

Lausuntojen sekä kannanottojen lyhennelmät ja vastineet

Kiltapuisto

Asemakaavan muutos

40. kaupunginosa, Espoon keskus

Osa korttelia 40164, katu- ja virkistysalueet

Liittyy kaupunkisuunnittelujohtajan 23.2.2020 **MRA 30 §:n** mukaisesti nähtäville hyväksymään osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Nähtävillä MRA 30 §:n mukaisesti 6.4.-8.5.2020.

Kukaan mielipiteen jättäjistä ei pyytänyt tietoa kaavan hyväksymisestä.

Espoon kaupunki
Y-tunnus 0101263–6

Kaupunkisuunnittelukeskus
Asemakaavayksikkö
Käyntiosoite: Tekniikantie 15
Postiosoite: PL 43, 02070 Espoon kaupunki

Miika Ruukonen, etunimi.sukunimi@espoo.fi

Lausuntojen ja kannanottojen lyhennelmät ja vastineet

1 Kannanotto

Päivämäärä 20.4.2020
Lausunnon antaja Espoon kaupunginmuseo

Hirsirakenteinen, kaksikerroksien Barrås on edustava esimerkki 1800-1900 -lukujen vaihteen huvila-arkkitehtuurista. Suurikokoinen rakennus sijaitsee maisemallisesti ko-mealla paikalla mäen rinteessä. Rakennuksella on myös paikallishistorialista merki-tystä osana Espoon keskuksen varhaista rakennuskantaa.

Huvila on säilyttänyt alkuperäisen koristeellisen ulkoasunsa hyvin, suurin muutos ovat rakennuksen taakse ja sivulle avatut uudet sisäänkäynnit, joita on tarvittu, kun raken-nus on jaettu kolmiasuntoiseksi. Sisätilojen säilyneisyyttä ei ole vielä tarkemmin tut-kittu. Rakennus vaikuttaa päällisin puolin tarkasteltuna suhteellisen hyväkuntoiselta. Rakennuksesta on tarkoitus teettää kuntotutkimus.

Kaupunginmuseo pitää nyt vireillä olevaa hanketta kulttuuriympäristön vaalimisen nä-kökulmasta myönteisenä. Kaavamuutos selkeyttää suojellun rakennuksen asema-kaavallista tilannetta ja tarjoaa entistä paremmat edellytykset rakennuksen käytölle ja säilymiselle.

Vastine:

Merkitään tiedoksi.

2 Lausunto

Päivämäärä 27.3.2020
Lausunnon antaja Caruna Espoo Oy

Kaavamuutosalueella sijaitsee nykyistä sähköverkkoa. Mahdolliset tarvittavat johto- ja muuntamosiirrot tehdään Caruna Espoon toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siir-ron tilaaja.

Vastine:

Merkitään tiedoksi.