

K-SKY SPORTS OY – HAKEMUS TONTIN VUOKRAAMISESTA

Liikunta, terveys ja hyvinvointipalveluyritys K-Sky Sports Oy hakee Espoon kaupungilta tonttia korttelista 34006 tarkoituksenaan rakennuttaa tontille monipuolisen palvelusortimentin noin 12.000 m² liikuntakeskushybridi joka palvelee maankäytöllisesti tehokkaasti ja laaja-alaisesti koko Espoon puoleisen metrovyöhykkeen asiakkaita. Hankkeen, jolle myönnettiin suunnitteluvaraus Espoon kaupungin toimesta 3.5. 2020, tavoitteena on tarjota laaja-alainen palvelusortimentti lähialueen metrovyöhykkeen asiakasrajapintaan: mm. yritykset, yhteisöt, koulut- ja oppilaitokset, urheiluseurat- ja joukkueet, erilaiset järjestöt ja erityisryhmät sekä yksityiset liikunnasta ja terveydestään kiinnostuneet ihmiset.

Hankeyhtiö on käynyt aktiivisesti neuvotteluita mm. eri lajiryhmien, seurojen, liittojen ja alueelle mahdollisesti etabloituvien oppilaitosten kanssa; nämä neuvottelut ovat edenneet ennakoitua nopeammin ja hankkeelle positiivisissa merkeissä. Liikuntahybridin asiakkaiksi/käyttäjiksi on tämänhetkisen arvion mukaan tulossa runsaasti ry-pohjaisesti toimivia, lapsi- ja nuorisliikuntaa harjoittavia tahoja ja seuroja. Hankeyhtiö panostaa voimakkaasti ns. matalan kynnyksen liikunta- ja harrastuspalveluiden tuottamiseen ja tarjoamiseen lähialueen asukkaille ja yhteisöille.

Kivenlahden metroasemaneudun ja Kiviruukin eteläosien konkreettinen kehittyminen vahvaksi liiketoiminnan, koulutuksen ja palveluiden keskittymäksi lisää alueen vetovoimaa voimakkaasti myös yksityisten toimijoiden keskuudessa. Liiketila-hankekokonaisuus on tarkoitus suunnitella ja toteuttaa osaksi uutta Kivenlahden keskustavyöhykettä kiinteässä yhteistyössä Espoon kaupungin ja Länsimetro Oy:n kanssa. Alueelle suunnitellut laajat koulutuskeskittymät ovat lisäksi tilankäytöllisiltä ratkaisuiltaan sellaisia, että liikuntakeskus voi/haluaa tehdä laajamuotoista yhteistyötä niiden kanssa mm. opiskelijaliikunnan, koulutuksen sekä erilaisten työelämään tutustumiselementtien osalta.