke	31	ke	31	ma	31	ma	31	ma KSL info 31.3. LISTAKOKOUS Kh

KSL 14.4. 2021
 → Aineisto 30.3.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan käsittelyaikataulu keväälle 2021

- **Seminaari helmikuussa 2021**
 - Yhteenveto yleiskaavaehdotuksesta saaduista lausunnoista ja muistutuksista
 - Lausuntojen ja muistutusten pohjalta tulleet muutostarpeet kaava-aineistoon
- **KSL infot maaliskuussa**
 - Kaava-aineisto
 - Maakuntakaavatilanne
- **Hyväksyminen lista-asiana huhtikuussa**
 - Kaavan hyväksyminen
 - Maakuntakaavatilanne → mahdolliset muutokset kaava-aineistoon

HELMIKUU	3	MAALISKUU	4	HUHTIKUU
	1 ma		1 to	Luonnoslista
	2 ti		2 pe	Pitäperjantai
Aineisto 3		Aineisto 5		
2 KSL	3 ke	KSL info	3 la	
	4 to		4 su	Pääsiäispäivä
Luonnoslista	5 pe	Luonnoslista	5 ma	Toinen pääsiäispäivä
	6 la		6 ti	LISTAKOKOUS
	7 su		7 ke	ESITYSLISTA
LISTAKOKOUS	8 ma	LISTAKOKOUS	8 to	
	9 ti		9 pe	EX 7
ESITYSLISTA	10 ke	ESITYSLISTA	10 la	
	11 to		11 su	
EX 3	12 pe	EX 5	12 ma	Kh
KSL ja KH seminaari	13 la		13 ti	Aineisto 8
	14 su		14 ke	7 KSL
	15 ma		15 to	KSL 14.4.
Aineisto 4	16 ti	Aineisto 6	16 pe	
	17 ke	KSL info	17 la	
3 KSL	18 to		18 su	
Luonnoslista	19 pe	Luonnoslista	19 ma	LISTAKOKOUS Kh
	20 la		20 ti	
	21 su		21 ke	ESITYSLISTA
LISTAKOKOUS	22 ma	LISTAKOKOUS	22 to	
	23 ti		23 pe	EX 8
ESITYSLISTA	24 ke	ESITYSLISTA	24 la	
	25 to		25 su	
EX 4	26 pe	EX 6	26 ma	v
	27 la		27 ti	Aineisto 9
	28 su		28 ke	KSL 28.4.
	29 ma		29 to	
	30 ti	Aineisto 7	30 pe	Luonnoslista
	31 ke	KSL info		

Kaupunginhallituksen käsittelyaikataulu keväälle 2021

• Seminaari helmikuussa 2021

- Yhteenvedo yleiskaavaehdotuksesta saaduista lausunnoista ja muistutuksista
- Lausuntojen ja muistutusten pohjalta tulleet muutostarpeet kaava-aineistoon

• KH info huhti/toukokuussa

- Kaava-aineisto
- KSL päätös
- Maakuntakaavatilanne

• Hyväksyminen lista-asiana toukokuussa

- Kaavan hyväksyminen
- Maakuntakaavatilanne → mahdolliset muutokset kaava-aineistoon

HUHTIKUU	5	TOUKOKUU	6
Luonnoslista	1 la	Vappu	1 ti
Pitkäperjantai	2 su		2 ke
	3 ma	KH info 3.5.	3 to
Pääsiäispäivä	4 ti		4 pe
Toinen pääsiäispäivä	5 ke	ESITYSLISTA	5 la
LISTAKOKOUS	6 to		6 su
ESITYSLISTA	7 pe	EX 9	7 ma
	8 la		8 ti
EX 7	9 su		9 ke
	10 ma	KH 10.5.	10 to
	11 ti	Aineisto 10	11 pe
Kh	12 ke	9 KSL	12 la
Aineisto 8	13 to	Helatorstai	13 su
7 KSL	14 pe	Luonnoslista	14 ma
KSL 14.4.	15 la		15 ti
Luonnoslista	16 su	VALTUUSTO 17.5.2021	16 ke
	17 ma		17 to
	18 ti		18 pe
LISTAKOKOUS Kh	19 ke	ESITYSLISTA	19 la
	20 to		20 su
ESITYSLISTA	21 pe	EX 10	21 ma
	22 la		22 ti
EX 8	23 su	Helluntaipäivä	23 ke
	24 ma		24 to
	25 ti	Aineisto 11	25 pe
v	26 ke	10 KSL	26 la
Aineisto 9	27 to		27 su
KSL 28.4.	28 pe	Luonnoslista	28 ma
	29 la		29 ti
Luonnoslista	30 su		30 ke
	31 ma	LISTAKOKOUS Kh	

