

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNALLE TIEDOKSI 22.10.2020

Espoon ympäristökeskuksen antamat lausunnot:

3157/10.02.03/2019

Ympäristökeskuksen kannanotto asemakaavan muutosehdotukseen, Haukilahti alue 230968

Suunnittelualue sijaitsee Haukilahdessa asuinpienalojen alueella Hauenkalliontien pohjoispuolella. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on suunnitella Lahnatien ja Kampelatien rajaamaan puistoon päiväkotitoimintaa. Alue on nykyisin puistoa, Lahnapuisto, jonka keskellä on sorakenttä. Muutosalueen läpi kulkee liito-oravareitti etelä-pohjoissuunnassa. Suunnittelualueelle mahdollistetaan päiväkoti ja varastorakennus, joiden rakennusoikeus on yhteensä 1 030 k-m². Suunnittelualan eteläosaan osoitetaan lähivirkistysaluetta VL-1. Liito-oravat huomioidaan tällä alueella eko-1 merkinnällä. Kaavassa alueen hulevedet huomioidaan tilavarauksilla ja ne on merkitty kaavaan hu-merkinnällä.

Ympäristökeskuksen lausunto 6.10.2020

Kaavanmuutosalueen eteläpuolella sijaitsevilla asuinalueilla on todettu hulevesien aiheuttamia ongelmia ja tämän vuoksi on tärkeää, että kallioisen kaavanmuutosalueen hulevesin käsittelyyn on kiinnitetty asianmukaisesti huomiota. Myös liito-oravien kulkuyhteydet on ratkaistu kaavassa hyvin. Ympäristökeskuksella ei ole siten huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta (Kalevi Hiironniemi)

Kaavan linkki:

https://www.espoo.fi/fi-Fi/Asuminen_ja_ymparisto/Kaavoitus/Asemakaava/Asemakaavoituskohteet/Tapiola/Haukilahti_230968/Kaavaehdotus

4711/2019

Ympäristökeskuksen kannanotto 22.9.2020 Hepokorvenkallion asemakaavan OAS, alue 633300

Espoon ilmastotavoitteiden toteutumisen kannalta asemakaavan mahdollistama datakeskushanke on erittäin merkittävä. Tavoite investointipäätöksestä uusiutuvaan sähköön liittyen on keskeinen tekijä hankkeen kokonaisilmastovaikutusten kannalta.

Kestävän liikkumisen näkökulmasta alueen tulisi olla saavutettavissa joukkoliikenteellä ja kevyen liikenteen yhteyksien tulisi olla toimivat.

Datakeskushanke tuo massiivista rakentamista Oittaaan laajan metsäkokonaisuuden eteläreunaan kaventaen siltä osin ekologista kokonaisuutta. Selvityksessä havaitut liito-oravaesiintymät ja useimmat arvokohteet jäävät rakentamisalueen ulkopuolelle.

Kaava-alueen lounaisosassa sijaitsee maakunnallinen ekologinen yhteys. Maakunnallinen yhteys ei kuitenkaan ole toimiva ilman ratkaisua Kehä III:n ylitykseen. Kaavaan tulisi lisätä merkintä ja määräys: e-2 / eko-2 eritasoristeys, joka toimii ekologisena ja virkistysyhteytenä.

Selvitys asemakaavan vaikutuksista noin 600 m päässä sijaitsevaan Matalajärven Natura-alueeseen on käynnissä tätä kannanottoa valmisteltaessa. Selvityksen tulokset on huomioitava jatkosuunnittelussa.

Hulevesisuunnitelman ja siihen perustuvien riittävien määräysten merkitys korostuu, sillä suunniteltu rakentaminen lisää läpäisemätöntä pintaa merkittävästi ja lähellä sijaitsevat niin Bodomjärvi kuin Natura-alue Matalajärviin. Kumpakaan vesistöön ei tule aiheutua lisää kuormitusta. Rakentamisalueella olevat potentiaaliset happamat sulfaattimaat tulee selvittää ja huomioida suunnittelussa ja toteuttamisessa. (Tia Lähteenmäki, Liisa Kallio)

Espoon ympäristökeskukselle tulleet kirjeet ja päätökset:

87/11.01.05.00/2020

Suomen ympäristökeskuksen päätös jätteen siirtoa koskevan päätöksen muuttamisesta, Destaclean Oy

Destaclean Oy ja Eesti Keskkonnateenused AS ovat hakeneet muutosta kahteen Suomen ympäristökeskuksen tekemään päätökseen, joista Espoota koskee 13.2.2020 tehty päätös ilmoituksesta FI 003718 (rakennus- ja purkujätteen vienti Destaclean Oy:n Espoon laitoksesta Viroon väliaikaisesti hyödynnettäväksi Eesti Keskkonnateenused AS:n Tallinnan laitoksessa). Muutos koskee väliaikaisen käsittelyn jälkeisen jätteenkäsittelylaitoksen lisäämistä. Suomen ympäristökeskus hyväksyy 24.9.2020 päätöksellä (SYKE-2019-K-250, SYKE-2019-K-251) yrityksen Adven Oy lisäämisen jätteen jatkokäsittelijäksi. Päätös on voimassa vain, jos myös Viron viranomainen hyväksyy lisäyksen. Siirtoasiakirjan liitteenä tulee olla jäljennös uudesta ja aiemmasta päätöksestä. (Tommi Paavilainen)