

Nämnden Svenska rum 22.10.2020 § 78

§ 78

Nämnden Svenska rums utlåtande om projektplanen för daghemmet Espoonlahden päiväkoti 2

Beredning och upplysningar:
Näappä Roosa

fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Bildningsdirektör Rinta-aho Harri

Nämnden Svenska rum konstaterar i sitt utlåtande om projektplanen för daghemmet Espoonlahden päiväkoti 2 att projektplanen beaktar principerna för en god miljö för småbarnspedagogik.

Nämnden ber att man i den fortsatta planeringen säkerställer trygga språkmiljöer för språkgrupperna och ägnar uppmärksamhet åt tillgängligheten i gemensamma lokaler. Dessutom ska lokalerna vara mångsidiga så att samarbete mellan daghemmen är möjligt.

Nämnden ber också att samarbetet med den lokala kulturverksamheten främjas vid planeringen av lokaler för invånaranvändning. Detta får emellertid inte medföra betydande tilläggskostnader för projektet.

Behandling

Beslut

Nämnden Svenska rum

Förslaget godkändes enhälligt.

Redogörelse

Utbildnings- och dagvårdsnämnden ger ett utlåtande om projektplanen för daghemmet Espoonlahden päiväkoti 2, daterad 12.10.2020.

Behovsutredningen för projektet har godkänts av nämnden Svenska rum 24.9.2020 och av utbildnings- och dagvårdsnämnden 16.9.2020.

I investeringsprogrammet för 2021–2030 som är under beredning har 12,045 miljoner euro reserverats för en nybyggnad för Espoonlahden päiväkoti 2 för 2021–2023.

Espoonlahden päiväkoti 2 byggs i Esbovikens serviceområde, kvarter nr 34342, YY-tomt (Utkiksgatan 2).

Beskrivning av projektet och kommentarer för den fortsatta planeringen

Den nya byggnaden i två våningar för daghemmet Espoonlahden päiväkoti 2 kommer att ha plats för 14 barngrupper. Det ryms 294 platser inom småbarnspedagogiken i daghemmet, och de fördelas jämnt mellan den finska och den svenska småbarnspedagogiken. Platserna för den svenska småbarnspedagogiken är ersättande och platserna för den finska småbarnspedagogiken är nya. Projektets arbetsnamn är tills vidare namnet i investeringsprogrammet, men byggnaden och daghemmen som placeras i den kommer senare att få exaktare namn.

Enligt måltidtabellen ska daghemmen i byggnaden för Espoonlahden päiväkoti 2 öppna 1/2024. Med tanke på servicenätet för småbarnspedagogiken är tidtabellen kritisk, eftersom området behöver fler finska platser inom småbarnspedagogik. Det är inte möjligt att inleda ombyggnaden av befintliga daghem innan nybyggnaden färdigställs. Inom den svenska småbarnspedagogiken är det nödvändigt att avstå från små och oändamålsenliga lokaler under de närmaste åren.

Tomten för Espoonlahden päiväkoti 2 ligger söder om Kongsbergsparken på en mycket central plats, nära den kommande Esbovikens metrostation och köpcentret Lippulaiva. Daghemsbyggnaden kommer att placeras på den norra delen av tomten, så att den tillsammans med bullermuren bäst skyddar lekplatsen mot buller. Daghemsbyggnadens tomt är i detaljplanen anvisad för en kulturbyggnad. På grund av avvikelser från vissa planbestämmelser måste en planändring göras samtidigt som planeringen framskrider.

För lämning och hämtning reserveras 14 bilplatser och för personalen 19 bilplatser, av vilka en är en bilplats för invalidfordon. Enligt referensplanen som utarbetats för projektet kommer lekgårdens storlek per plats inom småbarnspedagogiken att vara något mindre än måldimensioneringen.

Affärsverket Esbo lokaler och en representant för enheten för lokaler och områden vid bildningssektorn har deltagit i beredningen av projektplanen. Målen för lokalplaneringen enligt behovsutredningen, som godkänts av nämnderna, beaktas i projektplanen. I projektet följs anvisningarna för planering av daghem i Esbo, som gjorts upp i samarbete mellan Esbo lokaler och bildningssektorn, och det preliminära rumsprogrammet som utarbetats utifrån anvisningen.

När lokalerna planeras är syftet att samarbeta med kulturverksamheten i området. Daghemmens lokaler för invånaranvändning ska mångsidigt kunna användas av barnen i området också för uppträdanden, verkstäder och utställningar. Vid den fortsatta planeringen ska man lägga vikt vid att utrymmena är mångsidiga och främja samarbetsmålet utan att det avsevärt ökar kostnaderna för projektet.

De två daghemmen i byggnaden har separata verksamhetsområden och gårdar, men i någon mån också gemensamma lokaler. Tillgängligheten i dem ska beaktas i den fortsatta planeringen. Vid planeringen av projektet bör man skapa en trygg miljö för båda språkgrupperna, men samtidigt möjliggöra ett mångsidigt samarbete mellan daghemmen.

Genom delaktiggörande planering vägleds användarna att aktivt delta i planeringen och utvecklandet av sitt arbete och sin verksamhetsmiljö. På

så sätt skapas en grundläggande kvalitet vid byggandet som tryggar smidighet i vardagen i Esbo.

Uppgifter om projektets omfattning och kostnader

Den preliminära omfattningen av daghemmet Espoonlahden päiväkoti 2 är 2 342 m² bruksyta och 3 419 m² totalyta, och målpriset är 11,982 miljoner euro.

På basis av målpriset är den preliminära hyreskalkylen cirka 1 miljon euro per år.

Utbildnings- och dagvårdsnämnden ger sitt utlåtande om projektplanen för daghemmet Espoonlahden päiväkoti 2 28.10.2020.

Beslutshistoria