Yleiskaavan toteuttamisen edellytykset (asemakaavoitus)

Lähtökohdat

- Maakuntakaavatilanne - Uusimaa-kaava 2050 hyväksytty ja määrätty voimaan, valitusten käsittely
- PYK I yleiskaava - Laadittu ennen voimassa olevia maakuntakaavoja
- Yleiskaavaehdotuksen tarkistaminen ja hyväksymiskäsittely - Valmistelu käynnissä

- Toteuttamisen lähtökohtia ja vaiheistuksen skenaarioita on arvioitu yleiskaavan ehdotusvaiheessa (raportti 2019)

- KH:n päätös yleiskaavaehdotuksesta ja jatkotoimenpiteitä 18.5.2020

Yleiskaavan toteuttamisen edellytykset (asemakaavoitus)

Toteuttamisen edellytysten tilanne tarkentuu 2021 ->

Yleiskaavan hyväksymisvaihe – Hyväksytty yleiskaava – Lainvoimainen yleiskaava

Tilanne tammikuussa 2021 - Yleiskaavaehdotuksen tarkistaminen valmisteilla

- Maakuntakaavatilanne, Uusimaa-kaava 2050 hyväksytty ja määrätty voimaan
- Voimassa olevat yleiskaavat ohjaavat asemakaavoitusta, uusi yleiskaava huomioitava ->
- Asemakaavoituksen työohjelmakohteet 2020-21
 - Ovat sekä voimassaolevan että vireillä olevan yleiskaavan mukaisia.
 - Asemakaavoituksen edellytysten arviointia on tehty läpi yleiskaavaprosessin.
- *Suunnittelutarveratkaisut, vain korvaavaa rakentamista*

Toteuttamisohjjelma

Asemakaavoituksen edellytykset ja edistäminen 2021

■ Asemakaavoitus käynnissä 2021

- Kohde asemakaavoituksen työohjelmassa 2021
- Asemakaavat: Kalvolla 8 ja 9

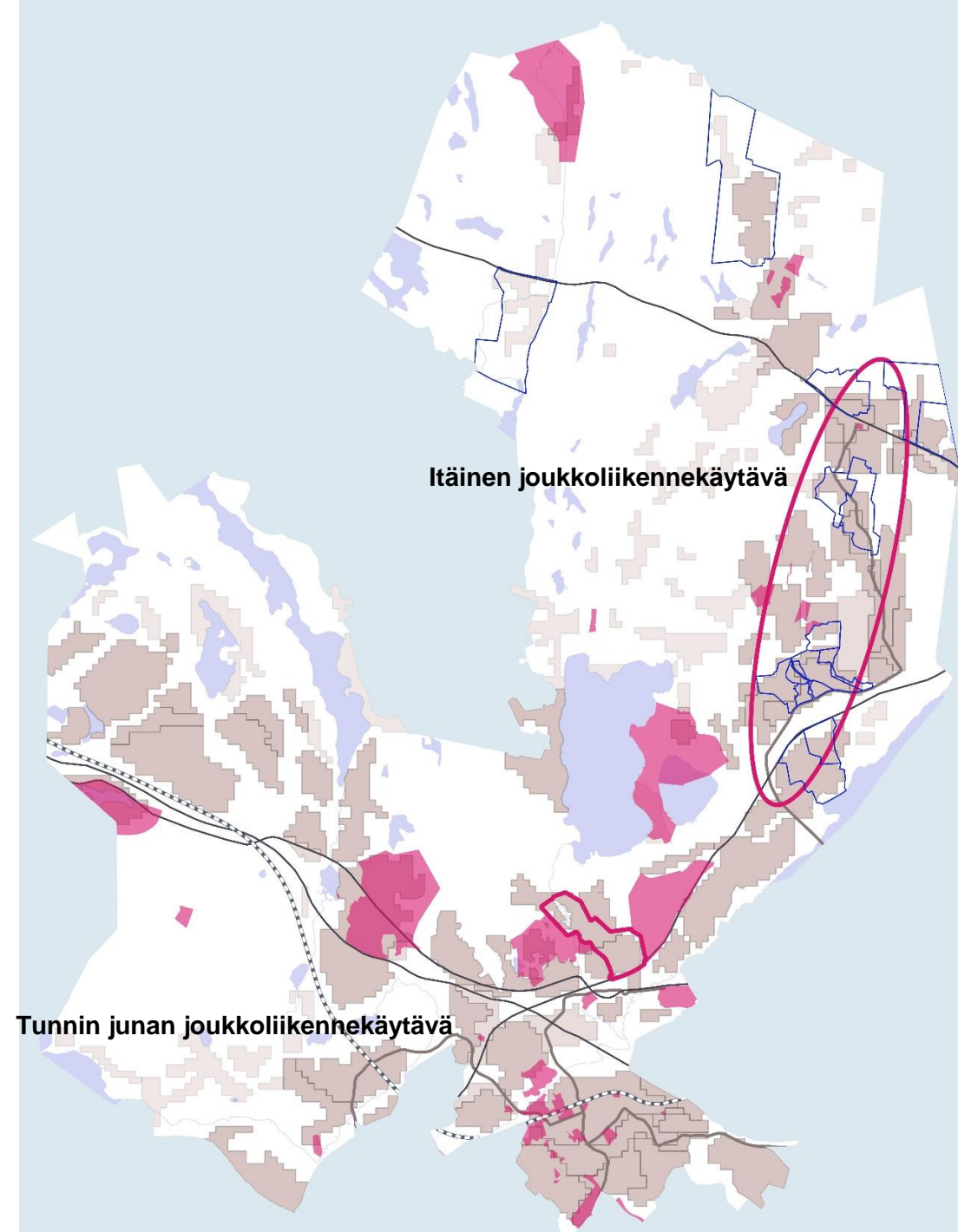
□ Maankäytön tarkastelu 2021 alkaen

- Kaavarunko / maankäytöntarkastelu asemakaavan työohjelmassa 2021
- Sisältää Kalajärven ja Viiskorven keskusten osakokonaisuudet, sekä asemakaavahankkeiden tarkemman tilannearvion

□ Muut asemakaavan kohteet

- Tavoitteita asemakaavoitukselle tarkennetaan Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaavaan perustuen
- Asemakaavat: Kalvolla 10

Yleiskaavoituksessa ja asemakaavoituksessa varataan riittävät resurssit.

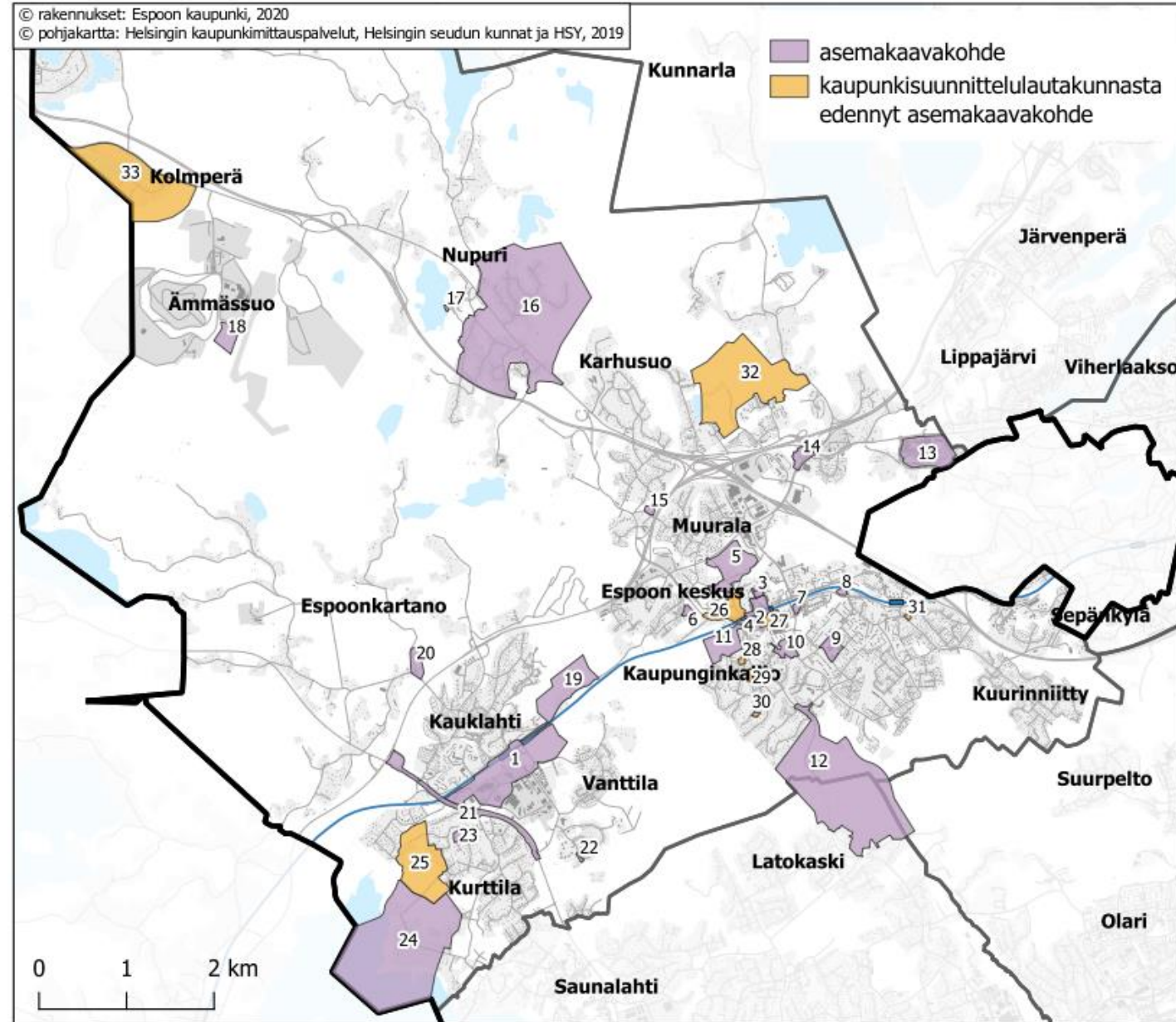


Työohjelma 2021 kohteet

Vanha-Espoo

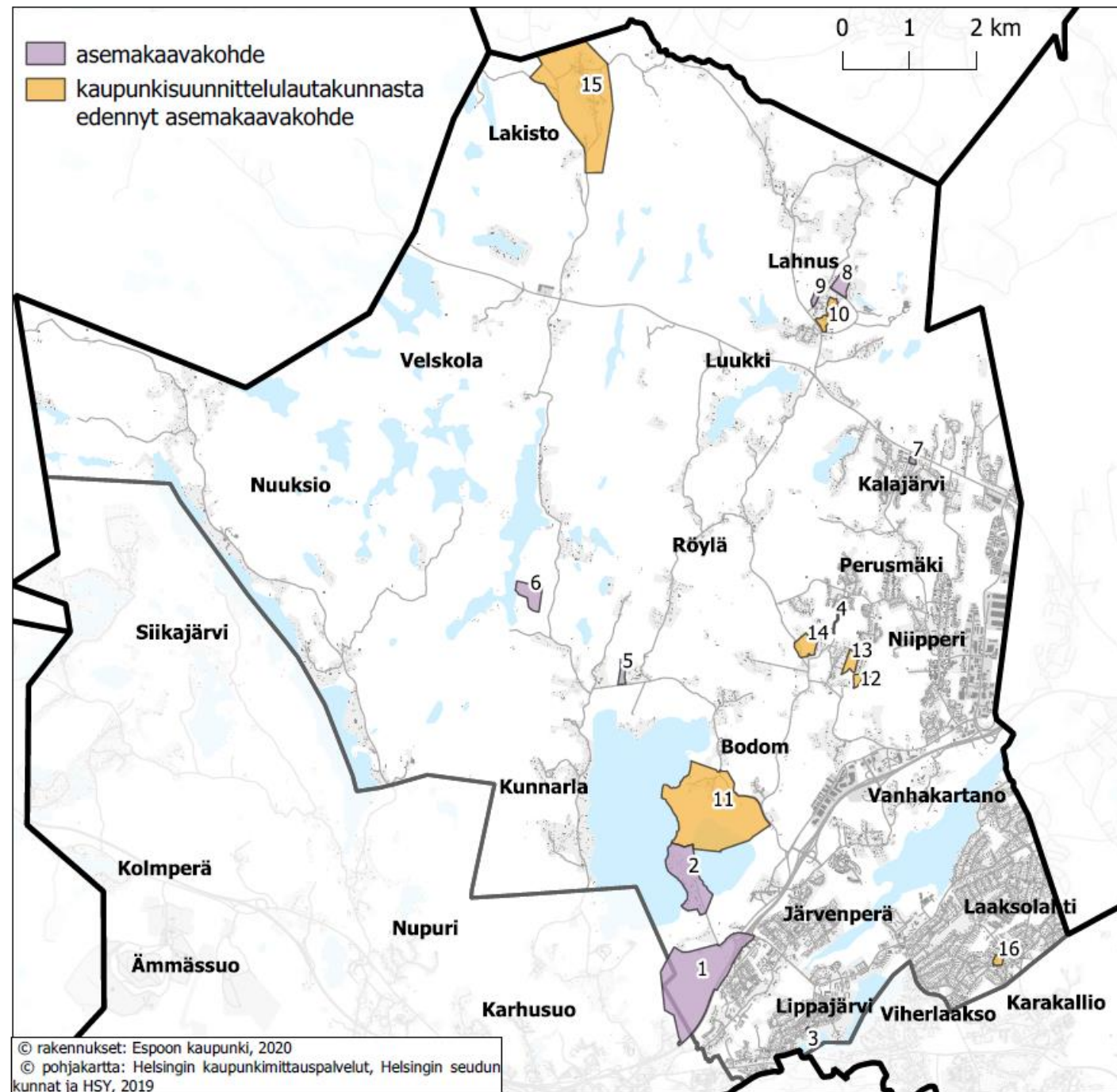
- 1 Lasihytti
- 2 Virastokeskus
- 3 Espoon keskus I B
- 4 Rantaradanlaita
- 5 Pappilanpelto
- 6 Savikuja
- 7 Lindholminkolmio
- 8 Suvelanristi
- 9 Sokinsuonkuja
- 10 Kiltaveljenmäki
- 11 Kaupunginkallionrinne
- 12 Söderskoginaukea
- 13 Jorvi
- 14 Nedre Gloms
- 15 Pikkukoulu
- 16 Nupurinkallio
- 17 Nupurinranta

- 18 Ämmässuon tuulivoimala
- 19 Kyytimäki
- 20 Esbobyntie
- 21 Kauklahdenväylä
- 22 Hepmortinrinne
- 23 Äminnen kartano
- 24 Mustalahti
- 25 Mulbynhaka
- 26 Jokisilta
- 27 Espoontori
- 28 Honkaportinrinne
- 29 Kiuaskuja
- 30 Kiuastie
- 31 Tuomarila I
- 32 Miilukorpi II
- 33 Kolmperänranta



Työohjelma 2021 kohteet Pohjois-Espoo

- 1 Hepokorvenkallio
- 2 Högnäs
- 3 Lippajärvi, muutos
- 4 Gobbackantie
- 5 Pakankylän siirtolapuutarha
- 6 Gillermosseninkallio
- 7 Kalajärvi
- 8 Korppi
- 9 Hepomäki
- 10 Manninpelto
- 11 Bodominkartano
- 12 Foksikuja
- 13 Pikkunevanlaita
- 14 Gobbackankallio
- 15 Rinnekoti
- 16 Trastmossa

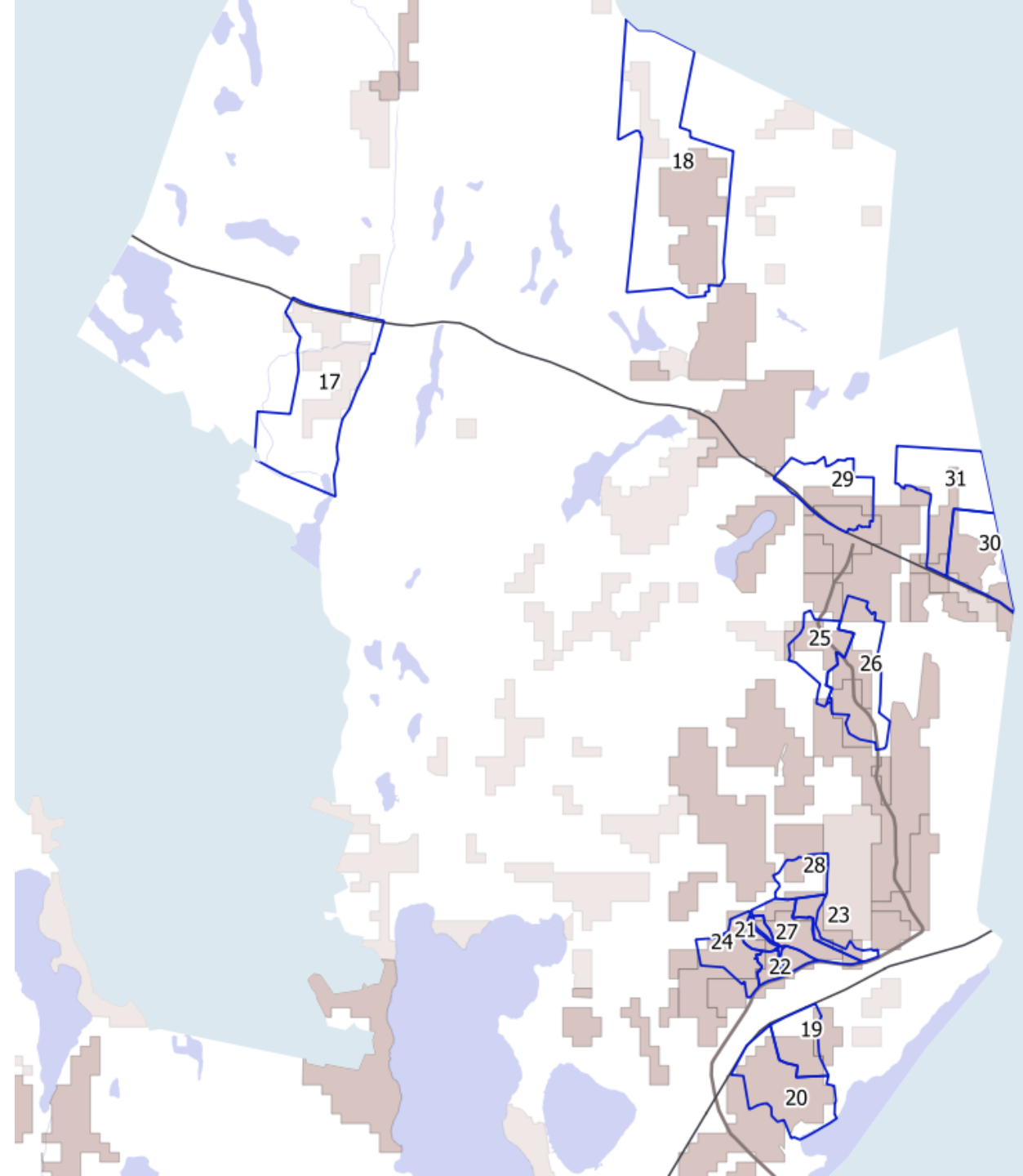


Muut kohteet

- 17 Velskola*
- 18 Ketunkorpi*
- 19 Nepperinportti**
- 20 Nepperi II**
- 21 Apilamutka**
- 22 Viiskorven keskus**
- 23 Latopelto**
- 24 Rajanummi**
- 25 Antinmäki II**
- 26 Niipperinniitty**
- 27 Anfallinmäki**
- 28 Orkesterinmäki**
- 29 Vaskitsämäki**
- 30 Odilampi**
- 31 Metsämaa**

* = Tehdään kt-tarkasteluja ja arvioidaan ak-lähtökohdat -> käynnistetään ak.

** = Maankäyttötarkasteluja (kh-päätös 18.5.) ja arvioidaan ak-lähtökohdat -> käynnistetään ak.



Kiitos